

**Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2011.(VII.05.) Kt. sz. rendelete  
az önkormányzat által végzett beruházásokhoz kapcsolódó lakossági közművesítési  
hozzájárulásról szóló 6/2005. (II.5.) Ör. módosításáról**

Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, a helyi önkormányzatokról szóló, többszörösen módosított 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdése, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi XXVIII tv. 28. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az önkormányzat által végzett beruházásokhoz kapcsolódó lakossági közművesítési hozzájárulásról szóló 6/2005. (II.5.) Ör. számú rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja.

1. §

A R. 2. § (1) bekezdés d) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. § (1) *E rendelet alkalmazása szempontjából közmű:*

d) az út: szilárd (kő, beton, aszfalt) burkolatú közút és közterületen lévő járda, valamint a hozzá kapcsolódó felszíni, vagy felszín alatti csapadékvíz elvezető rendszer”

2. §

A R. 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„3. §

(1) Az ingatlan tulajdonosát, tulajdonközösség esetén a társtulajdonosokat, a beruházás várható költségéről és befejezésének várható időpontjáról tájékoztatni kell.

(2) A beruházási költség tartalmazza a közmű építésével – előkészítésével, tervezésével, kivitelezésével – kapcsolatosan felmerült összes igazolt költséget, melynek meghatározása a beruházás pénzügyi lezárását követően történik.”

3. §

A R. 5. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A közműfejlesztési hozzájárulás megállapítása e rendelet alapján, a Képviselő-testület által hozott határozattal történik.

(2) A hozzájárulást, az adott beruházás használatba vételi engedélye jogerőre emelkedését követően, az (1) bekezdés szerinti kivetéséről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 60 napon belül, Algyő Nagyközség Polgármesteri Hivatalának költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.

(3) A fizetési kötelezettség azt a tulajdonost, tulajdonközösséget terheli aki, az adott beruházás használatba vételi engedélye jogerőre emelkedésekor az érintett ingatlan tulajdonosa. Tulajdonjog átruházás és telekalakítás esetén a jogelődöt, elhalálozás esetén a jogutódot terheli a fizetési kötelezettség.

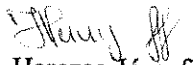
(4) A fizetési kötelezettség, tulajdonközösség esetén, a tulajdonostársakat, a (3) bekezdésben foglaltak szerint, tulajdoni hányaduk arányában terheli.

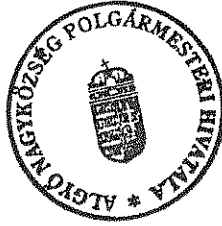
(5) A hozzájárulást megállapító határozat ellen a kézhezvételtől számított 30 napon belül, a közigazgatási ügyekben eljáró bírósághoz benyújtott, felülvizsgálatnak van helye.

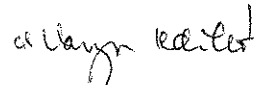
(6) A jogerősen megállapított közműfejlesztési hozzájárulás határidőre meg nem fizetése esetén adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.”

4. §

Jelen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
Herczeg József  
polgármester



  
Dr. Varga Ildikó  
jegyző

Megalkotta: Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2011. június 29. napján tartott ülésén,  
Kihirdetve: Algyő Nagyközség hirdetőtábláján: 2011. július 05. napján.