

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

351/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: 2018. november 22. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Nyílt ülés:

1. Gyevitur Nkft. 2018. év I-III. negyedéves eredmény-kimutatása
Előterjesztő: Ügyvezető
2. A Borbála Fürdő üzemeltetéséhez szükséges két új puffer tartály fedezésére fenntartott költségvetési sor módosítása
Előterjesztő: Ügyvezető
3. A Gyeviép Nkft. beszámolója az úszómű üzemeltetési tevékenység pénzügyi eredményére vonatkozóan
Előterjesztő: Ügyvezető
4. AKTV Kft. ügyvezetőjének tájékoztatása a társaság követeléseinek és kötelezettségeinek alakulásáról
Előterjesztő: Ügyvezető
5. Helyi adómértékek felülvizsgálata II.
Előterjesztő: Jegyző
6. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019. évi egyszerűsített költségvetési koncepciója
Előterjesztő: Polgármester
7. A 2019. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai II.
Előterjesztő: Polgármester
8. Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzat 2018. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről
Előterjesztő: Polgármester
9. Algyő Nagyközség Önkormányzat 2019. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Polgármester
10. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a társadalmi szervezetek támogatásáról szóló 22/2013. (XII.23.) Önkormányzati rendeletének módosítása
Előterjesztő: Jegyző
11. Algyő Nagyközség Településképi rendeletének elfogadása
Előterjesztő: Polgármester
12. Algyő Nagyközség Képviselő-testület 18/2007.(X.3.) Ör. a kitüntető címek, díjak és elismerő oklevél alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Polgármester
13. A hivatali és saját tulajdonú gépjárművek használatáról, nyilvántartásáról, üzemeltetési költség elszámolásáról szóló szabályzat felülvizsgálata

- Előterjesztő: Polgármester
14. Algyő 2018. évi közbeszerzési terv módosítása
Előterjesztő: Polgármester
15. Beszámoló az önkormányzat és az intézmények 2018. évi pályázati tevékenységéről
Előterjesztő: Polgármester
16. Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság által végzett tevékenységről
Előterjesztő: Polgármester
17. Beszámoló a közterület-felügyelet ellátásának tapasztalatairól
Előterjesztő: Jegyző
18. Csapadékvíz elvezető rendszer felmérése, szerződés jóváhagyása
Előterjesztő: Polgármester
19. Algyő 01211/13. hrsz-ú ingatlan kisajátítást helyettesítő adásvételi jogügylet
Előterjesztő: Polgármester
20. MOL vízelvezetés szolgálmi jog alapítására vonatkozó kártalanítási ajánlat
Előterjesztő: Polgármester
21. TOP turisztika kivitelezői szerződés módosítása
Előterjesztő: Polgármester
22. Civil szervezetek helységigényének felülvizsgálata
Előterjesztő: Polgármester
23. Önkormányzati tulajdonú lakás ingatlanok bérleti díjának – és az Algyő, Komp u. 6. szám alatti ingatlan rendeltetésének megállapítása
Előterjesztő: Polgármester
24. Önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérleti díjának megállapítása
Előterjesztő: Polgármester
25. Algyő Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2019. évben
Előterjesztő: Polgármester
26. Algyő Nagyközség Önkormányzata, valamint intézményeit érintő 2019. évi belső ellenőrzési programja, valamint 2019. évi időrendi táblázata
Előterjesztő: Jegyző
27. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2019. év I. félévi munkaterve
Előterjesztő: Alpolgármester
28. Algyő 1861. hrsz. alatti ingatlan ingatlanrészének tulajdonosváltásához hozzájárulás kérése
Előterjesztő: Polgármester
29. Bányai Andrea gyógytornász kérelme
Előterjesztő: Polgármester
30. Rendeletalkotás az Algyői Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményalapjáról
Előterjesztő: Polgármester
31. Jutalom kifizetése az Önkormányzat dolgozói részére
Előterjesztő: Polgármester
32. Jutalom megállapítása a polgármester részére
Előterjesztő: Alpolgármester
33. DAKK Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt. és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: Polgármester

34. Algyő 1785/4 hrsz. alatti ingatlan adásvételéhez hozzájárulás kérése
Előterjesztő: Polgármester
35. „Gyevi Portéka” védjegy és logó megalkotása
Előterjesztő: Jegyző
36. Algyő, DNY-i lakópark II. üteme szerinti vízvezeték és szennyvízcsatorna építése –
Vállalkozási szerződés 2. számú módosítása
Előterjesztő: Polgármester
37. Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: Aljegyző
38. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Polgármester
39. Egyebek

Zárt ülés:

40. Kenderbeton sorház építése II.
Előterjesztő: Polgármester
41. Pályázati lehetőség „Bölcsődei fejlesztési program” című pályázati kiírásra II.
Előterjesztő: Polgármester
42. Szociális kintlévőségek kezelésének lehetősége
Előterjesztő: Jegyző
43. Algyő Park Kft. taggyűlése
Előterjesztő: Polgármester
44. Csepel D 710 típusú önkormányzati tulajdonú tűzoltó gépjármű eladása II.
Előterjesztő: Polgármester
45. Algyő Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek
bérleti díjának felülvizsgálata V. – Gyevi Patika Bt.
Előterjesztő: Jegyző
46. Algyő Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek
bérleti díjának felülvizsgálata V. – Denti-Cure Kft.
Előterjesztő: Jegyző

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

352/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Gyevitur Nkft. 2018. év I-III. negyedéves eredmény-kimutatásának elfogadása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Bella Árpád ügyvezető „Gyevitur Nkft. 2018. év I-III. negyedéves eredmény-kimutatása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Gyevitur Nkft. 2018. év I-III. negyedéves eredmény-kimutatást megismerte, és az abban leírtakat tudomásul veszi.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Gyevitur Nkft. ügyvezető
4. Stefán József, könyvvizsgáló
5. Pénzügyi és Adócsoport csoportvezető
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

353/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Napirend módosítás

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja az elfogadott napirend sorrendjét és az „Algyő Nagyközség Településképi rendeletének elfogadása” című napirend megtárgyalásával folytatja munkáját.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

354/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Településképi rendeletének elfogadása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Algyő Nagyközség Településképi rendeletének elfogadása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja az Algyő Nagyközség Településképi védelméről szóló 16/2018. (XI.22.) önkormányzati rendeletnek a határozat 1. mellékletében szereplő 1. Függelékét.

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség Településképi védelméről szóló 16/2018. (XI.22.) önkormányzati rendeletét az alábbi kiegészítésekkel elfogadja:
 - a. partnerségi kérés alapján helyi védettség alá kerül a Jura Ipari Park bejáratánál lévő emlékmű és az algyői repülőtér területén elhelyezett emléktábla,
 - b. a rendelet 3. számú mellékletének 39. pontja az alábbiak szerint módosul:
*„Hangár – Téglás utca 151. hrsz.: 01774. Épült 1939-ben.
Védettség: épület
Indoklás: Repüléstörténeti emlék a hangár épülete az Algyői Levendula Hotel és Étterem udvarán. Az 1931-ben kezdődött algyői repülési tevékenység 1939-ben ezen a helyen kapott kiképző bázist és építményeket, köztük a legjelentősebb a vasbeton dongaszerkezetű hangárt. Nagyjából 20x20 méteres az épület, négy alaprajzi egységből tevődik össze. Az épület állapota stabil.
Javaslat: Az épület modernizálása során a natúr vagy szürke fémanyagok, látszó sima betonfelületek és üveg építőanyag használatára kell törekedni.”*
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy intézkedjen a Rendelet kihirdetéséről a fenti javaslatok figyelembe vételével.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Balogh Tünde – Új Lépték Bt. (6726 Szeged, Pécskai u. 15.)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

355/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: A Borbála Fürdő üzemeltetéséhez szükséges két új puffer tartály fedezésére- fenntartott költségvetési sor módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Bella Árpád ügyvezető „A Borbála Fürdő üzemeltetéséhez szükséges két új puffer tartály fedezésére- fenntartott költségvetési sor módosítása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Hangár fejlesztési tervét megismerte és a „Borbála Fürdő üzemeltetéséhez szükséges két új puffer tartály fedezésére” fenntartott költségvetési sor terhére támogatja a felújítási munkákat, az előterjesztésben meghatározott tartalommal.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a „Borbála Fürdő üzemeltetéséhez szükséges két új puffer tartály fedezésére” fenntartott költségvetési sor teljes összegének, azaz 8.350.000,- forintnak a Gyevitur Nkft. részére való átutalásáról intézkedjen.
3. A Képviselő-testület felkéri Bella Árpád ügyvezetőt, hogy a hangár felújítás műszaki kérdéseivel kapcsolatban egyeztessen Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezetővel és a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsággal.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Gyevitur Nkft. ügyvezető
4. Stefán József, könyvvizsgáló
5. Pénzügyi és Adócsoport csoportvezető
6. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
7. Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök
8. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

356/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: A Gyeviép Nkft. beszámolója az úszómű üzemeltetési tevékenység pénzügyi eredményére vonatkozóan

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete, mint a GYEVIÉP Nkft. tulajdonosi jogait gyakorló testület, a 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Katona Antal ügyvezető „A Gyeviép Nkft. beszámolója az úszómű üzemeltetési tevékenység pénzügyi eredményére vonatkozóan” tárgyú előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Gyeviép Nonprofit Kft. ügyvezetőjének az úszómű üzemeltetési tevékenység pénzügyi eredményére vonatkozó beszámolóját elfogadja.

A határozatról értesül

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. GYEVIÉP Nkft. ügyvezető
4. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

357/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: AKTV Kft. ügyvezetőjének tájékoztatása a társaság követeléseinek és a kötelezettségeinek alakulásáról

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezető „AKTV Kft. ügyvezetőjének tájékoztatása a társaság követeléseinek és kötelezettségeinek alakulásáról” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja az ügyvezető tájékoztatását a társaság követeléseinek és kötelezettségeinek alakulásáról.
2. A Képviselő-testület felkéri Ballai Ferenc ügyvezetőt, hogy készítsen konkrét intézkedési tervet a kintlévőségek behajtására, majd a tervet tárja a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság, valamint az AKTV Kft. Felügyelő Bizottsága elé.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezető
4. Kovács Erika Pénzügyi és Adócsoport vezető
5. Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök
6. AKTV Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke
7. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

358/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Helyi adómértékek felülvizsgálata II.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Helyi adómértékek felülvizsgálata II.” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39/C. § (4) bekezdésére tekintettel, mely 2019. január 1-jétől a következő rendelkezéseket tartalmazza:

„Az önkormányzat jogosult arra, hogy rendeletében adómentességet vagy adókedvezményt állapítson meg a vállalkozó azon beruházásának értéke vagy annak egy része után, melyet a vállalkozó az adóévben helyezett üzembe. Az önkormányzat – ha az adómentességként vagy adókedvezményként igénybe vehető beruházás értéke meghaladja az adóévben a településre megállapított adóalap vagy adó összegét – rendeletében meghatározhatja azt is, hogy a vállalkozó a beruházás értéke adómentességként vagy adókedvezményként igénybe nem vett része után az adóévet követő adóévben, adóévekben vehesse igénybe az adómentességet, adókedvezményt. Az önkormányzat az adómentesség mértékét a településre kimutatott adóalap, az adókedvezmény mértékét a településre kimutatott adó %-ában korlátozhatja. Az adómentesség, adókedvezmény terjedelmének, mértékének valamennyi vállalkozó számára azonosnak kell lennie.”

készüljön előzetes hatástanulmány arról, hogy a fent idézett rendelkezés bevezetése miként befolyásolja Algyő Nagyközség Önkormányzata adóbevételeit és költségvetését.

Határidő: 2018. június havi soros testületi ülés

Felelős: Jegyző

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport
4. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

359/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: **Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019. évi költségvetési koncepciója**

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019. évi költségvetési koncepciója” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A végleges költségvetés összeállítása során a következő alapelvek érvényesülését kell biztosítani:
 - a. A Képviselő-testület 2019. évre **nem tervezi** gondozási díj bevezetését a bölcsődei ellátásnál.
 - b. A térítési díjak emelése **külön előterjesztés** alapján hozott döntésnek megfelelő mértékben történhet.
 - c. Az ingatlanok, az önkormányzati lakások, illetve nem lakás céljából szolgáló ingatlanok bérleti **díjának emelése külön előterjesztés** alapján hozott döntésnek megfelelő mértékben történhet.
 - d. A személyi juttatásoknál figyelembe kell venni az ágazati törvényi változásokat, illetményemeléseket, a köztisztviselői illetményalap esetleges emelését.
A személyi juttatások előirányzat összegének tartalmaznia kell az intézményi szerkezeti változtatásokkal, szintre hozásokkal (minimálbér, illetve szakmunkás minimálbér emelés) korrigált bértömeget (kötelező soros előrelépések, jubileumi jutalmak, fenntartói döntések, jogszabályi változások).
 - e. A képviselő-testület az Intézményvezetők vezetői pótlékát nem kívánja emelni.
A Képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy a bérfeszültségek elkerülése érdekében vizsgálja felül a vezetői pótlékok mértékét.
 - f. Cafetéria a költségvetési törvény alapján meghatározott összeggel tervezhető be a költségvetésbe. A cafeteria szabályzatban a törvényi változásokat felül kell vizsgálni és át kell vezetni, valamint a költségvetésben a szabályzatnak megfelelő összeget biztosítani.
 - g. Az egyéb meghatározott juttatások tekintetében a külön előterjesztés szerint elfogadott határozat alapján kell a költségvetési összeget biztosítani.

- h. Az önkormányzat fenntartásában működő intézményi rendszer átszervezését, fenntartói jogok átadását a Képviselő-testület nem tervezi.
- i. Az intézmények dologi kiadásai tervezésénél a 2018. évi eredeti előirányzat mértékén belül kell számolni. Indokolt általános működési tartalék képzése, oly módon, hogy az intézmények, valamint a hivatal, dologi kiadásainak 5%-át, valamint az önkormányzat működési kiadásainak 5%-át zárolni kell.
- j. A költségvetési támogatások, alapok és pénzeszközátadások fejezetnél, a tervezés során 2018. évi költségvetési eredeti előirányzattal kell számolni.
- k. Szociális kiadások terén, a 2019. évben hatályos jogszabályoknak megfelelő ellátások tervezhetőek az előző évi előirányzattal megegyező nagyságrendben.
- l. A helyi gyermekvállalás támogatására kidolgozott programot a következő évben is folytatni kell, és megfelelő összegű, 3.000.000,- Ft előirányzatot kell képezni a 2019. évi költségvetésben.
- m. Fiatalok lakáshoz jutásának támogatására kidolgozott programot folytatni kell, és a költségvetésben a 2018. évre elfogadott összeggel előirányzatot kell rá képezni.
A Képviselő-testület a fiatalok lakáshoz jutásának támogatására létrehozott rendszer helyett egy szélesebb kör számára elérhető, általános lakás felújítási és vásárlási program kidolgozását javasolja azzal, hogy az új rendelet kezelje a helyi védettségű épületek kérdéskörét is.
- n. A helyi vállalkozások támogatásának programját tovább kell folytatni, és a költségvetésben a 2018. évre elfogadott összegű előirányzatot kell megképezni.
A Képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy vizsgálja felül a helyi vállalkozások támogatásának rendszerét.
- o. A Képviselő-testület a 2019. évi bérjellegű emelések ismeretében javasolja felülvizsgálni az esetlegesen kialakuló bérfeszültségek megoldását.

Határidők, felelősök:

- e) és o) pont esetében 2019. április havi soros testületi ülés
Felelős: Jegyző
- m) pont esetében 2019. február havi soros testületi ülés
Felelős: Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság
Jegyző
- n) pont esetében 2019. április havi soros testületi ülés
Felelős: Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság
Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság két delegáltja
Jegyző
- egyéb pontokban folyamatos/2019. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja
Felelős: Polgármester

- 2.) A gazdasági társaságok működésének hatékonyság, és célszerűség szempontjából történő felülvizsgálata, valamint a kockázatos tevékenységek elkerülése, és csökkentése érdekében, külső szakértőt kell igénybe venni, a megfelelő kontrollkörnyezet kialakítása érdekében, és a szakértői javaslatok a 2018. évi mérleg leadásáig kerüljenek kidolgozásra.
- 3.) A Képviselő-testület 2019. évben nem kíván új helyi adót bevezetni, és a meglévő adómértékeken nem kíván változtatni.
- 4.) Indokolt tartalékok képzése az alábbi jogcímenek, a bevételek függvényében legalább a 2018. évi költségvetési rendeletben szereplő nagyságrendben.
 - Általános működési tartalék
 - Adókockázati tartalék
 - Fejlesztési tartalék
 - Pályázati saját erő alapok
 - Ingatlanforgalmazási Alap
 - Beruházás előkészítési Alap

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos / 2019. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

- 5.) a) A fejlesztési kiadásokat az elnyert pályázatok esetében teljes összeggel, a benyújtott, de elbírálás alatt lévő pályázatok esetében csak önerő megképzésével indokolt tervezni.
b) A fejlesztési koncepció által elfogadott, és szükségesnek látott beruházások, fontossági sorrendjének figyelembevételével a költségvetés készítéséig, azok költségvonzatát meg kell határozni, árajánlatok megkérésével.
c) A beruházások jóváhagyásával egyidejűleg megtérülési számításokat és megvalósíthatósági tanulmányt kell végezni, illetve be kell mutatni az üzemeltetés becsült költségeit.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos / 2019. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

- 6.) A képviselő-testület vagyontárgyak (ingatlanok, földterületek) 2019. évi értékesítését nem tervezi, kivéve a selejtezésre kerülő, önkormányzati feladatellátáshoz nem szükséges tárgyi eszközöket.

Felelős: aljegyző

Határidő: folyamatos / 2019. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. dr. Gubacsi Enikő alpolgármester
4. Angyal Zsolt aljegyző
5. Pénzügyi- és Adócsoport vezető
6. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
7. Intézményvezetők
8. Gazdasági társaságok ügyvezetői
9. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

360/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: A 2019. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslati II.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „A 2019. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslati II.” tárgyban készült előterjesztését, és a következő határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja Algyő település „A 2019. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslati II.”-ben foglalt beruházási terveket, irányokat az alábbi kiegészítésekkel:
 - a III. számú táblázat 10. Utca névtáblák cseréje sor beruházás esetén a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a közterület-felügyelővel közösen határozza meg a konkrét utca névtáblák pótlását, cseréjét,
 - a V. számú táblázat 4. Óvoda és bölcsőde férőhelyek megoldása új épületek építése útján saját erős/pályázati forrásból sor vonatkozásában a testület indokoltnak tartja költségbecslés bekérését,
 - a III. számú táblázat 7. Teniszpálya kialakítás sor tervezett beruházás vonatkozásában a testület indokoltnak tartja költségbecslés bekérését,
 - a III. számú táblázat 12. soraként kerüljön feltüntetésre a Temető közvilágítás és kamerarendszer fejlesztés elnevezésű önerős beruházás 4.000.000,- Ft összeggel,
 - a III. számú táblázat 13. soraként kerüljön feltüntetésre a Gördeszka pálya fejlesztés elnevezésű önerős beruházás 3.000.000,- Ft összeggel.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2019. évi költségvetési rendelet elkészítésénél a javasolt fejlesztéseket vegye figyelembe.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

360/2018. (XI.22.) Kt. határozat melléklete

2019. évi fejlesztési javaslat

I./ Megnyert pályázatok (megvalósítás 2019-ben)					
	Beruházás	bruttó beruházási összeg (Ft)	Saját forrás (Ft)	Pályázati forrás (Ft)	Támogatás intenzitás
1	Külterületi helyi közutak fejlesztése, - VP1825577432	109.116.053	16.861.336	92.254.717	85%
2	Muzeális intézmények szakmai támogatása (Az Algyői Tájház raktárhelyiségének kialakítása (fürdőszoba felújítás, polcrendszer kiépítése) valósul meg.)	2.000.000	0	2.000.000	100%
3	TAO 33 méteres medence II. ütem	430.000.000	130.000.000	300.000.000	70%
4	Piacfejlesztés Algyőn pályázat - VP 1860261152	18.059.876	2.861.244	15.198.632	84%
5	2018. évi Közművelődési érdekeltség-növelő pályázat (hangtechnikai eszközök Faluházba)	461.000	300.000	161.000	
6	TAO Jégpálya önerő biztosítása		40.000.000		
	ÖSSZESEN:	559.636.929	190.022.580	409.614.349	

II./ Áthúzódó beruházások				
	Beruházás	2018. évi előirányzat	2018. 12. 31-ig várhatóan kifizetett teljesítés	Maradvány
1	DNy-i lakópark I. üteme (járda, területrendezés) befejezése	62.809.968	17.240.724	45.569.244
2	DNy-i lakópark II. üteme (út, járda, közvill, tereprendezés) befejezése	161.545.000	62.481.349	99.063.651
3	TAO 33 méteres medence I. ütem	150.000.000 (350.000.000 TAO)	150.000.000	0
4	Terület vásárlás és infrastruktúra kialakítás TAO jégpálya érdekében, közművek kialakítása	30.000.000	0	30.000.000

5	Turizmusfejlesztés Algyő településen (kikötő áthelyezés, új kikötő és horgásztég kialakítása) TOP-1.2.1-15-CS1-2016-00005	194.425.231	105.367.172	89.058.059
6	Az algyői „Négyszög” tó, mint záportározó fejlesztése TOP-2.1.3-15-CS1-2016-00006	58.171.000	39.349.093	18.821.907
7	Ecotourism and Environmental Protection - We are in the Same Boat (táboroztatás és eszközfejlesztés) HUSRB/1602/32/0020	62.147 euro	31.722 euro	30.425 euro
8	Development of a cross-border water tourism destination along the Lower Tisa section (Kikötő fejlesztés) HUSRB/1602/31/0051	188.969 euro	165.515 euro	23.454 euro
9	Esély otthon az algyői fiataloknak (13 lakás kialakítása és képzések, rendezvények) EFOP-1.2.11-16-2017-00045	241.238.000	51.612.075	189.625.925
10	TAO Jégpálya	100.000.000 (200.000.000 TAO)	40.000.000 (átcsoportosítás) 3.500.000	56.500.000
11	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Algyőn TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00045	318.505.442	303.863.601	14.641.841
12	Bölcsődefejlesztés előkészítés	20.000.000 (területvásárlás, eng. tervekészítés)	0	20.000.000
13	Vízjogi létesítési engedély megszerzése a csapadékvíz elvezető rendszerre	15.000.000	0	15.000.000
	ÖSSZESEN:	1.436.000.000 (euro árfolyamtól függően)	kb. 836.000.000 (euro árfolyamtól függően)	kb. 554.000.000 (euro árfolyamtól függően)

III./ Tervezett önerős beruházások (2019. év)

	Beruházás	Becsült nettó beruházási összeg (Ft)
1	Járdaépítés (Vásárhelyi u. Kastélykert u. + járdafelújítás)	40.000.000 (30+10 millió)
2	Aszfaltozás: Kosárfonó, Hóvirág, Szüret, Komp utca és a gabonarakodóhoz vezető út	80.000.000
3	Árokkarbantartás csak bejárók és átereszek javítása	dologi kiadás
4	Belterületi fásítás és tájépítés	5.000.000
5	Játszóter kialakítás a „Zöld iskola udvarán”	10.000.000
6	Bartók Béla utca felújítás II. ütem	80.000.000
7	Teniszpálya kialakítás	5.000.000

8	2018. évi intézmények és egyéb önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítása és karbantartása	5.000.000
9	Tiszai partszakasz és tiszai projekt fejlesztése	10.000.000
10	Utca névtáblák cseréje	1.500.000
11	Közvilágítás pótlása	5.000.000
12	Temető közvilágítás és kamerarendszer fejlesztés	4.000.000
13	Gördeszka pálya fejlesztés	3.000.000
	ÖSSZESEN:	252.000.000

IV./ Elbírálás alatt lévő pályázatok					
	Beruházás	Becsült bruttó beruházási összeg (Ft)	Saját forrás (Ft)	Pályázati forrás (Ft)	Támogatás intenzitás/ megjegyzés
1	TAO Kézilabda munkacsarnok kiépítése, terület biztosítása, közművek kiépítése, fenntartás, üzemeltetés vállalása	Az építés 100 millió Ft nagyságrendű		Az építés 100 millió Ft nagyságrendű	
3	Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program (sportpark és futókör) - (pályázat)	15.240.000	7.620.000	7.620.000	50%
4	Volt fehér iskola hasznosítása pályázati forrásból (Leader) VP6-19.2.1.-21-3-17 – Infrastrukturális fejlesztés – Eszközbeszerzés Kajak Kenu szövetség	32.690.136 6.646.050 50.000.000	21.690.136 1.661.513	11.000.000 4.984.537 50.000.000	
5	Bölcsődefejlesztés	70 %	30 %		

V./ Tervezett beruházások (2020. év)		
	Beruházás	Becsült bruttó beruházási összeg (Ft)
1	DNy-i lakópark záró üteme (víz, szennyvíz, gáz, elektromos áram,) III. ütem	74.000.000
2	Hangár és vizesblokk felújítása (Pályázatból megvalósítandó, a 2016. évi fejlesztési koncepcióban elfogadott javaslat, melyre 2017. évben nem volt pályázati kiírás, de a 2018. évben amennyiben lesz rá kiírás, megvalósítandó lehet)	23+5 millió
3	Új termálkút fúrása / meglévő kút felújítása - átépítése	A beruházás 100 millió Ft nagyságrendű
4.	Óvoda és bölcsőde férőhelyek megoldása új épületek építése útján saját erős/pályázati forrásból	

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

361/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzat 2018. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján megtartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzat 2018. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Algyő Nagyközség Önkormányzata 2018. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi végrehajtását az előterjesztés szerint elfogadja.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport
4. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

362/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a társadalmi szervezetek támogatásáról szóló 22/2013. (XII.23.) Önkormányzati rendeletének módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján megtartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a társadalmi szervezetek támogatásáról szóló 22/2013. (XII.23.) Önkormányzati rendeletének módosítása” tárgyú előterjesztését, és a következő döntést hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a társadalmi szervezetek támogatásáról szóló 22/2013. (XII.23.) Önkormányzati rendeletének módosítását az alábbi kiegészítésekkel elfogadja:
A rendelet IV/A. pontja kiegészül az (5)-(8) bekezdésekkel az alábbiak szerint:
(5) A támogatott köteles a támogatásból vásárolt tartós használati eszközt nyilvántartásba venni, annak meglétét évente leltárellenőrzés formájában elkészíteni.
(6) Az eszközöket korlátozás nélkül a támogató és tevékenysége céljának megfelelően használni.
(7) A támogatásból vásárolt eszközt köteles, alkalomszerűen, amennyiben erre igény mutatkozik, az Önkormányzat részére térítésmentesen rendelkezésre bocsájtani.
(8) A támogatásból vásárolt eszköz Önkormányzat részére történő átadásra vonatkozó megállapodást a támogatási szerződés mellékletében, külön megállapodásban, a szerződés aláírásakor kell rögzíteni.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Rendelet módosításával kapcsolatos intézkedéseket a Képviselő-testület határozata alapján hajtsa végre, és intézkedjen a Rendelet kihirdetéséről.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport
4. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

363/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testület 18/2007. (X.3.) Ör. a kitüntető címek, díjak és elismerő oklevél alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló rendelet módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján megtartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Algyő Nagyközség Képviselő-testület 18/2007. (X.3.) Ör. a kitüntető címek, díjak és elismerő oklevél alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló rendelet módosítása” tárgyú előterjesztését, és a következő döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a rendeletmódosítás céljával alapvetően egyetért.
2. A Képviselő-testület felkéri a Humán és Ügyrendi Bizottságot és Kiss Róbert képviselőt, hogy a hivatal segítségével dolgozza ki az algyői iskoláskorú gyermekekre vonatkozó elismerő rendszer rendeleti szabályozását, határozza meg a díj odaítélésének hátterét, módját, feltételeit.
Határidő: 2019. március havi soros testületi ülés

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport
4. Humán és Ügyrendi Bizottság elnök
5. Kiss Róbert képviselő
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

364/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: A hivatali és saját tulajdonú gépjárművek használatáról, nyilvántartásáról, üzemeltetési költség elszámolásáról szóló szabályzat felülvizsgálata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „A hivatali és saját tulajdonú gépjárművek használatáról, nyilvántartásáról, üzemeltetési költség elszámolásáról szóló szabályzat felülvizsgálata” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület elfogadja a hivatali és saját tulajdonú gépjárművek használatáról, nyilvántartásáról, üzemeltetési költség elszámolásáról szóló, a határozat mellékletét képező szabályzatot.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Angyal Zsolt aljegyző
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

**Algyő Nagyközség Önkormányzat és Intézményeire vonatkozó
Szabályzata
a hivatali és saját tulajdonú gépjárművek használatáról,
nyilvántartásáról, üzemeltetési költség elszámolásáról**

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Önkormányzat és Intézményei (továbbiakban: Önkormányzat) hivatali és saját tulajdonú gépjárművek használatának, nyilvántartásának, valamint üzemeltetési költségeinek elszámolásának rendjét – figyelembe véve a személyi jövedelemadó törvényt és a 60/1992. (IV.1.) Kormányrendeletet – az alábbiak szerint állapítja meg.

I.

A szabályzat célja, tartalma

- (1) A szabályzat célja, hogy önkormányzat a jogszabályban előírt szabályozási kötelezettségnek eleget tegyen, egységes rendszerben kezelje a gépjárművek üzemeltetési feladatait, és meghatározza a felelősöket.
- (2) A szabályzat hatálya kiterjed valamennyi az Algyő Nagyközség Önkormányzata és az Algyői Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal) tulajdonában, kezelésében (ideértve a lízingelt, tartós és egyéb bérletben) lévő gépjárműre.
- (3) A szabályzat személyi hatálya kiterjed mindazokra, akire jelen szabályzat jogot és kötelezettséget állapít meg.

II.

A gépjármű-üzemeltetés általános feladatai

- (1) A gépjármű-üzemeltetés során legalább évente a költségvetési tervezéshez kapcsolódva meg kell határozni a gépjárművek zökkenőmentes feladatellátásához szükséges jelentősebb felújítási és beruházási kiadásokat.
- (2) Évente folyamatosan biztosítani kell, hogy a szükséges gépjármű állomány rendelkezésre álljon, gondoskodni kell a gépjárművek szakmai igény szerinti üzemeltetéséről. Biztosítani kell a gépjármű üzemképességének, műszaki színvonalának fenntartását, az üzemeltetéshez szükséges és egyéb anyagokat, eszközöket, szolgáltatásokat.
- (3) Meg kell szervezni a gépjárművek igénybevételének tervszerű rendjét, bonyolítani kell a személy- és anyagszállításokat, és el kell látni a gépjármű üzemeltetéssel összefüggő általános tárolási, nyilvántartási, elszámolási, selejtezési, értékesítési, ellenőrzési feladatokat.

III.

A hivatali gépjárművek használata, igénylése

- (1) Az Önkormányzat tulajdonában levő gépjárművek rendeltetése a hivatali, önkormányzati feladatok ellátásához kapcsolódó utazás biztosítása. A szabályzat 3. sz. melléklete tartalmazza a hivatali gépjárművek listáját.
- (2) Az (1) pontba nem tartozó, magáncélú gépjármű igénybevételt írásban kell benyújtani a Hivatalhoz az igénybevételt megelőző héten. A polgármester engedélyezi a gépjármű igénybevételét, valamint meghatározza az igénylő részére használatba kerülő gépjárművet. Magáncélú igénybe vétel csak abban az esetben engedélyezhető, amennyiben annak időtartama alatt a szabályzat III. (1) pontban megjelölt hivatali, önkormányzati igény nem jelentkezik. A magáncélra igénybe vehető gépjárműveket a szabályzat 2. sz. melléklete tartalmazza.
- (3) A gépjármű magáncélú használatba adás-vételéről az 1. számú melléklet szerinti megállapodás készül, továbbá a 2. számú mellékletben foglalt költségek terhelik az igénybevevőt. A 2. számú mellékletben foglalt költségek a gépjárművek kizárólag belföldi használatára vonatkoznak. Külföldi igénybevétel esetén külön megállapodás készül a jogszabályoknak megfelelően.
- (4) A (3) bekezdésben foglaltakat alkalmazva, azon túlmenően Algyő Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének tagjai, a Hivatal köztisztviselői magáncélú használatra évente két alkalommal, legfeljebb négy napos időtartamra, kedvezményesen vehetik igénybe a szabályzat 2. számú mellékletében felsorolt gépjárműveket. A gépjárművek után a használati díjat, illetve a napidíjat nem kell megfizetniük.
- (5) Algyő Nagyközség Önkormányzatának polgármestere személyes gépkocsi használatra jogosult a szabályzat 3. számú mellékletében megjelölt gépjármű tekintetében. A személyes gépkocsi használat keretében biztosított személygépkocsi hivatalos és magáncélú utazásra is igénybe vehető – havonta 1500 km futásteljesítményig. E futásteljesítmény felett adott hónapban a gépjármű csak hivatalos célra használható. A polgármesternek gépjármű vezetési pótlék nem fizethető.
- (6) A 2. sz. melléklet 1. pontja szerint gépjárművezetővel történő magáncélú igénybevétele esetén a hivatal téríti meg a gépjárművezető bérét és járulékait, valamint a szükséges üzemanyagot és kenőanyagot, amelyeket a használatba vétel költsége tartalmaz. A gépjárművezető szállás és étkezési költségei, valamint a parkolási és autópálya használat díjai az igénybevevőt terhelik.
- (7) A hivatali gépjárművet jogosulatlanul magáncélra igénybevevőt fegyelmi felelősségre vonás mellett az okozott kár megtérítésére kell kötelezni. A kártérítés mértéke legalább a Szabályzat 2. számú mellékletében meghatározott költség.
- (8) Az Önkormányzat tulajdonát képező Mercedes-Benz Vito Tourer típusú 9 személyes kisbuszt elsődlegesen a 2015. április 27. napján kelt „Algyői Községi Községi Ellátás – Szakmai program” dokumentumában megfogalmazott célok elérése érdekében lehet használni. A kisbusz használatához a polgármester külön engedélye

szükséges.

- (9) A civil szervezetek jogosultak térítésmentesen igénybe venni – lehetőleg hétvégén – az Önkormányzat tulajdonát képező Mercedes-Benz Sprinter típusú gépjárművet. A gépjármű ilyen jellegű használatának költségei (üzemanyagköltség, használattal összefüggő egyéb díjak, stb.) az igénybe vevő civil szervezetet terhelik.
- (10) Az önkormányzat intézményei működésükhöz kapcsolódóan, polgármesteri engedély alapján igény szerint használhatják a Mercedes-Benz Sprinter és a Suzuki SX4 típusú gépjárműveket. A gépjármű ilyen jellegű használatának költségei (üzemanyagköltség, használattal összefüggő egyéb díjak, stb.) az igénybe vevő intézményt terhelik.
- (11) A 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok kötelező önkormányzati feladatok ellátása érdekében végzett tevékenysége keretén belül vehetik igénybe – polgármesteri engedély alapján – a Mercedes-Benz Sprinter típusú gépjárművet. A gépjármű ilyen jellegű használatának költségeként az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoknak 60.-Ft/km használati díjat kell megfizetnie, a menetlevélben rögzített futásteljesítmény alapján.

IV.

A hivatali gépjárművek üzemeltetése, tárolása

- (1) A gépjárműveket a polgármester, alpolgármester, jegyző, aljegyző, csoportvezető, illetve az engedéllyel rendelkező személyek (továbbiakban: Gépjárművezető) vezethetik. A gépjárművezetésre jogosult személyeket szabadságuk, illetve betegségük esetén szükség szerint helyettesíteni kell. Ennek érdekében a gépjárművek vezetésére más, járművezetői engedéllyel rendelkező dolgozó is megbízható, akire a szabályzat vonatkozó részei kötelező érvényűek.
- (2) A gépjármű üzemeltetésével kapcsolatban kiemelt jelentősége van a gépjármű gazdaságos üzemben tartásának, a jogszerű használatnak, a gazdaságos használatnak, hasznosításnak, az üzem- és forgalombiztonsági követelményeknek, a megfelelő műszaki állapot biztosításának, valamint a gépjármű-üzemeltetéssel kapcsolatos bizonylati rend és fegyelem megtartásának, a bizonylatok ellenőrzésének.
- (3) A gépjármű (1) bekezdés szerinti használatát a polgármester/jegyző engedélyezhetik. Az engedélyezés során figyelembe kell venni, hogy az elvégezendő feladat és a gépjármű rendeltetése egymással összhangban van-e, illetve a feladat ellátása más eszközzel, más formában nem takarékosabb-e. A gépjármű használatára engedély csak akkor adható ki, ha az utazás, illetve szállítás a közhasználatú közlekedési eszközzel gazdaságtalan, vagy nem megoldható, illetve ha az a szabad kapacitás kihasználása érdekében történik.
- (4) A gépjármű rendkívüli használatára vonatkozó igényt előre, a tervezett igénybevétel előtt lehetőség szerint 2 munkanappal előbb a polgármesternél/jegyzőnél kell bejelenteni. A polgármester/jegyző az igénybevételi lehetőségről haladéktalanul dönt.

- (5) A Hivatal megbízott köztisztviselőjének (továbbiakban: Kapcsolattartó) kötelessége a hivatal tulajdonát képező gépjárművek üzemképes állapotának biztosítása, rendszeres karbantartása, tisztítása érdekében kötött külön szerződés alapján a Megbízottal (Gyeviép Nkft-vel) való kapcsolattartás.
- (6) A Kapcsolattartó felelős a gépjárművek műszaki állapotáért, a mindenkor szükséges üzemanyag meglétéért.
- (7) A Kapcsolattartó – a jegyző jóváhagyásával, a Megbízottal (Gyeviép Nkft-vel) kötött külön megállapodásban foglaltak figyelembe vételével – köteles gondoskodni a gépjárművek szakszervizben történő időszaki felülvizsgálatáról, a gépjármű okmányainak érvényességéről. A Gépjárművezető feladata a gépjármű indulása előtt a kormányberendezés, a fékberendezés, a gumiabroncsok, a világító- és fényjelző berendezések állapotának, valamint a kötelező tartozékok meglétének ellenőrzése.
- (8) A Kapcsolattartó feladata, hogy intézkedjen a Megbízott felé a gépjárműveknek a téli, illetve a nyári üzemeltetésre történő, az évszak-váltás előtti felkészítéséről.
- (9) A Gépjárművezetőnek kötelessége a szigorú számadású nyomtatványként kezelt, az adott forgalmi rendszámú gépkocsira kiadott menetlevél vezetése. A menetlevelel minden esetben fel kell tüntetni a kiküldetés célját, a gépjárművezető nevét, az indulás és érkezés időpontját, a kilométeróra állást, és a menetlevelet a gépjárművezető köteles aláírásával ellátni. Ha az utazás megállással több települést érint, a menetlevelel minden célállomást külön sorban kell szerepeltetni. A menetlevelek valóságnak megfelelő, szabályszerű vezetése a gépjárművet ténylegesen vezető kötelessége és felelőssége.
- (10) A Gépjárművezető feladata, hogy megfelelő ismeretekkel rendelkezzen a gépjárműről, nagyobb meghibásodás esetén haladéktalanul kezdeményezze a gépjármű javíttatását, megismerje a jelen szabályzatot, és azt betartsa, a használat során gondoskodik a gépjármű megfelelő őrzéséről, illetve a gépjármű biztonságos elhelyezéséről. A gépjármű átadás-átvételével egyidőben szakszerűen elvégezze a műszaki és a közlekedésbiztonsági átvizsgálást, ellenőrizze a szerszámkészletet, valamint a tartozékok meglétét és rendszeresen figyelemmel kíséri a gépjármű normához viszonyított esetleges üzemanyag túlfogyasztását.
- (11) A Gépjárművezető a hivatali gépjárművet megfelelő (kipihent, nem alkoholos, és egyéb az ítélőképességet károsan befolyásoló szer hatásától mentes) állapotban vezetheti. Amennyiben vezetés közben kerül olyan állapotba, amely a biztonságos vezetést akadályozza, köteles pihenőt tartani, illetve segítséget kérni.
- (12) A Gépjárművezetőnek közúti baleset esetén a KRESZ szabályait betartva kell eljárnia.
- (13) Ha a gépjárműben kár keletkezik (baleset, vagy rongálás nem rendeltetésszerű használat következtében), illetve a gépjárművet vagy annak vezetőjét a használat során szabálysértés vagy más cselekmény miatt megbírságozzák, díjfizetésre kötelezik, és ez a használatnak (beleértve a gépjárművezetőt) felróható, akkor a Gépjárművezető vállalja a felelősséget, és köteles az ebből eredő kárt megtéríteni.

(14) Az Önkormányzat, illetve a Hivatal alkalmazásában álló Gépjárművezető miatt kiszabott bírság vagy egyéb kötelező díj megfizetésére a polgármester vagy a jegyző a Gépjárművezető számára részletfizetést engedélyezhet.

(15) A Gépjárművezetőnek jeleznie kell a polgármesternek vagy a jegyzőnek, ha a gépjárművet jogtalanul kívánják igénybe venni. A Gépjárművezetőnek a gépjárművet személyszállítás követően ellenőriznie kell abból a szempontból, hogy ott nem maradtak-e a szállított személyeknek tárgyai, ha igen, akkor köteles azokat az érintetteknek, illetve ha ők közvetlenül nem elérhetőek, akkor a Hivatalban leadni.

(16) A Kapcsolattartó köteles gondoskodni a használaton kívüli gépjárműveknek a hivatal garázsában és udvarában tárolásáról, ettől kizárólag a polgármester vagy a jegyző engedélyével lehet eltérni.

V.

Saját gépkocsi hivatali célú használata

(1) Magántulajdonú gépjárművet hivatali feladat ellátására csak indokolt esetben, a jegyző, illetve a polgármester előzetes engedélye alapján lehet igénybe venni.

(2) Saját gépjármű hivatali célú használata esetén a gépjármű által futott kilométer, a 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet 4. § szerinti üzemanyag fogyasztási norma-átalány és az APEH által közzétett üzemanyagár alapján kiszámított üzemanyag felhasználás és a 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet 3. §-ban meghatározott kenőanyag felhasználás ellenértéke kerül kifizetésre.

VI.

A hivatali gépjárművek nyilvántartása

(1) A hivatal tulajdonában lévő gépjárművekről a Pénzügyi és Adócsoport nyilvántartást vezet.

A nyilvántartási jegyzékben rögzíteni kell a gépjármű

- típusát,
- rendszámát,
- üzembe helyezés évét,
- elszámolható fogyasztási normát,
- üzemelési formáját.

(2) A személyügyi előadó nyilvántartást vezet a gépjárművek igényléséről, használatba adásáról, valamint gépjárművenként jegyzéket készít a polgármesteri engedéllyel rendelkező személyekről.

(3) A személyügyi előadó a menetlevelek bevételezéséről és kiadásáról nyilvántartást vezet, valamint az üzemanyag-elszámolásokat ellenőrzi.

VII.

Üzemeltetési költség elszámolása

- (1) A hivatali gépjárművek üzemanyaggal történő ellátását a Gépjárművezető a gépjárművenként aktivált üzemanyagkártyával oldja meg. Amennyiben adott gépjárműnek nincs üzemanyag kártyája vagy az adott kártya nem használható, az üzemanyag vásárlás történhet üzemanyag előleg kiadásával. Üzemanyag vásárlásakor Gépjárművezető köteles a vásárlásról számlát kérni, amelyen adott gépjármű rendszáma fel van tüntetve. Újabb üzemanyag előleg csak akkor adható, ha a már kiadott előleggel a Gépjárművezető elszámolt. A Gépjárművezető tankolásakor a kapott nyugtát minden alkalommal az aktuális napi menetlevélhez köteles csatolni.
- (2) A Megbízottnak intézkednie kell arról, hogy a gépjárműveket minden hónap végén tele tankkal legyenek leállítva.
- (3) A hivatali gépjárművek üzemanyag fogyasztásának elszámolása a tárgyhónapot követő 15-éig történik. Az üzemanyag számla szerinti üzemanyag-fogyasztást anyagköltségként kell elszámolni, a mindenkori számvitelre vonatkozó jogszabálynak megfelelően

VIII.

Záró rendelkezés

Jelen szabályzat 2018. december 1. napjától lép hatályba, e tárgyban korábban kiadott szabályzatok hatályukat veszítik.

Molnár Áron
polgármester

dr. Varga Ákos
jegyző

MEGÁLLAPODÁS

amely egyrészről létrejött

Algyő Nagyközség Önkormányzat (6750 Algyő, Kastélykert u. 40.) képviseletében
, mint használatba adó,

valamint

..... (szül.:, an.:))

..... szám alatti lakos, mint használatba vevő között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Használatba adó a tulajdonát képezőforgalmi rendszámú, alvázsámú,motorszámú típusú gépkocsijátcélből részére használatba adja -tól-ig.
2. A gépjármű a mai napon tele tankkal, hibátlan – megtekintett – műszaki és tisztasági állapotban a jármű forgalmi engedélyével kerül átadásra használatba vevő részére, aki köteles a gépkocsit napján tele tankkal, az átadáskor megtekintett műszaki és tisztasági állapotban használatba adónak visszaadni.
3. Használatba vevőnek a gépkocsi használatáért Algyő Nagyközség Önkormányzat gépjármű használatára vonatkozó szabályzatában meghatározott díjat kell – utólag, számla ellenében – megfizetni.
4. Ha a gépjárműben kár keletkezik (baleset, vagy rongálás nem rendeltetésszerű használat következtében), illetve a gépjárművet vagy annak vezetőjét a használat során megbírságozzák, plusz díjfizetésre kötelezik, és ez a használatnak (beleértve a gépjárművezetőt) felróható, akkor a gépjármű vezetője vállalja a felelősséget, és köteles az ebből eredő kárt megtéríteni.
5. A gépjármű vezetője tudomásul veszi, hogy a gépjármű Casco biztosítással rendelkezik, mely szerint az esetleges kár 10 %-át, de min. 50.000,- Ft-ot önerőként kell megfizetni és amennyiben a gépjárművezetőnek felróható okból következik be a kár, ezen önerőt köteles megtéríteni Algyő Nagyközség Önkormányzata felé.
6. Használatba vevő szervezet köteles kitöltött utaslistát (név, lakcím feltüntetésével) az igénylőlap mellé csatolni, illetve 1 példányt a használat ideje alatt a gépkocsiban tartani.
7. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen megállapodást, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt írjuk alá.

Algyő,

.....
 használatba adó

.....
 használatba vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú:

Tanú:

.....

.....

A hivatali gépjárművek magáncélú használatának költségei

1./ A Hivatal alkalmazásában álló gépjárművezetővel történő igénybevétel esetén:

<i>Gépjármű típusa</i>	<i>Rendszáma</i>	<i>Használati díj</i>	<i>Napidíj</i>
Mercedes Sprinter kisbusz	KSD-482	60 Ft/km	10.000 Ft/nap
Suzuki SX4	LBZ-265	40 Ft/km	7.000 Ft/nap

2./ A hivatal által megbízott gépjárművezetővel történő igénybevétel esetén:

Mercedes Sprinter kisbusz használati díja: bruttó 35 Ft/km. A használó a használat után tele tankkal, az átadáskor megtekintett műszaki és tisztasági állapotban köteles a gépjárművet használatba adónak visszaadni. A napi díj összegének megállapítása a megbízott és a használó közötti megegyezés alapján történik.

Hivatali gépjárművek:

<i>Gépjármű típusa</i>	<i>Rendszáma</i>	<i>Beszerzés éve:</i>
Mercedes Sprinter (kisbusz)	KSD-482	2007
Ford Fiesta*	LCA-959	2011
Suzuki SX4	LBZ-265	2015
Mercedes Vito Tourer (kisbusz)	NHT-725	2015
KIA Sorento**	PRM-374	2018

* Lehet Könnyebben Egyesület részére tartós használatba adott személygépkocsi

** Polgármesteri használatra átadott személygépkocsi

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

365/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő 2018. évi közbeszerzési terv módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Algyő 2018. évi közbeszerzési terv módosítása” tárgyban készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozza:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a 2018. évi közbeszerzési terv módosítását.
2. Az elfogadott 2018. évre vonatkozó közbeszerzési terv jelen határozat mellékletét képezi.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. dr. Géczi József közbeszerzési tanácsadó
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

ALGYÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
2018. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVE

I. Építési beruházások

Beszerzés meghatározása, megnevezése	A tervezett közbeszerzés		Beszerzés becsült nettó értéke Ft-ban	Az eljárás megindításá- nak időpontja	Szerződés- kötés időpontja	Szerződéses összeg nettó Ft-ban	Szerződés teljesítésének várható időpontja
	tárgya	fajtája					

Uniós értékhatár alatti eljárás (Kbt. harmadik rész)

Turizmusfejlesztés Algyő településen Új kikötő kialakítása (hrs.: 01724/2) TOP-1.2.1-15-CS1-2016-00005	építés	a Kbt. 115.§-a szerinti nyílt (ajánlattételi felhívás megküldésével induló) eljárás	93.331.866-				
Kikötőfejlesztés (hrs.: 01724/2) HUSRB/1602/31/0051	építés	PRAG – uniós közbeszerzési eljárás szerint	38.520.000				
Az üzleti infrastruktúra fejlesztése Algyő településen (ipari terület kialakítása Rákóczi telepen) – Alapinfrastruktúra kiépítése TOP-1.1.1-15-CS1-2016-00009 (pályázat – elbírálás alatt)	építés	a Kbt. 115.§-a szerinti nyílt (ajánlattételi felhívás megküldésével induló) eljárás	144.686.457 -				
Az üzleti infrastruktúra fejlesztése Algyő településen (ipari terület kialakítása Rákóczi telepen) – Csarnoképités TOP-1.1.1-15-CS1-2016-00009 (pályázat – elbírálás alatt)	építés	a Kbt. 115.§-a szerinti nyílt (ajánlattételi felhívás megküldésével induló) eljárás	200.000.000				
Az algyői „Négyszög” tó, mint záportározó fejlesztése TOP-2.1.3-15-CS1-2016-00006	építés	a Kbt. 115.§-a szerinti nyílt (ajánlattételi felhívás megküldésével induló) eljárás	33.854.332				

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Algyőn (Civil Szervezetek Háza-, Orvosi rendelő- és a Polgármesteri Hivatal felújítása) Egybeszámított közbeszerzési eljárás TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00045	építés	a Kbt. 115.§-a szerinti nyílt (ajánlattételi felhívás megküldésével induló) eljárás	154.290.682				
Esély otthon az algyői fiataloknak (A „zöld” iskolában 13 lakás kialakítása 17 fő fiatalnak) EFOP-1.2.11-16-2017-00045	építés	a Kbt. 115.§-a szerinti nyílt (ajánlattételi felhívás megküldésével induló) eljárás	128.988.189				
Járdaépítés (5 éves terv alapján)	építés	a Kbt. 115.§-a szerinti nyílt (ajánlattételi felhívás megküldésével induló) eljárás	27.559.055-				
Dny-i lakópark II. ütem út-járda-csapadékvíz kiépítés	építés	a Kbt. 115.§-a szerinti nyílt (ajánlattételi felhívás megküldésével induló) eljárás	41.650.000				
Dny-i lakópark II. ütem ivóvíz és szennyvíz vezeték kiépítés	építés	a Kbt. 115.§-a szerinti nyílt (ajánlattételi felhívás megküldésével induló) eljárás	46.200.000				
Külterületi helyi közutak fejlesztése, - VP1825577432 (Kuktor köz építése)	építés	a Kbt. 115.§-a szerinti nyílt (ajánlattételi felhívás megküldésével induló) eljárás	81.636.898				
Kosárfonó utca útburkolat felújítása, aszfaltozása	építés	a Kbt. 115.§-a szerinti nyílt (ajánlattételi felhívás megküldésével induló) eljárás	82.126.480				

Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések (Kbt. második rész)

--	--	--	--	--	--	--	--

II. Árbeszerzés

Beszerzés meghatározása, megnevezése	A tervezett közbeszerzés		Beszerzés becsült nettó értéke Ft-ban	Az eljárás megindításá- nak időpontja	Szerződés- kötés időpontja	Szerződéses összeg nettó Ft-ban	Szerződés teljesítésének várható időpontja
	tárgya	fajtája					

Uniós értékhatár alatti eljárás (Kbt. harmadik rész)

--	--	--	--	--	--	--	--

Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések (Kbt. második rész)

--	--	--	--	--	--	--	--

III. Szolgáltatás beszerzések

Beszerzés meghatározása, megnevezése	A tervezett közbeszerzés		Beszerzés becsült nettó értéke Ft-ban	Az eljárás megindításá- nak időpontja	Szerződés- kötés időpontja	Szerződéses összeg nettó Ft-ban	Szerződés teljesítésé- nek várható időpontja
	tárgya	fajtája					

Uniós értékhatár alatti eljárás (Kbt. harmadik rész)

--	--	--	--	--	--	--	--

Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések (Kbt. második rész)

--	--	--	--	--	--	--	--

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

366/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló az önkormányzat és az intézmények 2018. évi pályázati tevékenységéről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Beszámoló az önkormányzat és az intézmények 2018. évi pályázati tevékenységéről” előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a beszámolót az önkormányzat és az intézmények 2018. évi pályázati tevékenységéről.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Intézményvezetők
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

367/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság által végzett tevékenységről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság által végzett tevékenységről” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület kéri, hogy 2019. július hónapban készüljön előterjesztés a Települési Értéktár Bizottság 2018. IV. negyedévi és 2019. I-II. negyedévi munkájáról.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Települési Értéktár Bizottság elnök - Izbékiné Cseuz Gabriella
4. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

368/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a közterület-felügyelet ellátásának tapasztalatairól

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Beszámoló a közterület-felügyelet ellátásának tapasztalatairól” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a közterület-felügyelet ellátásának tapasztalatairól szóló beszámolót elfogadja.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete kéri, hogy a 2019. év I. félévének tapasztalataira vonatkozó beszámoló a 2019. július havi képviselő-testületi ülésen kerüljön előterjesztésre.
3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy készítse el a közterület használat szabályozására vonatkozó rendeletek módosító javaslatát annak érdekében, hogy meghatározásra kerüljenek a szankciók mértékei.

Határidő: 2019. évi március havi soros képviselő-testületi ülés

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Piri László – közterület-felügyelő
4. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
5. Pénzügyi és Adócsoport
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

369/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Csapadékvíz elvezető rendszer felmérése, szerződés jóváhagyása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Csapadékvíz elvezető rendszer felmérése, szerződés jóváhagyása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Vitéz 2002 Bt-vel (6750 Algyő, Könyök utca 8.), mint nyertes ajánlatot tevővel az előterjesztés mellékletét képező, „Algyő, belterületi utcák geodéziai felmérése” tárgyú szerződést megkösse, bruttó 5.039.360,- forint értékben, a „Belterületi csapadékvíz elvezető rendszer felújításának tervei, engedélyeztetési eljárása” költségvetési sor terhére.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Vitéz 2002 Bt. (6750 Algyő, Könyök utca 8.)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

370/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő 01211/13. hrsz-ú ingatlan kisajátítást helyettesítő adásvételi jogügylet

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Algyő 01211/13. hrsz-ú ingatlan kisajátítást helyettesítő adásvételi jogügylet” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, NIF Zrt által, kisajátítási eljárást helyettesítő adásvételi jogügylet keretében felajánlott vételi ajánlatot elfogadja, az Algyő külterület 01211/13. hrsz. alatti, kivett vízállás jelölésű ingatlan 2011 m² területe vonatkozásában, 103,- Ft/m² eladási áron, összesen 207.133,- forintért.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott feltételekkel az adásvételi szerződést aláírja.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport
4. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
5. NIF Zrt – Sipos Balázs Tihamér Ügyvédi Iroda
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

371/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: MOL vízelvezetés szolgalmi jog alapítására vonatkozó kártalanítási ajánlat

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „MOL vízelvezetés szolgalmi jog alapítására vonatkozó kártalanítási ajánlat” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság javára vízelvezetési szolgalmi jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba az Algyő Nagyközség Önkormányzata 1/1-ed tulajdonát képező Algyő, külterület 01885/2. helyrajzi számú, Algyő, külterület 01889/1. helyrajzi számú és Algyő, külterület 01886. helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában, az előterjesztés mellékletét képező változási vázrajzok és vízelvezetés szolgalmi jog alapítására vonatkozó megállapodások szerint.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja a MOL Nyrt. vízelvezetés szolgalmi jog alapítására vonatkozó kártalanítási ajánlatát.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vízelvezetés szolgalmi jog alapítására vonatkozó megállapodást aláírja.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Mol Nyrt.
4. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
5. Pénzügyi és Adócsoport
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

372/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: **TOP turisztika kivitelezői szerződés módosítása**

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „TOP turisztika kivitelezői szerződés módosítása” tárgyban készült előterjesztését, és a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja a „Turizmusfejlesztés Algyő településen” tárgyú Vállalkozási szerződés módosítását azzal, hogy az költségvetés Adókockázati tartalék soráról 20 millió forint kerüljön átcsoportosításra a költségvetés Fejlesztési Céltartalék sorára, majd e sor terhére a következők szerint:
 - Vállalkozói díj pótmunkákat is tartalmazó nettó összege: 8.034.070,- Ft+ÁFA értékben (a „Részüburkolat készítése RENO matraccal 23 cm vastagságban” tétel nélkül)
 - Fordított adózás szabályainak alkalmazása
 - Új részhatáridő megállapítása: 2019. március 15.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési referens által elkészített, az 1. pontban foglalt módosításokat tartalmazó szerződés aláírására.
3. A Képviselő-testület az utólag keletkezett pótmunkák és pótigények vonatkozásában a tervezői felelősség vizsgálatát kéri.
Határidő: 2019. január havi soros Képviselő-testületi ülés
4. A Képviselő-testület felkéri a Fejlesztési és Üzemeltetési csoportot annak kimutatására, hogy a jelenleg folyó önkormányzati beruházások mekkora pótigénnyel jelentkeztek, ennek mi volt az oka, továbbá mely személy(ek)nek, illetve esemény(ek)nek róható fel az utólag keletkezett szükséglet.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Békés Drén Kft.
5. Dr. Géczy József
6. Pénzügyi és Adócsoport
7. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

373/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Civil szervezetek helységigényének felülvizsgálata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Civil szervezetek helységigényének felülvizsgálata” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a civil szervezetek helységigényének felülvizsgálata tárgyban készült tájékoztatót, és hozzájárul, hogy a Zöld Iskola előterjesztés szerinti helyiségei a Fehér Iskolában elhelyezett civil szervezetek használatába kerüljen.
2. A Képviselő-testület felkéri a Fejlesztési és Üzemeltetési csoportot, hogy a helyiségek Csángó utca felőli bejáratának külön-külön történő kiépítésére kérjen be a Gyeviép Nkft-től árajánlatot azzal, hogy az energetikai felújítás során kibontott nyílászárókkal kerüljenek a bejáratok kialakításra.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a kialakítás kerüljön be a 2019. évi intézményi karbantartások sorába.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

374/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú lakás ingatlanok bérleti díjának- és az Algyő, Komp u. 6. szám alatti ingatlan rendeltetésének megállapítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Önkormányzati tulajdonú lakás ingatlanok bérleti díjának- és az Algyő, Komp u. 6. szám alatti ingatlan rendeltetésének megállapítása” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő önkormányzati lakások bérleti díját 2019. évre vonatkozóan nem kívánja emelni.
2. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az Algyő, belterület 1100/2. hrsz-ú ingatlant a szociális bérlakások közül törölje.
3. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Algyő, Komp utca 6. szám alatti ingatlant szolgálati jelleggel és lakáspályázat elnyerésének jogcímen kívánja bérbe adni.
 - A lakáspályázat elbírálásánál a szolgálati jelleg előnyt élvez.
 - Az ingatlan bérletének időtartama két év, amely évenkénti felülvizsgálatot követően, legfeljebb öt évre meghosszabbítható.
 - Az ingatlan bérlete önkormányzati érdek fennállása miatt 60 napos felmondási határidővel bármikor felmondható.
 - A bérleti díj/lakbér mértéke: 40.000,- Ft/hó + a közüzemi költségek díja.
 - A bérleti szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy bérlőnek biztosítani szükséges az önkormányzat számára, hogy igény esetén az Algyői Szivárvány Óvoda területét a bérelt ingatlanon keresztül megközelíthesse.
 - A Képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy a lakáspályázati felhívást jelentesse meg az Algyői Hírmondóban, Algyő Nagyközség hivatalos honlapján és facebook oldalán. A testület kéri, hogy a pályázat elbírálása a 2019. január havi testületi ülésen történjen meg.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt az előzőekben meghatározottak figyelembe vételével az Algyő Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakberek mértékéről szóló 15/2001. (VIII.4.) számú önkormányzati rendelet módosítására, és a további szükséges intézkedések megtételére.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Angyal Zsolt aljegyző
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Pénzügyi és Adócsoport – Kordás Edina, általa bérlők
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

375/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérleti díjának megállapítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérleti díjának megállapítása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérleti díját 2019. évre vonatkozóan nem kívánja emelni.
2. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a határozatlan időre szóló szerződéseket fent kívánja tartani.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport
4. Pénzügyi és Adócsoport – Kordás Edina, általa bérlők
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

376/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2019. évben

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Algyő Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2019. évben” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő termőföldek haszonbérleti díját 2019. évre vonatkozóan nem kívánja emelni.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Angyal Zsolt aljegyző
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

377/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzat, valamint Intézményeit érintő 2019. évi belső ellenőrzési programja, valamint 2019. évi időrendi táblázata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján megtartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Algyő Nagyközség Önkormányzat, valamint Intézményeit érintő 2019. évi belső ellenőrzési programja, valamint 2019. évi időrendi táblázata” tárgyú előterjesztését, és a következő döntést hozta:

1. A Képviselő-testület elfogadta a Szegedi Kistérség- és Gazdaságfejlesztési Tanácsadó és Szolgáltató Kht. által kidolgozott Algyő Nagyközség Önkormányzat, valamint Intézményeit érintő 2019. évi belső ellenőrzési programját, valamint 2019. évi időrendi táblázatát.
2. A Képviselő-testület az ellenőrzési programban megjelölt területeken felül az alábbi céll ellenőrzést javasolja:
a/ 2018. évi normatív elszámolások ellenőrzése

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Szegedi Kistérség és Gazdaságfejl. KHT. 6720 Szeged Széchenyi tér 10.
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Intézményvezetők
6. Gazdasági társaságok ügyvezetői
7. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

378/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2019. évi I. félévi munkaterve

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján megtartott ülésén megtárgyalta dr. Gubacsi Enikő alpolgármester „Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2019. évi I. félévi munkaterve” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2019. évi I. félévi munkatervét.
- 2) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az alábbi kiegészítéseket javasolja a 2019. I. és II. félévi munkatervhez:
 - *Január hó:* „Turizmusfejlesztés Algyő településen” tárgyú TOP turisztikai pályázattal kapcsolatban utólag keletkezett pótmunkák és pótigények vonatkozásában tervezői felelősség vizsgálata
 - *Január hó:* Komp u. 6. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakáspályázat elbírálása
 - *Január hó:* „Gyevi Portéka” Szabályzat kidolgozása, Bíráló Bizottság tagjainak meghatározása
 - *Február hó:* Általános lakás felújítási és vásárlási program kidolgozása
 - *Március hó:* Algyő Nagyközség Képviselő-testület 18/2007. (X.3.) Ör. a kitüntetett címek, díjak és elismerő oklevél alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló rendelet felülvizsgálata
 - *Március hó:* A közterület használat szabályozására vonatkozó rendelet módosítása
 - *Március hó:* Az algyői iskoláskorú gyermekekre vonatkozó elismerő rendszer rendeleti szabályozásának kidolgozása
 - *Április hó:* Intézményvezetői pótlékok felülvizsgálata
 - *Április hó:* Munkabérek felülvizsgálata a 2019. évi bérjellegű emelések tekintetében
 - *Április hó:* Helyi vállalkozások támogatási rendszerének felülvizsgálata
 - *Június hó:* Helyi adómértékek felülvizsgálata III.
 - *Július hó:* Beszámoló a közterület-felügyelet ellátásának tapasztalatairól
 - *Július hó:* Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság által végzett tevékenységről
- 3) A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az elfogadott munkatervnek megfelelő előterjesztések elkészítettetéséről.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. dr. Gubacsi Enikő alpolgármester
4. Intézményvezetők
5. Hivatal csoportvezetői
6. Gazdasági társaságok ügyvezetői
7. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

**Algyő Nagyközség Képviselő-testületének
2019. évi I. félévi munkaterve**

Január hó

- 1.) Az önkormányzat 2019. évi költségvetésének vitaanyaga
Előterjesztő: Polgármester
- 2.) A 2019. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslati III.
Előterjesztő: Polgármester
- 3.) AKTV Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása
Előterjesztő: Ügyvezető
- 4.) GYEVIÉP NKft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása
Előterjesztő: Ügyvezető
- 5.) GYEVITUR Kft 2019. évi üzleti tervének elfogadása.
Előterjesztő: Ügyvezető
- 6.) GYEVIKULT Nkft 2019. évi üzleti tervének elfogadása
Előterjesztő: Ügyvezető
- 7.) 2019. évi cafetéria keret és a kereten kívüli egyes meghatározott juttatások
Előterjesztő: Polgármester
- 8.) A polgármester 2019. évi szabadságának ütemezése
Előterjesztő: Polgármester
- 9.) Beszámoló a Turisztikai Kerekasztal 2018. évi munkájáról
Előterjesztő: PGB elnöke
- 10.) Beszámoló az adóbevételek 2018. évi II. féléves alakulásáról
Előterjesztő: Jegyző
- 11.) „Turizmusfejlesztés Algyő településen” tárgyú TOP turisztikai pályázattal kapcsolatban utólag keletkezett pótmunkák és pótigények vonatkozásában tervezői felelősség vizsgálata
Előterjesztő: Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető
- 12.) Komp u. 6. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakáspályázat elbírálása
Előterjesztő: Aljegyző
- 13.) „Gyevi Portéka” Szabályzat kidolgozása, Bíráló Bizottság tagjainak meghatározása
Előterjesztő: Alpolgármester

Február hó:

- 1.) Algyő Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi költségvetése, végrehajtási rendelete
Előterjesztő: Polgármester
- 2.) Társadalmi szervezetek beszámolója
Előterjesztő: Társadalmi szervezetek vezetői
- 3.) Társadalmi szervezetek támogatási igénye
Előterjesztő: Társadalmi szervezetek vezetői
- 4.) Alapítványok támogatási igénye
Előterjesztő: Polgármester
- 5.) 2019. évi Vízügyi Építési Alap munkáinak jóváhagyása
Előterjesztő: Polgármester
- 6.) Tájékoztató a Polgármesteri Alap 2018. évi felhasználásáról

- Előterjesztő: Polgármester
- 7.) Egészségét 2019. évi tavaszi tervezett programjáról tájékoztató
Előterjesztő: AESZI intézményvezető
 - 8.) Általános lakás felújítási és vásárlási program kidolgozása
Előterjesztő: Jegyző
Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság
 - 9.) AESZI Bóbita Bölcsőde nyári nyitvatartási ideje
Előterjesztő: AESZI Intézményvezető

Március hó

- 1.) 2019. évi közbeszerzési terv elfogadás
Előterjesztő: Polgármester
- 2.) Közművelődési intézmények továbbképzési terve
Előterjesztő: Intézményvezető
- 3.) Éves összefoglaló jelentés Algyő Nagyközség 2019. évi belső ellenőrzéséről
Előterjesztő: Jegyző
- 4.) Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolója
Előterjesztő: Katasztrófavédelem vezetője
- 5.) Szünidei gyermekétkeztetés
Előterjesztő: Jegyző
- 6.) Algyő Nagyközség Képviselő-testület 18/2007. (X.3.) Ör. a kitüntető címek, díjak és elismerő oklevél alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Jegyző
- 7.) A közterület használat szabályozására vonatkozó rendelet módosítása
Előterjesztő: Jegyző
- 8.) Az algyői iskoláskorú gyermekekre vonatkozó elismerő rendszer rendeleti szabályozásának kidolgozása
Előterjesztő: Humán és Ügyrendi Bizottság
Kiss Róbert képviselő

Április hó

- 1.) Algyő Nagyközség Önkormányzata 2018. évi zárszámadása
Előterjesztő: Polgármester
- 2.) Beszámoló a 2019. évi I. negyedéves szociális juttatásokról
Előterjesztő: Jegyző
- 3.) Beszámoló Algyő Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről
Előterjesztő: Csongrád Megyei Rendőrkapitányság
- 4.) Gyermektáboroztatási alap felhasználására érkezett kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Polgármester
- 5.) Intézményvezetői pótlékok felülvizsgálata
Előterjesztő: Jegyző
- 6.) Munkabérek felülvizsgálata a 2019. évi bérjellegű emelések tekintetében
Előterjesztő: Jegyző
- 7.) Helyi vállalkozások támogatási rendszerének felülvizsgálata
Előterjesztő: Jegyző
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság
Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság két delegáltja

Május hó

- 1.) Beszámoló az Egyesített Szociális Intézmény és Bóbita Bölcsőde működéséről
Előterjesztő: Intézményvezető
- 2.) Átfogó értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előterjesztő: Polgármester
- 3.) GYEVIÉP Nkft. 2018. évi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Ügyvezető
- 4.) AKTV Kft. 2018. évi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Ügyvezető
- 5.) GYEVITUR Nkft. 2018. évi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Ügyvezető
- 6.) GYEVIKULT Nkft. 2018. évi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Ügyvezető
- 7.) Önkormányzati részesedéssel rendelkező társaságok 2018. évi beszámolóinak elfogadása
Előterjesztő: Ügyvezetők
- 8.) Szegedi Vízmű Zrt 2018. évi beszámolója a vízi-közmű koncessziós üzemeltetéséről
Előterjesztő: Ügyvezető
- 9.) Szivárvány Óvoda csoportbeosztása 2019-2020. nevelési évre
Előterjesztő: Polgármester
- 10.) Nyári intézményi felújítás
Előterjesztő: Polgármester

Június hó

- 1.) Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2019 évi II. félévi munkaterve
Előterjesztő: Alpolgármester
- 2.) Beszámoló a közterület-felügyeleti tevékenység tapasztalatairól
Előterjesztő: Polgármester
- 3.) 2019. évi igazgatási szünet elrendelése
Előterjesztő: Jegyző
- 4.) Helyi adómértékek felülvizsgálata III.
Előterjesztő: Jegyző

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

379/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő 1861. hrsz. alatti ingatlan ingatlanrészének tulajdonosváltásához hozzájárulás kérése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján megtartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Algyő 1861. hrsz. alatti ingatlan ingatlanrészének tulajdonosváltásához hozzájárulás kérése” tárgyú előterjesztését, és a következő határozatot hozta:

- 1.) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Bakosné Hegyi Ilona kérelmét figyelembe véve hozzájárul ahhoz, hogy az Algyő, belterület 1861. hrsz. alatt fekvő, 1116 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, volt önkormányzati tulajdonú ingatlan 1/10-ed részét ajándékozás útján átruházza házastársa, Bakos Ede részére.
- 2.) A hozzájárulás feltétele, hogy az ingatlanra vonatkozó „elidegenítési és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására” az önkormányzat javára az egységes ingatlan-nyilvántartásba továbbra is bejegyzésre kerüljön.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Angyal Zsolt, aljegyző
4. Dr. Budai Géza, ügyvéd (6720 Szeged, Roosevelttér 14. fszt. 2.)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

380/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Bányai Andrea gyógytornász kérelme

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Bányai Andrea gyógytornász kérelme” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Bányai Andrea gyógytornász megbízási díját 2019. január 1. napjától kezdődően 2.200,- Ft/vizit összegre megemeli.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1./ pontban foglaltak alapján módosítsa Bányai Andrea gyógytornász tevékenysége végzéséhez szükséges megállapodást azzal, hogy a gyógytornászi tevékenység végzéséhez szükséges összeget a 2019. évi költségvetés Település-egészségügyi feladatok ellátása sor terhére biztosítja az önkormányzat.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Angyal Zsolt aljegyző
4. Bányai Andrea
5. Pénzügyi és Adócsoport
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

381/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Rendeletalkotás az Algyői Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményalapjáról

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott soros képviselő-testületi ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Rendeletalkotás az Algyői Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményalapjáról” tárgyban készült előterjesztését, és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A Képviselő-testület az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapját: 52.000,- forintban határozza meg.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az Algyői Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendelet 2. §-a az alábbiak szerint rendelkezzen:

„A Hivatalban dolgozó köztisztviselők esetében az illetményalap: 52.000,- forint”

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport
4. Személyügyi és munkaügyi referens
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

382/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Képviselő szavazásból történő kizárása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a „Jutalom kifizetése az Önkormányzat dolgozói részére” tárgyú előterjesztés szavazásából, személyes érintettségére tekintettel, kizárja dr. Gubacsi Enikő alpolgármestert.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

383/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Képviselő szavazásból történő kizárása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a „Jutalom kifizetése az Önkormányzat dolgozói részére” tárgyú előterjesztés szavazásából, személyes érintettségére tekintettel, kizárja Ozsváth Lászlóné képviselőt.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

384/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Jutalom kifizetése az Önkormányzat dolgozói részére

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Jutalom kifizetése az Önkormányzat dolgozói részére” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete köszöni az Önkormányzat és az Intézmények dolgozóinak egész éves munkáját, és ennek elismeréseként jutalom kifizetését tartja szükségesnek.
- 2) A létszám és bértömeg arányában az alábbi bruttó összegek kerüljenek megképzésre a zárolt pénzmaradvány és a működési tartalék terhére:

Algyői Könyvtár:	232.300,- Ft
Algyői Egyesített Szociális Intézmény:	4.787.280,- Ft
Algyői Polgármesteri Hivatal:	7.166.100,- Ft
Algyő Nagyközség Önkormányzata:	873.383,- Ft
<u>Algyői Szivárvány Óvoda:</u>	<u>7.699.776,- Ft</u>
Összesen:	20.758.839,- Ft

- 3) A jegyző, az alpolgármester, az intézményvezetők és a gazdasági társaságok ügyvezetőinek jutalmazására fordítható összeg: 3.303.489,- Ft, a működési tartalék terhére. A gazdasági társaságok ügyvezetői részére a jutalom kifizetése az alábbiak szerint történjen:
 - AKTV Kft. ügyvezetője esetében a Kft. nyereségének terhére;
 - GYEVIEP Nkft. ügyvezetője esetében működési támogatásként átadva;
 - GYEVITUR Nkft. ügyvezetője esetében működési támogatásként átadva;
 - GYEVIKULT Nkft. ügyvezetője esetében működési támogatásként átadva.
- 4) Az intézményekben foglalkoztatott közalkalmazottak esetében az intézményvezető, a hivatal dolgozói esetében a jegyző; a jegyző, az alpolgármester és a mezőőrök tekintetében a polgármester dönt a jutalmazás mértékéről.
- 5) Az intézményvezetők és a gazdasági társaságok ügyvezetői esetében a polgármester dönt a jutalmazás mértékéről.
- 6) A differenciálás irányelvei, hogy minden dolgozó 1 havi bruttó bérének legalább 50 százalékát, legfeljebb 120 százalékát kapja jutalomként, amennyiben már legalább

hat hónapja dolgozója az Önkormányzatnak. Figyelembe kell venni továbbá a dolgozó munkateljesítményét, és a munkaviszonyban töltött időt.

- 7) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2-es és a 3-as pontokban meghatározott összegeket vegye figyelembe a költségvetés módosításakor.
- 8) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a Polgármestert és az Intézményvezetőket a jutalom kifizetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport
4. Horgos Nóra személyügyi referens
5. Intézményvezetők
6. Gazdasági társaságok ügyvezetői
7. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

385/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Polgármester szavazásból történő kizárása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a „Jutalom megállapítása a polgármester részére” tárgyú előterjesztés szavazásából, személyes érintettségére tekintettel, kizárja Molnár Áron polgármestert.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

386/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Jutalom megállapítása a polgármester részére

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott testületi ülésén megtárgyalta Dr. Gubacsi Enikő alpolgármester „Jutalom megállapítása a polgármester részére” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Molnár Áron polgármesternek - 2018. évi munkája elismeréseként - egyhavi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg a működési tartalék terhére.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt az 1. pontban foglaltak végrehajtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.
3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pont szerinti összeg vonatkozásában a 2018. évi költségvetésben végezze el a szükséges módosításokat.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. dr. Gubacsi Enikő alpolgármester
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Horgos Nóra személyügyi referens
6. Irattár

K.m.f.

dr. Gubacsi Enikő sk.
alpolgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

387/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: DAKK Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt. és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti megállapodás felülvizsgálata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „DAKK Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt. és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti megállapodás felülvizsgálata” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Képviselő-testület egyetért a DAKK Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt-vel kötendő megállapodással, miszerint az algyői munkavállalók Algyő-Algyő és Algyő-Szeged viszonylatban történő munkába járásához szükséges dolgozói havi bérlet árának munkavállalót terhelő részét – a bérlet 14 %-át – megtéríti 2019. évben.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár Áron polgármestert az előterjesztés mellékleteként csatolt megállapodás aláírására.
- 3.) A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a támogatás összegét a 2019. évi költségvetés elkészítésénél vegye figyelembe.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. DAKK Zrt.
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

388/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő 1785/4 hrsz. alatti ingatlan adásvételéhez hozzájárulás kérése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Algyő 1785/4 hrsz. alatti ingatlan adásvételéhez hozzájárulás kérése” tárgyú előterjesztését és a következő határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a DÉL-ALFÖLDI KLÍMA Épületgépészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és Bencsik Károly kérelmét figyelembe véve hozzájárul ahhoz, hogy az Algyő, belterület 1785/4 hrsz. alatt fekvő, 800 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű volt önkormányzati tulajdonú ingatlant 1/8-ad tulajdoni hányadát Bencsik Károly eladó eladja a DÉL-ALFÖLDI KLÍMA Épületgépészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. vevő részére.
2. A hozzájárulás feltétele, hogy az ingatlan szerződésben rögzített vételára az önkormányzat által korábban meghatározott értékesítési árral megegyezzen, és az ingatlanra vonatkozó „elidegenítési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására” az önkormányzat javára az egységes ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Angyal Zsolt aljegyző
4. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
5. Pénzügyi és Adócsoport
6. DÉL-ALFÖLDI KLÍMA Épületgépészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. vevő (6750 Szeged, Kossuth L. sgt. 45 fszt. 1.)
7. Dr. Koczka Ákos György ügyvéd
8. Bencsik Károly eladó (6750 Algyő, Tiszavirág u. 17.)
9. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

389/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: „Gyevi Portéka” védjegy és logó megalkotása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Gyevi Portéka védjegy és logó megalkotása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület „Gyevi Portéka” védjegyet és logót alapít, amelynek tulajdonosa: Algyő Nagyközség Önkormányzata.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a „Gyevi Portéka” védjegy bejegyzésével és levédésével kapcsolatos intézkedések megtételére. A Képviselő-testület a bejegyzéshez szükséges pénzüsszeget az „Önkormányzat dologi kiadása” sora terhére biztosítja.
3. A „Gyevi Portéka” védjegy álljon - az egységes turisztikai kép megjelenés érdekében - a már más logókon is használt történelmi csat stílizált képéből, mellette az „Algyő a Tisza virága betűtípussal” felírva a „Gyevi Portéka” szó. Mindkettőnek a színe „Algyő zöld” legyen. A határozat mellékletét képező látványterven szereplő logók közül a Képviselő-testület a 7. számút támogatja az 1. számú logón szereplő betűtípus alkalmazásával.
4. A Képviselő-testület kéri a „Gyevi Portéka” Szabályzat kidolgozását, és a Bíráló Bizottság tagjainak meghatározását.

Felelős: dr. Gubacsi Enikő alpolgármester

Határidő: 2019. január havi soros, testületi ülés

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport
4. dr. Gubacsi Enikő alpolgármester
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

390/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő, DNy-i lakópark II. üteme szerinti vízvezeték és szennyvízcsatorna építése – Vállalkozási szerződés 2. számú módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta a Polgármester „Algyő, DNy-i lakópark II. üteme szerinti vízvezeték és szennyvízcsatorna építése – Vállalkozási szerződés 2. számú módosítása” tárgyban készült előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület elfogadja a 4.660.580,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 5.918.937,- Ft összegű pótmunkát, a „DNy-i lakóparkban 28 telek kialakítása II. ütem” nevű költségvetési sor terhére.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja „Algyői DNy-i lakópark vízépítés II. ütem.” tárgyú Vállalkozási szerződés 2. számú módosítását.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert „Algyői DNy-i lakópark vízépítés II. ütem.” tárgyú Vállalkozási szerződés 2. számú módosítás aláírására.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Geo Hidrobau Kft. (6721 Szeged, Lechner tér 4. fsz/6.)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

391/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2018. november 22. napján tartott ülésén megvitatta Angyal Zsolt aljegyző „Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról” tárgyú előterjesztését, és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Angyal Zsolt aljegyző
4. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2018. november 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

392/2018. (XI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2018. november 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester előterjesztését az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül: