



VONALAS JELLEGŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Szabályozási vonal (ha nem esik a belterületi határra)
- Közigazgatási határ
- Belterületi határ
- Beépítésre szánt terület határa (SZ-2 terv hatályos területe)
- Területfelhasználási egység határa
- Tájvédelmi terület (CSMT/7 adat)
- Természeti terület (KNP adat)
- Tájvédelmi körzet határa (KNP adat)
- Fokozottan védett természeti terület (KNP adat)
- Ökológiai hálózat - magterület (KNP adat)
- Ökológiai hálózat - pufferterület (KNP adat)
- Ökológiai hálózat - összsvont folyosó (KNP adat)
- NATURA 2000 különleges madárvédelmi terület
- Ramsari - tervezett különleges madárvédelmi terület (KNP adat)
- NATURA 2000 kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Vadászati kiemelt övezet (KNP adat)
- Helyrehozatali kötelezettségű ter. határa
- Szeged Szabályozási tervben szereplő védőtávolság
- Védőterület, védőtávolság határa
- Elektromos távvezeték (400kV, 120kV) védőtávolsággal
- Gáz távvezeték védőtávolsággal
- Olaj távvezeték
- Veszélyességi zóna határa
- Tájrehabilitációt igénylő terület
- Tiltott légtér LRH 14

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Önálló kerékpárút
- Tervezett szabályozási szélesség
- Telepítendő fásor, facsoport
- Rendszeresen belvízjárta terület (CSMT/7 adat)
- Térségi tájvédelmi terület (CSMT/7 adat)
- Fakadóvízes terület (ATIKÖVIZIG adat)
- Régészeti lelőhely
- Irányadó közútnyomvonal
- Közüti közlekedési terület (szerkezeti jelentőségű utak)
- 47-es út szelvényezése
- Önkormányzati elővásárlási joggal érintett terület

Gipe  
Mkt

ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE, AHOL  
A BETŰ AZT JELZI, HOGY AZ ÖVEZET, ÉPÍTÉSI  
ÖVEZET MELYIK TERÜLETFELHASZNÁLÁSI  
KATEGÓRIÁBA ESIK

Beépítési mód:  
SZ: szabadonálló  
O: oldalhatáron álló  
Ikr: ikres  
Z: zárt sorú

Beépítési %

"H" építmény magassági érték (m)

Kialakítható minimális telekterület (m<sup>2</sup>)

- Lf falusias (alacsony lakosságú) lakóter.
- Gkszk kereskedelmi-, szolgáltató gazdasági ter.
- Gipz zavaró hatású ipari gazdasági terület
- Gipe egyéb ipari gazdasági terület
- Ki különleges intézmény terület
- Kv különleges vízműterület
- Kh különleges hulladék lerakó, -kezelő
- KÖK vasúti közlekedési és közműterület
- KÖV víziközelkedési terület
- Ev védelmi rendeltetésű erdőterület
- Ee egészségügyi-, szociális-, turisztikai  
rendeltetésű erdőterület
- Eg gazdasági rendeltetésű erdőterület
- Mkk mezőgazdasági kisparcellás terület
- Mkt mezőgazdasági kistanyás terület
- Mnt mezőgazdasági nagyanyás terület
- Mk mezőgazdasági különleges terület
- Mv vegyes mezőgazdasági-bányászati ter.
- V vízgazdálkodási terület
- Kb bányászati terület