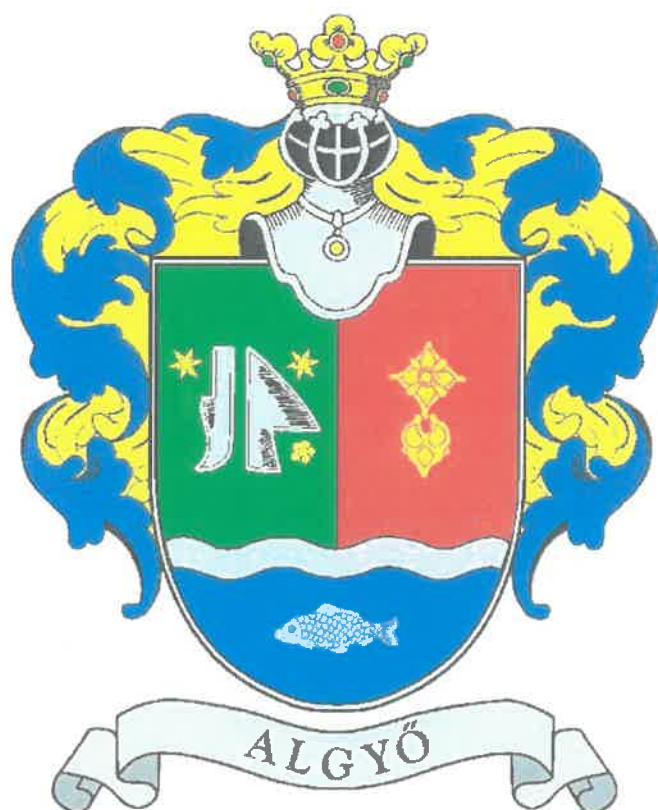




ALGYŐ NAGYKÖZSÉG

Képviselő-testület



**2024. január 25. napján megtartott
soros, nyílt testületi ülésének
jegyzőkönyve**

TARTALOMJEGYZÉK HATÁROZATOK

2024. január 25. napján megtartott soros, nyílt ülés

1/2024. (I.25.) Kt. határozat	
Tárgy: 2024. január 25. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása	2.o.
2/2024. (I.25.) Kt. határozat	
Tárgy: Gyeviép Nkft. 2024. évi Üzleti terve	4.o.
3/2024. (I.25.) Kt. határozat	
Tárgy: Gyevitur Nkft. 2024. évi üzleti terve	6.o.
4/2024. (I.25.) Kt. határozat	
Tárgy: Gyevikult Nkft. 2024. évi üzleti terve	8.o.
6/2024. (I.25.) Kt. határozat	
Tárgy: Algyó Nagyközség Önkormányzata 2024.évi költségvetési rendelete vitaanyaga	10.o.
7/2024. (I.25.) Kt. határozat	
Tárgy: Beszámoló a 2023. évi II. félévi szociális ellátásokról	11.o.
8/2024. (I.25.) Kt. határozat	
Tárgy: Az Algyói Könyvtár 2023. évi beszámolója	11.o.
9/2024. (I.25.) Kt. határozat	
Tárgy: Az Algyói Könyvtár 2024. évi munkaterve és továbbképzési terve	12.o.
10/2024. (I.25.) Kt. határozat	
Tárgy: Turisztikai Kerekasztal 2023. évi tevékenységéről beszámoló	13.o.
11/2024. (I.25.) Kt. határozat	
Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági döntésekről	13.o.
12/2024. (I.25.) Kt. határozat	
Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági döntésekről (2023. II. félév)	14.o.
13/2024. (I.25.) Kt. határozat	
Tárgy: „Megújuló Energia Rendszerek fejlesztése Algyón és Aradon.” c. pályázat benyújtása	16.o.

14/2024. (I.25.) Kt. határozat		
Tárgy:	Műszaki ellenőri szerződés jóváhagyása a TOP Plusz Turisztika pályázathoz	17.o.
15/2024. (I.25.) Kt. határozat		
Tárgy:	Borbála Fürdő napelempark létesítése II.	18.o.
16/2024. (I.25.) Kt. határozat		
Tárgy:	Az Algyő 1771/106 hrsz-ú „kivett raktár, udvar” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírása	19.o.
17/2024. (I.25.) Kt. határozat		
Tárgy:	Algyői Fehér Ignác Általános Iskola tornacsarnok-használatot szabályozó megállapodás véleményezése	21.o.
18/2024. (I.25.) Kt. határozat		
Tárgy:	Szegedi Vízmű Zrt. 2024. évi koncessziós díjra vonatkozó megállapodás jóváhagyása	22.o.
19/2024. (I.25.) Kt. határozat		
Tárgy:	Algyő Nagyközség Önkormányzata intézményei vezetőinek bérrendezése	23.o.
20/2024. (I.25.) Kt. határozat		
Tárgy:	Algyő Nagyközség Önkormányzata nonprofit gazdasági társaságai ügyvezetőinek bérrendezése	24.o.
21/2024. (I.25.) Kt. határozat		
Tárgy:	Az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetményalapjának meghatározása	26.o.
22/2024. (I.25.) Kt. határozat		
Tárgy:	2024. évi cafetéria keret és a kereten kívüli juttatások	27.o.
23/2024. (I.25.) Kt. határozat		
Tárgy:	Molnár Áron polgármester 2024. évi szabadságának kiadására vonatkozó ütemterv	28.o.
24/2024. (I.25.) Kt. határozat		
Tárgy:	Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról	29.o.
25/2024. (I.25.) Kt. határozat		
Tárgy:	Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről	30.o.

TARTALOMJEGYZÉK

RENDELETEK

2024. január 25. napján megtartott soros, nyílt ülés

1/2024. (I.31.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I. 31.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és elidegenítéséről, valamint a lakbérek mértékéről és a lakbértámogatásról 15.o.

2/2024. (I.31.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I. 31.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről 15.o.

3/2024. (I.31.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (I. 31.) önkormányzati rendelete Algyő Nagyközség Önkormányzata vagyona feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VII.08.) önkormányzati rendelet módosításáról 15.o.

4/2024. (I.26.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (I. 26.) önkormányzati rendelete az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról 26.o.

Ikt. szám: 749-1/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2024. január 25. napján megtartott soros nyílt testületi üléséről

Az ülés helye:	Polgármesteri Hivatal tanácsterme	
Jelen vannak:	Molnár Áron dr. Füzesy István Balázs Zsolt Bogdán Tamás Kiss Róbert Oláh Dániel	polgármester alpolgármester képviselők
Hiányzik:	Nagy Miklósné dr. Ozsváth Lászlóné Torma Tibor	 képviselők
Polgármesteri Hivatal részéről:	dr. Varga Ákos Kovács Erika Berényi András Zakarné Gscheidt Tímea Kalmárné Higi Réka	jegyző Pénzügyi és Adócsoporth vezető Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető Igazgatási és Szociális csoportvezető jegyzőkönyvvezető
Vendég:	dr. Holubán Csilla Kovács László Bogdánné Katona Krisztina Kövér Imre	Járási Hivatalvezető Gyevikult Nkft. ügyvezető Gyevitur Nkft. ügyvezető Gyeviép Nkft. ügyvezető

Molnár Áron polgármester: Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait, a hivatal munkatársait, az ügyvezetőket, dr. Holubán Csilla, Járási Hivatalvezetőt, valamint a nézőket.

Megállapítja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatnak megfelelően került összehívásra a Képviselő-testület ülése, amely 6 fővel határozatképes. Nagy Miklósné dr., Ozsváth Lászlóné, valamint Torma Tibor képviselők jelezték távolmaradásukat.

A testületi anyagok feltöltésre kerültek a szabályoknak megfelelően. A kiküldött meghívó szerint 28 előzetesen megadott napirendi pont lett kiküldve, ebből 27 nyílt ülésben, egy zárt ülésben tárgyalandó.

dr. Varga Ákos jegyző: Kiegészítésül elmondja, az AKTV Kft. üzleti terve nem érkezett meg, Ügyvezető úr betegsége hivatkozással nem tudta elkészíteni. A februári soros testületi ülésre szeretné benyújtani az üzleti tervét. Javasolja napirendről levenni.

Molnár Áron polgármester: Napirend módosító javaslata, hogy az „AKTV Kft. 2024. évi üzleti terve” tárgyú 1. napirendi pont kerüljön a napirendről levételre.

Kérése, hogy a Képviselő-testület tegyen észrevételt, amiért az AKTV Kft. ügyvezető nem készítette el időben az üzleti tervet.

Tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat lakásrendeletére időközben érkezett módosító javaslat, amelyek beépítésre kerültek Jegyző úr által. Új, kiegészített anyag került feltöltésre, amelyet Jegyző úr fog ismertetni.

További képviselői észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirend elfogadását az előzőekben elhangzott módosításokkal és kiegészítésekkel egységben.

Szavazott 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

1/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: 2024. január 25. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Nyílt ülés

1. Gyeviép Nkft. 2024. évi üzleti terve
Előterjesztő: Ügyvezető
2. Gyevitur Nkft. 2024.évi üzleti terve
Előterjesztő: Ügyvezető
3. Gyevikult Nkft. 2024.évi üzleti terve
Előterjesztő: Ügyvezető
4. A 2024. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai III.
Előterjesztő: Polgármester
5. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendelet tervezet vitaanyaga
Előterjesztő: Polgármester
6. Beszámoló a 2023. évi II. félévi szociális ellátásokról
Előterjesztő: Polgármester
7. Az Algyői Könyvtár 2023. évi beszámolója
Előterjesztő: Intézményvezető
8. Az Algyői Könyvtár 2024. évi munkaterve és továbbképzési terve
Előterjesztő: Intézményvezető
9. Turisztikai Kerekasztal 2023. évi tevékenységéről beszámoló
Előterjesztő: Alpolgármester
10. Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott határhörben hozott Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági döntésekről
Előterjesztő: Jegyző
11. Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott határhörben hozott Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági döntésekről (2023. II. félév)
Előterjesztő: Jegyző

12. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete lakásrendeletei felülvizsgálata
Előterjesztő: Jegyző
13. „Megújuló Energia Rendszerek fejlesztése Algyőn és Aradon” c. pályázat benyújtása
Előterjesztő: Polgármester
14. Műszaki ellenőri szerződés jóváhagyása a TOP Plusz Turisztika pályázathoz
Előterjesztő: Polgármester
15. Borbála Fürdő napelempark tervezési szerződés módosítása II.
Előterjesztő: Polgármester
16. Az Algyő 1771/106 hrsz.-ú „kivett raktár, udvar” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírás
Előterjesztő: Polgármester
17. Algyői Fehér Ignác Általános Iskola tornacsarnok-használatot szabályozó megállapodás véleményezése
Előterjesztő: Polgármester
18. Szegedi Vízmű Zrt. 2024. évi koncessziós díjra vonatkozó megállapodás jóváhagyása
Előterjesztő: Polgármester
19. Algyő Nagyközség Önkormányzata intézményvezetőinek bérrendezése
Előterjesztő: Polgármester
20. Algyő Nagyközség Önkormányzata nonprofit gazdasági társaságai ügyvezetőinek 2024. évi bérrendezése
Előterjesztő: Polgármester
21. Az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetményalapjának meghatározása
Előterjesztő: Polgármester
22. 2024. évi cafetéria keret és a kereten kívüli juttatások
Előterjesztő: Polgármester
23. Molnár Áron polgármester 2024. évi szabadságának kiadására vonatkozó ütemterv
Előterjesztő: Jegyző
24. Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: Jegyző
25. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Polgármester
26. Egyebek

Zárt ülés:

27. Az Algyő belterület Búvár utca 1647 hrsz.-ú ingatlanon található felépítmény ügyében elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Polgármester

Molnár Áron polgármester: A Humán és Ügyrendi Bizottság határozatait Oláh Dániel képviselő olvassa fel.

1. napirend

Gyeviép Nkft. 2024. évi üzleti terve

Molnár Áron polgármester: Elmondja, megérkezett a Gyeviép Nkft. anyaga, van Felügyelő Bizottsági vélemény is. Felkéri Kövér Imre Gyeviép Nkft. ügyvezetőt, ismertesse az üzleti tervet.

Kövér Imre Gyeviép Nkft. ügyvezető: Elmondja, a Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve a tervek szerint alakult, likviditási probléma nem volt. Az előzetes eredmények alapján 208 millió forint bevétellel, 21.770.000,- forint értékcsökkenés mellett 1.950.000,- forint eredménnyel zárta a 2023. évet az Nkft. Kiemeli, hogy a cég számára nagyon nagy teher volt a villamos energia költségének emelkedése, valamint a tervhez képest elmaradt a sátorépítés, mivel a megrendelők visszaléptek. A tavalyi eredmények alapján lett megtervezve a 2024. év. Plusz terhet jelent a bérköltség, amely változni fog, valamint a horgásztavak kihívást jelent a cég számára. Megköszöni Polgármester úr és a Képviselők támogatását a 2023. évben.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: Kiegészítésül elmondja, új eleme lesz a Gyeviép Nkft. működésében a horgásztavak üzemeltetése, amely mögött rengeteg munka van. Reméli, hogy a horgásztársadalom érzékelné fogja a különbséget a szolgáltatás minőségében. Lényeges, hogy a bérköltség mindegyik önkormányzati céget, valamint az önkormányzatot is fogja érinteni.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

2/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Gyeviép Nkft. 2024. évi Üzleti terve

HATÁROZAT

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Gyeviép Nonprofit Kft 2024. évi üzleti tervét **281.130.000,- Ft** várható bevétellel, és **281.130.000,- Ft** várható kiadással elfogadja.

- 2) A Képviselő-testület a 2024. évi Önkormányzati működési támogatás összegét **165.000.000,- Ft**-ban állapítja meg. A közhasznú feladatok ellátásáért bruttó **10.000.000,-Ft** összeget állapít meg.

2. napirend

Gyevitur Nkft. 2024.évi üzleti terve

Molnár Áron polgármester: Felkéri Bogdánné Katona Krisztina Gyevitur Nkft. ügyvezetőt, ismertesse az üzleti tervet.

Bogdánné Katona Krisztina Gyeviép Nkft. ügyvezető: Elmondja, a beadott üzleti terv első felében egy átfogó értékelést adott a 2023. évről. Összességében a 2022. évhez képest 2023. évben közel 40 %-os árbevétel emelkedést ért el a Gyevitur Nkft. Úgy gondolja, az a fajta kontroll, amelyet ügyvezetőként kívánt ebbe a működtetésbe behozni, pénzügyileg, munkafegyelemben, meghozta az eredményt. A kollegák mellé álltak ebben a helyzetben. Kedvező volt az Nkft-nek, hogy a tavalyi év elején nem zárta be az önkormányzat a fürdőt, így rekordbevétellel kezdte a cég az évet. Úgy gondolja, a minőségi változás akár a munkavállalói hozzáállásban, a rendezvények minőségében, meghozta az eredményt összességében. Az elvégzett feladatok, valamint a karbantartási elmaradt munkák elvégzésével, a dolgozói elégedettséggel, valamint a pénzügyi eredmény eredményességével a cég 2023. évben eredményes évet zárt. Ebből kiindulva 2024. évre 8 %-os árbevétel emelkedést tervez a cég. A munkabér költségek jelentik a legnagyobb terhet, valamint a változó áras energiaárak. Látható, hogy az esküvőkre, valamint a nagyobb létszámú rendezvényekre az igények később jelentkeznek, ebben is óvatosabban tervez a cég. Az áremeléseket az üzleti tervben leírta. A közétkeztetésnél, fürdő belépőknél nem tervez a cég áremelést.

Megköszöni az önkormányzatnak és a kollegáknak a segítséget és támogatást.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, a 4. pontot az alábbiak szerint kiegészítve:

A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező táblázat szerinti fejlesztések, karbantartások elvégzésére 30 milliós forintot különít el.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, a 4. pontot az alábbiak szerint kiegészítve:

A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező táblázat szerinti fejlesztések, karbantartások elvégzésére 30 milliós forintot különít el.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: Kiegészítésül elmondja, 30 millió forint van a Borbála Fürdő és a Levendula Szálloda fejlesztésére elkülönítve. Kiemeli, hogy közel 425 millió forintos kiadási és bevételi oldallal dolgozik a cég, amely igen jelentős szám. Úgy látja, hogy a felújítások, amelyek a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság ellenőrzése alatt folytak, valóban hoztak bevétel növekedést. A nagy medence sátorfelállítására még várni kell, a sátor már raktáron van.

Oláh Dániel képviselő: Véleménye szerint a Gyevitur Nkft. az Ügyvezető asszony vezetésével tudott csatlakozni a Gyeviép Nkft. és a Gyevikult Nkft. kiszámítható és biztonságos működéséhez. Az üzleti tervhez kellett egy hatékony eszköz, humánerőforrás, pénzügyi gazdálkodás, amelyet Ügyvezető asszony a tulajdonos elvárásainak megfelelően alkalmazott. Mindegyik önkormányzati cég vezetőjének és dolgozójának további sikereket kíván.

dr. Varga Ákos jegyző: Ügyvezető asszony tájékoztatta, hogy a Gyevitur Nkft. Felügyelő Bizottsági ülése a tegnapi napon történt, ezért nem tudja benyújtani a jegyzőkönyvet. Kéri, hogy tájékoztassa a Képviselő-testület tagjait.

Bogdáné Katona Krisztina Gyevitur Nkft. ügyvezető: Kivonatot készített, amelyet át tud adni. A kivonatot aláírták a Felügyelő Bizottság tagjai, akik észrevétel és kifogás nélkül javasolták elfogadni az üzleti tervet.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a 4. pontban a fejlesztések, karbantartások elvégzésére 30.000.000,- forintot különít el.

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

3/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Gyevitur Nkft. 2024. évi üzleti terve

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Gyevitur Nkft. 2024. évi üzleti tervét 729.867.000,- forint várható bevétellel és 729.867.000,- forint várható kiadással elfogadja.
2. A Képviselő-testület a 2024. évi Önkormányzati működési támogatás összegét 115.020.000,- forintban állapítja meg. A közhasznú feladatok ellátásáért bruttó 6.000.000,- forint összeget állapít meg.
3. A Képviselő-testület a 13. bér összegének átadásáról a 2024. évi november havi rendes képviselő-testületi ülésen dönt.
4. A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező táblázat szerinti fejlesztések, karbantartások elvégzésére 30.000.000,- forintot különít el. A

Képviselő-testület a meghatározott keretösszeg feletti döntési jogkört átruházza a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottságra (továbbiakban: TÜF Bizottság).

5. A TÜF Bizottság, mint a hatáskör gyakorlója, döntéseiről Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése alapján félévente beszámol.

Felelős: TÜF Bizottság elnöke

Határidő: 2024. július havi soros testületi ülés

6. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy jelen határozat 2. és 4. pontjában meghatározott önkormányzati finanszírozási összegeket vegye figyelembe Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendelete elkészítése során.

3. napirend

Gyevikult Nkft. 2024.évi üzleti terve

Molnár Áron polgármester: Felkéri Kovács László Gyevikult Nkft. ügyvezetőt, ismertesse az üzleti tervet.

Kovács László Gyevikult Nkft. ügyvezető: A Gyevikult Nkft. sikeres üzleti évet zárt, a látogatók számát 20 %-kal tudta növelni, a bevételt 10 %-kal tudta emelni a cég az elmúlt évben. A 2024. évre további emelkedést tervez, valamint az értékesített rendezvények számát szeretné növelni az Nkft. 2024. évben. Az üzleti terv minden számot tartalmaz.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: A Gyevikult Nkft. üzleti tervéhez a Felügyelő Bizottság jóváhagyása megérkezett.

Bogdán Tamás képviselő: Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági tagként, és képviselőként is megdicséri az ügyvezetőket. Jó látni, hogy együtt dolgoznak az ügyvezetők, közös koncepció alapján, közös egyetértés mellett szép évet hoztak le a tavalyi évben. Bogdáné Katona Krisztina Gyevitur Nkft. ügyvezetőt kiemeli, mivel más

szektorból érkezve, sok olyan döntést kellett hoznia, hogy a 2023. évet ilyen sikeresen hozza.

Molnár Áron polgármester: A Gyevikult Nkft. rendezvényeivel kapcsolatban elmondja, látható, hogy kezd letisztulni, melyek azok a rendezvények, amelyeknek valóban van a látogatószám alapján létjogosultsága, melyeket kell elengedni, vagy átstrukturálni. Új rendezvény a borfesztivál és a halfesztivál, amely sikeres volt. Nagyon sokrétű a Gyevikult Nkft. feladata, sok épületben tevékenykedik.

Oláh Dániel képviselő: Civil vezetőként is szeretné mindhárom ügyvezetőnek megköszönni a 2023. évben mutatott együttműködést, amelyet az Egyesülete felé tanúsítottak.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

4/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Gyevikult Nkft. 2024. évi üzleti terve

HATÁROZAT

- 1.) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Gyevikult Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervét 114.827.000,- forint várható bevétellel és 114.827.000,- forint várható kiadással elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület a 2024. évi Önkormányzati működési támogatás összegét 98.927.000,- forintban állapítja meg. A közhasznú feladatok ellátásáért bruttó 8.900.000,- forint összeget állapít meg.
- 3.) A Képviselő-testület a 13. bér összegének átadásáról a 2024. évi november havi rendes képviselő-testületi ülésen dönt.

Kövér Imre Gyeviép Nkft. ügyvezető, Bogdáné Katona Krisztina Gyevitur Nkft. ügyvezető, Kovács László Gyevikult Nkft. ügyvezető elhagyja az üléstermet

4. napirend

A 2024. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai III.

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a kapott javaslatok alapján átértékeltek a táblázatot. Az I. táblázat bővül, amelyeket az önkormányzat a tervek szerint el szeretne készíteni, a II. táblázat tartalmazza az esetlegesen bekerülhetőket. Feljebb került a Kastélykert utca, Téglás utca kereszteződésében a parkoló építése, a Kastélykert utca felújítása is várható, azonban még a költségét nem tudják, reméli, hogy februárban már költséget is tudnak hozzárendelni. A felmérések, a

tervek februárban elkészülnek, lesz költségbecslés is. A temető felújítása, a templom parkoló és a járda építése kerülne fel az I. táblázatba, valamint a bérlakások felújítása, karbantartása.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

5/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: A 2024. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai III.

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező táblázat szerint elfogadja Algyő Nagyközség 2024. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslataiban foglalt beruházási tervet, irányokat.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet elkészítésénél a javasolt fejlesztéseket vegye figyelembe.

Az 5/2024. (I.25.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Molnár Áron polgármester: Kiegészítésül elmondja, 385.000.318,- forintos önrészt állapítottak meg, ezzel szemben van 1.282.000.000,- forintos fejlesztés. Amennyiben minden jól megy, és a pályázatok bejönnek, akkor az önkormányzat fejlesztéseinek az 1/3-ára kell önerőt biztosítani, a többit külső forrásból biztosítja az önkormányzat. A Kastélykert utcát teljes mértékben önerőből kell megvalósítani.

5. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendelet tervezet vitaanyaga

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a vitaanyag azokat a főbb gondolatokat, útirányokat határozza meg, amelyeket az önkormányzat szeretne a 2024. évi költségvetésében megvalósítani. Kiemeli, hogy az idei évi saját bevételekből kiindulva tervezték meg az idei évi bevételeket. Visszafogottabb, azonban a tavalyi és tavalyelőttihez képest már bátrabban terveztek. Úgy gondolja, tartható lesz a költségvetés. Nagymértékben, 170 millió forinttal fog megnőni a szolidaritási adó, 616 millió forint lesz. Az állami normatíva is emelkedik, amelynek összege 600 millió forint. A vállalt és kötelező feladatok ellátása az intézmények tekintetében rendben van, tartalékokat is tud az önkormányzat képezni.

Kovács Erika Pénzügyi és Adócsoporthoz vezető: Az előterjesztés egy vitaanyag, keretszámokat tartalmaz. Több tartalékot képeztek, aminek még nem tudják a végleges költségét, arra is legyen tartalék megképezve. A cégeknek a támogatási sora is elfogadásra került, az lesz beépítve a végleges anyagba. A szolidaritási hozzájárulás összege emelkedett 174 millió forinttal, a pénzmaradvány összege is emelkedett, ez képezi majd a tartalék sorát, valamint az első hónap működésének ez a forrása, amelyek lekötésre is kerültek.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja a 2024. évi költségvetési rendelet vitaanyagát az előterjesztés szerint.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

6/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024.évi költségvetési rendelete vitaanyaga

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően fogadja el Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendelete vitaanyagát.

6. napirend

Beszámoló a 2023. évi II. félévi szociális ellátásokról

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a polgármesteri, illetve a jegyzői hatáskörbe rendelt szociális támogatásokat, juttatásokat tartalmazza az anyag. A 2023. II. félévi beszámoló készült el. Nagyon sokrétű támogatási forma van, minden esetleges élethelyzetre tud az önkormányzat támogatást adni. A szociális háló nem növekszik Algyőn, azonban akiknek szüksége van rá, a szociális intézménnyel együtt a hivatal minden egyedi ügyet is tud kezelni.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottság vélemény ismertetését.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

7/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a 2023. évi II. félévi szociális ellátásokról

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi II. félévi szociális ellátásokról szóló beszámolót elfogadja.

7. napirend

Az Algyői Könyvtár 2023. évi beszámolója

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Látható, hogy a könyvtár agilis a fő profilját és a programokat tekintve.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottság vélemény ismertetését.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

8/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Az Algyői Könyvtár 2023. évi beszámolója

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja az Algyői Könyvtár intézményvezetőjének beszámolóját az Algyői Könyvtár 2023. évi tevékenységéről.

8. napirend

Az Algyői Könyvtár 2024. évi munkaterve és továbbképzési terve

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottság vélemény ismertetését.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

9/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Az Algyői Könyvtár 2024. évi munkaterve és továbbképzési terve

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja az Algyői Könyvtár intézményvezetőjének beszámolóját az Algyői Könyvtár 2024. évi munkatervéről és továbbképzési tervéről.

9. napirend

Turisztikai Kerekasztal 2023. évi tevékenységéről beszámoló

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottság vélemény ismertetését.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

10/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Turisztikai Kerekasztal 2023. évi tevékenységéről beszámoló

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Turisztikai Kerekasztal 2023. évi tevékenysége tárgyban készült beszámolót elfogadja, és javasolja a Kerekasztal tevékenységének folytatását az előterjesztés tartalma szerint.

10. napirend

Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott határákörben hozott Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági döntésekről

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

11/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott határákörben hozott Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági döntésekről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság átruházott határákörben hozott, 2023. II. félévi bizottsági döntéseiről szóló beszámolót.

11. napirend

Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott határhörben hozott Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági döntésekről (2023. II. félév)

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

12/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott határhörben hozott Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági döntésekről (2023. II. félév)

HATÁROZAT

Algyó Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság átruházott határhörben hozott, 2023. év II. félévi bizottsági döntéseiről szóló beszámolót.

12. napirend

Algyó Nagyközség Képviselő-testülete lakásrendeletei felülvizsgálata

Molnár Áron polgármester: Felkéri dr. Varga Ákos jegyzőt, adjon tájékoztatást.

dr. Varga Ákos jegyző: Egy célvizsgálat kapcsán került a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály látókörébe az önkormányzat lakásrendelete. Sok hiányosságot állapított meg, amely abból fakad, hogy régen elfogadott rendelet volt, időközben voltak jogszabályi változások. Új rendeletet készített, nem a régit módosította. A helységbérlettel kapcsolatban készült egy új rendelet, a vagyonrendelet ezen részei kerültek módosításra. Előzetes szakmai segítséget kért.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a három rendelet elfogadását.

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I. 31.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és elidegenítéséről, valamint a lakbérek mértékéről és a lakbértámogatásról

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I. 31.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (I. 31.) önkormányzati rendelete Algyő Nagyközség Önkormányzata vagyona feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VII.08.) önkormányzati rendelet módosításáról

13. napirend

„Megújuló Energia Rendszerek fejlesztése Algyőn és Aradon” c. pályázat benyújtása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, Algyőn két helyszínen tervezik a címben szereplő napelemes fejlesztést végrehajtani. Az egyik a Vízmű Zrt. területe, a szennyvíztisztító telepen 50 kW alatti napelem kivitelezése, a másik a Levendula Szállónál egy 50 kW alatti napelem- és hőszivattyú rendszer kivitelezése. Fedett kocsibeálló, valamint elektromos töltőpont kialakítása is benne van a tervben, illetve egy darab elektromos kis haszongépjármű beszerzése, továbbá az iszap víztelenítő rendszer beszerzése az algyői szennyvíztisztító telepre. Ezen négy pontot tartalmazná Algyő oldala a határon átnyúló magyar-román pályázatnál. Az aradi vízművel lenne Algyő konzorciumban. Európában kell mindent beadni, ezért nehéz forintosítani. Az elszámolható költségek 700.494,- euro, a saját forrás 35.000,- euró, 5 %-a a projektnek. 95 %-os támogatottságú a projekt. A mostani árfolyamon 13.500 000,- forint lenne az önerő, az elszámolható költség 268.000.000,- forint lenne. Kiemeli, hogy a Levendula Szállónál ki lenne alakítva a töltő pont, a kishaszon gépjármű beszerzésére a közfeladatok ellátásához lenne szükséges. Mindkettő egyfajta költségmegtakarítást

jelentene az önkormányzat számára, valamint a napelemek segítségével a hőszivattyús rendszer kiépítésével is tudná az önkormányzat a közfeladat ellátás költségét csökkenteni. A szennyvíztisztítót telepen pedig a meglévő rendszer működése lenne hatékonyabb, ott is költséget tudna az önkormányzat megtakarítani a napelemes rendszer kiépítésével. A Szegedi Vízmű Zrt. volt, aki a projekt egyik részét szakmailag koordinálta, azonban kiemeli, hogy az önkormányzat a pályázó. A pályázati anyag elkészült.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: Kiegészítésül elmondja, tudomása szerint 2024. április körül lesz értesítés a sikeres pályázatról, június körül lesz a szerződés aláírása az összes Román-Magyar pályázatnál.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

13/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: „Megújuló Energia Rendszerek fejlesztése Algyőn és Aradon.” c. pályázat benyújtása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Algyő Nagyközség Önkormányzata nevében támogatja, a **„Development of Renewable Energy Systems in Algyő and Arad- Acronym: GhGemissionsreduction”** c. pályázat benyújtása” elnevezésű Interreg VI-A Románia Magyarország Program (2021-2027) keretében a projekthez való csatlakozást, mint Projekt Partner. Továbbá hozzájárul a pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges szerződések, adatlapok és dokumentumok aláírásával, nyilatkozatok megtételével.
2. Az Interreg VI-A Románia Magyarország Program (2021-2027) keretében Algyő Nagyközség Önkormányzata az Európai Unió az ERDF 80 %-os támogatás mérték igénylése mellett kíván pályázatot benyújtani és Projekt Partnerként belépni a projektbe.
3. A pályázatba való belépéshez Algyő Nagyközség Önkormányzata 15 %-os hazai társfinanszírozás mérték igénylése és **5 %-os, azaz bruttó 36.000 EUR**

(13.800.000 HUF) önerő biztosítása mellett kíván pályázatot benyújtani és belépni a projektbe.

4. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét (13.800.000 HUF) a 2024. évi költségvetésben biztosítsa.

14. napirend

Műszaki ellenőri szerződés jóváhagyása a TOP Plusz Turisztika pályázathoz

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a TOP-Plusz Turisztika pályázattal az önkormányzat célegyenesben van, a pénteki napon a Közbeszerzési Bizottság formális ülést is tud tartani, reméli, hogy a közbeszerzés kiírása hamarosan meg fog történni. A műszaki ellenőri szerződés hiányzott még. Megérkeztek az ajánlatok, a MÉTASZOLG Plusz Kft. adta a legjobb árajánlatot, bruttó 1.960.000,- forint összegben.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

14/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Műszaki ellenőri szerződés jóváhagyása a TOP Plusz Turisztika pályázathoz

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-00005 projekt azonosítószámú, „Turizmusfejlesztés Algyő településen” című pályázathoz szükséges műszaki ellenőri munkálatokra a legkedvezőbb ajánlatot adó MÉTASZOLG Plusz Kft.-vel (6750 Algyő, Bartók B. u. 52. I.4.) szerződést köt, bruttó 1.960.000 Ft összegben.

2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező műszaki ellenőri szerződés aláírására.

A 14/2024. (I.25.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15. napirend

Borbála Fürdő napelempark tervezési szerződés módosítása II.

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, módosult a műszaki tartalom, mivel új trafóállomást kell építeni a 499 kW-nyi teljesítményhez, nincs ekkora kapacitás az adott rendszeren. Az MVM igénye volt, amelynek a költsége plusz 53 millió forintot jelentett volna. Akkor döntött úgy az önkormányzat, hogy a műszaki tartalmat megváltoztatja, így 199 kW teljesítménnyel, akkumulátoros lehetőség kiépítésével lenne megvalósítva a projekt. 2023. május 31. napja lenne az új határidő.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

15/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Borbála Fürdő napelempark létesítése II.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség Önkormányzata és a CADteam Kft. között létrejött tervezési szerződés 2. számú módosítását jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

A 15/2024. (I.25.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

16. napirend

Az Algyő 1771/106 hrsz.-ú „kivett raktár, udvar” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírás

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Borbála Fürdő mellett, korábban megvásárolt, Rappai Csavarnak nevezett ingatlanról szól az előterjesztés. Amennyiben a Képviselő-testület jóváhagyja a pályázati kiírást, akkor megpróbál az önkormányzat közép- vagy hosszú távú bérlőt találni.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, az 1. pontot az alábbiak szerint kiegészítve:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztett pályázati hirdetményben és pályázati közleményben foglaltakat az alábbi kiegészítésekkel:

- a raktárcsarnok bérbeadása **egészben** történjen;
- a raktárcsarnok bérbeadása **határozatlan** időre történjen;
- a raktárcsarnok megállapított legalacsonyabb **bérleti díja: 1.300, - Ft/m²;**

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztett pályázati hirdetményben és pályázati közleményben foglaltakat az alábbi kiegészítésekkel:

- a raktárcsarnok bérbeadása **egészben** történjen;
- a raktárcsarnok bérbeadása **határozatlan** időre történjen;
- a raktárcsarnok megállapított legalacsonyabb **bérleti díja: 1.300 - Ft/m²;**

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság a döntést a testületre bízta.

dr. Varga Ákos jegyző: Kiegészítésül elmondja, nem a vagyonrendelet szerint lesz kiírva a pályázat, hanem az új helyiségbérleti rendelet alapján.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy

- a raktárcsarnok bérbeadása **egészben** történjen;
- a raktárcsarnok bérbeadása **határozatlan** időre történjen;
- a raktárcsarnok megállapított legalacsonyabb **bérleti díja: 1.300, - Ft/m²;**

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

16/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Az Algyő 1771/106 hrsz-ú „kivett raktár, udvar” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztett pályázati hirdetményben és pályázati közleményben foglaltakat az alábbi kiegészítésekkel:
 - a raktárcsarnok bérbeadása *egészben* történjen;
 - a raktárcsarnok bérbeadása *határozatlan* időre történjen;
 - a raktárcsarnok megállapított legalacsonyabb bérleti díja: 1.300,- Ft/m²;
2. Jelen határozat 1. pontja szerint jóváhagyott pályázati kiírás és pályázati közlemény a határozat mellékletét képezi.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár Áron polgármestert, hogy a pályázattal eljárás nyertes ajánlattevőjével megkötésre kerülő bérleti szerződést aláírja.

A 16/2024. (I.25.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

17. napirend

Algyői Fehér Ignác Általános Iskola tornacsarnok-használatot szabályozó megállapodás véleményezése

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Képviselő-testület elé került az a megállapodás, amelyre két éve vár az önkormányzat. Megérkezett a Szegedi Tankerülettől a megállapodási javaslat, amelyre a hivatal módosítást javasol.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, az 1. pontot az alábbiak szerint kiegészítve:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az alábbi észrevételek, módosítási javaslatok mellett elfogadja az Algyői Fehér Ignác Általános Iskola tornacsarnok-használatot szabályozó megállapodás-tervezetét.
 - a 7. pontban a takarításra vonatkozó rész kiegészítését javasolja azzal, hogy a Használatba vevő a takarítást szolgáltatásként igényli az intézménytől.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja a megállapodást, kéri a megállapodás 7. pontjának a felülvizsgálatát.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel,

- **A Megállapodás tervezet 7. pontjában meghatározottak** (7. „Felek kijelentik, hogy az Ingatlan használatát követően saját hatáskörükben gondoskodnak annak takarításáról. Ezen kötelezettség elmulasztása a szerződés azonnali hatályú megszüntetésére ad felhatalmazást.”) **helyett a Képviselő-testület kéri, hogy a takarítást szolgáltatásként igényelje Használatba vevő Használatba adótól.**

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

17/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Algyői Fehér Ignác Általános Iskola tornacsarnok-használatot szabályozó megállapodás véleményezése

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az alábbi észrevételek, módosítási javaslatok mellett elfogadja az Algyői Fehér Ignác Általános Iskola tornacsarnok-használatot szabályozó megállapodás-tervezetét.
A Megállapodás tervezet 7. pontjában meghatározottak (7. „Felek kijelentik, hogy az Ingatlan használatát követően saját hatáskörükben gondoskodnak annak takarításáról. Ezen kötelezettség elmulasztása a szerződés azonnali hatályú megszüntetésére ad felhatalmazást.”) **helyett a Képviselő-testület kéri, hogy a takarítást szolgáltatásként igényelje Használatba vevő Használatba adótól.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosítási javaslatokban történő megegyezést követően, az előterjesztés mellékletét képező, az Algyői Fehér Ignác Általános Iskola tornacsarnok-használatot szabályozó megállapodást aláírja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy az 1., 2. pontokban meghatározott megállapodás kapcsán a lényeges feltételeket nem érintő módosításokat jóváhagyja, és felkéri, hogy azokról a Képviselő-testületet a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztassa.

18. napirend

Szegedi Vízmű Zrt. 2024. évi koncessziós díjra vonatkozó megállapodás jóváhagyása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, 17.070.432,- forint összegű a nettó koncessziós díj.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

18/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Szegedi Vízmű Zrt. 2024. évi koncessziós díjra vonatkozó megállapodás jóváhagyása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, 2024. évi koncessziós díj nettó 17.070.732.- Ft-os összegére vonatkozó megállapodást jóváhagyja.
2. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a koncessziós díjra vonatkozó megállapodás aláírására.

19. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata intézményvezetőinek bérrendezése

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, az intézményvezetők bérének megállapításáról a Képviselő-testület jogosultsága dönteni. Kiemeli, hogy az óvoda tekintetében most van folyamatban egy központi állami bérrendezés, ezért erről a Képviselő-testületnek külön döntési kényszere nincs, hiszen központilag fogják rendezni. A szociális intézmény vezetőjének és a könyvtár vezetőjének bérére tett javaslatot.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, az 1. pontot az alábbiak szerint kiegészítve:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztésben meghatározottak szerint Algyő Nagyközség Önkormányzata intézményei vezetőinek munkabérét az alábbiak szerint határozza meg 2024. január 1. napjától:
 - Algyői Egyesített Szociális Intézmény intézményvezető: 787.200.- Ft/hó;
 - Algyői Könyvtár intézményvezető: 528.438.- Ft/hó.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztésben meghatározottak szerint Algyő Nagyközség Önkormányzata intézményei vezetőinek munkabérét az alábbiak szerint határozza meg 2024. január 1. napjától:

- Algyői Egyesített Szociális Intézmény intézményvezető: **787.200 Ft/hó**;
- Algyői Könyvtár intézményvezető: **528.438 Ft/hó**.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti illetményemelést.

A Könyvtár intézményvezetőjének javasolja a 25%-os illetményemelést, így illetménye 528.438.-Ft.

Az Algyői Egyesített Szociális Intézmény intézményvezetőjének javasolja a 20%-os illetményemelést, így az intézményvezető illetménye: 787.200.-Ft.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

19/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata intézményei vezetőinek bérrendezése

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztésben meghatározottak szerint Algyő Nagyközség Önkormányzata intézményei vezetőinek munkabérét az alábbiak szerint határozza meg 2024. január 1. napjától:

- Algyői Egyesített Szociális Intézmény intézményvezető: 787.200,- Ft/hó;
- Algyői Könyvtár intézményvezető: 528.438,- Ft/hó.

2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében az 1. pontban meghatározottakat vegye figyelembe.

20. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata nonprofit gazdasági társaságai ügyvezetőinek 2024. évi bérrendezése

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a cégek esetében a cégek vezetőjével történt egyeztetés során tett javaslatot a dolgozók bérének emelésére. Mivel a dolgozói bérek rendezésre kerülnek, ezért polgármesterként tett 20 %-os béremelésre javaslatot az ügyvezetők részére.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság az Algyő Nagyközség Önkormányzata nonprofit gazdasági társaságai ügyvezetőinek 2024. évi bérrendezése témában nem hozott döntést.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Gyeviép Nkft., a Gyevikult Nkft. és a Gyevitur Nkft. ügyvezetőinek munkabérét egységesen: **910.800,- Ft/hó** összegben állapítja meg, 2024. január 1. napjától.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság az előterjesztésben a döntést a testületre bízta.

Oláh Dániel képviselő: A 20-25 %-os bérfelvezést kicsit túlzónak tartja. Megvizsgálta a környező településeknél az ügyvezetők bérét, ezért személyes javaslata az ügyvezetőknek bruttó 100.000,- forintos egységes béremelés. A bértáblából látható, hogy a cégeknél így sem fog összecúszni a kollégák bére az ügyvezetők bérével.

dr. Füzesy István alpolgármester: Úgy gondolja, a bérek összecúszása és emelése nem egy tevékenység eredménye, hanem a kormányzati döntések hozadéka. Nem tartja óriási béremelésnek az ügyvezetők béremelésére tett javaslatot. Nagy felelősséggel tartozik az ügyvezető a munkája után. Az ügyvezetők emelték a cégeknél a bevételeket, az összes ügyvezetőnek 24 órás munkája van. Javasolja az előterjesztés szerinti béremelést.

Kiss Róbert képviselő: Véleménye szerint az év vége is bizonyítja, hogy az önkormányzat cégei, intézményei globálisan, mint egy nagy cég, nagy munkáltató, egyre jobban működnek, mindenkire bár mikor lehet számítani. A pénzügyi kiszámíthatóság, stabilitás látható a cégeknél.

Oláh Dániel képviselő: Továbbra is tartja a bruttó 100.000,- forintos béremelésre tett javaslatát, így bruttó 859.000,- forintos ügyvezetői bér lenne.

Molnár Áron polgármester: Az ügyvezetők közpénzzel bánnak, amely egy plusz felelősség, valamint a folyamatos ellenőrzésekkel is foglalkozniuk kell, fokozott figyelem, nagy felelősséggel járó munkát jelent egy önkormányzati cégnél ügyvezetőnek lenni.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a bruttó 100.000,- forintos béremelést az ügyvezetők részére.

Szavazott: 6 fő, 1 igen, 5 nem szavazattal.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a 20 %-os béremelést az ügyvezetők részére.

Szavazott: 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal.

20/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata nonprofit gazdasági társaságai ügyvezetőinek bérrendezése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Gyeviép Nkft., a Gyevikult Nkft. és a Gyevitur Nkft. ügyvezetőinek munkabérért egységesen: 910.800,- Ft/hó összegben állapítja meg 2024. január 1. napjától.

21. napirend

Az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetményalapjának meghatározása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, az illetményalap emelésére központi emelés nincs, azonban meghagyják a lehetőségét a Képviselő-testületnek, hogy saját hatáskörben az illetményalapot emelheti, saját forrás terhére. Algyőn 2023. január 01. napjától 69.000,- forint volt az illetményalap. A javaslat 15 %-os illetményalap emelést tartalmaz, így 79.500,- Ft lenne.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, az 1. pontot és a 2. pontot az alábbiak szerint kiegészítve:

- 1.) Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetményalapját: 79.500,- Forintban határozza meg.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az Algyői Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendelet 2. §-a az alábbiak szerint rendelkezzen:

„A Hivatalban dolgozó köztisztviselők esetében az illetményalap: 79.500,- forint”

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- 1.) Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetményalapját: 79.500 Forintban határozza meg.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az Algyői Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendelet 2. §-a az alábbiak szerint rendelkezzen:

„A Hivatalban dolgozó köztisztviselők esetében az illetményalap: 79.500 forint”

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az illetményalap 79.500.-Ft.-ra történő emelését.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

21/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetményalapjának meghatározása

HATÁROZAT

- 1.) Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetményalapját: 79.500,- forintban határozza meg.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az Algyői Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendelet 2. §-a az alábbiak szerint rendelkezzen:

„A Hivatalban dolgozó köztisztviselők esetében az illetményalap: 79.500,- forint”

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (I. 26.) önkormányzati rendelete az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról

22. napirend

2024. évi cafetéria keret és a kereten kívüli juttatások

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, nem történik változtatás, a 2023. évnél megfelelő cafetéria lenne meghatározva.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

22/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: 2024. évi cafetéria keret és a kereten kívüli juttatások

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyői Polgármesteri Hivatal köztisztviselői, Algyő Nagyközség Önkormányzata választott tisztségviselői, közalkalmazottjai és a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó dolgozói részére a cafetéria-juttatás mértékét 2024. évben 400.000,- Ft/fő összegben határozza meg.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Algyő Nagyközség Önkormányzata intézményei közalkalmazottjai és a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó dolgozói részére 2024. évben a cafetéria-juttatás mértékét bruttó 200.000,- Ft/fő/év összegben határozza meg.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyői Polgármesteri Hivatal köztisztviselői, Algyő Nagyközség Önkormányzata választott tisztségviselői, közalkalmazottjai és a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó dolgozói részére, valamint Algyő Nagyközség Önkormányzata intézményei közalkalmazottjai és Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó dolgozói részére, 2024. évre, havi nettó 35.000,- Ft bérnek megfelelő juttatást biztosít, amelyet két részletben, 2024. május és 2024. szeptember hónapokban fizet ki az önkormányzat.
4. A Képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező Cafetéria Szabályzatot, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
5. A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a 2024. évi költségvetés készítése során vegye figyelembe a fenti pontokban foglaltakat.

A 22/2024. (I.25.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

23. napirend

Molnár Áron polgármester 2024. évi szabadságának kiadására vonatkozó ütemterv

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottság vélemény ismertetését.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

23/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Molnár Áron polgármester 2024. évi szabadságának kiadására vonatkozó ütemterv

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Molnár Áron polgármester 2024. évre vonatkozó szabadságának kiadását az előterjesztés szerint jóváhagyja.

24. napirend

Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Zakarné Gscheidt Tímea: Kiegészítésül elmondja, jelezve van, amely nincs a meghívóban. A vagyonnevelésbe adott eszközökről szóló tájékoztatás a cégek vonatkozásában nem készültek el.

Dr. Varga Ákos jegyző: A cégek vagyonnevelésbe adott eszközökről szóló tájékoztatása a tavalyi évben is februárban érkezett be, ebben az évben is. Véleménye szerint célszerű lenne a jövő évben áttenni februárra.

Javasolja 4. pontnak betenni, hogy 2023. január 31. napjáig tegyen eleget ügyvezető úr az AKTV Kft. üzleti terve benyújtása kötelezettségének, legyen lehetősége a bizottságoknak külön meghallgatni.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottság vélemény ismertetését.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: Javasolja határozati javaslatként, hogy a Képviselő-testület jelezze az AKTV Kft. ügyvezetőjének, hogy az ilyen jellegű elmaradásokat kerülje, továbbá amely Képviselő-testületi határozatban feladatként meg lett jelölve, a Képviselő-testület elvárja, hogy határidőben készüljön el.

Oláh Dániel képviselő: Javasolja kiemelni, hogy köztulajdonban álló gazdasági társaságot vezet Ügyvezető úr, közpénzből gazdálkodik. A Képviselő-testületnek tulajdonosi joggyakorlóként elvárható, hogy időben teljesítse kötelezettségét Ügyvezető úr.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a 4. ponttal kiegészítve,

4. A Képviselő-testület **felszólítja Ballai Ferencet**, mint a köztulajdonban álló, közpénzekből gazdálkodó AKTV Kft. (a továbbiakban: Kft.) ügyvezetőjét, hogy **2024. január 31. napjáig tegyen eleget** a Kft. tulajdonosi jogait gyakorló Képviselő-testület határozatának és **készítse el a Kft. 2024. évi üzleti tervét**.
A Képviselő-testület felszólítja Ügyvezető urat, hogy a jövőben **fordítson kiemelt figyelmet a Képviselő-testület határozatainak határidőben történő végrehajtására**.

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

24/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2024. január 25. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést.
2. A Képviselő-testület a 207/2023. (VIII.10.) Kt. határozatban rögzített, a Tao 33 méteres medence vagyonelemei végleges tulajdonba és tényleges birtokba vételi határidejét a 2024. év január havi soros képviselő-testületi ülés időpontjáról a 2024. február havi soros képviselő-testületi ülés időpontjára módosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri Jankovicsné Veres Katalin intézményvezetőt, hogy a 2024/2025. évi bölcsődei térítési díjak módosítására tekintettel – fenntartói egyeztetést követően – a 2024. június havi soros Képviselő-testületi ülésre készítsen előterjesztést.
4. A Képviselő-testület **felszólítja Ballai Ferencet**, mint a köztulajdonban álló, közpénzekből gazdálkodó AKTV Kft. (a továbbiakban: Kft.) ügyvezetőjét, hogy **2024. január 31. napjáig tegyen eleget** a Kft. tulajdonosi jogait gyakorló Képviselő-testület határozatának és **készítse el a Kft. 2024. évi üzleti tervét**.
A Képviselő-testület felszólítja Ügyvezető urat, hogy a jövőben **fordítson kiemelt figyelmet a Képviselő-testület határozatainak határidőben történő végrehajtására**.

25. napirend

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság tudomásul veszi és elfogadja az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Humán és Ügyrendi Bizottsági tag: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

25/2024. (I.25.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

HATÁROZAT

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

26. napirend Egyebek

Molnár Áron polgármester: Több fejlesztés zajlik Algyőn, ami a lakosságot is érinti. Kéri a lakosság türelmét. Kiemeli a közlekedésbiztonsági pályázatnál, hogy hamarosan meg fog jelenni egy tájékoztató, amely szerint a településkapunál a Kiserdő sornál lesz egy időszak, amikor a Kastélykert utcát mindkét sávban le kell zárni, ezért a Téglás utcai és az Algyői Halászcárdánál lévő kihajtott tudják használni a lakosok. Előre láthatóan határidőben elkészülnek a projektek.

A Nepomuki köz és a Komp utca felújítása párhuzamosan zajlik, előre láthatóan határidőben elkészül.

dr. Füzesy István alpolgármester: Kérte a társadalmi szervezetek vezetőit, hogy minden olyan tervezetet, amely a helyszíneket érinti, jelezzék időben. A civil szervezetek a tavalyi évi elszámolásukat, valamint a rendezvényekhez a támogatási igényüket január 31. napjáig adják le.

Elmondja, a következő héten lesz kolbásztöltő, fánk sütő és pálinka bíráló verseny. Minden érdeklődőt szeretettel várnak.

dr. Holubán Csilla Járási Hivatalvezető elhagyja az üléstermet

A továbbiakban a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

Molnár Áron
polgármester



dr. Varga Ákos
jegyző

