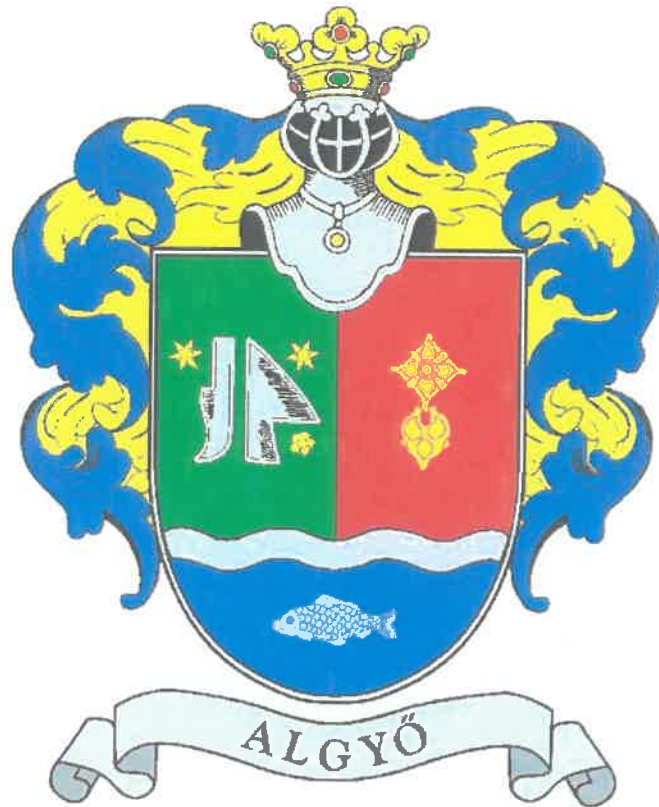




ALGYŐ NAGYKÖZSÉG

Képviseelő-testület



**2023. november 15. napján
megtartott közmeghallgatás
jegyzőkönyve**

**TARTALOMJEGYZÉK
NAPIRENDI PONTOK**

2023. november 21. napján megtartott közmeghallgatás

- | | |
|---|-------------|
| 1. napirendi pont
Tájékoztatás a MOL Nyrt. fejlesztési elképzeléseiről | 1.o. |
| 2. napirendi pont
Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évben elért eredményeinek ismertetése | 4.o. |
| 3. napirendi pont
Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évre vonatkozó terveinek bemutatása | 7.o. |

Ikt. szám:1229-16/2023.

JEGYZŐKÖNYV
2023. november 15. napján megtartott közmeghallgatásról

A közmeghallgatás helyszíne: Algyői Faluház

Jelen vannak:

Molnár Áron	polgármester
dr. Fűzesy István	alpolgármester
Balázs Zsolt	
Bogdán Tamás	
Nagy Miklósné dr.	
Ozsváth Lászlóné	
Torma Tibor	képviselők

Hiányzik:	Kiss Róbert	
	Oláh Dániel	képviselők

Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Varga Ákos	jegyző
Berényi András	Fejlesztési és Üzemeltetési Csoportvezető
Zakarné Gscheidt Tímea	Igazgatási és Szociális Csoport vezető
Kalmárné Higi Réka	jegyzőkönyvvezető

Vendég:

Kardos László	MOL Nyrt. Algyő termelési régióvezető
---------------	---------------------------------------

Molnár Áron polgármester: Köszönti a megjelenteket, képviselőket, cégvezetőket és minden lakost. Külön köszönti Kardos László MOL Nyrt. Algyő termelési régióvezetőt. Elmondja, legalább egy alkalommal kötelező minden évben közmeghallgatást tartani. A Képviselő-testület fogadta el a közmeghallgatásra a határidőt, valamint a témáit is megjelölte.

Ismerteti a napirendi pontokat.

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évben elért eredményeinek ismertetése
2. Algyő nagyközség Önkormányzata 2024. évre vonatkozó terveinek bemutatása
3. Tájékoztatás a MOL Nyrt. fejlesztési elképzeléseiről

Javasolja, hogy a Tájékoztatás a MOL Nyrt. fejlesztési elképzeléseiről 3. napirendi pontot vegyék előre. Kiegészítésül elmondja, hogy az önkormányzat 2013. évben megvásárolta a MOL Nyrt.-től a 46 hektáros régi repülőteret, amelyre olyan megállapodást kötött az Önkormányzat a MOL Nyrt.-vel, hogy a területet hosszú távra bérbe adja.

Felkéri Kardos László MOL Nyrt. Algyő termelési régióvezetőjét, adjon tájékoztatást.

Kardos László MOL Nyrt. Algyő termelési régióvezető: A naperőművel kapcsolatban elmondja, az elmúlt egy évben kezdett a MOL Nyrt. foglalkozni a témával. Algyő meghatározó szereplője az egész magyarországi termelésnek, azonban az elmúlt 20-30

évben egy jelentős termeléses csökkenésen megy keresztül a cég, csökkennek a lehetőségek. Minden olyan műszaki megoldást meg kell találni, amely a cég hosszú távú fennmaradását biztosítja. Jelen pillanatban a legnagyobb költséget az energiaköltség teszi ki. Ahhoz, hogy a termelést fent tudja tartani a cég, éves szinten több, mint 100 gigawattóra villamos energiát használ. A villamos energia nagy részét meg kell vásárolni, amely jelentős költség, éppen ezért a megújuló energiatermelésben kezdett el gondolkodni a MOL Nyrt. Ebben az évben megtekintették, hogy hol vannak olyan területek Algyő környezetében, amely egy jelentős naperőmű telepítésére alkalmas. A saját iparterületen kezdték a felmérést, azonban vannak olyan földterületek, ahol jelentős naperőmű kapacitásokat lehet kialakítani, így jutottak el az algyői önkormányzathoz. Az önkormányzattól bérelt terület nem elég, ezért magántulajdonosokkal is kezdett tárgyalni a MOL Nyrt., Algyő közvetlen közelében megközelítően 50 hektár nagyságrendű területet azonosítottak, amely már elegendő méretű ahhoz, hogy ipari léptékben is kellő villamos energiát lehessen termelni. Az önkormányzattal 31 hektár területtel kapcsolatban sikerült megállapodni, mely területeket 25 évre kötötte le a MOL Nyrt. A magántulajdonosoktól megvásárlásra kerültek a területek. A beruházást a MOL saját maga fogja kivitelezni, saját beruházás lesz. A tervek szerint 2025. évben lesz megvalósítva és az erőmű 2025. év végén lesz üzembe helyezve. Az erőmű a tervek szerint 45-50 gigawattóra villamos energiát fog termelni éves szinten, amely a teljes algyői ipari létesítmény felhasználásának közel 40 %-át fogja biztosítani. Azért fontos, mert így a villamos energia költségét csökkenteni tudják, és hozzájárulnak ahhoz, hogy a cég az algyői tevékenységét még hosszabb ideig fenn tudja tartani.

Szűcs László algyői lakos: Kérdése, hogy a naperőmű milyen teljesítményű.

Kardos László MOL Nyrt. Algyő termelési régióvezető: Pontosan 37,5 megawatt óra teljesítményű a naperőmű. 40 megawatt teljesítményűre tervezték eredetileg, azonban nem lett akkora a terület.

Szűcs László algyői lakos: További kérdése, a mezőgazdasági területek kivétele nem okoz-e gondot, valamint nem egy mezőgazdaságilag értékes területre épül a naperőmű, hanem olyan területekre, amelyek nem hasznosíthatóak.

Kardos László MOL Nyrt. Algyő termelési régióvezető: A MOL Nyrt-nek nem gond. A magántulajdonosoktól megvásárolt termőterületeknél megvizsgálták, hogy milyen besorolásúak a termőföldek.

Molnár Áron polgármester: Az önkormányzati területnek egy része volt legelőnek minősítve, de ott is erdősült részek voltak. A területek egy része ki volt adva, jelenleg is van haszonbérleti szerződése az önkormányzatnak a földterület egy részére, ahol legeltetés folyik. Más egyéb mezőgazdasági tevékenység ott nem történt. Ezeket a területeket vásárolta meg korábban az önkormányzat a MOL Nyrt-től. A területek terhelt területek voltak, mezőgazdasági területnek alkalmatlanok. Kiegészítésként elmondja, az önkormányzat azért nem adta el a korábban megvásárolt területet a MOL Nyrt-nek, mert Algyő település alapvetően zárva van több oldalról. A 47-es főút, a Tisza és a MOL Nyrt. telepe zárja be a települést, csak a Tápé felőli részen volt nyitott. Amennyiben újra eladja az önkormányzat a területet, ismét teljesen bezárja a települést. A 25 év lejártja után lesz

lehetősége a későbbiekben esetlegesen terjeszkednie a településnek. A területért bérleti díjat kap az önkormányzat a MOL Nyrt-től.

Kardos László MOL Nyrt. Algyő termelési régióvezető: Véleménye szerint fontos, hogy mind a két fél érezze, hogy jó alkut kötött. Úgy gondolja, ebben az esetben így történt.

Miklós Mátyásné algyői lakos: Kérdése, hogy a bérleti díjon kívül kap-e segítséget a település energia tekintetében a felépülő napelemből.

Molnár Áron polgármester: Nem kap segítséget, mivel nem lesz plusz kapacitása a cégnek. Települési szinten az önkormányzat a fürdőhöz tervez napelem parkot telepíteni. A település intézményei, cégei jól lefedettek napelemekkel. A lakossági felhasználás még fontos kérdés, az önkormányzat folyamatosan foglalkozik a problémával, azonban a szabályozások nem kedvezők.

Szűcs László algyői lakos: Kérdése, hogy a MOL Nyrt. miért napelemben gondolkodik, miért nem a gáztermelésben. Tudomása szerint működik egy 40 megawattos gázerőmű.

Kardos László MOL Nyrt. Algyő termelési régióvezető: A MOL megújuló energiában gondolkodott, megvizsgálta, hogy a magyarországi szabályozási háttér mit támogat, mit enged meg. Jelenleg Magyarországon a naperőművet lehet a legkönnyebben megépíteni, valamint jelen pillanatban ez a leggazdaságosabb megújuló energiatermelő kapacitás, amelyet ki lehet építeni. Ezért döntöttek a naperőmű megépítése mellett. Valóban van még sok gáz az algyői mezőkön, még sok gázt termel a MOL Nyrt. Mérlegelni kell, hogy a szigorodó környezetvédelmi előírások, és szén-dioxid kibocsátással összefüggő kvóta fizetési kötelezettség, amelyet 2023. év óta még további adófizetési kötelezettség terhel, így ezeknek az üzemeltetése egyre gazdaságtalanabb. A MOL Nyrt-nek azt kellett mérlegelnie, hogy ezen szigorodó körülmények között hosszú távon valószínű, hogy ezeket az erőműveket nem, vagy csak gazdaságtalanul tudja működtetni a cég, ezért olyan megoldást szeretnének kialakítani, amely fenntartható, környezetvédelmi szempontból elfogadható, és még mindig hatékony módja az energiatermelésnek.

Blaskó - Nagy András algyői lakos: Kérdése, hogy a naperőmű kapcsán hidrogéntermelésben gondolkodik-e a MOL Nyrt.

Kardos László MOL Nyrt. Algyő termelési régióvezető: A cég vizsgálja a lehetőségeket, azonban azt is látni kell, hogy ez egy nagyon új terület mindenféle szempontból. A magyarországi olaj, gázipari létesítmények esetében még nagyon fontos megismerni, hogy hidrogén előállítása, annak a nyomásfokozása, szállítása milyen műszaki feltételek mellett oldható meg biztonságosan. Látható, hogy az Európa Unió irányelvek ebbe az irányba mennek és támogatják, illetve a jövőben támogatni fogják a hidrogéntermelést és felhasználást. A MOL Nyrt. figyeli azt a lehetőséget, mikor és hogyan tud bejutni, azonban ez egy teljesen új terület. Magyarországon jelenleg hidrogén termeléssel a MOL Nyrt. is foglalkozik, ezekben a hónapokban egy projekt keretében a százhalombattai finomítóban helyeztek üzembe egy hidrogén üzemet, azonban ezen kívül nincs több ilyen üzem. Az Algyőn megtalálható technológia alkalmas lenne arra, hogy költséghatékonyan lehessen egy ilyen üzemet építeni, azonban a megtermelt hidrogén felhasználása jelenleg nem lehetséges. A hidrogént a későbbiekben

megépülő, kifejezetten erre a célra megfelelő vezetékbe lehetne betáplálni. Jelenlegi információi szerint 2030. év környékén várható ilyen vezeték építése, amely kiépítendő Algyőn, és ebben az esetben nyílik arra lehetőség, hogy az Algyőn előállított és termelt hidrogént a vezetékbe tudják beadagolni. Ameddig ezt nem tudják megoldani, addig nem tudnak üzemeltetést építeni. Úgy gondolja, a hidrogéntermelés a jövő technológiája, azonban még nagyon a kezdetén vannak ennek és alaposan meg kell vizsgálni, hogy döntést tudjanak hozni, hogy a MOL Nyrt. mikor tud belépni ebbe a technológiába. Ebben az évben készült egy megvalósíthatósági tanulmány, amely tartalmazza, hogy megvizsgálták műszakilag a lehetőségeket, azonban még nagyon sok kérdés és kockázat van benne.

Szűcs László algyői lakos: Kérdése, hogy milyen célra használnák fel a hidrogént.

Kardos László MOL Nyrt. Algyő termelési régióvezető: A hidrogén felhasználása nagyon sokcélú lehet. Ipari felhasználás alapanyagként, termékgyártásokban használják fel, vegyiparban és iparban számos helyen, még a közlekedésben is. Látható, hogy az Európai Unió irányelvek ezeket fogják támogatni mind a felhasználás, mind a gyártás, termelés, mind pedig a szállítás területén.

Kiegészítésül elmondja, a Déli úton a MOL Nyrt. egy 1,5 megawattos naperőművet épített az elmúlt egy évben. Ez egy belső beruházás volt, a saját területen, a napokban lesz üzembe helyezve.

Molnár Áron polgármester: Megköszöni Kardos László tájékoztatását.

2. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évben elért eredményeinek ismertetése

Molnár Áron polgármester: Elmondja, a PPT-ben az önkormányzat beruházásait gyűjtötte össze. Év elején még kérdéses volt, hogy a projektekre honnan lesz a költségvetésben pénz.

A Bóbita Bölcsőde új épülete nagy büszkesége a településnek. A külső visszajelzések is azt mutatják, hogy az épület minőségében, küllemében és funkciójában egyértelműen betölti azt a szerepet, amelyre szánta a Képviselő-testület, amikor a tervezési folyamatokat elindította. A külső tekintve Algyő egy olyan épülettel gazdagodott intézményi szinten, amely büszkeségévé is válhat a településnek ott azon a részén, az iskolával összehangolva és a fürdővel összekapcsolva képileg is adja azt, amire számítottak. A bölcsőde megtelt, 60 körüli létszámmal fog működni a beíratottak számát tekintve. Ez is bizonyítja, hogy a Képviselő-testület jól kalkulált és szakmailag alátámasztott volt, hogy a három csoport helyett öt csoportos bölcsődét terveztek. A szakmai munka is azt mutatja, hogy egy igen magas színvonalú nevelési funkciót lát el az épület. Reméli, hogy a jövőben a bölcsőde mellé egy óvodát is tudnak építeni. A bölcsődei beruházás közel 900 millió forint volt, nagy része pályázati forrásból, az önkormányzat 150 millió forint körüli összeget fordított a projektre.

A 33 x 25 méteres medencét a nyári hónapokban már használta is a nagyközönség, különböző programok is voltak. Jelenleg a sátor felállítására várnak. Egyik ok, hogy jelenleg átalakítás alatt van a sátor, várhatóan decemberre megérkezik. A másik ok, hogy jelenleg 183,- Ft + ÁFA-ért veszi az önkormányzat a villamos energiát, azonban január

01. napjától 82,- forint körül lesz. A sátor légbefűtéséhez nagyrészt villamos energiát használnak.

Van egy másik projekt a fürdőnél, amely még nincs lezárva. Az új kútnak a rendszerbe történő bevezetése. Itt még várni kell pár napot, hogy az új kút be legyen üzemelve. Reméli, hogy akár sátor nélkül is el lehetne fűteni a termálvízzel a medencét. Jelenleg a régi kúttal az iskolát is fűtik, azonban nem bírja el a medence fűtését is. Az új kút beüzemelése külön projektként van jelen ebben a rendszerben, remélhetően össze fog érni a két projekt. A jövőben megfontolás tárgya lesz, hogyan használják az új medencét, azonban elsődlegesen sátorral tervezik használni.

Kiegészítésül elmondja, a medence építése és az új kút beüzemelése is TAO felhasználásával történt. A MOL Nyrt-től többször kapott az önkormányzat TAO forrást.

A jégpálya szintén TAO-s fejlesztés, állami sport támogatás. A cégeknek az adót nem kell befizetni az államkasszába, hanem bizonyos részét megcímezhetik különböző sport szövetségeken keresztül, különböző sportfejlesztésekre és működésekre. Általában 70-30 % arányúak. A jégpályánál egy olyan III-IV. ütem lesz a napokban befejezve, amely teljessé teszi a beruházást, és lezárul a jégpálya fejlesztése. Parkoló építés, kerítés építés, illetve a jégpálya felületének a modernebbé tétele történik. Amikor a jégsátor épült, akkor még nem lehetett tudni, hogy a jégpályának van-e létjogosultsága, így mobilként épült fel, hogy bármikor áthelyezhető legyen. Akkor a pályázat a források tekintetében nem engedte, hogy le legyen betonozva az alja. Most történt meg a lebetonozás, mivel bebizonyosodott, hogy a jégpályának van létjogosultsága, az önkormányzat talált rá forrást. A fejlesztésnek az egyik része, hogy a jégpálya alja speciális betonnal lett ellátva, amelynek a jelentősége, hogy eddig 10-15 cm vastagságú jeget kellett előállítani, most már csak 3-5 cm jég vastagságot kell. A jég minősége is jobb, biztonságosabban lehet üzemeltetni, közel harmad áron lehet üzemeltetni.

A nagy parkoló is elkészült.

Az öltözőre felkerül még egy 50 kW-os napelem. Ezzel bezárul ez a fejlesztési terület. Kihangsúlyozza, hogy az önkormányzatnak a jégpálya nyereséget hozott.

A Szent Anna Terasz az idén lett átadva új üzemeltetővel. Úgy gondolja, egy dísz lett a Tisza partnak. A Szent Anna Terasz zömében szintén pályázati forrásból lett megvalósítva. A teljes projekt költsége 22 millió forint volt, ebből öt millió forint volt az önerő.

A bölcsőde régi épületét az Algyői Szivárvány Óvoda kapta meg. Az épület felújítása el lett végezve, a parkolót is fel kellett újítani, mivel az évek alatt különböző problémák merültek fel a csapadékvíz elvezetéssel, a zárt rendszerrel, amely kicserélésre került. Szeptemberben az óvodások ebben az épületben is elkezdheték az oktatási nevelési folyamatot. Azzal, hogy a nagyon szép, színvonalas épületrészbe át tudtak költözni a kiscsoportosok, így a konténer óvoda részek nagy része felszabadult, amelyek elszállításra kerülnek az óvodából. A konténerek hasznosításra kerülnek.

A Hexum Zrt-től az önkormányzat kapott egy közvetlen támogatást, amelyből különböző energetikai fejlesztések lettek megvalósítva. Ilyen nem volt még Algyő életében. A támogatásból a szociális intézményben kazánt cseréltek, klímák lettek felszerelve. Az edzőteremben, a könyvtárnál kazán lett cserélve, ezzel energiatakarékosabb működtetést értek el. Több kisebb beruházást tudott az önkormányzat elvégezni.

A Tiszavirág utcában a bölcsődével szemben, az iskola oldalán útpadka felújítást kellett végezni.

A Szabadstranddal kapcsolatban elmondja, minden évben szépíti az önkormányzat. Nagyobb felújítási munkát kellett elvégezni a világítási rendszerben. A javításnál új kandeláberek és új, biztonságosabb rendszer lett kiépítve, nagyobb kapacitással. Az önkormányzat nyert egy turisztikai pályázatot, amelynél a Szabadstrand az egyik része a turisztikai fejlesztésnek. Meg fog újulni a Szabadstrandra vezető út, valamint megállási lehetőséget is biztosító közösségi tér fog épülni. Több apró fejlesztés lesz még, amelyben a kiszolgáló részt is fogják szépíteni.

Kiemeli, hogy a gyógymedencénél a fürdőben az új pergola elkészült, a kivitelező nagyon szép munkát végzett.

A tavalyi év végén bezárt a takarékszövetkezet, a bank automatára több megoldás volt. Az önkormányzatnak nem feladata bank automatát üzemeltetni, azonban a problémával foglalkozni kellett. Az önkormányzat számlavezető bankja, a Raiffeisen Bank segítségével sikerült kihelyezni az automatát.

A hulladékudvarban a körjárat kialakításra került. A legjobb megoldás történt, amelyet a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nkft. támogatott.

A horgásztavak üzemeltetését visszavette üzemeltetésbe az önkormányzat. Az elmúlt két hónap után látható a változás. Sok munka volt mögötte. Az ATIVIZIG sokat segített. A Gyeviép Nkft. fogja üzemeltetni a tavakat, a bérleteket ott lehet majd megvásárolni.

A lakossági járdaprogram ebben az évben is 10 millió forinttal lett meghirdetve, amelyre 11 pályázó volt. A program folytatódni fog.

Az ország fásítási programban az önkormányzat telepített a Szent Anna térhez, illetve a bölcsődéhez új fákat.

A volt Rappai telep megvásárlásával kapcsolatban elmondja, 2016. évben az egész Rappai telepet felajánlotta a tulajdonos megvásárlásra az önkormányzatnak, 60 millió forintért. Sajnos az akkori Képviselő-testület 5-4 arányban leszavazta a megvásárlást. Rappai úr megosztotta a telket, amelyből a bekerített füves telekrészt megvásárolta az önkormányzat 24 millió forintért. A másik területet, amelyen az üzemcsarnok van, az önkormányzat az elővásárlási jogával élve, megvásárolta most 130 millió forintért, piaci áron. A területnek központi funkciója van, mivel a fürdő mellett helyezkedik el. Vannak rá tervek. A rövid távú terv, hogy az önkormányzat bérbe adja a teljes területet, a hosszú távú tervek a fürdővel lesznek kapcsolatosak.

A telekeladások nagy sikertörténet. Két körben értékesített telkeket az önkormányzat. A Tiszavirág utcában öt telket, amelyből az egyiket Kopasz Bálint vásárolta meg, az önkormányzat adott lehetőséget arra, hogy ne kelljen licitálnia. A Tiszavirág utcai telkek eladásából 50 millió forint körüli bevételt tudtak realizálni. A Kiserdő soron 8 telek lett értékesítve, melyek eladásából 80 millió forint bevétele lett az önkormányzatnak.

A PPT a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évre vonatkozó terveinek bemutatása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti a fejlesztési koncepciót, amelyet már október hónapban tárgyal a Képviselő-testület. A táblázat három csoportra van osztva. Az I. csoportban azok a fejlesztések vannak, amelyeket 2024. évben mindenképpen szeretne az önkormányzat megvalósítani. A II. csoportban azok a fejlesztések vannak, amelyek valószínű, hogy megvalósulnak, a III. csoportban azok a fejlesztések vannak, amelyeket szeretne az önkormányzat megvalósítani.

Az I. csoportból megemlíti a kerékpáros stratégiát. Nagy hangsúlyt fektetnek a közlekedés fejlesztésére Algyőn, az egyik sarkalatos probléma a közlekedés. Úgy gondolja, nagyközség lévén, nem mindig indokolt gépjármű használata, ezért az önkormányzat szeretné az infrastrukturális lehetőségét megadni annak, hogy többen használjanak nem erőmű által működtetett gépjárművet a településen. Nehézkes a forgalom, Algyő sajátossága, hogy szűk utcák vannak, több parkolót kellene építeni. A kerékpáros stratégia jelentősége, hogy meg lett vizsgálva, hol lehet Algyőn, főleg a főutcákra koncentrálva olyan kerékpáros sávot, jelzést elhelyezni, amellyel biztonságosabbá lehet tenni a kerékpározást, különös tekintettel a gyerekekre és idősekre. Nagyon jó stratégiát sikerült elfogadni. Már jövő évben szeretnék elkezdni a burkolat felújítást, burkolatjelek festését, patkóerősítést.

2024. évben is lesz intézményi felújítás, amelyre 15 millió forint lett elkülönítve. Az óvoda, bölcsőde és az önkormányzati intézmények minden évben történő karbantartása és felújítása tartozik ide.

A Tisza part fejlesztésére 5.000.000,- forint lett elkülönítve.

Vízgazdálkodási beavatkozások és közlekedésbiztonsági fejlesztések Algyő településen egy TOP-os pályázat, amelyre 345 millió forintot nyert az önkormányzat. Ennek egy része csak a fejlesztés. A közlekedésbiztonsági munkálatok már elkezdődtek, a település kapunál már szűkítés táblák vannak kihelyezve, a Kastélykert utca és a Téglás utca sarkán szintén vannak táblák, a Szamóca utca sarkán változás van, a Búvár utca sarkán a körforgalom rész már ki van jelölve.

A csapadékvíz elvezetésre a Kócsag utcában és az Aranyhíd utcában az engedélyek remélhetően hamarosan megérkeznek és remélhető, hogy 2024. év elején a beruházás elindul. Nem könnyű egy meglévő rendszert úgy felújítani, hogy máshol ne legyen probléma. A tervezés nagyon hosszúra sikeredett.

A járdaépítés 40 millió forinttal szerepel a költségvetésben. A Kosárfonó utcán és a Géza utcán szeretne az önkormányzat még járdát építeni, az egyik a jövő évben meg fog történni.

A közvilágítás fejlesztéssel kapcsolatban elmondja, a 61 millió forintos közvilágítás fejlesztés elkezdődött. A kivitelezőtől kapott írásos tájékoztatás szerint elkezdődött a projekt. A tél folyamán már modern, energiatakarékos lámpatestekre lesznek kicserélve a régi lámpatestek. Ez Algyő nagy részét fogja érinteni. A lakosok tájékoztatást fognak kapni. Olcsóbb lesz a közvilágítás.

Borbála Fürdő TAO napelempark telepítése. A tervek készülnek, engedélyeztetés előtt van. A finanszírozással, a TAO forrásokkal vannak problémák. Amennyiben nem sikerül TAO forrásból megoldani, más finanszírozást keres az önkormányzat. A terv, hogy a beruházás elkészüljön. A fürdőhöz 199 kW-os napelempark lesz telepítve, amely akkumulátoros, így az éjszakai áramfelhasználást fogja segíteni a tárolókkal.

A helyi és térségi turizmusfejlesztésre szintén nyert pályázatot az önkormányzat, 165 millió forintot, melynek egy része a szabadstrandra lesz felhasználva. A régi strandra viszik le a vizet és a villanyt. Vannak tervek a régi strand területére. A pályázatból még a hangárnál a szigetelés és a külső része lesz felújítva, valamint az Ezerjő Háznál és a Tájháznál lesznek apróbb fejlesztések. Amennyiben a pályázatba belefér, a kilátó apró felújítását kellene elvégezni.

A fürdő fejlesztésére, karbantartásra 30 millió forint lett biztosítva, amelyet a Gyevitur Nkft. használ fel a fürdőhöz.

Új településterv készítésével kapcsolatban elmondja, minden településnek új településtervet kell készíteni. A tervezés 11 millió forint, amely kötelező.

A Sárga iskola kiviteli tervének elkészítésére az önkormányzat megnyerte a pályázatot. A szociális intézmény átköltöztetése volt a terv, azonban mégsem kapja meg az önkormányzat a pályázati összeget.

Az ütemezett fejlesztések II. csoportjából kiemeli a Kastélykert u. 1000/2 hrsz. burkolatfelújítás (47-es főút bekötőtől a Téglás utcáig) tervezést. A Képviselő-testület harcol azért, hogy a legrosszabb állapotban lévő főútca, a négy kilométeres Kastélykert utca és a Vásárhelyi utca felújításra kerüljön. A Magyar Közút Zrt. kezeli, állami tulajdon a főútca, csak a templomnál lévő kanyart újították fel. A tervek szerint az önkormányzat négy részletben felújítja a Kastélykert utcát és átveszi üzemeltetésre. Az első rész a bekötő úttól a Téglás utcáig terjedő szakasz. Ennek a tervezésére a jövő héten írják alá a szerződést. Amennyiben a tervezés olyan árajánlatot ad, amely bevállalható 2024. évben, akkor a 2024. év februári költségvetés elfogadásánál a hivatal azt a javaslatot teszi a Képviselő-testületnek, hogy az utca felújítása is történjen meg. A Téglás utcáig nem csak a burkolat felújítása történne meg, hanem a korábban említett kerékpáros stratégiát is beépítik. A Kastélykert utca a Téglás utcáig kerékpározható is lesz, biztonsággal. A stratégiát végig viszik a Kastélykert utcán és a Vásárhelyi utcán.

A Horgásztanya felújítása 10 millió forint. Amennyiben lehetséges, pályázatból tervezik megvalósítani.

A Kastélykert utcához kapcsolódóan fontosnak tartja elmondani, hogy gyalogátkelők építése történik a Kastélykert utca és Téglás utca kereszteződésében, valamint a közvilágítás fejlesztve lesz, illetve a burkolat is megújításra kerül. A jelenlegi parkolás nagyon problémás, ezért a terv tartalmaz egy újabb parkoló építését.

A templomhoz is lesz egy kisebb parkoló építve, valamint a templomhoz vezető járda is felújításra kerül. A tervek már elkészültek.

A bérlakások felújítására is minden évben el van különítve a keret az apróbb felújításokra.

Az "Aktív turizmus fejlesztése" egy nagy pályázat, amelyben Algyő konzorciumi tag. A Fehér iskola felújítása már régóta terv. Egy nagy pályázat részeként a Fehér iskolát fel tudják újítani, egy aktív turisztikai központ lesz létrehozva a vízi sportoknak.

A Tiszavirág utcai kézilabda- és gördeszkapálya burkolat felújításához nem írtak összeget. Erre jelenleg van pályázat, amennyiben sikerül beadni, abból lehetséges, hogy fel tudják újítani a pálya burkolatát.

Kiegészítésül elmondja, hogy a 2023. és 2024. évi fejlesztések ismertetéséből kimaradt az aszfaltozás. A Komp utca és a Nepomuki köz, a strandra és a Szent Anna kikötőhöz vezető két út felújítása még ebben az évben elkezdődik. Meg fog újulni mind a két utca. Újfajta gondolatként úgy kerülnek felújításra az utcák, hogy Algyő szintű legyen az útfelújítás, olyan színvonalú legyen és olyan elvárásokat is teljesítsen, amely a településnek kijár.

A III. csoportba tartozó fejlesztési terveket nem ismerteti.

A PPT a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth György, Komp utca 21. szám alatti lakos: Kérdése, amíg el nem készül a Komp utca, apró kavicsal, vagy sóderrel fel lehetne-e tölteni.

Molnár Áron polgármester: Nem javasolja feltölteni, mivel heteken belül elindul az utca felújítása.

Horváth György, Komp utca 21. szám alatti lakos: A fürdőben korábban a régi öltözőnél volt hajszárító. Kérdése, van-e lehetőség arra, hogy a mellékhelyiségben legyen hajszárító.

Molnár Áron polgármester: A Gyevitur Nkft. ügyvezető jelen van a közmeghallgatáson, a hajszárítóval kapcsolatban intézkedni fog.

Bogdáné Katona Krisztina Gyevitur Nkft. ügyvezető: Kiegészítésül elmondja, a Képviselő-testület jóváhagyásával a fürdő nyitása óta üzemelő tartály 13 millió forintért ki lett cserélve. Nem látványos, azonban nagyon jelentős és hasznos beruházás volt.

Molnár Áron polgármester: Valóban megtörtént a termálvíz tartály cseréje, 2012. évben már ki kellett volna cserélni, mivel eresztett.

Novák János, Lőrinc utca 24. szám alatti lakos: Polgármester úr közbenjárását kéri azzal kapcsolatban, hogy az utcán öt darab nyárfa van, az ágai felakadnak a vezetékekben. Az ügyben több levelet váltottak az illetékesekkel, érdemi választ még nem kaptak. Engedélyt szeretne kérni a nyárfák kivágására, ültetnek helyette másikat.

Molnár Áron polgármester: A fa kivágása nehéz kérdés, nem biztos, hogy mindig jó döntést lehet hozni. Az önkormányzat mindig megvizsgálja a fát egy fa szakértővel, aki megállapítja, hogy a fa milyen állapotban van. A végső esetben, amelyik fa balesetveszélyes, kivágják. Új fa ültetés esetén annyit kér az önkormányzat, hogy a listában lévő őshonos, vagy nem tájidegen fát ültessenek. Mivel közterület, állandó vita szokott lenni az önkormányzat és a lakos között az utca karbantartása.

Huszár Jenő, Bartók Béla utca 52. száma alatti lakos: Korábban már jelezte Polgármester úrnak, hogy a ház előtt 22 méteres járdaszakaszon 21 darab olyan járdalap van, amelyek balesetveszélyesek. Kérése, hogy az önkormányzat javítsa ki.

Molnár Áron polgármester: Az önkormányzat leállt a Gyevikő gyártásával, már nem használja ezeket a járdalapokat, helyette megvásárolja. Több helyen észlelték, hogy a Gyeviköves járdák egy részénél ugyan ez a probléma merült fel. Megvizsgálják a járdalapokat, elhárítja az önkormányzat a problémát.

Novák János, Lőrinc utca 24. szám alatti lakos: A Horgásztavaknál a területi engedélyeket a Gyeviép Nkft. fogja forgalmazni. Kérdése, hogy a jelenlegi horgász egyesületek is fogják-e árulni. Véleménye szerint jobb lenne, ha csak a Gyeviép Nkft. árulja a területi engedélyeket, hogy ne legyenek belőle visszaélések.

Molnár Áron polgármester: A területi engedélyekkel kapcsolatban nem tud konkrét választ adni, a Gyeviép Nkft. ügyvezető fog foglalkozni az engedélyekkel.

További tárgyalandó napirend, lakossági kérdés, észrevétel hiányában Molnár Áron polgármester megköszöni a megjelentek részvételét és a közmeghallgatást berekeszti.

Molnár Áron
polgármester



dr. Varga Ákos
jegyző

