

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről

- ALGYÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**
6750 Algyó, Kastélykert utca 40.
Törzskönyvi azonosítószám: 726973
KSH Statisztikai számjel: 15726975-8411-321-06
Adószám: 15726975-2-06
Bankszámlaszám: Raiffeisen Bank 12067008-00190442-00100003
Képviseli: **Molnár Áron** polgármester
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

mint Megrendelő, másrészt az

- ÚJ-LÉPTÉK Tervező Iroda Bt.**
6726 Szeged, Pécskai utca 15.
Céggjegyzékszám: Cg. 06-06-001000
Adószám: 21625828-2-06
Statisztikai számjel: 21625828-7112-117-06
Bankszámla: MBH Bank Nyrt. 57600101-10002027
Képviseli: Balogh Tünde ügyvezető
- Balogh Tünde egyéni vállalkozó**
építészmérnök, vezető településtervező
6726 Szeged, Tárogató utca 24.
Nyilvántartási szám: 43546484
Adószám: 45587553-1-26
Statisztikai számjel: 45587553-7111-231-06
Bankszámla: OTP NyRt. 11773353-02056650
- Szombati Csaba egyéni vállalkozó**
építőmérnök, közlekedéstervező
6723 Szeged, Dankó Pista utca 26.
Levelezési cím: 6720 Szeged, Arany János utca 7.
Nyilvántartási szám: 51489722
Adószám: 68262361-1-26
Statisztikai számjel: 68262361-7112-231-06
Bankszámla: 11773339-49959390
- Sóskuti Kornél egyéni vállalkozó**
régész
6722 Szeged, Petőfi Sándor sugárút 9.
Nyilvántartási szám: 28693285
Adószám: 65866887-1-26
Statisztikai számjel: 65866887-7490-231-06
Bankszámla: ERSTE Bank ZRt 11650001-16337401-50000000

5. **Naturplan Mérnöki és Szolgáltató Vállalkozás**
Faggyas Szabolcs egyéni vállalkozó
6763 Szatymaz, Bokor u. 3.
Nyilvántartási szám: 18010694
Adószám: 60067784-1-26
Statisztikai számjel: 60067784749023106
Bankszámla: Raiffeisen Bank Zrt.12076910-01379604-00100007
6. **Rácz Mária Julianna egyéni vállalkozó**
6723 Szeged, Keresztöltés utca 33. III. 17.
Nyilvántartási szám: 57467933
Adószám: 59435208-1-26
Statisztika: 59435208-7111-231-06
Bankszámla: 11600006 00000000 99527178
7. **Novai György Pál egyéni vállalkozó**
6726 Szeged, Magdolna utca 20.
Nyilvántartási szám: 57507699
Adószám: 59466529-1-26
Statisztikai számjel: 59466529-7490-231-06
Bankszámlaszám: 50468328-10007242
8. **Varga László Tamás**
6000 Kecskemét, Bánság u. 10.
Levelezési cím: 6000 Kecskemét, Bánság u. 10
Nyilvántartási szám: 52152799
Adószám: 68719007-1-23 (kisadózó)
Statisztikai számjel: 68719007-8559-231-03

mint Tervezők (a továbbiakban: **Tervező**), között (Megrendelő és Tervező együttesen a továbbiakban: **Felek**) között az alulírott helyen és időpontban az alábbiak szerint:

Előzmény:

Felek között 2022. december 21. napján Tervezési szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) jött létre a Szerződés I. fejezetében (A szerződés tárgya és hatálya) megjelölt Algyő Nagyközség Településtervének elkészítése tárgyában.

A szerződésmódosítás tárgya:

Felek az előzményekben hivatkozott Tervezési szerződést az alábbiak szerint módosítják:

- A Szerződés II. (A szerződés teljesítése) fejezet 2.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

2.2. Belső egyeztetési tervanyag (változások értékelése, településtervezési tervlapok,), természetvédelmi-tájvédelmi vizsgálat *2024. február 19.* határidőre, előteljesítési jog fenntartásával, elektronikus levélben és 1 példányban nyomtatva.

- A Szerződés II. (A szerződés teljesítése) fejezet 2.2.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

2.3. Településtervezési véleményezési tervanyag, régészeti örökségvédelmi hatástanulmány összeállítása 2024. május 3. határidőre, előteljesítési jog fenntartásával, a Tervező www.ujleptekbt.hu honlapjára feltöltve, és 2 példányban nyomtatva.

➤ A Szerződés II. (A szerződés teljesítése) fejezet 4.4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.3. A Településfejlesztési terv elkészítéséhez a Tervező balogh.miczi@ujleptekbt.hu címére eljuttatja a jelen szerződés 1.3. pontjában foglalt *Cselekvési program* anyagát legkésőbb 2024. január 31-ig.

➤ A Szerződés III. (Tervezői díj, pénzügyi ütemezés) fejezet 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

2. Tervezőt a vállalt munka elvégzéséért összesen bruttó 11.760.200,- Ft azaz: Tizenegymillió-hétszázhatvanezerkettőszáz forint bruttó tervezési díj illeti meg (a tervezési díj 6.172.200,-Ft azaz hatmillió-százhetvenkétezer-kétszáz forint alanyi adómentes és 5.588.000,- Ft azaz ötmillió-ötszáznyolcvannyolcezer forint ÁFÁ-val növelt bruttó tervezési díjat tartalmaz) jelen szerződés mellékletét képező *Díjszámítási és pénzügyi ütemterv (illetve annak mindenkor hatályos módosítása)* szerint (2. sz. melléklet).

A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései hatályukban változatlan tartalommal fennmaradnak.

Jelen szerződésmódosítást a Felek kölcsönös elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Algyő, 2023.

Megrendelő részéről:

.....
Molnár Áron
Algyő Nagyközség Önkormányzata
polgármester

Tervező részéről:

.....
Rác Mária Julianna
egyéni vállalkozó
Nyilvántartási szám: 57467933

.....
Balogh Tünde
Új-Lépték Tervező Iroda Bt.
ügyvezető

.....
Sóskuti Kornél
egyéni vállalkozó
nyilvántartási száma: 28693285

.....
Balogh Tünde
egyéni vállalkozó,
nyilvántartási száma: 43546484

.....
Szombati Csaba
egyéni vállalkozó
nyilvántartási száma: 51489722

.....
Varga László Tamás
egyéni vállalkozó
nyilvántartási száma: 52152799

.....
Novai György Pál
egyéni vállalkozó
Nyilvántartási szám: 57507699

.....
Faggyas Szabolcs
Naturplan vállalkozás
nyilvántartási szám: 18010694

Melléklet:

1. sz. melléklet: Díjszámítási és pénzügyi ütemterv 1. számú módosítása

Díjszámítási és pénzügyi ütemterv 1. számú módosítása
 A Tervezési szerződés III. pontjában meghatározott tervezői díj a következő ütemezés szerint kerül kiszámlázásra:

2. sz. melléklet

Pénzügyi ütemezés	Teljesítés	Határidő	Új-Lépték Tervező Iroda Bt.	Balogh Tünde e. v.	Szombati Csaba e. v.	Sósokuti Kornél e. v.	Rác Mária e. v.	Naturpla n Vállalkozás Faggyas Szabolcs e. v.	Varga László e. v.	Novai György Pál e. v.
			4 400 000 + 1 188 000 ÁFA = 5 588 000	2 987 575	680 000	284 625	500 000	200 000	550 000	970 000
I. részszámla A 2.1. pontban foglalt teljesítés igazolása alapján	E-TÉR-ből beérkező adatok feldolgozása, alaptérképi vizsgálatok a Tervező www.ujleptekbt.hu honlapjára feltöltve és 1 pld nyomtatva	2023.03.31. (előteljesítési jog fenntartásával)	900 000 + 243 000 ÁFA = 1 143 000							
I. részszámla összege (Ft) 900 000 + 243 000 ÁFA = 1 143 000										
II. részszámla A 2.2. pontban foglalt teljesítés igazolása alapján	Belső egyeztetési tervanyag (változások) értékelése, településtervezési tervlapok), természetvédelmi-tájvédelmi vizsgálat, elektronikus levélben és 1 pld nyomtatva	2024.02.19. (előteljesítési jog fenntartásával)		2 987 575				200 000		
II. részszámla összege (Ft) 3 187 575 + 0 ÁFA = 3 187 575										
III. részszámla A 2.3. pontban foglalt teljesítés igazolása alapján	Településterv véleményezési tervanyag összeállítása, régészeti örökségvédelmi hatástanulmány a Tervező www.ujleptekbt.hu honlapjára feltöltve, és 2 példányban nyomtatva	2024.05. 03. (előteljesítési jog fenntartásával)	3 100 000 + 837 000 ÁFA = 3 937 000		680 000	284 625	500 000			970 000
III. részszámla összege (Ft) 5 534 625 + 837 000 ÁFA = 6 371 625										
Végszámla Az 1.4. pontban foglalt teljesítés igazolása alapján	Elfogadott tervanyag kibocsátása jogszabály szerinti formában	A Megrendelő általi jóváhagyást követő 30 napon belül	400 000 + 108 000 ÁFA = 508 000						550 000	
Végszámla összege (Ft) 950 000 + 108.000 ÁFA = 1 058 000										