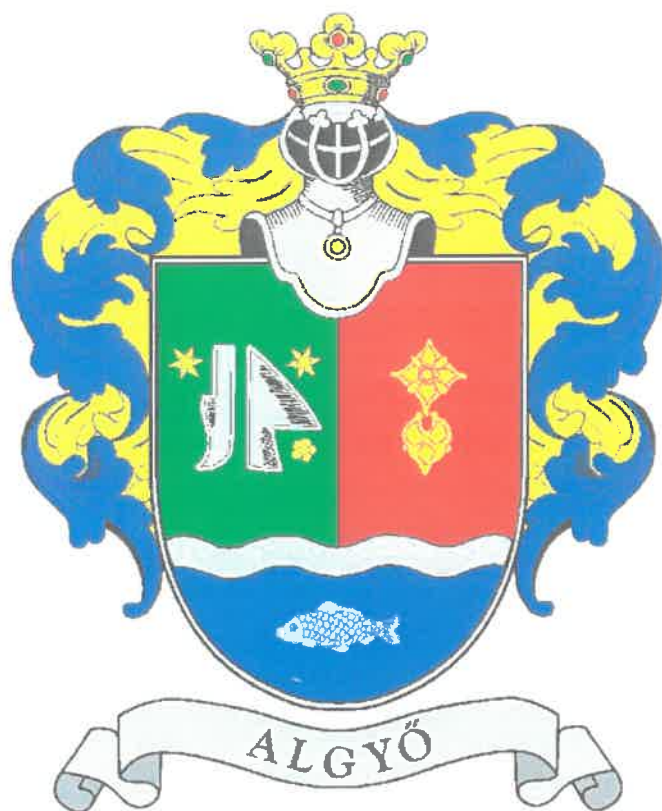




ALGYÓ NAGYKÖZSÉG

Képviselő-testület



**2023. március 30. napján megtartott
soros, nyílt testületi ülésének
jegyzőkönyve**

TARTALOMJEGYZÉK HATÁROZATOK

2023. március 30-án megtartott soros, nyílt ülés

82/2023. (III.30.) Kt. határozat		
Tárgy:	2023. március 30. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása	2.o.
83/2023. (III.30.) Kt. határozat		
Tárgy:	Szegedi Rendőrkapitányság 2022. évi beszámolója	5.o.
84/2023. (III.30.) Kt. határozat		
Tárgy:	Beszámoló az Egyesített Szociális Intézmény és Bóbita Bölcsőde 2022. évi működéséről I.	5.o.
85/2023. (III.30.) Kt. határozat		
Tárgy:	Beszámoló az Egyesített Szociális Intézmény és Bóbita Bölcsőde 2022. évi működéséről II.	6.o.
86/2023. (III.30.) Kt. határozat		
Tárgy:	Gyeviép Nkft. cégjegyzékében szereplő „cég elektronikus elérhetősége” módosítása	7.o.
87/2023. (III.30.) Kt. határozat		
Tárgy:	Járda felújítási program a lakosság részére 2023. évben	8.o.
88/2023. (III.30.) Kt. határozat		
Tárgy:	Algyő, 01891/27 és 01891/28 helyrajzi számú ingatlanokat érintő Algyő-309 jelű szénhidrogén kút építési tilalom bejegyzés	9.o.
89/2023. (III.30.) Kt. határozat		
Tárgy:	Tulajdonosi hozzájárulás a Tisza Volán Sport Club jégpálya ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez	13.o.
90/2023. (III.30.) Kt. határozat		
Tárgy:	Algyő, Kastélykert utca 62. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének megszüntetése és az üzlethelyiség további hasznosítása	15.o.
91/2023. (III.30.) Kt. határozat		
Tárgy:	Elővásárlási jog bejegyzése az Algyő 802/2 hrsz.-ú ingatlanra	16.o.
92/2023. (III.30.) Kt. határozat		
Tárgy:	Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról	16.o.
93/2023. (III.30.) Kt. határozat		
Tárgy:	Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről	17.o.

TARTALOMJEGYZÉK RENDELETEK

2023. március 30-án megtartott soros nyílt ülés

8/2023. (IV.1.) önkormányzati rendelet

Tárgy: Az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról

7.o.

9/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet

**Tárgy: Személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről,
valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 10/2015.
(IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

6.o.

Ikt. szám: 1229-3/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2023. március 30. napján megtartott soros nyílt testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Molnár Áron polgármester
dr. Füzesy István alpolgármester
Balázs Zsolt
Bogdán Tamás
Kiss Róbert
Nagy Miklósné dr.
Torma Tibor
Oláh Dániel
Ozsváth Lászlóné képviselők

Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Varga Ákos jegyző
Kovács Erika Pénzügyi és Adócsoport vezető
Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető
Zakarné Gscheidt Tímea Igazgatási és Szociális csoport vezető
Kalmárné Higi Réka jegyzőkönyvvezető

Vendég:

dr. Holubán Csilla Járási Hivatalvezető
Bakai Máté százados őrparancsnok
dr. Szent Szabolcs Szegedi Rendőrkapitányság vezetője
Pápai Miklós Tisza Volán SC Jégkorong Szakosztály vezető

Molnár Áron polgármester: Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait, a hivatal munkatársait, a rendőrség részéről dr. Szent Szabolcs rendőrfőkapitány urat, Bakai Máté százados őrparancsnok urat, valamint a nézőket.

Megállapítja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatnak megfelelően került összehívásra a Képviselő-testület ülése, amely 9 fővel határozatképes.

A testületi anyagok feltöltésre kerültek a szabályoknak megfelelően.

A kiküldött meghívó szerint 14 előzetesen megadott napirendi pont lett kiküldve, nyílt ülésben 11, zárt ülésben három napirendi pont.

Kiegészítésül elmondja, időközben elkészült egy anyag, amely a Takarékszövetkezeti ingatlannal kapcsolatos. Történtek egyeztetések időközben, azonban véleménye szerint az árról nehéz lesz megállapodni.

Napirend módosító javaslata, hogy az „Elővásárlási jog bejegyzése az Algyő 802/2 hrsz-ú ingatlanra” tárgyú előterjesztést 9. napirendi pontként vegye fel a Képviselő-testület.

Torma Tibor képviselő: Kérése, hogy a Vöröskereszt támogatási kérelmével kapcsolatban Jegyző úr, vagy Polgármester úr tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Molnár Áron polgármester: Tájékoztatásul elmondja, a Vöröskereszt új vezetést választott.

dr. Holubán Csilla Járási Hivatalvezető megérkezik az üléssterembe

Molnár Áron polgármester: Köszönti dr. Holubán Csilla Járási Hivatalvezetőt.

A Vöröskereszt új vezető választásával kapcsolatban Polgármester tájékoztatást nem kapott, ezért a további együttműködést a Vöröskereszt alapszervezete között elképzelhetetlennek tartja. Tudomása szerint sokan kiléptek az alapszervezetből, és új alapszervezetet alapítottak.

További képviselői észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirend elfogadását az előzőekben elhangzott módosításokkal és kiegészítésekkel egységben. Szavazott 9 fő, egyhangú igen szavazattal.

82/2023. (III.30.) Kt. határozat

Tárgy: 2023. március 30. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Nyílt ülés

1. Szegedi Rendőrkapitányság 2022. évi beszámolója
Előterjesztő: Polgármester
2. Beszámoló az Egyesített Szociális Intézmény és Bóbita Bölcsőde 2022. évi működéséről
Előterjesztő: Jegyző
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének az egyes pénzügyi és természetbeni ellátásokról szóló önkormányzati rendelete megalkotása
Előterjesztő: Jegyző
4. Gyeviép Nkft. cégjegyzékben szereplő „cég elektronikus elérhetősége” módosítása
Előterjesztő: Ügyvezető
5. Járdá felújítási program a lakosság részére 2023. évben
Előterjesztő: Polgármester
6. Algyő, 01891/27 és 01891/28 helyrajzi számú ingatlanokat érintő Algyő-309 jelű szénhidrogén kút építési tilalom bejegyzés
Előterjesztő: Polgármester
7. Tulajdonosi hozzájárulás a Tisza Volán Sport Club jégpálya ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez
Előterjesztő: Jegyző

8. Algyó, Kastélykert utca 62. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének megszüntetése és az üzlethelyiség további hasznosítása
Előterjesztő: Polgármester
9. Elővásárlási jog bejegyzése az Algyó 802/2 hrsz-ú ingatlanra
Előterjesztő: Polgármester
10. Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: Jegyző
11. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Polgármester
12. Egyebek

Zárt ülés

13. Algyó, Búvár u. 9. fsz. 6. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásának meghosszabbítása
Előterjesztő: Jegyző
14. Hegyi Józsefné, Algyó, Borók u. 4. szám alatti lakos hulladékszállítási díjkedvezményre való jogosultságának elutasítása ügyében fellebbezés
Előterjesztő: Polgármester
15. Nagy Berta Lászlóné, Algyó, Kócsag u. 23. szám alatti lakos hulladékszállítási díjkedvezményre való jogosultságának elutasítása ügyében fellebbezés
Előterjesztő: Polgármester

1. napirend

Szegedi Rendőrkapitányság 2022. évi beszámolója

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a beszámolóból látható, hogy összességében a tendenciák javulnak. Felkéri Bakai Máté százados őrparancsnokot, adjon tájékoztatást.

Bakai Máté: Kiegészítésül elmondja, 2022. év októberében vette át a Tarjánvárosi Rendőrőrs irányítását, a körzeti megbízottak személyében nem történt változás. A 24 órás lefedettséget Algyón egy korábbi megoldásnak megfelelően az algyói csoportkörzet létrehozásával teljesítik. A bűnügyi helyzettel kapcsolatban elmondja, az összes bűncselekmény Algyón 2022. évben 29-re csökkent, amely közel 24 %-os csökkenést jelent. A településen az erőszakos személy elleni bűncselekmények abszolút nem jellemzőek. A lakosságnak a szubjektív biztonságérzetet leginkább az erőszakos személy elleni bűncselekmények befolyásolják, valamint a vagyon elleni bűncselekmények. A vagyon elleni bűncselekményeknél a lopások száma csökkent, 2022. évben négyet regisztráltak, azonban a csalások száma négyről hatra nőtt, amely növekedés országos szinten jellemző az internetes visszaélések miatt. Közterületeken elkövetett bűncselekményeknél szintén jelentős a csökkenés, három regisztráltak, amelyből kettő ittas gépjárművezetés volt. A kiemelt bűncselekmények számának alakulása csökkenő tendenciát mutatott, 19-ről 16-ra csökkent. Kiemeli, hogy nem történt Algyón rablás, garázdaság, lakásbetörés, rongálás, gépkocsi lopás, kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény. Nem csak a bűncselekmények vannak hatással a lakosság szubjektív biztonságérzetére, hanem a szabálysértéseknek egy formája is, amely a tulajdon elleni szabálysértések. 2022. évben összesen öt eljárást indítottak. A közlekedéssel kapcsolatban elmondja, 2022. évben a személyi sérüléssel közúti közlekedési balesetek

száma nem változott 2021. évhez képest, a belterületen történő balesetek nem jellemzőek. Ittas járművezető által okozott személyi sérüléssel közúti baleset miatt nem kellett intézkedni. 2023. évben kiemelten figyel a rendőrség az elsőbbségadásra, a sebesség nem megfelelő megválasztására, az előzési és kanyarodási szabályok megtartására. A jelentésből látható, hogy a helyszíni bírsággal sújtott személyek száma 204-ről 278-ra emelkedett 2022. évben.

Megköszöni a jó együttműködést és támogatást. 2023. évben lesznek előadások a bűncselekmény áldozattá válásának megelőzése érdekében az időskorú lakosság számára.

Nagy Miklósné dr. képviselő: Véleménye szerint az Algyői Nőegylet és a Gyeveiek Baráti Köre is szívesen venné az előadásokat.

dr. Szei Szabolcs: Felhívja a figyelmet, hogy elrendelte a közlekedésbiztonság helyzetének javítása érdekében a 47-es főúton a fokozott sebesség mérését. 2023. évben kiemelt ellenőrzés témája lesz, hogy sokan nem használják a passzív biztonsági eszközöket. A rendőrök ezeket is fokozottan fogják ellenőrizni. Úgy gondolja, a csalások vonatkozásában a bűncselekmények száma növekedni fog. Megköszöni az önkormányzatnak, hogy van lehetőség előadásokat tartani. Fel kell hívni a lakosok, idősek figyelmét az internetes csalásokról.

Ismételten megköszöni az önkormányzat, Polgármester úr és a képviselők támogatását.

Molnár Áron polgármester: Az elektromos rollerrel kapcsolatban kérdése, történik-e valamilyen változás.

dr. Szei Szabolcs: Jelen pillanatban az elektromos roller kérdése nincs szabályozva a KRESZ-ben, erre még nincs jogszabály. Műhelymunka alatt van.

dr. Füzesy István alpolgármester: Az önkormányzat a köszönet mellett megpróbálja gyakorlati szinten is megmutatni, hogy tiszteli a rendőrök munkáját. Az algyői rendőrségi objektumot a tavalyi évben felújította az önkormányzat, valamint hűtő-fűtő klíma került beszerelésre.

Ozsváth Lászlóné képviselő: Az óvodában az április 17-ei hét közbiztonsági hét. Ezzel kapcsolatos kérése, hogy pár rendőr jelenjen meg az óvodában a közbiztonsági héten.

Kiss Róbert képviselő: Kérdése, hogy az internetes csalásoknál mennyi az a legalacsonyabb összeg, amelynél nyomozás indul.

dr. Szei Szabolcs: Nincs meghatározva minimális összeg.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság vélemény ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szegedi Rendőrkapitányság Algyő Nagyközség közbiztonsági helyzetéről szóló 2022. évi beszámolóját elfogadja.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 9 fő, egyhangú igen szavazattal.

83/2023. (III.30.) Kt. határozat

Tárgy: Szegedi Rendőrkapitányság 2022. évi beszámolója

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szegedi Rendőrkapitányság Algyő Nagyközség közbiztonsági helyzetéről szóló 2022. évi beszámolóját elfogadja.

dr. Szent István alezredes, Bakai Máté százados őrrparancsnok elhagyja az üléstermet

2. napirend

Beszámoló az Egyesített Szociális Intézmény és Bóbita Bölcsőde 2022. évi működéséről

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, több helyen végzi a működését a szociális intézmény, sokrétű a feladata. A tervek szerint a Falunap előtti pénteken kerül átadásra az új bölcsőde.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottság vélemény ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti I. és II. határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyői Egyesített Szociális Intézmény és Bóbita Bölcsőde 2022. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyői Egyesített Szociális Intézmény Bóbita Bölcsőde Szakmai Programját 2023-2025. évekre jóváhagyja.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 9 fő, egyhangú igen szavazattal.

84/2023. (III.30.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló az Egyesített Szociális Intézmény és Bóbita Bölcsőde 2022. évi működéséről I.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyői Egyesített Szociális Intézmény és Bóbita Bölcsőde 2022. évi működéséről szóló beszámolót és az előterjesztés mellékletét képző rendeletet elfogadja.

A jegyzőkönyv mellékletét képezi az Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 10/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Molnár Áron polgármester: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 9 fő, egyhangú igen szavazattal.

85/2023. (III.30.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló az Egyesített Szociális Intézmény és Bóbita Bölcsőde 2022. évi működéséről II.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyői Egyesített Szociális Intézmény Bóbita Bölcsőde Szakmai Programját 2023-2025. évekre jóváhagyja.

3. napirend

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló önkormányzati rendelete megalkotása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, az előző testületi ülésen szavazott arról a Képviselő-testület, hogy készüljön módosítás. Legfontosabb jellemzője a döntésnek az volt, hogy az összeghatárokat, ami alatt lehet kérni különböző támogatásokat, megemelte az önkormányzat, így többen tudnak segítséget kérni a jövedelemhatár emelésével. Új rendelet készült.

dr. Varga Ákos jegyző: Az ellátások igénybevételi módját is próbálta a hivatal egyszerűsíteni.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló rendeletet.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti rendelet megalkotását.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló rendeletet.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a rendelet elfogadását.
Szavazott: 9 fő, egyhangú igen szavazattal.

A jegyzőkönyv mellékletét képezi az Algyő Nagyközség önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (IV. 1.) önkormányzati rendelete az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról

4. napirend

Gyeviép Nkft. cégjegyzékben szereplő „cég elektronikus elérhetősége” módosítása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottság véleményét ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 9 fő, egyhangú igen szavazattal.

86/2023. (III.30.) Kt. határozat

Tárgy: Gyeviép Nkft. cégjegyzékében szereplő „cég elektronikus elérhetősége” módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Gyeviép Nkft. cégkivonatában 45-ös rovatban szereplő cég elektronikus elérhetősége rovaton belül a cég kézbesítési címe és a cég e-mail címe módosítása érdekében akként határoz, hogy 2023. március 30. napjától a Gyeviép Nkft. elektronikus elérhetősége, azaz a cég kézbesítési címe gyeviep@gyeviep.hu -ra, a cég e-mail címe gyeviep@gyeviep.hu -ra változzon, egyúttal felhatalmazza a Gyeviép Nkft. ügyvezetőjét, hogy ezen változások cégjegyzéken történő átvezetése, bejegyeztetése érdekében a jelen határozat alapján a Szegedi Törvényszék Cégbírósága felé a szükséges lépéseket, bejelentéseket megtegye.

5. napirend

Járda felújítási program a lakosság részére 2023. évben

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Képviselő-testület a költségvetési fejlesztési koncepcióban, valamint a költségvetésben is elfogadta, hogy az eddig öt millió forinttal megképzett lakossági járdaépítési programot megemelje az önkormányzat bruttó 10 millió forintra. Ez azt jelenti, hogy még többen tudnak ebben a programban részt venni. Járdaépítés, valamint bejáró építés teszi ki nagy részét a

kérelmeknek. 2021. és 2022. évben 34 ingatlan tulajdonos pályázott és nyert a pályázaton. Véleménye szerint sikeres a program. Három cégtől lett árajánlat bekérve, amelyek közül a Bácska Stone adta a legjobb árajánlatot a térkőre és a szegélykőre vonatkozóan 10.015.499,- forinttal.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását 10 millió forintra történő módosításával.

Szavazott: 9 fő, egyhangú igen szavazattal.

87/2023. (III.30.) Kt. határozat

Tárgy: Járda felújítási program a lakosság részére 2023. évben

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete szükségesnek tartja a lakosság részére a támogatott járdaprogram folytatását.
2. A Képviselő-testület a járdaprogramhoz szükséges 1881,6 m² 10x20x6 cm-es térkő és 912 fm beton szegély megvásárlásával és tárolásával a Gyeviép Nkft-t bízza meg 10.000.000,- Ft összegben az Algyő Nagyközség önkormányzata 2023. évi költségvetése Lakossági járdaprogram sora terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: Berényi András csoportvezető

Határidő: Azonnal

A 87/2023. (III.30.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. napirend

Algyő, 01891/27 és 01891/28 helyrajzi számú ingatlanokat érintő Algyő-309 jelű szénhidrogén kút építési tilalom bejegyzés

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Javasolja a jövőben a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottságnak átadni és a Bizottság hatásköre legyen, hogy döntést hozzon. Elmondja, a kút megszüntetésre kerül, ezért a védőtávolság 10 méter lesz.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság vélemény ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület a továbbiakban az Algyő Nagyközség önkormányzata illetékességi területén található szénhidrogén kutakat érintő építési tilalom elrendelésére vonatkozó hatáskörét átruházza a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottságra.

Szavazott: 9 fő, egyhangú igen szavazattal.

88/2023. (III.30.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő, 01891/27 és 01891/28 helyrajzi számú ingatlanokat érintő Algyő-309 jelű szénhidrogén kút építési tilalom bejegyzés

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő, 01891/27 helyrajzi számú ingatlanon felszámolt Algyő-309 jelű, szénhidrogén kút (EOV Y: 737 705.65; EOV X: 107 756.10.) középpontjától mért 10 m-es sugarú körében a 01891/27 és 01891/28 helyrajzi számok területén építési tilalmat rendel el, a felszámolt kút biztonsági állapotának megőrzése érdekében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy Algyő Nagyközség Szabályozási Tervén, az építési tilalom bejegyzésének módosításhoz szükséges intézkedéseket tegye.
3. A Képviselő-testület a továbbiakban az Algyő Nagyközség önkormányzata illetékességi területén található szénhidrogén kutakat érintő építési tilalom elrendelésére vonatkozó hatáskörét átruházza a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottságra.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy Algyő Nagyközség önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2019. (X.24.) önkormányzati rendelete módosítása során

jelen határozat 3. pontja szerinti hatáskör átruházást tüntesse fel a rendelet1. számú mellékletében.

Pápai Miklós, a Tisza Volán Sport Club Jégkorong Szakosztály vezetője megérkezik az üléssterembe

7. napirend

Tulajdonosi hozzájárulás a Tisza Volán Sport Club jégpálya ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, TAO fejlesztésről szól az előterjesztés. A megkezdett helyszínen a műjégpálya, illetve az öltöző beruházás, valamint a parkoló és a beton elkészítése után egy újabb elképzelés merült fel TAO támogatásra. Az üzemeltetéssel kapcsolatos, amely a napelemes rendszer kiépítésére vonatkozna, amelynek az elhelyezési területe az öltöző teteje lenne. Erre indikatív árajánlatot kért a klub az ATYS-CO Kft-től. Informatív ajánlat alapján került egy költségbecslés megállapításra. A teljes beruházás költségbecslése 23.660.170,- forint, amelynek 70 %-át TAO támogatásból lenne finanszírozva, ehhez kéri a Club az önkormányzatot, hogy a 30 %-os önerőt biztosítsa a beruházás számára. Az összeg 7.098.051,- forintot jelentene. Ez egy indikatív ajánlat, amely három árajánlatos beszerzést fog érinteni.

Felkéri Pápai Miklós szakosztály vezetőt, adjon tájékoztatást.

Pápai Miklós: A szegedi jégpálya nem nyitott ki ebben az évben, az algyői jégpálya a tervezettnél is nagyobb szerepet kapott. Minden jégpályát, amely a nagyobb egyesületek birtokában van, energetikai tanúsítvánnyal felmérték, és ennek kapcsán engedélyt kaptak, hogy fejlesszék napelemes rendszerrel. A napelemes beruházás azt szolgálná, hogy olyan biztonságot adjon, a nyári és kora őszi időszakban is, hogy ne kelljen Algyőnek anyagilag hozzájárulnia a jégpálya üzemeltetéséhez. A Tisza Volán Sport Club szeretne további fejlesztéseket az algyői jégpályához megnyerni. Példaként említi az orvosi szobát, valamint konténeres öltözőket.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság nem javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság nem javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, továbbá kérdése, hogy az öltöző épület miért nincs feltüntetve a tulajdoni lapon.

Pápai Miklós: A napelem beruházás nem engedélyköteles építésügyileg, azonban energetikai pályázathoz igen.

Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető: Az öltöző épület azért nincs feltüntetve a tulajdoni lapon, mivel egy ügyvédi papír is szükséges hozzá. Mivel a terület tulajdonosa más, mint az építtető, ezért a Földhivatal nem tudta automatikusan elkészíteni. Szükséges lesz a két oldalú megállapodásra, az önkormányzat és az épület tulajdonosa között. Az ügyvédi aláírással ellátott dokumentumot be kell nyújtani a Földhivatalnak, és feltüntetik az épületet a tulajdoni lapon.

Nagy Miklósné dr. képviselő: A tavaly áprilisi megállapodás 2. sz. módosításának 6. fejezete foglalkozik az öltöző értékesítésére vonatkozó előzetes megállapodással, amely kimondja, hogy először az Egyesület tulajdonjogát kell bejegyeztetni a Földhivatalnál, majd a megállapodást és a teljes beruházás elszámolását el kell küldeni a Jégkorong Szövetséghez. Amennyiben a Szövetség rendben hagyja, akkor kerülhet az önkormányzat tulajdonába. Az önkormányzattal való értékesítésre vonatkozó szerződés tervezetét elő kell készíteni, amelyet szintén a Jégkorong Szövetségnek kell elküldeni. Személy szerint még nem látott értékesítésre vonatkozó megállapodást. Ennek a birtokában kerülhet sor a tulajdonjog átadására, és akkor kerülhet sor az önkormányzat tulajdonjogának a bejegyzésére a Földhivatalnál, amikor ez a megállapodás elkészül. 2021. október hónaptól üzemel a jégpálya, a mai napig nincs semmilyen tulajdonjog feltüntetve a tulajdoni lapon. Az Egyesület tulajdonjoga sincs bejegyezve. Jelenleg nincs az önkormányzat tulajdonában, és az ingyenes térítésmentes átadás egy olyan ingatlanra történik, amely még nincs az önkormányzat tulajdonában. Nem látható, hogy jogilag, hogy áll a helyzet.

Pápai Miklós: A jogi kérdések mindig úgy történnek, hogy a Jégkorong Szövetség erre megfelelő személyei direkt kapcsolatban vannak az adott önkormányzattal, jelen pillanatban az algyői önkormányzattal. Tudni kell, hogy a TAO szabályok rendkívüli módon változnak. Ennek a jégpályának a sorsa, hogy jogilag hogyan üzemeljen, az elmúlt két évben kétszer változott jelentősen. Az eredeti terv az volt, az akkori jogszabályok arra mutattak, hogy az egyesület egy beruházást megvalósít és átadja üzemelésre az önkormányzatnak. Ez meg is történt 2022. évben, majd egy változás miatt, ezt meg kellett változtatni. Akkor egy új fejezet jött, visszaveszi üzemelésre a jégpályát. Tudni kell, hogy TAO-ban a pénzügyi év július 01. napjától június 30. napjáig tart. Az átadás, hogy a TAO jogszabályoknak megfeleljen, rendben lesz, hiszen mind a két félnek érdeke. Jelen pillanatban nem egyértelmű, hogy az egyesület hogyan tudja átadni. A legfontosabb, hogy a létesítmény jogszabályszerűen üzemeljen.

Személy szerint nem tud választ adni a feltett kérdésre, azonban a Jégkorong Szövetség és az algyői önkormányzat külön direkt egyessége szükséges az átadáshoz.

dr. Varga Ákos jegyző: A TAO törvény alapján 15 napon belül, ahogy megvalósult a beruházás, át kellene adni a tulajdonosnak magát az ingatlant. A Jégkorong Szövetség több egyeztetés után közölte, hogy megvalósíthatatlan, mivel az elszámolás majdnem egy évet vett igénybe a jégpálya kapcsán. Nincs tudomása arról, hogy az öltöző elszámolása lezárult-e. Jóval hosszabb időt vesz igénybe, mint a 15 nap, amely tarthatatlan. Az üzemeltetésben az önkormányzat megegyezett, hogy a Gyeviép Nkft. üzemeltet. A Jégkorong Szövetség kérése volt. Fordulat jött a TAO támogatásokban, ahogy a Szövetség az energiaigényt tudja támogatni. Ezért kérte, hogy mint tulajdonos, kerüljön vissza a Tisza Volánhoz, mert ők tudnak TAO támogatást kérni. Amennyiben nem került üzemeltető váltásra sor, a rengeteg energiaköltséget a Gyeviép Nkft-nek

kellene kigazdálkodnia, viszont az egyesületet támogatni tudja. Az volt a kérés, hogy amíg erre van TAO lehetőség, addig ne kerüljön az önkormányzat tulajdonába, mert nem tudják az önkormányzatot támogatni. Ezért került sor arra a megegyezésre, hogy egyelőre nem kerül át az önkormányzathoz a tulajdonjog. Erre, mint az ingatlan tulajdonosa, a felépítményre alapvetően az önkormányzatnak elővásárlási joga van. Szándékában van átadni az egyesületnek az önkormányzat részére. Meg kell várni, hogy mikor lesz más jellegű támogatás, akkor érdemes átvenni az ingatlant. Írásban is meg van a szándék, valamint jogszabályi kötelezettség is átadni. Ennek az időpontja még ismeretlen, azonban úgy célszerű, hogy jelenleg a Tisza Volán SC. legyen a tulajdonos, és mint tulajdonos, tud TAO támogatást igényelni az üzemeltetésre.

Nagy Miklósné dr. képviselő: A teljes üzemeltetés a Tisza Volán SC-nél van, ennek fejében nem fizet bérleti díjat. Az önkormányzat kap szombaton kettő óra hosszát, valamint pénteken és vasárnap kettő óra hossza jégdiszkó. Mivel a Tisza Volán SC a tulajdonos, nem fizet bérleti díjat. Úgy gondolja, amennyiben az önkormányzatnál maradt volna a fenntartási költség, akkor bérleti díjat kellett volna fizetnie.

dr. Varga Ákos jegyző: A bérleti díjat nem támogatta a Szövetség, ezért került üzemeltető váltásra sor.

Pápai Miklós: Valóban fontos a bevétel, azonban ha nem ez a konstrukció lett volna, a jégpálya egész évben üresen állt volna. Amennyiben az önkormányzat kapta volna meg az augusztusi villanyszámlát, amely 16 millió forint volt, akkor a képviselők javasolták volna, hogy zárják be a jégpályát. A Tisza Volán SC. ebben az évben közel 60 millió forintot költött mindennel együtt a jégpályára. Az áramot már nem 20,- forintért kapják, hanem 190,- forintért. Egy ilyen fajta növekmény nem kalkulálható sem önkormányzatoknál, de vállalkozásoknál sem. A Tisza Volán SC. úgy tervezte, hogy az önkormányzatnak ne kerüljön üzemelési költségébe a jégpálya. Az országban sok jégpálya ki sem nyitott, ahol nem voltak ilyen megoldási lehetőségek, mert nem tudták vállalni a költségeket. Lehet, hogy Algyő bevétele lett volna 20 millió forint, azonban 60 millió forintot ki kellett volna fizetnie.

Molnár Áron polgármester: Kiegészítésül elmondja, az önerő közel 100 millió forint lesz az egy milliárd forintos beruházásra. Eddig sem az önkormányzat tulajdonában lévő beruházásra adott pénzt az önkormányzat. Amikor elkezdődött bármelyik beruházás, a tulajdonjog 15 napon belül átadásra kerül. Amikor elkészült egy épület, tudott dolog volt, hogy nem az önkormányzat tulajdona. A jégpályánál is ugyan ez a helyzet volt, ott is volt egy átfutás. Akkor is olyan dologra adott önerőt az önkormányzat, ami tudott volt, hogy nem lesz egyből az önkormányzat tulajdona, amikor elkészül. Személy szerint jogilag védhetőnek tartja, hogy most megint egy olyan dologra ad az önkormányzat TAO támogatásra önerőt, ami alapvetően majd valamikor az önkormányzat tulajdonába kerül. A továbbiakban elmondja, az üzemeltetés fogva tartja a tulajdonjog kérdését. Az üzemeltetés a legfontosabb a jelenlegi helyzetben. Mindenkinek az volt a szándéka, hogy a jégpálya tudjon működni. Polgármesterként szívesen támogatja a projektet. Amikor elindult a rezsi áremelkedés, valamint jött a váltás, hogy a TAO csak úgy támogatja az üzemeltetést az egyesületeknek, hogy bérleti díjat nem támogat, csak üzemeltetést támogat az egyesületek részére, akkor meg kellett változtatni az elgondolást. Véleménye szerint jó döntés volt. A jégpálya nyitva volt, használhatták az egyesületek, és az algyőiek. A Gyeviép Nkft. a kapott jégidőket kihasználta a jég diszkóra és a közönség

korcsolyázásra. Ebből bevétele volt az Nkft-nek, pluszos évet zárt a jégpályával kapcsolatban. A tulajdonjog kérdését abszolút jogos kérdésnek tartja. Személy szerint javasolja az előterjesztés és határozati javaslat elfogadását.

dr. Füzesy István alpolgármester: Amikor elkezdődött az energiaválságos időszak, akkor készíteni kellett egy energetikai spórolási tervet Algyő Nagyközség tekintetében. Látszott, hogy ahol előre gondolkodott az önkormányzat, ott megvalósultak a tervek. A tervek készítésénél külön kitértek a sport egységekre. Egyetért Pápai Miklóssal, hogy abban a ciklusban kell gondolkodni a megvalósításon, amikor a lehetőség adott. Ez a lehetőség most adott, hogy a pénzeszköz megszerzésre kerül és elinduljon a folyamat. A tulajdonátadás valóban nem valósult meg, azonban a későbbiekben 15 évig az önkormányzatnak kell üzemeltetnie az objektumot. Arra kell dolgozni és beruházni, hogy amikor az önkormányzat átveszi, akkor is tudja az önkormányzat üzemeltetni, bár milyen is lesz a jövő. A mérlegelésnél ezekre is kell gondolni.

Ozsváth Lászlóné képviselő: Megköszöni, hogy az óvodások heti rendszerességgel, 100 fővel tudnak járni, korcsolyázni.

Pápai Miklós: Kiegészítésül elmondja, heti 400 gyereket korcsolyáztatnak októbertől március hónapig rendszeresen ingyen, az önkormányzat támogatásával.

Kiss Róbert képviselő: Kérdése, amikor elkészül a betonozás, milyen lehetőségek lesznek pluszban a sátor kihasználására rendezvényekhez.

Pápai Miklós: Amikor a betonozás elkészül, akkor egy görkorcsolyázásra alkalmas pályát fognak vásárolni, így nyáron is lehet sportolni. A létesítmény meg tud valósítani akár közcélú, akár magáncélú eseményt. Példaként említi az esküvőt, fesztivált, sportrendezvényeket. A parkolóban akár karácsonyi vásárt is lehet tartani.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 9 fő, 5 igen, 1 tartózkodás 2 nem szavazattal.

89/2023. (III.30.) Kt. határozat

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Tisza Volán Sport Club jégpálya ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete egyetért a Tisza Volán Sport Club (6720 Szeged, Deák Ferenc u. 22.) azon törekvésével, mely szerint az Algyő, belterület 1932 hrsz.-ú ingatlanon - a Jégpályához kapcsolódóan - napelemes rendszer kiépítésére irányuló, a Magyar Jégkorong Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programját megvalósítsa, a társasági adó törvény (1996. évi LXXXI. tv., továbbiakban: Tao tv.) 22/C. § szerinti látvány-csapatsport támogatást felhasználva.

2. A Képviselő-testület az Algyő, belterület 1932 hrsz.-ú ingatlanon - a Jégpályához kapcsolódóan - napelemes rendszer kiépítésére irányuló beruházás megvalósítását támogatja.
3. A Képviselő-testület a napelemes rendszer kiépítésére irányuló beruházás összköltségéhez 30%, de legfeljebb bruttó 7.098.051,- Ft önerőt biztosít az Algyő Nagyközség önkormányzata 2023. évi költségvetése TAO pályázatok önrészre sora terhére, vissza nem térítendő támogatás formájában, pénzeszköz átadásként, államháztartáson kívüli szervezetnek - a Tisza Volán SC jégkorong szakosztályának - részére.
4. A Képviselő-testület tájékoztatja a Magyar Jégkorong Szövetséget, mint a pályázat befogadóját, hogy az Algyő, belterület 1932 hrsz.-ú ingatlan Algyő Nagyközség önkormányzat tulajdonában van, annak törzsvagyonyában szerepel.
5. Algyő Nagyközség önkormányzata tájékoztatja a Magyar Jégkorong Szövetséget, hivatkozva a Tao tv. 22/A. §. (6a) pontjára, hogy az önkormányzat törzsvagyonyában kívánja tartani az Algyő, belterület 1932 hrsz.-ú ingatlant legalább 15 évig, és a beruházás üzembe helyezését követően 30 napon belül vállalja, hogy tulajdonába veszi azt, ezért nem tartja szükségesnek a jelzálogjog bejegyzésre vonatkozó nyilatkozat megtételét.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Algyő, belterület 1932 hrsz.-ú ingatlanon a 2. pontban meghatározott beruházások megvalósulása érdekében a szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja.
7. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség önkormányzata és a Tisza Volán SC közötti „Együttműködési, üzemeltetési megállapodást” a jelen határozat mellékletében foglaltaknak megfelelően jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

A 89/2023. (III.30.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pápai Miklós Tisza Volán Sport Club Jégkorong Szakosztály vezető elhagyja az üléstermet

8. napirend

Algyő, Kastélykert utca 62. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének megszüntetése és az üzlethelyiség további hasznosítása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Gulipán Ruhaház Kft-vel kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre kerül 2023. február 28. napjával, és a Jun Yan Euro Kft. venné át a bérleti jogot 2023. 03. 01. napjával.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság kéri, hogy kerüljön bekérésre Vígh Eriktől egy meghatalmazás arra vonatkozóan, hogy Jan Yun eljárhasson a társaság bérleti szerződés megszüntetése ügyében.

dr. Varga Ákos jegyző: Tájékoztatásul elmondja, a meghatalmazás megérkezett a Hivatalba.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 9 fő, egyhangú igen szavazattal.

90/2023. (III.30.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő, Kastélykert utca 62. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének megszüntetése és az üzlethelyiség további hasznosítása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete jóváhagyja az Algyő, Kastélykert utca 62. szám alatti üzlethelyiség bérléséhez kapcsolódó, a Gulipán Ruhaház Kft-vel kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2023. február 28. napjával.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete közösségi érdekre történő hivatkozással jóváhagyja, hogy az Algyő, Kastélykert utca 62. szám alatti üzlethelyiség bérlője 2023. március 1. napjától a Jun Yan Euro Kft. legyen, a Gulipán Ruhaház Kft-vel kötött szerződési feltételekkel.

9. napirend

Elővásárlási jog bejegyzése az Algyő 802/2 hrsz-ú ingatlanra

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a bizottságok nem tárgyalták.

dr. Füzesy István alpolgármester: Az épület átadása még nem történt meg, a bankbiztonsági eszközöket még nem szerelték le, azonban folyamatban van. Amikor visszakapja a cég, akkor tudják az értékesítést megkezdeni.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 9 fő, egyhangú igen szavazattal.

91/2023. (III.30.) Kt. határozat

Tárgy: Elővásárlási jog bejegyzése az Algyő 802/2 hrsz.-ú ingatlanra

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő 802/2 hrsz.-ú ingatlanra településrendezési célok megvalósítása érdekében elővásárlási jogot kíván bejegyezni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Algyő 802/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan elővásárlási jogot jegyeztessen be az ingatlan-nyilvántartásba, Algyő Nagyközség önkormányzata javára, településrendezési célok megvalósítása érdekében.

10. napirend

Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottság vélemény ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 9 fő, egyhangú igen szavazattal.

92/2023. (III.30.) Kt. határozat

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést.

11. napirend

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Nagy Miklósné dr. képviselő: A büfék üzemeltetéséről kér tájékoztatást.

Molnár Áron polgármester: A Gyeviép Nkft. hatásköre a büfék üzemeltetése a Szent Anna kikötőben, a Jégpályánál és a Szabadstrandon. A pályázatot a Gyeviép Nkft írta ki, több jelentkező volt, 7 pályázat érkezett be, ebből három pályázót hívtak be, ki lett választva az üzemeltető. Áprilisban nyit a Szent Anna Terasznál a büfé, a strandon a szezonban, a Jégpályánál pedig a nyitáskor.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 9 fő, egyhangú igen szavazattal.

93/2023. (III.30.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

HATÁROZAT

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

12. napirend Egyebek

Molnár Áron polgármester: Április 29-én lesz a Falunap, április 28. 10 órakor ünnepélyes átadó lesz az új bölcsődénél, valamint a medence átadása is megtörténik 15 órakor.
Az ATM-mel kapcsolatban elmondja, április 06. napján telepítik a Faluházban, április 12. napjától üzemel.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: 2023. április 04. napján az óvodában országos szakmai fórum lesz, amelyre meghívja a képviselőket.

Oláh Dániel képviselő: A kuktorral kapcsolatban elmondja, hogy a zöld hulladék tárolására alkalmas konténer hamar betelik. Javasolja, hogy az önkormányzat jelezze a jelenlegi üzemeltető felé, hogy a zöld hulladék tárolására plusz konténert helyezzenek el. További problémának látja, hogy lépcsőn kell felvinni a hulladékot a konténerhez.

A Reakció Ifjúsági Közösség elnöki tisztségéről lemondott. Indoklásul elmondja, új célokat tűzött ki a vezetőség és új nevet kapott az egyesület, mint Algyői Generációk Egyesülete. A Bordányi Ifjúsági Önkormányzat vezetőjénél megbeszélést tartottak, egyeztettek.

Gratulál a Sportkör által szervezett bálhoz, valamint szintén gratulál a Boldog Gyermekkor Alapítvány által szervezett óvodai bálhoz. Mindkettő színvonalas rendezvény volt.

A vállalkozói üzleti reggeliről bővebb tájékoztatót kér.

Molnár Áron polgármester: A zöldhulladékkal kapcsolatos problémákat már többször jelezte a Hulladékgyűjtési cégnek. Hétfőig gyorsan megtelik a kettő konténer, három konténer nem fér el. Az ott dolgozó személyzetnek feladata az időseknek segíteni. Az üzleti reggeli sikeresnek mondható, a meghívottak nagy része megjelent. Voltak közepes és kis cégek. A jelenlévőket megkérte, hogy a közösségi munkában pozitívan álljanak a kérésekhez, valamint együttműködést ajánlott fel az önkormányzattal.

Balázs Zsolt képviselő: Véleménye szerint a zöldhulladék hétfői elszállításán felül még egyet javasol a hétre beiktatni, mivel szombat délben már tele vannak a konténerek. Tájékoztatást kér a magán ásott és fűrt kutak bejelentési kötelezettségéről.

dr. Varga Ákos jegyző: Kedden volt egy jegyzői konferencia, amelyen nem kaptak pontos felvilágosítást. Öt éves moratórium volt. A héten az országgyűlésen felmerült, hogy valamilyen támogatást kapjanak a kis emberek, hogy ne kelljen költségekbe verni magukat. A másik lehetőség, hogy kitolják 2028. december 31. napjáig. Türelmet kér. A jegyzőkkel közösen megpróbálnak egy közös álláspontot és eljárás rendet kialakítani, hogy minél kevesebb költséggel és minél könnyebben be tudják jelenteni az emberek, amennyiben marad a határidő. Egy hónapon belül szeretnének egy tájékoztatót kiküldeni.

Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető: Fontosnak tartja, hogy a faluban minél több ember tudja meg, hogy kifejezetten a talajvíz kutakra vonatkozik, és olyan helyen, ahol épület is van. A 30 méternél nem mélyebb kutakra vonatkozik a jogszabály, akinek ennél mélyebb kútja van, az már katasztrófavédelmi eljárás alá tartozik. Ezen felül még sok olyan kritérium van, amely a katasztrófavédelemre tartozik.

Nagy Miklósné dr. képviselő: Kérdése, az önkormányzat ebben az évben tervez-e komposztálók beszerzését.

Molnár Áron polgármester: Nem tud felvilágosítást adni, a Hulladékgyűjtéstől kapta az önkormányzat az eddig kiosztott komposztálókat.

A továbbiakban a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

Molnár Áron
polgármester



dr. Varga Ákos
jegyző

