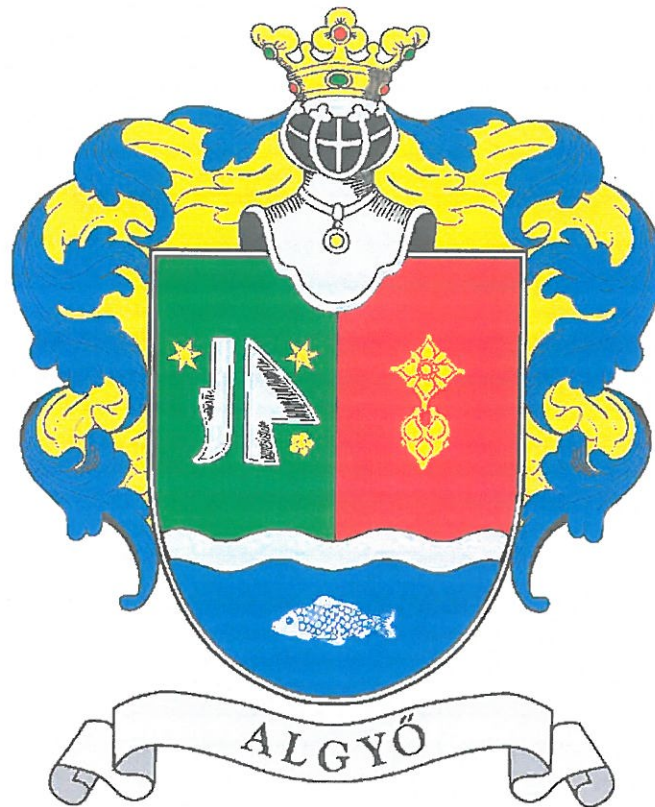




ALGYÓ NAGYKÖZSÉG

Képviselő-testület



**2022. november 24. napján
megtartott soros, nyílt
testületi ülésének jegyzőkönyve**

TARTALOMJEGYZÉK
HATÁROZATOK

2022. november 24. napján megtartott soros, nyílt ülés

257/2022. (XI.24.) Kt. határozat	
Tárgy: 2022. november 24. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása	1.o.
258/2022. (XI.24.) Kt. határozat	
Tárgy: 2022. évi november havi rendes képviselő-testületi ülés időpontjának meghatározása	6.o.
259/2022. (XI.24.) Kt. határozat	
Tárgy: Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről	7.o.
260/2022. (XI.24.) Kt. határozat	
Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciója	11.o.
261/2022. (XI.24.) Kt. határozat	
Tárgy: A 2023. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatok II.	14.o.
262/2022. (XI.24.) Kt. határozat	
Tárgy: Helyi adómértékek felülvizsgálata	16.o.
263/2022. (XI.24.) Kt. határozat	
Tárgy: Beszámoló Önkormányzat és intézményei, gazdasági társaságai 2022. évi pályázati tevékenységéről	17.o.
264/2022. (XI.24.) Kt. határozat	
Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása 2.	18.o.
265/2022. (XI.24.) Kt. határozat	
Tárgy: TOP PLUSZ – „Élhető települések” c. pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő kiválasztása	18.o.
266/2022. (XI.24.) Kt. határozat	
Tárgy: Az Algyői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása	20.o.
267/2022. (XI.24.) Kt. határozat	
Tárgy: Algyői Egyesített Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása	21.o.

268/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Megállapodás a Védőnői Szolgálat szakmai irányítására	22.o.
269/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Gyógytornász megbízása	23.o.
270/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Az Algyői Szivárvány Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása	24.o.
271/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2023-ban	25.o.
272/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2023-ban	26.o.
273/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2023-ban	28.o.
274/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Napirend tárgyalásának halasztása	29.o.
275/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Gyeviép Nkft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója	30.o.
276/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Eszközök vagyongazdálkodásból való kivonása - GYEVIEP Nkft.	31.o.
277/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Gyevikult Nkft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója	32.o.
278/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	GYEVIKULT Nkft. vagyongazdálkodási szerződés módosítása	33.o.
279/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Gyevikult Nkft. ügyvezető igazgatói álláshelyre pályázat kiírása	36.o.
280/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	AKTV Kft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója	38.o.
281/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Gyevitur Nkft. 2022. évi I-III. negyedévre vonatkozó mérleg és eredmény kimutatása	39.o.

282/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Eszközök vagyonkezelésből való kivonása - GYEVITUR Nkft.	40.o.
283/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	A Szegedi Tankerületi Központ, a Gyevitur Nkft. és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti Egyedi hőszolgáltatási szerződés 3. számú módosítása	42.o.
284/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Algyő körforgalom közvilágítás vagyonátadás az Önkormányzat részére	43.o.
285/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	A Takarékbank Zrt. Algyő, Búvár utca 2. szám alatti ingatlana	44.o.
286/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság által végzett tevékenységről	45.o.
287/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Algyő Nagyközség Önkormányzata, intézményei, gazdasági társaságai és az Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési programja	46.o.
288/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	2022. évi igazgatási szünet elrendelése II.	47.o.
289/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2023. év I. félévi munkaterve	48.o.
290/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Algyő Nagyközség Önkormányzata nonprofit gazdasági társaságai ügyvezetőinek bérrendezése	51.o.
291/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjának meghatározása	51.o.
292/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat gazdasági társaságai vezetői és dolgozói részére	53.o.
293/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Polgármester szavazásból történő kizárása	55.o.
294/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére	56.o.

295/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról	57.o.
296/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Algyő Nagyközség Településrendezési eszközei részleges módosítása, Algyő 01740/8 hrsz.-ú, új beépítésre szánt terület	58.o.
297/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Új Településterv készítése	58.o.
298/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Az „Önkormányzat áram és földgáz beszerzés közbeszerzési eljárás lezárása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása	59.o.
299/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	2022. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat, járdafelújítás kivitelezése, szerződés módosítás	60.o.
300/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Eszközbeszerzéshez kapcsolódó 1. sz. szerződésmódosítása a Pénzügyminisztérium „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018.” pályázati konstrukción belül	61.o.
301/2022. (XI.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről	62.o.

TARTALOMJEGYZÉK RENDELETEK

2022. november 24. napján megtartott soros, nyílt ülés

- 18/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelet
Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelete Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.25.) önkormányzati rendelete módosításáról 8.o.
- 19/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelet
Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelete átmeneti gazdálkodásról 9.o.
- 20/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet
Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 1/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról 16.o.
- 21/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet
Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelete Algyő Nagyközség Önkormányzata vagyona feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VII.08.) önkormányzati rendelet módosításáról 19.o.
- 22/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet
Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról 21.o.
- 23/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet
Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelete az Algyő Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló 15/2001. (VIII.04.) önkormányzati rendelet módosításáról 28.o.
- 24/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelet
Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelete az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról 52.o.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2022. november 24. napján megtartott soros nyílt testületi üléséről

Az ülés helye:	Polgármesteri Hivatal tanácssterme	
Jelen vannak:	Molnár Áron dr. Füzesy István Balázs Zsolt Bogdán Tamás Kiss Róbert Nagy Miklósné dr. Oláh Dániel Ozsváth Lászlóné	polgármester alpolgármester képviselők
Hiányzik:	Torma Tibor	képviselő
Polgármesteri Hivatal részéről:	dr. Varga Ákos Kovács Erika Berényi András Kalmárné Higi Réka Zakarné Gscheidt Tímea	jegyző Pénzügyi és Adócsoporth vezető Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető jegyzőkönyvvezető jegyzőkönyvvezető
Vendég:	dr. Holubán Csilla Kovács László Ballai Ferenc Kövér Imre Kovács Andor	Járási Hivatalvezető Gyevikult Nkft. ügyvezető AKTV Kft. ügyvezető Gyeviép Nkft. ügyvezető Gyevitur Nkft. megbízott ügyvezető

Molnár Áron polgármester: Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait, a hivatal munkatársait, valamint a nézőket.

Megállapítja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatnak megfelelően került összehívásra a Képviselő-testület ülése, amely 8 fővel határozatképes. Torma Tibor képviselő jelezte távolmaradását.

A testületi anyagok feltöltésre kerültek a szabályoknak megfelelően. Elmondja, a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészítésre kerültek, amely előterjesztéseket a bizottságok tárgyaltak, azonban vannak olyan előterjesztések, amelyeket letett anyagként kaptak meg a képviselők. Indoklásul előadja, hogy decemberben a hivatal nem kíván testületi ülést tartani.

A kiküldött meghívó szerint 46 előzetesen megadott napirendi pont lett kiküldve, nyílt ülésben 43, zárt ülésben három napirendi pont.

A PharmaRoad Kft. kérése volt, hogy a „Rotavírus elleni védőoltási program folytatása Algyőn” tárgyú előterjesztés tárgyalása kerüljön zárt ülésbe.

Javasolja felvételre 42. napirendi pontnak „Algyő Nagyközség településrendezési eszközei részleges módosítása, Algyő 01740/8 hrsz-ú, új beépítésre szánt terület” tárgyú előterjesztést. A sürgősséget indokolja, hogy a településrendezési módosítás minél hamarabb megvalósuljon. A főépítész engedély megérkezett, ezért kellene módosítani.

Javasolja felvételre 43. napirendi pontnak az „Új településrendezési terv készítése” tárgyú előterjesztést. A tavalyi évben volt a fejlesztési koncepcióban, amit ebben az évben kellett volna megvalósítani. Az új településtervezési elkészítése kötelező feladata lesz minden önkormányzatnak, amelynek jelentős összegű előzetes díja van, ezért meg kell képezni, illetve el kell indítani a folyamatot.

Javasolja felvételre 44. napirendi pontnak „Önkormányzat áram és földgáz beszerzés közbeszerzési eljárás lezárása” tárgyú előterjesztést.

Javasolja felvételre 45. napirendi pontnak a „2022. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat, járdafelújítás kivitelezése, szerződés módosítás” tárgyú előterjesztést.

Javasolja felvételre 46. napirendi pontnak „Eszközbeszerzéshez kapcsolódó 1. sz. szerződésmódosítása a Pénzügyminisztérium „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018.” pályázati konstrukción belül” tárgyú előterjesztést. Van egy külön szerződés, amely nem érintette a fő szerződést. Külön kellett egy másik partnerrel szerződni. Az építés csúszik, ezért az eszközbeszerzést módosítani kell.

Javasolja felvételre 47. napirendi pontnak „Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a helyi köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2005. (XII.23.) önkormányzati rendelete módosítása” tárgyú előterjesztést. Elkészült a rendelet tervezet, melynek jóváhagyása a Kormányhivatal részéről most érkezett meg.

Javasolja, hogy a „Rotavírus elleni védőoltási program folytatása Algyőn” tárgyú előterjesztés kerüljön zárt ülésbe, 53. napirendi pontként.

Javasolja zárt ülésben felvételre az „EFOP Esély Otthon az algyői fiataloknak lakáspályázatok elbírálása” tárgyú előterjesztést 54. napirendi pontként.

További képviselői észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirend elfogadását az előzőekben elhangzott módosításokkal és kiegészítésekkel egységben. Szavazott 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

257/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: 2022. november 24. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja Molnár Áron polgármester napirend javaslatát az alábbiak szerint:

Nyílt ülés

1. 2022. évi november havi rendes Képviselő-testületi ülés időpontjának meghatározása
Előterjesztő: Polgármester
2. Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről
Előterjesztő: Polgármester
3. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.25.) Ör. módosítása (2.)
Előterjesztő: Polgármester
4. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Polgármester
5. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciója
Előterjesztő: Polgármester
6. A 2023. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslati II.
Előterjesztő: Polgármester
7. Helyi adómértékek felülvizsgálata
Előterjesztő: Jegyző
8. Beszámoló az Önkormányzat és intézményei, gazdasági társaságai 2022. évi pályázati tevékenységéről
Előterjesztő: Polgármester
9. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása (2.)
Előterjesztő: Polgármester
10. TOP PLUSZ – „Élhető települések” c. pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő kiválasztása
Előterjesztő: Polgármester
11. Algyő Nagyközség Önkormányzata vagyona feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Jegyző
12. Az Algyői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Jegyző
13. Algyő Nagyközség Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Jegyző
14. Algyői Egyesített Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása
Előterjesztő: Jegyző

15. Megállapodás a Védőnői Szolgálat szakmai irányítására
Előterjesztő: Jegyző
16. Gyógytornász megbízása
Előterjesztő: Polgármester
17. Algyői Szivárvány Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása
Előterjesztő: Intézményvezető
18. Önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2023-ban
Előterjesztő: Polgármester
19. Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2023-ban
Előterjesztő: Polgármester
20. Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2023-ban
Előterjesztő: Polgármester
21. AKTV Kft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója
Előterjesztő: AKTV Kft. ügyvezető
22. Gyeviép Nkft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója
Előterjesztő: Gyeviép Nkft. ügyvezető
23. Eszközök vagyonkezelésből való kivonása – Gyeviép Nkft.
Előterjesztő: Jegyző
24. Gyevikult Nkft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója
Előterjesztő: Gyevikult Nkft. ügyvezető
25. Gyevikult Nkft. vagyonkezelési szerződés módosítása (4. számú módosítás)
Előterjesztő: Jegyző
26. Gyevikult Nkft. ügyvezető igazgató álláshelyre pályázat kiírása
Előterjesztő: Polgármester
27. Gyevitur Nkft. 2022. évi I-III. negyedévre vonatkozó mérleg és eredmény kimutatása
Előterjesztő: Gyevitur Nkft. cégvezető
28. Eszközök vagyonkezelésből való kivonása – Gyevitur Nkft.
Előterjesztő: Jegyző
29. A Szegedi Tankerületi Központ, a Gyevitur Nkft. és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti hőszolgáltatási szerződés módosítása
Előterjesztő: Polgármester
30. Algyő Körforgalom közvilágítás vagyonátadás az Önkormányzat részére
Előterjesztő: Polgármester
31. Takarékbank Zrt. Algyő, Búvár u. 2. szám alatti ingatlana
Előterjesztő: Polgármester
32. Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság által végzett tevékenységről
Előterjesztő: Polgármester
33. Algyő Nagyközség Önkormányzata, intézményei, gazdasági társaságai és az Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési programja
Előterjesztő: Polgármester

34. 2022. évi igazgatási szünet elrendelése II.
Előterjesztő: Jegyző
35. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2023. évi I. félévi munkaterve
Előterjesztő: Alpolgármester
36. Algyő Nagyközség Önkormányzata nonprofit gazdasági társaságai ügyvezetőinek bérrendezése
Előterjesztő: Polgármester
37. Az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjának meghatározása
Előterjesztő: Polgármester
38. Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat gazdasági társaságai vezetői és dolgozói részére
Előterjesztő: Polgármester
39. Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére
Előterjesztő: Polgármester
40. Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: Jegyző
41. Algyő Nagyközség Településrendezési eszközei részleges módosítása, Algyő 01740/8 hrsz.-ú, új beépítésre szánt terület
Előterjesztő: Polgármester
42. Új településtervezés készítése
Előterjesztő: Polgármester
43. Önkormányzat áram és földgáz beszerzés közbeszerzési eljárás lezárása
Előterjesztő: Polgármester
44. 2022. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat, járdafelújítás kivitelezése, szerződésmódosítás
Előterjesztő: Polgármester
45. Eszközbeszerzéshez kapcsolódó 1. sz. szerződésmódosítás a Pénzügyminisztérium „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018.” pályázati konstrukción belül
Előterjesztő: Polgármester
46. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a helyi köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2005. (XII.23.) önkormányzati rendelete módosítása
Előterjesztő: Jegyző
47. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Polgármester
48. Egyebek

Zárt ülés:

49. Az Algyő Park Kft. javaslata a tulajdonosi szerkezet megváltoztatására
Előterjesztő: Polgármester
50. Méltányosság gyakorlása az egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló önkormányzati rendelet rendelkezéséhez
Előterjesztő: Polgármester

51. Behajthatatlan követelések rendezése
Előterjesztő: Polgármester
52. Rotavírus elleni védőoltási program folytatása Algyőn
Előterjesztő: Polgármester
53. EFOP Esély Otthon az algyői fiataloknak lakáspályázatok elbírálása
Előterjesztő: Polgármester

1. napirend

2022. évi november havi rendes Képviselő-testületi ülés időpontjának meghatározása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, egy héttel korábban lett volna a rendes Képviselő-testületi ülés, azonban a hivatal összevárta az előterjesztéseket, hogy december hónapban ne kelljen testületi ülést tartani. A javaslatot a bizottságok tárgyalták.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

258/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: 2022. évi november havi rendes képviselő-testületi ülés időpontjának meghatározása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja, hogy az Algyő Nagyközség Önkormányzatának az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2019. (X.24.) önkormányzati rendelete (Továbbiakban: SZMSZ) 12. § (2) bekezdése értelmében a polgármester a 2022. évi november havi soros képviselő-testületi ülés időpontját 2022. november 24. napján 9:00 órában határozta meg.
2. A Képviselő-testület ülése az SZMSZ 12. § (1) bekezdése szerinti, rendes képviselő-testületi ülés.

2. napirend

Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a beszámoló minden negyedévben elkészül. A tájékoztatóból kiemeli, hogy az önkormányzat nagyon jól takarékoskodott, az adóbevételek is jól alakultak. Úgy gondolja, nagyon stabil költségvetést mutat a beszámoló.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

259/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

3. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022 (II.25.) Ör. módosítása (2.)

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kovács Erika Pénzügyi és Adócsoport vezető: Az adóbevételeknél az iparüzési adónál látható a 460 millió forintos plusz bevétel, amely lekötésre került. A gazdálkodást mutatja, hogy nem költi el az önkormányzat, nem használja el előirányzatra, a jövő évi I. negyedév finanszírozására tartalékolja. Az iparüzési adókedvezménnyel kapcsolatos támogatást, amelyet az állam normatív támogatásként ad vissza, 85 millió forint. Ez is egy nagyobb tétel, ténylegesen az önkormányzat számláján van, ez javította a

költségvetést. A rezsitámogatással kapcsolatos dolgok is beépítésre kerültek a költségvetésbe, az intézményeknél is a rezszi és az étkezés növekménye is pótolva lett. A többi kötelező könyvelési technikai tétel, amelyet a költségvetésben át kellett vezetni.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti Rendelet módosítását.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: a Bizottság a rendelet módosítás tervezetét elfogadásra javasolja.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítást.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a rendelet módosítás elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelete

Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.25.) önkormányzati rendelete módosításáról

4. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti rendelet megalkotását.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság a rendelet módosítás tervezetét elfogadásra javasolja.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet megalkotást.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a rendelet elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

5. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciója

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, nehéz költségvetést tervezni a jövő évre vonatkozóan, mivel nagyon sok a bizonytalanság. Algyő alapvetően saját bevételekre támaszkodott a költségvetésnél, azonban ezek a saját bevételek bizonytalanná váltak a jelen gazdasági viszonyok között. Példaként említi, hogy a covid is befolyásolta, valamint a háborús helyzet is nagymértékben befolyásolja a gazdasági helyzetet. A külsős bevételeket nehéz előre látni, hogyan fog alakulni, kiszámíthatatlan. Az önkormányzat visszafogottan tervez a saját bevételekkel.

Az állami forrásokat lehet látni, be lehet határolni a normatív támogatásokat. Előre láthatóan a jövő évre emelkedés tapasztalható, segíti az önkormányzat gazdálkodását. Ezek célzott forintok, meg van határozva, hogy mire lehet felhasználni, hol kell vele elszámolni. Lényeges, hogy az önkormányzat két-három éve kap általános működésre is normatívát. Ez az összeg 476 millió forintra lett tervezve. Ezzel szemben van a szolidaritási adó, amelynek az összege közel 130 millió forinttal nő, így 440 millió forint lesz. Ebből látható, hogy az önkormányzatnak továbbra is a saját bevételeire kell támaszkodnia. Úgy gondolja, a saját bevételek tekintetében a tervezésnek visszafogottnak kell lennie, a kiadás oldalon is ugyan ezt a szisztémát kell követni.

A költségvetésben megjelenik a Rezsivédelmi Alap. Az önkormányzati intézményeknek és cégeknek szeretne egy olyan alapot létrehozni, ha bármi történik a következő évben a rezsivel kapcsolatban, tudjon az önkormányzat reagálni. A költségvetés kiadási részét érinti még a beruházásoknál, fejlesztéseknél a fejlesztési koncepció. Az előző évekhez hasonlóan prioritások szempontjából csoportosítva lesznek.

Kihangsúlyozza, hogy az önkormányzat szociális kiadások tekintetében tartja az eddigi szintet. Előre láthatóan több feladat lesz, így lesz emelkedés, azonban a keretet tudják biztosítani. Az önkormányzati cégek és intézmények működését továbbra is biztosítja az önkormányzat. A takarékos gazdálkodást továbbra is folytatni kell.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, az alábbi kiegészítésekkel:

1.a) pont: a bölcsődei ellátás 2023. évre vonatkozó gondozási díjának összegére készüljön előterjesztés a januári Képviselő-testületi ülésre

1.b) pont: a térítési díjak 2023. évre vonatkozó emeléséről készüljön külön előterjesztés

1.c) pont: az ingatlanok, az önkormányzati lakások, illetve nem lakás céljából szolgáló ingatlanok bérleti díjának 2023. évre vonatkozó emeléséről a külön

előterjesztésben elfogadott javaslat kerüljön figyelembevételre a költségvetés készítésénél

1.d) pont: a személyi juttatások emelésénél a külön előterjesztésben elfogadott javaslat kerüljön figyelembevételre a költségvetés készítésénél

1.g) pont: az önkormányzat fenntartásában működő intézményi rendszer átszervezését, fenntartói jogok átadását nem tervezi

1.h) pont: az intézmények dologi kiadásai a tényleges kiadások figyelembevételével kerüljenek tervezésre

1.k) pont: helyi gyermekvállalás támogatására kidolgozott program az előző évvel megegyező összeggel folytatódjon a 2023. évben is

1.m) pont: fiatalok lakáshoz jutásának- és a lakásfelújítás támogatására kidolgozott program továbbra is legyen felfüggesztve a 2023. évben. Év közben kerüljön megvizsgálásra, hogy erre a támogatásra van-e igény.

1.n) pont: helyi vállalkozások támogatására kidolgozott program továbbra is legyen felfüggesztve a 2023. évben. Év közben kerüljön megvizsgálásra, hogy erre a támogatásra van-e igény.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- a) külön előterjesztés alapján
- b) külön előterjesztés alapján
- c) külön előterjesztés alapján
- d) külön előterjesztés alapján
- e) a szabályzatnak megfelelően
- f) külön előterjesztés alapján
- g) nem javasolja az átszervezést
- h) tényadatok ismeretében jövő év elején javasolja
- i) elfogadásra javasolja
- j) elfogadásra javasolja
- k) az előző évi összegnek megfelelően
- l) nem javasolja folytatni
- m) nem javasolja folytatni

2. pontot elfogadásra javasolja,

3. pont külön előterjesztés alapján

4.pontot elfogadásra javasolja,

5.pontot elfogadásra javasolja,

6.pontot elfogadásra javasolja,

Kéri, hogy a Rezsivédelmi Alap is kerüljön bele a határozati javaslatba.

Oláh Dániel képviselő: A pandémia előtt a Képviselő-testület elfogadta a Fehér Ignác ösztöndíjat. Kérése, a Képviselő-testület fontolja meg, hogy 2023. év elején valamilyen formában el tudja kezdeni. Javasolja, hogy 2023. év I. negyedévében az illetékes szakbizottságokkal vizsgálják meg. Igény lenne rá, indokolható lenne a felsőfokú tanulmányokat folytató hallgatók támogatása.

Molnár Áron polgármester: Javasolja 2023. június hónapban tárgyalja a testület.

Oláh Dániel képviselő: További javaslata, hogy a pénzügyi háttérrel a bizottság vizsgálja felül, valamint a rendeletet a szakbizottságok vizsgálják felül.

Molnár Áron polgármester: További javaslata, hogy a Rezsivédelmi Alap kerüljön bele a határozati javaslatba.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy

- a Képviselő-testület 2023. év június havi soros ülésén indokoltnak tartja a jelenleg felfüggesztett Fehér Ignác Tanulmányi Ösztöndíj program újratárgyalását. Felkéri a Humán és Ügyrendi-, továbbá a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságot, hogy a 2023. év június havi Képviselő-testületi ülést megelőzően vizsgálja felül a Fehér Ignác Tanulmányi Ösztöndíjról szóló 4/2020. (II.28.) önkormányzati rendeletét.
- A Képviselő-testület 2023. év június havi soros ülésén indokoltnak tartja a jelenleg felfüggesztett Fehér Ignác Tanulmányi Ösztöndíjprogram újratárgyalását. Felkéri a Humán és Ügyrendi-, továbbá a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságot, hogy a 2023. év június havi Képviselő-testületi ülést megelőzően vizsgálja felül a Fehér Ignác Tanulmányi Ösztöndíjról szóló 4/2020. (II.28.) önkormányzati rendeletét.
- A Képviselő-testület a 2022. évben jelentősen megemelkedett energiaárakra tekintettel indokoltnak tartja 2023. évben Rezsivédelmi alap létrehozását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

260/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciója

HATÁROZAT

1. A 2023. évi költségvetés összeállítása során a következő alapelvek érvényesülését kell biztosítani:
 - a) A Képviselő-testület kéri, hogy a bölcsődei ellátás gondozási díjára vonatkozóan készüljön előterjesztés a 2023. év január havi Képviselő-testületi ülésre.
 - b) A Képviselő-testület kéri, hogy térítési díjak 2023. évi emelésére vonatkozóan készüljön előterjesztés a 2023. év január havi Képviselő-testületi ülésre.
 - c) Az ingatlanok, az önkormányzati lakások, illetve nem lakás céljából szolgáló ingatlanok bérleti díjának emelése a külön előterjesztés alapján hozott döntésnek megfelelő mértékben történhet.
 - d) A személyi juttatásoknál figyelembe kell venni az ágazati törvényi változásokat, illetményemeléseket, a minimálbér emelkedése miatti szintre hozásokat. A

személyi juttatások előirányzat összegének tartalmaznia kell az intézményi szerkezeti változtatásokkal, (minimálbér, illetve szakmunkás minimálbér emelés) korrigált bértömeget. A személyi juttatások emelése a külön előterjesztés alapján hozott döntésnek megfelelő mértékben történhet.

- e) Cafetéria a költségvetési törvény alapján meghatározott összeggel tervezhető a költségvetésbe. A cafetéria szabályzatban a törvényi változásokat át kell vezetni, valamint a költségvetésben a szabályzatnak megfelelő összeget biztosítani.
 - f) Az egyéb meghatározott juttatások tekintetében a külön előterjesztés szerint elfogadott határozat alapján kell a költségvetési összeget biztosítani.
 - g) Az önkormányzat fenntartásában működő intézményi rendszer átszervezését, fenntartói jogok átadását az alábbiak tekintetében nem tervezi a Képviselő-testület.
 - h) Az intézmények dologi kiadásai tervezése a 2022. évi tényleges kiadások figyelembevételével történjen. Indokolt általános működési tartalék képzése, oly módon, hogy az intézmények, valamint a Hivatal dologi kiadásainak 5%-át, valamint az önkormányzat működési kiadásainak 5%-át zárolni kell.
 - i) A költségvetési támogatások, alapok és pénzeszközátadások fejezetnél, a tervezés során a 2022. évi költségvetési eredeti előirányzattal kell számolni.
 - j) Szociális kiadások terén, a hatályos jogszabályoknak megfelelő ellátások tervezhetők.
 - k) A helyi gyermekvállalás támogatására kidolgozott programot a következő évben is folytatni kell, a 2022. évi támogatási összegnek megfelelő összegű előirányzatot kell képezni a 2023. évi költségvetésben.
 - l) Fiatalok lakáshoz jutásának- és a lakásfelújítás támogatására kidolgozott program 2023. évben felfüggesztésre kerül.
A Képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy 2023. év közben vizsgálja meg a program iránti lakossági igényt.
 - m) A helyi vállalkozások támogatására kidolgozott program 2023. évben felfüggesztésre kerül.
A Képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy 2023. év közben vizsgálja meg a program iránti vállalkozói igényt.
- Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos / 2023. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja.
- n) A Képviselő-testület 2023. év június havi soros ülésén indokoltnak tartja a jelenleg felfüggesztett Fehér Ignác Tanulmányi Ösztöndíj program újratárgyalását. Felkéri a Humán és Ügyrendi-, továbbá a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságot, hogy a

2023. év június havi Képviselő-testületi ülést megelőzően vizsgálja felül a Fehér Ignác Tanulmányi Ösztöndíjról szóló 4/2020. (II.28.) önkormányzati rendeletét.

Felelős: Jegyző

Humán és Ügyrendi Bizottság elnök

Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök

Határidő: 2023. június havi soros Képviselő-testületi ülés

2. A gazdasági társaságok működésének hatékonyság és célszerűség szempontjából történő felülvizsgálata, valamint a kockázatos tevékenységek elkerülése, és csökkentése érdekében, folyamatos kontroll szükséges a szakbizottságok által.
3. A Képviselő-testület 2023. évben nem kíván új helyi adót bevezetni, a meglévő adómértékeken külön előterjesztés alapján hozott döntésnek megfelelő mértékben változtat.
4. Indokolt tartalékok képzése az alábbi jogcímenek, a bevételek függvényében, legalább a 2023. évi Költségvetési rendeletben szereplő nagyságrendben.
 - Általános működési tartalék
 - Adókockázati tartalék
 - Fejlesztési tartalék
 - Pályázati saját erő alapok
 - Ingatlanforgalmazási Alap
 - Beruházás előkészítési Alap
 - Rezsivédelmi Alap

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos / 2023. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

5)

- a) A fejlesztési kiadásokat az elnyert pályázatok esetében teljes összeggel, a benyújtott, de elbírálás alatt lévő pályázatok esetében csak önerő megképzésével indokolt tervezni.
- b) A fejlesztési koncepció által elfogadott, és szükségesnek látott beruházások fontossági sorrendjének figyelembevételével a költségvetés készítéséig, azok költségvonzatát meg kell határozni, árajánlatok megkérésével.
- c) A beruházások jóváhagyásával egyidejűleg megtérülési számításokat és megvalósíthatósági tanulmányt kell végezni, illetve be kell mutatni az üzemeltetés becsült költségeit.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos / 2023. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

- 6) A Képviselő-testület vagyontárgyak (ingatlanok, földterületek) 2023. évi értékesítését nem tervezi, kivéve a selejtezésre kerülő, önkormányzati feladatellátáshoz nem szükséges tárgyi eszközöket.

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos / 2023. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

- 7) A Képviselő-testület a 2022. évben jelentősen megemelkedett energiaárakra tekintettel indokoltnak tartja 2023. évben Rezsivédelmi alap létrehozását.

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos / 2023. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

6. napirend

A 2023. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai II.

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Az előző havi Képviselő-testületi ülésen a testület már tárgyalta, az akkor elhangzott javaslatok bekerültek a fejlesztési koncepcióba.

Kiegészítésül elmondja, az önkormányzat tárgyalta az MVM Zrt-vel lámpatestek cseréjével kapcsolatban. A led-es világítással jelentős költségcsökkentést lehet elérni.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

261/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: A 2023. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai II.

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat melléklete szerint elfogadja Algyő Nagyközség 2023. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslataiban foglalt beruházási tervet, irányokat.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a 2023. évi költségvetési rendelet elkészítésénél a javasolt fejlesztéseket vegye figyelembe.

A 261/2022. (XI.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. napirend

Helyi adómértékek felülvizsgálata

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kiegészítésül elmondja, az elmúlt két évben nem volt lehetősége adót, bérleti díjat emelnie az önkormányzatnak. Lakosságot érintő adó nincs. A cégekre vonatkozó adó az iparűzési adó, építményadó és az idegenforgalmi adó.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát az alábbiakban:

- 1.Építményadó: 1.000,-Ft / m²-re történő adómérték változtatást.
- 2.Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó: 400,-Ft/vendégéjszakára történő adómérték változtatást.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát, az alábbi kiegészítésekkel:

- 1. pont: építményadó 1.000,- Ft/m²-re történő adómérték változtatás
- 3. pont: helyi iparűzési adó: adómentesség, illeti meg azt a vállalkozót, akinek adóalapja nem haladja meg az 1.000.000,- forintot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát az alábbiak szerint:

- Építményadó: 1.000,- Ft/m²
- Idegenforgalmi adót változatlanul hagyja
- Adómentesség összegét 1.000.000,- Ft-ban javasolja meghatározni.

dr. Varga Ákos jegyző: Javasolja módosítani a határozati javaslat bevezető részében, hogy Jegyző az adórendeletet módosítsa.

Molnár Áron polgármester: Szavazásra teszi fel az építményadó: 1.000 Ft/m²-re történő adómérték változtatást.

Szavazott 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

Szavazásra teszi fel a tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó: 400,- Ft/vendégéjszakára történő adómérték változtatást.

Szavazott: 8 fő, 5 igen, 3 nem szavazattal.

Szavazásra teszi fel a helyi iparűzési adó: Adómentesség illeti meg azt a vállalkozót, akinek / amelynek a Htv. 39. § (1) bekezdése, illetőleg a 39/A. § vagy 39/B. § alapján számított (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg az 1.000.000,- forintot.

Szavazott: 8 fő, 7 igen, 1 tartózkodás szavazattal.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatának elfogadását a módosításokkal egységben.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

262/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Helyi adómértékek felülvizsgálata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a helyi adórendeletet módosítsa az alábbiak szerint:

1. Építményadó: 1.000 Ft/m²-re történő adómérték változtatást.
2. Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó: 400 Ft/vendégéjszakára történő adómérték változtatást.
3. Helyi iparűzési adó: Adómentesség illeti meg azt a vállalkozót, akinek / amelynek a Htv. 39. § (1) bekezdése, illetőleg a 39/A. § vagy 39/B. § alapján számított (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg az 1.000.000 forintot.

Felelős: Vidács Ágnes, adóügyi referens

Határidő: 15 napon belül

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról szóló 1/2015(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

8. napirend

Beszámoló az Önkormányzat és intézményei, gazdasági társaságai 2022. évi pályázati tevékenységéről

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, az AESZI, a Gyevikult Nkft. és a Szivárvány Óvoda voltak, akik 2022. évben pályáztak. Ezekről készült beszámoló.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság tudomásul veszi a beszámolót.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

263/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló Önkormányzat és intézményei, gazdasági társaságai 2022. évi pályázati tevékenységéről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja az Algyő Nagyközség Önkormányzata és intézményei, valamint 100 %-os tulajdonú gazdasági társaságai 2022. évi pályázati tevékenységéről szóló beszámolót.

9. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása (2.)

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, azért van szükség a közbeszerzési terv módosítására, mert az önkormányzat közbeszerzést folytat „földgáz energia beszerzés 2023.” címen, illetve „villamos energia beszerzés 2023.” címen. Mindkettő közbeszerzési értékhatáron felüli, ezért bele kell kerülnie a közbeszerzési tervbe. Azok a szolgáltató helyek, ahol 2022. december 31. napjával lejár a szerződés, azokat egybegyűjtötte az önkormányzat földgáz- és villamos energia tekintetében és közös közbeszerzésre került. Földgáz tekintetében 13, villamos energia tekintetében 33 van Algyőn. Jászberény volt a mentora a közbeszerzésnek.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

264/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása 2.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének második módosítását.

A 264/2022. (XI.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. napirend

TOP PLUSZ – „Élhető települések” c. pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő kiválasztása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti a beadott TOP PLUSZ pályázatokat. A közbeszerzési szakértő kiválasztására három ajánlat érkezett be. A Maróthy és Perényi Ügyvédi Iroda adta a legjobb árajánlatot, bruttó 3.155.950,- Ft értékben.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. A Maróthy és Perényi Ügyvédi Irodával javasolja a szerződés megkötését, bruttó 3.155.950,- Ft értékben.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

265/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: TOP PLUSZ – „Élhető települések” c. pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő kiválasztása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Algyő Nagyközség Önkormányzata nevében eljárva, a TOP PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00026 azonosító számú, „Élhető települések” c. pályázathoz kapcsolódóan, a két építési közbeszerzési eljárás lebonyolításának szakértésére beérkezett ajánlatok közül a Maróthy és Perényi Ügyvédi Irodával (székhely: 6722 Szeged, Hajnóczy utca 8. fszt. 1., adószám: 18291850-2-06), mint legjobb ajánlatot tevővel szerződést köt, a határozat mellékletét képező szerződés szerint, bruttó 3.155.950,- Ft értékben.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

A 265/2022. (XI.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata vagyona feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló rendelet módosítása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a vagyongazdálkodásnak szigorú szabályai vannak. Emelésre kerülnének az összeghatárok, mind az ingatlanok esetében, mind az ingóságok esetében.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítást.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság a rendelet módosítás tervezetét elfogadásra javasolja.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti rendelet módosítását.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a rendelet módosítás elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelete

Algyő Nagyközség Önkormányzata vagyona feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013.(VII.08.) önkormányzati rendelet módosításáról

12. napirend

Az Algyői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a védőnők az eddigi szociális intézményi működésből átkerülnek az önkormányzathoz. Ez fontos változás, ezért működési szabályzatokat kell módosítani.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

266/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Az Algyői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

HATÁROZAT

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt az Algyői Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata elfogadásából eredő intézkedések megtételére.

A 266/2022. (XI.24.) Kt. határozat 1. sz. melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

13. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítást.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti rendelet módosítását.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a rendelet módosítás elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

*Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról*

14. napirend

Algyői Egyesített Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

267/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Algyői Egyesített Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata az Algyői Egyesített Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A 267/2022. (XI.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15. napirend

Megállapodás a Védőnői Szolgálat szakmai irányítására

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

268/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Megállapodás a Védőnői Szolgálat szakmai irányítására

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, a Védőnői Szolgálat szakmai irányítására vonatkozó megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármester annak aláírására.

A 268/2022. (XI.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

16. napirend

Gyógytornász megbízása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, Algyőn az önkormányzat támogatja, hogy a gyógytornász a lakosság számára biztosítson gyógytornát. A koordinációt a házi orvosok végzik. Havonta 88 szolgáltatást jelent. A gyógytornásznak a szolgáltatás díját emelnie kellett.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a határozatot az alábbiak szerint:

- havonta 44 vizit szám,
- előző évi 2.561.600,- Ft-ot javasolja a 2023. évre is meghatározni.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Humán és Ügyrendi Bizottság határozati javaslatának elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

269/2022. (XI.24.) Kt. határozat
Tárgy: Gyógytornász megbízása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testület egyetért azzal, hogy 2023. január 1. napjától kezdődően 2025. december 31. napjáig (3 évig) a gyógytornászi tevékenységet Algyő Nagyközség közigazgatási területén Bányai Andrea Anna (6750 Algyő, Tiszavirág u. 13. szám alatti lakos) gyógytornász lássa el,

– havonta 44 vizit, 2023. évben összesen 2.561.600,- forint értékben.

egyebekben az előterjesztésben meghatározott feltételekkel.

2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Bányai Andrea Anna gyógytornász havonta 6-9 alkalommal az általa bérelt, a Nemzeti Népegészségügyi Központ engedélyével rendelkező tornateremben csoportos gyermek gyógytorna foglalkozásokat tartson, 5-8 fős csoportokban, alkalmanként 8.000,- Ft díjazásért.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1-2. pontban foglaltak alapján kösse meg a Bányai Andrea Anna gyógytornász tevékenysége végzéséhez szükséges, a határozat mellékletét képező megállapodást.

4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Bányai Andrea Anna gyógytornással megkötött megállapodás szerinti, gyógytornászi tevékenység végzéséhez szükséges összeget, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének tervezésénél vegye figyelembe.

A 269/2022. (XI.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

17. napirend

Algyői Szivárvány Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, jogszabályi változások miatt kellett a Szervezeti és Működési Szabályzatot módosítani.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

270/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Az Algyői Szivárvány Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyői Szivárvány Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát annak tartalma szerint elfogadja.

18. napirend

Önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2023-ban

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, évek óta nem volt változtatás a termőföldek haszonbérleti díján.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- a soros Képviselő-testületi ülésre kéri megnézni, van-e a haszonbérleti díjak emelésére vonatkozó valamilyen értékhatár.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát, az alábbi kiegészítésekkel:

- o 1. pont: belterületi ingatlanok haszonbérleti díja 3 Ft/m²/év
- o 1. pont: külterületi ingatlanok haszonbérleti díja 2 Ft/m²/év.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát az alábbiakban:

Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő termőföldek haszonbérleti díját 2023. évre vonatkozóan meg kívánja emelni, az alábbiak szerint:

- Belterületi ingatlanok esetében: **3,- Ft/m²/év;**
- Külterületi ingatlanok esetében: **2,- Ft/m²/év.**

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatának elfogadását azzal, hogy Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő termőföldek haszonbérleti díját 2023. évre vonatkozóan meg kívánja emelni, az alábbiak szerint:

Belterületi ingatlanok esetében: 3,- Ft/m²/év
Külterületi ingatlanok esetében: 2,- Ft/m²/év

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

271/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: **Önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2023-ban**

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő termőföldek haszonbérleti díját 2023. évre vonatkozóan meg kívánja emelni, az alábbiak szerint:

Belterületi ingatlanok esetében: 3,- Ft/m²/év

Külterületi ingatlanok esetében: 2,- Ft/m²/év

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, illetve felhatalmazza a Polgármestert a díjemeléssel kapcsolatos szerződésmódosítások aláírására.

19. napirend

Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2023-ban

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, közel két éve nem történt emelés, nem lehetett emelni a bérleti díjat.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát az alábbiak szerint:

- egységes 15 %-os emelést javasol azoknál a bérlőknél, ahol a szerződés lehetővé teszi.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát, az alábbi kiegészítéssel:

- o a nem lakás célú helyiségek bérleti díját, ahol a szerződés lehetővé teszi, +15%-kal meg kívánja emelni.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát az alábbiakban:

- Egységesen 15% emelés legyen végrehajtva az Egyesületek és a Gulipán Ruhaház Kft. kivételével.

dr. Varga Ákos jegyző: A Humán és Ügyrendi Bizottság javaslatát támogatja, ahol lehetséges, ott 15 %-os legyen a bérleti díj emelése. A hivatal egy kiegészítést lerakott

letett anyagként Vannak olyan szerződések, amelyeknél meg van határozva általában, hogy az infláció mértékével lehet emelni bérleti díjat. A többi ingatlan tekintetében lehetne a 15 %-ot alkalmazni.

Molnár Áron polgármester: Kérdése, hogy az új szerződések kötésénél lehet-e egységesíteni.

dr. Varga Ákos jegyző: Lehetőség van az egységesítésre, azonban vannak határozatlan idejű szerződések is.

Molnár Áron polgármester: Javasolja egységesíteni a szerződéseket, valamint a határozatlan idejű szerződéseknél módosítani a változtatásokat.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatának elfogadását azzal, ahol lehetséges, 15 %-os legyen az emelés.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

272/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2023-ban

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helységek bérleti díját 2023. évre vonatkozóan meg kívánja emelni az alábbiak szerint:

Bérlő	Bérelt ingatlan	Bérleti díj 2023.01.01-jétől
Vargáné Kovács Melinda Zsuzsanna	Hrsz. 1470	60.375,- Ft/év
Prospero Food Kft.	Fazekas utca 51.	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2022. évi inflációs rátának megfelelően
Denti-Cure Kft.	Egészségház utca 42. fogorvosi rendelő	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2022. évi inflációs rátának megfelelően
Gyevi Patika Bt.	Egészségház utca 42. gyógyszertár	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2022. évi inflációs rátának megfelelően
Fitorem Kft.	külterület 01770/16 hrsz.	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2022. évi inflációs rátának megfelelően

Horváth Kkt.	Búvár utca 1.	138.000,- Ft/hó
AKTV Kft.	Kastélykert utca 49.	156.400,- Ft/hó
Prospero Food Kft.	Kastélykert u. 59. (két raktárhelyiség)	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2022. évi inflációs rátának megfelelően
Radu Damján Eugén	Algyő, belterület 1647 hrsz. (zöldséges pavilon)	92.000,- Ft/hó
Gyevi-Med Kft.	060179 sz. háziorvosi rendelő	23.000,- Ft/hó
Oláh Endre	Algyő, külterület 01770/15 hsz.	5.750,- Ft/év
Algyői Off-Road Sportegyesület	Algyő, külterület 01720 hrsz.	5.750,- Ft/év
Lele Krisztián	Kikelet utca 4.	5.750,- Ft/hó
Gulipán Ruhaház Kft.	Kastélykert utca 62.	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2022. évi inflációs rátának megfelelően

Bérlő	Bérelt ingatlan	Közüzemeli díj hozzájárulás mértéke 2023.01.01-jétől
Magyar Vöröskereszt Csongrád Megyei Szervezet Alapszervezete	Kastélykert utca 59.	23.000,- Ft/év
Délvidéki Lövészakadémia Szeged Egyesület	Kastélykert utca 59.	23.000,- Ft/év
Algyői Vízisport Egyesület	Kastélykert utca 59.	11.500,- Ft/év
Algyői Faluvédő Polgárőr Egyesület	Kosárfonó utca 16. barakk épület	23.000,- Ft/év

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, illetve felhatalmazza a Polgármestert a díjemeléssel kapcsolatos szerződésmódosítások aláírására.

20. napirend

Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2023-ban

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Két lakóközösséget érint, a Búvár u. 9., valamint az Egészségház u. 42. számú ingatlanokat. 2018. év óta nem történt bérleti díj emelés. A lakások költség alapú bérlakások, nem szociális bérlakások.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát az alábbiak szerint:

- egységesen 30%-os emelést javasol.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát, az alábbi kiegészítéssel:

- o 1. pont: a lakások bérleti díját 2023. évre vonatkozóan +30%-kal meg kívánja emelni.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát az alábbiakban:

- Egységesen 30% emelés legyen végrehajtva.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatának elfogadását azzal, hogy 30 %-os legyen a bérleti díj emelés.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

273/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2023-ban

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő önkormányzati lakások bérleti díját 2023. évre vonatkozóan meg kívánja emelni az alábbiak szerint:

- Algyő, Búvár utca 9. sz. alatti lakások 694,- Ft/m²
- Algyő, Egészségház utca 42. sz. alatti lakások 694,- Ft/m²

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt az előzőekben meghatározottak figyelembevételével az Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló rendelet módosítására, és a további szükséges intézkedések megtételére.

*Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
az Algyő Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről
szóló 15/2001. (VIII.04.) önkormányzati rendelet módosításáról*

Kövér Imre Gyeviép Nkft ügyvezető megérkezik az üléssterembe.

Kovács László Gyevikult Nkft. ügyvezető megérkezik az üléssterembe.

21. napirend

AKTV Kft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója (elhalasztva)

Molnár Áron polgármester: Elmondja, megérkezett az egységes könyvvizsgálói vélemény, letett anyagként a képviselők megkapták. Könyvvizsgáló asszony nem tud a testületi ülésen megjelenni.

dr. Varga Ákos jegyző: Kiegészítésül elmondja, Ballai Ferenc AKTV ügyvezető jelezte, hogy a testületi ülésen szóban szeretné kiegészíteni a beszámolót.

Molnár Áron polgármester: Javasolja, hogy Ballai Ferenc AKTV ügyvezető megérkezéséig az AKTV Kft. beszámolóját a testület halassza későbbre.

Szavazásra teszi fel, hogy Ballai Ferenc ügyvezető megérkezéséig Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elhalasztja az „AKTV Kft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója” tárgyú előterjesztés megtárgyalását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

274/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Napirend tárgyalásának halasztása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Ballai Ferenc ügyvezető megérkezéséig elhalasztja az „AKTV Kft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója” tárgyú előterjesztés megtárgyalását.

22. napirend

Gyeviép Nkft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a bizottságok kérték az I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolókat. Felkéri Kövér Imre Gyeviép Nkft. ügyvezetőt, adjon tájékoztatást.

Kövér Imre Gyeviép Nkft. ügyvezető: A beszámolót kiegészíti azzal, hogy a félévhez viszonyítva lassan kezdenek látszani a számokon az eredmények. A bérbeadásokkal kapcsolatban elmondja, az autómosót a cég kiadta, minden hónapban bevételt jelent, a térközüzem tavasz óta ki van adva, a piac is ki lett adva bérbe egy lángossütőnek. A sátorépítésből 2,4 millió forint bevétel származott, ami javítja a mérleget. Jelentősen nőtt az önkormányzati megrendelés, ami 2,3 millió forintról felugrott 20 millió forintra. Továbbiakban részletesen ismerteti az Nkft. eredményét. Jelen pillanatban nullás a cég mérlege, amely az utolsó negyedévben tovább fog javulni.

Molnár Áron polgármester: Személy szerint örül a bérbeadásoknak, a biztos bevételt jelentik.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság tudomásul veszi a beszámolót.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes:

- A Bizottság tudomásul veszi a határozati javaslatot, tekintettel arra, hogy a könyvvizsgálói vélemény a Képviselő-testületi ülésre várható.
- A Bizottság kéri, hogy a könyvvizsgáló kerüljön meghívásra a Képviselő-testületi ülésre a cégek I-III. negyedévi beszámolója témáknál

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel képviselő: Könyvvizsgáló asszonynak az analitikák nem álltak rendelkezésre teljes körűen, így ebben a szakaszban nem tudott teljes képet véleményezni a Képviselő-testület részére. Kérdése, miért nem állt rendelkezésre az analitika.

Kövér Imre Gyeviép Nkft. ügyvezető: Minden adat el lett küldve a könyvelő részéről, egyedül az értékcsökkenés kiszámítását a könyvelő még nem tudta pontosan elvégezni. Az értékcsökkenés volt a fő probléma, még egyeztetés alatt van, decemberben várhatóan elkészül.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

275/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Gyeviép Nkft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi a GYEVIÉP Nkft 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolóját.

23. napirend

Eszközök vagyonkezelésből való kivonása – Gyeviép Nkft.

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági vélemény ismertetését.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

276/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Eszközök vagyongazdálkodásból való kivonása - GYEVIEP Nkft.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyeviép Nkft. vagyongazdálkodásában lévő alábbi eszközöket kivezeti selejtezés miatt, és felkéri a Jegyzőt az eszközök vagyongazdálkodási szerződés 2. mellékletéből (ingatlanok, tárgyi eszközök, gépek, felszerelések, berendezések listája) és a nyilvántartásból történő törlésére:

állományváltozás tárgyi eszközök:

Elhelyezés	Megnevezés	Bruttó érték (ft)	Halmozott érték (ft)	Nettó érték (ft)	Megjegyzés
K.k. u. 49. telephely	Csikkartó szemetes (falra szerelhető) (l.sz.: 5500158) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
K.k. u. 49. telephely	Parafatábla 90x60(l.sz.:5500196) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
K.k. u. 49. telephely	Parafatábla 90x60(l.sz.:5500196_2) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
K.k. u. 49. telephely	Parafatábla 90x60 (l.sz.:5500196_3) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
K.k. u. 49. telephely	Prospektustartó fali (l.sz.:5500044) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
K.k. u. 49. telephely	Vitrin, fa, nagy (l.sz.:5500088_2) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
K.k. u. 49. telephely	Vitrin, fa, nagy (l.sz.:5500099_2) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés

24. napirend

Gyevikult Nkft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Felkéri Kovács László Gyevikult Nkft. ügyvezetőt, adjon tájékoztatást.

Kovács László Gyevikult Nkft. ügyvezető: A Gyevikult Nkft. egyszerűsített beszámolója mellé elkészült egy táblázat, amely az üzleti terv I-III. negyedéves megvalósulását tartalmazza. Látható, hogy a 75 %-ot tudja tartani az Nkft., egy-két sornál tapasztalható eltérés. A bevételeket tekintve a cég 83 %-nál tartott szeptember végére. Úgy gondolja, az üzleti terv, év végére meg fog valósulni. Az anyagköltség az igénybe vett szolgáltatások költségeinél nagyon minimálisan tudott spórolni a cég, 61-65 % szeptember végére. A rendezvényeknél az október elsejei ünnepség költségeinek egy része már előre ki lett fizetve, ezt tartalmazza a táblázat, valamint a Hírmondónál a papír árának emelkedése volt év közben.

Mindent figyelembe véve a Gyevikult Nkft. 1-9. hónapi mérlegét plusz 2.729.000,- forinttal zárja.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság tudomásul veszi a beszámolót.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság tudomásul veszi a határozati javaslatot, tekintettel arra, hogy a könyvvizsgálói vélemény a Képviselő-testületi ülésre várható.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kovács Andor Gyevitur Nkft. megbízott ügyvezető megérkezik az üléssterembe.

Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezető megérkezik az üléssterembe.

Kiss Róbert képviselő: Tájékoztatást kér a faluház fűtőkorszerűsítéséről.

Kovács László Gyevikult Nkft. ügyvezető: Hétfőn indul a beruházás. A berendezések nagy része a faluházban van, folyamatosan szállítják az alvállalkozók. Az ügymenetet nem zavarják a munkálatok, minden program a terv szerint fog megvalósulni.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

277/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Gyevikult Nkft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi a Gyevikult Nkft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolóját.

25. napirend

Gyevikult Nkft. vagyonkezelési szerződés módosítása (4. számú módosítás)

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a selejtezések megtörténtek, valamint a horgásztanya átkerülne vagyonkezelésre a Gyevikult Nkft.-hez. A fűtést kell megoldani, azonban az önkormányzat nem tudja ezt magára vállalni.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Nagy Miklósné dr. képviselő: Tájékoztatást kér a horgásztanya állapotáról, felszereltségéről. Kérdése, van-e felújítási igény.

Molnár Áron polgármester: Vannak olyan rendezvények, amelyek megtartásához megfelelő a horgásztanya felszereltsége és állapota.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

278/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: GYEVIKULT Nkft. vagyonkezelési szerződés módosítása

HATÁROZAT

1.) Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező „Vagyonkezelési Szerződés 4. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalva” tárgyú Vagyonkezelési szerződést jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

2.) A Képviselő-testület a Gyevikult Nkft. vagyonkezelésébe adja az alábbi ingatlant:

állományváltozás ingatlan:

Utca	Hrsz.	Lap	Megnevezé	Bruttó	Halmozott	Nettó	Megjegyzés
------	-------	-----	-----------	--------	-----------	-------	------------

+ hsz.			s	érték 2023.01.0 1. (ft)	écs 2023.01.01. (ft)	érték 2023.01.0 1. (ft)	
Kül- terül et	01211/ 2	N3	Horgásztan ya /épület	6.380.000,-	841.537,-	5.538.463, -	vagyongezelés be vétel

3.) Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyevikult Nkft. vagyongezelésében lévő alábbi eszközöket kivezeti selejtezés miatt, és felkéri a Jegyzőt az eszközök vagyongezelési szerződés 2. mellékletéből (ingatlanok, tárgyi eszközök, gépek, felszerelések, berendezések listája) és a nyilvántartásból történő törlésére:

állományváltozás tárgyi eszközök:

Elhelyezés	Megnevezés	Bruttó érték (ft)	Halmozott écs (ft)	Nettó érték (ft)	Megjegyzés
Faluház	Teletech televízió 29 Kfc (lsz: 02073) 1 db	49.990,-	49.990,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Faluház	Samsung dvd + videómagnó (lsz: 02153) 1 db	39. 990,-	39. 990,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Faluház	Ülőgarnitúra és asztal /Cintia/ (lsz: 01315) 1 db	265.000,-	265.000,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Faluház	Samsung 19" LCD monitor (lsz: 02099) 1 db	47.460,-	47.460,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Faluház	Videókamera JVC GZ- MG21E (lsz: 01727) 1 db	119.990,-	119.990,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Tájház	Gáztűzhely Mora 2429 (lsz: 02056) 1 db	51.990,-	51.990,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Faluház	Fényképezőgép Olympus SZ-10 fekete (l.sz.:k2331) 1 db	46.999,-	46.999,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Faluház	Irattartó szekrény (l.sz.:k332) 2 db	24.000,-	24.000,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Faluház	Csillár / spot lámpa (l.sz.:7000-070270) 8 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Faluház	HP LJ P1006 lézernyomtató (l.sz.:k358) 1 db	29.040,-	29.040,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Faluház	Nyomtató Canon pixma MP 160C (l.sz.:k016) 1 db	19.990,-	19.990,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Faluház	Műa. szemetes kuka 120 L- es (l.sz.:k1844) 1 db	8.900,-	8.900,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Faluház	Írógép elektromos (l. sz: 1000-01014) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés
Faluház	Virágdézsza (l.sz.:7000- 07101) 3 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: sejtezés

Faluház	Szerszámosláda (l.sz.:7000-07139) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Faluház	Mentőláda (l.sz.:9000-09040) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Faluház	MS Small Business Premium (l.sz.:k92180-3) 1 db	46.800,-	46.800,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Faluház	Dohányzóasztal (l.sz.:3000-03004) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Faluház	Bútorszéf (l.sz.:3000-03129) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Faluház	Hangszóró (l.sz.:5000-05044) 4 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Faluház	Csikktartó szemetes (falra szerelhető) (l.sz.:5500163) 1db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Faluház	Hangszóró (l.sz.:5000-05044) 10 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Faluház	Színes tv (l.sz.:5000-05064) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Faluház	Posztamens (l.sz.:7000-07231) 1 db	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Faluház	Office program (l.sz.:30059) 1 db	90.500,-	90.500,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés

- 4.) A „Vagyonkezelési Szerződés 4. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalva” tárgyú Vagyonkezelési szerződés 2023. január 1. napján lép hatályba.
- 5.) A Képviselő-testület felkéri dr. Maróthy Kornél ügyvédet, hogy a 2. pontban meghatározott ingatlan vonatkozásában a Gyevikult Nkft. vagyonkezelői jogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzését vezettesse fel a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál.
- 6.) A Képviselő-testület felkéri dr. Maróthy Kornél ügyvédet, hogy a 2. pontban meghatározott ingatlan vonatkozásában a Gyevikult Nkft. Alapító Okiratában megjelölt telephely bejegyzésének felvételéről az Alapító Okiratban intézkedjen.

A 278/2022. (XI.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

26. napirend

Gyevikult Nkft. ügyvezető igazgató álláshelyre pályázat kiírása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, letelt az öt év az ügyvezető kinevezése óta, ezért a januári testületi ülésen el kell bírálni a pályázatokat.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- a pályázati kiírást a helyben szokásos módon javasolja meghirdetni,
- a munkakör betöltésének időtartamát 2023. február 1. napjától 2028. január 31. napjáig javasolja meghatározni.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítésekkel:

- o 1. pont: a pályázati kiírás jelenjen meg a közösségi médiában
- o 2. pont: a munkakör betöltésének időtartama 5 év.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Az önkormányzat hivatalos honlapján és a szokásos ingyenes helyeken legyen meghirdetve.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázati kiírás jelenjen meg:

- Algyő Nagyközség Önkormányzata hivatalos honlapján;
- Algyő Nagyközség Önkormányzata Facebook oldalán;
- az Algyői Hírmondóban;
- az Algyői Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

1. Az ügyvezetői munkakör betöltésének időtartama: 2023. február 1. napjától 2028. január 31. napjáig tart.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

279/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Gyevikult Nkft. ügyvezető igazgatói álláshelyre pályázat kiírása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a Jegyzőt a határozat melléklete szerinti, ügyvezetői tisztség betöltésére irányuló pályázati kiírás megjelentetésével. A pályázati kiírás jelenjen meg:

- Algyő Nagyközség Önkormányzata hivatalos honlapján;
- Algyő Nagyközség Önkormányzata Facebook oldalán;
- az Algyői Hírmondóban;
- az Algyői Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

2. Az ügyvezetői munkakör betöltésének időtartama: 2023. február 1. napjától 2028. január 31. napjáig tart.

A 279/2022. (XI.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kovács László Gyevikult Nkft. ügyvezető elhagyja az üléstermet.

Kövér Imre Gyeviép Nkft. ügyvezető elhagyja az üléstermet.

Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezető megérkezik az ülésterembe.

Tekintettel, hogy az AKTV Kft. ügyvezetője megérkezett az ülésterembe, a Képviselő-testület napirendre veszi a korábban elhalasztott 21. napirendi pontot.

21. napirend

AKTV Kft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója (érdemi tárgyalásra véve)

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Felkéri Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezetőt, adjon tájékoztatást.

Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezető: Kiegészítésül elmondja, készített egy elemzést az üzleti tervhez. Kiemeli, hogy a gázdíj 102 %-os az I-III. negyedévben, a média szolgáltatások díja 93 %, mivel az év közben lejárt szerződéseknél inflációkövető áremelés volt. A hálózatbérleti díj 98 %-on van. Ennek oka, hogy egy összegben esedékes a bérleti díj kifizetése júliusban az MVM felé. A bankköltség is emelkedett, év közben jelentős emelést hajtott végre a takarékszövetkezet, megszüntették a díjcsomagot, amely az AKTV Kft-nek volt, valamint megszüntették, hogy ingyenesen szedik be a díjat, tételenként felszámolnak 50,- forintot. A biztosítási díj 106 %-on teljesült, azonban egy évre esedékes. A bérköltség 83,56 %-on teljesült, közel a tervhez alakult. Az igénybevett szolgáltatások értékéből 239 %-on teljesült. Egy részről a szolgáltatások díjait emelték az alvállalkozók, más részről, aki KATA-s vállalkozó volt, annak egész évre kifizette a Kft. a díjakat. További emelkedés nem várható.

Elmondja, mivel Algyőn bezár a takarékszövetkezet, ezért még ezen a héten az AKTV Kft. kiszámlázza az előfizetőknek a decemberi díjakat, hogy be tudják fizetni december hónapban a takarékszövetkezetben. Januártól már postai csekkes fizetés lesz, azonban az elektronikus befizetésre kedvezményt kapnak az előfizetők. A DIGI kétszer emelte jelentősen a szolgáltatás árát, az AKTV Kft. februártól emeli a szolgáltatás díját.

Az AKTV Kft. bevételei 5 %-kal magasabb szinten alakultak, mint a tervezett, amely valamelyest kompenzálja a jelentős költségnövekedést.

Molnár Áron polgármester: Kérdése, volt-e változás az előfizetők számában.

Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezető: Az előfizetők száma enyhén nőtt.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság tudomásul veszi a határozati javaslatot, tekintettel arra, hogy a könyvvizsgálói vélemény a Képviselő-testületi ülésre várható.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Bogdán Tamás képviselő: Lakossági kérésre tájékoztatást kér a Tiszavirág utcában a szolgáltatásról.

Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezető: A Tiszavirág utcában nehéz lesz a szolgáltatás kiépítése. Indoklásul elmondja, sok minden van a közterületen. Példaként említi a sziklakerteket, ezek elbontása lakossági ellenállásba fog ütközni. Az I. negyedévben tudná a Kft. elkezdni a szolgáltatás kiépítését, azonban az önkormányzat segítségét kéri.

Nagy Miklósné dr. képviselő: Kérdése, hogy a könyvvizsgáló által javasolt tételekre még ebben az évben történnek-e intézkedések.

Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezető: A Kft. követeléskezelése folyamatos. Amennyiben a könyvvizsgáló asszony kérésének megfelelően készül el, további eredményromlás fog mutatkozni, azonban készpénzkiadással nem jár.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

280/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: AKTV Kft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolója

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi az AKTV Kft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolóját.

Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezető elhagyja az üléstermet.

27. napirend

Gyevitur Nkft. 2022. évi I-III. negyedévre vonatkozó mérleg és eredmény kimutatása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Felkéri Kovács Andor Gyevitur Nkft. megbízott ügyvezetőt, adjon tájékoztatást.

Kovács Andor Gyevitur Nkft. megbízott ügyvezető: Elmondja, az eredmény kimutatás a szeptember 30. napi állapotot tükrözi. Az előző hónapok gazdasági döntései az előző

ügyvezető hatáskörébe tartoztak, október 01. napjától vette át megbízással az ügyvezetői munkát. Úgy gondolja, az előző évhez képest sokkal jobban áll a cég, ezt a tendenciát a következő három hónapban folytatja az Nkft.

A gázszolgáltatótól még nem érkezett meg az emelt díjas számla, amely nagy költség az Nkft-nél a fürdő miatt és a Levendula Hotelnél. A jövőben még nagyobb költség lesz a gázszolgáltatás a Gyevitur Nkft-nek. Mérlegelni kell, hogy a Fehér Ignác Általános Iskolának továbbra is szolgáltatja-e a hőt az Nkft. Az új termálkút a tervek szerint ebben az évben bekötésre kerül, amely ellátja annyi forró vízzel a fürdőt, hogy a gázt csak mínusz 15 fok alatt kell bekapcsolni a kazánoknál. Nem lehet előre tudni, hogy az iskola mennyi hőt kér. Az iskola további fejlesztéseket szeretne a hő visszanyeréssel és egyéb beruházásokkal elindítani, így egyre kevesebb szükség lesz a fürdőtől a támogatásra. A Sportközpontnál a fűtés felhasználása időjárás függő. Az elektromos áramról nem tud nyilatkozni, mivel 2022. december 31. napjáig szól a szerződés. Ennek megoldása az új ügyvezető feladata lesz. A Gyevitur Nkft. fejleszt, reklámozza magát. A cég októberi gázszámlája nagyjából nullás lesz, mert az iskola később kapcsolódott be. November elején lettek elindítva újra a kazánok, az iskola is akkor kapcsolódott be a rendszerbe. A Levendula Hotel és a konyha esetében bevétel emelkedés látszik, azonban az energia árak és az alapanyag árak nem kedveznek. Közel 40 %-os az infláció.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság tudomásul veszi a beszámolót.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes:

- A Bizottság tudomásul veszi a határozati javaslatot, tekintettel arra, hogy a könyvvizsgálói vélemény a Képviselő-testületi ülésre várható.
- A Bizottság kéri, hogy a könyvvizsgáló kerüljön meghívásra a Képviselő-testületi ülésre a cégek I-III. negyedévi beszámolója témánál

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kovács Andor Gyevitur Nkft. megbízott ügyvezető: Kiegészítésül elmondja, a gázszámla tekintetében a november hónap teli hónap, azonban a téli szünet alatt mínusz öt celsius fokig megoldható a fűtés forró vízzel.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

281/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Gyevitur Nkft. 2022. évi I-III. negyedévre vonatkozó mérleg és eredmény kimutatása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi a Gyevitur Nkft. 2022. évi I-III. negyedévi egyszerűsített beszámolóját.

28. napirend

Eszközök vagyonkezelésből való kivonása – Gyevitur Nkft.

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági vélemény ismertetését.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

282/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Eszközök vagyonkezelésből való kivonása - GYEVITUR Nkft.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyevitur Nkft. vagyonkezelésében lévő alábbi eszközöket kivezeti selejtezés miatt, és felkéri a Jegyzőt az eszközök vagyonkezelési szerződés 2. mellékletéből (ingatlanok, tárgyi eszközök, gépek, felszerelések, berendezések listája) és a nyilvántartásból történő törlésére:

állományváltozás tárgyi eszközök:

Elhelyezés	Megnevezés	Bruttó érték (ft)	Halmazot t écs (ft)	Nettó érték (ft)	Megjegyzés
Sz.idők p/Konyha	Gázszámoly ING-145 (l.sz:01858) 1 db	89.988,-	89.988,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Sz.idők p/Konyha	Italhűtő (l.sz:01625) 1 db	149.386,-	149.386,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Sz.idők p/Konyha	Villanytűzhely Elektherm (l.sz:01207) 1 db	339.513,-	339.513,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Fürdő	Panasonic KX-DT321 digit. telefon (l.sz:02282) 1 db	24.190,-	24.190,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Horgász-ház	Szűktámlás szék (l.sz.: 02363) 1 db	9.190,-	9.190,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés

Horgász-ház	Szűktámlás szék (l.sz.: 02364) 1 db	9.190,-	9.190,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Horgász-ház	Szűktámlás szék (l.sz.: 02353) 1 db	9.190,-	9.190,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Sz.idők p	Kárpitozott szék 30 db (l.sz.:3000-03074)	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Sz.idők p	Férfi kerékpár 1 db (l.sz.:7000-07032)	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Sz.idők p	Plakáttartó 1 oldalas 707*1000 1 db (l.sz.:500152_1)	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Sz.idők p	Plakáttartó 1 oldalas 707*1000 1 db (l.sz.:500152_2)	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Sz.idők p	Plakáttartó 1 oldalas 707*1000 1 db (l.sz.:500152_3)	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Sz.idők p	Plakáttartó 1 oldalas 707*1000 1 db (l.sz.:500152_4)	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Sz.idők p	Plakáttartó 1 oldalas 707*1000 1 db (l.sz.:500152_5)	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Sz.idők p	Plakáttartó 1 oldalas 707*1000 1 db (l.sz.:500152_6)	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Sz.idők p	Prospektustartó álló 1 db (l.sz.:500043_1)	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Sz.idők p	Prospektustartó álló 1 db (l.sz.:500043_2)	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Fürdő	LED jégcsapfüggöny 450*60 12 db (l.sz.:k2175)	237.315,-	237.315,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Fürdő	Hegesztő 1 db (l.sz.:7000-07123)	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Fürdő	Prospektustartó álló 1 db (l.sz.:500043)	0,-	0,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Isk. konyha	Láda műa. 5 db 530*396*139 mm (l.sz.:k2019)	17.519,-	17.519,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Isk. konyha	Mosogatókosár tányérhoz 1 db (l.sz.:k2113)	1.594,-	1.594,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Isk. konyha	Mosogatókosár evőeszköznek 8 r. 1 db (l.sz.:k2114)	1.350,-	1.350,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Isk. konyha	Fonott kosár 55*34*23 cm 2 db (l.sz.:k2082)	9.950,-	9.950,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés
Isk. konyha	Láda műa. fedővel, 20L 2 db (l.sz.:k2803)	13.780,-	13.780,-	0,-	KIVEZETÉS: selejtezés

29. napirend

A Szegedi Tankerületi Központ, a Gyevitur Nkft. és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti hőszolgáltatási szerződés módosítása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, az önkormányzat szolgáltatja az iskola felé a hőt. November hónapban kell megállapítani a következő évre vonatkozó hőszolgáltatási díjat. Jegyző úr folyamatosan egyeztet a Szegedi Tankerületi Központtal.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel:

- A szolgáltatás tervezett díja: **39.000 Ft/GJ + 5 % ÁFA.**

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel:

- o 1. pont: a szolgáltatás tervezett díja: 39.000,- Ft/GJ + 5 % ÁFA.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a szolgáltatás tervezett díja: 39.000 Ft/GJ + 5 % ÁFA.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

283/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: A Szegedi Tankerületi Központ, a Gyevitur Nkft. és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti Egyedi hőszolgáltatási szerződés 3. számú módosítása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szegedi Tankerületi Központ, a Gyevitur Nkft. és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti egyedi hőszolgáltatási szerződés 9. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A szolgáltatott és felhasznált hő díjának elszámolása hiteles hőmennyiségmérés alapján történik.

A szolgáltatás tervezett díja: 39.000,- Ft/GJ + 5 % ÁFA.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

A 283/2022. (XI.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kovács Andor Gyevitur Nkft. megbízott ügyvezető elhagyja az üléstermet.

Molnár Áron polgármester 10 perc szünetet rendel el

30. napirend

Algyő Körforgalom közvilágítás vagyonátadás az Önkormányzat részére

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Az új bekötő út körforgalmát adja át az önkormányzatnak a NIF Zrt. Az ingyenes vagyonátadás nettó értéke 21.654.734,- forint.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

284/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő körforgalom közvilágítás vagyonátadás az Önkormányzat részére

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete támogatja a NIF Zrt. részéről kezdeményezett, az Algyői körforgalom közvilágítás vagyonátadását az Önkormányzat részére.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vagyonátadáshoz szükséges dokumentumokat aláírja.

31. napirend

Takarékbank Zrt. Algyő, Búvár u. 2. szám alatti ingatlana

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, 2022. december 14. napjától a Takarékbank Algyőn bezárásra kerül. Amikor a Takarékbank kiköltözik az épületből, az önkormányzatnak felajánlja az ingatlant megvételre.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” változatát.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” változatát, azaz kifejezi vételi szándékát az ingatlanra és értékbecslés készítését kéri.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” változatát.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” változatának elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

285/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: A Takarékbank Zrt. Algyő, Búvár utca 2. szám alatti ingatlana

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete kifejezi vételi szándékát a Tihasz Takarékbank Ingatlanhasznosító Zrt. (1125 Budapest, Fogaskerekű utca 4-6.) tulajdonát képező, természetben a 6750 Algyő, Búvár utca 2. 802/2 helyrajzi szám alatt található kivett irodaház besorolású, 381 m² területű ingatlan megvásárlására.
2. A Képviselő-testület felkéri a Fejlesztési és Üzemeltetési csoportot, hogy az 1. pont szerinti ingatlan forgalmi értékének meghatározása, továbbá a vételi ajánlat megtételéhez szükséges értékbecslést készíttesse el, majd terjessze elő a Képviselő-testület 2023. január havi soros ülésén.
Felelős: Berény András csoportvezető
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan megvásárlásának érdekében folytasson további tárgyalásokat a Takarékbank Zrt. képviselőivel.

32. napirend

Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság által végzett tevékenységről

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elnök asszony elkészítette a beszámolót.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és megköszöni Izbékiné Cseuz Gabriella munkáját.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

286/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság által végzett tevékenységről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság által végzett tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

33. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata, intézményei, gazdasági társaságai és az Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési programja

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- az ellenőrzési programban megjelölt területeken felül a Gyevikult Nkft. céllellenőrzését javasolja.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítésekkel:

- o 2. pont: a 2023. évi ellenőrzési tervben szereplő 100%-os tulajdonú gazdasági társaság szabályszerűségi ellenőrzését a Gyevikult Nkft. vonatkozásában kéri elvégezni
- o 3.a/ pont: adatvédelmi, adatkezelési, adatfeldolgozási tevékenység ellenőrzése
- o 3.b/ pont: a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló törvényben foglalt rendelkezéseket, kötelezettségeket hogyan teljesítik a cégek.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy

1. A Képviselő-testület a 2023. évi ellenőrzési tervben szereplő 100%-os tulajdonú gazdasági társasága szabályozottságának ellenőrzését a Gyevikult Nkft. vonatkozásában kéri elvégezni.
2. A Képviselő-testület az ellenőrzési programban megjelölt területeken felül az alábbi céll ellenőrzéseket javasolja:
 - a. Gyevikult Nkft. adatvédelmi-, adatkezelési-, adatfeldolgozási tevékenysége ellenőrzése;
 - b. A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglaltaknak való megfelelés a Gyevikult Nkft. vonatkozásában.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

287/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata, intézményei, gazdasági társaságai és az Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési programja

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szegedi Kistérség- és Gazdaságfejlesztési Tanácsadó és Szolgáltató Nkft. által megküldött, az előterjesztés mellékletét képező Algyő Nagyközség Önkormányzata, intézményei és 100%-os tulajdonú gazdasági társaságai és az Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési programját, annak időrendi ütemtervét és a 2023. évi kockázatot generáló események meghatározását elfogadja.
2. A Képviselő-testület a 2023. évi ellenőrzési tervben szereplő 100%-os tulajdonú gazdasági társasága szabályozottságának ellenőrzését a Gyevikult Nkft. vonatkozásában kéri elvégezni.
3. A Képviselő-testület az ellenőrzési programban megjelölt területeken felül az alábbi céll ellenőrzéseket javasolja:
 - a. Gyevikult Nkft. adatvédelmi-, adatkezelési-, adatfeldolgozási tevékenysége ellenőrzése;
 - b. A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben foglaltaknak való megfelelés a Gyevikult Nkft. vonatkozásában.

34. napirend

2022. évi igazgatási szünet elrendelése II.

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, állami szintről javasolták, az önkormányzatok fontolják meg, hogy az igazgatási szünetet hosszabbítsák meg 2023. január 06 napjáig.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

288/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: 2022. évi igazgatási szünet elrendelése II.

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet alapján igazgatási szünetet rendel el 2022. december 22. napjától 2023. január 6. napjáig terjedő időszakra, az Algyői Polgármesteri Hivatal dolgozói, azaz köztisztviselői, munkavállalói és közalkalmazottjai részére.
2. Az 1. pontban meghatározott igazgatási szünet időszaka alatt az Algyői Polgármesteri Hivatal zárva tart.
3. Az 1. pontban meghatározott igazgatási szünet időszakára a munkavállalók részére először a 2022. évben esedékes szabadságot kell kiadni, amennyiben az nem elegendő akkor azt a 2023. évi szabadság terhére kell biztosítani.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy tájékoztassa a lakosságot az igazgatási szünet elrendeléséről, annak időtartamáról, a telefonos ügyelet biztosításának rendjéről az Algyői Hírmondó című lapban és Algyő Nagyközség Önkormányzatának honlapja úján, továbbá a helyben szokásos módon.

35. napirend

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2023. évi I. félévi munkaterve

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- a 2023. évi április havi munkatervébe kéri belevenni az óvoda alapító okiratának pontosítását.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

dr. Varga Ákos jegyző: A fejlesztési koncepcióval kapcsolatban elmondja, egyértelmű, ezért javasolja kivenni.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a Humán és Ügyrendi Bizottság, valamint dr. Varga Ákos jegyző módosításával.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

289/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2023. év I. félévi munkaterve

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2023. év I. félévi munkatervét.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az elfogadott munkatervnek megfelelő előterjesztések elkészíttetéséről.

A 289/2022. (XI.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

36. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata nonprofit gazdasági társaságai ügyvezetőinek bérrendezése

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A rezszi- és infláció mértékének növekedése egyértelműen előre vetíti, hogy a bérek rendezése nem kerüli el a munkáltatókat. A javaslat szerint 20 %-os lenne a bérelemelés.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- a Gyeviép Nkft., Gyevikult Nkft. és a Gyevitur Nkft. ügyvezetőinek munkabérét egységesen 15%-kal javasolja megemelni 2023. január 1. napjától, illetve a féléves mérleget követően további 5%-os emelést javasol.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja, hogy a cégek ügyvezetőinek munkabére +15%-kal emelkedjen 2023. január 1. napjától és esetlegesen még +5%-kal, amit júniusban meg kíván vizsgálni a bizottság az első fél év eredményei tükrében.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:

A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiakban:

- a Gyeviép Nkft., a Gyevikult Nkft. és a Gyevitur Nkft. ügyvezetőinek munkabérét egységesen: bruttó 759.000 ,- Ft/hó összegben állapítja meg, 2023. január 1. napjától.

dr. Füzesy István alpolgármester: Korábban már tárgyalt a Képviselő-testület arról, hogyan premizálja, próbálja meg hatékonyan motiválni a vezetőket, akkor merültek fel olyan kérdések, hogy a mérleghez és a mérleg eredményekhez. Most azonban a fizetésről tárgyalnak. Az ügyvezetők tájékoztatása alapján látható, hogy olyan változtatásokat és fejlesztéseket hajtottak végre, amelyek javították az ez évi eredményeket, és a tavalyi évhez képest a mutatókat. Figyelembe kell venni, hogy napjainkban egy vezetőnek nagy felelősségköre van minden tekintetben. Példaként említi az energiaárakat, inflációt, gazdasági változásokat, a naponta változó jogszabályi környezetet. Ezek nem csak a munkaidő kihasználtságát és a munkaidő háttérét takarja, hanem olyan felelősségteljes döntéseket kell folyamatosan hozni, amelyeknek fenn kell, hogy tartsák minden körülmények között a rendszert. Úgy gondolja, ezt valamilyen szinten honorálni, és motiválni kell, ennek alapja a fizetés. Személy szerint egyszeri 20 %-os béremelést javasol.

Oláh Dániel képviselő: A bizottsági üléseken többször elhangzik, hogy az önkormányzat a cégeit szeretné a piacon működő cégekhez igazítani. Jelen pillanatban az önkormányzat ezzel a fizetésemeléssel a piacot túlszárnyalja. Az önkormányzati cégek vezetői kevesebb pénzről kell, hogy döntsenek, mint a piacon lévő cégek. Véleménye szerint a cégek vezetőinek egy bérkompenzáció, amely a 13. havi juttatás, kellőképpen elismerés a munkájukért. Úgy gondolja, egy 20 %-os béremeléssel sokkal magasabbak lesznek az ügyvezetői bérek, mint egy piacon működő cégnél. Mivel az önkormányzati cégek nem piacon működnek, így egy Algyő nagyságú önkormányzat önkormányzati tulajdonában lévő gazdasági társaságait kellene hasonlítani alapnak venni.

dr. Füzesy István alpolgármester: Nem tud számszaki adatokat, ezért nem tud Oláh Dániel képviselő felvetésére reflektálni. Az önkormányzat nem sokszorosát fizeti a rendszerben, tudni kell a piaci viszonyokat.

Oláh Dániel képviselő: Minden bérelemeléssel kapcsolatos előterjesztést szeretne látni pénzügyi kimutatásokkal alátámasztva. Nem tudja támogatni, hogy minden önkormányzati cég ügyvezetője egységes bérelemelést kapjon. Ezért javasolta, hogy év

közben meg kell vizsgálni a cégeket, látni kell a pénzügyi eredményeket. Óvatosan kell gazdálkodni, nem javasol előre egyszerre 20 %-ot odaadni.

Molnár Áron polgármester: Oláh Dániel képviselő által elmondottakban van némi csavar. Az önkormányzati tulajdonú cégek nem piaci alapú cégek és nem a piacról gazdálkodnak. Egy osztályvezető, középvezető egy multinacionális cégnél nincs olyan felelősségi státuszban, mint egy önkormányzati cég vezetője. Algyő sok szempontból nem összehasonlítható hasonló méretű településekkel, és a hasonló költségvetésű településekkel sem. Polgármesterként olyan munkáltató szeretne lenni, akinek a környezetében a munkavállalók szeretnek dolgozni. A 40 %-os inflációt, a rezsiemelkedést mindenki megérzi. Arra törekszik, hogy mindenkinek tudjon segíteni az önkormányzat. Egy ügyvezetőnek a jelenlegi gazdasági és jogi helyzetben nagy felelőssége van, ezt honorálni kell.

Oláh Dániel képviselő: A Humán és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság is támogatta a plusz 15 %-ot, és a plusz 5 % kiegészítést a júniusi eredmények tükrében.

Bogdán Tamás képviselő: Kérdezi Oláh Dániel képviselőt, technikailag hogyan történik, milyen mérőszám alapján lehet júniusban megállapítani, hogy meg tudják szavazni az 5 %-ot.

Molnár Áron polgármester: Oláh Dániel képviselő a májusi mérlegre gondol.

Oláh Dániel képviselő: Jövő év májusában már látható lesz, hogy a cégek a 2022. évet hogyan zárták. Amennyiben az üzleti tervet tartják, akkor az 5 %-kal lehet honorálni.

dr. Füzesy István alpolgármester: Három éve napirenden van az ügyvezetők premizálása. Eddig nem tudott a testület normális rendszert kialakítani. Véleménye szerint nem lehet fél éves eredményből az 5 %-os döntést meghozni. Az önkormányzatnak most van valamilyen összegű lehetősége a béremelésre, fél év múlva már nem biztos, hogy lesz. Lehetnek olyan döntések, amelyek befolyásolják a pénzügyi helyzetet.

Molnár Áron polgármester: Egyetért Alpolgármester úrral abban, hogy évek óta húzódik az ügyvezetők premizálásának elbírálása. Oláh Dániel képviselő által javasolt 5 % egy premizáláson alapuló javaslat.

Kiss Róbert képviselő: Személy szerint támogatja a 20 %-os béremelést. Indoklásul elmondja, többször van, hogy megbízott ügyvezető vezeti a céget. Új ügyvezető kijelölésekor 50-60.000,- forint bérkülönbség van.

Molnár Áron polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy a cégek ügyvezetőinek munkabére plusz 15%-kal emelkedjen 2023. január 1. napjától és esetlegesen még plusz 5%-kal, amit júniusban kapnak meg.

Szavazott: 8 fő, 2 igen, 6 nem szavazattal

Szavazásra teszi fel, hogy a cégek ügyvezetőinek munkabére 20 % legyen.

Szavazott: 8 fő, 6 igen, 1 tartózkodás, 1 nem szavazattal.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal, hogy Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Gyeviép Nkft., a Gyevikult Nkft. és a Gyevitur Nkft. ügyvezetőinek munkabéréit egységesen: 759.000,- Ft/hó összegben állapítja meg, 2023. január 1. napjától.
Szavazott: 8 fő, 6 igen 1 tartózkodás, 1 nem szavazattal.

290/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata nonprofit gazdasági társaságai ügyvezetőinek bérrendezése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Gyeviép Nkft., a Gyevikult Nkft. és a Gyevitur Nkft. ügyvezetőinek munkabéréit egységesen: 759.000,- Ft/hó összegben állapítja meg, 2023. január 1. napjától.

37. napirend

Az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjának meghatározása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Az önkormányzatok saját hatáskörben emelik az illetményalapot. 15 % emelést javasol a hivatalban dolgozók illetményalapjának vonatkozásában.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- a 2023. évi illetményalapot 69.000,- Ft-ban javasolja meghatározni.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítésekkel:

- o 1.), 2.) pont: 2023. évi illetményalap 69.000,- forint.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a hivatalban dolgozó köztisztviselők esetében az illetményalap: 69.000,- forint

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

291/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjának meghatározása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapját: 69.000,- forintban határozza meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az Algyői Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendelet 2. §-a az alábbiak szerint rendelkezzen:

„A Hivatalban dolgozó köztisztviselők esetében az illetményalap: 69.000,- forint”

*Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
az Algyői Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról*

38. napirend

Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat gazdasági társaságai vezetői és dolgozói részére

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, minden évben tárgyal a Képviselő-testület a 13. bérről. Ebben az évben novemberben a Képviselő-testület plusz forrás biztosításával dönt arról, hogy támogatja-e a plusz havi költséget.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi módosítással:

- a Bizottság a gazdasági társaságok ügyvezetőinek részére egy havi bérüknek megfelelő összeget javasol,
- a Gyevitur Nkft. ügyvezetőjének esetében az ügyvezetői bér és ügyvezető előtti munkavállalói bér figyelembevételével időarányosan,
- a Gyeviép Nkft. ügyvezetője esetében az egy éves bértömegének az állományba állásával időarányos összeget javasol.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítésekkel:

- o a Gyeviép Nkft. ügyvezetője esetében az állományba kerülés/munkába állás napjához, míg a Gyevitur Nkft. esetében a megbízott ügyvezetői és az ügyvezető előtti munkavállalói (konyha szálló vezetői) alapbére alapján legyen arányosítva a bérkompenzáció összege
- o a Bizottság a differenciálást nem javasolja. Mindenki 1 havi bérkompenzációt kapjon, az esetleges évközi belépők időarányosan.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel képviselő: A Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság a differenciálást nem javasolta a háborús és a covid helyzetre hivatkozva.

Molnár Áron polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy az ügyvezetőknek időarányosan kerüljön meghatározásra a bérkompenzáció, a teljes éves bér leosztva 12 hónapra. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

Szavazásra teszi fel, hogy az ügyvezetők saját hatáskörben differenciálják a bérkompenzációt.

Szavazott: 7 igen, 1 nem szavazattal.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását az elhangzott módosításokkal.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

292/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat gazdasági társaságai vezetői és dolgozói részére

HATÁROZAT

- 1) Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyhavi bérnek megfelelő bérkompenzáció kifizetését engedélyezi az Önkormányzat 100%-os tulajdonú gazdasági társaságai ügyvezető igazgatói és munkavállalói részére, azzal, hogy a Gyeviép Nkft. ügyvezetője esetében a jogviszony kezdetéhez, a Gyevitur Nkft. ügyvezetője esetében a megbízott ügyvezetői és az azt megelőző munkavállalói alaphétre alapján kerüljön arányosításra a bérkompenzáció összege.
- 2) A létszám és bértömeg arányában az alábbi bruttó összegek kerüljenek megképzésre a zárolt pénzmaradvány és az általános működési tartalék terhére:

Gyevikult Nkft.:	2.508.000.- Ft
Gyeviép Nkft.	7.490.250.- Ft
Gyevitur Nkft.	11.276.536.- Ft
AKTV Kft.:	598.000.-Ft
Összesen:	21.240.286.-Ft

- 3) A bérkompenzáció járulék vonzata 13%, melyet a Képviselő-testület az általános működési tartalék, illetve a pénzmaradvány, előirányzat maradvány terhére biztosít.
- 4) Minden dolgozó egyhavi bruttó bérének legalább 50 százalékát, legfeljebb 120 százalékát kapja kompenzációként, amennyiben már legalább hat hónapja dolgozója a gazdasági társaságnak.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a bérkompenzáció kifizetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

- 6) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2-es és a 3-as pontban meghatározott összegeket vegye figyelembe Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetése módosításakor.

39. napirend

Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, minden bizottság tárgyalta, az összeg megképzésre kerül.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel:

- a polgármester esetében a bérkompenzációt a Képviselő-testületre bízta.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítésekkel:

- o a Bizottság a differenciálást nem javasolja. Mindenki 1 havi bruttó alaphétt kapjon bérkompenzációként. Az esetleges évközi belépők időarányosan kapjanak bérkompenzációt
- o a polgármester, alpolgármester, intézményvezetők 1 havi bruttó hétt kapjon bérkompenzációként
- o abban az esetben, a PGB határozatától eltérően dönt a Képviselő-testület, akkor a Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy tájékoztassa a Képviselő-testület és a Bizottságok tagjait, miként, mi alapján és hogyan differenciálta az intézményvezetőket.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel:

- a határozati javaslat 2) pontjában tartalmazó összeg legyen megemelve a polgármester 2 havi bérének megfelelően.

Balázs Zsolt képviselő: Kiegészítésül elmondja, a Polgármester a település élén van és vezeti, a munka nagy részét vállalja, a bérét központilag szabályozzák. Képviselőként tudja, hogy az illetményalaphoz hasonlóan nem igazán naprakész az értékkövetés. Tudomása szerint 4-5 éve volt a Polgármestert illetőleg a béremelés. Úgy gondolja, a képviselők most tudnának tenni egy gesztust, reális értéket tudnának az elvégzett munka után javasolni.

Oláh Dániel képviselő: A tavalyi évben volt, hogy Polgármester úrnak két havi alaphéttének megfelelő összeget szavazott meg a Képviselő-testület. A következő év elején lett emelve központilag a polgármesterek fizetése. Az egy havi hétt a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság is támogatta jutalom kifizetéseként. Javasolja, hogy jövő év

január-február hónapban hozzák vissza a Polgármester második havi bérét. Amennyiben jövő év elején nem történik a Polgármesternek béremelés, ezzel a második havi bérrel tudnák kompenzálni.

Balázs Zsolt képviselő: Polgármester úrnak a tavalyi év előtt a korábbi 4-5 évben nem történt jutalom kifizetése.

Molnár Áron polgármester: 2016. évben volt bérrendezése a polgármestereknek az államtitkárokkal együtt, utána négy évig nem történt semmi. Az államtitkárok minden évben kapnak béremelést, a polgármesterek nem. Nincs információja arról, hogy a polgármesterek bérrendezése megtörténne 2023. évben. 2022. év elején 30 %-os béremelést kaptak a polgármesterek.

dr. Füzesy István alpolgármester: Algyő jól gazdálkodott ebben az évben, ezért véleménye szerint lehetőség van arra, hogy kompenzálják a település vezetőjének a felelősségteljes munkáját.

Kiss Róbert képviselő: Személyes véleménye, hogy a nyáron a Sourcing Hungary Kft által elindított energia beszerzés hatalmas siker, sok milliót spórol vele az önkormányzat. Köszönetet mond azért, hogy a dolgozók munkahelye nem szűnt meg, nem kell a vállalkozásokat bezárni.

Molnár Áron polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy ne legyen lehetősége az intézményvezetőknek differenciálni.

Szavazott: 8 fő, 1 igen, 7 nem szavazattal

dr. Varga Ákos jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület Molnár Áron polgármestert a „Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére” tárgyú előterjesztés 2. pontja szavazásából, személyes érintettségére tekintettel kizárja.

Molnár Áron polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy a Képviselő-testület Molnár Áron polgármestert a „Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére” tárgyú előterjesztés 2. pontja szavazásából, személyes érintettségére tekintettel kizárja.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

293/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Polgármester szavazásból történő kizárása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére” tárgyú előterjesztés 2. pontja szavazásából, személyes érintettségére tekintettel kizárja Molnár Áron polgármestert.

dr. Füzesy István alpolgármester: Szavazásra teszi fel Polgármester részére két havi munkabérnek megfelelő bérkompenzáció juttatását.

Szavazott: 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását az elhangzott módosításokkal.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

294/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére

HATÁROZAT

1) A létszám és bértömeg arányában az alábbi bruttó összegek kerüljenek megképzésre a zárolt pénzmaradvány és az általános működési tartalék terhére:

Algyői Könyvtár:	156.000.-Ft
Algyői Egyesített Szociális Intézmény:	7.538.000.-Ft
Algyői Polgármesteri Hivatal:	7.721.400.-Ft
Algyő Nagyközség Önkormányzata:	2.395.000.-Ft
<u>Algyői Szivárvány Óvoda:</u>	<u>11.047.042.-Ft</u>
Összesen:	29.481.442.-Ft

2) A polgármester, az alpolgármester és az intézményvezetők bérkompenzációjára fordítható összeg **4.798.300.-Ft**, a zárolt pénzmaradvány és az általános működési tartalék terhére, azzal, hogy a Képviselő-testület a Polgármester részére két havi munkabérnek megfelelő bérkompenzációt állapít meg.

3) A bérkompenzáció járulék vonzata 13%, melyet a Képviselő-testület az általános működési tartalék, illetve a pénzmaradvány, előirányzat maradvány terhére biztosít.

4) Az intézményekben foglalkoztatott közalkalmazottak esetében az intézményvezető, a hivatal dolgozói esetében a jegyző, az alpolgármester, intézményvezetők és a mezőőr tekintetében a polgármester dönt a bérkompenzáció mértékéről.

5) A differenciálás irányelvei, hogy minden munkavállaló egyhavi bruttó bérének legalább 50 százalékát, legfeljebb 120 százalékát kapja bérkompenzációként, amennyiben már legalább hat hónapja dolgozója az intézménynek.

6) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az 1-es, a 2-es és a 3-as pontokban meghatározott összegeket vegye figyelembe Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetésének módosításakor.

7) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a Polgármestert és az Intézményvezetőket a kompenzáció kifizetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

dr. Varga Ákos jegyző: Megköszöni a hivatal és az önkormányzat nevében az illetményalap emelést, valamint a bérkompenzációt a Képviselő-testületnek.

40. napirend

Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

295/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést.

41. napirend

Algyő Nagyközség Településrendezési eszközei részleges módosítása, Algyő 01740/8 hrsz.-ú, új beépítésre szánt terület

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, az önkormányzat a kertcentrum területét szeretne volna átminősíteni GKSZ jellegűbe. Megérkezett az állami főépítész vélemény. A vélemény tartalmát ismerteti a képviselőkkel.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági vélemény ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

296/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Településrendezési eszközei részleges módosítása, Algyő 01740/8 hrsz.-ú, új beépítésre szánt terület

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete megállapítja, hogy Algyő településen a 01740/8 hrsz.-ú ingatlanon folytatott kereskedelmi-szolgáltató tevékenység végzésére alkalmas más, jelenleg is beépítésre szánt területként nyilvántartott ingatlan nincsen.

42. napirend

Új településterv készítése

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, kötelező lesz elkészíteni az új településtervet. Három árajánlatot kért be a hivatal, a legjobb árajánlatot az Új-Lépték Tervező Iroda Bt. adta. 11.760.200,- forint tervezési díj összegben.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel:

- o 2. pont: a 2022. évi költségvetés általános fejlesztése tartalék sora terhére.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető: Most van lehetőség arra, hogy teljesen átfogóan a teljes településre vonatkozóan módosítsanak dolgokat, akár a gazdaságfejlesztési koncepciót, vagy az egyéb kormányzati fejlesztési terveket figyelembe véve. Most kell meghatározni a főbb irányvonalat, amely várhatóan 10-15 évre kiszolgálják az önkormányzat érdekeit. Komoly munka lesz a Képviselő-testülettől és a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottságtól meghatározni azt az irányt, amellyel a terv elkészüljön.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

297/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Új Településterv készítése

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete szükségesnek tartja, hogy a 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet szerinti új Településterv készüljön Algyő Nagyközség vonatkozásában.
2. A Képviselő-testület az új Településterv elkészítésére tervezési szerződést köt a legkedvezőbb ajánlatot adó Új-Lépték Tervező Iroda Bt-vel (6726 Szeged, Pécskai u. 15.) 11.760.200,- forint tervezési díj összegben, az Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetése Általános Fejlesztési Tartalék sora terhére.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármester a tervezési szerződés aláírására.

43. napirend

Önkormányzat áram és földgáz beszerzés közbeszerzési eljárás lezárása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, minden önkormányzatnak, aki ezen a csoporton belül van, meg kell hoznia az igenleges döntést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

298/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Az „Önkormányzat áram és földgáz beszerzés közbeszerzési eljárás lezárása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása

HATÁROZAT

1. A Képviselő-testület elfogadja az „Önkormányzat áram és földgáz beszerzés közbeszerzési eljárás lezárása” tárgyú, a XVI. Fejezet 105. § (2) c) pontja szerinti lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményét.

2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, az intézményvezetőket és a gazdasági társaságok vezetőit, hogy a nyertes ajánlattevővel az áram kereskedelmi szerződést megkösse.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, az intézményvezetőket és a gazdasági társaságok vezetőit, hogy a nyertes ajánlattevővel a földgázenergia kereskedelmi szerződést megkösse.

44. napirend

2022. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat, járdafelújítás kivitelezése, szerződés módosítás

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Gyeviép Nkft. végzi a járdafelújítást. Nem lesznek készen határidőre, ezért kérik a szerződésmódosítást.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

299/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: 2022. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat, járdafelújítás kivitelezése, szerződés módosítás

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség Önkormányzata és a Gyeviép Nkft. között létrejött belterületi járdaépítésre vonatkozó szerződésmódosítást a határozat melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

A 299/2022. (XI.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

45. napirend

Eszközbeszerzéshez kapcsolódó 1. sz. szerződésmódosítása a Pénzügyminisztérium „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018.” pályázati konstrukción belül

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a pályázatnak, amely a bölcsődeépítést jelenti, nem csak építési része, hanem eszközbeszerzésre vonatkozó része is van. A legjobb árajánlatot adóval kötött szerződést az önkormányzat. A szerződés kötve van a kivitelezéshez, ezért ugyan az a dátum, mint a nagy építési projekt végdátuma, 2022. november 30. Ez nem fog megvalósulni, mivel a bölcsődeépítés esetében a vállalkozó akadályoztatást közölt, ezért csúszik a befejezés.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

300/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Eszközbeszerzéshez kapcsolódó 1. sz. szerződésmódosítása a Pénzügyminisztérium „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018.” pályázati konstrukción belül

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete támogatja a 429 250 kódszámú – Pénzügyminisztérium – „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018.” felhíváshoz az „Eszközbeszerzés feladatok ellátására az új bölcsőde építése Algyőn” c. projekt keretében a Quatro-Sport Kft-vel megkötött szerződés módosítását a határozat mellékletben található szerződés tervezet szerint.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 1. sz. szerződés módosítás aláírására.

A 300/2022. (XI.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

46. napirend

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a helyi köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2005. (XII.23.) önkormányzati rendelete módosítása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Varga Ákos jegyző: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Kormányhivatal célvizsgálat során vizsgálta az önkormányzat temető rendeletét. Az észrevételek kerültek a rendeletbe. Példaként említi, hogy nem volt szabályozva kötelező tartalmi elemként a ravatalozó használata, valamint a temető törvénnyel és annak végrehajtási rendeletével volt ellentmondás, amelyet fel kellett oldani. Ez elírásból származott több esetben. A

mellékletet is pontosítani kellett, amely a Gyeviép Nkft-vel pontosításra került. A díjtétel emelkedést véleményeztetni kellett. A vélemény csatolva van. Indokoltnak tartják az emelést a temetési szolgáltatásoknál. A mellékletre való hivatkozások teszik ki nagyrészt a rendelet módosítást. A Kormányhivatalnak megküldésre került a tervezet, amelyet elfogadtak.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az önkormányzati rendelet módosítás elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

*Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a helyi köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2005. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról*

47. napirend

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Oláh Dániel Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök-helyettes: A Bizottság tudomásul veszi a tájékoztatást.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

301/2022. (XI.24.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

HATÁROZAT

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatást.

48. napirend

Egyebek

Molnár Áron polgármester: Elmondja, volt egy közmeghallgatás a héten. Kihangsúlyozza, szereti, ha vannak lakosok a közmeghallgatáson.

A Takarékbank bezárása meglepetést okozott, mivel közel két hónapja még nem volt szándék a bezárásra.

Az algyői önkormányzatnak nincs köze a Takarékbankhoz. Fontos az automata kérdése. Kérte a Takarékbankot, hogy az automata maradjon. Egyik bank sem fog automatát üzemeltetni, mivel csak veszteségesen üzemeltethető.

Közvilágítás tekintetében az önkormányzat korlátozásokat nem kíván bevezetni, azonban a karácsonyi díszkivilágítás csak december 16. napjától január 02. napjáig lesz. A közvilágításnál az olcsóbb üzemeltetést választja az önkormányzat, lámpacsereik lesznek.

A bölcsődénél akadályközlés van, csúszni fog a november 30. napi műszaki átadás-átvétel vége.

Az energiahatékonysággal kapcsolatban elmondja, át kell gondolni, hogyan tud az önkormányzat takarékoskodni. Több fejlesztést szeretne az önkormányzat eszközölni, folyamatosan pályázatokat keres. Kisebb-nagyobb fejlesztések már önerőből is el fognak indulni, amelyek első sorban a fürdőt és a termálvizet érintik. Az egyik irány a települések szempontjából a termálenergia hasznosítása. Algyőn a fürdőt a jelenlegi kúttal, termálvízzel üzemeltetni, majd az új kút bevonásával és az iskolai fejlesztésekkel hosszú távon meg tudná oldani a gázmentességet a fürdő esetében.

A Roma Önkormányzat elnökével történt e-mail váltás a tegnapi nap folyamán, aki problémaként jelezte Polgármesternek, hogy akadályoztatást érez az önkormányzat és a Polgármester részéről. Roma Önkormányzat jelenleg működik Algyőn, kettő fővel. A hivatal részéről Jegyző úr segíti a Roma Önkormányzat működését, azonban feladatokat a hivatal nem hajlandó átvenni. A hivatal nem akadályozta a Roma Önkormányzat működését, inkább segíti. Határozottan visszautasítja a diszkriminációs vádakat.

dr. Varga Ákos jegyző: Megköszöni a lakosság részvételét a népszámlálásban, valamint megköszöni a számlálóbiztosok munkáját. A jövő héten hétfőtől a hivatalban lesz pótösszeírás.

Az igazgatási szünettel kapcsolatban elmondja, zárva lesz a hivatal, azonban a közfeladatot ellátják, lesz telefonos ügyelet.

dr. Füzesy István alpolgármester: 2022. november 27. napján kezdődik advent, a Fő téren lesz az első gyertyagyújtás.

A Faluház nyitva lesz az átépítések ellenére, a rendezvényekkel kapcsolatban egyeztetni kell ügyvezető úrral.

Nagy Miklósné dr. képviselő: 2022. január 02. napjától lesz a fürdőben egy tábor.

A hulladékudvarral kapcsolatban problémaként említi, hogy a nagy zsákok beemelése nehézkes az időseknek.

Molnár Áron polgármester: A problémát már jelezték az illetékesek felé. A hulladékudvarban dolgozó őr feladata lenne, hogy segítsen. Ismételten fogja jelezni a Hulladékgyűjtési Vállalat felé a problémát.

Ozsváth Lászlóné képviselő: Tájékoztatásul elmondja, az óvoda is igazodik a közigazgatási szünethez, december 19. napjától ügyeleti rendszerben lesz nyitva. Az energiatakarékossági elvárásoknak csak úgy tudnak eleget tenni, hogy amikor kevés gyerek van az óvodában, lekapcsolják a fűtési rendszert és a mobilépületekbe helyezik el a gyerekeket. A Gyes-en lévő szülőknek csak az alapellátást tudja biztosítani az óvoda. A két ünnep között egyáltalán nem lesz nyitva az óvoda.

2022. november 18. napján ellenőrzés volt intézményi szinten az óvodában. Kérték a szülőket, hogy értékeljék az óvodát. A szülői közösség tagjaitól pozitív válaszok érkeztek. Megköszöni a szülőknek a kedvező elbírálást.

Az óvoda következő programja a „jónak lenni jó” adománygyűjtő program. Az adományokat várják a családoktól. Az adományokat a rászoruló családoknak továbbítják.

Az „élet a Tiszán” rajzpályázat lezárult, a pályázat értékelése megtörtént. 2022. december 05-én 17 órakor lesz a pályázat eredményhirdetése.

Az adventi négy vasárnap alkalmával a gyertyagyújtás előtt és után a Gyevikult Nkft-vel közösen vásári hangulatot szeretnének megszervezni.

Kiss Róbert képviselő: A gondos óra program tapasztalatait szeretné megosztani januárban a közösséggel.

Tájékoztatásul elmondja, hogy áramkedvezményre jogosult az elektromos gyógyászati segédeszközt használó. Egyeztet Volford Beáta szociális ügyintézővel, majd erről is tájékoztatja a lakosságot.

Oláh Dániel képviselő: Az ifjúsági egyesületek is jótékonysági gyűjtést szerveznek a rászoruló algyői családoknak. 2022. december 18. napjáig lehet leadni az adományokat a faluházban, az algyői iskolában, a könyvtárban, vagy Torma Tibor képviselőnek, valamint ő is személyesen átveszi.

Molnár Áron polgármester: Az idősek támogatása elindult, a bankszámlaszámokra már elutalásra kerültek az összegek. Azok, akik nem adtak meg bankszámla számot, hamarosan megkapják más úton a támogatás összegét.

A továbbiakban a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.


Molnár Áron
polgármester




dr. Varga Ákos
jegyző

