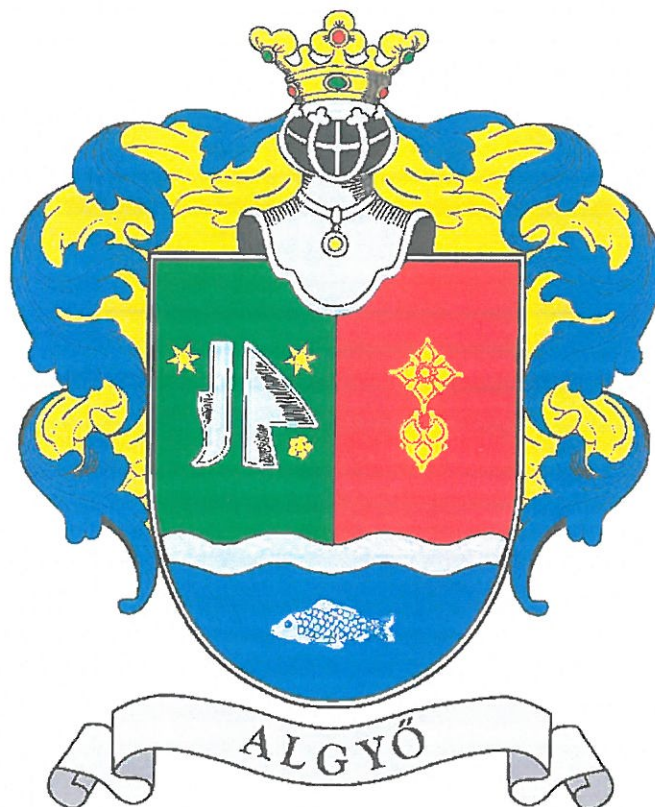




ALGYŐ NAGYKÖZSÉG

Képviselő-testület



**2022. március 24. napján
megtartott soros, nyílt
testületi ülésének jegyzőkönyve**

TARTALOMJEGYZÉK
HATÁROZATOK

2022. március 24-én megtartott soros, nyílt ülés

94/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	2022. március 24. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása	2.o.
95/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Beszámoló Algyő Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről	5.o.
96/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	A Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2021. évi beszámolója	6.o.
97/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési terve	7.o.
98/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Feladat-ellátási szerződés módosítása az Algyő, 060178 számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére vonatkozóan	9.o.
99/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása	10.o.
100/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Gyeviép Nkft. Alapító Okiratának módosítása	11.o.
101/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Gyeviép Nkft. részére vagyonkezelésbe adott eszközök értékcsökkenésének elszámolása	12.o.
102/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Gyevitur Nkft. részére vagyonkezelésbe adott eszközök értékcsökkenésének elszámolása	13.o.
103/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Gyevikult Nkft. 20 százalékos kulturális bérfeljesztése és üzleti tervének módosítása	14.o.

104/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Tulajdonosi hozzájárulás a Szegedi Úszó és Vízilabda Tömegsport Egylet ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez	16.o.
105/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Tulajdonosi hozzájárulás a Tisza Volán Sport Club jégpálya ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez III.	17.o.
106/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Tisza Volán Sport Klub részére TAO Jégpálya beruházáshoz biztosított önerő elszámolása	18.o.
107/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Jégpálya és öltöző üzemeltetése	20.o.
108/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	2022. évi április havi rendes képviselő-testületi ülés időpontjának meghatározása	21.o.
109/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról	21.o.
110/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Algyő külterület 01722/2 és 1725/2 hrsz. alatti ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása	22.o.
111/2022. (III.24.) Kt. határozat		
Tárgy:	Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről	24.o.

TARTALOMJEGYZÉK

RENDELETEK

2022. március 24-én megtartott soros nyílt ülés

8/2022. (III.24.) önkormányzati rendelet

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2022. (IV.06.) önkormányzati rendelete 8.o.

9/2022. (III.24.) önkormányzati rendelet

Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 9/2022. (IV.06.) önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátás közzeteinek megállapításáról 9.o

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2022. március 24. napján megtartott soros nyílt testületi üléséről

Az ülés helye:	Polgármesteri Hivatal tanácsterme	
Jelen vannak:	Molnár Áron dr. Füzesy István Balázs Zsolt Bogdán Tamás Kiss Róbert Nagy Miklósné dr. Oláh Dániel Ozsváth Lászlóné	polgármester alpolgármester képviselők
Hiányzik:	Torma Tibor	képviselő
Polgármesteri Hivatal részéről:	dr. Varga Ákos Kovács Erika Berényi András Kalmárné Higi Réka Zakarné Gscheidt Tímea	jegyző Pénzügyi és Adócsoport vezető Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető jegyzőkönyvvezető jegyzőkönyvvezető
Vendég:	dr. Mezei Róbert dr. Harkai István ezredes Bakai Krisztián alezredes	Járási Hivatalvezető helyettes Szegedi Rendőrkapitányság vezető Tarjáni Rendőrőrs parancsnok

Molnár Áron polgármester: Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait, a hivatal munkatársait, a meghívott vendégeket, valamint a nézőket. Megállapítja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatnak megfelelően került összehívásra a Képviselő-testület ülése, amely 8 fővel határozatképes. Torma Tibor képviselő betegség miatt jelezte távolmaradását. A kiküldött meghívó szerint 23 napirendi pont a javasolt, amelyből 19 napirendi pontot nyílt ülésben, 4 napirendi pontot zárt ülésben tárgyal a Képviselő-testület.

Napirend módosító javaslata, hogy az „Algyő külterület 01722/2 és 1725/2 hrsz. alatti ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása” tárgyú előterjesztést 18. napirendi pontként a Képviselő-testület vegye fel a napirendbe. Az előterjesztés letett anyag, a bizottságok nem tárgyalták.

dr. Füzesy István alpolgármester: Az előterjesztés sürgőssége indoklásaként előadja, hogy azonnali intézkedést igényel az Önkormányzattól, be kell adni a szükséges adatokat és papírokat ahhoz, hogy tovább lehessen lépni és a pályázatoknál lehessen érvényesíteni.

Kiss Róbert képviselő: Napirend előtti felszólalásában megemlíti, hogy elhunyt Dr. Major József állatorvos, ezért kéri a Képviselő-testület tagjait, egy perces néma felállással adózzanak emlékének.

Molnár Áron polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy Dr. Major József állatorvos emlékének egy perces néma felállással adózzanak.

További képviselői észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirend elfogadását az elhangzott módosítással egységben.
Szavazott 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

94/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: 2022. március 24. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja Molnár Áron polgármester napirend javaslatát az alábbiak szerint:

Nyílt ülés

1. Beszámoló Algyő Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről
Előterjesztő: Polgármester
2. A Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolója
Előterjesztő: Polgármester
3. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési terve
Előterjesztő: Polgármester
4. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2018. (II.23.) önkormányzati rendelete felülvizsgálata
Előterjesztés: Jegyző
5. Az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Jegyző
6. Feladat-ellátási szerződés módosítása az Algyő, 060178 számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére vonatkozóan
Előterjesztő: Jegyző
7. Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Polgármester
8. Gyeviép Nkft. Alapító Okiratának módosítása
Előterjesztő: Jegyző
9. Gyeviép Nkft. részére vagyonkezelésbe adott eszközök értékcsökkenésének elszámolása

10. Gyevitur Nkft. részére vagyonkezelésbe adott eszközök értékcsökkenésének elszámolása
Előterjesztő: Polgármester
11. Gyevikult Nkft. 20%-os kulturális bérfejlesztése és üzleti tervének módosítása
Előterjesztő: Ügyvezető
12. Tulajdonosi hozzájárulás a Szegedi Úszó és Vízilabda Tömegsport Egylet ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez
Előterjesztő: Ügyvezető
13. Tulajdonosi hozzájárulás a Tisza Volán Sport Club jégpálya ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez III.
Előterjesztő: Jegyző
14. Tisza Volán Sport Club részére TAO Jégpálya beruházáshoz biztosított önerő elszámolása
Előterjesztő: Polgármester
15. Jégpálya és öltöző üzemeltetése
Előterjesztő: Jegyző
16. 2022. évi április havi rendes Képviselő-testületi ülés időpontjának meghatározása
Előterjesztő: Polgármester
17. Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: Jegyző
18. Algyő külterület 01722/2 és 1725/2 hrsz. alatti ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása
Előterjesztő: Alpolgármester
19. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Polgármester
20. Egyebek

Zárt ülés:

21. Az Algyő, belterület 1475 hrsz. alatti ingatlan ügyében elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Polgármester
22. Bun Ibolya, Algyő, Szeder u. 35. szám alatti lakos hulladékszállítási díjkedvezményre való jogosultságának elutasítása ügyében fellebbezés
Előterjesztő: Polgármester
23. Nagy Berta Lászlóné, Algyő, Kócsag u. 23. szám alatti lakos hulladékszállítási díjkedvezményre való jogosultságának elutasítása ügyében fellebbezés
Előterjesztő: Polgármester
24. Zombori Antalné, Algyő, Bácska u. 27. szám alatti lakos hulladékszállítási díjkedvezményre való jogosultságának elutasítása ügyében fellebbezés
Előterjesztő: Polgármester

1. napirend

Beszámoló Algyő Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Felkéri dr. Harkai István ezredest, adjon tájékoztatást.

dr. Harkai István ezredes: Algyő vonatkozásában a bűncselekmények számát tekintve nagyon enyhe növekedés látható, azonban ez nem azt jelenti, hogy közbiztonsági deficit jelentkezett a településen. Ennek oka, hogy a COVID miatt az emberek nem a boltokba jártak bevásárolni, többen az interneten vásároltak. Ezzel kapcsolatban felhívja a lakosság figyelmét arra, hogy azok az internetes felületek, ahol csak előreutalással lehet vásárolni, ne tegyék meg. Napjainkban egy normálisan működő cég lehetőséget ad a kártyás, készpénzes vásárlásra, valamint az utánvételes lehetőségre.

Egy esetben történt garázdaság, valamint kilenc lopást regisztráltak Algyő illetékességi területén, amely a Jura Ipari Parkban volt. Az eset még 2019. évben volt, ennek az ügynek a felgöngyölítése és elfogása történt meg.

A rendről, mint meghatározó tényezőről úgy gondolja, hogy Algyő település élen jár. A rendőrség megkapott a településtől minden segítséget, beleértve a polgárőrséget, Önkormányzatot.

Kiegészítésül elmondja, amennyiben Algyő segítséget kér, az nem csak a Tarjáni Rendőrőrs problémája, az egész kapitányság problémája.

A Btk-ban külön nevesített rablást, zsarolást, évek óta nem regisztráltak Algyőn.

34 esetben történt olyan baleset Algyő illetékességi területén, amely rendőri intézkedést igényelt. A balesetek számát csökkenteni kell.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági vélemény ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: A közlekedésbiztonsággal kapcsolatban elmondja, Algyőn jelentősen megnőtt a gépkocsi forgalom az utóbbi öt évben. Lesznek közlekedésbiztonsági megoldások, pályázatot adott be az Önkormányzat.

Megköszöni a rendőrség munkáját, segítségét. Kiemeli, hogy a lakosok is sokban segítenek.

dr. Füzesy István alpolgármester: Szintén megköszöni a rendőrség egész éves munkáját. Jónak látja az együttműködést mind a vezetői állománnyal, mind a végrehajtói állománnyal. A körzeti megbízottakkal napinak mondható az Önkormányzat kapcsolata telefonon is és személyesen is. Az összes olyan rendezvényről, vagy eseményről, amely közbiztonsági vagy közlekedésbiztonsági kérdéseket érintene, azonnal tudnak konzultálni, és amennyiben szükséges, akkor intézkedéseket is foganatosítani.

A vízi rendészet is nagy szerepet játszik a településen, a nyár folyamán. A vízi rendészetnél is jók a paraméterei a településnek.

Megoldandó feladatnak látja a kilátó problémáját. Az együttműködésben fontosnak tartja a közlekedésbiztonsági intézkedéseket.

Ozsváth Lászlóné képviselő: Megköszöni a rendőrségnek az óvodával való együttműködést, amelyre a továbbiakban is számít.

Kiss Róbert képviselő: A jelentésből kiemeli, hogy a közlekedési balesetek nagyobb számban külterületen történnek. Kérdése, lehet-e tudni, hogy a falu belterületén mennyi a baleseti arány.

Bakai Krisztián alezredes: A 47-es, 43-as főutakat a statisztika Algyő területéhez számítja. Településen belül 15-20 %, általában könnyű sérüléssel járó balesetek voltak.

Kiss Róbert képviselő: Látható a számokból, hogy belterületen 6-8 kisebb baleset volt.

Nagy Miklósné dr. képviselő: A parkolással kapcsolatos intézkedések közül nagyon kedvezőnek találta, hogy a Tiszavirág utcánál parkolási tilalmat rendeltek el, így már rendesen lehet közlekedni. Kérdése, az iskolában is volt-e közlekedésbiztonsági előadás.

dr. Harkai István ezredes: Az óvodások és iskolások egy hosszú távú befektetés, mivel ez a generáció az, akiket lehet formálni, még nagyon fogékonyak a szabályok betartására.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

95/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló Algyő Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szegedi Rendőrkapitányság 2021. évi beszámolóját Algyő Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről elfogadja.

dr. Harkai István ezredes és Bakai Krisztián alezredes elhagyja az üléstermet

2. napirend

A Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolója

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A beszámolóból kitűnik, hogy Algyő katasztrófavédelmi szempontból is jól áll. Kiemeli, hogy tűzesetek tekintetében jó az együttműködés az ipari tűzoltósággal. Tűzesetek tekintetében az Önkormányzat jelentős beruházást tett a tűzcsapok három ütemben történő kialakításával.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági vélemény ismertetését.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

dr. Füzesy István alpolgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, és kiegészíti a beszámolót azzal, hogy a tavalyi évben az országos trendnek megfelelően

megalakult az Algyői Önkéntes Katasztrófavédelmi Csoport, amelynek alapvető szerepe, hogy a hivatásos állomány munkáját támogassa és segítse. Amennyiben valamilyen intézkedés szükséges, megtegye azokat az intézkedéseket, amelyeket helyi szinten meg lehet tenni. Ebben az évben az Önkormányzat fejleszteni kívánja a csoportot. Lehetőség lesz olyan védőeszközök, védelmi felszerelések beszerzésére, amelyeket a későbbiekben lehet hasznosítani és használni, adott esetben település szinten is, és meg lehessen oldani olyan feladatokat, amely kisebb problémákra kapacitás szempontjából a Megyei Katasztrófavédelmi Kirendeltség nem tud reagálni. A szakmai irányítást a Katasztrófavédelmi Igazgatóság látja el. A jövőben az önkéntes katasztrófavédelmet tovább kívánják fejleszteni Algyőn.

Kiss Róbert képviselő: Meglátása, hogy sokat fejlődtek a cégek, jó az együttműködés, nagy biztonsággal lehet mondani, hogy a problémák elhárítására gyors és jó a reakció. A település biztonságban van.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

96/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: A Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2021. évi beszámolója

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2021. évi beszámolóját elfogadja.

3. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési terve

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

97/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési terve

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint fogadja el.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel gondoskodjon a közbeszerzési terv folyamatos aktualizálásáról.

A 97/2022. (III.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2018. (II.23.) önkormányzati rendelete felülvizsgálata

Molnár Áron polgármester: Felkéri dr. Varga Ákos jegyzőt, adjon tájékoztatást.

dr. Varga Ákos jegyző: A Kormányhivatal Törvényességi Osztálya a tavalyi évben céll ellenőrzés kapcsán vizsgálta az önkormányzatok közművelődési rendeleteit és közművelődési szerződéseit. A 2018. évben elfogadott közművelődési rendelettel kapcsolatban annyi kifogást talált, hogy nincsenek megjelölve a közösségi színterek, a közművelődési intézmények. Ezek a Gyevikult Nkft. alapító okiratában, valamint a vagyonkezelési szerződésében fel vannak sorolva, azonban a rendeletben valóban nem került megjelenítésre. Ez került pótlásra, illetve kifogás volt még arra vonatkozóan, hogy véleményeztetés nem történt meg a Nemzetiségi Önkormányzattal. A Kormányhivatal felé jelezte, hogy akkor még Algyőn nem volt Nemzetiségi Önkormányzat. Most véleményeztetve lett a teljes rendelet, és az 5/2022. (III.22.) határozattal a Nemzetiségi Önkormányzat elfogadásra javasolta a rendeletet, a véleményeztetés is megtörtént. Ez került feltüntetésre a rendelet módosításában.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság a rendelet tervezet elfogadását javasolja.

Osztvath Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítást.

Nagy Miklósné dr. képviselő: Észrevétele, hogy a rendeletben még fel van tüntetve az Ezerjóház.

dr. Varga Ákos jegyző: Az alapító okiratban szerepel és még nem szűnt meg az Ezerjóház.

Molnár Áron polgármester: A jövőben nem kívánja az Önkormányzat megszüntetni az Ezerjóházat.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a rendelet módosítás elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2022. (IV.06.) önkormányzati rendelete

Az elfogadott és kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. napirend

Az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról szóló rendelet megalkotása

Molnár Áron polgármester: Felkéri dr. Varga Ákos jegyzőt, adjon tájékoztatást.

dr. Varga Ákos jegyző: Az alapellátási körzetek meghatározása egy 2002. évi rendeletben volt. 2015. évben az Egészségügyi Törvény behozta, hogy az alapellátási körzeteket véleményeztetni kell az Országos Kórházi Főigazgatósággal, a Nemzeti Népegészségügyi Központtal, illetve aki a működési engedélyt kiadja, amely jelenleg a Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya. Ez onnan nem történt meg, erre kapott a Hivatal törvényességi észrevételt, így célszerű volt egy új rendeletet alkotni. A gyermekszám növekedése miatt a védőnői körzeteket felül kellett vizsgálni, és egy új védőnői körzet kialakítására volt szükség. Ezért készült az új rendelet, amelynek a véleményeztetése megtörtént, és mindenki elfogadásra javasolta az új rendeletet.

Az új rendeleten annyit szeretne módosítani, hogy a felnőtt házi orvosi praxisoknál a megjelöléseknél a pontos körzetszámokkal legalább zárójelesen legyen kiegészítve. Így lesz egészen pontos a rendelet.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Osztvath Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítást.

Molnár Áron polgármester: A rendelet lényeges eleme a védőnői körzetek kérdése, így a két védőnői körzet egészül ki három körzetre. Olyan sok gyermek van a településen, hogy nem lehet törvényesen két védőnővel ellátni az újszülötteket és a kiskorúakat.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását dr. Varga Ákos jegyző módosításával.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 9/2022. (IV.06.) önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról

Az elfogadott és kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. napirend

Feladat-ellátási szerződés módosítása az Algyő, 060178 számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére vonatkozóan

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, az ellátást végző cég változik Betéti Társaságról Kft-re.

dr. Varga Ákos jegyző: Kiegészítésül elmondja, annyi módosítása volt a szerződésnek és annyi jogszabályi változás történt, hogy célszerű volt egy új szerződést írni, és hatályon kívül helyezni az eddigi szerződést. Megküldésre került a doktornőnek, elfogadta a szerződésmódosítást, illetve az új szerződés megkötését. Mivel jogutódlás történik, ezért folyamatos az ellátás is.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.
A Bizottság tájékoztatást kér a háziorvosoktól arra vonatkozóan, hogy a pandémiás időszak mennyiben és hogyan érintette a települést.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

98/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Feladat-ellátási szerződés módosítása az Algyő, 060178 számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére vonatkozóan

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Dr. Kálmán 2000 Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (6750 Algyő, Egészségház u. 42.) jogutódjaként a Dr. Kálmán 2000 Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű

Társasággal az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 9/2022. (IV.06.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott, 060178 számú háziorvosi körzet ellátási területére kiterjedő, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése szerinti feladat-ellátási szerződést köt, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Humán és Ügyrendi Bizottságot a cégbejegyzést követő, végleges feladat-ellátási szerződés jóváhagyására és a Polgármestert annak aláírására.

A 98/2022. (III.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. napirend

Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, több olyan változás, névváltozás, polgármester nevének változása volt a Kistérségen belül, amelyek miatt a társulási megállapodás módosítása szükségessé vált.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

99/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását a határozat melléklete szerint jóváhagyja, és hozzájárul, hogy a Polgármester a Társulási Megállapodást aláírja.

A 99/2022. (III.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. napirend

Gyeviép Nkft. Alapító Okiratának módosítása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Gyeviép Nkft-nél mind az ügyvezető személyében, mind a Felügyelő Bizottság személyi összetételében változás történt. A Képviselő-testület ezeket a változásokat határozatokban már megszavazta, ezért szükséges az Alapító Okirat módosítása.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

100/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Gyeviép Nkft. Alapító Okiratának módosítása

HATÁROZAT

A Képviselő-testület a határozat 1. számú mellékletét képező Alapító Okiratot (az időközi módosításokkal egységes szerkezetben) és a határozat 2. számú mellékletét képező Alapító Okirat módosítást jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

*A 100/2022. (III.24.) Kt. határozat 1. számú melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.
A 100/2022. (III.24.) Kt. határozat 2. számú melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

9. napirend

Gyeviép Nkft. részére vagyonkezelésbe adott eszközök értékcsökkenésének elszámolása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Gyeviép Nkft. esetében 2014. év óta 47.280.730,- forint volt az értékcsökkenés. A meglévő ingatlanok játszanak szerepet, az állagmegóvásra fordított összeg összességében 162.000.000,- forint. Az értékcsökkenést és az állagmegóvást az önkormányzati vagyonban megtörténtnek lehet tekinteni.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági vélemény ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

101/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Gyeviép Nkft. részére vagyonkezelésbe adott eszközök értékcsökkenésének elszámolása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Gyeviép Nkft. 2014-2021. évekről adott kimutatását a vagyonkezelésbe adott eszközökről.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi a Gyeviép Nkft. 2014-2021. évekre vonatkozó, vagyonkezelésbe adott eszközökre
 - a. az értékcsökkenés összegét: 47.280.730,- forint értékben,
 - b. az állagmegóvás összegét: 162.152.699,- forint értékben.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Gyeviép Nkft. a 2014-2021. évekre az állagmegóvással kapcsolatban előírt feladatainak eleget tett 47.280.730,- forint értékben, és ebben az összegben visszapótlási kötelezettségét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-a alapján elengedi.

10. napirend

Gyevitur Nkft. részére vagyonkezelésbe adott eszközök értékcsökkenésének elszámolása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, ezek az összegek a Gyevitur Nkft.-nél szintén 2014. év óta vannak feltüntetve. 15.164.098,- forint az értékcsökkenés, ezzel szembeni állagmegóvás 55.000.000,- forint.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági véleményt ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

102/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Gyevitur Nkft. részére vagyonkezelésbe adott eszközök értékcsökkenésének elszámolása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Gyevitur Nkft. 2014-2021. évekről adott kimutatását a vagyonkezelésbe adott eszközökről.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi a Gyevitur Nkft. 2014-2021. évekre vonatkozó, vagyonkezelésbe adott eszközökre
 - a. az értékcsökkenés összegét: 15.164.098,- forint értékben,
 - b. az állagmegóvás összegét: 55.041.263,- forint értékben.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Gyevitur Nkft. a 2014-2021. évekre az állagmegóvással kapcsolatban előírt feladatainak eleget tett 15.164.098,- forint értékben, és ebben az összegben a visszapótlási kötelezettségét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-a alapján elengedi.

11. napirend

Gyevikult Nkft. 20%-os kulturális bérfejlesztése és üzleti tervének módosítása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Gyevikult Nkft. igényt nyújtott be támogatásra arra vonatkozóan, hogy központi bérfejlesztést tett lehetővé az állam, amelyre lehetett pályázni. Az önkormányzat nem várta meg az igény elbírálását, mivel minden önkormányzati cégnél 15 %-os bérfejlesztést írt elő januárban. A Gyevikult Nkft. megkapta az értesítést, hogy 20 %-os béremelést írtak jóvá, így az Önkormányzat által adott 15 %-os béremelés összegét át szeretnék csoportosítani. Az Nkft. kérése, hogy az üzleti terv módosításával a Képviselő-testület járuljon hozzá a 4.251.060,- forintos többlet átcsoportosításához a rendezvények kiadási sorra.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

103/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Gyevikult Nkft. 20 százalékos kulturális bérfejlesztése és üzleti tervének módosítása

HATÁROZAT

- 1.) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Gyevikult Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét a módosítást követően 84.068.080,- forint várható bevétellel és 84.068.080,- forint várható kiadással elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület a 2022. évi Önkormányzati működési támogatás összegét továbbra is 61.708.000,- forintban állapítja meg azzal, hogy az üzleti terv módosításának megfelelően „Bér-, bérjárulék” kiadásokra 1.417.020,- Ft-, „Rendezvények” kiadásaira plusz 4.251.060,- Ft összegű működési támogatást biztosít.
- 3.) A Képviselő-testület a Gyevikult Nkft. ügyvezetőjének munkabéréi 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig bruttó 664.125,- Ft összegben határozza meg.

12. napirend

Tulajdonosi hozzájárulás a Szegedi Úszó és Vízilabda Tömegsport Egylet ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Szegedi Úszó és Vízilabda Tömegsport Egyesület együttműködésével építi az Önkormányzat közösen a 25 x 33 méteres medencét. Szintén az együttműködésnek köszönhető a másik fejlesztés, az új kút és az új rendszer összekötése a fürdő régi rendszerével, amely a közeljövőben zárul le. A harmadik fejlesztést a Képviselő-testület elé terjesztette a Szegedi Úszó és Vízilabda Tömegsport Egyesület, amely szerint 200 m²-es tornaterem kerülne kialakításra a cukrászda melletti üres területen, hozzácsatolva a mostani épülethez. A 200 m²-es tornaszoba tetején kialakításra kerülne egy zöldtető. A terveket már elkészítették, az új épület illeszkedne a jelenlegi képhez. Letett anyagként a képviselők megkapták a hatástanulmányt. Kiegészítésül elmondja, 100 %-os támogatottságú pályázat. Amennyiben a Képviselő-testület a hozzájárulást megadja, a projekt ebben az évben megindul, a közbeszerzési eljárás lebonyolítása után. A 261.850.000,- forint, igénylésre kerülne pályázati forrásként.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- a soros Képviselő-testületi ülésre tájékoztatást kér arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat milyen arányban és mikor használhatja a helységet illetve fajlagos költséget számolni az üzemeltetés tekintetében.

Nagy Miklósné dr. képviselő: Az anyagból látható, hogy a Borbála Fürdő hogyan tudna üzemelni, azonban a tornateremmel kapcsolatosan nem sok minden tudható meg.

dr. Füzesy István alpolgármester: A fürdőfejlesztéshez tartozik a konditerem. Látható az anyagból, hogy a sporttevékenység a szárazföldi és a vízi tevékenység összekapcsolásával van. A szárazföldi tevékenységhez kapcsolódik a tornaszoba, amelyhez kapcsolódik az úszóterület is. A fürdő kapacitása és tevékenységi köre a jövőben is az lesz, ami eddig volt, azonban az egész rendszer használhatósága nagymértékben növekszik azzal, ha építenek olyan teret, ahol lehet szárazföldi bemelegítést, vagy kondicionáló edzést tartani.

Molnár Áron polgármester: Jelen volt a Sportkör közgyűlésén, ahol elhangzott, hogy a sportolók részéről is van igény az ilyen típusú termék kialakítására és hasznosítására Algyőn. Adott időszakokban sehol nem tudnak helyet biztosítani akár sportolásra, akár más rendezvényre. Úgy gondolja, nem lesz gond a kihasználtságra. Egy ilyen terem olyan sportágaknak is adhat lehetőséget, akik esetleg most nem Algyőn vannak, valamint lehetőséget adhat különböző táncoknak, vagy a küzdősportok bővítésére.

Oláh Dániel képviselő: Tájékoztatást kér arról, hogy az eddigi üzemeltetéshez képest mennyivel lesz több az üzemeltetés, ha megépül a tornaszoba.

Molnár Áron polgármester: Kétfelé lehet választani a választ. A bölcsődét, mint intézményi költségvetést lehet majd a jövőben megvizsgálni. Az új bölcsőde épületét is olyan szintűre és olyan tervek alapján készítette az Önkormányzat, amely a jelenlegi bölcsőde épületnél nagyobb lesz. Azonban energetikailag nem nagy különbség lesz a két épület között rezszi szempontjából, mivel az új épület modernebb, energetikai hasznosítás szempontjából teljesen más kategória. Nem gondolja, hogy egy nagyobb épület olcsóbb lesz üzemeltetni, azonban nem lesz jóval drágább az üzemeltetése. Ugyan ezt gondolja a sportszobánál is. A rezszi a Gyevitur Nkft. szempontjából nagyon kiszolgáltató, amíg az új kút be nem indul, hiszen a tavalyi évhez képest nagyon magas árajánlatot kapott a cég, amely 330 %-os emelkedést jelent. Ezt a kiszolgáltatót próbálja az Önkormányzat csökkenteni a TAO fejlesztéssel, az új kútnak a bekötésével, illetve fontos, hogy az új épületrész is energetikai szempontból nem ugyan azt fogja tudni, mint a régi épületek. A tornaszobánál a legfontosabb üzemeltetési költség a rezszi lesz, mivel energetikailag is modern épületrész lesz, reméli, hogy a rezszi nem fog olyan mértékben megjelenni. Ezeket előre még nehéz kiszámolni. Amennyiben a Gyevitur Nkft. a jövőben termálal tud fűteni, teljesen más lesz a rezsiköltség. Tudni kell még, hogy az Önkormányzat tervez pályázatot beadni a fürdő energetikai fejlesztésére.

dr. Füzesy István alpolgármester: Minden cég arra törekszik, hogy pluszos legyen a bevétel, jó legyen az Önkormányzatnak és az üzemeltetőnek.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

104/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Szegedi Úszó és Vízilabda Tömegsport Egylet ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete egyetért a Szegedi Úszó és Vízilabda Tömegsport Egylet (6726 Szeged, Pillich K. u. 14.) azon törekvésével, mely szerint az Algyő, belterület 1771/90 hrsz.-ú (a valóságban: 6750 Algyő, Sport u. 9.) ingatlanon, az Algyői Borbála Fürdőhöz kapcsolódóan ingatlanfejlesztési tárgyú sportfejlesztési programját a Magyar Vízilabda Szövetséghez benyújtja és megvalósítja, a társasági adó törvény (1996. évi LXXXI. tv. továbbiakban: Tao tv.) 22/C. § szerinti látvány-csapatsport támogatást felhasználva.
2. A Képviselő-testület az alábbi beruházás megvalósítását támogatja:
 - az Algyő, Sport u. 9. szám alatti Algyői Borbála Fürdő bővítése tornaterem kivitelezési munkáira.
3. A tervezett beruházás összköltségéhez Algyő Nagyközség Önkormányzata önerőt nem biztosít, azt a Szegedi Úszó és Vízilabda Tömegsport Egylet a Tao tv. 22/C. § szerinti látvány-csapatsport támogatás felhasználásával kívánja megvalósítani.
4. A Képviselő-testület tájékoztatja a Magyar Vízilabda Szövetséget, mint a pályázat befogadóját, hogy az Algyő, belterület 1771/90 hrsz.-ú ingatlan Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában van, annak törzsvagyonában szerepel.
5. Algyő Nagyközség Önkormányzata tájékoztatja a Magyar Vízilabda Szövetséget, hivatkozva a Tao tv. 22/A. § (6a) pontjára, hogy az önkormányzat törzsvagyonában kívánja tartani az Algyő, belterület 1771/90 hrsz.-ú ingatlant legalább 15 évig, és a beruházás üzembe helyezését követően 30 napon belül vállalja, hogy tulajdonába veszi azt, ezért nem tartja szükségesnek a jelzálogjog bejegyzésre vonatkozó nyilatkozat megtételét.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Algyő, belterület 1771/90 hrsz.-ú ingatlanon a 2. pontban meghatározott beruházás megvalósulása érdekében a szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja.
7. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az Algyő Nagyközség Önkormányzata és a Szegedi Úszó és Vízilabda Tömegsport Egylet közötti

„Együtműködési, üzemeltetési megállapodást” a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően, a Támogató Okirat megküldését követő 15 napon belül készítse el.

13. napirend

Tulajdonosi hozzájárulás a Tisza Volán Sport Club jégpálya ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez III.

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Tisza Volán SC szeretne beadni a Jégpálya fejlesztéséhez egy újabb támogatást, ezért több ponton szerződés módosítás szükséges.

dr. Varga Ákos jegyző: Az elfogadott Képviselő-testületi határozathoz igazítva kerültek módosításra az egyes pontok.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

105/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Tisza Volán Sport Club jégpálya ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez III.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség Önkormányzata és a Tisza Volán SC közötti „Együtműködési, üzemeltetési megállapodás az Algyő, 1806 hrsz-ú és 1932 hrsz-ú ingatlanon található Jégpálya fejlesztésére” tárgyú szerződés 1. számú módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A 105/2022. (III.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14. napirend

Tisza Volán Sport Club részére TAO Jégpálya beruházáshoz biztosított önerő elszámolása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, az Önkormányzat már régóta várt erre az elszámolásra. Azzal, hogy elkészült az öltöző, azaz a II. ütem, abba a helyzetbe került az Önkormányzat, így pontot lehet tenni az első két etap végére. Összességében úgy indult neki az Önkormányzat a jégpálya beruházásnak, hogy 100 millió forint önerőt biztosít a jégpályának, csak maga a sátor megépítésére. Időközben úgy módosultak a jogszabályi hátterek, hogy lehetett 100 %-osra minősíteni bizonyos projekt elem részeket, illetve az öltöző építés is 100 %-os támogatottsággal indult. Így a 100 millió forintos egy ütemre tervezett önerő helyett összességében a két ütemre 23.648.536,- forint önerőt kellett csak biztosítani. Ezzel szemben a két ütemnek az értéke 497.955.740,- forint. A 24 millió forint önerővel tudott az Önkormányzat építeni 500 millió forint értékű fejlesztést. Úgy gondolja, hogy a 100 %-os TOP-os pályázatok sem jöttek ki ilyen jó támogatottságúra. Durván 95 %-os támogatottságot jelent a TAO esetében.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági vélemény ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, illetve a benne szereplő elszámolást elfogadásra javasolja.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

106/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Tisza Volán Sport Klub részére TAO Jégpálya beruházáshoz biztosított önerő elszámolása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő, belterület 1932. helyrajzi számú ingatlanon Jégpálya és öltöző épület létesítésére és gépészeti tartozékok beszerzésére a Tisza Volán Sport Club részére biztosított önkormányzati önerő elszámolását elfogadja.

15. napirend

Jégpálya és öltöző üzemeltetése

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Az üzemeltetésre vonatkozó együttműködési megállapodás kerülne módosításra. Hosszú folyamat volt, és az Önkormányzattól függetlenül folyamatos egyeztetés történt a Jégkorong Szövetséggel a jégpálya üzemeltetésével kapcsolatban. A megnyitás óta az elképzelés az volt, hogy a Gyeviép Nkft. fogja üzemeltetni, azonban különböző változások miatt ezt nem lehetett

2021. év végére kivitelezni. Most jutottak el odáig a tárgyalások, hogy a 2021. október 01. napjától terjedő időszakra az üzemeltetést hogyan kell megoldani. Ezzel kapcsolatban került a Képviselő-testület elé egy anyag, valamint az együttműködési megállapodás módosítása.

dr. Varga Ákos jegyző: Kiegészítésül elmondja, a Jégkorong Szövetséghez, illetve a támogatás formájához kell alkalmazkodni minden egyes esetben. Az előző üzemeltetési szerződés is így került jóváhagyásra, illetve a Jégkorong Szövetség kérésének megfelelően került megkötésre. Megküldésre került a Jégkorong Szövetségnek, illetve az Egyesületnek is a szerződés tervezet. Személyesen kért visszajelzést, amely nem történt meg a tegnapi napig.

Kéri a határozati javaslatot azzal kiegészíteni, hogy Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő, belterület 1932 helyrajzi számon megvalósuló jégpálya és öltöző üzemeltetését és hasznosítását a Tisza Volán Sport Club részére átadja a határozat mellékletét képező, „Együttműködési megállapodás az Algyő, belterület 1932 helyrajzi számon megvalósuló jégpálya üzemeltetésére és hasznosítására 2. számú módosítása, módosításokkal egységes szerkezetbe” tárgyú megállapodás szerint, felhatalmazza a Humán és Ügyrendi Bizottságot a végleges megállapodás véleményezésére és jóváhagyására, ezt követően Polgármestert annak aláírására.

Molnár Áron polgármester: Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Nagy Miklósné dr. képviselő: Megkapták a kimutatást az elmúlt időszakra vonatkozóan.

Molnár Áron polgármester: A 2021. éves adatokat mutatja be az üzemeltetés. A számokból látható, hogy a Gyeviép Nkft-nek abszolút pozitív zárása lesz a jégpálya üzemeltetése kapcsán. Jelenleg Algyőnek csak pluszt hoz a jégpálya.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő, belterület 1932 helyrajzi számon megvalósuló jégpálya és öltöző üzemeltetését és hasznosítását a Tisza Volán Sport Club részére átadja a határozat mellékletét képező, „Együttműködési megállapodás az Algyő, belterület 1932 helyrajzi számon megvalósuló Jégpálya üzemeltetésére és hasznosítására 2. számú módosítása, módosításokkal egységes szerkezetbe” tárgyú megállapodás szerint, felhatalmazza a Humán és Ügyrendi Bizottságot a végleges megállapodás véleményezésére és jóváhagyására, ezt követően Polgármestert annak aláírására.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

107/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Jégpálya és öltöző üzemeltetése

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő, belterület 1932 helyrajzi számon megvalósuló jégpálya és öltöző üzemeltetését és hasznosítását a Tisza Volán Sport Club részére átadja a határozat mellékletét képező, „Együttműködési megállapodás az Algyő, belterület 1932 helyrajzi számon megvalósuló Jégpálya üzemeltetésére és hasznosítására 2. számú módosítása, módosításokkal egységes szerkezetbe” tárgyú megállapodás szerint, felhatalmazza a Humán és Ügyrendi Bizottságot a végleges megállapodás véleményezésére és jóváhagyására, ezt követően Polgármestert annak aláírására.
2. Az Tisza Volán Sport Club kötelezettséget vállal arra, hogy Jégpálya és az Öltöző üzemeltetése kapcsán 2021. október 1. napjától a jelen szerződés aláírásáig felmerült közüzemi költségeket megtéríti az Önkormányzat és a Gyeviép Nkft. javára, a továbbszámlázott közüzemi számlák alapján, egy összegben 2022. május 15. napjáig. A közüzemi költségek megfizetése ezt követően a megállapodásban foglaltak szerint terhelik a Tisza Volán Sport Clubot.
3. A Képviselő-testület a Tisza Volán Sport Club által benyújtott üzemeltetési tervet tudomásul veszi, és a továbbiakban minden évben a szeptember havi soros Képviselő-testületi ülés alkalmával írásbeli beszámolót kér az üzemeltetés tapasztalatairól.

A 107/2022. (III.24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

16. napirend

2022. évi április havi rendes Képviselő-testületi ülés időpontjának meghatározása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a testületi ülés április havi időpont módosításának oka, hogy a megszokott rend szerinti testületi ülés a húsvét hetére esik. A testületi ülést megelőző bizottsági ülések megtartása esetleges problémákba ütközne. A másik oka az időpont módosításnak, hogy a zárszámadást be kell küldeni a Magyar Államkincstár felé. A Hivatal javaslata, hogy az áprilisi testületi ülés időpontja 2022. április 21. napjáról 2022. április 28. napján 9:00 órára kerüljön módosításra.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

108/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: 2022. évi április havi rendes képviselő-testületi ülés időpontjának meghatározása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség Önkormányzatának az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 17/2019. (X.24.) önkormányzati rendelete 12. § (2) bekezdésére értelmében:

2022. április 21. napjáról 2022. április 28. napján 9:00 órára

halasztja a 2022. évi április havi képviselő-testületi ülés időpontját.

17. napirend

Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság tudomásul veszi a jelentést.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

109/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést.

18. napirend

Algyő külterület 01722/2 és 1725/2 hrsz. alatti ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

Molnár Áron polgármester: Felkéri dr. Füzesy István alpolgármestert, adjon tájékoztatást.

dr. Füzesy István alpolgármester: Elmondja, a két helyrajzi szám a Szabad strandra levezető töltés Tisza felőli oldala és a Gabona kikötőhöz levezető töltés Tisza felőli oldala. Több mint egy év óta húzódik az ügy. A különböző pályázatok és beruházások megkövetelik azt, hogy rendezett telekviszonyok és rendezett tulajdoni, használati viszonyok szerepeljenek a területen. A két terület az ATIVIZIG, a Magyar Állam tulajdonában, Önkormányzati és ATIVIZIG kezelésben van. A mostani pályázatokhoz szükséges, hogy ezt a szakaszt az Önkormányzat tudja kezelni és ezáltal részt tudjon venni a pályázatban, valamint a későbbiekben üzemeltetni tudja. A szakmai részen végig ment az Önkormányzat javaslata, mind a Belügyminisztérium, mind az ATIVIZIG hozzájárult ahhoz, hogy kikerüljön a vagyonkezelésükből. Szükséges egy értébecslés, valamint ezt követően a kérelmet az Önkormányzat beadja. Ezek után a Magyar Állam átadja ingyenesen az Önkormányzatnak. Az azonnali intézkedések miatt van szükség az előterjesztés sürgősségi tárgyalására.

Molnár Áron polgármester: A pályázatok miatt lényeges az útszakaszok felújítása, azonban a Vízügy részéről nincs ígéret erre.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

110/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő külterület 01722/2 és 1725/2 hrsz. alatti ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdése c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a ATIVIZIG vagyonkezelésében) lévő **Algyő külterület 01722/2 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, „kivett saját használatú út” megnevezésű, 3314 m² terület nagyságú ingatlan és az **Algyő külterület 01725/2 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, „kivett saját használatú út” megnevezésű 334 m² terület nagyságú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Algyő Nagyközség Önkormányzata az elmúlt években jelentős beruházások eredményeként szabad strandot, valamint két (Tiszavirág, Szt. Anna) kedvtelési célú kikötőt létesített, amelyeket a két érintett ingatlanon keresztül lehet megközelíteni.

A jelzett helyszínek megközelíthetőségének biztosítása, és az utak megfelelő karbantartása szükséges a zavartalan üzemeltetés biztosítására.

Ez alapján az érintett ingatlanok tulajdonba adására vonatkozó **igény felhasználási célja** az Önkormányzat turisztikai célkitűzéseinek megvalósítása, az abba bevont területek, objektumok megközelíthetőségének biztosítása, az ehhez szükséges megfelelő szintű beruházások, karbantartások tulajdonosként történő kivitelezhetősége.

A segített feladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése szerinti helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok, különösen:

2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása), valamint
13. helyi adóval, gazdaság szervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok.

3. Algyő Nagyközség Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az **Algyő külterület 01722/2 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, „kivett saját használatú út” megnevezésű, 3314 m² terület nagyságú ingatlan és az **Algyő külterület 01725/2 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, „kivett saját használatú út” megnevezésű 334 m² terület nagyságú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az **Algyő külterület 01722/2 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, „kivett saját használatú út” megnevezésű, 3314 m² terület nagyságú ingatlan és az **Algyő külterület 01725/2 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, „kivett saját használatú út” megnevezésű 334 m² terület nagyságú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy bízta meg az **A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft-t** a szükséges értékbecslés elkészítésével, és azt küldje meg az MNV Zrt. Észak-Magyarországi és Alföldi Regionális Területi Irodának.
8. A Képviselő-testület döntése alapján az Önkormányzat vállalja az ingyenes tulajdonba adással járó, az Önkormányzatot terhelő kötelezettségeket: a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megővni azzal, hogy a juttatási cél megvalósítása érdekében végzett bontás vagy átalakítás nem minősül az állagmegővési

kötelezettség megszegésének; az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó szervezet felé; az ingyenesen tulajdonba adott ingatlanon e törvény erejénél fogva 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn. Az elidegenítési tilalomnak az átruházó javára szóló ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg a vagyont átruházó szerv kérelmezi.

9. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy határozott kérelemként a Képviselő-testületi határozatot, mint tulajdonba adásra vonatkozó igényt küldje meg az MNV Zrt. Észak-Magyarországi és Alföldi Regionális Területi Irodának.

19. napirend

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

Bogdán Tamás Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Ozsváth Lászlóné Humán és Ügyrendi Bizottság elnök: A Bizottság tudomásul veszi a tájékoztatót.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

111/2022. (III.24.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

HATÁROZAT

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

20. napirend

Egyebek

Molnár Áron polgármester: dr. Major József állatorvos elhunyt, így jelen pillanatban Algyőn állatorvosi tevékenység nincs semmilyen formában.

Az Orpheus Alapítvány javaslatára, támogatásával indít az Önkormányzat egy ivartalanítási akciót. A kutya és macska ivartalanításának 50 %-át az Orpheus Egyesületen keresztül támogatja a program. Az Önkormányzat abban segít, hogy Algyőn is el lehet végeztetni.

Összevezetési oltást is szeretne az Önkormányzat szervezni. Egy napon lenne tartva egy bevont állatorvos segítségével, amikor a kutyákat el lehet vinni olttatni.

Jelzés érkezett a Hivatalhoz, hogy a tavaszi kerti munkálatok miatt a Hulladékudvarban vasárnapra megtelnek a zöldhulladékos konténerok. A Hivatal jelezte az üzemeltetőnek, hogy tavaszi időszakban még egy konténer kerüljön kiszállításra.

A Korsó utcában ki kellett vágni 14 fát, amelyek olyan közel kerültek az úthoz, hogy már a gyökérzetük az aszfaltot sértette. A fák pótlása megtörtént felajánlásból.

Az iparűzési adóval kapcsolatban elmondja, a költségvetésben tervezett 900 millió forintos iparűzési adóbevétel előre láthatóan tartható lesz.

A tegnapi napon volt a Kistérségi Polgármesterek Tanácsának ülése, amelyen a fogászati ügyeletről tárgyaltak. A Kistérségben szerveződik az orvosi ügyelet, ehhez is hozzájárul a település anyagilag is. A Kormányhivatal által az állam kötelezővé tette, hogy a fogorvosi ügyeletet is meg kell szerveznie az önkormányzatoknak. Az egyetem a fogorvosi ügyeletet vállalni fogja.

Az Orosz-Ukrán háború kapcsán különböző gyűjtések indultak Algyő területén is a civil szervezetek és intézmények által. Megköszöni minden szervezetnek, magánszemélynek, akik részt vesznek ebben. Algyőn menekült státuszban lévők nincsenek.

Általános megkeresés a polgármesteri fogadóórán a lakhatással kapcsolatos megkeresések. Kérése a lakosság felé, amennyiben tudomásuk van bármilyen albérletről, szálláslehetőségről, amelyet az Önkormányzat tud ajánlani Algyő területén, jelezze a Hivatalnak.

2022. április 30. napján Falunap, május 01. napján Sportnap lesz. A Sportkör 70. jubileuma lesz. Algyő 25 éve vált el Szegedtől.

dr. Varga Ákos jegyző: Az országgyűlési választással, valamint a népszavazással kapcsolatban elmondja, a névjegyzék kérelmek közül az átjelentkezési, illetve a külképviseleti névjegyzékbe vételi kérelmek határideje 2022. március 25. 16,00 órakor lejár. A mozgóurna kérelmek határideje változatlan, a szavazás napján 12,00 óráig el lehet juttatni a Szavazatszámoló Bizottságokhoz. Levélben, illetve elektronikusan pedig 2022. április 01. 16,00 óráig lehet benyújtani a Választási Irodához, aki ezzel a lehetőséggel szeretne élni. Felhívja a figyelmet arra, aki mozgó urnát kér, a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak elő van írva, hogy a választópolgár részére, aki házi karanténban van, fel kell ajánlani maszkot, illetve védőkesztyűt. Kérése, hogy éljenek ezzel a lehetőséggel a Bizottság tagjainak védelme érdekében.

dr. Füzesy István alpolgármester: Kérése, aki település szintű, vagy nagy létszámot megmozgató rendezvényt tart, jelezze a Hivatalnak, vagy a Gyevikult Nkft-nek, hogy a rendezvények ne zavarják egymást és ne legyenek egy helyre szervezve.

Nagy Miklósné dr. képviselő: Kérdése, a hétféligi orvosi ügyelet az Algyői Hírmondóban megjelent-e már, valamint a fogorvosi ügyelet is benne lesz-e az Algyői Hírmondóban.

Molnár Áron polgármester: Az Algyői Hírmondóban már megjelent az orvosi ügyelet, a fogorvosi ügyelet amint realizálódik, szintén meg fog jeleni az Algyői Hírmondóban.

Nagy Miklósné dr. képviselő: Sokan érdeklődnek Algyőn az ingatlanok iránt. Kérdezi, a Tiszavirág utca végén lévő területen az önkormányzati öt ingatlan mikorra lesz kész.

Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető: Jelenleg szerződéskötés előtt áll, a tervezet megérkezett, amelyet elküldött a Jegyző úrnak, valamint a Pénzügyi csoportnak. Átnézik a szerződést, nem lát akadályt abban, hogy a szerződést megkössék, attól számítva fél éven belül van esély arra, hogy a rendezési terv módosítása megtörténjen, a telkeket el tudják osztani. További Képviselő-testületi döntés szükséges ahhoz, hogy a rendezési terv módosítása után az Önkormányzat már telekosztásba kezd, vagy egyben értékesíti.

Nagy Miklósné dr. képviselő: További kérdése, a telkek közművesítve lesznek-e.

Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető: Az utcán rendelkezésre áll az összes közmű. Szintén a Képviselő-testület döntése lesz, hogy az Önkormányzat költsön-e arra, hogy a közművek a telekhatáron belül legyenek-e. Véleménye szerint célszerű lesz úgy meghirdetni a telkeket, hogy a közművek rendelkezésre állnak az utcán, és mindenki saját maga által tervezett házhoz igazítja a közmű bekötését.

Ozsváth Lászlóné képviselő: A Boldog Gyermekek Alapítvány támogatásával az Óvoda szervez egy tavaszváró délutánt 2022. április 12. napján, amelyre a martonosi testvértelepülés óvodavezetőjét és településvezetőjét várják. Ezúton meghívja az Algyői Önkormányzat Képviselő-testület tagjait az ünnepségre, valamint kéri, hogy adományokkal támogassák az alapítványt.

A Komp utcai házat az Óvoda megkapta, ezért tereprendezésre lenne szükség, mivel a rajta lévő háznak van egy olyan része, amely balesetveszélyes, el kell bontani. Van egy nyertes óvodapályázat, amelyet szeretne a Komp utcai ingatlanon megvalósítani, azonban ahhoz szükség van arra, hogy a lebontandó részt le tudják bontani. Erre három árajánlatot kapott, de nagyon magas költsége van. Egy kiskertet szeretnének ott kialakítani. A további terv, hogy a Komp utcai házban óvodamúzeumot szeretnének létesíteni, mivel 90 éves lesz az Algyői Szivárvány Óvoda épülete.

Molnár Áron polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Sportkörnél tisztségviselő választás volt, három évre ismét Bogdán Tamást választották meg elnöknek. Az iskolával kapcsolatban elmondja, iskolabált szoktak rendezni a ballagó diákoknak. Az iskolabált a szülői munkaközösség szervezi, a bevételt az iskola alapítványa kapja. Az iskola vezetője részéről érthetetlen ellenállásba ütközött a bál megszervezése. Többszöri írásbeli megkeresésre is elutasító válasz érkezett a szülői munkaközösség részére.

Ozsváth Lászlóné képviselő: A Humán és Ügyrendi Bizottság a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsággal közösen megkapta azt a feladatot, hogy az ügyvezetők teljesítményértékelési rendszerét nézzék át, és egy új rendszer kidolgozásához a bizottság hozzáfogott. Az alapelvek rögzítésre kerültek, a Humán és Ügyrendi Bizottság ígéri, hogy a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsággal közösen az áprilisi, illetve a májusi testületi ülésre már kész anyagként fogja a Képviselő-testület elé hozni.

A továbbiakban a testület zárt ülésen folytatja munkáját.

Molnár Áron
polgármester



dr. Varga Ákos
jegyző