

Megállapodás

a 2022. évi koncessziós díj összegére vonatkozóan

amely létrejött egyrészről

Algyő Nagyközség Önkormányzata

székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
pénzüntézet és számlaszám: Raiffeisen Bank Rt. Szeged
12067008-00190442-00100003
adószám: 15726975-2-06
képviselő: Molnár Áron polgármester
mint koncesszióba adó (továbbiakban: Önkormányzat), másrészről a

Szegedi Vízmű Zrt.

székhelye: 6720 Szeged, Tisza L. krt. 88.
pénzüntézet és számlaszám: K & H Bank Rt. 10402805-28021294-00000000
adószám: 12634048-2-06
cégjegyzékszám: 06-10-000294
képviselő: Istókovics Zoltán vezérigazgató
mint koncesszióba vevő (továbbiakban: SZV Zrt.) között a következő feltételekkel:

1. Előzmények

Az Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező helyi vízi közművagyon 2008. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra történő üzemeltetésére vonatkozóan a Felek Koncessziós Szerződést kötöttek 2008. június 27. napján, melyet 2017. november 29. napján további öt évvel, 2023. június 30. napjáig meghosszabbítottak (szerződés státusza: MEKH által jóváhagyott).

A Koncessziós Szerződés 3.1.1 pontja szerint az üzemeltetési jogok ellenértékeként a SZV Zrt. koncessziós díjat fizet Algyő Nagyközség Önkormányzata részére az 5. fejezetben megállapított díjak alapulvételével.

2. 2022. évi koncessziós díj összege

A Koncessziós Szerződés 3.1.3 pontja szerint a koncessziós díj éves összege az adott évi szolgáltatott ivóvíz-, illetve elvezetett (tisztítótélepre befogadott) szennyvízmennyiség vízterhelési díjat nem tartalmazó bruttó díjának összege 19 %-a.

A szolgáltatott ivóvíz-, illetve elvezetett (tisztítótélepre befogadott) szennyvízmennyiség bruttó díjának megállapítását a Koncessziós Szerződés 5.1 pontja rögzíti. Az 5.1.5 pont szerint a Koncessziós Szerződés szerint javasolt díjknál alacsonyabb díjak (vagy nem növelt díjak) esetében az „árbevétel kiesés” a SZV Zrt. felé megfizetésre kerül.

S. B.

A díjmegállapításának joga az Önkormányzat hatásköréből a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 65.§ (1) és 76.§ (1) bekezdésével kikerült.

A 2012. évtől alkalmazható díjak által generált „árbevétel kiesés” megfizetése kapcsán – figyelemmel a Koncessziós Szerződés kereteire és elveire, valamint a törvényi rendelkezéseknek a szerződő felek viszonyára vonatkozó „vis maior” jellegére – az Önkormányzat és a SZV Zrt. a „kieső árbevétel” (továbbiakban: üzemeltetési eredmény csökkenés / korrigált árbevétel kiesés) terheit 50-50 %-ban viseli.

A 3.1.4 pont szerint az adott koncessziós díj előlegszerűen kerül megállapításra.

3. 2022. évi koncessziós díj havi összege

A 2022. évi koncessziós díj számítása a szolgáltatási díjak a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 76.§ (1) bekezdése és a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény 4.§ (1) bekezdése alapján kerültek megállapításra, az alábbiak figyelembevételével:

Felek megállapodása alapján a Koncessziós Szerződésbeli díjképlet szerinti – lakossági felhasználók vonatkozásában 10 %-kal csökkentett – díjak és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 76.§ (1) bekezdése szerinti díjak különözete miatti korrigált árbevétel kiesés 50 %-ával a 2022. évi koncessziós díj csökkentésre kerül.

A Koncessziós Szerződés 3.2.2. pontja szerint a koncessziós díjat a SZV Zrt. havonta, tárgyhónapban utalja át az Önkormányzat számára, számla ellenében, 15 napos fizetési határidővel.

Felek megállapodnak, hogy a koncessziós díj havi összege az éves koncessziós díj 1/12 része.

Jelen megállapodás 1. számú melléklete alapján a 2022. évi koncessziós díj nettó 13.432.908,- Ft, így a *koncessziós díj havi összege 2022. január hónaptól nettó 1.119.409,- Ft/hó.*

4. A koncessziós díj elszámolása

A koncessziós szerződés 3.1.5 pontja alapján, a 2022. évi tény mennyiségi adatok ismeretében, a tárgyév pénzügyi zárását követően, a jelen megállapodás szerint meghatározott koncessziós díj korrigálásra kerül.

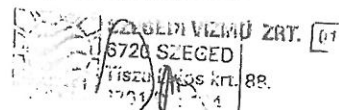


Ennek keretében a Felek a tervezett és tényleges értékesítési mennyiség különbözet miatti – tényleges üzemeltetési eredmény csökkenés 50 %-ával jelen megállapodás szerint korrigált - koncessziós díjjal egyszeri számlázás útján 2023. június 15. napjáig elszámolnak, és a különbözetet pénzügyileg rendezik.

Algyő, 2022. január

.....
Algyő Nagyközség Önkormányzata
koncesszióba adó

Szeged, 2022. január 17.



.....
Szegedi Vízmű Zrt.
koncesszióba vevő

ISTÓKOVICS ZOLTÁN
vezérigazgató

99

2022. évi koncessziós díj megállapodás

Megnevezés	Nettó díj (Ft/m ³)		Bruttó díj (Ft/m ³)		Tervezett értékesítési mennyiség (m ³)		Éves nettó koncessziós díj	
	víz	szennyvíz	víz	szennyvíz	víz	szennyvíz	víz	szennyvíz
	(1)	(2)	(3) = (1) X 1,27	(4) = (2) X 1,27	(5)	(6)	(7) = (3) X (5) X 19%	(8) = (4) X (6) X 19%
Lakosság	159,03	148,68	201,97	188,82	217 000	211 000	8 327 223 Ft	7 569 794 Ft
Közintézmények	176,70	165,20	224,41	209,80	9 000	7 000	383 741 Ft	279 034 Ft
Egyéb fogyasztók	211,80	492,30	268,99	625,22	15 400	120 200	787 065 Ft	14 278 774 Ft
Összesen								
- Koncessziós Szerződéstől eltérő szolgáltatási díjak miatti üzemi eredmény csökkenés 50 %-a							31 625 631 Ft	
Kerekítési különbözet							-18 192 722 Ft	
2022. évi nettó koncessziós díj							-1 Ft	
							13 432 908 Ft	

Üzemi eredmény csökkenés Koncessziós Szerződéstől eltérő szolgáltatási díjak miatt

Megnevezés	Tényleges nettó díj (Ft/m ³)		Koncessziós szerződés szerinti nettó díj (Ft/m ³)		Tervezett értékesítési mennyiség (m ³)		Árbevétel kiesés	
	víz	szennyvíz	víz	szennyvíz	víz	szennyvíz	víz	szennyvíz
	(1)	(2)	(3) = Eltérő évi koncessziós szerződés szerinti díj*1,0433	(4) = Eltérő évi koncessziós szerződés szerinti díj*1,0433	(5)	(6)	(7) = (1) - (3) X (5)	(8) = (2) - (4) X (6)
Lakosság	159,03	148,68	204,41	208,32	217 000	211 000	-9 847 460 Ft	-12 584 040 Ft
Közintézmények	176,70	165,20	227,11	231,46	9 000	7 000	-453 690 Ft	-463 820 Ft
Egyéb fogyasztók	211,80	492,30	272,06	689,31	15 400	120 200	-928 004 Ft	-23 680 602 Ft
Összesen								
- Ebből koncessziós díj csökkenés:							-47 957 616 Ft	
- Ebből tizemeltetési eredmény csökkenés							-11 572 173 Ft	
Koncessziós Szerződéstől eltérő szolgáltatási díjak miatti üzemi eredmény csökkenés 50 %-a							-36 385 443 Ft	
							-18 192 722 Ft	

A