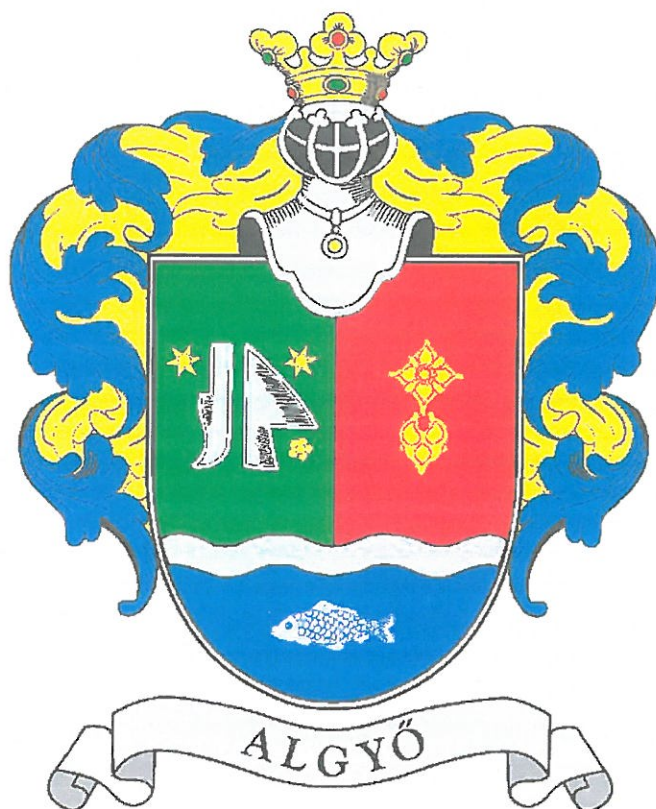




Algyő Nagyközség Képviselő-testület



**2021. november 30. napján tartott
rendkívüli, nyílt ülés jegyzőkönyve**

TARTALOMJEGYZÉK
HATÁROZATOK

2021. november 30. napján megtartott rendkívüli, nyílt ülés

119/2021. (XI.30.) Kt. határozat	
Tárgy: 2021. november 30. napján tartott rendkívüli ülés napirendjének elfogadása	1.o.
120/2021. (XI.30.) Kt. határozat	
Tárgy: Képviselő szavazásból történő kizárása	2.o.
121/2021. (XI.30.) Kt. határozat	
Tárgy: A „LEADER” projektekhez vállalkozási szerződés megkötése I.	3.o.
122/2021. (XI.30.) Kt. határozat	
Tárgy: A „LEADER” projektekhez vállalkozási szerződés megkötése II.	3.o.
123/2021. (XI.30.) Kt. határozat	
Tárgy: „TOP-Plusz” tárgyú pályázatok benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek I.	5.o.
124/2021. (XI.30.) Kt. határozat	
Tárgy: „TOP-Plusz” tárgyú pályázatok benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek II.	5.o.
125/2021. (XI.30.) Kt. határozat	
Tárgy: „TOP-Plusz” tárgyú pályázatok benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek III.	6.o.
126/2021. (XI.30.) Kt. határozat	
Tárgy: Irma majori Vízmű telep napelem park létesítéséhez hozzájárulás kérés	7.o.
127/2021. (XI.30.) Kt. határozat	
Tárgy: Helyi adómértékek felülvizsgálata tárgyú 94/2021.(XI.18.) Kt. határozat visszavonása	7.o.

Ikt. szám: 7527-7/2021.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2021. november 30. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Molnár Áron polgármester
dr. Füzesy István alpolgármester
Balázs Zsolt
Bogdán Tamás
Kiss Róbert
Nagy Miklósné dr.
Ozsváth Lászlóné képviselők

Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Varga Ákos jegyző
Kovács Erika Pénzügyi és Adócsoport vezető
Berényi András Üzemeltetési és Fejlesztési csoportvezető
Zakarné Gscheidt Tímea jegyzőkönyvvezető

Molnár Áron polgármester: Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait és a Hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatnak megfelelően került összehívásra a Képviselő-testület rendkívüli ülése, amely 7 fővel határozatképes. Oláh Dániel képviselő, valamint Torma Tibor képviselő jelezte távolmaradását.

A kiküldött meghívó szerint a mai napon négy napirendi pontot nyílt ülésben, egy napirendi pontot zárt ülésben tárgyal a Képviselő-testület.

Elmondja és dr. Varga Ákos jegyző megerősíti, hogy mindegyik napirendi pont sürgősségi tárgyalása indokolt.

További képviselői észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirend elfogadását.

Szavazott 7 fő, egyhangú igen szavazattal.

119/2021. (XI.30.) Kt. határozat

Tárgy: 2021. november 30. napján tartott rendkívüli ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Nyílt ülés

1. A „LEADER” projektekhez vállalkozási szerződés megkötése

Előterjesztő: Polgármester

2. „TOP-Plusz” tárgyú pályázatok benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek
Előterjesztő: Polgármester
3. Irma majori Vízmű telep napelem park létesítéséhez hozzájárulás kérés
Előterjesztő: Polgármester
4. Helyi adómértékek felülvizsgálata tárgyú 94/2021. (XI.18.) Kt. határozat visszavonása
Előterjesztő: Jegyző

Zárt ülés

5. Vételi ajánlat a 1799/5 hrsz.-ú telek megvásárlására
Előterjesztő: Polgármester

1. napirend

A „LEADER” projektekhez vállalkozási szerződés megkötése

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a pályázat keretében eszközbeszerzésre kerülne sor, ezen belül bútorok, valamint kiegészítő elemek a Szent Anna teraszra. A legjobb ajánlatot a GLB Kft. adta be. Reméli, hogy a március-áprilisi nyitásra már látható lesz.

Nagy Miklósné dr. képviselő: Meglátása szerint az előterjesztéshez csatolt mindkét szerződés megfelelő, azonban a bútorbeszerzéseknél nincs melléklet csatolva a megállapodáshoz.

Javasolja, kiegészíteni a szerződés 1. számú mellékletét a beszerzett vagyontárgyak felsorolásával.

Bogdán Tamás képviselő: Személyes érintettség miatt kéri kizárását „A „LEADER” projektekhez vállalkozási szerződés megkötése” tárgyú napirend szavazásából.

Molnár Áron polgármester: Szavazásra teszi fel Bogdán Tamás képviselő kizárását „A LEADER” projektekhez vállalkozási szerződés megkötése” tárgyú napirend szavazásából.

Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

120/2021. (XI.30.) Kt. határozat

Tárgy: Képviselő szavazásból történő kizárása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület úgy határoz, hogy a „LEADER” projektekhez vállalkozási szerződés megkötése tárgyú napirend szavazásából, személyes érintettségére tekintettel kizárja Bogdán Tamás képviselőt.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti I. és II. határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 7 fő, egyhangú igen szavazattal.

121/2021. (XI.30.) Kt. határozat

Tárgy: A „LEADER” projektekhez vállalkozási szerződés megkötése I.

HATÁROZAT

1. A Képviselő-testület jóváhagyja a VP6-19.2.1.-21-3-17 kódszámú – „Helyi civil, sport és szabadidős szolgáltatások fejlesztése” – LEADER pályázati felhíváshoz az „Az algyői Szent Anna terasz kivitelezése” tárgyú, a beszerzés szerint lefolytatott eljárás eredményét. A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek, és a GLB Kft. (székhely: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 44., adószám: 10314579-2-06) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, így az eljárás nyertese a GLB Kft. lett.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 3291996854 Támogatói Okirat azonosítószámú „Szent Anna terasz kialakítása” című pályázat beszerzési eljárásának nyertes ajánlattevője a GLB Kft, az árajánlatában meghatározott nettó 11.509.800,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 14.617.446,- Ft összegű díjért.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a további intézkedések megtételére, továbbá arra, hogy a GLB Kft-vel, mint nyertes ajánlatot adóval szerződést kössön a mellékelt szerződés alapján.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a pályázattal kapcsolatos tevékenységek elvégzését pályázati támogatásból, továbbá a 71/2021. (III.30.) PM határozat alapján már elkülönített önerőből, illetve jelen határozatban módosított, azaz 3.668.449,- Ft, mint rendelkezésre álló fedezetből biztosítsa.

A 121/2021. (IX.30.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

122/2021. (XI.30.) Kt. határozat

Tárgy: A „LEADER” projektekhez vállalkozási szerződés megkötése II.

HATÁROZAT

1. A Képviselő-testület jóváhagyja a VP6-19.2.1.-21-3-17 kódszámú – „Helyi civil, sport és szabadidős szolgáltatások fejlesztése” – LEADER pályázati felhíváshoz az „Az algyői szabadidős szolgáltatások fejlesztése érdekében bútorbeszerzés” tárgyú, a beszerzés szerint lefolytatott eljárás eredményét. A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek, és a GLB Kft. (székhely: 6725 Szeged, Kálvária sgt 44., adószám: 10314579-2-06) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, így az eljárás nyertese a GLB Kft. lett.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 3298844503 Támogatói Okirat azonosítószámú „Bútorbeszerzés az algyői szabadidős szolgáltatások fejlesztése érdekében” című pályázat beszerzési eljárásának nyertes ajánlattevője a GLB Kft, az árajánlatában meghatározott nettó 9.096.850,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 11.553.000,- Ft összegű díjért.

3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a további intézkedések megtételére, továbbá arra, hogy a GLB Kft-vel, mint nyertes ajánlatot adóval szerződést kössön a mellékelt szerződés alapján.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a pályázattal kapcsolatos tevékenységek elvégzését pályázati támogatásból, továbbá a 83/2021. (IV.22.) PM határozat alapján már elkülönített önerőből, illetve jelen határozatban módosított, azaz 2.904.967,- Ft, mint rendelkezésre álló fedezetből biztosítsa.

A 122/2021. (IX.30.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirend

„TOP-Plusz” tárgyú pályázatok benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy nem az Önkormányzat hibájából adódóan, de nagyon gyorsan kell a pályázatok benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységeket elvégezni. 2022. január 14. napján be kell adni a pályázatot, azonban bizonytalan, hogy mire adható be. Az előterjesztésben szereplő három pályázat eredménye is bizonytalan. Kéri a képviselőket, gondolják át az előterjesztésben szereplő pályázatokat és tegyenek javaslatot arra, hogy az Önkormányzatnak melyikre van reálisan esélye. Amennyiben valamelyik pályázatra negatív visszajelzést kap, felhatalmazást kér a Képviselőktől, hogy ne rendelje meg azon pályázat előkészítő tanulmányát. A pályázatokat 2022. márciusában elbírálják. Az előkészítő tanulmányok kötelezőek. Az előkészítő tanulmányok tartalmazzák azokat a tervezési pontokat, amelyekkel meg lehet állapítani, hogy egy projekt mennyibe kerül, milyen költségű. Általában az előkészítő tanulmányokat díjakért írják, amely a pályázat 1,5-2 %-a.

dr. Varga Ákos jegyző: Javasolja mindhárom határozatot kiegészíteni egy 4. ponttal, melyben a Képviselő-testület átruházott hatáskörben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésének időtartama alatt, a 3. pontban megjelölt szerződést, a pályázati célok tekintetében és a vállalkozási díj vonatkozásában, a meghatározott keretösszegeken belül módosítsa.

Kovács Erika Pénzügyi és Adócsoporthoz vezető: Úgy gondolja, hogy a pályázatokra fordítandó összeget a költségvetésben el kell különíteni.

dr. Varga Ákos jegyző: Javasolja a határozati javaslat kiegészítését azzal, hogy a pályázatokra fordítandó összegeket az Önkormányzat 2021. évi költségvetésben különítse el a Fejlesztési tartalék sor terhére.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti I-III. határozati javaslat elfogadását az elhangzott kiegészítésekkel.

Szavazott: 7 fő, egyhangú igen szavazattal.

123/2021. (XI.30.) Kt. határozat

Tárgy: „TOP-Plusz” tárgyú pályázatok benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek I.

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „TOP Plusz-1.2.1-21 – Élhető települések” tárgyú pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges szerződések, adatlapok és dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.
2. Pályázati cél:
„A” főtevékenység esetében: Csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása Algyőn
„B” főtevékenység esetében: Futópálya kialakítása közvilágítással
„C” főtevékenység esetében: Parkoló építése a COOP áruház melletti területen
„D” főtevékenység esetében: Közlekedésbiztonsági fejlesztések
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Projekt-előkészítő Tanulmány és mellékletei tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok közül a Dél-ProjektKft-vel (székhely: 6728 Szeged, Népdal utca 25., Adószám: 24363129-2-06) mint legjobb ajánlatot tevővel szerződést kössön a melléklet szerződés alapján bruttó 7.493.000,- Ft értékben, melyet az Önkormányzat 2021. évi költségvetésben elkülönít a Fejlesztési tartalék sora terhére.
4. A Képviselő-testület átruházott hatáskörben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésének időtartama alatt, a 3. pontban megjelölt szerződést, a pályázati célok tekintetében és a vállalkozási díj vonatkozásában, a meghatározott keretösszegeken belül módosítsa.

A 123/2021. (IX.30.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

124/2021. (XI.30.) Kt. határozat

Tárgy: „TOP-Plusz” tárgyú pályázatok benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek II.

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „TOP Plusz-2.1.1-21 – Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges szerződések, adatlapok és dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.
2. Pályázati cél: Algyői Faluház épületének energetikai korszerűsítése
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Projekt Terv és mellékletei tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok közül a Dél-Projekt Kft-vel (székhely: 6728 Szeged, Népdal utca 25., Adószám: 24363129-2-06) mint legjobb ajánlatot tevővel szerződést kössön a melléklet szerződés alapján bruttó 2.247.900,- Ft értékben, melyet az Önkormányzat 2021. évi költségvetésben elkülönít a Fejlesztési tartalék sora terhére.

4. A Képviselő-testület átruházott hatáskörben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésének időtartama alatt, a 3. pontban megjelölt szerződést, a pályázati célok tekintetében és a vállalászási díj vonatkozásában, a meghatározott keretösszegen belül módosítsa.

A 124/2021. (IX.30.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

125/2021. (XI.30.) Kt. határozat

Tárgy: „TOP-Plusz” tárgyú pályázatok benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek III.

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „TOP Plusz-3.3.1-21 – Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges szerződések, adatlapok és dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.
2. Pályázati cél: Algyői Szivárvány Óvoda épületének infrastruktúra fejlesztése
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Megalapozó dokumentum és mellékletei tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok közül a Dél-Projekt Kft-vel (székhely: 6728 Szeged, Népdal utca 25., adószám: 24363129-2-06) mint legjobb ajánlatot tevővel szerződést kössön a melléklet szerződés alapján bruttó 1.270.000,- Ft értékben, melyet az Önkormányzat 2021. évi költségvetésben elkülönít a Fejlesztési tartalék sora terhére.
1. A Képviselő-testület átruházott hatáskörben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésének időtartama alatt, a 3. pontban megjelölt szerződést, a pályázati célok tekintetében és a vállalászási díj vonatkozásában, a meghatározott keretösszegen belül módosítsa.

A 125/2021. (IX.30.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. napirend

Irma majori Vízmű telep napelem park létesítéséhez hozzájárulás kérés

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Szeged Megyei Jogú Város, valamint a Szegedi Vízmű Zrt. kérése arra irányul, hogy az Algyői Önkormányzat területén lévő Északi Vízmű telep területére szeretnének napelemet telepíteni. Az Algyői Önkormányzaté a terület, a Szegedi Önkormányzat a használója, a telepítést a Szegedi Vízmű Zrt. végzi. Algyő Önkormányzatának kell engedélyezni a napelem telepítését. Kifogásolja, hogy a beruházás jelentősebb működési költség csökkentést nem fog eredményezni. Megvizsgálta, hogy Algyőn magasabbak a vízdíjak, mint Szegeden, ezért felkereste a Vízmű igazgatóját, akitől ajánlatot vár arra

vonatkozóan, hogy Algyőt valamilyen szempontból érintse kedvezően a projekt. Szeretné, ha lenne valamilyenfajta kompenzáció.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat „A” változatának elfogadását.

Szavazott: 7 fő, egyhangú igen szavazattal.

126/2021. (XI.30.) Kt. határozat

**Tárgy: Irma majori Vízmű telep napelem park létesítéséhez hozzájárulás
kérés**

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szegedi Vízmű Zrt. az Algyő, külterület, Irma major 01278/9 hrsz. alatti Északi Vízmű telepen 500 kVA teljesítményű napelemes rendszert létesítsen.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a létesítéshez szükséges dokumentumokat aláírja.

4. napirend

Helyi adómértékek felülvizsgálata tárgyú 94/2021. (XI.18.) Kt. határozat visszavonása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a vonatkozó Korm. rendelet értelmében 2022. évben nem lehet adómértéket emelni, illetve új adónemet bevezetni, ezért a helyi adókról szóló 1/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó Képviselő-testületi határozatot hatályon kívül kell helyezni. Egyebekben más településeken nem csökkent jelentősen az iparüzési adó befizetés. Hivatalos levelet fog küldeni a Mol Zrt-nek az iparüzési adó jelentős visszavételével kapcsolatban. Meglátása szerint az Önkormányzatnak jelzéssel kell élnie a Mol Zrt. felé. Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 7 fő, egyhangú igen szavazattal.

127/2021. (XI.30.) Kt. határozat

**Tárgy: Helyi adómértékek felülvizsgálata tárgyú 94/2021.(XI.18.) Kt.
határozat visszavonása**

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 94/2021.(XI.18.) Kt. határozatát visszavonja a 641/2021.(XI.25.) Korm. rendeletben foglaltakra tekintettel.

Egyebek

Molnár Áron polgármester: Ismerteti, hogy a tegnapi napon elindult a tram-train Szeged és Hódmezővásárhely között.

dr. Füzesy István alpolgármester: A tram-train indulásakor, a hajnali órákban kipróbálta az utazást, nem alpolgármesteri tisztségében.

Molnár Áron polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Strabag pert elhalasztották. 2022. februárban próbálkoznak újra.

Ozsváth Lászlóné képviselő: Meghívja a Képviselő-testület tagjait az óvodában által tartandó gyertyagyújtásra.

A testület a továbbiakban zárt ülésen folytatja munkáját.


Molnár Áron
polgármester




dr. Varga Ákos
jegyző

