

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS
4. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalva

mely létrejött

- egyrészről **Algyő Nagyközség Önkormányzata** (6750 Algyő, Kastélykert u. 40.) adószám: 15726975-2-06, törzskönyvi azonosító: 726973, számlaszám: 12067008-00190442-00100003, képviseli: **Molnár Áron polgármester**, továbbiakban **Tulajdonos**
- más részről **Gyevitur Algyői Vendégház és Turisztikai NKft.** (6750 Algyő, Téglás u. 151.) adószám: 13678412-2-06, KSH száma: 13678412-9329-223-06, cégjegyzékszám: 06-09-010456, bankszámlaszám: 12067008-00130545-00100009, képviseli **Bella Árpád ügyvezető**, továbbiakban **Vagyonkezelő**

között a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásai, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény előírásai, az államháztartás számviteléről szóló 4/2013 (I.11.) Korm. rendelet előírásai a nemzeti vagyon, ezen belül az önkormányzati vagyon kezelésére vonatkozó szabályok, valamint az Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 11/2013.(VII.08.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ök. rendelet) „Algyő Nagyközség Önkormányzata vagyona feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól” alapján az alábbi feltételek szerint.

PREAMBULUM

Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2014. január 01. napján vagyonkezelési szerződés, 2015. december 17. napján 1. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződés, 2017. október 19. napján 2. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződés, majd 2018. február 01. napján 3. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződés jött létre, mely szerződéseket a létrejöttére visszamenőleges hatállyal a mai napon közös akarat-elhatározással módosítják, melyet jelen 4. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződésben rögzítenek.

I. Szerződés célja, módja

A szerződést az Önkormányzat Tulajdonos és a Vagyonkezelő azzal a céllal kötik, hogy Önkormányzati közfeladat ellátását szolgáló ingó és ingatlanai útján a Vagyonkezelő biztosítsa a szerződés II. pontjában tételesen megjelölt és leírt vagyonelemekkel történő szakszerű vagyongazdálkodást.

A Vagyonkezelő - mint a helyi önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet - a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 19. pontjában felsorolt szervezetek közé tartozik, e tekintetben megfelel a vagyonkezelés ellátására. A Vagyonkezelő a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1.a. pontja alapján, mint a helyi önkormányzat 100 %-os részesedésével bíró gazdálkodó szervezet átlátható szervezet.

II. Szerződés tárgya

II.1. A szerződés tárgyát képezi az Önkormányzat tulajdonában lévő alábbiakban részletezett ingatlan vagyon:

Ssz	Megnevezés művelési ág	Cím	Hrsz.	Terület (ha.m ²)	Vagyonkezelésbe adás szerinti		
					Bruttó érték (Ft)	Érték- csökkenés (Ft)	Nettó érték (Ft)
1.	Kivett udvar (Szabadidő Kp.)	Algyő, Külterület (Téglás u. 151.)	01774	2.0064	68.773.671,-	12.371.945,-	56.401.726,-
2.	Kivett termálfürdő és kültéri ülőmedence	Algyő, Sport u. 9.	1771/ 90	4.9808	1.047.051.456,-	174.957.676,-	870.145.141,-
3.	Általános Iskola (konyha)	Algyő, Sport u. 5.	1771/ 92	110,23 (arány: 110,23/ 5979)	28.696.931,-	3.156.516,-	25.540.415,-
ÖSSZESEN:							952.087.282,-

A tulajdoni lap másolatok a szerződés 1. sz. mellékletét képezik.

A II.1. pontban felsorolt ingatlanokhoz tartozó vagyonkezelés tárgyát képező tárgyi eszközök, gépek, felszerelések, berendezések a szerződés 2. sz. mellékletét képezik, melyen tételesen feltüntetésre kerültek a vagyonkezelésbe adott eszközök számviteli nyilvántartás szerinti adatai és értékei.

A szerződés 2. sz. mellékletét képezik a felszerelések, berendezések, melyen tételesen feltüntetésre kerültek az eszközök nyilvántartás szerinti adatai és értékei. A II.1. pont alatti táblázatban részletezett ingatlanok adatai és számviteli nyilvántartás szerinti értékei a táblázatban nyilvántartási értékkel feltüntetésre kerültek.

II.2. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés aláírásától számított 15 napon belül átadás-átvételi (birtokba adási) eljárást folytatnak le, amely keretén belül közösen állapot rögzítő tételes vagyonleltárt készítenek.

III. Szerződés hatálya

Jelen szerződés 2014.01.01. napján lép hatályba (módosításokkal egységes szerkezetben) és 15 éves határozott időtartamra jön létre, amely alapján a vagyonkezelő jog jelen szerződés hatálybalépésének napjától 2028. december 31. napjáig áll fenn. Az Önkormányzat részéről a vagyon visszavételezésének időpontja 2029. január hó 1. napja, a Gazdasági társaság a vagyon kivezetését (átadását) szintén 2029. januári 1. napi időponttal vezeti ki a könyveiből. A Tulajdonos a Nemzeti vagyonról szóló törvény 11. § (12) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően azonnali hatállyal felmondhatja.

IV. A vagyonkezelő jog megszerzésének és gyakorlásának ellenértéke

A jelen szerződés keretében vagyonkezelésbe adott vagyon az Önkormányzat közfeladat ellátásához kapcsolódik, annak eszköze. A vagyonkezelési jog ellenérték mentes, figyelemmel a 11/2013. (VII.8.) számú önkormányzati rendelet 22.§ (2) bekezdésre.

V. Vagyonkezelő jogai és kötelezettségei

V.1. Az Ök. rendelet 22. § (3) bek-e értelmében a vagyonkezelői jog megszerzését a Vagyonkezelőt illetik, illetve terhelik a közfeladattal összefüggő jogok és kötelezettségek.

V.2. A Vagyonkezelőt a vonatkozó jogszabályokban, valamint a jelen szerződésben szereplő feltételekkel és korlátozásokkal illetik meg a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei - ideértve a számviteli törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló készítési kötelezettséget is - azzal, hogy

- a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
- a vagyont biztosítékul nem adhatja
- a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet
- a vagyonkezelői jogost harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- polgári jogi igényt megalapító polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő nemzeti vagyona vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.

V.3. Vagyonkezelő jogosult a II. pontban körülírt vagyont (kezelt vagyont) feladatai ellátásához a jelen szerződésben meghatározott cél érdekében birtokolni, használni, működtetni.

V.4. A Vagyonkezelő a nemzeti vagyonnal folytathat vállalkozási tevékenységet. Vállalkozás lehet minden olyan jövedelemszerző céllal folytatott, üzletszerű gazdasági tevékenység, amelyre a Vagyonkezelőnek, vagy megbízottjának „jogosítványa” van. Vagyonkezelő feladata ellátásához alvállalkozók, közreműködők igénybevételére jogosult.

V.5. Vagyonkezelő a kezelt vagyont nem értékesítheti, arra jelzálogjogot, illetve hasznélvezeti jogot nem alapíthat.

V.6. Vagyonkezelő köteles az Ök. rendelet 24. § (1) bek. j. pontjában foglalt számviteli, statisztikai, adatszolgáltatási kötelezettségének a tárgyévet követő év február 15-ig eleget tenni, akként, hogy a vagyonkezelésbe adott ingatlanokra vonatkozóan írásban az Önkormányzat számviteli feladatokat ellátó szervezeti egységének, továbbá az egyéb jogszabályban meghatározott hatóságnak átadja.

Vagyonkezelő köteles valamennyi közérdekű adatszolgáltatás teljesítésére, melyet vagy közvetlenül vagy az Önkormányzat rendelkezésére bocsátásával tesz meg.

Vagyonkezelő köteles továbbá az Ök. rendelet 24. § (3) bek.-ben foglalt kötelezettségének a tárgyévet követő év február 15-ig eleget tenni, akként, hogy a vagyonkezelésbe adott ingatlanvagyont tárgyévi változásairól évente egyszer az Önkormányzat számviteli feladatokat ellátó szervezeti egységének a megfelelő bizonylatokat, dokumentumokat átadni.

Vagyonkezelő számviteli adatszolgáltatási kötelezettségét határidőben a jogszabályok

által előírt formában és tartalommal köteles teljesíteni.

A Vagyonkezelő kötelessége:

- A Vagyonkezelő, köteles az üzemeltetésre, vagyonkezelésre átadott eszközökről az üzemeltetéssel kapcsolatosan felmerült költségről, és abból származó bevételekről elkülönített nyilvántartást vezetni, amelyről tárgy évet követő év február 15-ig írásban beszámol.
- A vagyonkezelő, az átvett vagyon után elszámolt értékcsökkenés visszapótlásáról a tárgyévre vonatkozóan, a tárgyévet követő év február 15-ig köteles a vagyonátadó (tulajdonos) felé írásban elszámolni.
- A tárgyévre vonatkozó értékcsökkenés összegéről az adott év január 15-ig, illetve a vagyonátadást követő 15-napon belül köteles írásban tájékoztatást adni a tulajdonos felé a visszapótlási követelés/kötelezettség meghatározásához.
- A határidők betartásáért a gazdasági társaság Ügyvezetője, az adatok valódiságáért a gazdasági társaság könyvelője a felelős.
- A mulasztásból adódó károkért, az ügyvezető anyagi felelősséggel tartozik a tulajdonos felé.

A *vagyonkezelő* köteles, vagyonkezelésbe adott vagyon *LELTÁROZÁSÁT* a Leltározási szabályzata alapján minden év december 31-i fordulónapra vonatkozóan a Szt. 69. § és a 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet 22. § (2) a.) pont figyelembevételével elvégezni, és megküldeni a tulajdonos részére.

A vagyonkezelőnek a kezelt vagyonra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van, melyet évente egyszer, a tárgy évet követő február 15. napjáig köteles a vagyonkezelésbe adó részére megküldeni.

A tájékoztató adatszolgáltatásnak tartalmaznia kell a vagyonkezelésbe átvett vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változását, aktiválását, selejtezését, az elvégzett felújításokat, pótlólagos beruházásokra vonatkozásában tett szöveges jelentést, az eszközök bruttó és nettó értékét, illetve az elszámolt értékcsökkenést, valamint annak felhasználását.

Vagyonkezelő a szükséges adatszolgáltatási kötelezettségének határidőben megfelelő rendezettséggel és valós adattartalommal írásban kell eleget tennie.

Mind két félnek a *LELTÁROZÁSI SZABÁLYZATÁBAN* rögzíteni kell a vagyonkezelésbe adott, illetve vett eszközök leltározásának módját.

A vagyonkezelésbe adott eszközök vagyonátadónál kimutatott könyv szerinti nettó értékét, a vagyonkezelőnél bruttó értéken kell nyilvántartásba venni.

Az Áhsz.17. § (3) bekezdése egységesen szabályozza a tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének leírását a Tao. tv. 2. számú mellékletével azonosan.

Ezt a jogszabályt az államháztartáson kívüli vagyonkezelő nem alkalmazhatja, helyette a Szt. 52. § (1) és (2) bekezdése szerint kell az értékcsökkenést megállapítani.

Az Áhsz. 21. § (2) bekezdés előírása szerint „a koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök után a terven felüli értékcsökkenést és az értékhelyesbítést a koncesszió jogosultja, a vagyonkezelő adatszolgáltatása alapján kell megállapítani”.

A terv szerinti értékcsökkenést a vagyonkezelésbe adónál (tulajdonosnál) az Áhsz. szerint kell elszámolni, és nem a vagyonkezelő adatszolgáltatása alapján.

V.7. A Vagyonkezelő azonnal köteles írásban bejelenteni a Tulajdonosnak, ha:

- a.) ellene csőd- vagy felszámolási eljárás indul, illetve ha végelszámolási eljárás megindításáról határoz,
- b.) köztartozása esedékessége több mint 6 hónapja lejárt
- c.) az általa kezelt nemzeti vagyon összértékében bekövetkezett 5 %-os mértéket meghaladó csökkenéséről tudomást szerez
- d.) a kezelt nemzeti vagyonnal kapcsolatban a Tulajdonos beavatkozását igénylő természeti és környezeti károkozás történt, vagy egyéb – a nemzeti vagyont érintő – vészhelyzet következett be

A Vagyonkezelő 5 munkanapon belül köteles írásban köteles bejelenteni a Tulajdonosnak, ha a törzsadataiban változás következik be.

V.8. Amennyiben a vagyonkezelésbe átadott vagyon, illetve annak meghatározó eleme a rendes gazdálkodása szükségszerűen együtt járó elhasználódás, rendszeres karbantartás kivételével bármely okból alkalmatlanná válik a Vagyonkezelő által vállalt közfeladat ellátására, illetve a feladat ellátásához szükségessége megszűnik, a Vagyonkezelő köteles a Polgármestert 8 napon belül értesíteni.

A vagyonkezelésből való kivonásról vagy a feladat ellátására alkalmatlanná vált vagyonelem pótlásáról a Képviselő-testület dönt, szükség szerint a szerződés módosításáról vagy a vagyonkezelésből való kivonásról intézkedik.

V.9. A Vagyonkezelő által ellátandó Önkormányzati közfeladatok az alábbiak:

- egészséges életmód segítését célzó szolgáltatásokhoz kapcsolódó feladatok ellátása,
- diétás étkezés biztosítása az Algyői Szivárvány Óvoda és az Algyői Fehér Ignác Általános Iskola diákjai számára.

A fenti feladatok ellátásával összeegyeztethetően Vagyonkezelő köteles:

- úszásoktatás,
- szervezett tömegsport,
- sportegyesületi úszás,
- versenysport,
- egyes sportrendezvények lebonyolítása

feladatok elvégzésére.

V.10. A vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése a Vagyonkezelő kötelezettségét képezi, az ezzel összefüggő költségeket a Vagyonkezelő viseli.

V.11. Szerződő felek feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a GYEVITUR Nkft esetében

- az Algyő külterület 01774 hrsz-ú „kivett udvar” megjelölésű,
- az Algyő belterület 1771/90 hrsz-ú „kivett termálfürdő és kültéri ülőmedence” megjelölésű,
- az Algyő belterület 1771/92 hrsz-ú „általános iskola” megjelölésű ingatlan 110,23/5979 arányára

ingatlanokra a GYEVITUR Algyői Vendégház és Turisztikai Nonprofit Kft. vagyonkezelői joga 2014.01.01. napjától 2029.01.01. napjáig bejegyzésre kerüljön az egységes ingatlan-nyilvántartásba.

V.12. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő ingatlanokkal kapcsolatos az ingatlan-nyilvántartást érintő ügyekben köteles a Tulajdonos előzetes, írásbeli hozzájárulását kérni, és ez alapján eljárni.

V.13. A Vagyonkezelő a Tulajdonos VI.2. pontjában rögzített ellenőrzési jogának gyakorlása körében bekért adatokat és dokumentumokat haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül köteles a Tulajdonos rendelkezésére bocsátani.

V.14. A Vagyonkezelő köteles a nemzeti vagyont illetően – az állag-, föld-, környezet-, természeti területek-, műemlék védelme érdekében és a nemzeti vagyon használatából adódó minden egyéb esetben – a vonatkozó jogszabályok, szabványok, hatósági-, szakhatósági és műszaki előírások szerint eljárni.

VI. A Tulajdonos jogai és kötelezettségei:

VI.1. A Tulajdonos a vagyonkezelési szerződés megkötését követően a szerződés teljesítése érdekében köteles a Vagyonkezelővel együttműködni.

VI.2. A vagyonkezelői jogok gyakorlását, a vagyonkezelői szerződésben meghatározott jogok, kötelezettségek teljesítését az Önkormányzat szükség szerint, de legalább évente ellenőrzi. Tulajdonos jogosult a nemzeti vagyonnal történő gazdálkodás tulajdonosi ellenőrzésére vonatkozó szabályzatban foglaltak szerint ellenőrizni a vagyonkezelési tevékenységet, különös tekintettel a beruházási, felújítási, karbantartási, üzemeltetési és visszafizetési feladatok elvégzésére.

Ezen ellenőrzési tevékenysége körében a Tulajdonos jogosult bármikor adatokat, dokumentumokat bekérni a Vagyonkezelőtől és helyszíni ellenőrzést folytatni. Vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, Önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

VI.3. A Tulajdonos köteles a Vagyonkezelő által szolgáltatott adatok alapján a vagyont nyilvántartani a vonatkozó jogszabályok, szabályzatok figyelembevételével.

VI.4. A Tulajdonos köteles a V.12. pontban foglalt kérelemről a kézhezvételt követő 30 napon belül nyilatkozni.

VI.5. A Képviselő-testület azonnali intézkedést nem igénylő esetben a Polgármester a Képviselő-testületet évente tájékoztatja az ellenőrzés eredményéről.

VII. A kártérítési felelősséggel kapcsolatos rendelkezések

VII.1. A Vagyonkezelő a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik a szerződés időtartama alatt a rendeltetés ellenes használatból okozott, a kezelt nemzeti vagyonban bekövetkezett károkért.

VII.2. A Vagyonkezelő felel a V.7. pontban meghatározott jelentési kötelezettsége elmulasztásából eredő károkért.

VII.3. A Vagyonkezelőnek a nemzeti vagyont érintő vagyonvesztés esetén pótlási kötelezettsége van. A pótlás időtartamára vonatkozóan a felek esetenként külön állapodnak meg.

VII.4. A Vagyonkezelő a kezelt nemzeti vagyonelemekre az Önkormányzat által meghatározott biztosítási kategóriákra biztosítási szerződést kötni és az ellenértéket megfizetni.

A biztosítás kedvezményezettje a Vagyonkezelő. A Vagyonkezelő köteles a kártérítési összeget a nemzeti vagyon helyreállítására, illetve pótlására fordítani.

VII.5. A kezelt nemzeti vagyon működtetése során harmadik személynek okozott károkért a Vagyonkezelő felel.

VIII. Elszámolás a nemzeti vagyonnal

VIII.1. A Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésében lévő vagyonnal folyamatosan elszámolni a tárgyévre vonatkozó költségvetési törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint a 4/2013 (I.11.) Korm. rendelet előírásai szerint.

- A helyi önkormányzatok vagyonának vagyonkezelésbe adására vonatkozó szabályokat az Mőtv. VI. fejezete tartalmazza. A *visszapótlási kötelezettség tekintetében az Mőtv. 109.§ (6)* bekezdése kimondja: „ a *vagyonkezelő* a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben pénzeszközt elkülöníteni, vagy ugyanilyen összegben a vagyoni eszközre fordítani (felújításra, karbantartásra)
- Ha a *vagyonkezelő* olyan közfeladatot lát el, amely után bevételének több mint fele az államháztartás valamely alrendszeréből származik, a helyi önkormányzat a vagyonkezelési szerződésben részletezett feltételekkel a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig *elengedheti* a vagyonkezelőnek a helyi önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyonnal összefüggő *hosszú lejáratú kötelezettségét*.
- Ez esetben a *vagyonkezelőnek* e bekezdés szerinti kötelezettsége a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.”

Az Önkormányzat szintén egyedi elbírálás alapján a kezelt vagyonra fordított karbantartás összegét elengedheti, amelyről a vagyonkezelőt határozatban értesíti.

VIII.2. A Vagyonkezelő köteles a Korm. rendelet szerint a nemzeti vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit, illetve költségeit és ráfordításait elkülönítetten nyilvántartani úgy, hogy az a saját vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, illetve költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.

VIII.3. A Vagyonkezelő a nemzeti vagyon tárgyairól elkülönítetten nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezen eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt amortizáció összegét, az azokban bekövetkezett változásokat, illetve az elszámolt amortizációs és egyéb költségeket.

VIII.4. A Vagyonkezelő a nemzeti vagyon eszközei után elszámolt és a VIII.3. pont szerint elkülönítetten nyilvántartott amortizációnak megfelelő összeget a nemzeti

vagyon pótlására, bővítésére, a kezelt vagyon felújítására, a vagyon gyarapítására köteles fordítani.

VIII.5. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén a Vagyonkezelő köteles tételesen elszámolni az általa kezelt nemzeti vagyonnal átadás-átvételi eljárás útján.

VIII.6. Ha a Vagyonkezelő a tevékenységét a vagyonkezelésbe vett és saját eszközökkel együttesen végzi, akkor a használatból, működtetésből származó bevételeit, közvetlen költségeit és ráfordításait köteles elkülöníteni.

IX. A vagyonkezelői jog megszűnése

IX.1. A vagyonkezelői jog megszűnik:

- a.) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével,
- b.) a vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével,
- c.) a vagyonkezelési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén,
- d.) a vagyonkezelési szerződés rendes felmondás útján történő megszüntetése esetén
- e.) a vagyonkezelési szerződés rendkívüli felmondás útján történő megszüntetése esetén,
- f.) amennyiben a Vagyonkezelő tulajdonosi szerkezete a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bek. 19. pont bd.) alpontjában meghatározott tulajdonosi szerkezete megváltozik.

IX.2. A vagyonkezelési szerződést a felek írásban közölt rendes felmondással megszüntethetik, ha a szerződés további fenntartásához fűződő érdekük megszűnt. A felmondási idő 6 hónap.

IX.3. A Tulajdonos a vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással felmondhatja:

- d.) azonnali hatállyal, ha a Vagyonkezelő a nemzeti vagyonban szándékosan kárt okoz, súlyosan gondatlan magatartása közvetlenül károkozással fenyeget, vagy jelentési kötelezettségének nem tesz eleget
- e.) ha a Vagyonkezelőnek több mint 6 hónapja lejárttá vált köztartozása van, ellene csőd- vagy felszámolási eljárás indult, vagy a kezelt vagyon nem rendeltetésszerű használata esetén
- f.) ha a nemzeti vagyonról szóló törvény 11. § (12) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően a Vagyonkezelő nem minősül átlátható szervezetnek.

IX.4. Azonnali hatályú felmondás esetén Vagyonkezelő köteles a kezelt vagyon azonnali birtokba adására, oly módon, hogy szükség esetén biztosítsa az Önkormányzat részére a közfeladat folyamatos ellátásához a saját személyi és tárgyi infrastruktúráját.

X. Egyéb rendelkezések

X.1. A szerződés teljesítése során felmerült vitás kérdésekben a felek kötelesek megkísérelni az egyezségkötést, ennek eredménytelensége esetén, a felek kikötik a Szegedi Járásbíróság illetve pertárgyértékre figyelemmel a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

X.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint

Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a Vagyronról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló rendelete, továbbá az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

X.3. A Vagyonkezelő kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásának napján részéről, a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, csőd- és felszámolási eljárás nincs ellene folyamatban, továbbá köztartozása nincs.

X.4. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az 1. – 2. számú mellékletek.

X.5. Szerződő felek jelen szerződés aláírása útján meghatalmazzák a Maróthy és Perényi Ügyvédi Irodát (6722 Szeged, Hajnóczy u. 8. fsz. 1. – ügyintéző: Dr. Maróthy Kornél ügyvéd), hogy jelen módosítással egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződést ellen jegyezze, és Őket az illetékes Földhivatal előtt az ügyvédi törvényben meghatározottak szerint képviselje.

X.6. Jelen szerződést Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 3/2021. (VII.8.) Kt. határozattal módosította, mely az aláírása napján lép hatályba.

A szerződés 5 eredeti példányban készült, melyből 1 példány a Vagyonkezelőt, 4 példány a Tulajdonost illeti meg.

A felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják, és egyúttal a szerződés összes példányának minden oldalát kézjegyükkel hitelesítik.

Algyő, 2021.

Algyő, 2021.

.....
Tulajdonos
Algyő Nagyközség Önkormányzata
képviseli: Molnár Áron
polgármester

.....
Vagyonkezelő
GYEVITUR – Algyői Vendégház és –
Turisztikai Nonprofit Kft.
képviseli: Bella Árpád
ügyvezető

Jogi ellenjegyző dr. Varga Ákos (aláírás, dátum)

.....

Pénzügyi ellenjegyző Kovács Erika (aláírás, dátum)

.....

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
Szeged Szeged, Kálvária sgt. 41-43. szám

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/61727/2021

2021.06.29

ALGYŐ

Szektor : 38

Belterület 1771/92 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv. k.fill.
. Kivett iskola	0	2.4305	0.00		

2. bejegyző határozat: 41557/2003.02.26

Az ingatlan a következő helyrajzi szám megosztásából alakult: 1771/5 E - 8/2002.

3. bejegyző határozat: 31182/2/2012.01.04

Épületfeltüntetés az E-73/2011 számú vázrajz alapján.

4. bejegyző határozat: 36837/7/2014.03.03

Az ingatlan területe telekalakítás következtében változott: az E-46/2013 sz. vázrajz alapján.

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 5979/5979

bejegyző határozat, érkezési idő: 36837/7/2014.03.03

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 65218/1999.10.15

jogcím: telek alakítás tulajdoni hányad: 0/1 41557/2003.02.26

jogcím: telek alakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név: ALGYŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 6750 ALGYŐ Kastélykert utca 40.

törzsszám: 15726975

3. hányad: 5824/5979

bejegyző határozat, érkezési idő: 54928/3/2017.09.05

jogcím: vagyonkezelésbe adás

jogállás: vagyonkezelő

név: SZEGEDI TANKERÜLETI KÖZPONT

cím: 6726 SZEGED Bal fasor 17-21

törzsszám: 15835420

III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 63908/2011.10.17

Vezetékjog

Érintett terület: 4 m2, az okiratba foglalt tartalommal. (E-13/2011. MKEH ügyiratszám: SZEMMBH/04697-1/2011/MU).

jogszűnt:

név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679

cím : 6724 SZEGED Rössuth Lajos sugárút 64-66.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
Szeged Szeged, Kálvária sgt. 41-43. szám

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/61724/2021

2021.06.29

Szektor : 53

ALGYÓ

Külterület 01774 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett szálláshely vendéglátó egység, 3 melléképület és udvar	0	2.0064	0 00

1. bejegyző határozat: 55155/3/2015.08.07
Épületfeltüntetés az E-40/2015 számú vázrajz alapján.

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 69896/2001.08.17
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: ALGYÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 6750 ALGYÓ Kastélykert utca 40.
törzsszám: 15726975

3. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37902/4/2014.03.14
jogcím: vagyonkezelői jog
jogállás: vagyonkezelő
név: GYEVITUR ALGYÓI VENDÉGHÁZ ÉS TURISZTIKAI KFT.
cím: 6750 ALGYÓ Téglás utca 151
törzsszám: 13678412
2014.01.01. napjától 2029.01.01. napjáig.

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 15287/1986.10.07

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlanon épült szociális épület bővítésére az ideiglenes jelleget áll fenn.A mindenkori használó köteles az építési hatóság felszólítására kártalanítási igény nélkül lebontani.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 95892/2006.12.20
eredeti határozat: 13570/1984.10.08

Önálló szöveges bejegyzés ép.til. beépítési korlátozás Szeged M.VÁR.Tan.ÉKO.3001-3/1984.
jogosult:
név: PRÍMAENERGIA IPARI ÉS KERESKEDELMI ZRT. törzsszám: 10735590
cím : 1117 BUDAPEST Budafoki út 56

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
Szeged Szeged, Kálvária sgt. 41-43. szám

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/61724/2021

2021.06.29

ALGYŐ

Szektor : 53

Külterület 01774 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 37932/2/2015/2014.12.04

eredeti határozat: 32398/1990.07.10

Bányászolgalmi jog

Eredeti határozat: 32398/1990.07.10.

jogosult:

név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZRT. törzsszám: 12543331

cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház út 5.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 56889/3/2015.08.31

Vezeték jog

Érintett terület: 23 m2, az okiratba foglalt tartalommal. E-42/2015., MKEH ügyiratszám:

CSS/01/2811-5/2015.

jogosult:

név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679

cím : 6724 SZEGED Kossuth Lajos sugárút 64-66.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
Szeged Szeged, Kálvária sgt. 41-43. szám

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/61725/2021

2021.06.29

Szektor : 53

ALGYÓ

Belterület 1771/90 helyrajzi szám

6750 ALGYÓ Sport utca 9. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

Kivett termálfürdő és kültéri ülőmedence	0	4.9808	0.00
--	---	--------	------

2. bejegyző határozat: 41557/2003.02.26

Az ingatlan a következő helyrajzi szám megosztásából alakult: 1771/5 E - 8/2002.

3. bejegyző határozat: 78358/2009.11.26

Épületfeltüntetés E-84/2009.

4. bejegyző határozat: 44582/2/2012.02.16

Épületfeltüntetés az E-01/2012. sz. záradékolt változási vázrajz alapján.

5. bejegyző határozat: 49871/3/2013.07.16

Az ingatlan területe telekalakítás következtében változott: az E-14/2013 sz. vázrajz alapján.

6. bejegyző határozat: 42476/3/2014.05.13

Az ingatlan területe telekalakítás következtében változott: az E-67/2013. számú változási vázrajz alapján.

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 42476/3/2014.05.13
 jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 12493/36104 65218/1999.10.15
 jogcím: vétel tulajdoni hányad: 23621/36104 72037/2003.07.23
 jogcím: belterületbe csatolás tulajdoni hányad: 0/1 49524/2/2013.07.11
 jogcím: telek alakítás tulajdoni hányad: 0/1 49871/3/2013.07.16
 jogcím: telek egyesítés tulajdoni hányad: 0/1
 jogállás: tulajdonos
 név: ALGYÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 6750 ALGYÓ Kastélykert utca 40.
 törzsszám: 15726975

5. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 42476/3/2014.05.13
 jogcím: vagyongazdálkodási jog hányad: 1/1 37902/4/2014.03.14
 jogcím: telek egyesítés hányad: 0/1
 jogállás: vagyongazdálkodó
 név: GYEVITUR ALGYÓI VENDÉGHÁZ ÉS TURISZTIKAI KFT.
 cím: 6750 ALGYÓ Téglás utca 151
 törzsszám: 13678412
 2014.01.01. napjától 2029.01.01. napjáig.

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
Szeged Szeged, Kálvária sgt. 41-43. szám

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/61725/2021

2021.06.29

Szektor : 53

ALGYÓ

Belterület 1771/90 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 41557/2003.02.26
eredeti határozat: 65218/1999.10.15
Bányászolgalmi jog
jogosult:
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790
cím : 1117 BUDAPEST XI.KER. Október Huszonharmadika utca 18.
7. bejegyző határozat, érkezési idő: 49871/3/2013.07.16
eredeti határozat: 39572/2/1992.09.10
Bányászolgalmi jog
jogosult:
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790
cím : 1117 BUDAPEST XI.KER. Október Huszonharmadika utca 18.
8. bejegyző határozat, érkezési idő: 49871/3/2013.07.16
eredeti határozat: 40070/1991.05.10
Bányászolgalmi jog
jogosult:
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790
cím : 1117 BUDAPEST XI.KER. Október Huszonharmadika utca 18.
10. bejegyző határozat, érkezési idő: 42476/3/2014.05.13
eredeti határozat: 58313/2/2013.11.05
Bányászolgalmi jog
jogosult:
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790
cím : 1117 BUDAPEST XI.KER. Október Huszonharmadika utca 18.
11. bejegyző határozat, érkezési idő: 42476/3/2014.05.13
eredeti határozat: 58313/2/2013.11.05
Bányászolgalmi jog
jogosult:
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790
cím : 1117 BUDAPEST XI.KER. Október Huszonharmadika utca 18.
12. bejegyző határozat, érkezési idő: 42476/3/2014.05.13
eredeti határozat: 58313/2/2013.11.05
Szolgalmi jog
Optikai távközlési kábel elv.szolg.jog.
jogosult:
név: MAGYAR TELEKOM NYRT. törzsszám: 10773381
cím : 1097 BUDAPEST Könyves Kálmán körút 36.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Vagyonkezelésbe átadott eszközök **ÁLLOMÁNYVÁLTOZÁS**

(v.k. az új időpontjában nyitólétszámból órák)

Intézmény: Gyevitur NKft.

Ingtalan

2014.01.01

Utca+hsz.	Megnevezés	Jellemző mennyiség	Lap		Bruttó (ft) 2014.01.01	ÉCS (halmozott) (ft) 2014.01.01	Nettó (ft) 2014.01.01	2014 - 2020 év						ÖSSZES Nettó (ft)
								Összes Ráaktiválás			Összes Kivezetés			
								Bruttó (ft)	Écs (ft)	Nettó (ft)	Bruttó (ft)	Écs (ft)	Nettó (ft)	
KASTÉL 42	Lakóház udvar /Tájház	Földterület	"F"	2.lap	760 000	0	760 000	0	0	0	-760 000	0	-760 000	0
KASTÉL 42	Lakóház udvar /Tájház	Kiállítóterem	"N"	4.lap	19 606 558	4 271 208	15 335 350	0	0	0	-19 606 558	-4 271 208	-15 335 350	0
KASTÉL 42	Lakóház udvar /Tájház	Kerítés	"P"	6.lap	124 000	41 005	82 995	0	0	0	-124 000	-41 005	-82 995	0
KASTÉL 42	Lakóház udvar /Tájház	Kerekeskút	"P"	8.lap	120 000	25 614	94 386	0	0	0	-120 000	-25 614	-94 386	0
KASTÉL 42	Lakóház udvar /Tájház	Bemutató fészter	"P"	10.lap	3 016 640	476 482	2 540 158	0	0	0	-3 016 640	-476 482	-2 540 158	0
	Tájház	ÖSSZ.:			23 627 198	4 814 309	18 812 889	0	0	0	-23 627 198	-4 814 309	-18 812 889	0
SPORT 9	Fürdő	Földterület	"F"	2.lap	7 650 740	0	7 650 740	13 192 560	0	13 192 560	0	0	0	20 843 300
SPORT 9	Fürdő	Termál csurgalékvíz elvezetés	"K"	14.	0	0	0	43 761 440	0	43 761 440	0	0	0	43 761 440
SPORT 9	Fürdő	Hévízmű	"H"	12.lap	79 500 000	5 371 151	74 128 849	0	0	0	0	0	0	74 128 849
SPORT 9	Fürdő	Fedett fürdő	"S"	4.lap	850 304 086	160 300 168	690 003 918	0	0	0	0	0	0	690 003 918
SPORT 9	Fürdő	Szabadtéri kézilabdapálya	"O"	8.lap	1 948 639	273 560	1 675 079	0	0	0	-1 948 639	-273 560	-1 675 079	0
SPORT 9	Fürdő	Termálkú	"P"	5.lap	47 788 291	8 873 252	38 915 039	0	0	0	0	0	0	38 915 039
SPORT 9	Fürdő	Kerítés	"P"	6.lap	1 655 700	323 208	1 332 492	0	0	0	0	0	0	1 332 492
SPORT 9	Fürdő	Kültéri zuhanyzó	"P"	10.lap	1 250 000	89 897	1 160 103	0	0	0	0	0	0	1 160 103
	Fürdő	ÖSSZ.:			990 097 456	175 231 236	814 866 220	56 954 000	0	56 954 000	-1 948 639	-273 560	-1 675 079	870 145 141
TéGLá 151	Kivett udvar /Sződők	Földterület	"F"	2.lap	4 373 156	0	4 373 156	0	0	0	0	0	0	4 373 156
TéGLá 151	Kivett udvar /Sződők	Szálló	"N"	7.lap	22 855 400	5 086 075	17 769 325	0	0	0	-22 855 400	-5 086 075	-17 769 325	0
TéGLá 151	Kivett udvar /Sződők	Főépület	"N"	8.lap	48 743 321	10 201 854	38 541 467	0	0	0	-48 743 321	-10 201 854	-38 541 467	0
TéGLá 151	Kivett udvar /Sződők	Horgászaház	"N"	9.lap	16 415 789	2 868 625	13 547 164	0	0	0	0	0	0	13 547 164
TéGLá 151	Kivett udvar /Sződők	Raktár	"D"	4.lap	4 063 000	928 923	3 134 077	0	0	0	0	0	0	3 134 077
TéGLá 151	Kivett udvar /Sződők	Hangár	"D"	18.lap	38 650 476	7 245 027	31 405 449	0	0	0	0	0	0	31 405 449
TéGLá 151	Kivett udvar /Sződők	Kerítés	"P"	14.lap	3 500 000	1 157 582	2 342 418	0	0	0	0	0	0	2 342 418
TéGLá 151	Kivett udvar /Sződők	Térburkolat	"P"	22.lap	1 771 250	171 788	1 599 462	0	0	0	0	0	0	1 599 462
TéGLá 151	Kivett udvar /Sződők	Csónaktároló	"P"	24.	1 041 135	210 908	830 227	0	0	0	-1 041 135	-210 908	-830 227	0
	Szabadidők	ÖSSZ.:			141 413 527	27 870 782	113 542 745	0	0	0	-72 639 856	-15 498 837	-57 141 019	56 401 726
	Ált. Isk. konyha		N	34				28 696 931	3 156 516	25 540 415	0	0	0	25 540 415
	Mindössz Ingtalan				1 155 138 181		947 221 854	85 650 931	3 156 516	82 494 415	-98 215 693	-20 586 706	-77 628 987	952 087 282

Mindössz Tárgyi eszközök

7 692 422

**Összes vagyonkezelt eszköz
(ingatlan + tárgyi eszköz)**

959 779 704

Vagyonkezelésbe átadott eszközök leltára
(Önkormányzatnál nyilvántartott összegek)

Intézmény: Gyevitur Nkft.

2019.12.31

Helyr. Sz.	Megnevezés	Betétlap	Bruttó (Ft) 2019.12.31	Halmozott ÉCS (Ft) 2019.12.31	Nettó (Ft) 2019.12.31
		2018.01.31-én átkerült a Gyevikulthoz	0	0	0
		2018.01.31-én átkerült a Gyevikulthoz	0	0	0
		2018.01.31-én átkerült a Gyevikulthoz	0	0	0
		2018.01.31-én átkerült a Gyevikulthoz	0	0	0
		2018.01.31-én átkerült a Gyevikulthoz	0	0	0
		ÖSSZ.:	0	0	0
1771/90//	Fürdő "F" Földterület betéti 2.lap	F/2 Földterület	20 843 300	0	20 843 300
1771/90//	Fürdő "K", Szennyvíz; 14.lap	K/14 Termál csurgalékvíz elvezetés	43 761 440	7 560 536	36 200 904
1771/90//	Fürdő "H" Közmű távfűtés be 12.lap	H/12 Hévízmű	79 500 000	19 681 151	59 818 849
1771/90//	Fürdő "S" Strand, fürdő beté 4.lap	S/4 Fedett fürdő	850 304 086	313 354 755	536 949 331
1771/90//	Fürdő "O" Sportlétesítmények 8.lap	O/8 Szabadtéri kézilabdapálya	1 948 639	624 320	1 324 319
1771/90//	Fürdő "P" Egyéb építmény bet 5.lap	P/5 Termálkút	47 788 291	17 475 142	30 313 149
1771/90//	Fürdő "P" Egyéb építmény bet 6.lap	P/6 Kerítés	1 655 700	621 240	1 034 460
1771/90//	Fürdő "P" Egyéb építmény be 10.lap	P/10 Kültéri zuhanyzó	1 250 000	314 897	935 103
Fürdő	ÖSSZ.:	ÖSSZ.:	1 047 051 456	359 632 041	687 419 415
01774///	Kivett szálláshely "F" Földterület betéti 2.lap	F/2 Földterület	4 373 156	0	4 373 156
01774///	Kivett szálláshely "N" Intézmény v. nem 19.lap	N/9 Horgászház	16 415 789	4 838 524	11 577 265
01774///	Kivett szálláshely "D" Melléképület betéti 4.lap	D/4 Raktár	4 063 000	1 416 483	2 646 517
01774///	Kivett szálláshely "D" Melléképület betéti 18.lap	D/18 Hangár	38 650 476	11 883 085	26 767 391
01774///	Kivett szálláshely "P" Egyéb építmény be 14.lap	P/14 Kerítés	3 500 000	1 787 582	1 712 418
01774///	Kivett szálláshely "P" Egyéb építmény be 22.lap	P/22 Térburkolat	1 771 250	490 616	1 280 634
Szabadidők	ÖSSZ.:	ÖSSZ.:	68 773 671	20 416 290	48 357 381
1771/92//	Általános Iskola "N" Intézmény v. nem 34.lap	N/34 Általános Iskola (konyha)	28 696 931	4 449 058	24 247 873
Általános Iskola (konyha)	ÖSSZ.:	ÖSSZ.:	28 696 931	4 449 058	24 247 873
					760 024 669

2019.12.31

.....
Algyő Nagyközség Önkormányzat
Molnár Áron
polgármester

.....
Gyevitur Nkft.
Bella Árpád
ügyvezető

Vagyonkezelésbe átadott eszközök leltára
(Önkormányzatnál nyilvántartott összegek)

Intézmény: Gyevitür NKft.
Nagyértékű tárgyi eszköz

2019.12.31. (Téglás u.151.) Szabadidőközpont						
Elhelyezés	L.sz.	Bruttó (ft) 2019.12.31.	ÉCS (halmazott) (ft) 2019.12.31.	Nettó (ft) 2019.12.31.	M. (db)	
Megnevezés						
Konyha	30069	88 700	88 700	0	1	
Konyha	30070	110 800	110 800	0	1	
Konyha	30071	176 600	176 600	0	1	
Hangár / Szidőkp	30066	89 988	89 988	0	1	
Horgászház	1058	87 900	87 900	0	1	
Horgászház	1031	87 900	87 900	0	1	
Horgászház	1086	156 000	156 000	0	1	
Horgászház	1088	316 800	316 800	0	2	
Horgászház	1087	184 800	184 800	0	1	
Horgászház	01030	9 190	9 190	0	1	
Horgászház	01047	9 190	9 190	0	1	
Horgászház	01048	9 190	9 190	0	1	
Horgászház	01049	9 190	9 190	0	1	
Horgászház	01050	9 190	9 190	0	1	
Horgászház	01051	9 190	9 190	0	1	
Horgászház	01052	9 190	9 190	0	1	
Horgászház	01053	9 190	9 190	0	1	
Zöldégtárvető	30042	149 386	149 386	0	1	
Hangár / Szidőkp	30060	133 625	133 625	0	1	
Hangár / Szidőkp	30043	339 513	339 513	0	1	
(Az önkormányzat nyilvántartásában az écs helyesbítés dátuma 2020. okt. 1.)						
2019						
Megnevezés						
Szidőkp	1776	300 000	300 000	0	1	
Szidőkp	1835	200 000	200 000	0	1	
Szidőkp	1826	3 694 430	3 694 430	0	1	
Szidőkp	1837	200 000	200 000	0	1	
Szidőkp	1806	825 500	825 500	0	1	
Szidőkp	1836	200 000	200 000	0	1	
Szidőkp	1330	200 000	0	200 000	1	
Összesen		7 615 462	7 415 462	200 000		

2019.12.31. (Téglás u.151.) Szabadidőközpont						
Elhelyezés	L.sz.	Bruttó (ft) 2019.12.31.	ÉCS (halmazott) (ft) 2019.12.31.	Nettó (ft) 2019.12.31.	M. (db)	
Megnevezés						
Szidőkp	1776	300 000	300 000	0	1	
Szidőkp	1835	200 000	200 000	0	1	
Szidőkp	1826	3 694 430	3 694 430	0	1	
Szidőkp	1837	200 000	200 000	0	1	
Szidőkp	1806	825 500	825 500	0	1	
Szidőkp	1836	200 000	200 000	0	1	
Szidőkp	1330	200 000	0	200 000	1	
Összesen		7 615 462	7 415 462	200 000		

A Gyevitür NKft. Nyilvántartásában kiállítási tárgyként szerepelnek, écs kulcs: 0%						
Bruttó (ft) 2019.12.31.	ÉCS (halmazott) (ft) 2019.12.31.	Nettó (ft) 2019.12.31.	Bruttó (ft) 2019.12.31.	ÉCS (halmazott) (ft) 2019.12.31.	Nettó (ft) 2019.12.31.	
300 000	300 000	0	300 000	0	300 000	
200 000	200 000	0	200 000	0	200 000	
3 694 430	3 694 430	0	3 694 430	0	3 694 430	
200 000	200 000	0	200 000	0	200 000	
825 500	825 500	0	825 500	0	825 500	
200 000	200 000	0	200 000	0	200 000	
200 000	0	200 000	200 000	0	200 000	
Bruttó			5 619 930		5 619 930	
Nettó 2019.12.31.					0	

2019 (Sport u. 9.) Borbálya Fürdő						
Elhelyezés	Megnevezés	L.sz.	Bruttó (ft) 2019.12.31	ÉCS (halmozott) (ft) 2019.12.31	Nettó (ft) 2019.12.31	M. (db)
Iroda /Fürdő	TV-Videó szekrény	30034	63 465	63 465	0	1
Fürdő	Defibrillátor-Lifepak 100	1731	679 499	679 499	0	1
Iroda /Fürdő	Panaszonix KX-DT321 digit.	k1451	24 190	24 190	0	1
Strandkézi p	Strandkézilabda kapu 3/2	1268	467 400	467 400	0	2
Strandkézi p	Strandróplabda oszlop /p	1269	195 360	195 360	0	1
Strandkézi p	Bírói emelvény	1270	400 230	400 230	0	1
Fürdő	Béka királyfi c. szobor /	1749	0	0	0	1
Udvar	Haász tip.dupla kabinos sportöltöző	1683	400 000	400 000	0	1
Udvar	Haász start tip.kültéri kondigép	1684	600 000	600 000	0	1
Iroda /Fürdő	Szűktámlás szék	1055	9 190	9 190	0	1
Gépház /Fürdő	Vízmelegítő bojler tartály	1917	80 000	80 000	0	1
Fürdő	"ifi Lux" szekrény	26	65 900	65 900	0	1
Fürdő	szűktámlás szék	1056	9190	9190	0	1
Fürdő	szűktámlás szék	1057	9190	9190	0	1
Fürdő	Szűktámlás szék	1030	9190	9190	0	1
			Brttó	ÉCS 2019.12.31	Nettó 2019.12.31	
Összesen	Fürdő		3 012 804	3 012 804	0	0

1771/92 hrsz (Sport u. 5.) Fehér Ignác Általános Iskola (konyha)						
Alletár	Megnevezés	L.sz.	Bruttó (ft) 2019.12.31	ÉCS (halmozott) (ft) 2019.12.31	Nettó (ft) 2019.12.31	M. (db)
Konyha	Tork nagykapacitású szalvétatartó	k1989	17 375	17 375	0	1
Konyha	Fonott kosár 55*34*23 cm	k2082	34 825	34 825	0	7
Konyha	Nagyüzemi konzervbontó-pótkés	k2116	26 363	26 363	0	1
Konyha	Elektr.asztali mérleg CAS SW-1S	k2034	54 000	54 000	0	1
Ebédlő	Tálca és evőeszköztartó (4 db edénnyel)	1520	75 000	75 000	0	1
Ebédlő	Kuka,fém,TORDA 270 hulladékgyűjtő	k2098	42 750	42 750	0	2
Fehér mosogató	Mosogatógép kivezető asztal alsó polccal	1536	337 500	337 500	0	1
Fehér mosogató	Rm.átrmenő rsz. Tányér- és pohármosogatógép	1537	437 500	437 500	0	1
Fehér mosogató	Mosogatógép bevezető asztal medencével	1538	225 000	225 000	0	1
Fehér mosogató	Rm.állítható falipolc rsz	1539	150 000	150 000	0	1
Fehér mosogató	Rm.levehető fedeles HULLADÉKTÁROLÓ	1540	112 500	112 500	0	3
Fehér mosogató	Rm.falra szerelhető KÉZMOSÓ	1541	87 500	87 500	0	1
Fehér mosogató	Rm.tolóajtós FALISZEKRÉNY	1542	175 000	175 000	0	1
Fehér mosogató	3 medencés cseptálcás MOSOGATÓ	1543	212 500	212 500	0	1
Gyümölcs utánmosó	2 medencés (60x50x30 cm) mosogató	1550	112 500	112 500	0	1
Gyümölcs utánmosó	Rm.falra szerelhető KÉZMOSÓ	1551	87 500	87 500	0	1
Hulladék tároló	Műa.hulladékártató 120 L,	1555	37 500	37 500	0	3
Hulladék tároló	Fali KIÖNTŐ rm.mélyhűző	1556	87 500	87 500	0	1
Kézi raktár	Tálcátartó állvány gördítható	1521	347 500	347 500	0	2
Kézi raktár	Rm.szerelhető TÁROLÓÁLLVÁNY	1544	62 500	62 500	0	1
Kézi raktár	Rm.szerelhető TÁROLÓÁLLVÁNY	1545	62 500	62 500	0	1

Kézi raktár	Rm.szerelhető TÁROLÓÁLLVÁNY	1546	62 500	62 500	0	1
Szállítóedény mosogató	2 medencés (70x70x35) csep.mosogató	1547	175 000	175 000	0	1
Szállítóedény mosogató	Rm.szerelhető TÁROLÓÁLLVÁNY	1548	62 500	62 500	0	1
Szállítóedény mosogató	Rm.falra szerelhető KÉZMOSÓ	1549	87 500	87 500	0	1
Személyzeti bitózó	Öltözőszekrény,6 légtérű,	1557	150 000	150 000	0	1
Szárzárú raktár	Rm.szerelhető TÁROLÓÁLLVÁNY	1554	62 500	62 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.előkészítő asztal alsó	1513	187 500	187 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.vízfűtődös melegent.asztal medencével	1514	581 250	581 250	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.tolóajtós tárolóasztal	1517	187 500	187 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.előkészítő asztal alsó	1518	175 000	175 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.tolóajtós faliszekrény	1519	150 000	150 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.asztalra építhető szimpla polc	1522	312 500	312 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.kézmósos kiöntő egység	1523	100 000	100 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.hűtőszekrény teleajtós	1524	312 500	312 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.falra szerelhető kézmósó	1525	87 500	87 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.szerelhető tárolóállvány	1526	62 500	62 500	0	1
Tálaló-és melegítő	2 medencés (70x70x35 cm) mosogató	1527	175 000	175 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.szerelhető tárolóállvány	1528	62 500	62 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.hűtőszekrény teleajtós	1529	312 500	312 500	0	1
Tálaló-és melegítő	R.hűtőszekrény teleajtós,	1530	312 500	312 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.3 aknás elektromos sütő	1531	562 500	562 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.gázüzemű főzőszámoly 1 db gázégővel	1532	250 000	250 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.4 nyíltegős gázüz.tűzhely	1533	750 000	750 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.elektromos zsírfogóval	1534	240 000	240 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.elektromos zsírfogóval	1535	260 000	260 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Tálaccsúszató	1515	600 000	600 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Láda műa, fedővel, 20L	k2803	55 118	55 118	0	8
			Bruttó (Ft)	ÉCS 2019.12.31	Nettó 2019.12.31	
Összesen	Ált. Isk. konyha		9 121 681	9 121 681	0	0
2019.12.31					200 000	

0

5 619 930

.....
 Algyő Nagyközség Önkormányzat
 Molnár Áron
 polgármester

.....
 Gyevitúr Nkft.
 Bella Árpád
 ügyvezető

Vagyonkezelésbe átadott eszközök leltára
(Önkormányzatnál nyilvántartott összegek)

Intézmény:Gyevitur NKft.
kisértékű tárgyi eszközök

2019.12.31

Elhelyezés (Téglás u. 151.) Szabadidő Központ

Helye	Lelt.szám	Megnevezés	Bruttó (ft) 2019.12.31	Nettó (ft) 2019.12.31	Mennyiség
Szabadidőkp	3000-03031	Egyéb fotelek	0	0	3 db
Szabadidőkp	3000-03074	Kárpított szék	0	0	80 db
Szabadidőkp	6000-06057	Szeletsütő	0	0	5 db
Szabadidőkp	6000-06067	Tepsik	0	0	3 db
Szabadidőkp	6000-06074	Üst	0	0	1 db
Szabadidőkp	6000-06075	Üstház	0	0	1 db
Szabadidőkp	6000-06078	Bogrács	0	0	1 db
Szabadidőkp	7000-07032	Férfi kerékpár	0	0	3 db
Szabadidőkp	7000-07033	Kerékpár	0	0	1 db
Szabadidőkp	7000-07112	Csiszológép	0	0	1 db
Szabadidőkp	7000-07120	Gyalu	0	0	1 db
Szabadidőkp	7000-07128	Köszörűgép	0	0	1 db
Szabadidőkp	7000-07135	Satuasztal	0	0	1 db
Szabadidőkp	7000-07187	Satu	0	0	1 db
Szabadidőkp	7000-07224	Áruszállító kocsi (malomkocsi)	0	0	1 db
	Lelt.szám	Megnevezés	Bruttó	Nettó	M.
Szabadidőkp	500152_1	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_2	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_3	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_4	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_5	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_6	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_7	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_8	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_9	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_10	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500001	Dohányzó asztal	0	0	1 db
Szabadidőkp	500002	Fogas	0	0	1 db
Szabadidőkp	500043_1	Prospektustartó álló	0	0	1 db
Szabadidőkp	500043_2	Prospektustartó álló	0	0	1 db
Szabadidőkp	500043_3	Prospektustartó álló	0	0	1 db
Szabadidőkp	501062_1	Írópult	0	0	1 db
Szabadidőkp	501062_2	Írópult	0	0	1 db
Szabadidőkp	500035_1	Paraván álló referensi	0	0	1 db
Szabadidőkp	500035_2	Paraván álló referensi	0	0	1 db
Szabadidőkp	500035_3	Paraván álló referensi	0	0	1 db
Szabadidőkp	500272	Tárgyalóasztal ovális 180x100	0	0	1 db
Szabadidőkp	500609	Ellipszis asztal 108x100	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_2	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_3	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_4	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db

Szabadidőkp	500009_5	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_6	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_7	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_8	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_9	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_10	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
		ÖSSZESEN:	0	0	

Elhelyezés (Sport u. 9.) Borbála Fürdő

Helye	Lelt.szám	Megnevezés	Bruttó (ft) 2019.12.31	Nettó (ft) 2019.12.31	Mennyiség
	3000-03038	Íróasztal	0	0	1 db
	5000-05176	Vetítívászon	0	0	1 db
	k240	Mentőmellény	72 505	0	17 db
	k278	Kenu evező Sevylor C- Perf 137	29 952	0	6 db
	k280	Kajak evező Sevylor K-Perf 230	58 296	0	7 db
	k2175	LED Jégcsapfüggöny 450x60	237 315	0	12 db
	K2176	Fényfüzér STALACTIT' LIGH	296 644	0	1 db
	3000-03129	Bútorszéf	0	0	1 db
	7000-07123	Hegesztő	0	0	1 db
Iroda /Fürdő	5500092	Konténer Bene 60	0	0	1 db
Fürdő	5500043_	Prospektustartó álló	0	0	1 db
Fürdő	5500043_	Prospektustartó álló	0	0	1 db
Fürdő	5500139_	Gyereksarok szék	0	0	1 db
Fürdő	5500139_	Gyereksarok szék	0	0	1 db
Fürdő	5500139_	Gyereksarok szék	0	0	1 db
Fürdő	5500139_	Gyereksarok szék	0	0	1 db
Fürdő	5500140	Gyereksarok asztal	0	0	1 db
Fürdő	5500147_	Fotel bőr sárga, kéder csikos	0	0	1 db
Fürdő	5500147_	Fotel bőr sárga, kéder csikos	0	0	1 db
Fürdő	5501002	Letörölhető mágneses tábla 90x12	0	0	1 db
Iroda /Fürdő	5500054	Szekrény, alsó Bene 120x150	0	0	1 db
Iroda /Fürdő	5500057	Szekrény, felső Bene 120x75	0	0	1 db
		ÖSSZESEN:	694 712	0	

1771/92 hrsz (Sport u. 5.) Fehér Ignác Általános Iskola (konyha)

Helye	Lelt.szám	Megnevezés	Bruttó (ft) 2019.12.31	Nettó (ft) 2019.12.31	Mennyiség
Konyha	6000-06019	Fazék (piros)	0	0	1 db
Konyha	6000-06039	Mikrohullámú sütő Hausmes	0	0	1 db
Konyha	k2019	Láda műa. 530*396*139 mmm	52 556	0	15 db
Konyha	k2020	Felszolgáló tálca,műa.600	15 750	0	15 db
Konyha	k2030	Szemetes,fém, 20 L,pedáló	9 980	0	2 db
Konyha	k2031	Szemetes,fém, 8 L, pedáló	4 980	0	2 db
Konyha	k2032	Szemetes,fém, 5 L, pedáló	3 980	0	2 db
Konyha	k2050	Elsősegély felszerelés	9 150	0	1 db
Konyha	k2113	Mosogatókosár tányérhoz 3	9 563	0	6 db
Konyha	k2114	Mosogatókosár evőeszközne	8 100	0	6 db
Konyha	k2804	Kenyérvágó kés 26 cm fehér	2 304	0	2 db
Konyha	k2805	Merőkanál rm.acél; 1L; át	16 794	0	1 db
		ÖSSZESEN:	133 157	0	54

2019.12.31

.....
Algyő Nagyközség Önkormányzat
Molnár Áron
polgármester

.....
Gyevitur Nkft.
Bella Árpád
ügyvezető

Gyevitur Nkft. Állományváltás 2019.01.01-2019.12.31

Állományváltás ingatlan	nincs
Állományváltás tárgyi eszköz	nincs

Gyevitúr Nkft. Állományváltás 2020.01.01-2020.12.31

Állományváltás ingatlan

Dátum	Ingatlan	Megnevezés	Megjegyzés	Változás összege Bruttó (Ft)	Változás összege ÉCS (Ft)	Változás összege Nettó (Ft)
2020.12.14	1771/90//	Fürdő O.8.lap Szabadtéri kézilabda pálya	KIVEZETÉS: a hidegvizes úszómedence építése miatt	-1 948 639	668 085	1 280 554
			ÖSSZ.:			

Állományváltás nagyértékű tárgyi eszköz

Dátum	L.sz.:	Megnevezés	Megjegyzés	Változás összege Bruttó (Ft)	Változás összege ÉCS (Ft)	Változás összege Nettó (Ft)
2020.06.10	1258	1771/90/ hrsz Fürdő/Strandkézilabda kapu	KIVEZETÉS: selejtezés	-467 400	-467 400	0
2020.06.10	1269	1771/90/ hrsz Fürdő/Strandröplabda oszlop	KIVEZETÉS: selejtezés	-195 360	-195 360	0
2020.06.10	1270	1771/90/ hrsz Fürdő/Bírói emelvény	KIVEZETÉS: selejtezés	-400 230	-400 230	0
2020.06.10	1749	1771/90/ hrsz Fürdő/Béka királyfi c. szobor	KIVEZETÉS: selejtezés	0	0	0
			ÖSSZ.:	-1 062 990	-1 062 990	0

Nagyértékű tárgyi eszköz és helyesbítés

Dátum	L.sz.:	Megnevezés	Megjegyzés	Változás összege Bruttó (Ft)	Változás összege ÉCS (Ft)	Változás összege Nettó (Ft)
2020.10.01	1776	Légi jármű R-26 SV Góbé típus	Écs helyesbítés		-300 000	
2020.10.01	1835	Parasztszekér	Écs helyesbítés		-200 000	
2020.10.01	1826	Repülőgép AN-2 típus	Écs helyesbítés		-3 694 430	
2020.10.01	1837	Szülki	Écs helyesbítés		-200 000	
2020.10.01	1806	Tábori mozgó konyha üst nélkül	Écs helyesbítés		-825 500	
2020.10.01	1836	Ökrösszekér	Écs helyesbítés		-200 000	
			ÖSSZ.:		-5 419 930	

Állományváltás kisértékű tárgyi eszköz

Dátum	L.sz.:	Megnevezés	Megjegyzés	Változás összege Bruttó (Ft)	Változás összege ÉCS (Ft)	Változás összege Nettó (Ft)
2020.06.10	6000-06057	01774 hrsz Szidőkp/Szeletsütő	KIVEZETÉS: selejtezés	0	0	0
2020.06.10	6000-06067	01774 hrsz Szidőkp/Tepsik	KIVEZETÉS: selejtezés	0	0	0
2020.06.10	7000-07112	01774 hrsz Szidőkp/Csiszológép	KIVEZETÉS: selejtezés	0	0	0
2020.06.10	7000-07120	01774 hrsz Szidőkp/Gyalu	KIVEZETÉS: selejtezés	0	0	0
2020.06.10	500152_7	01774 hrsz Szidőkp/Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	KIVEZETÉS: selejtezés	0	0	0
2020.06.10	500152_8	01774 hrsz Szidőkp/Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	KIVEZETÉS: selejtezés	0	0	0
2020.06.10	500152_9	01774 hrsz Szidőkp/Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	KIVEZETÉS: selejtezés	0	0	0
2020.06.10	500152_10	01774 hrsz Szidőkp/Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	KIVEZETÉS: selejtezés	0	0	0
2020.06.10	500002	01774 hrsz Szidőkp/Fogas	KIVEZETÉS: selejtezés	0	0	0
2020.06.10	k240	1771/90/ hrsz Fürdő/Mentőmellény	KIVEZETÉS: selejtezés	-72 505	-72 505	0
2020.06.10	k278	1771/90/ hrsz Fürdő/Kenu evező Sevylor C- Perf 137	KIVEZETÉS: selejtezés	-29 952	-29 952	0
2020.06.10	k280	1771/90/ hrsz Fürdő/Kajak evező Sevylor K-Perf 230	KIVEZETÉS: selejtezés	-58 296	-58 296	0
			ÖSSZ.:	-160 753	-160 753	0

Intézmény:Gyevitur NKft.

(Önkormányzatnál nyilvántartott összegek)

2020.12.31 Ingatlan

Helyr. Sz.	Megnevezés	Bruttó (Ft) 2020.12.31	Halmazott ÉCS (Ft) 2020.12.31	Nettó (Ft) 2020.12.31
1771/90//	Fürdő "F" Földterület betétl 2.lap	20 843 300	0	20 843 300
1771/90//	Fürdő "K";Szennyvíz; 14.lap	43 761 440	8 873 378	34 888 062
1771/90//	Fürdő "H" Közmű távfűtés be 12.lap	79 500 000	22 066 151	57 433 849
1771/90//	Fürdő "S" Strand, fürdő beté 4.lap	850 304 086	338 863 877	511 440 209
1771/90//	Fürdő "P" Egyéb építmény bet 5.lap	47 788 291	18 908 792	28 879 499
1771/90//	Fürdő "P" Egyéb építmény bet 6.lap	1 655 700	670 912	984 788
1771/90//	Fürdő "P" Egyéb építmény be 10.lap	1 250 000	352 397	897 603
Fürdő	ÖSSZ.:	1 045 102 817	389 735 507	655 367 310
01774///	Kivett szálláshely "F" Földterület betétl 2.lap	4 373 156	0	4 373 156
01774///	Kivett szálláshely "N" Intézmény v. nem l 9.lap	16 415 789	5 166 838	11 248 951
01774///	Kivett szálláshely "D" Melléképület betét 4.lap	4 063 000	1 497 743	2 565 257
01774///	Kivett szálláshely "D" Melléképület beté 18.lap	38 650 476	12 656 093	25 994 383
01774///	Kivett szálláshely "P" Egyéb építmény be 14.lap	3 500 000	1 892 582	1 607 418
01774///	Kivett szálláshely "P" Egyéb építmény be 22.lap	1 771 250	543 754	1 227 496
Szabadidőkp	ÖSSZ.:	68 773 671	21 757 010	47 016 661
1771/92//	Általános Iskola "N" Intézmény v. nem 34.lap	28 696 931	5 022 998	23 673 933
Általános Iskola (konyha)	ÖSSZ.:	28 696 931	5 022 998	23 673 933

2020.12.31

726 057 904

.....
Algyő Nagyközség Önkormányzat
Molnár Áron
polgármester

.....
Gyevitur Nkft.
Bella Árpád
ügyvezető

Vagyonkezelésbe átadott eszközök leltára
(Önkormányzatnál nyilvántartott összegek)
Intézmény: Gyevitur NKft.
Nagyértékű tárgyi eszköz

2020.12.31		(Téglás u.151.) Szabadidőközpont				
Elhelyezés	Megnevezés	L.sz.	Bruttó (ft) 2020.12.31	ÉCS (halmozott) (ft) 2020.12.31	Nettó (ft) 2020.12.31	M. (db)
Konyha	Előkészítő asztal (1300x7)	30069	88 700	88 700	0	1
Konyha	Előkészítő asztal (500x70)	30070	110 800	110 800	0	1
Konyha	Előkészítő asztal 3 fiókos	30071	176 600	176 600	0	1
Hangár /Sződökp	Gázzámoly (ING-145) 60X6	30066	89 988	89 988	0	1
Horgászaház	3 ajtós szekrény	1058	87 900	87 900	0	1
Horgászaház	3 ajtós szekrény (tükrös)	1031	87 900	87 900	0	1
Horgászaház	Forróvíz tároló tartály /	1086	156 000	156 000	0	1
Horgászaház	FŐZŐSZEKRENY /mosogató,el	1088	316 800	316 800	0	2
Horgászaház	Gáz üzemű fali kazán /Wes	1087	184 800	184 800	0	1
Horgászaház	Szűktámlás szék	01030	9 190	9 190	0	1
Horgászaház	szűktámlás szék	01047	9 190	9 190	0	1
Horgászaház	szűktámlás szék	01048	9 190	9 190	0	1
Horgászaház	szűktámlás szék	01049	9 190	9 190	0	1
Horgászaház	szűktámlás szék	01050	9 190	9 190	0	1
Horgászaház	szűktámlás szék	01051	9 190	9 190	0	1
Horgászaház	szűktámlás szék	01052	9 190	9 190	0	1
Horgászaház	szűktámlás szék	01053	9 190	9 190	0	1
Zöldségátvevő	Italhűtő	30042	149 386	149 386	0	1
Hangár /Sződökp	Rozsdamentes csepegtető asztal	30060	133 625	133 625	0	1
Hangár /Sződökp	Villany tűzhely Elektherm	30043	339 513	339 513	0	1
2019	(Téglás u.151.) Szabadidőközpont	(Az önkormányzat nyilvántartásában az écs helyesbítés dátuma 2020. okt. 1.)				
Elhelyezés	Megnevezés	L.sz.	Bruttó (ft) 2020.12.31	ÉCS (halmozott) (ft) 2020.12.31	Nettó (ft) 2020.12.31	M. (db)
Sződökp	Légi jármű R-26 SV Góbé típus	1776	300 000	0	300 000	1
Sződökp	Parasztszekér	1835	200 000	0	200 000	1
Sződökp	Repülőgép AN-2 típus.	1826	3 694 430	0	3 694 430	1
Sződökp	Szulki	1837	200 000	0	200 000	1
Sződökp	Tábori mozgó konyha üst nélkül	1806	825 500	0	825 500	1
Sződökp	Ókrösszekér	1836	200 000	0	200 000	1
Sződökp	Lóvontatású tűzoltókocsi	1330	200 000	0	200 000	1
			Bruttó	ÉCS 2020.12.31	Nettó 2020.12.31	
Összesen	Szabadidőközpont		7 615 462	1 995 532	5 619 930	

2019		(Sport u. 9.) Borbála Fürdő				
Elhelyezés	Megnevezés	L.sz.	Bruttó (ft) 2020.12.31	ÉCS (halmozott) (ft) 2020.12.31	Nettó (ft) 2020.12.31	M. (db)
Iroda /Fürdő	TV-Videó szekrény	30034	63 465	63 465	0	1
Fürdő	Defibrillátor-Lifepak 100	1731	679 499	679 499	0	1
Iroda /Fürdő	Panasonic KX-DT321 digit.	k1451	24 190	24 190	0	1
Udvar	Haász tip.dupla kabinos sportöltöző	1683	400 000	400 000	0	1
Udvar	Haász start tip.kültéri kondigép	1684	600 000	600 000	0	1
Iroda /Fürdő	szűktámlás szék	1055	9 190	9 190	0	1
Gépház /Fürdő	Vízmelegítő bojler tartály	1917	80 000	80 000	0	1
Fürdő	"Ifi Lux" szekrény	26	65 900	65 900	0	1
Fürdő	szűktámlás szék	1056	9 190	9 190	0	1
Fürdő	szűktámlás szék	1057	9 190	9 190	0	1
Fürdő	Szűktámlás szék	1030	9 190	9 190	0	1
			Bruttó	ÉCS 2020.12.31	Nettó 2020.12.31	
Összesen	Fürdő		1 949 814	1 949 814	0	

1771/92 hrsz		(Sport u. 5.) Fehér Ignác Általános Iskola (konyha)				
Alleltár	Megnevezés	L.sz.	Bruttó (ft) 2020.12.31	ÉCS (halmozott) (ft) 2020.12.31	Nettó (ft) 2020.12.31	M. (db)
Konyha	Tork nagykapacitású szalvétatartó	k1989	17 375	17 375	0	1
Konyha	Fonott kosár 55*34*23 cm	k2082	34 825	34 825	0	7
Konyha	Nagyüzemi konzervbontó+pótkés	k2116	26 363	26 363	0	1
Konyha	Elektr.asztali mérleg CAS SW-15	k2034	54 000	54 000	0	1
Ebédlő	Tálca és evőeszköztartó (4 db edénnyel)	1520	75 000	75 000	0	1
Ebédlő	Kuka,fém,TORDA 270 hulladékgyűjtő	k2098	42 750	42 750	0	2
Fehér mosogató	Mosogatógép kivezető asztal alsó polccal	1536	337 500	337 500	0	1
SEL 2020.06.10	Rm.átmenő rsz. Tányér- és pohármosogatógép	1537	437 500	437 500	0	1
Fehér mosogató	Mosogatógép bevezető asztal medencével	1538	225 000	225 000	0	1
Fehér mosogató	Rm.állítható falipolc rsz	1539	150 000	150 000	0	1
Fehér mosogató	Rm.levehető fedeles HULLADÉKTÁROLÓ	1540	112 500	112 500	0	3

Fehér mosogató	Rm.falra szerelhető KÉZMOSÓ	1541	87 500	87 500	0	1
Fehér mosogató	Rm.tolóajtós FALISZEKRÉNY	1542	175 000	175 000	0	1
Fehér mosogató	3 medencés csepptálcás MOSOGATÓ	1543	212 500	212 500	0	1
Gyümölcs utánmosó	2 medencés (60x50x30 cm) mosogató	1550	112 500	112 500	0	1
Gyümölcs utánmosó	Rm.falra szerelhető KÉZMOSÓ	1551	87 500	87 500	0	1
Hulladék tároló	Műa.hulladéktároló 120 L,	1555	37 500	37 500	0	3
Hulladék tároló	Fali KIÖNTŐ rm.mélyhúzott	1556	87 500	87 500	0	1
Kézi raktár	Tálcataartó állvány gördíthető	1521	347 500	347 500	0	2
Kézi raktár	Rm.szerelhető TÁROLÓÁLLVÁNY	1544	62 500	62 500	0	1
Kézi raktár	Rm.szerelhető TÁROLÓÁLLVÁNY	1545	62 500	62 500	0	1
Kézi raktár	Rm.szerelhető TÁROLÓÁLLVÁNY	1546	62 500	62 500	0	1
Szállítóedény mosogató	2 medencés (70x70x35)csep.mosogató	1547	175 000	175 000	0	1
Szállítóedény mosogató	Rm.szerelhető TÁROLÓÁLLVÁNY	1548	62 500	62 500	0	1
Szállítóedény mosogató	Rm.falra szerelhető KÉZMOSÓ	1549	87 500	87 500	0	1
Személyzeti öltöző	Öltözőszekrény,6 légtérű,	1557	150 000	150 000	0	1
Szárazáru raktár	Rm.szerelhető TÁROLÓÁLLVÁNY	1554	62 500	62 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.előkészítő asztal alsó	1513	187 500	187 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.vízfürdős melegent.asztal medencével	1514	581 250	581 250	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.tolóajtós tárolóasztal	1517	187 500	187 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.előkészítő asztal alsó	1518	175 000	175 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.tolóajtós faliszekrény	1519	150 000	150 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.asztalra építhető szimpla polc	1522	312 500	312 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.kézmósó kiöntő egység	1523	100 000	100 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.hűtőszekrény teleajtós	1524	312 500	312 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.falra szerelhető kézmósó	1525	87 500	87 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.szerelhető tárolóállvány	1526	62 500	62 500	0	1
Tálaló-és melegítő	2 medencés (70x70x35 cm)mosogató	1527	175 000	175 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.szerelhető tárolóállvány	1528	62 500	62 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.hűtőszekrény teleajtós	1529	312 500	312 500	0	1
Tálaló-és melegítő	R.hűtőszekrény teleajtós,	1530	312 500	312 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.3 aknás elektromos sütő	1531	562 500	562 500	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.gázüzemű főzőzsámoly 1 db gázégővel	1532	250 000	250 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.4 nyíltégős gázüz.tűzhely	1533	750 000	750 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.elszívóernyő zsírfogóval	1534	240 000	240 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Rm.elszívóernyő zsírfogóval	1535	260 000	260 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Tálcacsúsztató	1515	600 000	600 000	0	1
Tálaló-és melegítő	Láda műa, fedővel, 20L	k2803	55 118	55 118	0	8
			Bruttó (Ft)	ÉCS 2020.12.31	Nettó 2020.12.31	
Összesen	Ált. Isk. konyha		9 121 681	9 121 681	0	

2020.12.31

5 619 930

.....
Algyő Nagyközség Önkormányzat
Molnár Áron
polgármester

.....
Gyevitur Nkft.
Bella Árpád
ügyvezető

Vagyonkezelésbe átadott eszközök leltára
(Önkormányzatnál nyilvántartott összegek)
Intézmény: Gyevitúr NKft.
kiszámlázott tárgyi eszközök
2020.12.31

Elhelyezés (Téglás u. 151.) Szabadidő Központ

Helye	Lelt.szám	Megnevezés	Bruttó	Nettó	Mennyiség
	3000-03031	Egyéb fotelek	0	0	3 db
	3000-03074	Kárpitozott szék	0	0	80 db
	6000-06074	Üst	0	0	1 db
	6000-06075	Üstház	0	0	1 db
	6000-06078	Bogrács	0	0	1 db
	7000-07032	Férfi kerékpár	0	0	3 db
	7000-07033	Kerékpár	0	0	1 db
	7000-07128	Köszörűgép	0	0	1 db
	7000-07135	Satuasztal	0	0	1 db
	7000-07187	Satu	0	0	1 db
	7000-07224	Áruszállító kocsi (malomk	0	0	1 db

	Lelt.szám	Megnevezés	Bruttó	Nettó	M.
Szabadidőkp	500152_1	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_2	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_3	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_4	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_5	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500152_6	Plakáttartó 1 oldalas 707x1000	0	0	1 db
Szabadidőkp	500001	Dohányzó asztal	0	0	1 db
Szabadidőkp	500043_1	Prospektustartó álló	0	0	1 db
Szabadidőkp	500043_2	Prospektustartó álló	0	0	1 db
Szabadidőkp	500043_3	Prospektustartó álló	0	0	1 db
Szabadidőkp	501062_1	Írópult	0	0	1 db
Szabadidőkp	501062_2	Írópult	0	0	1 db
Szabadidőkp	500035_1	Paraván álló referensi	0	0	1 db
Szabadidőkp	500035_2	Paraván álló referensi	0	0	1 db
Szabadidőkp	500035_3	Paraván álló referensi	0	0	1 db
Szabadidőkp	500272	Tárgyalóasztal ovális 180x100	0	0	1 db
Szabadidőkp	500609	Ellipszis asztal 108x100	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_2	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_3	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_4	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_5	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_6	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_7	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_8	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_9	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db
Szabadidőkp	500009_10	Íróasztal Bene 160x80	0	0	1 db

Elhelyezés (Sport u. 9.) Borbála Fürdő

Helye	Lejt.szám	Megnevezés	Bruttó	Nettó	Mennyiség
Fürdő	3000-03038	Íróasztal	0		1 db
Fürdő	5000-05176	Vetítővászon	0		1 db
Fürdő	k2175	LED Jégcsapfüggöny 450x60	237315		12 db
Fürdő	K2176	Fényfűzér STALACTIT' LIGH	296644		1 db
Fürdő	3000-03129	Bútorszéf	0		1 db
Fürdő	7000-07123	Hegesztő	0		1 db
Iroda /Fürdő	5500092	Konténer Bene 60	0	0	1 db
Fürdő	5500043	Prospektustartó álló	0	0	1 db
Fürdő	5500043	Prospektustartó álló	0	0	1 db
Fürdő	5500139	Gyerekarok szék	0	0	1 db
Fürdő	5500139	Gyerekarok szék	0	0	1 db
Fürdő	5500139	Gyerekarok szék	0	0	1 db
Fürdő	5500139	Gyerekarok szék	0	0	1 db
Fürdő	5500140	Gyerekarok asztal	0	0	1 db
Fürdő	5500147	Fotel bőr sárga, kéder csíkos	0	0	1 db
Fürdő	5500147	Fotel bőr sárga, kéder csíkos	0	0	1 db
Fürdő	5501002	Letörölhető mágneses tábla 90x120	0	0	1 db
Iroda /Fürdő	5500054	Szekrény, alsó Bene 120x150	0	0	1 db
Iroda /Fürdő	5500057	Szekrény, felső Bene 120x75	0	0	1 db

1771/92 hrsz (Sport u. 5.) Fehér Ignác Általános Iskola (konyha)

Helye	Lejt.szám	Megnevezés	Bruttó	Nettó	Mennyiség
Konyha	6000-06019	Fazék (piros)	0	0	1 db
Konyha	6000-06039	Mikrohullámú sütő Hausmes	0	0	1 db
Konyha	k2019	Láda műa. 530*396*139 mmm	52 556	0	15 db
Konyha	k2020	Felhasználó tálcák, műa. 600	15 750	0	15 db
Konyha	k2030	Szemetes, fém, 20 L, pedálo	9 980	0	2 db
Konyha	k2031	Szemetes, fém, 8 L, pedálo	4 980	0	2 db
Konyha	k2032	Szemetes, fém, 5 L, pedálo	3 980	0	2 db
Konyha	k2050	Elsősegély felszerelés	9 150	0	1 db
Konyha	k2113	Mosogatókosár tányérhoz 3	9 563	0	6 db
Konyha	k2114	Mosogatókosár evőeszközne	8 100	0	6 db
Konyha	k2804	Kenyérvágó kés 26 cm fehér	2 304	0	2 db
Konyha	k2805	Merőkanál rm.acél; 1L; át	16 794	0	1 db
		ÖSSZESEN:	133 157	0	54

2020.12.31

.....
 Algyő Nagyközségi Gyevitur Nkft.
 Molnár Áron Bella Árpád
 polgármester ügyvezető

Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontjának való megfelelésről

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. a) pontja szerint

Alulírott, **Bella Árpád** (név), mint a **GYEVITUR Algyői Vendégház és Turisztikai Nonprofit Kft.** (cégnév), (székhely: 6750 Algyő, Téglás u. 151.), **13678412-2-06** (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. a) pontja szerint (aláhúzandó)

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- egyházi jogi személy,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam / [önkormányzat megnevezése] helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam [az állam megnevezése] szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

ezért átlátható szervezetnek minősül.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt:

.....
(név)
(cégnév)