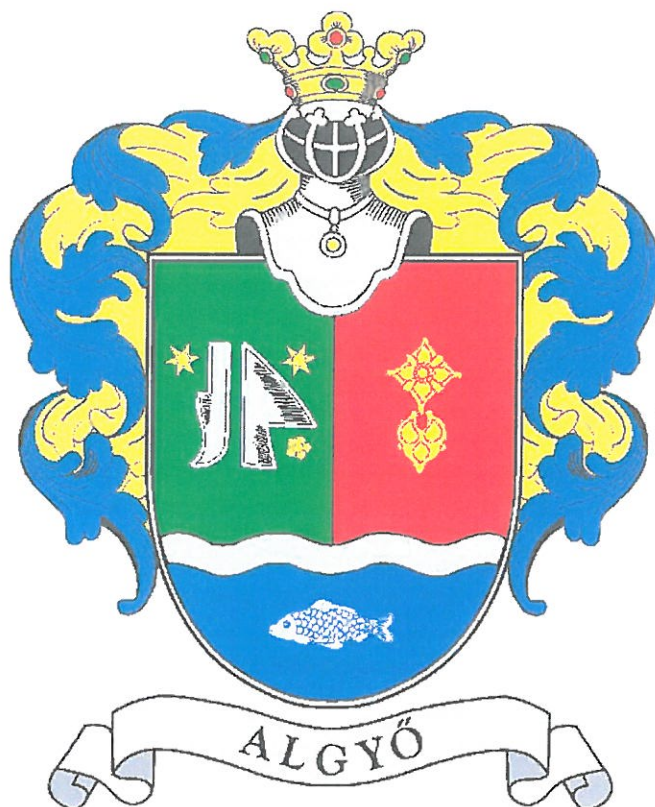




# ALGYÓ NAGYKÖZSÉG

## Képviselő-testület



**2019. március 21. napján  
megtartott soros, nyílt ülés  
jegyzőkönyve**

## TARTALOMJEGYZÉK HATÁROZATOK

### 2019. március 21. napján megtartott soros, nyílt ülés

<b>83/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	2019. március 21. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása	2.o.
<b>84/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	Beszámoló Algyő Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről	4.o.
<b>85/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2018. évi beszámolója	5.o.
<b>86/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	A Vízügyi Építési Alap 2019. évi felosztása és a 2018. évi felhasználás elszámolása II.	6.o.
<b>87/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési terve	6.o.
<b>88/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról és használati díjáról szóló 13/2013. (X.1.) Önkormányzati rendeletének módosítása	8.o.
<b>89/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	Az Algyői Szivárvány Óvoda beiskolázási terve 2019.	9.o.
<b>90/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	Partneri igény- és elégedettségmérés eredményeinek összegzése – Algyői Szivárvány Óvoda	9.o.
<b>91/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	Gördeszka pálya fejlesztésére vonatkozó beruházás részletes kidolgozása	10.o.
<b>92/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	Szabad strand 2019. évi fejlesztése	12.o.
<b>93/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	Parthasználati engedély kiadásának szabályozása	13.o.
<b>94/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	Külterületi csatornaszakaszok tulajdonba és üzemeltetésre történő átadása	14.o.
<b>95/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
Tárgy:	HUSRB – TISATUR eszközbeszerzés	15.o.

<b>96/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	Feladat-ellátási szerződés megszüntetése az Algyő, 060179 számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére vonatkozóan	17.o.
<b>97/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	Gyevi Patika Bt. kérelme a gyógyszerár világítás korszerűsítésével kapcsolatban	18.o.
<b>98/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	Horgásztanya bérleti díjának és kezelésének felülvizsgálata	20.o.
<b>99/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	Szerződések felülvizsgálata	21.o.
<b>100/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	Ezerjófú Algyői Egészségvédő Kör Közhasznú Egyesület és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata	23.o.
<b>101/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	Algyő 1820. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosváltásához hozzájárulás kérése	24.o.
<b>102/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzat Informatikai rendszerének ellenőrzéséről	25.o.
<b>103/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	Testvér-települési együttműködési megállapodás Sándorfalva városával	25.o.
<b>104/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	2018/2019. évi tanév tavaszi és nyári szünidei gyermekétkeztetés	26.o.
<b>105/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	Gyevitur Algyői Vendégház és Turisztikai Nkft. ügyvezető pályázat elbírálása	27.o.
<b>106/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	Algyő Park Kft. taggyűlése	29.o.
<b>107/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról	30.o.
<b>108/2019. (III.21.) Kt. határozat</b>		
<b>Tárgy:</b>	Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről	30.o.

**TARTALOMJEGYZÉK**  
**RENDELETEK**

**2019. március 21. napján megtartott soros, nyílt ülés**

**7/2019. (III.29.) önkormányzati rendelet**

**Tárgy:** A közterület-használatról és használati díjáról szóló 13/2013. (X.1.)  
rendelet módosításáról

8.o.

Ikt. szám: 2539-5/2019.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

### Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2019. március 21. napján megtartott soros nyílt testületi üléséről

Az ülés helye:	Polgármesteri Hivatal tanácssterme	
Jelen vannak:	Molnár Áron	polgármester
	Dr. Gubacsi Enikő	alpolgármester
	Balázs Zsolt	
	Bogdán Tamás	
	Dr. Füzesy István	
	Kiss Róbert	
	Nagy Miklósné dr.	
	Torma Tiborné	képviselők
Polgármesteri Hivatal részéről:	dr. Varga Ákos	jegyző, tanácskozási joggal
	Angyal Zsolt	aljegyző
	Kovács Erika	Pénzügyi és Adócsoport vezető
	Zakarné Gscheidt Tímea	jegyzőkönyvvezető
Meghívottak:	dr. Harkai István	rendőr alezredes, mb. kapitányság vezető
	Intézményvezetők	
	Gazdasági társaságok ügyvezetői	

**Molnár Áron polgármester:** Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait, a hivatal munkatársait, a meghívott vendégeket, valamint a Szegedi Rendőrkapitányság részéről megjelenteket és a nézőket.

Megállapítja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatnak megfelelően került összehívásra a Képviselő-testület ülése, amely 8 fővel határozatképes. Ozsváth Lászlóné képviselőasszony későbbi időpontban érkezik a testületi ülésre. Az óvodában nemzetközi óvodai szakemberekből álló csoportot fogadtak, ezért jelezte, hogy a testületi ülés elején nem tud megjelenni.

Javasolja az 5. napirendi pont, az „Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a kitüntető címek, díjak és elismerő oklevél alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 18/2007.(X.03.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztés napirendről történő levételét és az áprilisi testületi ülésen való tárgyalását.

További napirend módosító javaslata, hogy zárt ülésben, 28. napirendi pontként vegyék fel az „Algyő, belterület 802/1. hrsz-ú ingatlan (Algyő, Búvár u. 2.) megvásárlása” tárgyú előterjesztést. Indoklásul elmondja, hogy a Takarékszövetkezet és az Önkormányzat

között, a piacialapításhoz szükséges terület megvásárlásával kapcsolatban készült az előterjesztés.

Képviselői észrevétel, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirend elfogadását az előzőekben elhangzott módosításokkal egységben.

Szavazott 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

### **83/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: 2019. március 21. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása**

## **HATÁROZAT**

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja Molnár Áron polgármester napirend javaslatát az alábbiak szerint:

### **Nyílt ülés**

1. Beszámoló Algyő Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről  
Előterjesztő: Polgármester
2. A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2018. évi beszámolója  
Előterjesztő: Polgármester
3. A Vízügyi Építési Alap 2019. évi felosztása és a 2018. évi felhasználás elszámolása II.  
Előterjesztő: Polgármester
4. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési terve  
Előterjesztő: Polgármester
5. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatáról és használati díjáról szóló 13/2013.(X.1.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Jegyző
6. Az Algyői Szivárvány Óvoda beiskolázási terve 2019.  
Előterjesztő: Intézményvezető
7. Partneri igény- és elégedettségmérés eredményeinek összegzése – Algyői Szivárvány Óvoda  
Előterjesztő: Intézményvezető
8. Gördeszka pálya fejlesztésére vonatkozó beruházás részletes kidolgozása  
Előterjesztő: Ügyvezető
9. Szabad strand 2019. évi fejlesztése  
Előterjesztő: Ügyvezető
10. Parthasználati engedély kiadásának szabályozása  
Előterjesztő: Polgármester
11. Külterületi csatornaszakaszok tulajdonba és üzemeltetésre történő átadása  
Előterjesztő: Polgármester
12. HUSRB-TISATUR eszközbeszerzés  
Előterjesztő: Polgármester
13. Feladat-ellátási szerződés megszüntetése az Algyő, 060179 számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére vonatkozóan  
Előterjesztő: Jegyző
14. Gyevi Patika Bt. kérelme a gyógyszertár világításának korszerűsítésével kapcsolatban

- Előterjesztő: Polgármester
15. Horgásztanya bérleti díjának és kezelésének felülvizsgálata  
Előterjesztő: Polgármester
16. Szerződések felülvizsgálata  
Előterjesztő: Polgármester
17. Ezerjófú Algyői Egészségvédő Kör Közhasznú Egyesület és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata  
Előterjesztő: Polgármester
18. Algyő 1820. hrsz. alatti ingatlan tulajdonváltásához hozzájárulás kérése  
Előterjesztő: Polgármester
19. Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata Informatikai rendszerének ellenőrzéséről  
Előterjesztő: Jegyző
20. Testvér-települési együttműködési megállapodás Sándorfalva városával  
Előterjesztő: Polgármester
21. 2018/2019. évi tanév tavaszi és nyári szünidei gyermekétkeztetés  
Előterjesztő: Polgármester
22. Gyevitur Algyői Vendégház és Turisztikai Nkft. ügyvezető pályázat elbírálása  
Előterjesztő: Polgármester
23. Algyő Park Kft. taggyűlése  
Előterjesztő: Polgármester
24. Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról  
Előterjesztő: Aljegyző
25. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: Polgármester
26. Egyebek

### **Zárt ülés**

27. Lepény András Norbert kérelme első lakást szerzők támogatásának megállapítása iránt  
Előterjesztő: Jegyző
28. Algyő, belterület 802/1. hrsz-ú ingatlan (Algyő, Búvár u. 2.) megvásárlása  
Előterjesztő: Polgármester

### **1. napirend**

#### **Beszámoló Algyő Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a beszámoló alapján Algyő közbiztonsága jó, csökken az ügyek száma, az önkormányzat és a rendőrség kapcsolata évek óta jónak mondható. Felkéri dr. Harkai István rendőr alezredest a testület tájékoztatására.

**dr. Harkai István rendőr alezredest:** Elmondja, hogy 2018. évben a Szegedi Rendőrkapitányság szélsőségektől mentes, jó közbiztonságot tudott szavatolni. 2017. évben 59-ről 37-re esett vissza az összes bűncselekmény száma, ennek ellenére folyamatosan csökkenteni szeretné a bűneseteket. 2017. évhez képest 2018. évben kilencről 14-re emelkedett a közterületeken elkövetett bűncselekmények száma,

amelynek az indoka, hogy ennyivel több ittas járművezetőt fogtak el. Nem történt a területen garázdaság, testi sértés, a lopások tekintetében 10 lopás bűncselekményt regisztráltak. Megállapítható, hogy ez egy folyamatosan csökkenő tendencia. Algyő 24 órában rendőrrel lefedett terület. Egy település közbiztonsági helyzetét a garázdaság bűncselekmények száma határozza meg. A három megtörtént esetben a településen a túlzott alkoholfogyasztás egyértelműen kimutatható.

Emelkedés tapasztalható a személyi sérüléssel járó balesetek számában. Bízunk abban, hogy az a baleset megelőzési tevékenység, amely során a rendőrség kivonul az iskolához és próbálja a táblákra és helyes közlekedési szabályokra megtanítani a gyerekeket, be fog érni.

Megköszöni a Képviselő-testület és az önkormányzat támogatását.

**Molnár Áron polgármester:** Meglátása szerint, Algyő közbiztonság szempontjából élhető település. Felhívja a figyelmet arra, hogy közlekedésbiztonság szempontjából az önkormányzat többször foglalkozott már az algyői helyzettel. A továbbiakban is fontosnak tartja a közlekedésbiztonság hangsúlyozását.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, valamint megköszöni a 2018. évben végzett munkát.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **84/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Beszámoló Algyő Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről**

#### **HATÁROZAT**

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Szegedi Rendőrkapitányság Algyő Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről készített beszámolóját.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete köszöntét fejezi ki a Szegedi Rendőrkapitányságnak a 2018. évben végzett munkájáért.

*dr. Harkai István rendőr alezredes elhagyja az üléstermet.*

## **2. napirend**

**A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2018. évi beszámolója**

---



**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy nagyobb volumenű feladata a katasztrófavédelemnek Algyőn nem volt. A településen kiépítésre kerültek a tűzivíz csapok.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági vélemény ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Molnár Áron polgármester:** További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

### **85/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2018. évi beszámolója**

## **HATÁROZAT**

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2018. évi beszámolóját elfogadja.

### **3. napirend**

**A Vízügyi Építési Alap 2019. évi felosztása és a 2018. évi felhasználás elszámolása II.**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előző testületi ülésen a Képviselő-testület kérte, hogy a Vízügyi Építési Alap vonatkozásában kerüljön egy újabb egyeztetés összehívásra a Szegedi Vízmű Zrt. és az önkormányzat képviselői között. Az egyeztetés megtörtént, amelynek eredménye az új Vízügyi Építési Alap pénzeszközeinek felosztása, melyben már jobban megjelenik az önkormányzat érdeke, így tárgyalásra érdemes lett az anyag.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

**Molnár Áron polgármester:** További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

## 86/2019. (III.21.) Kt. határozat

Tárgy: A Vízügyi Építési Alap 2019. évi felosztása és a 2018. évi felhasználás elszámolása II.

### HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szegedi Vízmű Zrt. által készített, az előterjesztés mellékletében csatolt Vízügyi Építési Alap 2019. évi vízi-közművek rekonstrukciójára vonatkozó felújítási és pótlási tervet, és a 2018. évi felhasználás elszámolását elfogadja.

#### 4. napirend

#### Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési terve

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy minden évben, év elején kötelező a közbeszerzési terv elfogadása, melyben megjelölésre kerülnek azok a beruházások, amelyeket vélhetően megvalósít az önkormányzat, és amelyek a közbeszerzés hatálya alá esnek. A táblázatba új elemként került be az óvoda konténerszobával történő bővítése. Most folyik annak felmérése, hogy melyik megoldás lenne a legkedvezőbb az óvoda tekintetében. A jövőben a hivatal legalább még két megoldást szeretne a Képviselő-testület elé javaslatként letenni.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy az aszfaltozások közé vegyék fel a Komp utcát is.

**Molnár Áron polgármester:** Kiegészítésül elmondja, hogy az aszfaltozásnál egy közbeszerzési sor van, a Kosárfonó utca, amelynek tervezői költségbeclése nettó 78 millió forint. A közeljövőben teljes felmérésre kerül a Kosárfonó utca, melynek során megállapítható, hogy az út alapja milyen minőségű, milyen állapotú. Ez alapján eldönthető, hogy van-e valamilyen olcsóbb megoldás a Kosárfonó utca felújítására.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság javaslatával kiegészítve.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

## 87/2019. (III.21.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési terve

### HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési tervét, a Komp utca aszfaltozásával kiegészítve, a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel gondoskodjon a közbeszerzési terv folyamatos aktualizálásáról.

*A 87/2019. (III.21.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **5. napirend**

### **Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatáról és használati díjáról szóló 13/2013.(X.1.) önkormányzati rendelet módosítása**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy ez egy fontos rendelet, régóta várják, hogy felülvizsgálatra kerüljön. Előzménye, hogy a közterület felügyelő, mint státusz, több évtized után ismét megjelent a településen. Célja, hogy a közterület használata a lakosok, cégek, jogi személyek számára is világos legyen. A módosítás elsősorban a lakosság érdekeit szolgálja. Mindenkinek érdeke, hogy világos kép alakuljon ki.

A rendeletben dönteni kell arról, hogy a közterület használati díjak hogyan alakuljanak. Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel:

- 4.§ (1) bekezdés q) pontja: Kapubejáró szélesítése (a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság egyedi elbírálása alapján, amennyiben az nem parkolási célra szolgál).
- 4.§ (3) bekezdés e) pontja kerüljön kivételre.
- A Közterület használati rendelet legyen kiegészítve a „*A közterületen elhelyezett tárgyakat (parkolás megakadályozására, közterületi előkert védelmében, díszítés céljára stb.) az útpadkától számított 80 cm-en belül az Önkormányzat felszólítás nélkül elszállíttatja, 80 cm-en túl csak közterület használati engedéllyel helyezhetők el.*”mondattal.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást az alábbi kiegészítéssel:

- a Hírmondóban, illetve Algyő Honlapján jelenjen meg.

**Molnár Áron polgármester:** Javasolja a rendeletből a lényegét kiemelve megjelentetni a Hírmondóban, illetve Algyő Honlapján.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság a rendeletet elfogadásra javasolja.

**dr. Varga Ákos jegyző:** A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság által felvetett kiegészítést javasolja a rendelet 6. § (8) bekezdésében elhelyezni.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat, és annak megfelelően az előterjesztett rendeletmódosítás elfogadását az elhangzott módosításokkal.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **88/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról és használati díjáról szóló 13/2013. (X.1.) Önkormányzati rendeletének módosítása**

#### **HATÁROZAT**

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztett rendeletmódosítást az alábbi változtatásokkal:
  - a) A rendelet 4.§ (1) bekezdés q) pontja az következők szerint módosuljon:  
*q) kapubejáró szélesítése (a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság egyedi elbírálása alapján, amennyiben az nem parkolás céljára szolgál).*
  - b) A Rendelet 4. § (3) bekezdése) pontja kerüljön kivételre a jogszabályból.
  - c) A Rendelet 6. § egészüljön ki a (8) bekezdéssel, mely szerint:  
*A közterületen elhelyezett tárgyakat (parkolás megakadályozására, közterületi előkert védelmében, díszítés céljára stb.) az útpadkától számított 80 cm-en belül az Önkormányzat felszólítás nélkül elszállíttatja, 80 cm-en túl csak közterület használati engedéllyel helyezhetők el.*
2. A Képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy az elfogadott rendeletről készült tartalmi összefoglaló jelenjen meg az Algyői Hírmondóban és Algyő Nagyközség hivatalos honlapján.

**Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2019. (III.29.) önkormányzati rendelete  
a közterület-használatról és használati díjáról szóló 13/2013. (X.1.) rendelet  
módosításáról**

*Az elfogadott és kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **6. napirend**

**Az Algyői Szivárvány Óvoda beiskolázási terve 2019.**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést, majd kéri a napirenddel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény felolvasását.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

**89/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Az Algyői Szivárvány Óvoda beiskolázási terve 2019.**

**HATÁROZAT**

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja az Algyői Szivárvány Óvoda 2019. évi beiskolázási tervét.

**7. napirend**

**Partneri igény- és elégedettségmérés eredményeinek összegzése – Algyői Szivárvány Óvoda**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy fontos kérdéseket tartalmazó kérdőíven kérdezik meg az óvodába járó gyermekek szüleit, hogy az óvoda szolgáltatásait, és az óvodapedagógusok munkáját tekintve milyen megítélés alá esik az óvoda. Megállapítja, hogy a kérdőívek alapján a szülők elégedettek az óvodával.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

**90/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Partneri igény- és elégedettségmérés eredményeinek összegzése – Algyői Szivárvány Óvoda**

**HATÁROZAT**

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja a Partneri igény- és elégedettségmérés eredményeinek összegzését.

*Katona Antal Gyeviép Nkft. ügyvezető megérkezik az ülésterembe.*

## 8. napirend

### Gördeszka pálya fejlesztésére vonatkozó beruházás részletes kidolgozása

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztés az első része annak a kidolgozás alatt lévő fejlesztésnek, amelyet a gördeszka pályán szeretne az önkormányzat végezni. Folyamatban van az új elemek beszerzése.

Felkéri Katona Antal Gyeviép Nkft. ügyvezetőt a testület tájékoztatására.

**Katona Antal Gyeviép Nkft. ügyvezető:** Előadja hogy az egyeztetések elindultak, a tervek szerint az április testületi ülésre egy olyan előterjesztést tud letenni, amely hosszú távon megoldja a gördeszka pálya fejlesztését.

**Molnár Áron polgármester:** Az egyeztetés megtörtént a pályafelügyelővel. A pálya felújítása megkezdődik, 950.000,- forint értékű beruházásra lenne szükség. Az új elemek beszerzésére három-millió forint került elkülönítésre a költségvetésben.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és annak költségét a Gördeszka pálya fejlesztése sorról kívánja fedezni.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- a 2019. évi költségvetés Gördeszka pályára elkülönített sora terhére.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javasolja a „Gördeszka pálya fejlesztés” sor terhére.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **91/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Gördeszka pálya fejlesztésére vonatkozó beruházás részletes kidolgozása**

#### **HATÁROZAT**

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja a Gyeviép Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a gördeszka pálya fejlesztésének I. ütemére vonatkozó előterjesztését.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 950.937,- forint összegű fejlesztési támogatást nyújt a gördeszka pálya fejlesztése I. ütemének megvalósítására az Önkormányzat 2019. évi költségvetés Gördeszka pálya fejlesztés sora terhére.

## 9. napirend Szabad strand 2019. évi fejlesztése

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Képviselő-testület 10 millió forintot különített el arra, hogy a szabad strandon ebben az évben is különböző fejlesztések kerüljenek végrehajtásra. A szabad strand üzemeltetése a Gyeviép Nkft. kezében van, ezért Ügyvezető úr egyeztetett az indokolt fejlesztések kérdésében. Az elképzelés szerint szaniter konténerek beszerzése, szennyvíztároló építése, a fából készült járda meghosszabbítása, valamint csúszda kialakítása történne meg, továbbá a büfé épületének részbeni bővítése.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- javasolja a strand megközelítő útvonalának betontalpfával történő megépítését, illetve parkoló kialakítását. Kéri ezek költségének kidolgozását, valamint
  - a híd állapotának felülvizsgálatát,
  - a 2019. évi költségvetés Szabad strand elkülönített sora terhére.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javasolja a „Szabad strand fejlesztés” sor terhére, és kiegészíti egy 3. ponttal: A „Szabad strand fejlesztés” sor terhére meghatározott összeg fennmaradó részét a Bizottság javasolja a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, továbbá a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság hatáskörébe utalni a hatékony, gyorsabb megvalósítás érdekében.

**Kiss Róbert képviselő:** Kérdése, hogy a konténer színe befolyásolja-e az árat.

**Katona Antal Gyeviép Nkft. ügyvezető:** A konténer szín nem befolyásolja az árat. Az egységes kép érdekében a meglévő kék konténert át kell festeni.

**Kiss Róbert képviselő:** Javasolja, hogy a kikötővel összhangban legyen a szín, hogy egységet mutasson.

**Molnár Áron polgármester:** A tárgyalásokon felmerült egy jó állapotú használt konténer beszerzésének lehetősége. Kérdése, ebben tett-e lépéseket az Nkft.

**Katona Antal Gyeviép Nkft. ügyvezető:** A cégektől úgy kérte az árajánlatokat, hogy kerüljön feltüntetésre az új, a használt és a bérelt konténer ára is. Használt konténerre nem adtak ajánlatot, nem adnak használt konténert. A bérleti díj egy évre 660.000,- forint lenne. Négy év alatt megtérül egy új konténer vásárlása.

**Molnár Áron polgármester:** Kérdése, hogy a megrendelt konténert még át kell-e festeni.

**Katona Antal Gyeviép Nkft. ügyvezető:** Az új konténert még át kell festeni, azonban az nem nagy tétel. Az Nkft. saját költségén be tudja vállalni. Egységesen le kell festeni a már meglévő konténerekkel együtt.

**Nagy Miklósné dr. képviselő:** Kérdése, hogy a gyerekcsúszda mennyire lesz biztonságos.

**Katona Antal Gyeviép Nkft. ügyvezető:** Elmondja, hogy a csúszda nem gyerekcsúszda. A strand szabályzata rögzíti, hogy 10 éven aluli gyerek, illetve úszni nem tudó csak úszni tudó felnőtt mellett használhatja a strandot. A csúszdához lesz egy műbizonylat, valamint egy használati utasítás, amelyet a gyártó ad. A használati utasítás kifüggesztésre kerül a csúszda mellé. A csúszdához folyamatos vízutánpótlás kell, amelyre az Nkft. már megtalálta a megoldást. A strand azon szakasza, ahol a csúszda lesz, bójákkal lesz elválasztva, valamint folyamatosan lesz strandfelügyelet.

**Molnár Áron polgármester:** Elmondja, hogy egy, a part lejtését kihasználó csúszda kerül felállításra.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság, valamint a Humán és Ügyrendi Bizottság módosító javaslataival kiegészítve.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

## **92/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Szabad strand 2019. évi fejlesztése**

### **HATÁROZAT**

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja a Gyeviép Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a szabad strand 2019. évi fejlesztésére vonatkozó előterjesztését az alábbi kiegészítésekkel:
  - a testület költségkimutatást kér a Gyeviép Nkft-től a strandot megközelítő útvonal betontalpfával történő megépítésére, illetve parkoló kialakítására vonatkozóan,
  - a testület kéri a tanösvényen található híd állapotának felülvizsgálatát.
- 2) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 6.110.380 Ft fejlesztési támogatást nyújt a szabad strand 2019. évi fejlesztésére az Önkormányzat 2019. évi költségvetés Szabad strand fejlesztés sora terhére.
- 3) A Képviselő-testület a Szabad strand fejlesztés sor terhére meghatározott összeg fennmaradó része feletti rendelkezést a Településüzemeltetési és Fejlesztési-, továbbá a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság hatáskörébe utalja a fejlesztések hatékony és gyors megvalósítása érdekében.

## **10. napirend**

### **Parthasználati engedély kiadásának szabályozása**

---



**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést, majd kéri a napirenddel kapcsolatos bizottsági vélemények felolvasását.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

### **93/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Parthasználati engedély kiadásának szabályozása**

#### **HATÁROZAT**

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a területen a parthasználatért a 2019. évben, az Alsó-Tisza- vidéki Vízügyi Igazgatóság által megállapított, országos szinten elfogadott díjakat szabja meg, az alábbiak szerint:
  - a. 25 m<sup>2</sup> alatti, nyilvántartásba vételre nem kötelezett úszóműállítás:  
1.500,- Ft/(kikötés által elfoglalt partszakaszra vetített) méter/év;
  - b. 25 m<sup>2</sup> alatti, gazdasági célú úszóműállítás:  
2.000,- Ft/(kikötés által elfoglalt partszakaszra vetített) méter/év;
  - c. Úszóműves kishajó kikötő:  
3.000,- Ft/(kikötés által elfoglalt partszakaszra vetített) méter/év;
  - d. Úszóműves nagyhajó kikötő:  
4.000,- Ft/(nagyhajó állás által elfoglalt vízfelület partra vetített) méter/év.

A fenti díjak nettó összegek, melyeknek az ÁFA tartalommal növelt értékét köteles a parthasználati engedélyt szerző kifizetni.

A parthasználati díjakat évente szükséges felülvizsgálni.

2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete előírja, hogy a parthasználói engedély csak megfelelő műszaki állapotú, a 49/2002.(XII. 28.) GKM rendelet, valamint az 510/2017.(XII.29.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő létesítményekre adható, amely vonatkozásban a vagyonkezelő állásfoglalása irányadó.
3. Az Önkormányzathoz beadott parthasználati engedély iránti kérelmet minden esetben egyedileg, a kérelmező által benyújtott adatok és telepítési célok alapján értékeli a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, és terjessze véleményét a Képviselő-testület elé.

4. Az engedélyek bírálatnál maximálisan figyelembe kell venni az adott partszakaszra vonatkozó önkormányzati fejlesztési terveket. További kiemelt szempont, hogy a területen a beruházások, turisztikai programok az ökológiai védelemre alapulva, a természet közelségét hasznosító, - amennyiben lehetséges - a természetes adottságokat megtartó jelleggel kerüljenek kialakításra. Nem cél a partszakasz úszóművekkel történő lefedése, a természet, a partfal leterhelése.

*Katona Antal Gyeviép Nkft. ügyvezető elhagyja az üléstermet.*

## **11. napirend**

### **Külterületi csatornaszakaszok tulajdonba és üzemeltetésre történő átadása**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Vízügygel kapcsolatos az előterjesztés. Két csatornaszakasz állami tulajdonba, illetve a Vízügynek történő átadása, valamint a Képviselő-testület kérése szerint, a Tisza-partra vezető két utca önkormányzati kezelésbe adása valósulna meg.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel:

- 3. pont: .....az önkormányzat dologi kiadások terhére kívánja megvalósítani.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- a 2019. évi költségvetés dologi kiadások sora terhére javasolja megvalósítani.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását „Településüzemeltetési dologi kiadás” sora terhére.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az ingatlanok megosztását Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019. évi költségvetése Településüzemeltetés dologi kiadásai sora terhére kívánja megvalósítani.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

### **94/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Külterületi csatornaszakaszok tulajdonba és üzemeltetésre történő átadása**

### **HATÁROZAT**

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Algyő, 01448. hrsz-ú (természetben Györpölési-szorítógátas csatorna), valamint az Algyő, 01354.

hrsz-ú (természetben Gyevifoki párhuzamos csatorna) külterületi csatornaszakaszok térítés nélkül, a Magyar Állam tulajdonába, majd a vízügyi igazgatási szerv vagyonkezelésébe kerüljenek azzal, hogy az Algyő, külterület 01722. és 01725. helyrajzi számok megosztását követően a hullámtéri utak tulajdonjoga átadásra kerül az Önkormányzat részére. A töltéstest és rámpa pár pedig marad a Magyar Állam tulajdonában, és az ATIVIZIG vagyonkezelésben, az azokon húzódó útburkolatok pedig az Önkormányzat üzemeltetésébe kerülnek.

2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a Fejlesztési és Üzemeltetési csoportot, hogy Algyő, külterület 01722. és 01725. helyrajzi számú ingatlanok telekmegosztását kezdje meg.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az ingatlanok megosztását Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019. évi költségvetése Településüzemeltetés dologi kiadásai sora terhére kívánja megvalósítani.
4. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye, valamint az üzemeltetési szerződést módosító nyilatkozatot aláírja.

## **12. napirend**

### **HUSRB-TISATUR eszközbeszerzés**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy ez egy határon átnyúló pályázat. A pályázat keretében beszerzett eszközök vagyonkezelésbe történő átadása megtörtént a Gyeviép Nkft. részére. A pályázat kezelője jelezte, hogy ez nem megfelelő, az eszközöket vissza kell venni önkormányzati tulajdonba. Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

### **95/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: HUSRB – TISATUR eszközbeszerzés**

#### **HATÁROZAT**

- 1.) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 3/2019.(I.24.) Kt. határozattal, a HUSRB/1602/32/0020 projekthez kapcsolódó eszközöket, a Gyeviép Nkft. vagyonkezelésébe adta.

- 2.) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 3/2019.(I.24.) Kt. határozatot a HUSRB/1602/32/0020 projekthez kapcsolódó eszközök vonatkozásában visszavonja, és a Gyeviép Nkft-vel megkötött Vagyonkezelési szerződést ennek megfelelően módosítja.
- 3.) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a módosított Vagyonkezelési szerződés aláírására.
- 4.) A Vagyonkezelési szerződés módosításával a HUSRB/1602/32/0020 projekthez kapcsolódó eszközök nyilvántartásba/leltárba vétele, értékcsökkenési leírásának vezetése Algyő Nagyközség Önkormányzatának vagyonyilvántartásában realizálódik.
- 5.) A Képviselő-testület kimondja, hogy a HUSRB/1602/32/0020 projekthez kapcsolódó eszközök a fenntartási időszak végéig az Önkormányzat tulajdonában maradnak, és azokat kizárólag a pályázatban meghatározott célok eléréséhez használja fel.
- 6.) A Képviselő-testület a pályázat során a HUSRB/1602/32/0020 projekthez kapcsolódó eszközök üzemeltetésével, karbantartásával a Gyeviép Nkft-t bízta meg azzal, hogy sem az Önkormányzatnak, sem az üzemeltető Gyeviép Nkft-nek nem keletkezhet bevétele az eszközök üzemeltetéséből.
- 7.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt az üzemeltetésre, karbantartásra vonatkozó szerződés elkészítésére, amelynek aláírására felhatalmazza a Polgármestert, a Humán és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérését követően.

### **13. napirend**

#### **Feladat-ellátási szerződés megszüntetése az Algyő, 060179 számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére vonatkozóan**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, azt a szerződést kell ratifikálni, amelyet az előző testületi ülésen a Képviselő-testület elfogadott. Felkéri dr. Varga Ákos jegyzőt a testület tájékoztatására.

**dr. Varga Ákos jegyző:** Elmondja, hogy Szabó József Attila doktor úr beszerezte azon dokumentumokat, illetve működési engedélyt, amely alapján meg tudja kezdeni tevékenységét 2019. április 1. napján.

Dr. Kassné Dr. Bakó Ildikó doktornő kérte a feladat-ellátási kötelezettség közös megegyezéssel történő megszüntetését 2019. március 31. napjával, amelyet a bizottságok láttak. A feladat-ellátási szerződés megszüntetésével az átadott eszközök visszaadásra kerültek. Az egészségügyi dokumentációt szükséges még átadni.

**Molnár Áron polgármester:** Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **96/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Feladat-ellátási szerződés megszüntetése az Algyő, 060179 számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére vonatkozóan**

#### **HATÁROZAT**

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség Önkormányzata és a BO-MED 17. Háziiorvosi Bt. között - az Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a háziiorvosi körzetek meghatározásáról szóló 13/2002. (X.01.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott, 060179 számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátási területére kiterjedő felnőtt háziiorvosi alapellátási tevékenységre vonatkozó -, 2013. október 22. napján létrejött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését 2019. március 31. napjával jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező „feladat-ellátási szerződés megszüntetése közös megegyezéssel” tárgyú szerződés aláírására.

*A 96/2019. (III.21.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **14. napirend**

**Gyevi Patika Bt. kérelme a gyógyszerár világitásának korszerűsítésével kapcsolatban**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Dr. Roczkó András gyógyszerész kérése, hogy a Képviselő-testület engedélyezzen számára lámpakorszerűsítést a patikában. A beruházást a bérleti díjból szeretné megvalósítani. Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel:

- engedélyezi a patika világitását kérelmező költségére azzal a kikötéssel, hogy a bérleti szerződés megszűnése esetén a helyiséget minimum az eredetinek megfelelő állapotban kell átadni.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” változatát az alábbiak szerint:

- a kérelmet támogatja az önkormányzat azzal, hogy a korszerűsítést önerőből valósítsa meg a Gyevi Patika Bt.,  
Indoklás: az Önkormányzat több, mint 10 millió forint saját erő felhasználásával, átcsoportosítással valósította meg a gyógyszertár energetikai felújítását, tekintettel arra, hogy a pályázatban nem volt támogatható és elszámolható a gyógyszertár pályázati összegből történő finanszírozása.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság a határozati javaslat „A” változatának elfogadását javasolja azzal a módosítással, hogy

- az 1. pontban a hozzájárulás a saját erős beruházással történő megvalósításra vonatkozik. A 2019. évi költségvetési tervek alapján Algyő Nagyközség Önkormányzata a beruházás megvalósításához semmilyen anyagi formában sem kíván hozzájárulni.
- a 2. pontban Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pontban meghatározott szempontok szerint a korszerűsítésre vonatkozó önkormányzati hozzájárulást adja ki.

**Molnár Áron polgármester:** Javasolja a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság javaslatát kiegészíteni a Humán és Ügyrendi, valamint a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságok javaslatával.

Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a bizottsági vélemények alapján kialakult határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **97/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Gyevi Patika Bt. kérelme a gyógyszertár világítás korszerűsítésével kapcsolatban**

#### **HATÁROZAT**

1. Algyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Gyevi Patika világítás korszerűsítéséhez azzal, hogy a beruházást kérelmező saját költségén végezze el, továbbá, hogy a bérleti szerződés megszűnése esetén a helyiséget minimum az eredetinek megfelelő állapotban kell a tulajdonos Algyő Nagyközség Önkormányzata részére átadnia.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt az 1. pontban meghatározott szempontok szerint a korszerűsítésről szóló megállapodás elkészítésére, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
3. A 2019. évi költségvetési tervek alapján Algyő Nagyközség Önkormányzata a beruházás megvalósításához semmilyen anyagi formában sem kíván hozzájárulni, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat több, mint tíz-millió forint saját erő felhasználásával, átcsoportosítással valósította meg a gyógyszertár energetikai felújítását, mert a pályázatban nem volt támogatható és elszámolható a gyógyszertár pályázati összegből történő finanszírozása.

#### **15. napirend**

#### **Horgásztanya bérleti díjának és kezelésének felülvizsgálata**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a horgásztanyán a gondnoki feladatokat ellátó hölgy közfoglalkoztatottként dolgozott, azonban Algyőn megszüntették a közfoglalkoztatási programot. A Képviselő-testületnek rendelkeznie kell arról, hogyan kívánja a továbbiakban fenntartani a horgásztanya színvonalas működését.

Az előterjesztés másik oka, annak felülvizsgálata, hogy az eddigi években hogyan és miképpen alakultak a bérleményből befolyó összegek, azt az önkormányzat mire költötte.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti „A” határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel:

- 1) a horgásztanya bérleti díját 30.000.- Ft összegben határozza meg,
- 2) a gondnoki feladatok ellátásának megoldásában a Humán és Ügyrendi Bizottság döntésére hagyatkozik.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” változatát az alábbiak szerint:

- a horgásztanya bérleti díjának összegét 30.000,- Ft/nap összegben határozza meg,
- javasolja a gondnoki feladatok ellátását egyszerűsített foglalkoztatás, vagy megbízási szerződéssel történő foglalkoztatással, amelynek költségét a horgásztanya bérleti díja tartalmazza alkalmanként,
- felkéri Horgos Nóra személyügyi és munkaügyi előadót, hogy a soros Képviselő-testületi ülésre vizsgálja meg a két lehetőség költség vonzatát.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” változatát az alábbiak szerint:

- a horgásztanya bérleti díjának összegét 30.000,- Ft/napban határozza meg,
- javasolja a gondnoki feladatok ellátását egyszerűsített foglalkoztatás vagy megbízási szerződéssel történő foglalkoztatással, amelynek költségét a horgásztanya bérelt díja tartalmazza alkalmanként.

**dr. Gubacsi Enikő alpolgármester:** A bizottságok kérésére Horgos Nóra személyügyi és munkaügyi előadó jelezte, hogy célszerűbb lenne az egyszerűsített foglalkoztatás, amelynek az óradíja 729,- Ft, ez nettó összeg, a munkavállaló ennyit kap kézhez.

**Molnár Áron polgármester:** Kérdése, hogy ennek az összegnek mekkora a járulékos költsége.

**dr. Varga Ákos jegyző:** Elmondja, hogy 1.000,- Ft/nap.

**Nagy Miklósné dr. képviselő:** Véleménye szerint azért praktikus ez a megoldás, mert a foglalkoztatásnak megfelelően alakul.

**Molnár Áron polgármester:** Javaslatokat kér, mennyi óraszám kerüljön meghatározásra.

**dr. Gubacsi Enikő alpolgármester:** Tájékoztatásul elmondja, hogy napi bejelentés lesz és alkalomszerűen lehet megállapítani. Azt kell figyelembe venni, hogy a gondnok átadja a helyiséget, kipakolnak, majd amikor zárás van, akkor visszamegy, bepakol, leltárt vesz, a textileket kimossa. Egy alkalom 4-5 óra hosszában számítható a tapasztalatok alapján.

**Nagy Miklósné dr. képviselő:** Napi öt órát javasol.

**dr. Gubacsi Enikő alpolgármester:** A bérleti szerződéshez kell igazodni, mely szerint egy ember 24 órára veszi ki az ingatlant. Bérleti szerződéshez igazítottan egy nap.

**Molnár Áron polgármester:** További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” változatát a Humán és Ügyrendi Bizottság javaslatával, valamint azzal kiegészítve, hogy a testület a gondnoki feladatok ellátásának időtartamát öt munkaórában határozza meg, a rendezvénykiadás napjaira vonatkozóan.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **98/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Horgásztanya bérleti díjának és kezelésének felülvizsgálata**

### **HATÁROZAT**

1. Algyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Algyő, 01211/2. hrsz-ú horgásztanya bérleti díját 30.000,- forint/nap (24 óra időtartam) összegben határozza meg 2019. április 1. napjától kezdődően.
2. Algyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Algyő, 01211/2. hrsz-ú horgásztanya gondnoki feladatait egyszerűsített foglalkoztatás, vagy megbízási szerződés keretében kívánja ellátni.  
A testület a gondnoki feladatok ellátásának időtartamát öt munkaórában határozza meg, a rendezvénykiadás napjaira vonatkozóan.
3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt az egyszerűsített foglalkoztatási szerződés/megbízási szerződés előkészítésére, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

#### **16. napirend**

#### **Szerződések felülvizsgálata**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Képviselő-testület kérése volt, hogy a márciusi ülésre kerüljön a testület elé egy táblázat, amelyben megjelölésre kerül, hogy az egyes civil szervezetekkel milyen bérletre vonatkozó szerződésai vannak az önkormányzatnak, illetve az önkormányzat cégeinek, intézményeinek. Algyőn az önkormányzat és a civil szervezetek viszonya nagyon sok elemből áll össze. Úgy gondolja, hogy egy-egy ilyen kedvezményes bérleti szerződés is



támogatás az önkormányzat részéről. Az önkormányzatnak nem kötelező feladata a civil szervezetek támogatása. Fontos tisztán látni, hogy milyen formában kapnak támogatást a társadalmi szervezetek.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel:

- kéri az Ezerjófű Egészségvédő Kör Közhasznú Egyesület szerződésének felülvizsgálatát.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- kéri az Ezerjófű Egyesület szerződésének felülvizsgálatát, mivel sem bérleti díjat, sem közüzemi hozzájárulást nem fizet.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság javasolja az 1. ponthoz az Ezerjófű Egészségvédő Kör Közhasznú Egyesülettel kötött együttműködési megállapodás további felülvizsgálatát.

- A Bizottság felkéri a Gyevikult Nkft. ügyvezetőjét, hogy a hasznosításra kiadott ingatlanok tekintetében tekintse át a használókkal a perspektivikus terveknek és a tervezett programoknak megfelelő hasznosítási, tevékenységi kört.
- 2. pontban a Bizottság a továbbiakban nem vizsgált szerződések tekintetében a bérleti és használati díjat nem kívánja emelni.
- a Bizottság javasolja, hogy a határozati javaslat 2. pontja 3. pontként kerüljön szerepeltetésre.

**Molnár Áron polgármester:** Elmondja, hogy amikor a Képviselő-testület a törvényi megfelelésnek eleget téve meghatározta az évi 10.000-20.000,- forintnyi közüzemi díj hozzájárulást, annak tett eleget, hogy ingyen nem adható bérbe helyiség. A jelképes összeget azért kellett megállapítani, mert ingyen nem lehet bérbe adni vagyont, nem lehet nem fizetni. Mindenkinek az az érdeke, hogy tiszta helyzetet teremtsenek.

Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság javaslatának elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **99/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Szerződések felülvizsgálata**

### **HATÁROZAT**

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak tudomásul vétele mellett a következő intézkedések megtételét kéri a felülvizsgált szerződések tekintetében:
  - a testület kéri az Ezerjófű Egészségvédő Kör Közhasznú Egyesülettel kötött együttműködési megállapodás további felülvizsgálatát,
  - a testület felkéri a Gyevikult Nkft. ügyvezetőjét, hogy a hasznosításra kiadott ingatlanok tekintetében tekintse át a használókkal a perspektivikus

terveknek és a tervezett programoknak megfelelő hasznosítási, tevékenységi kört.

2. A Képviselő-testület a nem vizsgált szerződések tekintetében bérleti- és használati díjat nem kívánja emelni.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, intézkedjen az 1. pontban megjelölt intézkedések megtételéről.

## **17. napirend**

### **Ezerjófű Algyői Egészségvédő Kör Közhasznú Egyesület és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az Egyesület vezetése kereste meg az önkormányzatot, hogy vizsgálja felül a megállapodást. Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel

- felkéri a Humán és Ügyrendi Bizottságot arra, hogy az Ezerjófű Algyői Egészségvédő Kör Közhasznú Egyesület képviselőinek, valamint a Gyevikult Nkft. és Gyeviép Nkft. ügyvezetőinek bevonásával tegyen javaslatot az együttműködési megállapodásra vonatkozóan.
- felelős: A Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke, Aljegyző

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- együttműködési megállapodás felülvizsgálatát a Humán és Ügyrendi Bizottság, a Gyevikult Nkft. és Gyeviép Nkft. ügyvezetőjének, valamint a Pénzügyi és Adócsoport vezetőjének bevonásával javasolja,
- Felelőse: Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke, Aljegyző.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javasolja a Humán és Ügyrendi Bizottság megjelölésével. Továbbá javasolja a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság részéről Nagy Miklósné dr. és a Pénzügyi- és Adócsoport vezetőjének részvételét is.

**Torma Tiborné képviselő:** A Humán és Ügyrendi Bizottság határozatát kiegészíti azzal, hogy a 2019. április havi soros Képviselő-testületi ülésre készüljön el a javaslat az együttműködési megállapodásra vonatkozóan.

**Balázs Zsolt képviselő:** Javasolja Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető részvételét is az egyeztetésen.

**Molnár Áron polgármester:** További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottságok, Torma Tiborné képviselő asszony, valamint Balázs Zsolt képviselő javaslatával kiegészítve.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

## 100/2019. (III.21.) Kt. határozat

**Tárgy: Ezerjófű Algyői Egészségvédő Kör Közhasznú Egyesület és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata**

### HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Ezerjófű Algyői Egészségvédő Kör Közhasznú Egyesület és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatára, illetve az Egyesület között, valamint az Önkormányzat és a Gyevikult Nkft. között fennálló egyéb vitás kérdések tisztázására felkéri a Humán és Ügyrendi Bizottságot, Kovács Erika Pénzügyi és Adócsoport vezetőt, Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezetőt, valamint a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság részéről Nagy Miklósné dr. képviselőt, azzal, hogy az Ezerjófű Algyői Egészségvédő Kör Közhasznú Egyesület képviselőinek, valamint a Gyevikult Nkft. és a Gyeviép Nkft. ügyvezetőinek bevonásával tegyen javaslatot az együttműködési megállapodásra vonatkozóan.

Határidő: 2019. április havi soros Képviselő-testületi ülés

Felelős: Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke, Aljegyző

### 18. napirend

#### Algyő 1820. hrsz. alatti ingatlan tulajdonváltásához hozzájárulás kérése

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a DNy-i lakóparkban az egyik vevő szeretné értékesíteni a korábban megvásárolt ingatlanát. Javasolja, hogy az önkormányzat ugyanazon az áron vásárolja vissza a telket, mint amennyiért korábban eladta, a továbbiakban pedig az önkormányzat értékesítse. Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság javasolja, hogy az önkormányzat eredeti áron vásárolja vissza az ingatlant, majd licitálás útján, aktuális áron értékesítse.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület hozzon határozatot, hogy az önkormányzat mindig visszavásárolja a korábban általa értékesített ingatlanokat.

**Molnár Áron polgármester:** Az újabb szerződéseket pontosítani kell, az lehet a mindenkori Képviselő-testület szándéka, hogy ilyen esetben automatikusan visszavásárolja az önkormányzat az ingatlant az adott eladási áron.

**dr. Varga Ákos jegyző:** Határozatban ki lehet mondani, hogy a szerződésekbe kerüljön bele az önkormányzat visszavásárlási joga.

**Molnár Áron polgármester:** További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatának elfogadását Dr. Füzesy István képviselő javaslatával kiegészítve.  
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **101/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Algyő 1820. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosváltásához hozzájárulás kérése**

#### **HATÁROZAT**

1. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete nem járul hozzá a Varga Zsolt tulajdonát képező 1820 hrsz. alatt fekvő építési telek ingatlan tulajdonosváltásához.
2. A Képviselő-testület az értékesítésre kerülő, volt önkormányzati tulajdonú 1820 hrsz. alatti ingatlant vissza kívánja vásárolni Varga Zsolt 6724 Szeged, Nádas u. 15/a II. emelet 4. szám alatti lakostól 3.757.500,- Ft-os eredeti vételáron. A visszavásárlás indoka az, hogy a 2017. november 9. napján létrejött adásvételi szerződés 6./ pontjában foglaltak szerint az ingatlanra, beépítési kötelezettség biztosítására, az önkormányzat javára az ingatlan-nyilvántartásba elidegenítési tilalom van bejegyezve. Az ingatlan beépítése eddig nem történt meg, a Képviselő-testület eredeti célja így nem valósult meg, ezért a Képviselő-testület az ingatlan másnak történő értékesítéséhez nem járul hozzá.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan visszavásárlásával kapcsolatos adásvételi szerződés aláírására, és felkéri, hogy gondoskodjon az ingatlan licitáláson történő újbóli értékesítéséről.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2019. március 21. napja után kötött, az önkormányzat által értékesített ingatlanok adásvételi szerződése kerüljön kiegészítésre az önkormányzat általi visszavásárlás jogával.

#### **19. napirend**

**Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata Informatikai rendszerének ellenőrzéséről**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést, majd kéri a napirenddel kapcsolatos bizottsági vélemények felolvasását.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **102/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzat Informatikai rendszerének ellenőrzéséről**

### **HATÁROZAT**

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a „Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzat Informatikai rendszerének ellenőrzéséről” szóló belső ellenőrzési jelentésben leírt megállapításokat elfogadja, és az abban foglaltak végrehajtására felkéri a Jegyzőt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jegyző

#### **20. napirend**

#### **Testvér-települési együttműködési megállapodás Sándorfalva városával**

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Polgármester asszony kereste meg azzal a gondolattal, hogy a két település kapcsolata több, mint egy történelmi kapcsolat, de történelmi kapcsolat is van. Javaslatát volt arra vonatkozóan, hogy együttműködési megállapodást kössön a két település, amely alapját képezheti a későbbi kapcsolatnak. Felvetődtek olyan gondolatok, amelyek túlmutatnak a kulturális kapcsolatokon is, például a nagy Tiszai árvíz emléknapiján legyen egy közös megemlékezés Sándorfalva és Algyő részvételével.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági véleményt ismertetését.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Kiss Róbert képviselő:** Úgy gondolja, hogy nagyon jó az irány, nagyon jó rendezvényeket lehet szervezni, talán hagyományteremtő is lesz a kezdeményezés.

**Molnár Áron polgármester:** További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **103/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Testvér-települési együttműködési megállapodás Sándorfalva városával**

### **HATÁROZAT**

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Csongrád megyében található Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületével testvér-települési kapcsolatot kíván kialakítani a határozat mellékletét képező „Testvér-települési együttműködési megállapodás”-ban foglaltak szerint.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás aláírásának előkészítésére és az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére.

*A 103/2019. (III.21.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **21. napirend**

### **2018/2019. évi tanév tavaszi és nyári szünidei gyermekétkeztetés**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Algyőn mindig az a plusz, hogy nem csak a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére, hanem rendszeres gyermekkedvezményre jogosult gyermekek részére is ingyenes a szünidei gyermekétkeztetés. Algyő saját költségvetéséből teszi ingyenessé. Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény ismertetését.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát az alábbiak szerint:

- a szünidei étkezés biztosítására a Gyevitur Nkft. javasolja.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatának elfogadását a Humán és Ügyrendi Bizottsági kiegészítéssel.

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

## **104/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: 2018/2019. évi tanév tavaszi és nyári szünidei gyermekétkeztetés**

### **HATÁROZAT**

1.) A Képviselő-testület a 2018/2019. évi tanév tavaszi és nyári szünet – 2019. április 18-tól 2019. április 23-ig, valamint 2019. június 17-től 2019. augusztus 30-ig – időtartama alatt a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű tanulók és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére ingyenesen biztosítja a szünidei étkezést.

2.) A Képviselő-testület a szünidei étkezés biztosítására felkéri a Polgármestert, hogy kössön szerződést a Gyevitur Nkft.-vel.

## **22. napirend**

### **Gyevitur Algyői Vendégház és Turisztikai Nkft. ügyvezető pályázat elbírálása**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy egy évvel ezelőtt a jelenlegi ügyvezetőt támogatta a Képviselő-testület azzal a megkötéssel, hogy egy éves időintervallum után a pályázatát kötelezően fenntartja. Gazdaságilag az Nkft-t rendbe kellett hozni. Jelen pillanatban a cég gazdasági helyzete stabil. Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- a Gyevitur Nkft ügyvezetőjének Bella Árpádot javasolja 2019. április 1. napjától 2024. március 31. napjáig,
- munkabérét a jelenlegi Ft/hó összegben határozza meg.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- a Bizottság a Gyevitur Nkft. ügyvezetőjének Bella Árpádot javasolja,
- 5 éves határozott időre,
- munkabérét a jelenlegi fizetésével megegyező, bruttó 450.000 Ft/hó összegben határozza meg.

A Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság folyamatában részt vett a cég tevékenységében. Olyan fejlődési folyamatokat tapasztal az Nkft. tekintetében, amelyet meghatározott, a cég pozitív irányt vett. A folyamatos működés és a tervezett programok végrehajtása olyan folyamatos vezetést igényel, amely alapján Bella Árpád ügyvezető szerződésének meghosszabbítása indokolt.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a bizottsági kiegészítésekkel. Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **105/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Gyevitur Algyői Vendégház és Turisztikai Nkft. ügyvezető pályázat elbírálása**

#### **HATÁROZAT**

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Bella Árpádot választja meg a Gyevitur Algyői Vendégház és Turisztikai Nkft. ügyvezetőjének, 2019. április 1. napjától 2024. március 31. napjáig.
2. A Képviselő-testület az ügyvezető munkabérét bruttó 450.000,- Ft/hó összegben és egyéb juttatásban és egyéb juttatásban (NAV norma szerinti üzemanyag-költség elszámolás, Gyevitur Nkft. mindenkorai cafetéria-rendszere szerinti juttatás) állapítja meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1-2. pont szerinti tartalommal kötött munkaszerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület felhívja az ügyvezetőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a cégnyilvántartáson történő átvezetés iránt.

Felelős: Jegyző, képviseletében: Horgos Nóra, személyügyi előadó

## **23. napirend**

### **Algyő Park Kft. taggyűlése**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést, valamint a taggyűlés napirendi pontjait. Elmondja, hogy a 2. napirendi pont a leglényegesebb, mivel lejár az ügyvezető megbízása, így az ügyvezető kérdésében dönteni kell.

Kéri az előterjesztéssel kapcsolatos bizottsági vélemények ismertetését.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat mindhárom pontját.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** Mivel a taggyűlés 3. napirendi pontjáról információ még nem áll rendelkezésre, így azt a Bizottság kéri beszerezni, és a döntést a Képviselő-testületi ülésen javasolja meghozni.

**Dr. Füzesy István képviselő:** A Bizottság megkapta a módosítást, amelyet átgondolásra javasol. Ebben most nem tud dönteni. Összehasonlítva a Gyevitur Nkft. ügyvezető munkabérével, az Algyő Park Kft. ügyvezető úrnak javasolt összeget szintén átgondolásra javasolja.

**Nagy Miklósné dr. képviselő:** Az 1. napirendi ponttal egyetért, a 2. napirendi pontban a határozatlan időre vonatkozóan szintén egyetért. Az ügyletkötésre vonatkozó bekezdéssel nem ért egyet, valamint a bérezésre vonatkozóan a meghatározott összeg nagyságával szintén nem ért egyet.

**Molnár Áron polgármester:** Javaslatokat kér a nem támogatott napirendi pontokra vonatkozóan.

**Dr. Füzesy István képviselő:** Tartózkodást javasol a 2. napirendi pontra vonatkozóan. Összehasonlítva a Gyevitur Nkft. ügyvezetőjének fizetésével, véleménye szerint bérfeleslegést okozna az Algyő Park Kft. ügyvezető bérezése.

**Molnár Áron polgármester:** Egyetért Dr. Füzesy István képviselővel abban, hogy ne okozzanak felesleges bérfeleslegést. A társasági szerződés módosítás nagyobb átgondolást igényel.

**dr. Varga Ákos jegyző:** Nagy Miklósné dr. képviselő asszony által kifogásolt ügyletkötésre vonatkozó bekezdést az eredeti társasági szerződés már tartalmazza. Ez nem módosulna. Az módosul, hogy a társaság vezetőjének az öt éves határozott időre történő megválasztása határozatlan idejű lenne. Más módosítás nincs a társasági szerződésben.

**Molnár Áron polgármester:** Megállapítja, hogy a 2. napirendi pontban a bérezés mértékével a Képviselő-testület nem tud egyetérteni, ezért tartózkodni fog a taggyűlésen.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja az alábbiakat:



1./ Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Algyő Park Kft 2019. március 26. napján tartandó taggyűlésén az 1. napirendi pontban az alábbi álláspontot képviselje:

*elfogadás.*

2./ Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Algyő Park Kft 2019. március 26. napján tartandó taggyűlésén a 2. napirendi pontban az alábbi álláspontot képviselje:

*ügyvezető határozatlan időtartamra történő megválasztása: elfogadás,  
ügyvezető munkabérének megállapítása esetén: tartózkodás.*

3./ Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Algyő Park Kft 2019. március 26. napján tartandó taggyűlésén a 3. napirendi pontban az alábbi álláspontot képviselje:

*tartózkodás.*

Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **106/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Algyő Park Kft. taggyűlése**

#### **HATÁROZAT**

1./ Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Algyő Park Kft 2019. március 26. napján tartandó taggyűlésén az 1. napirendi pontban az alábbi álláspontot képviselje:

*elfogadás.*

2./ Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Algyő Park Kft 2019. március 26. napján tartandó taggyűlésén a 2. napirendi pontban az alábbi álláspontot képviselje:

*ügyvezető határozatlan időtartamra történő megválasztása: elfogadás,  
ügyvezető munkabérének megállapítása esetén: tartózkodás.*

3./ Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Algyő Park Kft 2019. március 26. napján tartandó taggyűlésén a 3. napirendi pontban az alábbi álláspontot képviselje:

*tartózkodás.*

#### **24. napirend**

#### **Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Kéri a napirenddel kapcsolatos Humán és Ügyrendi Bizottsági vélemény felolvasását.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

**107/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról**

**HATÁROZAT**

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést.

**25. napirend**

**Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**

---

**Molnár Áron polgármester:** Ismerteti az előterjesztést, majd kéri a napirenddel kapcsolatos bizottsági vélemények felolvasását.

**Balázs Zsolt Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Torma Tiborné Humán és Ügyrendi Bizottsági elnök:** A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Dr. Füzesy István Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnök:** A Bizottság javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

**Molnár Áron polgármester:** Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 8 fő, egyhangú igen szavazattal.

**108/2019. (III.21.) Kt. határozat**

**Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**

**HATÁROZAT**

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

**26. napirend**

**Egyebek**

---

**Molnár Áron polgármester:** Előadja, hogy átadásra került az Egészségház és a Civilház. Megköszöni mindenkinek a részvételt, valamint a segítséget abban, hogy a rekonstrukció a végéhez ért.

**dr. Gubacsi Enikő alpolgármester:** Elmondja, hogy Angyal Zsolt aljegyzővel a tegnapi napon Lengyelország tiszteletbeli konzuljánál jártak. Felvették a kapcsolatot egy esetleges lengyelországi testvértelepülés ügyében. Kéri a Képviselő-testület állásfoglalását. Fel lehetne venni a kapcsolatot egy új városkával, a Konzul úr erre már tett javaslatot, azonban ehhez Képviselő-testületi felhatalmazás szükséges. Amennyiben a testület helyesnek gondolja, a Konzul úr is támogatná.

Továbbiakban elmondja, az egészség heti programok elkezdődtek. Ismerteti a programokat.

Április 1-4. napjáig tüdőszűrés lesz.

A Faluházban lesznek kulturális programok, melyeket ismertet.

A Falunapok április 27. napján kezdődnek. Ismerteti a programokat.

Április 27. napján lesz a Süli András emlékévkövetkező programja, egy lovas kocsis séta.

A Süli András emlékévk keretében a hivatal megkereste a kecskeméti múzeumot, amely a festőművész 17 festményből álló hagyatékát gondozza. A múzeum kölcsönadja 2019. október 1. napján a képeket, így a tárlatot megtekinthetik az algyőiek.

2019. március 27. napján kerül sor a Polgármesteri Hivatal felújított épületének átadására. 16,00 órától megtekinthető az egész épület. Az ünnepélyes átadóra a meghívást elfogadta a Csongrád Megyei Közgyűlés elnöke Kakas Béla, továbbá ünnepi beszédet mond Molnár Áron polgármester.

**Molnár Áron polgármester:** A lengyel testvértelepüléssel kapcsolatban elmondja, hogy az elképzelés egy pályázatból indult és alakult ki egy hét alatt.

Tájékoztatást ad arról, hogy elindult Algyő Instagram oldala. Videók és képek megosztása történik az oldalon.

**Balázs Zsolt képviselő:** Kérdése, hogy a tüdőszűrésre be kell-e jelentkezni.

**dr. Gubacsi Enikő alpolgármester:** Tüdőszűrő busz lesz Algyőn, csak a TAJ kártyát és a személyi igazolványt kell vinni. Nem kell külön bejelentkezni.

**Dr. Füzesy István képviselő:** Tájékoztatásul elmondja, hogy 2019. április 6. napján kerül megrendezésre a III. Algyő-MOL futófesztivál, amely Algyő belterületén és az olajos úton lesz. Útvonallezárásra nem kerül sor. A rendőrség, a polgárőrség és civil személyek segítik a forgalomirányítást. Kéri az autósok és motorosok türelmét. Lesznek kísérő események, például egészségügyi felmérések, ugráló vár a kicsiknek.

A lengyel-magyar testvértelepülés ötletét jónak tartja. Amennyiben Konzul úr az ügy mellé áll és megvalósul, akkor tartalmas, jó projektek jöhetnek létre mindkét fél részéről.

**Nagy Miklósné dr. képviselő:** Az idősek otthonával kapcsolatban figyelemmel kísér minden lehetőséget. Egy héttel ezelőtt Alpolgármester asszonnyal és az AESZI vezetőjével együtt meglátogattak Újszentivánon egy rehabilitációs panziót. Olyan idősek otthona, ahol nem elfekvőket ápolnak, utógondozást vállalnak, hat hónapos elhelyezéssel. Minden elvárásnak megfelelnek az öt-, négy-, három- és kétágyas helyiségek. Az ötágyas elhelyezés havi szolgáltatása 200.000,- Ft/hó, a háromágyas 240.000,- Ft/hó, a kétágyas 260.000,- Ft/hó. Ez magában foglalja a napi ötszöri ellátást, orvosi ellátást, ápolói felügyeletet, valamint más egyéb szolgáltatást is igénybe lehet venni. Szállítják az időseket orvosi vizsgálatokra is. Teljes körű ellátást nyújtanak, de nem az elfekvőknek. Még nincs jelentkező, az ország távolabbi részéről várnak érdeklődőket. Több lábbon állás jellemző, olyan szövetkezeti forma, amelynek nyolc tagja

van, az önkormányzat, valamint hét vállalkozó. Modern, szép környezetben került kialakításra a létesítmény.

**dr. Gubacsi Enikő alpolgármester:** Többen jelezték, hogy szeretnének Erdélyben is testvértelepülést. Gyergyócsomafalvával felvette a hivatal a kapcsolatot még 2018. januárjában. Azóta nem érkezett válasz. Gyergyócsomafalva Fehér Ignác szülőfaluja, így lett volna kötődés. Lengyelországi települések nagyobb kedvvel és hozzáállással válaszoltak már, szívesen vállalnák a lehetőséget.

**Angyal Zsolt aljegyző:** A javasolt lengyelországi testvértelepülés földrajzi elhelyezkedése tekintetében a Kárpátokban található, így sok közös magyar történelmi emlék is összeköti a területeket.

*Molnár Áron polgármester 5 perc szünetet rendel el.  
A továbbiakban a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja munkáját.*



Molnár Áron  
polgármester



dr. Varga Ákos  
jegyző