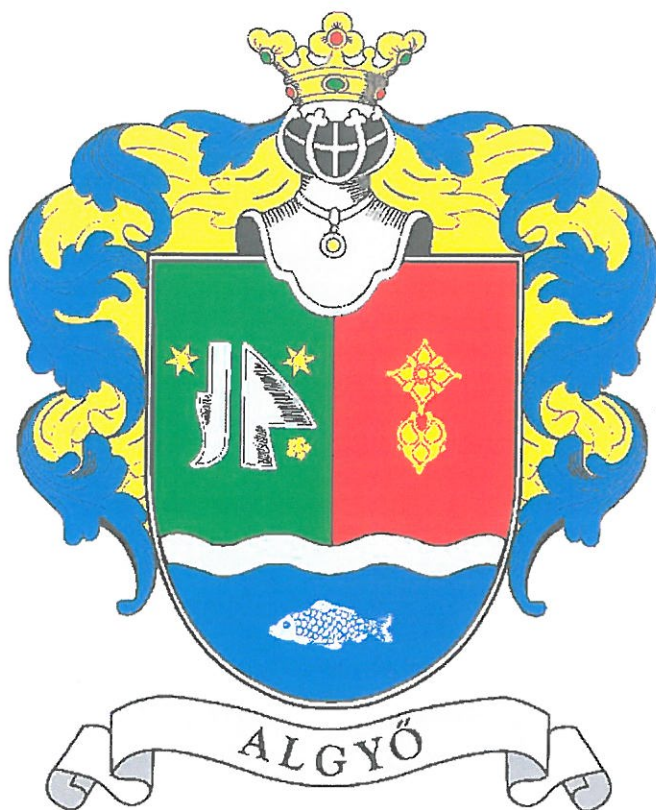




ALGYÓ NAGYKÖZSÉG

Képviselő-testület



**2018. december 5. napján
megtartott rendkívüli, nyílt ülés
jegyzőkönyve**

TARTALOMJEGYZÉK
HATÁROZATOK

2018. december 5. napján megtartott rendkívüli, nyílt ülés

403/2018. (XII.05.) Kt. határozat

Tárgy: 2018. december 5. napján tartott rendkívüli ülés napirendjének elfogadása 1.o.

404/2018. (XII.05.) Kt. határozat

Tárgy: A Szegedi Vízmű Zrt. és az Aradi Vízmű közös pályázatához az
Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása 2.o.

405/2018. (XII.05.) Kt. határozat

Tárgy: Horgásztanya bérbe adása 4.o.

406/2018. (XII.05.) Kt. határozat

Tárgy: Algyői Könyvtár kérelme 5.o.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 2018. december 05. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi üléséről

Az ülés helye: Ezerjóház, klubterem

Jelen vannak: Molnár Áron polgármester
dr. Gubacsi Enikő alpolgármester
Balázs Zsolt
Bogdán Tamás
dr. Füzesy István
Nagy Miklósné dr.
Ozsváth Lászlóné képviselők

Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Varga Ákos jegyző, tanácskozási joggal
Angyal Zsolt aljegyző
Kovács Erika Pénzügyi és Adócsoporthoz vezető
Berényi András Üzemeltetési és Fejlesztési csoportvezető
Zakarné Gscheidt Tímea jegyzőkönyvvezető

Molnár Áron polgármester: Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait, a hivatal munkatársait.

Megállapítja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatnak megfelelően került összehívásra a Képviselő-testület ülése, amely 6 fővel határozatképes.

Ismerteti a napirendi pontokat, amelyből hármat nyílt ülésben, kettőt zárt ülésben javasol tárgyalni. A rendkívüli testületi ülés összehívása indokolható.

Képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Szavazott 6 fő, egyhangú igen szavazattal

403/2018. (XII.05.) Kt. határozat

Tárgy: 2018. december 5. napján tartott rendkívüli ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Nyílt ülés

1. A Szegedi Vízmű Zrt. és az Aradi Vízmű közös pályázatához az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása
Előterjesztő: Polgármester
2. Horgásztanya bérbe adása
Előterjesztő: Polgármester

3. Algyői Könyvtár kérelme
Előterjesztő: Polgármester

Zárt ülés

4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulója II.
Előterjesztő: Polgármester
5. Algyő, Kikelet u. 4. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének módosítása
Előterjesztő: Polgármester

1. napirend

A Szegedi Vízmű Zrt. és az Aradi Vízmű közös pályázatához az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Szegedi Vízmű Zrt. és az Aradi Vízmű közösen nyert egy pályázatot, amelynek összege 179.139 €, ebből részben az algyői Északi Vízmű rekonstrukciója történne meg. A pályázat lezárását követően Algyő Nagyközség tulajdonába kerülnének a fejlesztési tárgyak. Polgármesterként kérte a Vízmű Zrt-t, hogy tájékoztassák a hivatalt a pályázat pozitív elbírálásáról.

Nagy Miklósné dr. képviselő: Kérdése, hogy Algyőt érinti-e az önrész.

Molnár Áron polgármester: Elmondja, hogy most nem kell önerő biztosítaniuk. A későbbiekben lesz olyan pályázat, ahol az önrész is felmerül. A jelenlegi pályázat a víztisztításhoz kapcsolódik.

dr. Varga Ákos jegyző: Ismerteti, hogy szelepeket cserélnék majd, mellyel energiát spórolnak meg. Ez egy energetikai jellegű beruházás.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 6 fő, egyhangú igen szavazattal.

404/2018. (XII.05.) Kt. határozat

Tárgy: A Szegedi Vízmű Zrt. és az Aradi Vízmű közös pályázatához az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szegedi Vízmű Zrt. és az APA Arad ROHU208 sz. Improvingquality management of cross-borderrivers: Criş (Körös), Mureş (Maros) and Tisa (Tisza) (Minőségirányítási fejlesztés a határmenti folyókon Körös-Maros-Tisza) című projektközös nyertes pályázatát támogatja, és az Algyői Szennyvíztisztítóra vonatkozó projektrész tekintetében tulajdonosi hozzájárulását adja a pályázathoz.

2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.

2. napirend

Horgásztanya bérbe adása

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Propolip Kft. felszámolás alá került. A tulajdonos háza is a telepen volt, így onnan is ki kellett költözniük. A cég tulajdonosai azzal a kéréssel fordultak a hivatalhoz, hogy a bútoraiknak ideiglenesen tudnának-e helyet biztosítani. A Horgásztanya télen zárva van, így az önkormányzat azt 2019. március 31. napjáig bérbe tudja adni.

Javasolja, hogy 2019. január 01. napjától március 31. napjáig az önkormányzat adja bérbe részükre a Horgásztanyát, havi 20.000,- Ft bérleti díj megfizetése mellett.

Továbbá a Kft. tulajdonosa megkereste Bella Árpád Gyevitur Nkft. ügyvezetőt, hogy a felhalmozott készletük tárolására a Hangár egy részét, bérleti díj ellenében szeretnék kibérelni. Ügyvezető úr a Hangárban tervezett munkálatok megkezdéséig rendelkezésükre tudja bocsátani a helyiséget.

Bogdán Tamás képviselő: Véleménye szerint, határidőnek 2019. március 31. napja nem megfelelő. Nem látja biztosítottak, hogy április 01. napján át tudják adni a helyiséget.

dr. Füzesy István képviselő: Határidőnek 2019. március 15. napját javasolja.

Ozsváth Lászlóné képviselő megérkezik az üléssterembe, a testület létszáma 7 fő.

Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető: Javasolja, hogy készüljön leltári dokumentáció arról, hogy milyen bútorokat, milyen állapotban raktároznak el.

dr. Füzesy István képviselő: Amennyiben az önkormányzat nem a felelős őrzést vállalja, csak a helyet biztosítja, akkor semmilyen felelősséget nem vállal.

Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető: További lehetőségként javasolja a lemezgarázs bérbeadását.

dr. Füzesy István képviselő: Javasolja a szerződést úgy megfogalmazni, hogy minden plusz felelősség a tulajdonost terhelje.

Molnár Áron polgármester: Javasolja a szerződésben megfogalmazni, hogy az önkormányzat a felelősséget átruházza a bérlőre.

dr. Gubacsi Enikő alpolgármester: Kérdése, amennyiben a bérlő nem viszi el időben a bútorokat, az önkormányzat elszállíthatja-e. Javasolja a szerződésben ennek le szabályozását.

dr. Füzesy István képviselő: A bérlő költségére az önkormányzat elszállíttatja, amennyiben nem fizet, polgári peres úton behajtható.

dr. Gubacsi Enikő alpolgármester: A probléma az lenne, hogy nem tudja az önkormányzat használni a helyiséget, ha nem szállítja el időben a bútorait. Nem tudja, mi lenne a jó megoldás a biztosítékra.

dr. Varga Ákos jegyző: Átmeneti megoldás lehet, ha a szerződésben tisztázásra kerül.

Molnár Áron polgármester: További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását, amely szerint Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő 01211/2. hrsz.-ú horgásztanya ingatlant bérbe adja a Propolip Kft. részére 2019. január 1. napjától 2019. március 15. napjáig, raktározás céljából, amelynek bérleti díja havi 20.000,- forint. Továbbá a Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az önkormányzati érdekek teljes körű figyelembevételével készítse el az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést, valamint a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Szavazott: 7 fő, egyhangú igen szavazattal

405/2018. (XII.05.) Kt. határozat

Tárgy: Horgásztanya bérbe adása

HATÁROZAT

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő 01211/2. hrsz.-ú horgásztanya ingatlant bérbe adja a Propolip Kft. részére 2019. január 1. napjától 2019. március 15. napjáig, raktározás céljából.
2. A Képviselő-testület az ingatlan bérleti díját havi 20.000,- Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az önkormányzati érdekek teljes körű figyelembevételével készítse el az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

3. napirend

Algyői Könyvtár kérelme

Molnár Áron polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Az Algyői Könyvtár kérése szerint, karácsonyra szeretnék leárazni az „Algyő 20” kiadványt abban a reményben, hogy többet tudnak majd így értékesíteni, mivel 673 darab van még az intézménynél. Eredetileg 2.000,- forint a könyv ára, 500,- forintos áron szeretnék árulni. Ehhez Képviselő-testületi felhatalmazás szükséges.

dr. Gubacsi Enikő alpolgármester: Aggályos számára az 500,- Ft-os ár. Javasolja a 785,- forintos bekerülési költséget.

Balázs Zsolt képviselő: 800,- forintos árat javasol.

dr. Gubacsi Enikő alpolgármester: Javasolja, hogy a Könyvtár hirdesse a kiadványt.

Molnár Áron polgármester: Szavazásra teszi fel a 800,- forintos ár elfogadását.
Szavazott: 7 fő, 4 igen, 3 nem szavazattal.

További képviselői kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a kedvezményes eladási ár: 800,- Ft/darab.

Szavazott: 7 fő, egyhangú igen szavazattal.


406/2018. (XII.05.) Kt. határozat

Tárgy: Algyői Könyvtár kérelme


HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete hozzájárul az Algyő 20 kiadvány kedvezményes áron történő értékesítéséhez. A kedvezményes eladási ár: 800,- Ft/darab.

A továbbiakban a Képviselő-testület zár ülésen folytatja munkáját.


Molnár Áron
polgármester




dr. Varga Ákos
jegyző