

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2024. március 26. napján tartott rendkívüli, zárt ülésének jegyzőkönyvéből

77/2024. (III.26.) Kt. határozat

Tárgy: A volt tűzoltó laktanya megvétele érdekében árverési árajánlat tétele vagy elővásárlási jog érvényesítése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2024. március 26. napján tartott ülésén megtárgyalta Dr. Füzesy István Tibor alpolgármester „A volt tűzoltó laktanya megvétele érdekében árverési árajánlat tétele vagy elővásárlási jog érvényesítése” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete csomagban meg kívánja venni az Algyő, külterület 01748/83/A. helyrajzi számú, 1042 m² területű, és az Algyő, külterület 01748/83/B. helyrajzi számú, 194 m² területű egyéb önálló ingatlan megnevezésű épületeket.
2. Ennek érdekében felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. árverési hirdetményére a [REDACTED] kikiáltási áron, a meghatározott formában ajánlatot tegyen és árverési biztosíték címén [REDACTED] a megadott számlaszámra átutaljon.
3. Amennyiben más is licitál vételi szándék céljából, úgy Algyő Nagyközség Önkormányzata élni kíván elővásárlási jogával. Feljogosítja a Polgármestert, hogy [REDACTED] összeghatárig éljen elővásárlási jogával.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2. és 3. pontban meghatározott összeget Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetése fejlesztési céltartalék sora terhére biztosítsa.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. Dr. Füzesy István alpolgármester
3. dr. Varga Ákos jegyző
4. Pénzügyi és Adócsoport (e-mailen)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2024. március 26. napján tartott rendkívüli, zárt ülésének jegyzőkönyvéből

78/2024. (III.26.) Kt. határozat

Tárgy: Vételi ajánlat az Algyő belterület Búvár utca 1647 hrsz.-ú ingatlanon található felépítményre

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2024. március 26. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Vételi ajánlat az Algyő belterület Búvár utca 1647 hrsz.-ú ingatlanon található felépítményre” tárgyban készült előterjesztését és a következő határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni az Algyő belterület Búvár utca 1647 hrsz.-ú ingatlanon található felépítményt, ezért felhatalmazza a Polgármestert, hogy a felépítményre [REDACTED] áron vételi ajánlatot tegyen.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a vételi ajánlat elfogadása esetén, felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport (e-mailen)
4. Pénzügyi és Adócsoport (e-mailen)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2024. március 26. napján tartott rendkívüli, zárt ülésének jegyzőkönyvéből

79/2024. (III.26.) Kt. határozat

Tárgy: Molnár Áron polgármester kizárása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a „Törvényességi felhívás összeférhetlenségi eljárás lefolytatására” tárgyú napirendre vonatkozó döntéshozatalból személyes érintettségére tekintettel kizárja Molnár Áron polgármestert.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2024. március 26. napján tartott rendkívüli, zárt ülésének jegyzőkönyvéből

80/2024. (III.26.) Kt. határozat

Tárgy: Törvényességi felhívás összeférhetlenségi eljárás lefolytatására

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2024. március hó 26. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Törvényességi felhívás összeférhetlenségi eljárás lefolytatására” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 37. § (2) bekezdése, valamint a 72. § (4) bekezdése alapján lefolytatott eljárás eredményeként Molnár Áron főállású polgármester összeférhetlenségének megvizsgálására vonatkozó törvényességi felhívásra az alábbiakat állapítja meg:

1. A Képviselő-testület a Humán és Ügyrendi Bizottság 60/2024. (III.11.) HÜB határozatában foglaltakat tudomásul veszi és az alábbi kiegészítésekkel elfogadja:

A rendelkezésre álló információk és a benyújtott dokumentumok alapján megállapítja, hogy Molnár Áron polgármester EMENER Korlátolt Felelősségű Társaságban és OKTUREN Oktatás-, Túra- és Rendezvényszervező Betéti Társaságban fennálló tagsági, illetve ügyvezetői jogviszonya nem minősül más kereső foglalkozás folytatásának, illetve egyéb díjazással járó tevékenységének, továbbá gazdasági társaságban történő személyesen közreműködésnek sem, tehát semmilyen szempontból nem alapozza meg összeférhetlenség fennállását és ezáltal nem ütközik az Mötv. 72. § (2) bekezdése c.) pontjába.

2. A Képviselő-testület megállapítja

a) a cégnyilvános adatok alapján, hogy:

aa) a mérlegek alapján megállapítható, hogy a két érintett gazdasági társaság sem jelenleg, sem a korábbi években ténylegesen nem működik/működött, nem folytat/folytatott bevételszerző tevékenységet és így árbevételre sem tett szert;

ab) a két érintett gazdasági társaságnak alkalmazottja nem volt;

b) a Molnár Áron polgármester által benyújtott igazolások alapján, hogy:

ba) mint biztosított után egyik gazdasági társaság sem fizetett társadalombiztosítási járulékot;

bb) a polgármesteri illetményén és költségtérítésén kívül egyéb jövedelemben nem részesült;

bc) az EMENER Korlátolt Felelősségű Társaságban és az OKTUREN Oktatás-, Túra- és Rendezvényszervező Betéti Társaságban tulajdonosként személyes közreműködéssel járó

tevékenységet nem látott el, ill. ezen cégekből személyi juttatást nem vett föl, a cégnyilvántartásban felsorolt tevékenységi körökbe tartozó munkát nem végzett, megbízást nem teljesített;

bd) Molnár Áron az EMENER Korlátolt Felelősségű Társaságban az ügyvezetői jogviszonyát, az OKTUREN Oktatás-, Túra- és Rendezvényszervező Betéti Társaságban tagsági jogviszonyát megszüntette.

3. A Képviselő-testület a 2. pontban meghatározottakból megállapítja, hogy Molnár Áron polgármester vonatkozásában a döntés meghozatalakor az Mötv. 72. § (2) bekezdése c.) pontjában meghatározott összeférhetlenségi ok nem áll fenn.
4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy Molnár Áron polgármester az EMENER Korlátolt Felelősségű Társaságban és az OKTUREN Oktatás-, Túra- és Rendezvényszervező Betéti Társaságban fennálló ügyvezetői-, illetve tagsági jogviszonya 2013. óta változatlanul fennállt és a nyilvánosság számára is hozzáférhető módon ismert lehetett, tekintettel továbbá arra a körülményre is, hogy az összeférhetlenségi okot nem Molnár Áron polgármester hozta létre, hiszen az alapul szolgáló jogviszonya egy egyszerre 25 törvényt módosító jogszabály kibocsátása folytán áll(hatott volna) elő, melyről való tudomásszerzését követően az összeférhetlenségre esetlegesen okot adó körülményt is haladéktalanul megszüntette, ezzel megtörtént a helyzet teljes körű reparálása.

A határozatról értesül:

1. Dr. Füzesy István Tibor alpolgármester
2. Molnár Áron polgármester
3. dr. Varga Ákos jegyző
4. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül: