

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. november 21. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

261/2023. (XI.21.) Kt. határozat

Tárgy: 2023. november 21. napján tartott rendkívüli ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja Molnár Áron polgármester napirend javaslatát az alábbiak szerint:

Nyílt ülés

1. Komp utca és a Nepomuki köz aszfaltozása, vállalkozási szerződés jóváhagyása
Előterjesztő: Polgármester

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. november 21. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

262/2023. (XI.21.) Kt. határozat

Tárgy: Komp utca és Nepomuki köz aszfaltozása, vállalkozási szerződés jóváhagyása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. november hó 23. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Komp utca és Nepomuki köz aszfaltozása, vállalkozási szerződés jóváhagyása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a „*Belterületi járdafelújítás (BM pályázat)*” költségvetési sort egyesíti az „*Aszfaltozás (Komp utca, Nepomuki köz)*” költségvetési sorral. Egyúttal az „*Aszfaltozás (Komp utca, Nepomuki köz)*” költségvetési sort átnevezi „*Aszfaltozás (Komp utca, Nepomuki köz, valamint belterületi utak és járdák felújítása)*” sorra.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Komp utca és a Nepomuki köz burkolat felújítására a „HALAS-ÚT” Építőipari Kft.-vel (6400, Kiskunhalas, Bajza utca 70. F/2.), mint nyertes ajánlatot tevővel a határozat mellékletét képező, „*Algyő, Komp utca és Nepomuki köz burkolat felújítása*” tárgyú Vállalkozási szerződést megkösse, Algyő Nagyközség Önkormányzat 2023. évi költségvetésének „*Aszfaltozás (Komp utca, Nepomuki köz), valamint belterületi utak és járdák felújítása*” költségvetési sor terhére.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport
4. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
5. „HALAS-ÚT” Kft. (6400, Kiskunhalas, Bajza utca 70. F/2.)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Jelen szerződés létrejött

Algyő Nagyközség Önkormányzata (képviseli: Molnár Áron polgármester, cím: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40., adószám: 15726975-2-06) továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről a

„HALAS-ÚT” Építőipari Kft. (6400 Kiskunhalas, Bajza utca 70 F/2., képviseli: Ördög Erik ügyvezető; adószám: 11799508-2-03, cégjegyzékszám: 03-09-107274), mint **Vállalkozó**,

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 262/2023. (XI.21.) Kt. határozata alapján, az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az *Algyő, Komp utca és Nepomuki köz burkolat felújítása* tárgyú beruházás utépítési munkálatait a mellékelt Vállalkozói ajánlat alapján.

A Vállalkozó a munkálatokat a megadott átalánydíjas árajánlata és a vonatkozó ütügyi előírások alapján végzi el. Munkálatok végeztével a terület helyreállítását és a keletkezett törmelék elszállítását a Vállalkozónak kötelessége elvégezni.

Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés alapját képező, Demecs Zoltán EV. által készített „Algyő, Komp utca burkolat felújítás (tervszám: 2/2020/M tervszám) és „Algyő, Nepomuki köz burkolat felújítás (tervszám: 3/2020/M) tárgyú kiviteli terveket, mint szakvállalkozás saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó szerződéses árát ezen információk figyelembevételével, az építési helyszín ismeretében állapította meg.

Az építési munka nem engedélyköteles tevékenység.

2. A Szerződés összege

Megnevezés	Nettó	27 % Áfa	Bruttó
Komp utca	36.393.595,- Ft	9.826.271,- Ft	46.219.866,- Ft
Nepomuki köz	9.255.415,- Ft	2.498.962,- Ft	11.754.377,- Ft
MINDÖSSZESEN	45.649.010,- Ft	12.325.233,- Ft	57.974.243,- Ft

azaz bruttó ötvenhétmillió-kilencszázhetvennégyezer-háromszázhetvenhét forint.

A vállalkozási díj a szerződésben előírt kötelezettségek teljes körű teljesítésére vonatkozik.

3. A munkakezdés időpontja: a szerződés mindkét fél által történő aláírása napján, melynek legkésőbb 2023. 11. 24-ig meg kell történnie.
4. A szerződés teljesítésének határideje: 2024. 03. 31. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult. A Vállalkozó határidőben teljesít, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a teljesítési véghatáridőn belül megkezdődik.
5. A Vállalkozó köteles a munkaterületen történő tényleges munkavégzés kezdéséről, ill. ütemezéséről előzetesen a hivatalunk munkatársával egyeztetni. A Vállalkozó köteles a munkavégzéssel kapcsolatban a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni.
6. Az építés teljes időtartama alatt az ideiglenes energia biztosítása és a fogyasztás díja a Vállalkozót terheli.
7. A Vállalkozó az előre nem látható körülményekből többletmunka, illetve pótmunka elszámolására csak a Megrendelő előzetes kérésére, megrendelése alapján jogosult.
8. A Megrendelő kijelenti, hogy a beruházás pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.
9. Ha a munkavégzés a Megrendelőnek felróható okból kifolyólag akadályoztatásba ütközik, úgy a befejezési határidő is annak megfelelően módosul.
10. Vállalkozó három rész- és egy végszámlát nyújthat be a Megrendelő felé. A rész-számlák 15-40-70 %-os készültségi fok elérése esetén, a teljesítés igazolás kiadását követően nyújtható be. A végszámla az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően kiállított teljesítés igazolással nyújtható be. A teljesítés igazolást Megrendelő, - megfelelő teljesítés esetén - a készre jelentéstől számított 5 munkanapon belül Vállalkozónak átadja/eljuttatja. A Megrendelő Vállalkozó által benyújtott számlát, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül ellenőrzi, és átutalással egyenlíti ki.
11. A Megrendelő helyszíni képviselője: Dukai Attila, 06-20/466-5640
12. A Vállalkozó helyszíni képviselője: Ördög Erik, 06-30/983-6737
13. A Vállalkozó a hibátlan, a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő teljesítésért szavatosságot vállal. A szavatossági jogok érvényesítése a Ptk. szerint történik. Jótállás a műszaki átadástól számítottan 24 hónapig áll fent. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyi munkát az előírtaknak megfelelően, illetve azon tételek esetében, melyek nincsenek a dokumentációban előírva, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a teljes körű kivitelezéshez és a Vállalkozót terhelő egyéb kötelezettségek teljesítéséhez a 4. pontban foglalt határidőig I. osztályú minőségben befejezi.
14. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetére a felek kötbérfizetési kötelezettséget kötnek ki. A kötbér mértéke a szolgáltatás bruttó összegére vetítve napi fél százalék, mely összességében nem haladhatja meg a teljes vállalási ár bruttó összegének 20 százalékát.
15. Ha jelen szerződés a Vállalkozónak felróható hibájából hiúsul meg, akkor a szerződés megkötésétől a meghiúsulás időpontjáig a Vállalkozó által elvégzett, teljes készültégű munkarész értéke leszámítható, azonban a meghiúsulásból eredő kár összegét a Megrendelő a számlából levonni jogosult. Abban az esetben, ha az elvégzett munka értéke nem éri el az okozott kár értékét, akkor a Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőnek. Az okozott kár értékét független szakértőnek kell megállapítania, akinek munkadíját, a meghiúsulást okozónak kell megtérítenie.
16. Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói vagy egyéb teljesítési segédei Megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személyeknek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve Megrendelőt mentesíteni minden olyan kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Vállalkozó köteles megfizetni Megrendelőnek minden olyan bírságot, hatósági díjat stb., amit Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.
17. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelem napja után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot tartozik a Vállalkozónak megfizetni.
18. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. ide vonatkozó előírásai az irányadók.
19. A Felek esetleges jogvitáikat megpróbálják békés úton rendezni, ha ez nem vezet eredményre, kikötik a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.

20. Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.

21. A felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

22. Jelen szerződés a kötelezettségek mindkét fél általi maradéktalan teljesítésével szűnik meg.

23. A szerződés csak a benyújtott ajánlattal együtt érvényes, mely a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

24. Jelen szerződés 3 számozott oldalból és 3 oldal mellékletből (Vállalkozó ajánlata) áll. A szerződés mindkét fél által történő (cégszerű) aláírása napján lép érvénybe.

Algyő, 2023. november

Algyő, 2023. november

.....

.....

Vállalkozó

Megrendelő

„HALAS-ÚT” Építőipari Kft.

Algyő Nagyközség Önkormányzata

Képviseli: Ördög Erik ügyvezető

Képviseli: Molnár Áron polgármester

jogi ellenjegyző (aláírás, dátum):

pénzügyi ellenjegyző (aláírás, dátum):

"HALAS-ÚT" Építőipari Kft.

Címzett:

**Dukai Attila Úr
részére**

6400, Kiskunhalas
Bajza u. 70. F/2.
6401. Pf. 181.
Tel /fax: 36/77-738-819
Adószám: 11799508-2-03
Cg. 03-09-107274
E-mail: halasutkft@gmail.com

●Tárgy: Árajánlat kiegészítés

Tisztelt Címzett!

A jótállás ideje: 24 hónap, az árvízi töltés vonaláig
1 db részszámla igény: 15 %-nál
Kivitelezési határidő 2023.12.15

Egyéb feltételek megrendelés alapján, szerződéskötés szerint.

Árajánlatkérését köszönjük! Pozitív elbírálás esetén várjuk megrendelésüket.
Email címünk: halasut@halasut.hu

Kiskunhalas, 2023. 11. 20.

Tétel sorszám	Tétel megnevezés	Algyő, Komp utca burkolatfelújítás				Díj összesen (nFt)	Összesen (Ft)
		Mennyiség	Mértékegység	Anyag egységár (nFt)	Anyag összesen (nFt)		
Bontási, tereprendezési munkák							
1.	Szegélybontás	560.00	fm	-	2 500	-	1 400 000
2.	Földkiemelés	273.40	m3	-	3 750	-	1 025 250
3.	Aszfalt burkolat marás, profilszolás	952.00	m2	-	1 400	-	1 332 800
4.	Makadám, szört útalap bontása marással	459.00	m2	-	1 250	-	573 750
Csanadékvíz elvezetés, közművekkel kapcsolatos munkák							
5.	Aknafedlap cseré és szintreemelés D60	6.00	db	-	29 000	-	174 000
Pályaszerkezet építési munkák							
6.	Geotextília 1 rög. Szótt 22/22 GRK2	835.00	m2	550	200	459 250	626 250
7.	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) 30 cm	134.40	m3	21 600	9 600	2 903 040	4 193 280
8.	Kiékelés (M22) 5 cm	25.20	m3	21 600	11 500	544 320	289 800
9.	AC 11 kötő körtérteg 5 cm	61.50	m3	115 000	13 720	7 072 500	843 780
10.	AC 11 kopó kopórétteg 5 cm	83.90	m3	116 000	12 470	9 732 400	10 778 633
Szegélyépítési munkák							
11.	Süllyesztett szegély építés	560.00	m	6 800	6 240	3 808 000	7 302 400
12.	Földpadka építés füvesítéssel	42.00	m3	-	3 500	-	147 000
13.	Martaszfalt padka építés	19.70	m3	-	4 560	-	89 832
					Nettó összesen:	24 519 510	11 874 085
					ÁFA 27%:	6 620 268	3 206 003
					Bruttó összesen:	31 139 778	15 080 088
							36 393 595
							9 826 271
							46 219 866

Algyő, Nepomuki köz burkolatfelújítás								
Tétel sorszáma	Tétel megnevezés	Mennyiség	Mértékegység	Anyag egységár (nFt)	Dij egységár (nFt)	Anyag összesen (nFt)	Dij összesen (nFt)	Összesen (Ft)
Bontási, tereprendezési munkák								
1.	Aszfalt burkolat marás, profilszolás	20.00	m2	-	1 500	-	30 000	30 000
2.	Makadám, szórt útalap bontása marással	578.00	m2	-	1 500	-	867 000	867 000
Pályaszerkezet építési munkák								
3.	Geotextília 1 rfg. Szótt 22/22 GRK2	435.00	m2	550	200	239 250	87 000	326 250
4.	Mechanikai stabilizáció beépítése (M63) 30 cm	4.80	m3	21 600	9 600	103 680	46 080	149 760
5.	Kiékelés (M22) 5 cm	1.90	m3	21 600	11 500	41 040	21 850	62 890
6.	AC 11 kopó kötőréteg 10-6 cm	28.90	m3	115 000	13 720	3 323 500	396 508	3 720 008
7.	AC 11 kopó kopóréteg 5 cm	30.10	m3	116 000	12 470	3 491 600	375 347	3 866 947
Szegélyépítési munkák								
8.	Martaszfalt padka építés	51.00	m3	-	4 560	-	232 560	232 560
				Nettó összesen:		7 199 070	2 056 345	9 255 415
				ÁFA 27%:		1 943 749	555 213	2 498 962
				Bruttó összesen:		9 142 819	2 611 558	11 754 377