

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

156/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: 2023. június 22. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Nyílt ülés

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Tisza Volán Sport Club jégpálya ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez IV.
Előterjesztő: Polgármester
2. Az Algyői Szivárvány Óvoda intézményvezetői álláshelyre beérkezett pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Jegyző
3. Az Algyői Könyvtár intézményvezetői álláshelyre beérkezett pályázatok elbírálása /bizottsági ülés előtt kiosztva/
Előterjesztő: Jegyző
4. Algyői Egyesített Szociális Intézmény vagyonkezelési szerződés módosítása
Előterjesztő: Jegyző
5. Algyői Szivárvány Óvoda vagyonkezelési szerződés módosítása
Előterjesztő: Jegyző
6. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II.28.) Ör. módosítása
Előterjesztő: Polgármester
7. Algyő Nagyközség Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve
Előterjesztő: Polgármester
8. Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Polgármester
9. Közterületjelleg meghatározással kapcsolatos Képviselő-testületi döntés
Előterjesztő: Polgármester
10. A településkép védelméről szóló 16/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Polgármester
11. Az Algyő, Kosárfonó u. 16. szám alatti ingatlanban kialakított lakások közös költségének felülvizsgálata
Előterjesztő: Ügyvezető
12. Sándorfalva városával megkötött testvértelepülési együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: Polgármester
13. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2023. év II. félévi munkaterve
Előterjesztő: Polgármester
14. 2023. évi nyári igazgatási szünet elrendelése
Előterjesztő: Jegyző
15. Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: Jegyző
16. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Polgármester
17. Egyebek

Zárt ülés:

18. Vételi ajánlat a Takarékszövetkezet épületének megvásárlására
Előterjesztő: Polgármester

19. EFOP „Esély Otthon az algyői fiataloknak” lakáspályázatok elbírálása
Előterjesztő: Polgármester
20. Algyő, Egészségház u. 42. I.em.4. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására beérkezett pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Jegyző
21. Algyő, Búvár u. 9. fsz. 2. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására beérkezett pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Jegyző
22. Kitüntetett címek adományozása 2023. évben
Előterjesztő: Polgármester

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

157/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Tisza Volán Sport Club jégpálya ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez IV.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június hó 22. napján tartott rendkívüli ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Tulajdonosi hozzájárulás a Tisza Volán Sport Club jégpálya ingatlanfejlesztési tárgyú TAO támogatási kérelemhez IV.” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete egyetért a Tisza Volán Sport Club (6720 Szeged, Deák Ferenc u. 22.) azon törekvével, mely szerint az Algyő, belterület 1806. hrsz.-ú, valamint az Algyő, belterület 1932 hrsz.-ú ingatlanon, a Jégpályához kapcsolódóan a Magyar Jégkorong Szövetséghez KE15848/2021/MJSZ számon benyújtott sportfejlesztési programját megvalósítsa, a társasági adó törvény (1996. évi LXXXI. tv., továbbiakban: Tao tv.) 22/C. § szerinti látvány-csapatsport támogatást felhasználva.
2. A Képviselő-testület az alábbi beruházások és beszerzések megvalósítását támogatja:
 - Algyő jégsátor parkoló, csapadékvíz elvezetés, közvilágítás, kerítésépítés beruházás;
 - Algyő jégsátor hűtőbeton készítése beruházás.
3. A 2. pontban meghatározott beruházások összköltségéhez Algyő Nagyközség Önkormányzata 30%, de legfeljebb bruttó 63.267.555,- Ft önerőt biztosít az Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére, vissza nem térítendő támogatás formájában, pénzeszköz átadásként, államháztartáson kívüli szervezetnek – a Tisza Volán SC jégkorong szakosztályának – részére.
4. A Képviselő-testület tájékoztatja a Magyar Jégkorong Szövetséget, mint a pályázat befogadóját, hogy az Algyő, belterület 1806. hrsz.-ú és az Algyő, belterület 1932 hrsz.-ú ingatlan Algyő Nagyközség Önkormányzat tulajdonában van, annak törzsvagyonában szerepel.
5. Algyő Nagyközség Önkormányzata tájékoztatja a Magyar Jégkorong Szövetséget, hivatkozva a Tao tv. 22/A. §. (6a) pontjára, hogy az önkormányzat törzsvagyonában kívánja tartani az Algyő, belterület 1806. hrsz.-ú és az Algyő, belterület 1932 hrsz.-ú ingatlant legalább 15 évig, és a beruházás üzembe helyezését követően 30 napon belül vállalja, hogy tulajdonába veszi azt, ezért nem tartja szükségesnek a jelzálogjog bejegyzésre vonatkozó nyilatkozat megtételét.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Algyő, belterület 1806. hrsz.-ú és az Algyő, belterület 1932 hrsz.-ú ingatlanon a 2. pontban meghatározott beruházások megvalósulása érdekében a szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja.
7. A Képviselő-testület az önrész összegének rendelkezésre bocsátásáról és az elszámolás módjáról az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat képviselőjében a vállalt önrészt egy ütemben, a TVSC írásbeli kérelmére, a kivitelezési szerződés aláírását és az Önkormányzathoz való benyújtását követően, a Tisza Volán Sport Club által megnyitott elkülönített alszámlára utalja.

A Tisza Volán Sport Club a rendelkezésre bocsátott összeg felhasználásáról köteles a beruházás befejezését követő 30 napon belül a felhasználást igazoló dokumentumok benyújtásával elszámolni az Önkormányzat felé.

8. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az Algyő Nagyközség Önkormányzata és a Tisza Volán SC közötti „Együttműködési, üzemeltetési megállapodást” a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően módosítsa.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
4. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport (e-mail útján)
5. Tisza Volán SC (cégkapun)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

158/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Képviselő szavazásból történő kizárása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „Az Algyői Szivárvány Óvoda intézményvezetői álláshelyre beérkezett pályázat elbírálása” tárgyú előterjesztés szavazásából személyes érintettségére tekintettel kizárja Ozsváth László Árpádné képviselőasszonyt.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

159/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Az Algyői Szivárvány Óvoda intézményvezetői álláshelyre beérkezett pályázat elbírálása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Az Algyői Szivárvány Óvoda intézményvezetői álláshelyre beérkezett pályázat elbírálása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. §. (2) bekezdés f) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A.§. (1) bekezdés alapján, és a 326/2013. (VIII.30.) Korm rendelet 22. §. (1)-(2) bekezdésekben foglaltaknak megfelelően Ozsváth László Árpádné pályázót bízta meg az Algyői Szivárvány Óvoda óvodavezetői feladatok ellátásával, 2023. július 02. napjától 2028. július 01. napjáig.
2. Az óvodavezető illetményét a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései szerint kell meghatározni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1-2. pont szerinti tartalommal kötött kinevezés aláírására.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Horgos Nóra humánpolitikai referens (e-mail útján)
4. Pályázó
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

160/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Az Algyői Könyvtár intézményvezetői álláshelyre beérkezett pályázat elbírálása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Az Algyői Könyvtár intézményvezetői álláshelyre beérkezett pályázat elbírálása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló a 39/2020. (X.30.) foglaltaknak megfelelően Dományházi Edit Katalin pályázót bízza meg az Algyői Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátásával, 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig.
2. A könyvtárvezető illetményét a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései szerint kell meghatározni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1-2. pont szerinti tartalommal kötött munkaszerződés aláírására.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Horgos Nóra humánpolitikai referens
4. Pályázó
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

161/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyői Egyesített Szociális Intézmény vagyonkezelési szerződés módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június hó 22 napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Algyői Egyesített Szociális Intézmény vagyonkezelési szerződés módosítása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező „Vagyonkezelési Szerződés 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalva” tárgyú Vagyonkezelési szerződést jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
2. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Algyői Egyesített Szociális Intézmény vagyonkezelési szerződés II. Szerződés tárgya rész II.1. ingatlan vagyon táblázatát az alábbira helyesbíti:

	Megnevezés művelési ág	Cím	Hrsz.	Terület (ha.m ²)	Vagyonkezelésbe adás szerinti		
					Bruttó érték (Ft)	Értékcsök- kenés (Ft)	Nettó érték (Ft)
1.	Kivett lakóház, udvar (Idősek Napközi Otthona)	Algyő, Piac tér 17.	654	1059	30.661.579,-	11.877.498,-	18.784.081,-
2.	Kivett bölcsőde (Algyői Bóbita Bölcsőde)	Algyő, Tiszavirág u. 44.	1771/95	7984	790.265.852,-	5.367.374,-	784.898.478,-

3. A „Vagyonkezelési Szerződés 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalva” tárgyú Vagyonkezelési szerződés az aláírása napján lép hatályba.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Algyői Egyesített Szociális Intézmény vagyonkezelési szerződés módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.
5. A Képviselő-testület felkéri dr. Maróthy Kornél ügyvédet, hogy a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali nyilvántartásából a 43/1 hrsz-ú, a 1646 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a tulajdoni lapon szereplő Algyői Egyesített Szociális Intézmény vagyonkezelői jogának törlésére irányuló eljárást; valamint a 1771/95 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan az Algyői Egyesített Szociális Intézmény vagyonkezelői jogának feltüntetésére irányuló eljárást indítsa meg.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
4. Algyői Egyesített Szociális Intézmény (hivatali kapun)
5. dr. Maróthy Kornél ügyvéd (cégkapun)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS
1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalva

mely létrejött

- egyrészről **Algyő Nagyközség Önkormányzata** (6750 Algyő, Kastélykert u. 40.) adószám: 15726975-2-06, törzskönyvi azonosító: 726973, számlaszám: 12067008-00190442-00100003, képviseli: **Molnár Áron polgármester**, továbbiakban **Tulajdonos**
- más részről az **Algyői Egyesített Szociális Intézmény** (6750 Algyő, Piac tér 17.) adószám: 16686281-2-06, KSH száma: 16686281-8810-322-06, törzsszám: 638683; bankszámlaszám: 12067008-01331483-00100004, képviseli **Jankovicsné Veres Katalin intézményvezető**, továbbiakban **Vagyonkezelő**

között a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásai, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény előírásai, valamint 4/2013 (I.11.) Korm.sz. rendelet az államháztartás számviteléről előírásai a nemzeti vagyon, ezen belül az önkormányzati vagyon kezelésére vonatkozó szabályok alapján, valamint az Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 11/2013. (VII.08.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ök. rendelet) „Algyő Nagyközség Önkormányzata vagyona feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól” alapján az alábbi feltételek szerint.

PREAMBULUM

Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2017. május 01. napján vagyonkezelési szerződés jött létre, mely szerződést a létrejöttére visszamenőleges hatállyal a mai napon közös akarat-elhatározással módosítják, melyet jelen 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződésben rögzítenek.

I. Szerződés célja, módja

A szerződést az Önkormányzat Tulajdonos és a Vagyonkezelő azzal a céllal kötik, hogy a Vagyonkezelő biztosítsa a szerződés II. pontjában tételesen megjelölt és leírt vagyonelemekkel történő szakszerű vagyongazdálkodást.

A Vagyonkezelő – mint önkormányzati fenntartású költségvetési intézmény - a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 19. pontjában felsorolt szervezetek közé tartozik, e tekintetben megfelel a vagyonkezelés ellátására. A Vagyonkezelő a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1.a. pontja alapján, mint önkormányzati fenntartású költségvetési intézmény átlátható szervezet.

II. Szerződés tárgya

II.1. A szerződés tárgyát képezi az Önkormányzat tulajdonában lévő alábbiakban részletezett ingatlan vagyon:

S. sz	Megnevezés művelési ág	Cím	Hrsz.	Terület (ha.m ²)	vagyonkezelésbe adás szerinti (2023.03.31.)		
					Bruttó érték (Ft)	Értéksök- kenés (Ft)	Nettó érték (Ft)
1.	Kivett lakóház, udvar (Idősek Napközi Otthona)	Algyő, Piac tér 17.	654	1059	30.661.579,-	11.877.498,-	18.784.081,-
2.	Kivett bölcsőde (Algyői Bóbita Bölcsőde)	Algyő, Tiszavirág u. 44.	1771/95	7984	790.265.852,-	5.367.374,-	784.898.478,-

A tulajdoni lap másolat a szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

A II.1. pontban felsorolt ingatlanhoz tartozó vagyongazdálkodás tárgyát képező ingatlan betélapok, valamint tárgyi eszközök, gépek, felszerelések, berendezések a szerződés 2. sz. mellékletét képezik, melyen tételesen feltüntetésre kerültek a vagyongazdálkodásba adott eszközök számviteli nyilvántartás szerinti adatai és értékei.

A szerződés 2. sz. mellékletét képezik a felszerelések, berendezések, melyen tételesen feltüntetésre kerültek az eszközök nyilvántartás szerinti adatai és értékei. A II.1. pont alatti táblázatban részletezett ingatlanok adatai és számviteli nyilvántartás szerinti értékei a táblázatban nyilvántartási értékkel feltüntetésre kerültek.

II.2. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés aláírásától számított 15 napon belül átadás-átvételi (birtokba adási) eljárást folytatnak le, amely keretén belül közösen állapot rögzítő tételes vagyontárgy készítenek.

III. Szerződés hatálya

Jelen szerződés 2017.05.01. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra jön létre, amely alapján a vagyongazdálkodás jog jelen szerződés hatálybalépésének napjától határozatlan időtartamra áll fenn. A Tulajdonos a Nemzeti vagyontörvény 11. § (12) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően azonnali hatállyal felmondhatja.

IV. A vagyongazdálkodás jog megszerzésének és gyakorlásának ellenértéke

A jelen szerződés keretében vagyongazdálkodásba adott vagyon az Önkormányzat közfeladat ellátásához kapcsolódik, annak eszköze, melyre figyelemmel a Nemzeti vagyontörvény (Nvt.) 11. § (13) bekezdése alapján a Tulajdonos ingyenesen adja a Vagyongazdálkodásnak vagyongazdálkodásba.

V. Vagyongazdálkodás jogai és kötelezettségei

V.1. A Vagyongazdálkodást a vonatkozó jogszabályokban, valamint a jelen szerződésben szereplő feltételekkel és korlátozásokkal illetik meg a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei - ideértve a számviteli törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló készítési kötelezettséget is – azzal, hogy

- a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével – nem terhelheti meg,
- a vagyont biztosítékul nem adhatja
- a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet
- a vagyongazdálkodási jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- polgári jogi igényt megalapító polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyongazdálkodásban lévő nemzeti vagyontörvény hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.

V.2. Vagyongazdálkodás jogosult a II. pontban körülírt vagyon (kezelt vagyon) birtoklására, használatára, hasznosítására.

V.3. A Vagyongazdálkodás a nemzeti vagyontörvényvel folytathat vállalkozási tevékenységet. Vállalkozás lehet minden olyan jövedelemszerző céllal folytatott, üzletszerű gazdasági tevékenység, amelyre a Vagyongazdálkodásnak, vagy megbízottjának „jogosítványa” van.

Vagyonkezelő a kezelt vagyont nem értékesítheti, arra jelzálogjogot, illetve haszonélvezeti jogot nem alapíthat.

V.4. Vagyonkezelő köteles a nemzeti vagyon nyilvántartási szabályzatában foglaltaknak megfelelően adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének eleget tenni, valamint felel az adatok hitelességéért, naprakész állapotáért.

V.5. A Vagyonkezelő azonnal köteles írásban bejelenteni a Tulajdonosnak, ha:

- a.) ellene csőd- vagy felszámolási eljárás indul, illetve ha végelszámolási eljárás megindításáról határoz,
- b.) köztartozása esedékessége több mint 6 hónapja lejárt
- c.) az általa kezelt nemzeti vagyon összértékében bekövetkezett 5%-os mértékű meghaladó csökkenéséről tudomást szerez
- d.) a kezelt nemzeti vagyonnal kapcsolatban a Tulajdonos beavatkozását igénylő természeti és környezeti károkozás történt, vagy egyéb – a nemzeti vagyont érintő – vészhelyzet következett be

A Vagyonkezelő 5 munkanapon belül köteles írásban bejelenteni, ha a törzsadataiban változás következik be.

V.6. A vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése a Vagyonkezelő feladata, az ezzel összefüggő költségeket a Vagyonkezelő viseli.

V.7. Szerződő felek feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az Algyő belterület 654. Hrsz.-ú „kivett lakóház, udvar” megjelölésű, az Algyő belterület 1771/95 Hrsz.-ú „kivett bölcsőde” megjelölésű ingatlanra az Algyői Egyesített Szociális Intézmény vagyonkezelői joga 2017.05.01. napjától határozatlan időtartamra bejegyzésre kerüljön az egységes ingatlan-nyilvántartásba.

V.8. A Vagyonkezelő köteles a Tulajdonos előzetes, írásbeli hozzájárulását kérni, és ez alapján eljárni a vagyonkezelésében lévő ingatlanokkal kapcsolatos, az ingatlan-nyilvántartást érintő ügyekben.

V.9. A Vagyonkezelő a Tulajdonos VI.2. pontjában rögzített ellenőrzési jogának gyakorlása körében bekért adatokat és dokumentumokat haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül köteles a Tulajdonos rendelkezésére bocsátani.

V.10. A Vagyonkezelő köteles a nemzeti vagyont illetően – az állag-, föld-, környezet-, természeti területek-, műemlék védelme érdekében és a nemzeti vagyon használatából adódó minden egyéb esetben – a vonatkozó jogszabályok, szabványok, hatósági-, szakhatósági és műszaki előírások szerint eljárni.

VI. A Tulajdonos jogai és kötelezettségei:

VI.1. A Tulajdonos a vagyonkezelési szerződés megkötését követően a szerződés teljesítése érdekében együttműködik a Vagyonkezelővel.

VI.2. A Tulajdonos jogosult a nemzeti vagyonnal történő gazdálkodás tulajdonosi ellenőrzésére vonatkozó szabályzatban foglaltak szerint ellenőrizni a vagyonkezelési tevékenységet, különös tekintettel a beruházási, felújítási, karbantartási, üzemeltetési és visszapótlási feladatok elvégzésére, Ehhez jogosult bármikor adatokat, dokumentumokat bekérni a Vagyonkezelőtől és helyszíni ellenőrzést folytatni.

VI.3. A Tulajdonos köteles a Vagyonkezelő által szolgáltatott adatok alapján a vagyont nyilvántartani a vonatkozó jogszabályok, szabályzatok figyelembevételével.

VI.4. A Tulajdonos köteles a V.8. pontban foglalt kérelemről a kézhezvételt követő 30 napon belül nyilatkozni.

VII. A kártérítési felelősséggel kapcsolatos rendelkezések

VII.1. A Vagyonkezelő a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik a szerződés időtartama alatt a rendeltetés ellenes használattal okozott, a kezelt nemzeti vagyonban bekövetkezett károkért.

VII.2. A Vagyonkezelő felel a V.5. pontban meghatározott jelentési kötelezettsége elmulasztásából eredő károkért.

VII.3. A Vagyonkezelőnek a nemzeti vagyont érintő vagyonvesztés esetén pótlási kötelezettsége van. A pótlás időtartamára vonatkozóan a felek esetenként külön állapodnak meg.

VII.4. A Vagyonkezelő a kezelt nemzeti vagyonelemeket köteles az elháríthatatlan külső ok következtében keletkezett kár esetére biztosítani.

A biztosítás kedvezményezettje a Vagyonkezelő. A Vagyonkezelő köteles a kártérítési összeget a nemzeti vagyon helyreállítására, illetve pótlására fordítani.

VII.5. A kezelt nemzeti vagyon működtetése során harmadik személynek okozott károkért a Vagyonkezelő felel.

VIII. Elszámolás a nemzeti vagyonnal

VIII.1. A Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésében lévő vagyonnal folyamatosan elszámolni a tárgyévre vonatkozó költségvetési törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint a 4/2013 (I.11.) Korm. rendelet előírásai szerint.

VIII.2. A Vagyonkezelő köteles a Korm. rendelet szerint a nemzeti vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit, illetve költségeit és ráfordításait elkülönítetten nyilvántartani úgy, hogy az a saját vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, illetve költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.

VIII.3. A Vagyonkezelő a nemzeti vagyon tárgyairól elkülönítetten nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezen eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt amortizáció összegét, az azokban bekövetkezett változásokat, illetve az elszámolt amortizációs és egyéb költségeket.

VIII.4. A Vagyonkezelő a nemzeti vagyon eszközei után elszámolt és a VIII.3. pont szerint elkülönítetten nyilvántartott amortizációnak megfelelő összeget a nemzeti vagyon pótlására, bővítésére, a kezelt vagyon felújítására, a vagyon gyarapítására köteles fordítani.

VIII.5. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén a Vagyonkezelő köteles tételesen elszámolni az általa kezelt nemzeti vagyonnal átadás-átvételi eljárás útján.

IX. A vagyonkezelői jog megszűnése

IX.1. A vagyonkezelői jog megszűnik:

- a.) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével,
- b.) a vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével,
- c.) a vagyonkezelési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén,
- d.) a vagyonkezelési szerződés rendes felmondás útján történő megszüntetése esetén
- e.) a vagyonkezelési szerződés rendkívüli felmondás útján történő megszüntetése esetén,

- f.) amennyiben a Vagyonkezelő tulajdonosi szerkezete a nemzeti vagyronról szóló törvény 3. § (1) bek. 19. pont bd.) alpontjában meghatározott tulajdonosi szerkezete megváltozik.

IX.2. A vagyonkezelési szerződést a felek írásban közölt rendes felmondással megszüntethetik, ha a szerződés további fenntartásához fűződő érdekük megszűnt.

A felmondási idő 6 hónap.

IX.3. A Tulajdonos a vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással felmondhatja:

- a.) azonnali hatállyal, ha a Vagyonkezelő a nemzeti vagyonban szándékosan kárt okoz, súlyosan gondatlan magatartása közvetlenül károkozással fenyeget, vagy jelentési kötelezettségének nem tesz eleget
- b.) ha a Vagyonkezelőnek több mint 6 hónapja lejárttá vált köztartozása van, ellene csőd- vagy felszámolási eljárás indult, vagy a kezelt vagyon nem rendeltetésszerű használata esetén
- c.) ha a nemzeti vagyronról szóló törvény 11. § (12) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően a Vagyonkezelő nem minősül átlátható szervezetnek.

X. Egyéb rendelkezések

X.1. A szerződés teljesítése során felmerült vitás kérdésekben a felek kötelesek megkísérelni az egyezségkötést, ennek eredménytelensége esetén felek kikötik a Szegedi Járásbíróság illetve pertárgyértékre figyelemmel a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

X.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a Vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló rendelete, továbbá az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

X.3. A Vagyonkezelő kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásának napján részéről, a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, csőd- és felszámolási eljárás nincs ellene folyamatban, továbbá köztartozása nincs.

Az Átláthatósági Nyilatkozat a szerződés 3. sz. melléklete.

X.4. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az 1. – 3. számú mellékletek (1. sz. melléklet: tulajdoni lap másolat; 2. sz. melléklet: ingatlanok, tárgyi eszközök, gépek, felszerelések, berendezések listája; 3. sz. melléklet: átláthatósági nyilatkozat).

X.5. Szerződő felek jelen szerződés aláírása útján meghatalmazzák a Maróthy és Perényi Ügyvédi Irodát (6722 Szeged, Hajnóczy u. 8. fsz. 1. – ügyintéző: Dr. Maróthy Kornél ügyvéd), hogy jelen módosítással egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződést ellenjegyezze, és Őket az illetékes Földhivatal előtt az ügyvédi törvényben meghatározottak szerint képviselje.

X.6. Jelen szerződést Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 161/2023. (VI.22.) Kt. határozattal módosította, mely 2023. július 01. napján lép hatályba.

A szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 1 példány a Vagyonkezelőt, 5 példány a Tulajdonost illeti meg.

A felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják, és egyúttal a szerződés összes példányának minden oldalát kézjegyükkel hitelesítik.

Algyő, 2023. június 22.

Tulajdonos
Algyő Nagyközség Önkormányzata
képviseli: Molnár Áron
polgármester

Vagyonkezelő
Algyői Egyesített Szociális Intézmény
képviseli: Jankovicsné Veres Katalin
intézményvezető

jogi ellenjegyző (név, dátum)

pénzügyi ellenjegyző (név, dátum)

+ a szerződés 1-3. számú mellékletei pdf-ben

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

162/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyői Egyesített Szociális Intézmény vagyonkezelési szerződés módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június hó 22. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Algyői Egyesített Szociális Intézmény vagyonkezelési szerződés módosítása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású költségvetési intézmények vagyonkezelésében lévő, a vagyonkezelési szerződés 2. számú melléklete (ingatlanok, tárgyi eszközök, gépek, felszerelések, berendezések listája) tárgyi eszközök állományváltozása esetében az állományváltozási döntéseket a Képviselő-testület hatásköréből átruházza a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságra.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
4. Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság (e-mail útján)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

163/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: **Algyői Szivárvány Óvoda vagyonnevelési szerződés módosítása**

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június hó 22 napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Algyői Szivárvány Óvoda vagyonnevelési szerződés módosítása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező „Vagyonkezelési Szerződés 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalva” tárgyú Vagyonkezelési szerződést jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
2. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Algyői Szivárvány Óvoda vagyonnevelési szerződés II. Szerződés tárgya rész II.1. ingatlan vagyon táblázatát az alábbira helyesbíti:

S. sz	Megnevezés művelési ág	Cím	Hrsz.	Terület (ha.m ²)	Vagyonkezelésbe adás szerinti (2023.03.31.)		
					Bruttó érték (Ft)	Értécsökkenés (Ft)	Nettó érték (Ft)
1.	Kivett óvoda, lakóház (Algyői Szivárvány Óvoda)	Algyő, Kastélykert utca 15-17.	43/1	5550	516.972.491,-	123.635.159,-	393.337.332,-

- 3.) A „Vagyonkezelési Szerződés 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalva” tárgyú Vagyonkezelési szerződés az aláírása napján lép hatályba.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Algyői Szivárvány Óvoda vagyonnevelési szerződés módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.
- 5.) A Képviselő-testület felkéri dr. Maróthy Kornél ügyvédet, hogy a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali nyilvántartásában a 43/1 hrsz-ú ingatlan egész területére vonatkozóan az Algyői Szivárvány Óvoda vagyonnevelési jogának feltüntetésére, valamint a 43/1 hrsz-ú ingatlan művelési ágának „Kivett óvoda, lakóház” megnevezésre való módosítási eljárását indítsa meg.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
4. Algyői Szivárvány Óvoda Intézmény (hivatali kapun)
5. dr. Maróthy Kornél ügyvéd (cégkapun)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS**1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalva**

mely létrejött

- egyrésztől **Algyő Nagyközség Önkormányzata** (6750 Algyő, Kastélykert u. 40.) adószám: 15726975-2-06, törzskönyvi azonosító: 726973, számlaszám: 12067008-00190442-00100003, képviseli: **Molnár Áron polgármester**, továbbiakban **Tulajdonos**
- más részről az **Algyői Szivárvány Óvoda** (6750 Algyő, Kastélykert u. 17.) adószám: 16686092-2-06, KSH száma: 16686092-8510-322-06, törzsszám: 638672; bankszámlaszám: 12067008-01331487-00100000, képviseli **Ozsváth Lászlóné intézményvezető**, továbbiakban **Vagyonkezelő**

között a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásai, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény előírásai, valamint 4/2013 (I.11.) Korm.sz. rendelet az államháztartás számviteléről előírásai a nemzeti vagyon, ezen belül az önkormányzati vagyon kezelésére vonatkozó szabályok alapján, valamint az Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 11/2013. (VII.08.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ök. rendelet) „Algyő Nagyközség Önkormányzata vagyona feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól” alapján az alábbi feltételek szerint.

PREAMBULUM

Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2017. május 01. napján vagyonkezelési szerződés jött létre, mely szerződést a létrejöttére visszamenőleges hatállyal a mai napon közös akarat-elhatározással módosítják, melyet jelen 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződésben rögzítenek.

I. Szerződés célja, módja

A szerződést az Önkormányzat Tulajdonos és a Vagyonkezelő azzal a céllal kötik, hogy a Vagyonkezelő biztosítsa a szerződés II. pontjában tételesen megjelölt és leírt vagyonelemekkel történő szakszerű vagyongazdálkodást.

A Vagyonkezelő – mint önkormányzati fenntartású költségvetési intézmény - a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 19. pontjában felsorolt szervezetek közé tartozik, e tekintetben megfelel a vagyonkezelés ellátására. A Vagyonkezelő a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1.a. pontja alapján, mint önkormányzati fenntartású költségvetési intézmény átlátható szervezet.

II. Szerződés tárgya

II.1. A szerződés tárgyát képezi az Önkormányzat tulajdonában lévő alábbiakban részletezett ingatlan vagyon:

S. sz	Megnevezés művelési ág	Cím	Hrsz.	Terület (ha.m ²)	Vagyonkezelésbe adás szerinti (2023.03.31.)		
					Bruttó érték (Ft)	Értékcsökkenés (Ft)	Nettó érték (Ft)
1.	Kivett óvoda, lakóház (Algyői Szivárvány Óvoda)	Algyő, Kastélykert utca 15-17.	43/1	5550	516.972.491,-	123.635.159,-	393.337.332,-

A tulajdoni lap másolat a szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

A II.1. pontban felsorolt ingatlanhoz tartozó vagyonkezelés tárgyát képező ingatlan betélapok, valamint tárgyi eszközök, gépek, felszerelések, berendezések a szerződés 2. sz. mellékletét képezik, melyen tételesen feltüntetésre kerültek a vagyonkezelésbe adott eszközök számviteli nyilvántartás szerinti adatai és értékei.

A szerződés 2. sz. mellékletét képezik a felszerelések, berendezések, melyen tételesen feltüntetésre

kerültek az eszközök nyilvántartás szerinti adatai és értékei. A II.1. pont alatti táblázatban részletezett ingatlanok adatai és számviteli nyilvántartás szerinti értékei a táblázatban nyilvántartási értékkel feltüntetésre kerültek.

II.2. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés aláírásától számított 15 napon belül átadás-átvételi (birtokba adási) eljárást folytatnak le, amely keretén belül közösen állapot rögzítő tételes vagyonleltárt készítenek.

III. Szerződés hatálya

Jelen szerződés 2017.05.01. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra jön létre, amely alapján a vagyonkezelő jog jelen szerződés hatálybalépésének napjától határozatlan időtartamra áll fenn. A Tulajdonos a Nemzeti vagyonról szóló törvény 11. § (12) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően azonnali hatállyal felmondhatja.

IV. A vagyonkezelő jog megszerzésének és gyakorlásának ellenértéke

A jelen szerződés keretében vagyonkezelésbe adott vagyon az Önkormányzat közfeladat ellátásához kapcsolódik, annak eszköze, melyre figyelemmel a Nemzeti vagyonról szóló törvény (Nvt.) 11. § (13) bekezdése alapján a Tulajdonos ingyenesen adja a Vagyonkezelőnek vagyonkezelésbe.

V. Vagyonkezelő jogai és kötelezettségei

V.1. A Vagyonkezelőt a vonatkozó jogszabályokban, valamint a jelen szerződésben szereplő feltételekkel és korlátozásokkal illetik meg a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei - ideértve a számviteli törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettséget is – azzal, hogy

- a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével – nem terhelheti meg,
- a vagyont biztosítékkul nem adhatja
- a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet
- a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- polgári jogi igényt megalapító polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő nemzeti vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.

V.2. Vagyonkezelő jogosult a II. pontban körülírt vagyon (kezelt vagyon) birtoklására, használatára, hasznosítására.

V.3. A Vagyonkezelő a nemzeti vagyonnal folytathat vállalkozási tevékenységet. Vállalkozás lehet minden olyan jövedelemszerző céllal folytatott, üzletszerű gazdasági tevékenység, amelyre a Vagyonkezelőnek, vagy megbízottjának „jogosítványa” van.

Vagyonkezelő a kezelt vagyont nem értékesítheti, arra jelzálogjogot, illetve haszonélvezeti jogot nem alapíthat.

V.4. Vagyonkezelő köteles a nemzeti vagyon nyilvántartási szabályzatában foglaltaknak megfelelően adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének eleget tenni, valamint felel az adatok hitelességéért, naprakész állapotáért.

V.5. A Vagyonkezelő azonnal köteles írásban bejelenteni a Tulajdonosnak, ha:

- a.) ellene csőd- vagy felszámolási eljárás indul, illetve ha végelszámolási eljárás megindításáról határoz,
- b.) köztartozása esedékessége több mint 6 hónapja lejárt
- c.) az általa kezelt nemzeti vagyon összértékében bekövetkezett 5%-os mértéket meghaladó csökkenéséről tudomást szerez
- d.) a kezelt nemzeti vagyonnal kapcsolatban a Tulajdonos beavatkozását igénylő természeti és környezeti károkozás történt, vagy egyéb – a nemzeti vagyont érintő – vészhelyzet következett be

A Vagyonkezelő 5 munkanapon belül köteles írásban bejelenteni, ha a törzsadataiban változás következik be.

V.6. A vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése a Vagyonkezelő feladata, az ezzel összefüggő költségeket a Vagyonkezelő viseli.

V.7. Szerződő felek feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az Algyői belterület 43/1. Hrsz.-ú „kivett óvoda, lakóház” megjelölésű ingatlanra az Algyői Szivárvány Óvoda vagyonkezelői joga 2017.05.01. napjától határozatlan időtartamra bejegyzésre kerüljön az egységes ingatlan-nyilvántartásba.

V.8. A Vagyonkezelő köteles a Tulajdonos előzetes, írásbeli hozzájárulását kérni, és ez alapján eljárni a vagyonkezelésében lévő ingatlanokkal kapcsolatos, az ingatlan-nyilvántartást érintő ügyekben.

V.9. A Vagyonkezelő a Tulajdonos VI.2. pontjában rögzített ellenőrzési jogának gyakorlása körében bekért adatokat és dokumentumokat haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül köteles a Tulajdonos rendelkezésére bocsátani.

V.10. A Vagyonkezelő köteles a nemzeti vagyont illetően – az állag-, föld-, környezet-, természeti területek-, műemlék védelme érdekében és a nemzeti vagyon használatából adódó minden egyéb esetben – a vonatkozó jogszabályok, szabványok, hatósági-, szakhatósági és műszaki előírások szerint eljárni.

VI. A Tulajdonos jogai és kötelezettségei:

VI.1. A Tulajdonos a vagyonkezelési szerződés megkötését követően a szerződés teljesítése érdekében együttműködik a Vagyonkezelővel.

VI.2. A Tulajdonos jogosult a nemzeti vagyonnal történő gazdálkodás tulajdonosi ellenőrzésére vonatkozó szabályzatban foglaltak szerint ellenőrizni a vagyonkezelési tevékenységet, különös tekintettel a beruházási, felújítási, karbantartási, üzemeltetési és visszapótlási feladatok elvégzésére, Ehhez jogosult bármikor adatokat, dokumentumokat bekérni a Vagyonkezelőtől és helyszíni ellenőrzést folytatni.

VI.3. A Tulajdonos köteles a Vagyonkezelő által szolgáltatott adatok alapján a vagyont nyilvántartani a vonatkozó jogszabályok, szabályzatok figyelembevételével.

VI.4. A Tulajdonos köteles a V.8. pontban foglalt kérelemről a kézhezvételt követő 30 napon belül nyilatkozni.

VII. A kártérítési felelősséggel kapcsolatos rendelkezések

VII.1. A Vagyonkezelő a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik a szerződés időtartama alatt a rendeltetés ellenes használatból okozott, a kezelt nemzeti vagyonban bekövetkezett károkért.

VII.2. A Vagyonkezelő felel a V.5. pontban meghatározott jelentési kötelezettsége elmulasztásából eredő károkért.

VII.3. A Vagyonkezelőnek a nemzeti vagyont érintő vagyonvesztés esetén pótlási kötelezettsége van. A pótlás időtartamára vonatkozóan a felek esetenként külön állapodnak meg.

VII.4. A Vagyonkezelő a kezelt nemzeti vagyonelemeket köteles az elháríthatatlan külső ok következtében keletkezett kár esetére biztosítani.

A biztosítás kedvezményezettje a Vagyonkezelő. A Vagyonkezelő köteles a kártérítési összeget a nemzeti vagyon helyreállítására, illetve pótlására fordítani.

VII.5. A kezelt nemzeti vagyon működtetése során harmadik személynek okozott károkért a Vagyonkezelő felel.

VIII. Elszámolás a nemzeti vagyonnal

VIII.1. A Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésében lévő vagyonnal folyamatosan elszámolni a tárgyévre vonatkozó költségvetési törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint a 4/2013 (I.11.) Korm. rendelet előírásai szerint.

VIII.2. A Vagyonkezelő köteles a Korm. rendelet szerint a nemzeti vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit, illetve költségeit és ráfordításait elkülönítetten nyilvántartani úgy, hogy az a saját vagyonnal folytatott vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, illetve költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.

VIII.3. A Vagyonkezelő a nemzeti vagyon tárgyairól elkülönítetten nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezen eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt amortizáció összegét, az azokban bekövetkezett változásokat, illetve az elszámolt amortizációs és egyéb költségeket.

VIII.4. A Vagyonkezelő a nemzeti vagyon eszközei után elszámolt és a VIII.3. pont szerint elkülönítetten nyilvántartott amortizációnak megfelelő összeget a nemzeti vagyon pótlására, bővítésére, a kezelt vagyon felújítására, a vagyon gyarapítására köteles fordítani.

VIII.5. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén a Vagyonkezelő köteles tételesen elszámolni az általa kezelt nemzeti vagyonnal átadás-átvételi eljárás útján.

IX. A vagyonkezelői jog megszűnése

IX.1. A vagyonkezelői jog megszűnik:

- g.) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével,
- h.) a vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével,
- i.) a vagyonkezelési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén,
- j.) a vagyonkezelési szerződés rendes felmondás útján történő megszüntetése esetén,
- k.) a vagyonkezelési szerződés rendkívüli felmondás útján történő megszüntetése esetén,
- l.) amennyiben a Vagyonkezelő tulajdonosi szerkezete a nemzeti vagyonnól szóló törvény 3. § (1) bek. 19. pont bd.) alpontjában meghatározott tulajdonosi szerkezete megváltozik.

IX.2. A vagyonkezelési szerződést a felek írásban közölt rendes felmondással megszüntethetik, ha a szerződés további fenntartásához fűződő érdekük megszűnt.

A felmondási idő 6 hónap.

IX.3. A Tulajdonos a vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással felmondhatja:

- a.) azonnali hatállyal, ha a Vagyonkezelő a nemzeti vagyonban szándékosan kárt okoz, súlyosan gondatlan magatartása közvetlenül károkozással fenyeget, vagy jelentési kötelezettségének nem tesz eleget
- b.) ha a Vagyonkezelőnek több mint 6 hónapja lejárttá vált köztartozása van, ellene csőd- vagy felszámolási eljárás indult, vagy a kezelt vagyon nem rendeltetésszerű használata esetén
- c.) ha a nemzeti vagyonról szóló törvény 11. § (12) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően a Vagyonkezelő nem minősül átlátható szervezetnek.

X. Egyéb rendelkezések

X.1. A szerződés teljesítése során felmerült vitás kérdésekben a felek kötelesek megkísérelni az egyezségkötést, ennek eredménytelensége esetén felek kikötik a Szegedi Járásbíróság illetve pertárgyértékre figyelemmel a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

X.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a Vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló rendelete, továbbá az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

X.3. A Vagyonkezelő kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásának napján részéről, a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, csőd- és felszámolási eljárás nincs ellene folyamatban, továbbá köztartozása nincs.

Az Átláthatósági Nyilatkozat a szerződés 3. sz. melléklete.

X.4. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az 1. – 3. számú mellékletek (1. sz. melléklet: tulajdoni lap másolat; 2. sz. melléklet: ingatlanok, tárgyi eszközök, gépek, felszerelések, berendezések listája; 3. sz. melléklet: átláthatósági nyilatkozat).

X.5. Szerződő felek jelen szerződés aláírása útján meghatalmazzák a Maróthy és Perényi Ügyvédi Irodát (6722 Szeged, Hajnóczy u. 8. fsz. 1. – ügyintéző: Dr. Maróthy Kornél ügyvéd), hogy jelen módosítással egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződést ellenjegyezze, és Őket az illetékes Földhivatal előtt az ügyvédi törvényben meghatározottak szerint képviselje.

X.6. Jelen szerződést Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 163/2023. (VI.22.) Kt. határozattal módosította, mely 2023. július 01. napján lép hatályba.

A szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 1 példány a Vagyonkezelőt, 5 példány a Tulajdonost illeti meg.

A felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják, és egyúttal a szerződés összes példányának minden oldalát kézjegyükkel hitelesítik.

Algyő, 2023. június 22.

Tulajdonos
Algyő Nagyközség Önkormányzata
képviseli: Molnár Áron
polgármester

Vagyonkezelő
Algyői Szivárvány Óvoda
képviseli: Ozsváth Lászlóné
intézményvezető

jogi ellenjegyző (név, dátum)

pénzügyi ellenjegyző (név, dátum)

+ a szerződés 1-3. számú mellékletei pdf-ben

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

164/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II.28.) Ör. módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június 22. napján megtartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II.28.) Ör. módosítása” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetése 4. számú melléklete „Óvoda átköltözéssel kapcsolatos többletkiadás (3 fő+ dologi)” soron található 10.000 eFt felosztását az alábbiak szerint hagyja jóvá:
 - a.) személyi juttatások munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 4.574.137 Ft.
 - b.) dologi kiadások: 5.425.863 Ft.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az 1.c.) pontban meghatározott dologi kiadások összegét az Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetésének intézmény-felújításra elkülönített költségvetési sorára vezesse át.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetése 4. számú melléklete „Új Bölcsőde üzembe helyezésével kapcsolatos többletkiadás (9 fő bér+rezszi)” soron található 40.000 eFt felosztását az alábbiak szerint hagyja jóvá:
 - c.) személyi juttatások: 24.356.000 Ft.
 - d.) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 2.835.000 Ft.
 - e.) dologi kiadások: 8.809.000 Ft.
 - f.) a maradvány összeg intézmény felújításra fordítandó: 4.000.000 Ft.
4. A Képviselő-testület a mellékelt, Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadja azzal, hogy a jelen határozatban meghatározottak kerüljenek a rendeletbe átvezetésre.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
4. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport (e-mail útján)
5. Algyői Egyesített Szociális Intézmény (hivatali kapun)
6. Algyői Szivárvány Óvoda (hivatali kapun)
7. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

165/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június 22. napján megtartott ülésén megtárgyalta a Molnár Áron polgármester „Algyő Nagyközség Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1./ Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdés alapján az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbi tartalommal fogadja el:

1. Középtávú vagyongazdálkodási terv 2023. – 2027. évekre:

a) Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

b) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

c) Az önkormányzati vagyonfejlesztés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselőtestület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.

d) Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái:

A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

A hasznosítás formái:

1. A feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése
2. Használatba adása, bérbeadása
3. Önkormányzati vagyontárgyakkal vállalkozási tevékenység folytatása

1. A vagyon értékesítése

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítésénél forgalmi értékbecsléssel megalapozva, az önkormányzat vagyonrendelete, valamint a magasabb szintű jogszabályokban foglaltak szerint kell eljárni. A vagyonértékesítésből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások, fejlesztési hitelek (kötvény) törlesztésének fedezetéül szolgál.

2. Bérlet útján történő hasznosítás

A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek érdekében folyamatos pályáztatás szükséges.

3. Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti. Az önkormányzat csak olyan átlátható gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

- dd) Az önkormányzati feladat változások miatti önkormányzati vagyonban bekövetkező változásokat követően a közfeladatok ellátását szolgáló vagyon hasznosítását felül kell vizsgálni, törekedve a maximális kihasználtságra, a gazdaságos üzemeltetésre, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére.
- e) Az önkormányzat vagyonában várható változások nyomán követése érdekében kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyon-nyilvántartás aktualizálására.
- f) Az önkormányzat a lehetőségeihez képest segíti a munkahelyteremtő vállalkozásokat, a támogatáson túlmenően akár vállalkozásra alkalmas terület biztosításával (bérbe adás, értékesítés útján).
- g) Az önkormányzat feladat ellátása szempontjából feleslegesség váló vagyontárgyakat elsősorban hasznosítja, amennyiben az gazdaságosan nem valósítható meg, értékét megőrizve tulajdonba adja.
- j) Amennyiben az adott vagyontárgy tulajdonban tartásával összefüggő fenntartási és karbantartási költségek előreláthatóan nagyobbak, mint a vagyontárgynak az időmúlás során várható értéknövekedése, a vagyontárgy elidegeníthető. Az elidegenítés során a piacon elérhető legmagasabb árra, vagy az összességében az önkormányzat számára legkedvezőbb ellenérték elérésére kell törekedni.

2. Hosszú távú vagyongazdálkodási terv 2023-2032. évekre:

- a) Alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv.
- b) Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.
- c) Az intézményi feladatellátás tárgyi feltételeit az előírásoknak (közegészségügyi, szakmai stb.) való megfelelés, az energiatakarékos üzemelés, az ellátás színvonalának emelése érdekében – elsősorban pályázati források igénybevételével – korszerűsíteni kell.
- d) A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy az ne vagyonfelélést eredményezzen. A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint a más módon hasznosítható vagyonelemeket.
- e) A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására, illetve beruházásra kell fordítani.
- f) Minden önkormányzati intézmény és a közvilágítás üzemeltetése során cél az energiahatékonyság növelése.
- g) Az önkormányzat szempontjából kedvező pályázati lehetőségek maximális kihasználása.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási terv végrehajtásáról és szükség szerinti felülvizsgálatáról.

Felelős: Molnár Áron polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. valamennyi csoportvezető
4. Intézményvezetők
5. Gazdasági társaságok ügyvezetői
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

166/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása” tárgyban készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását a határozat melléklete szerint jóváhagyja, és hozzájárul ahhoz, hogy Molnár Áron polgármester a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást aláírja.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
4. Szegedi Kistérség Többcélú Társulása (e-mail útján)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

A

SZEGEDI KISTÉRSÉG

TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSA

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege



S z e g e d, 2023.

SZEGEDI KISTÉRSÉG

TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSA TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

módosításokkal egységes szerkezetbe fogalt szövege

Algyő, Deszk, Dóc, Domaszék, Ferencszállás, Klárafalva, Kübekháza, Petőfiszállás, Sándorfalva, Szatymaz, Szeged, Rőszke, Újszentiván, Tiszasziget, Zsombó települési önkormányzatok képviselő-testületei megállapodnak abban, hogy – Magyarország Alaptörvénye 32. cikk k) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. Fejezet 87. § - 95. §-ai alapján

- a kistérséghez tartozó települési önkormányzatok kapcsolat- és együttműködési rendszere szervezeti keretének biztosítására,
- térségi közszolgáltatások biztosítására, szervezésére, összehangolására, fejlesztésére, az egyes települések önkormányzatainak teljesítőképességét meghaladó önkormányzati feladat-hatáskör, valamint a közszolgáltatási rendszer közös, illetve térségi rendszerének kialakítására, szervezésére, összehangolására, működtetésére, fejlesztésére,
- a térség intézményrendszerének feladatellátásának összehangolására, fejlesztésére,
- a feladatellátás feltétel- és forrásrendszerének koordinálására, fejlesztésére, a kistérség területének összehangolt fejlesztésére,
- a közösségi szolgáltatások térségi szinten történő kiegyenlített, magas színvonalú és minőségű ellátása érdekében, valamint a
- az önkormányzati feladat- és hatáskörök hatékonyabb, célszerű ellátása érdekében létrehozott társulás társulási megállapodását, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek és a feladat-ellátás változásának megfelelően módosítják, és a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: társulás) társulási megállapodása módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hatályos szövegét, az alábbiak szerint határozzák meg:

I.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. a társulás neve, székhelye:

A társulás neve: Szegedi Kistérség Többcélú Társulása

A társulás rövidített neve: SZKTT

A társulás székhelye: 6772 Deszk, Tempfli tér 7.

A társulás telephelye: 6720 Szeged, Széchenyi tér 5.

A társulás működési területe: a társulásban résztvevő helyi önkormányzatok közigazgatási területe.

A társulás szervezeti felépítését, feladatait és működési folyamatait, valamint azok részletszabályait a társulás Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.

2. a társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

- 2.1. **Algyő Nagyközség Önkormányzata** (6750 Algyő, Kastélykert utca 40., képviselője: Molnár Áron polgármester)
- 2.2. **Deszk Község Önkormányzata** (6772 Deszk, Tempfli tér 7., képviselője: Király László polgármester)
- 2.3. **Domaszék Nagyközségi Önkormányzat** (6781 Domaszék, Köztársaság tér 1., képviselője: Sziráki Krisztián polgármester)
- 2.4. **Dóc Községi Önkormányzat** (6766 Dóc, Alkotmány utca 17., képviselője: Turda Gábor polgármester)
- 2.5. **Ferencszállás Községi Önkormányzat** (6774 Ferencszállás, Szegedi utca 53., képviselője: Jani János polgármester)
- 2.6. **Klárafalva Községi Önkormányzat** (6773 Klárafalva, Kossuth utca 171., képviselője: Boros Zsolt Mihály polgármester)
- 2.7. **Kübekháza Községi Önkormányzat** (6755 Kübekháza, Petőfi tér 2., képviselője: Dr. Molnár Róbert polgármester)
- 2.8. **Petőfiszállás Községi Önkormányzat** (6113 Petőfiszállás, Kossuth Lajos utca 6., képviselője: Szász János Attila)
- 2.9. **Röszke Község Önkormányzata** (6758 Röszke, Fő utca 84., képviselője: Borbásné Márki Márta polgármester)
- 2.10. **Sándorfalva Városi Önkormányzat** (6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1., képviselője: Gajdosné Pataki Zsuzsanna Mária polgármester)
- 2.11. **Szatymaz Községi Önkormányzat** (6763 Satymaz, Kossuth utca 30., képviselője: Barna Károly polgármester)
- 2.12. **Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata** (6720 Szeged, Széchenyi tér 10., képviselője: Dr. Botka László István polgármester)
- 2.13. **Tiszasziget Községi Önkormányzata** (6756 Tiszasziget, Szent Antal tér 10., képviselője: Ferenczi Ferenc polgármester)
- 2.14. **Újszentiván Községi Önkormányzat** (6754 Újszentiván, Fő utca 7., képviselője: Bodó Imre polgármester)
- 2.15. **Zsombó Nagyközség Önkormányzata** (6792 Zsombó, Alkotmány utca 3., képviselője: Gyuris Zsolt polgármester)
- 2.16. A társulás határozatlan időre szólóan jött létre.
- 2.17. A társulás jogállása: jogi személy, gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- 2.18. A társulás képviseletét a társulás elnöke, akadályoztatása esetén a társulás alelnökei látják el.

3. a társuláshoz tartozó települések lakosság számát a társulási megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza, a tárgyévet megelőző év január 01-i állapot szerint.

4. a társulás által ellátott feladat- és hatáskörök:

4.1. A társuláshoz tartozó települési önkormányzatok képviselő-testületei egyes feladataikat a társulás útján látják el, egyes feladatokat-, és hatásköreiket a társulásra ruházhatják át. A társulási megállapodás 2. számú melléklete tartalmazza, a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti, 2023. március 09. napjától érvényes besorolását.

4.2. A feladat-ellátás rendszerébe tartozó feladatkörök:

- a) településfejlesztés, településrendezés;
- b) településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
- c) egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;
- d) óvodai ellátás;
- e) szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások és ellátások;
- f) lakás- és helyiséggazdálkodás;
- g) a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
- h) sport, ifjúsági ügyek;

4.3. A feladat-ellátás rendszerébe tartozó tevékenységek különösen:

- ✓ óvodai ellátás, az óvodai nevelés,
- ✓ sportversenyek szervezése, rendezése
- ✓ sport rendezvénynaptár készítése, összehangolása
- ✓ úszásoktatás szervezése, sport napközi működtetése
- ✓ szociális ellátás elhelyezéssel
- ✓ szociális ellátás elhelyezés nélkül
- ✓ egyéb humán egészségügyi ellátás
- ✓ gyermekjóléti – gyermekvédelmi ellátás - szolgáltatás
- ✓ hétközi, illetve hétvégi orvosi ügyeleti rendszer összehangolása, közös működtetése
- ✓ házi orvosi, házi gyermekorvosi szolgálat térségi összehangolása
- ✓ család-, gyermek- és ifjúságvédelem;
- ✓ térségi fejlesztési, felújítási feladatok tervezése, pályázatok összehangolása
- ✓ közrend, közbiztonság védelme: bűnmegelőzés, baleset-megelőzés
- ✓ ingatlan- és vagyongazdálkodás
- ✓ térségi környezetvédelmi program készítése, felülvizsgálata
- ✓ települési környezetvédelmi programok összehangolása
- ✓ szennyvíztisztítás, elvezetés, kezelés közös szervezése és az ehhez kapcsolódó fejlesztések koordinálása.
- ✓ területrendezés;
- ✓ esélyegyenlőségi program megvalósítása koordinálása
- ✓ határon átnyúló kapcsolatok, határ menti együttműködések szervezése
- ✓ külföldi térségi kapcsolatok kialakítása, működtetése
- ✓ foglalkoztatás szervezése
- ✓ gazdaság- és turizmusfejlesztés, valamint idegenforgalom
- ✓ térség településeinek, a kistérség idegenforgalmi értékeinek közös megjelentetése
- ✓ térségi éves rendezvénynaptár készítése
- ✓ belső ellenőrzési tevékenység
- ✓ belső ellenőrzés összehangolása, közös szervezése, működtetése, közös foglalkoztatás
- ✓ területfejlesztés
- ✓ a kistérség területfejlesztési koncepciójának kidolgozása,
- ✓ pénzügyi terv készítése a területfejlesztési programok megvalósítása érdekében

- ✓ a fejlesztési források hatékony, a települések szoros együttműködését erősítő felhasználása
- ✓ együttműködés az állami, önkormányzati intézményekkel és civil szervezetekkel
- ✓ a kistérségben összegyűjteni és további előkészítésre alkalmassá tenni a gazdasági és társadalmi szervezeteknek a fejlesztési programokkal, projektekkel kapcsolatos elképzeléseit
- ✓ forrásokat gyűjtése a társulás működtetéséhez és a fejlesztési programok megvalósításához
- ✓ a társulás képviselője más, területfejlesztési döntések meghozatalára hatáskörrel rendelkező szervezeteknél,
- ✓ pályázatok benyújtása a kistérség fejlesztéséhez kapcsolódó források igényléséhez
- ✓ Térségi informatikai, információs rendszer működtetése:
- ✓ intézményi (óvodai nevelés, szociális ellátás) információs rendszer működtetése
- ✓ településrendezési, településfejlesztési információs rendszer működtetése
- ✓ pályázatfigyelés, pályázatkészítés, közös pályázat, pályázati forrásgyűjtés.

4.4. A társulási tanács határozatban dönt a konkrét feladat- és hatáskör vállalásról, a tag települési önkormányzat képviselő-testületének, a konkrét feladat- és hatáskör vállalás tervezett időpontját megelőző legalább 30 nappal hozott határozata alapján. Az ellátás tényleges megkezdésének időpontja a döntést követő hónap 1. napja.

4.5. A feladatellátás módja:

- ✓ társulás útján, a társulási megállapodás keretében, külön megállapodásban rögzített feltételek szerint,
- ✓ közös intézmény fenntartása révén,
- ✓ egy tag saját intézménye útján,
- ✓ saját intézmény fenntartása révén,
- ✓ ellátási szerződés keretében,
- ✓ feladat-ellátási szerződés alapján,
- ✓ közszolgáltatási szerződés alapján,
- ✓ vállalkozási szerződés keretében,
- ✓ székhely település polgármesteri hivatala által,
- ✓ egyéb a társulásban tag polgármesteri hivatal által,
- ✓ valamint egyéb módon.

5. a társulás döntéshozó szerve, döntéshozó szerv tagjait megillető szavazatarány:

5.1. A társulás döntéshozó szerve: a társulási tanács, melyet a társult önkormányzatok által delegált tagok alkotnak.

5.2. A társulási tanács döntéseit határozattal hozza meg, a döntéshozatal során minden delegált tagot 1-1 szavazat illet meg.

1. a döntéshozatalának módja, a minősített döntéshozatal esetei:

2. A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van.
3. Szavazni személyesen vagy a helyettesítés rendje szerint helyettes, illetve felhatalmazott képviselő útján lehet.
4. A társulási tanács elé terjesztett javaslat elfogadásához, legalább annyi tag szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságának egyharmadát.
5. Minősített többséghez legalább annyi szavazat szükséges, amely eléri legalább a társulásban résztvevő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.
6. A társulási tanács alakuló ülését a székhely település polgármestere hívja össze és a korelnök

vezeti le.

7. Az alakuló ülés napirendjére a székhely település polgármestere tesz javaslatot.
8. Az alakuló ülés kötelező napirendje:
 - ✓ a tisztségviselők megválasztása,
 - ✓ a társulás szervei tagjainak megválasztása,
 - ✓ a társulási megállapodás elfogadása.
9. A társulási tanács kijelöli Deszk Község Önkormányzatát, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (2) bek. b) pontja alapján, hogy a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az intézményi térítési díjakról Deszk Község Önkormányzat Képviselő-testülete rendeletet alkosson, az érintett tárgykörökben, a társulási tanács által e tárgyban hozott határozat alapján.
10. A kijelölt települési önkormányzat a rendeletet – a szervezeti és működési szabályzatában meghatározott módon – kihirdeti és annak megtörténtéről az érintett önkormányzatok felé értesítéssel él, és a záradékolt helyi rendelet 1 példányát megküldi a kistérségi munkaszervezet részére, a kihirdetést követő 10 napon belül.
11. A társulási tanács ülését az elnök hívja össze és vezeti. Az elnök akadályoztatása, illetve távolléte esetén az általános alelnök, illetve az általa kijelölt területi alapon választott alelnök hívja össze és vezeti. A társulási ülés összehívása, írásos meghívó, elektronikus levélben – e-mailben – igazolható módon történő megküldésével történik. A meghívót a tagok, valamint a tanácskozási joggal meghívottak (az állandó tanácskozási joggal meghívottak listáját a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza) részére is úgy kell megküldeni, hogy az érintettek az ülést megelőzően legalább 8 nappal kézhez kapják.
12. Sürgősség esetén ettől el lehet térni, indokolt esetben lehetőség van a társulási ülés telefonon (rövid úton) történő összehívására. A szóbeli meghívás esetén is biztosítani kell az írásos előterjesztések meghívottakhoz történő eljuttatását.
13. A meghívó megküldésével egyidőben az írásos előterjesztések a kistérségi honlapra elektronikus formában kerülnek feltöltésre, a <http://kisterseg-szegedi.hu/pmt> oldalon a dokumentumtárba.
14. A társulási tanács ülését össze kell hívni:
 - ✓ szükség szerint, de évente legalább négy alkalommal,
 - ✓ a társulási megállapodásban vagy a társulási tanács által meghatározott időpontban,
 - ✓ a társulási tagok egynegyedének - napirendet tartalmazó – indítványára,
 - ✓ a megyei kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére.
15. A társulási tanács ülése nyilvános. A társulási tanács zárt ülésére és a titkos szavazásra a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) vonatkozó szabályai az irányadók.
A társulási tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre az Mötv-nek a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályait kell alkalmazni, azzal az eltéréssel, hogy a jegyzőkönyvet a levezető elnök, az SZKTT Koordinációs Központ igazgatója, a munkaszervezet vezetője és a jegyzőkönyvvezető, valamint a 2 fő jegyzőkönyv hitelesítő írja alá.
16. A társulási tanács elnöke megbízásából a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Koordinációs Központ igazgatója intézkedik a társulási tanács üléséről készült jegyzőkönyv – a társulási ülést követő 15 napon belül történő - felterjesztése felől, és a társulás honlapján közzéteszi a társulási tanács által hozott határozatokat.

17. A minősített döntéshozatal esetei:

- ✓ minősített többség szükséges a társulási megállapodás módosításához, és
- ✓ a társulás megszűntetéséhez, megszűnéséhez, és
- ✓ társulás költségvetéséről, módosításáról, végrehajtásáról szóló határozat elfogadásához, és
- ✓ a társult tagok hozzájárulásának megállapításához,
- ✓ a tagdíj megállapításához, és
- ✓ a kistérség fejlesztését szolgáló, pénzügyi hozzájárulást igénylő, pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,
- ✓ továbbá abban az ügyben, amit a Szervezeti és Működési Szabályzat ekként meghatároz.

18. Amennyiben a döntést igénylő kérdésben nem születik döntés, úgy a tárgyalandó ügy ismét napirendre tűzhető, illetve a döntési javaslat újra tárgyalható.

Amennyiben az ismételt tárgyalás során sem születik döntés (kisebbségi, vagy többségi blokkolás) úgy a cél, a feladat megvalósítására a döntést támogató társult tagok, települési önkormányzatok képviselő-testületei külön megállapodást köthetnek az adott feladat-ellátásra.

7. a társulás által fenntartott intézmények, szervezetek megnevezése:

- ✓ Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézmény
- ✓ Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Központ
- ✓ Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Óvodái és Bölcsődéi
- ✓ Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Koordinációs Központ
- ✓ Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Központi Orvosi Ügyelet

8. a társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértéke, teljesítésének módja:

8.1. A társulás a tagokat a társulás fenntartásával és működtetésével kapcsolatos költségekről, a képviselő-testület önkormányzati pénzügyi hozzájárulása felhasználásának alakulásáról a mindenkori éves zárszámadás keretében készített beszámoló útján tájékoztatja.

A tervezett és a tényleges adatok alapján elszámolható önkormányzati hozzájárulás között – esetlegesen - keletkező különbözetet a társulás és a tag település az általuk megkötött megállapodásban foglaltak szerint egymás között rendezik. Az elszámolás előzetes egyeztetése a társulás Szervezeti és Működési Szabályzatában részletesen meghatározott eljárási rend szerint történik. Az egyeztetés során a felek az elektronikus úton történő kapcsolattartást részesítik előnyben.

8.2. A tag a társulás munkaszervezete által a település részére – az előre egyeztetett adattartalommal - megküldött, az elszámolásra vonatkozó megállapodás és annak mellékletei tartalmával összefüggésben véleményeltérését a megállapodás átvételét követő 15 napon belül küldi meg a társulás részére, amennyiben ezen jogával a tag nem él, úgy a megállapodást elfogadottnak kell tekinteni és a tag köteles ezen tényről a megállapodás aláírásával is igazolni.

8.3. Az egyes tagokat terhelő önkormányzati pénzügyi hozzájárulás összege évente kerül megállapításra a költségvetés elfogadásával egyidőben, mellyel kapcsolatban a társulás és a tag külön megállapodást kötnek. A költségvetés tervezetével összefüggésben a tagok és a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Koordinációs Központ között történt előzetes egyeztetést követően készült megállapodás elfogadására legkésőbb a költségvetés jóváhagyásáig kerül sor. A költségvetési megállapodás elfogadásával összefüggésben az eljárásrend megegyezik az elszámolásra vonatkozó megállapodásnál írtakkal, a tag véleményeltérését indokolni köteles.

8.4. Az egyes képviselő-testületek a részükre megállapított önkormányzati hozzájárulást a társulás 12067008-00108902-00100007 pénzforgalmi jelzőszámú számlájára történő átutalással teljesítik, a 8.1. pontban írt megállapodásban foglalt ütemezés szerint.

9. a társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás:

Amennyiben valamely tag önkormányzat a – külön megállapodásban - vállalt tárgyévi önkormányzati pénzügyi hozzájárulást nem teljesíti, és az esetleges túlfizetés beszámítására vonatkozóan nem született külön megállapodás a társulás és a tag települési önkormányzat között, úgy a társulás írásban 15 napos fizetési határidő tűzésével felszólítja a kötelezett önkormányzatot a fizetési kötelezettségének teljesítésére. Amennyiben a fizetés határidőben nem történik meg, úgy a társulás jogosult azonnali beszedési megbízást - inkasszót – alkalmazni az önkormányzattal szemben, ha az önkormányzat az önkormányzati hozzájárulás fizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik és azt felszólítás ellenére sem rendezi. A működési, önkormányzati pénzügyi hozzájárulás biztosítására a társulás tagjai inkasszó jogot biztosítanak a társulás számára. A települések tudomásul veszik, hogy az inkasszó benyújtásából eredő következményekért a társulás felelősséggel nem tartozik, az ebből felmerülő jogkövetkezmények az érintett település vezetőjét terhelik. A fizetési felszólítást és a 30 napos fizetési határidő leteltét követően jogosult a társulás a tag önkormányzattal szemben az azonnali beszedési megbízás érvényesítésére. Annak sikertelensége, illetve 30 napon túli tartozás esetén, jogosult késedelmi kamat felszámolására, amelynek mértéke a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat kétszerese. A bankszámlavezető bankok által elfogadott inkasszó jogra való felhatalmazás mintát a jelen társulási megállapodás 3. számú melléklete tartalmazza.

10. a társulás vagyona és a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje:

- 10.1. A társulás működésének és feladatai ellátásának fedezetét
 - ✓ települési önkormányzatok által a társulásnak átadott normatív állami hozzájárulások és egyéb támogatások
 - ✓ saját bevétel
 - ✓ a tag települési önkormányzatok pénzügyi hozzájárulásai
 - ✓ központi költségvetési pénzeszköz: - állami támogatás - állami költségvetési hozzájárulás
 - ✓ pályázati források
 - ✓ egyéb bevételek biztosítják.
- 10.2. A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei a társulás működési költségeihez, valamint a megállapodásban meghatározott feladat-ellátásának költségeihez – ellenkező megállapodás hiányában - lakosságszámuk arányában járulnak hozzá (önkormányzati pénzügyi hozzájárulás), határozat alapján. A tag és a társulás, a tag által vállalt rendkívüli többletköltségek fedezésére külön megállapodást köthet.
- 10.3. A működés és a feladat ellátás költségeit, az önkormányzati pénzügyi hozzájárulás összegét a társulási tanács állapítja meg költségvetési évenként, a társulás Szervezeti és Működési Szabályzatában foglalt eljárásrend szerint.
- 10.4. Az önkormányzati pénzügyi hozzájárulás befizetésének teljesítése költségvetési évenként elfogadott likviditási terv szerint történik, havi részletekben, az egyes részletek teljesítésének határideje tárgyhót követő hó 15. napja, ellenkező megállapodás hiányában.
- 10.5. A befizetés átutalással történik a társulás bankszámlájára történő teljesítéssel.
- 10.6. A társulás működési és fejlesztési szükségleteihez, programjai, tervei megvalósításához helyi, térségi, központi, nemzetközi forrásokat tárhat fel, forrásokat gyűjthet.
- 10.7. A társulás pályázatot nyújthat be a kistérségi szervezet működéséhez és az egyes települési önkormányzatok fejlesztéséhez kapcsolódó források igényléséhez.

Az egyes önkormányzatok által a fejlesztés, beruházás vonatkozásában – a külön megállapodásban vállalt fizetési kötelezettség, önerő biztosításának nem teljesítése esetén, a társulás a 30 napot meghaladó késedelem esetén jogosult azonnali beszedési megbízás (inkasszó) benyújtására.

- 10.8. A társulás működéséhez és a kistérségi programok, tervek megvalósításához, a feladatellátásához költségvetési hozzájárulást igényel.
- 10.9. A társulás keretében ellátandó egyes feladatok ellátásához költségvetési normatívát és kiegészítő normatív támogatást igényel.
- 10.10. A társulás költségvetése: a társulási tanács megállapítja éves költségvetését és munkaszervezete útján gondoskodik annak végrehajtásáról, figyelemmel kíséri a források hatékony felhasználását, évente elfogadja a beszámolót a költségvetés végrehajtásáról, gazdálkodásáról, a társulás Szervezeti és Működési Szabályzatában részletesen meghatározottak szerint.
- 10.11. A társulás vagyonának köre:
- a feladatellátáshoz átadott vagyon,
 - a közös beruházások, fejlesztések révén létrejövő vagyon szaporulata, mely a társulás tulajdonát képezi,
 - a társulás és a tag között keletkezett közös tulajdon a fejlesztések beruházások megvalósítása révén,
 - pályázati úton megszerzett vagyon,
 - vagyonkezelésbe átvett vagyon,
 - ingyenes használatra átvett vagyon,
 - egyéb vagyontárgyak.
- 10.12. A társulás vagyonának részét képezi a társulás döntésével szerzett, valamint a társulás tevékenysége révén keletkezett vagyon, a társulás vagyonát képezi a pályázat keretében megszerzett vagyon a fenntartási időszak végéig, azt követően az önkormányzat tulajdonába kerül átadásra.
- 10.13. A tulajdonosi rendelkezési jogok gyakorlása: a tulajdonnal való rendelkezési jogot a társulási tanács gyakorolja.
- 10.14. A társulás által megvalósított beruházás során létrejövő vagyon annak a települési önkormányzatnak a tulajdonába kerül, amelynek területén a beruházás megvalósul, amennyiben az adott projektre vonatkozó külön megállapodás másként nem rendelkezik. Amennyiben a fejlesztés több társult önkormányzatot is érint, akkor a vagyon a résztvevő önkormányzatok között a projektben való részesedés arányában kerül felosztásra.
- 10.15. A helyszíni feladatellátáshoz beszerzett ingó vagyon tulajdonjoga a tag önkormányzatot illeti.
- 10.16. Az ingatlan vagyon növekménye esetén a beruházás megkezdése előtt a tag önkormányzat és a társulás külön megállapodásban rögzítik a vagyonnövekmény tulajdoni arányait és a szolgáltató intézmény megszűnése, vagy a feladat-ellátás tag önkormányzat által történő ellátása, a feladat visszavétele esetén követendő eljárást.
- Szerződő felek a fenti elvek alapján járnak el a társulás által benyújtott pályázatok megvalósítása során keletkezett vagyonnövekmény, illetve a beszerzett eszközök tekintetében, azzal, hogy a projekt fenntartási kötelezettséget a tag önkormányzat a társulástól átvállalja a feladat-ellátásból történő kilépése esetén.

11. intézmény közös alapítása esetén az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezéseket:

- 11.1. A társulás feladat- és hatásköreinek ellátása érdekében költségvetési intézményt tart fenn, gazdálkodó szervezetet alapíthat, működtethet, kinevezi vezetőit.
- 11.2. A kinevezési jogkört a társulási tanács, az egyéb munkáltatói jogkört, a kinevezési jogkör kivételével, a tanács elnöke gyakorolja.

11.3. A feladat-ellátásról a települési önkormányzatok képviselő-testületei a társulással külön megállapodást kötnek.

11.4. A megállapodásban meg kell jelölni, hogy a társulás feladatát, mely intézmény útján látja el.

12. a társulás általános rendjétől eltérő (nem minden tag részére, vagy a tag által saját intézménye útján más tagok részére történő) feladatellátás módja:

A társulás általános rendjétől eltérő feladatellátás módjáról a társulás és a tagok külön megállapodásban rendelkeznek.

13. a társulás szolgáltatásai igénybevételének a társulás által meghatározott feltételei:

A társulás szolgáltatásai igénybevételének rendjéről a társulás az általa elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatban rendelkezik.

14. a beszámolási kötelezettség:

A társulás működéséről, a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó szervezet évente legalább egy alkalommal beszámol a társulási tanácsnak, illetve az egyes tagönkormányzatok képviselő-testületei felé.

15. a társulás működésének ellenőrzési rendje:

15.1. A tagok jelen társulási megállapodással az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet alapján a társulás felügyeleti szerveként külön ellenőrző bizottságot nem hoznak létre, amennyiben szükséges célvizsgálatok lefolytatására a társult települési önkormányzatok polgármesterei, vagy a képviselő-testületi tagjai közül 3 főt jelölnek ki a tagok. A tagok által kijelölt 3 fős szerv a társulás működését célszerűségi és gazdasági szempontból jogosultak ellenőrizni.

15.2. A társulás felett a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal törvényességi ellenőrzési jogot gyakorol.

15.3. A társulási tanács tagjai évente legalább egyszer az önkormányzat képviselő-testületének beszámolnak a társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról, a társulási tanácsban végzett tevékenységükről.

15.4. Az tagok által kijelölt 3 fős szerv tevékenységét segítik a belső ellenőrök, akik a tag települések és intézményeik, valamint a társulás és a társulás intézményeinek belső ellenőrzését végzik.

16. a megállapodás módosításának feltételei:

A társulási megállapodás módosításáról a társulási tanács minősített szótöbbséggel határoz.

17. a társulásból történő kiválás és kizárás feltételei:

17.1. A társulás tagjai a kiválás, a kizárás és a társulás megszűnésekor kötelesek egymással elszámolni. A társulás tagja a társulási megállapodást a naptári év utolsó napjával - december hó 31-i hatállyal - mondhatja fel. A társulási jogviszonyt felmondani csak a naptári év utolsó napjával – december 31-i hatállyal - lehet. Az Möt. 89. § (2) bekezdése alapján a felmondásról szóló döntést a képviselő-testület legalább hat hónappal korábban köteles meghozni és a társulás tagjaival, a társulási tanáccsal közölni. Ezen szabályokat megfelelően kell alkalmazni abban az esetben, ha valamely feladat-ellátásra vonatkozó megállapodást a tag önkormányzat felmondja, azzal felhagy, illetve a

fenntartói jog visszavétele esetén, amennyiben jogszabály kötelezően ettől eltérő időpontot nem határoz meg.

17.2. A társulás megállapodásának felmondása esetén a társulás tagja által a társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni. A közös tulajdonba került beruházás hasznos eredményének megállapítására, felek közötti elszámolásra okot adó körülmény időpontjában fennállott érték alapján kerül sor.

A vagyontárgy társulás tagja részére történő kiadását a társulás a tag kiválását követő naptári év végig elhalaszthatja, ha a vagyon természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás kötelező feladatának ellátását. Ebben az esetben a társulás kivált tagját a társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.

17.3. Amennyiben a kiváló tag a társulás által elnyert pályázati forrásból részesült, és a pályázati cél a kiválásig megvalósult, akkor a társulás nem támaszthat igényt az önkormányzat felé a támogatási összeg visszatérítésére. Amennyiben a társulás támogatási szerződésben vállalt kötelezettsége teljesítését a tag kiválása veszélyezteti, úgy a társulás a tagra átháríthatja az ezzel összefüggésben felmerült kárát és költségét. Amennyiben a megvalósult pályázat kapcsán, az elszámolás időpontjában többlet érték már nem állapítható meg, úgy a tag megtérítésre nem tarthat igényt.

17.4. Az egyes önkormányzatok által a fejlesztés, beruházás vonatkozásában, a külön megállapodásban vállalt fizetési kötelezettség, önerő biztosításának nem teljesítése esetén, a társulás a 30 napot meghaladó késedelem esetén jogosult azonnali beszédési megbízás (inkasszó) benyújtására.

17.5. A társulási tanács minősített többséggel hozott határozatával, a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárhatja azt tagot, amely a megállapodásban foglalt kötelezettségeinek ismételt felhívásra a megadott határidőben nem tesz eleget. A döntés nem veszélyeztetheti a folyamatos feladatellátást. A társulás elnöke köteles a tagot kétszer, írásban, megfelelő határidő tűzésével felhívni a társulási megállapodásban foglalt kötelezettségek teljesítésére. Amennyiben a tag ezen felhívás ellenére – az írásbeli felhívás kézhezvételét követő 30 napon belül - sem tesz eleget a jelen társulási megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítésének, úgy a társulási tanács további felszólítás, intézkedés nélkül, kizárhatja a tagot a társulásból, a naptári év utolsó napjára szólóan.

17.6. Fontos oknak minősül:

- ✓ a képviselő-testület a pénzügyi hozzájárulást késedelmesen, nem határidőben - több alkalommal, de legalább 2 alkalommal - utalja át, és késedelmét igazolható módon nem menti ki,
- ✓ a képviselő-testület az önkormányzati pénzügyi hozzájárulás megfizetésére vonatkozó kötelezettségének egyáltalán nem tesz eleget,
- ✓ a tag vagy képviselője magatartása a társulás jó hírnevét sérti, vagy veszélyezteti, és ezt bírósági jogerős ítélete kimondta,
- ✓ a képviselő-testület vagy a tag képviselője a társulás működéséhez szükséges döntési kötelezettségének, valamint az előzetes egyeztetésnek, együttműködési kötelezettségének nem tesz eleget.
- ✓ különösen ilyen kötelezettségszegésnek minősül a tagdíj és a működési hozzájárulás megfizetésének elmulasztása.
- ✓ a tag a társulás működésével, feladat-ellátásával, a nyilatkozatok megtételével, a megállapodások aláírásával kapcsolatos kötelezettségét határidőben nem teljesíti, vagy megtagadja.

17.7. A kizárás jogkövetkezményei azonosak a tagi felmondás jogkövetkezményeivel.

17.8. Tagok ezen társulási megállapodás elfogadásával és aláírásával, kötelezettséget vállaltak arra vonatkozóan, hogy elfogadják a felmondással, illetve kizárással összefüggő felelősségi szabályokat.

18. a társulás megszűnése esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettség, módja:

- a. A Társulás megszűnik, ha:
 - a) célja lehetetlenné válik;
 - b) a tagok minősített többséggel meghozott határozatban elhatározzák a társulás megszüntetését;
 - c) a tagok száma két fő alá csökken;
 - d) bíróság jogerős döntése alapján.
- b. A társulás megszűnése esetén a társulás tagjai a közös vagyont vagyonfelosztási szerződés szerint osztják fel.

19. a társulás tagsági viszonyai, a társuláshoz való csatlakozás:

19.1. A társuláshoz tartozó települési önkormányzat képviselő-testületei – kizárólagos jogkörükben minősített többséggel hozott - határozatba foglalt nyilatkozatban mondják ki a társulásban való részvételüket, csatlakozásukat (belépés, csatlakozás).

19.2. A társuláshoz történő csatlakozás időpontja az Mötv. 89. §-ában foglaltaktól eltérően a naptári év bármely napján lehetséges. A csatlakozásról szóló döntést legalább 30 nappal korábban közölni kell a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületeivel, és a társulási tanáccsal.

19.3. A társuláshoz csatlakozni kívánó települési önkormányzat képviselő-testülete nyilatkozatát tartalmazó határozatát, a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületeinek, valamint a társulási tanácsnak meg kell küldeni. A csatlakozási szándék kinyilvánításához a társulni kívánó önkormányzatok képviselő-testületének határozata szükséges, melynek tartalmaznia kell, hogy a testület a jelen társulási megállapodás rendelkezéseit magára nézve teljes egészében kötelezőnek ismeri el, elfogadja a társulás céljait, továbbá a feladatok megvalósításához ráeső költségvetési hozzájárulást biztosítja, vállalja a társulás működésével, a feladatellátással kapcsolatos költségek, a tagdíj, pénzügyi hozzájárulás viselését, teljesítését.

19.4. A társuláshoz történő csatlakozáshoz szükséges a társulásban részt vevő valamennyi tagönkormányzat képviselő-testületének támogató határozata.

19.5. A csatlakozás elfogadása esetén a Társulás társulási megállapodását módosítani kell és a változást a Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóságához be kell jelenteni.

19.7. A csatlakozás jóváhagyásáról a társulást alkotó települési önkormányzat képviselő-testülete minősített többséggel, a társulási tanács a jelen megállapodásban meghatározott szavazataránnyal dönt.

20. a társulás szervezeti rendszere

20.1. A társulás szervezetének, működésének, döntés-előkészítési és döntéshozatali eljárási rendjének főbb szabályait jelen megállapodás, további, részletes szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzatban a társulási tanács állapítja meg.

20.2. A társulás szervezeti és működési szabályzatát a társulási tanács fogadja el a megalakulását követő 3 hónapon belül. A szervezeti és működési szabályzatot a társulás tagjai szükség szerint módosítják, a helyi önkormányzati általános választásokat követő hat hónapon belül felülvizsgálják.

20.3. A társulás szervei: a társulási tanács (a delegált tagok alkotják), az elnök, az alelnökök (általános alelnök, területi alapon választott alelnökök), a társulás munkaszervezete.

20.4. A társulás legfőbb, döntéshozó szerve a társulási tanács.

20.5. A társulási tanács gyakorolja a jelen társulási megállapodásban meghatározott, valamint a települési önkormányzatok képviselő-testületei által külön megállapodásban átruházott önkormányzati feladat- és hatásköröket.

20.6. A társulási tanács tagjai a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok. A társulási tag önkormányzat képviselő-testülete határozatában dönt a társulási tanácsba delegált tag személyéről. A delegálás időtartama legfeljebb, a polgármester esetében az új polgármester megválasztásának időpontjáig, az önkormányzati képviselő esetén képviselői megbízatása megszűnésének időpontjáig szól.

20.7. A társulási tanács tagjának az akadályoztatása, illetve távolléte esetére helyettesítését a társulási tanácsban a 20.6. szerinti önkormányzati határozatban meghatározott önkormányzati képviselő járhat el. A helyettesként eljáró önkormányzati képviselő jogai és kötelezettségei azonosak a társulási tanács tagjának jogaival és kötelezettségeivel.

20.8. A delegált tag és a helyettesítésére kijelölt tag azonos időben történő akadályoztatása esetén meghatalmazás alapján az adott település képviselő-testületének tagja járhat el. A meghatalmazás lehet teljes vagy részleges körű, és annak a meghatalmazás terjedelmét egyértelműen és konkrétan tartalmaznia kell és legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

20.9. A helyettesítéssel, képviseleti joggal felhatalmazott képviselő felhatalmazó irat (szabályzat, határozat, kijelölő irat) bemutatását, átadását követően járhat el.

20.10. A társulás Elnöke

a) A társulás elnöke egyben a társulási tanács elnöke. Az elnököt a társulási tanács saját tagjai sorából, az önkormányzati ciklus idejére választja meg. A társulás elnöke szervezi a társulás munkáját, feladatainak elvégzését az alelnökök segítik.

b) A tanács elnöke képviseli a társulást, ellátja mindazon feladatokat, melyeket jelen megállapodás vagy jogszabály alapján nem tartoznak a társulási tanács kizárólagos hatáskörébe. Távolléte és akadályoztatása esetén a társulás képviseletét az elnök általános helyettesítésére kijelölt alelnök, vagy bármely területi alapon választott alelnök látja el.

20.11. A társulás Alelnökei

1. A társulás az elnök mellett három *alelnöki* – egy általános és két területi alapon választott - tisztséget létesít.

2. A társulási tanács az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére tagjai sorából választja az alelnököket.

3. Az alelnökök személyére az elnök és a társulási tanács valamennyi tagja javaslatot tehet.

4. Az elnököt akadályoztatása vagy távolléte esetén az általános alelnöki tisztséget betöltő személy, helyettesíti. Az elnök helyettesítésének rendjét részletesen a társulás Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.

5. Az alelnök megválasztásához legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a társult tagok – székhely polgármesterrel együtt számított – szavazatainak több mint felét és a lakosságának több mint a felét.

20.12. A társulás munkaszervezete

- a) A társulás munkaszervezeti feladatait a Deszki Polgármesteri Hivatal látja el, a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Koordinációs Központtal kötött megbízás keretében, azzal együttműködve.
- b) A munkaszervezet feladatát képezi a társulás pénzügyi-számviteli, gazdálkodási, döntés-előkészítési, végrehajtás szervezési, munkaszervezeti feladatainak ellátása. A társulás pénzügyi-gazdasági feladatait, valamint a társulási tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) a Deszki Polgármesteri Hivatal megbízása alapján a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Koordinációs Központ végzi.
- c) A munkaszervezet feladatait részletesen a társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.
- d) A munkaszervezet feladatát képezi különösen a helyi önkormányzati társulásban résztvevő települések társult feladat-ellátásnak koordinálása, összehangolása, a közös programok kialakítása és a fejlesztések megvalósítása, valamint az önkormányzati feladatok közös ellátásához szükséges intézmények tevékenységének irányítása.
- e) A munkaszervezet ellátja a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása működésével kapcsolatos szervezési, igazgatási, ügyviteli feladatokat, továbbá mindazon feladatokat, amelyeket a kistérségi társulási megállapodás, illetve jogszabály feladatai közé utal, így a munkaszervezet feladata különösen:
 - ea) A munkaszervezet mint költségvetési szerv ellátja a helyi önkormányzati társulás működésével kapcsolatos szervezési, igazgatási, ügyviteli feladatokat, továbbá mindazon feladatokat, amelyeket a kistérségi társulási megállapodás, illetve jogszabály feladatai közé utal.
 - eb) A munkaszervezet végrehajtja a társulási tanács határozatait, előkészíti a társulási tanács üléseit, összegyűjti és további előkészítésre alkalmassá teszi a helyi önkormányzatok a fejlesztési programokkal, projektekkel kapcsolatos elképzeléseit, folyamatos kapcsolatot tart a pályázatkezelő szervezetekkel a fejlesztési szükségletekhez a bevonható helyi források feltárása érdekében.
 - ec) A munkaszervezet feladatai továbbá:
 - a tanács döntéseinek előkészítése, végrehajtása, a feladatok megvalósítása,
 - a tanács elé kerülő előterjesztések elkészítése,
 - a tanács és szervei működésével kapcsolatos ügyviteli feladatok ellátása,
 - az ülések jegyzőkönyveinek elkészítése,
 - a meghozott határozatok nyilvántartása, a határozattal érintettek értesítése, tájékoztatása,
 - a munkaszervezet munkájáról évente történő beszámoló elkészítése a társulási tanácsnak.

21. a társulás tagjainak jogai és kötelezettségei:

- 21.1. A társulás tagja részt vehet a társulás tevékenységében, céljainak, feladatainak meghatározásában, a szervezeti és működési szabályzat megalkotásában, a társulás szervezetének kialakításában.
- 21.2. A társulás tagjának képviselője választhat és választható a társulás egyes szerveibe, tisztségeire.
- 21.3. Teljes joggal képviseli a települési önkormányzat érdekeit.
- 21.4. Igényelheti a társulás szolgáltatásait, feladat-ellátását, amely szolgáltatásokra, feladatokra megállapodást kötött.
- 21.5. Javaslatot tehet a társulást érintő bármely – tagsági jogosultságának megfelelően – kérdésben.

- 21.6. A tag a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Koordinációs Központ vezetőjéhez címzett, írásbeli megkeresés formájában kérdéseket, javaslatokat, indítványokat intézhet, indítványozhat a társulás tisztségviselőihez, szerveihez, felvilágosítást kérhet tőlük a társulás tevékenységéről, amelyre a címzett a megkereséstől számított 15 napon belül írásban köteles választ adni. Betekinthet a társulás dokumentumaiba, irataiba, a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint.
- 21.7. Joga van a kisebbségi véleményének fenntartására, kérésére a véleményt jegyzőkönyvben rögzíteni kell.
- 21.8. Részesülhet a hazai és nemzetközi kapcsolatokból, származó előnyökből.
- 21.9. Kötelezettsége a társulási megállapodásban és a társulás Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak betartása.
- 21.10. Köteles részt venni a társulás szerveinek ülésén, azok munkájában, a társulási célok és feladatok közös megvalósításában.
- 21.11. Köteles a társulás határozatainak végrehajtásában közreműködni.
- 21.12. Kötelezettsége a társulás működéséhez, feladatellátáshoz szükséges adat- és információszolgáltatás.
- 21.13. Befizetési kötelezettségek teljesítése.
- 21.14. A társult tag település képviselője a társulás fenntartásában lévő intézmény vezetőjét közvetlenül nem utasíthatja. A társult tag az érdekeltségi körébe tartozó intézmény szakmai működésével, valamint gazdálkodásával és forrásainak felhasználásával összefüggésben írásban információt kérhet az intézmény vezetőjétől vagy a gazdasági vezetőtől a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Koordinációs Központ vezetőjének egyidejű, írásban történő tájékoztatása mellett, melyre a választ az érintett, a megkereséstől számított 15 napon belül köteles megadni.

22. záró rendelkezések, nyilatkozatok:

- 22.1. Jelen társulási megállapodás hatályba lépéséhez a társult tagönkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének, minősített többséggel meghozott támogató döntése szükséges.
- 22.2. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet alapján a társulási megállapodásban foglalt rendelkezések részletszabályait a társulási tanács által jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzatban kell részletesen meghatározni.
- 22.3. A társulás alapításával kapcsolatos költségek a társulás költségei közt számolandók el.
- 22.4. Jelen társulási megállapodás módosításához a társulásban résztvevő valamennyi önkormányzat képviselő-testületének, minősített többséggel meghozott határozata szükséges.
- 22.5. A társulási megállapodást a társulás tagjai szükség szerint módosítják, a helyi önkormányzati általános választásokat követő hat hónapon belül felülvizsgálják.
- 22.6. A társulás célját képező szakmai tevékenység végzésére, írásban külső szakmai szervezetet bízhat meg.
- 22.7. Tagok rögzítik, hogy amennyiben jelen megállapodás valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a többi - fentiekkel nem érintett - rész teljes hatályban fennmarad.

22.8. Tagok rögzítik, hogy a társulási megállapodás elfogadásánál alkalmazták és tudomásul vették a vonatkozó magyar jogszabályokat. Jelen Társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban az Mötvt., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, illetve az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII.31) Korm. rendelet az irányadó.

22.9. Tagok tudomásul veszik, hogy a társulást törzskönyvi nyilvántartásba kell venni.

22.10. A fentiek szerint ezen megállapodást – az aláírási íven - tagok 18 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

22.11. A társulás tagjai a jelen társulási megállapodásban írtak vonatkozásában határozatlan időre szóló együttműködést vállalnak. A jelen társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és a társulási tanács által elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezései az irányadóak.

22.12. A társulás tagjai egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen megállapodásból eredő, a társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzusos módon kívánják rendezni.

22.13. A bírói út igénybevétele kizárólag akkor élnek, az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre. A jogvita eldöntésére a tagok a Szegedi Törvényszékhez fordulnak.

22.14. Jelen társulási megállapodást a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a Társulási Megállapodást határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el. Jelen okirat tartalmazza a társulási megállapodás valamennyi módosítását egységes szerkezetben.

Települési Önkormányzat Képviselő-testülete:

Jóváhagyó határozat száma:

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

6750 Algyő, Kastélykert utca 40.

Deszk Község Önkormányzata Képviselő-testülete

6772 Deszk, Tempfli tér 7.

Domaszék Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

6781 Domaszék, Köztársaság tér 1.

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

6766 Dóc, Alkotmány utca 17.

Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

6774 Ferencszállás, Szegedi utca 53.

Kláralfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

6773 Kláralfalva, Kossuth utca 171.

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

6755 Kübekháza, Petőfi tér 2.

Petőfiszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

6113 Petőfiszállás, Kossuth Lajos utca 6.

Röszke Község Önkormányzata Képviselő-testülete
6758 Röszke, Fő utca 84.

**Sándorfalva Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete**
6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.

Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
6763 Satymaz, Kossuth utca 30.

**Szeged Megyei Jogú Város
Önkormányzata Közgyűlése**
6745 Szeged, Széchenyi tér 10.

Tiszasziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
6756 Tiszasziget, Szent Antal tér 10.

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
6754 Újszentiván, Fő utca 7.

Zsombó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
6792 Zsombó, Alkotmány utca 3.

Szeged, 2023. _____.

Települési Önkormányzat Képviselő-testülete nevében:

Polgármester

Aláírás:
Algyő Nagyközség Önkormányzat
Képviseli: **Molnár Áron**

P.H.

Aláírás:
Deszk Község Önkormányzata
Képviseli : **Király László**

P.H.

Aláírás:
Dóc Községi Önkormányzat
Képviseli: **Turda Gábor**

P.H.

Aláírás:
Domaszék Nagyközségi Önkormányzat
Képviseli: **Sziráki Krisztián**

P.H.

Aláírás:
Ferencszállás Községi Önkormányzat
Képviseli: **Jani János**

P.H.

Aláírás:
Klárafalva Községi Önkormányzat
Képviseli: **Boros Zsolt Mihály**

P.H.

Aláírás:
Röszke Község Önkormányzata
Képviseli : **Borbásné Márki Márta**

P.H.

Aláírás:
Sándorfalva Városi Önkormányzat
Képviseli: **Gajdosné Pataki Zsuzsanna
Mária**

P.H.

Aláírás:
Szatymaz Községi Önkormányzat
Képviseli: **Barna Károly**

P.H.

Aláírás:
Szeged MJV. Önkormányzata
Képviseli: **Dr. Botka László István**

P.H.

Aláírás:
Kübekháza Községi Önkormányzat
Képviseli: **Dr. Molnár Róbert**

P.H.

Aláírás:
Petőfiszállás Községi Önkormányzat
Képviseli: **Szász János Attila**

P.H.

P.H.

Aláírás:
Zsombó Nagyközség Önkormányzata
Képviseli: **Gyuris Zsolt**

P.H.

Aláírás:
Tiszasziget Községi Önkormányzat
Képviseli: **Ferenczi Ferenc**

P.H.

Aláírás:
Újszentiván Községi Önkormányzat
Képviseli: **Bodó Imre**

1. sz. melléklet a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásához

Társulás tagjainak neve		Székhelye			Képviselője	Lakosságszám (2023. 01.01.)
Sor- szám	Név	Irányító- szám	Település	Cím	Képviselő neve	Fő
1.	Algyő Nagyközség Önkormányzat	6750	Algyő	Kastélykert utca 40.	Molnár Áron	5569
2.	Deszk Község Önkormányzata	6772	Deszk	Tempfli tér 7.	Király László	4073
3.	Dóc Községi Önkormányzat	6766	Dóc	Alkotmány utca 17.	Turda Gábor	724
4.	Domaszék Nagyközségi Önkormányzat	6781	Domaszék	Köztársaság tér 1.	Sziráki Krisztián	5116
5.	Ferencszállás Községi Önkormányzat	6774	Ferencszállás	Szegedi utca 53.	Jani János	673
6.	Klárafalva Községi Önkormányzat	6773	Klárafalva	Kossuth utca 171.	Boros Zsolt Mihály	530
7.	Kübekháza Községi Önkormányzat	6755	Kübekháza	Petőfi tér 2.	Dr. Molnár Róbert	1596
8.	Petőfiszállás Községi Önkormányzat	6113	Petőfiszállás	Kossuth Lajos utca 6.	Szász János Attila	1524
9.	Röszke Község Önkormányzata	6758	Röszke	Fő utca 84.	Borbásné Márki Márta	3632
10.	Sándorfalva Városi Önkormányzat	6762	Sándorfalva	Szabadság tér 1.	Gajdosné Pataki Zsuzsanna Mária	8582
11.	Szatymaz Községi Önkormányzat	6763	Szatymaz	Kossuth utca 30.	Barna Károly	5219
12.	SZMJV Önkormányzata	6720	Szeged	Széchenyi tér 10-11.	Dr. Botka László István	157252
13.	Tiszasziget Községi Önkormányzat	6756	Tiszasziget	Szent Antal tér 10.	Ferenczi Ferenc	1848
14.	Újszentiván Községi Önkormányzat	6754	Újszentiván	Fő utca 7.	Bodó Imre	2097
15.	Zsombó Nagyközség Önkormányzata	6792	Zsombó	Alkotmány utca 3.	Gyuris Zsolt	3574
	Összesen:					202009

2. számú melléklet

a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásához

az alaptevékenységek 2023. március 09. napjától érvényes kormányzati funkciók szerinti besorolása

A kormányzati funkciók és az államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII.7.) PM. rendeletben kihirdetett, 2020. január 1-jétől érvényes, a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

Államháztartási szakágazat: **841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége**

Kormányzati funkciók megnevezése:

- 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége**
- 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok**
- 013360 Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások**
- 018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek**
- 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás**
- 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk**
- 072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás**
- 072210 Járóbeteg gyógyító szakellátása**
- 072230 Járóbeteg gyógyító gondozása**
- 072312 Fogorvosi ügyeleti ellátás**
- 074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás**
- 074052 Kábítószer-megelőzés programjai, tevékenységei**
- 084032 Civil szervezetek programtámogatása**
- 086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás**
- 091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai**
- 091140 Óvodai nevelés ellátás, működtetési feladatai**
- 095020 Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés**
- 096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben**
- 096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben**
- 101122 Szenvedélybetegek tartós bentlakásos ellátása**
- 101124 Szenvedélybetegek rehabilitációs célú bentlakásos ellátása**
- 101142 Szenvedélybetegek nappali ellátása**
- 101145 Szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása**
- 101221 Fogyatékosokkal élők nappali ellátása**
- 102023 Időskorúak tartós bentlakásos ellátása**
- 102024 Demens betegek tartós bentlakásos ellátása**

- 102031 Idősek nappali ellátása**
- 102032 Demens betegek nappali ellátása**
- 104012 Gyermek átmeneti ellátása**
- 104030 Gyermek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján**
- 104031 Gyermek bölcsődében, minibölcsődében történő ellátása**
- 104035 Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében**
- 104036 Munkahelyi étkeztetés gyermek napközbeni ellátását biztosító intézményben**
- 104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások**
- 107013 Hajléktalanok átmeneti ellátása**
- 107015 Hajléktalanok nappali ellátása**
- 107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán**
- 107052 Házi segítségnyújtás**
- 107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás**
- 107070 Menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása**

3. számú melléklet

FELHATALMAZÁS

.....
.....
A számlavezető pénzügyintézet neve és címe

A Szegeden, napján kelt pontja alapján(polgármester) felhatalmazza Szegedi Kistérség Többcélú Társulása (6772 Deszk, Tempfli tér 7., bankszámlaszáma: 12067008-00108902-01700002, képviseli Dr. Botka László elnök), mint jogosultat, hogy a jelen társulási megállapodásból eredő lejárt követelését apénzforgalmi jelzőszámú számlája terhére külön engedély, vagy nyilatkozat nélkül beszédési megbízással érvényesíthesse a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) szerinti elévülési határidőn belül.

A teljesítési értékhatár összege és pénzneme:(eseti)

A számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a fenti számlát megszünteti, új számlát nyit, erről a tényről és annak adatairól a Szegedi Kistérség Többcélú Társulását írásban tájékoztatja, továbbá az új számlára új felhatalmazást nyújt be a pénzügyintézet felé.

Jelen felhatalmazás visszavonásig érvényes, mely visszavonás a számlatulajdonos és a beszédési megbízás jogosultjának közösen tett nyilatkozatával lehetséges.

Kelt:,évhó nap

.....
A számlatulajdonos cégszerű aláírása és bélyegzője

Záradék:

A felhatalmazást nyilvántartásba vettük, és vállaljuk, hogy beszédési megbízás visszavonása csak a számlatulajdonos és a jogosult közösen tett nyilatkozatával történhet.

Kelt:,évhó nap

.....
A számlavezető pénzügyintézet
cégszerű aláírása és bélyegzője

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

167/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Közterületjelleg meghatározással kapcsolatos Képviselő-testületi döntés

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június 22. napján megtartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Közterületjelleg meghatározással kapcsolatos Képviselő-testületi döntés” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az utcanév, valamint a házak számozásának rendjéről szóló 4/2023 Ör. rendelet 4. § alapján az alábbi közterület elnevezéseket veszi nyilvántartásba.

- 1.) Algyő Farki rét
- 2.) Algyő Külterület tanya
- 3.) Algyó, Algyó tanya
- 4.) Irma major
- 5.) Gorzsa tanya
- 6.) Algyó, Algyói Repülőtér

2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy értesítse a közterület elnevezésről az ingatlan-nyilvántartó szerveket (Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Központi Címregiszter) valamint gondoskodjon az új közterület elnevezésről szóló határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Igazgatási és Szociális csoport (e-mail útján)
4. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelével:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

168/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Az Algyő, Kosárfonó utca 16. szám alatti ingatlanban kialakított lakások közös költségének felülvizsgálata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Kövér Imre Gyeviép Nkft. ügyvezető „Az Algyő, Kosárfonó utca 16. szám alatti ingatlanban kialakított lakások közös költségének felülvizsgálata” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja a Gyeviép Nkft-nek, mint az Algyő, Kosárfonó u. 16. szám alatti társasház ingatlan kezelőjének közös költség emelésére irányuló javaslatát.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő, Kosárfonó u. 16. szám alatti társasház ingatlan közös költségét 2023. szeptember 1. napjától havi 20 000 forintban határozza meg.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri Kövér Imre ügyvezetőt, hogy a közös költség emeléséről tájékoztassa a társasház lakóit.
4. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri Kövér Imrét, mint a Gyeviép Nkft. ügyvezetőjét, hogy szükség esetén tegyen javaslatot az Algyő, Kosárfonó u. 16. szám alatti társasház ingatlan közös költségének felülvizsgálatára.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) dr. Varga Ákos jegyző
- 3) GYEVIÉP Nkft. ügyvezető (cégkapun)
- 4) Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
- 5) Igazgatási és Szociális csoport (e-mail útján)
- 6) Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

169/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva városával megkötött testvér-települési együttműködési megállapodás felülvizsgálata

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Sándorfalva városával megkötött testvér-települési együttműködési megállapodás felülvizsgálata” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete továbbra is kifejezi azon szándékát, hogy Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületével a 2019. évben aláírt, „Testvér-települési együttműködési megállapodás” -ban foglaltak szerinti kapcsolatot továbbra is fenn kívánja tartani.
2. A Képviselő-testület a „Testvér-települési együttműködési megállapodás” -ban foglaltakon nem kíván változtatni.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester – Sándorfalva Város Önkormányzat (hivatali kapun)
4. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

170/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2023. év II. félévi munkaterve

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június 22. napján megtartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2023. év II. félévi munkaterve” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2023. év II. félévi munkatervét.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az elfogadott munkatervnek megfelelő előterjesztések elkészítéséről.
3. A Képviselő-testület jóváhagyja a 2023. év július havi rendes képviselő-testületi ülés törlését.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Dr. Füzesy István alpolgármester
- 3) dr. Varga Ákos jegyző
- 4) Képviselők (e-mail útján)
- 5) Intézményvezetők (hivatali kapun)
- 6) Hivatal csoportvezetői (e-mail útján)
- 7) Gazdasági társaságok ügyvezetői (cégkapun)
- 8) Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete
2023. év II. félévi munkaterve

Szeptember hó

1. Beszámoló az Algyői Szivárvány Óvoda 2022/2023-as nevelési éve értékeléséről
Előterjesztő: Intézményvezető
2. Beszámoló az Algyői Szivárvány Óvoda 2023/2024-es nevelési éve megkezdésének tapasztalatairól
Előterjesztő: Intézményvezető
3. Beszámoló az Algyői Egyesített Szociális Intézmény 2022/2023-as nevelési éve értékeléséről
Előterjesztő: Intézményvezető
4. Tájékoztató az Algyői Fehér Ignác Általános Iskola 2022-2023. oktatási évéről
Előterjesztő: Intézményvezető
5. Beszámoló az adóbevételek I. féléves alakulásáról
Előterjesztő: Polgármester
6. Igazgatási csoport beszámolója
Előterjesztő: Jegyző
7. Beszámoló a Képviselő–testület által átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről
Előterjesztő: Bizottsági elnök
8. A Rákóczi-telep 01543/10 hrsz. alatti ingatlanon lévő barakk épület „szélső helyisége” bérbeadásának meghosszabbítása
Előterjesztő: Polgármester
9. Beszámoló a Jégpálya üzemeltetés tapasztalatairól
Előterjesztő: Tisza Volán Sport Club
10. Közmeghallgatás 2023. évben
Előterjesztés: Polgármester
11. Fehér Ignác Tanulmányi Ösztöndíj program újratárgyalása
Előterjesztő: Humán és Ügyrendi Bizottság
12. Jelentés a Képviselő–testület határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: Jegyző
13. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Polgármester

Október hó

1. Tájékoztató a nyári napközis táborozás tapasztalatairól
Előterjesztő: Gyevikult Nkft ügyvezető
Gyevitur Nkft. ügyvezető
Civil szervezetek vezetői
2. A 2024. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai
Előterjesztő: Polgármester
3. Tájékoztató az Algyői Fehér Ignác Általános Iskola tanévkezdésének tapasztalatairól
Előterjesztő: Intézményvezető
4. Jelentés a Képviselő–testület határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: Jegyző
5. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Polgármester

November hó

1. Az Önkormányzat 2023. év I-III. negyedévi mérlegjelentése és költségvetési jelentése
Előterjesztő: Polgármester
2. Helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Jegyző
3. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési koncepciója
Előterjesztő: Pénzügyi és Adócsoporthoz vezető
4. Beszámoló az önkormányzat és az intézmények 2023. évi pályázati tevékenységéről
Előterjesztő: Polgármester és Intézményvezetők
5. Az Önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Polgármester
6. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2024. év I. félévi munkaterve
Előterjesztő: Alpolgármester
7. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjának megállapítása
Előterjesztő: Polgármester
8. Beszámoló a Helyi Értéktár Bizottság által végzett tevékenységről
Előterjesztő: Helyi Értéktár Bizottság elnök
9. Gazdasági társaságok 13. havi bérköltségének biztosítása
Előterjesztő: Polgármester
10. A Szegedi Tankerületi Központ, a Gyevitur Nkft. és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti hőszolgáltatási szerződés módosítása
Előterjesztő: Gyevitur Nkft. ügyvezető
11. Rotavírus elleni védőoltási program folytatása Algyőn
Előterjesztő: Polgármester
12. Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: Jegyző
13. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Polgármester

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

171/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: 2023. évi nyári igazgatási szünet elrendelése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június 22. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „2023. évi nyári igazgatási szünet elrendelése” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Algyő Nagyközség Képviselő-testülete igazgatási szünetet rendel el 2023. július 17. napjától 2023. augusztus 20. napjáig az Algyői Polgármesteri Hivatal dolgozói, azaz köztisztviselői, munkavállalói és közalkalmazottjai 2023. évi rendes szabadságának kiadása érdekében.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünet időszaka alatt úgy határozza meg az ügyfélfogadás rendjét, hogy biztosítva legyen a zavartalan ügyfélfogadás, ügymenet és a feladatellátás.
- 4./ A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy tájékoztassa a lakosságot az igazgatási szünet elrendeléséről, annak időtartamáról, az ügyfélfogadás igazgatási szünet időtartama alatti rendjéről az Algyői Hírmondó című lapban és Algyő Nagyközség Önkormányzatának honlapja úján.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Algyő Polgármesteri Hivatal (e-mail útján)
4. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

172/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június 22. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. június 22. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

173/2023. (VI.22.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. június 22. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül: