

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**125/2023. (V.25.) Kt. határozat**

**Tárgy: 2023. május 25. napján tartott soros ülés napirendjének elfogadása**

## HATÁROZAT

### Nyílt ülés

1. Átfogó értékelés Algyő település 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról  
Előterjesztő: Jegyző
2. Gyeviép Nkft. részére vagyongazdálkodásba adott eszközök értékcsökkenésének elszámolása II.  
Előterjesztő: Jegyző
3. ATIVIZIG parthasználati szerződés meghosszabbítása és parthasználati díj elfogadása  
Előterjesztő: Polgármester
4. A Szegedi Vízmű Zrt. tájékoztatója a 2022. évi koncessziós üzemeltetésről  
Előterjesztő: Polgármester
5. Dél-Alföldi Térségi Hulladék-gazdálkodási Társulás 2022. évi beszámolója  
Előterjesztő: Polgármester
6. Szegedi Kistérség Többcélú Társulás 2022. évi beszámoló elfogadása  
Előterjesztő: Polgármester
7. Ivóvízminőség-javító program 2022. évi beszámolója  
Előterjesztő: Polgármester
8. Algyő Park Kft. 2022. évi beszámolója és taggyűlés összehívása  
Előterjesztő: Jegyző
9. Az Algyői Szivárvány Óvodában indítható csoportlétszám meghatározása  
Előterjesztő: Jegyző
10. Intézmény felújítás 2023. évben  
Előterjesztő: Polgármester
11. Algyői Szivárvány Óvoda 2023. évi nyári zárva tartása II.  
Előterjesztő: Jegyző
12. Az Algyői Szivárvány Óvoda alapító okiratának módosítása  
Előterjesztő: Polgármester
13. Algyői Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása  
Előterjesztő: Polgármester
14. Az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: Polgármester
15. Kegyeleti közszolgáltatási szerződés újbóli megkötése  
Előterjesztő: Jegyző
16. Algyői Hulladékudvar üzemeltetése 2023. július 1.  
Előterjesztő: Polgármester
17. MOL műszaki biztonsági megállapodás módosítása  
Előterjesztő: Polgármester
18. Magyar Állam felajánlása ingatlanok ingyenes átadására

- Előterjesztő: Polgármester
19. Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról  
Előterjesztő: Jegyző
20. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: Polgármester
21. Egyebek

**Zárt ülés:**

22. Algyő, Búvár utca 9. em. 1. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásának meghosszabbítása  
Előterjesztő: Jegyző
23. MOL ajánlata területek bérlésére  
Előterjesztő: Polgármester

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### 126/2023. (V.25.) Kt. határozat

**Tárgy: Átfogó értékelés Algyő település 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május hó 25. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Átfogó értékelés Algyő település 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő település 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Igazgatási és Szociális csoport (e-mail útján)
4. Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Egyesített Szociális Intézmény Család- és Gyermekjóléti Központja (hivatali kapun)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelével:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### 127/2023. (V.25.) Kt. határozat

**Tárgy: Gyeviép Nkft. részére vagyonkezelésbe adott eszközök értékcsökkenésének elszámolása II.**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május hó 25. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Gyeviép Nkft. részére vagyonkezelésbe adott eszközök értékcsökkenésének elszámolása II.” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az 59/2023. (II.23.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Gyeviép Nkft. 2022. évről adott kimutatását a vagyonkezelésbe adott eszközökről.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi a Gyeviép Nkft. 2022. évre vonatkozó, vagyonkezelésbe adott eszközökre
  - a. az értékcsökkenés összegét: 8.068.670,- forint értékben,
  - b. az állagmegóvás összegét: nem pótolta vissza.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Gyeviép Nkft. a 2022. évben az állagmegóvással kapcsolatban előírt feladatainak nem tett eleget.
4. Algyői Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja, hogy az értékcsökkenés terhére a Gyeviép Nkft. saját forrásból megvásárolja 2023. évben a Gianni Ferrari PG 280 D típusú fűnyírót, nettó 8.110.000 Ft+ ÁFA értékben.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) dr. Varga Ákos jegyző
- 3) GYEVIÉP Nkft. ügyvezető, könyvvizsgáló, könyvelő (cégkapun)
- 4) Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
- 5) Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**128/2023. (V.25.) Kt. határozat**

**Tárgy: ATIVIZIG parthasználati szerződés meghosszabbítása és parthasználati díj elfogadása**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „ATIVIZIG parthasználati szerződés meghosszabbítása és parthasználati díj elfogadása” tárgyban készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Alsó Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság kérésének megfelelően a parthasználati szerződés 5 évvel történő meghosszabbítását támogatja.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza Molnár Áron polgármestert, hogy az Alsó Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság által elkészítésre kerülő megállapodást aláírja.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Alsó Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság részéről megküldött, 2023. évre vonatkozó parthasználati díjtételeket elfogadja.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
4. Alsó Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (hivatali kapun)
5. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport (e-mail útján)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelélül:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### 129/2023. (V.25.) Kt. határozat

Tárgy: **A Szegedi Vízmű Zrt. tájékoztatója a 2022. évi koncessziós üzemeltetésről**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „A Szegedi Vízmű Zrt. tájékoztatója a 2022. évi koncessziós üzemeltetésről” tárgyban készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szegedi Vízmű Zrt. által előterjesztett, a 2022. évi koncessziós üzemeltetésről szóló tájékoztatót elfogadja azzal, hogy a 2022. évi koncessziós díj korrekció nettó -1 771 871 Ft, amely összeget Algyő Nagyközség Önkormányzata, mint koncesszióba adó a vonatkozó elszámoló számla kiállítását követően, szerződés szerint pénzügyileg kiegyenlít a Szegedi Vízmű Zrt., mint koncesszióba vevő részére.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a 2022. évi koncessziós díj korrekció összegét, nettó -1 771 871 -ot számlázza ki a Szegedi Vízmű Zrt. részére.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Szegedi Vízmű Zrt. (cégkapun)
4. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
5. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport (e-mail útján)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelélül:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### 130/2023. (V.25.) Kt. határozat

**Tárgy: Dél-Alföldi Térségi Hulladék-gazdálkodási Társulás 2022. évi beszámolója**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta a Molnár Áron polgármester „Dél-Alföldi Térségi Hulladék-gazdálkodási Társulás 2022. évi beszámolója” tárgyban készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Dél-Alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás 2022. évi beszámolóját elfogadja.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
4. Dél-Alföldi Térségi Hulladék-gazdálkodási Társulás (hivatali kapun)
5. Településfejlesztési és Üzemeltetési csoport (e-mail útján)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**131/2023. (V.25.) Kt. határozat**

**Tárgy: Szegedi Kistérség Többcélú Társulás 2022. évi beszámoló elfogadása**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Szegedi Kistérség Többcélú Társulás 2022. évi beszámoló elfogadása” tárgyban készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szegedi Kistérség Többcélú Társulás 2022. évi beszámolóját elfogadja.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
4. Szegedi Kistérség Többcélú Társulás (hivatali kapun)
5. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport (e-mail útján)
6. Irrattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelélül:



## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**132/2023. (V.25.) Kt. határozat**

**Tárgy: Ivóvízminőség-javító program 2022. évi beszámolója**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Ivóvízminőség-javító program 2022. évi beszámolója” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szeged-Algyő Ivóvízminőség-javító program 2022. évi beszámolóját elfogadja.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Szeged-Algyő Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (cégkapun)
4. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport (e-mail útján)
5. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### 133/2023. (V.25.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Park Kft. 2022. évi beszámolója, és taggyűlés összehívása

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Algyő Park Kft. 2022. évi beszámolója, és taggyűlés összehívása” tárgyú előterjesztését és a következő határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő Park Kft. 2023. május 19. napján tartandó taggyűlésén a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

1. Az előterjesztésben foglaltak megfelelően elfogadja a beszámolóban leírtakat.
2. Elfogadja az elvégzett munkálatokról szóló tájékoztatót.
3. Támogatja szükséges források megléte esetén a betervezett munkálatok megvalósítását.
4. Az „Egyéb bejelentések” napirendi pontban foglaltak kapcsán Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az eredmény-kimutatás alapján legalább 15 millió legfeljebb 30 millió Ft összegű osztalék kifizetését kéri.
5. A szükséges források rendelkezésre állása esetén támogatja a tervezett beruházások megvalósítását.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
4. Algyő Park Kft – Ormay Tamás (cégkapun)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelével:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**134/2023. (V.25.) Kt. határozat**

**Tárgy: Az Algyői Szivárvány Óvodában indítható csoportlétszám meghatározása**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Az Algyői Szivárvány Óvodában indítható csoportlétszám meghatározása” tárgyban készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Algyői Szivárvány Óvoda férőhelyszám növekedésére tekintettel hozzájárul ahhoz, hogy a 2023/2024-es nevelési évben 11 óvodai csoport működhessen.
2. A Képviselő-testület a csoportlétszám növekedésére és az óvodai nevelési feladatok átszervezésére hivatkozással 2023. július 1. napjától az Algyői Szivárvány Óvoda vagyonkezelésébe adja a 6750 Algyő, Kastélykert utca 15. szám alatti ingatlant, mint telephelyet. A 6750 Algyő, Kastélykert utca 15. szám alatti telephelyre felvehető gyereklétszám 55 fő, a 6750 Algyő, Kastélykert utca 17. szám alatti székelyre felvehető gyereklétszám 200 fő.
3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt az Algyői Szivárvány Óvoda Alapító Okiratának módosítására.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Ozsváth Lászlóné intézményvezető (hivatali kapun)
4. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelélül:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**135/2023. (V.25.) Kt. határozat**

**Tárgy: Intézmény felújítás 2023. évben**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján megtartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Intézmény felújítás 2023. évben” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottságot, hogy az Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetésének intézmény felújításra elkülönített költségvetési sor felhasználására beadott kérelmeket elbírálja és a szükséges felújításokat jóváhagyja.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a Fejlesztési és Üzemeltetési Csoportot, hogy a határozat mellékletét képező kérelmekben szereplő munkákra kérjen ajánlatot, és a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozata szerint kerüljön megkötésre a vállalás szerződés, az Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetésének az intézmény-felújításra elkülönített költségvetési sor terhére.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottságra ruházza át az intézményi felújítás keret feletti rendelkezés jogát azzal, hogy félévente számoljon be az elvégzett intézmény felújítási munkákról és a keret felhasználásról.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoporthoz (e-mail útján)
4. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport (e-mail útján)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

Mellékelt a 135/2023. (V.25.) Kt. határozathoz

## Algyői Könyvtár

Algyő  
Kastélykert utca 63.  
62/517-170  
e-mail.: gyevikonyvtar@gmail.com

Molnár Áron Polgármester Úr  
és Algyő Nagyközség Képviselő- testülete részére

ALGYÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett: 2023-02-13	Szám: 1099-1
Előadó: Bese Gy. A.	Melléklet:
Előirat: 135/2023	Előirat:

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Algyői Könyvtár intézményvezetőjeként kérem Önt és a Tisztelt Testületet, hogy a nyári intézményi karbantartás keretében a könyvtár festését engedélyezni szíveskedjenek.

Amennyiben a pénzügyi lehetőségek nem teszik lehetővé a teljes belső festést, úgy kérem, hogy legalább a könyvtár gyermekkönyvtári-, teleházi részének és a mosdóknak a festését tegyék lehetővé.

Az intézmény az elmúlt 5 évben nem volt festve, csak a salétromos falrészek javítása történt meg.

Algyő, 2023. február 3.

Köszönettel:

Dományházi Edit  
intézményvezető



Algyői Szivárvány Óvoda  
OM azonosító: 029493  
6750 Algyő, Kastélykert u. 1.  
Tel: 62/517-194



E-mail: [szivarvanyovi@algyo.hu](mailto:szivarvanyovi@algyo.hu)

Algyő Nagyközség Önkormányzata  
Berényi András  
tervei  
Műszaki csoportvezető

Ikt. sz.: III. 30 – 2 /2023.  
Tárgy: Nyári karbantartás, felújítás

Tisztelt Berényi András Úr!

Az Algyői Szivárvány Óvodában 2023-ra tervezett karbantartási, felújítási munkák a következők:

- Halacska, Nyuszi csoport csoportszoba ajtajának kávját élvédővel szükséges ellátni.
- A kerítés lábuzatának lemosása és festése.
- Egészségügyi meszelés.
- A régi épület csoportszobáinak meszelése (5 éve nem történt meszelés).
- Tárgyaló szoba külső lábuzatának vakolata hiányos.
- Konyha épületében lévő bútorok cseréje (vizesedik, korhad).
- Új épület lábuzatáról, homlokzatáról hullik a vakolat (klinker téglá málik).
- Napelemek éves karbantartási munkái.
- Mobil épület karbantartási munkái (lábuzat, tető).
- Udvari játékok felújítása, gumitéglák cseréje.
- Parkosítás (feltöltés, füvesítés).
- Tető átvizsgálása.
- Mobil épületet összekötő folyosó padlózata eldeformálódott, balesetveszélyes.
- Utcafronti kerítés cseréje.
- Esőcsatorna tisztítása.
- Udvari akadálymentesítést jelölő vonalak felfestése.

Bölcsoede:

- Tisztasági meszelés az egész épületben.

Algyő, 2023. május 17.

Ozsváth Lászlóné  
óvodavezető



## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**136/2023. (V.25.) Kt. határozat**

**Tárgy: Algyői Szivárvány Óvoda 2023. évi nyári zárva tartása II.**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május hó 25. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Algyői Szivárvány Óvoda 2023. évi nyári zárva tartása II.” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyői Szivárvány Óvoda nyári zárva tartását 2023. július 31. napjától 2023. augusztus 31. napjáig határozza meg.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy hirdetményi-, és Algyő Nagyközség Önkormányzat honlapján való közzététel útján-, valamint Ozsváth Lászlóné intézményvezetőt, hogy az Algyői Szivárvány Óvodában a megszokott formában haladéktalanul tájékoztassa a szülőket az Algyői Szivárvány Óvoda nyári nyitvatartási rendjéről.

Felelős: Jegyző, Intézményvezető

Határidő: Azonnal

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Ozsváth Lászlóné intézményvezető t (hivatali kapun)
4. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelélül:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### 137/2023. (V.25.) Kt. határozat

**Tárgy:** Az Algyői Szivárvány Óvoda alapító okiratának módosítása

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Az Algyői Szivárvány Óvoda alapító okiratának módosítása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Magyar Államkincstár 06-TNY-172-2/2023-638672 iktatószámú Értesítésére hivatkozva, a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII.7.) PM rendelet 2023. március 9-ével bekövetkezett változása miatt kerüljön törlésre a 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás megnevezésű kormányzati funkció kód a költségvetési szerv alapító okiratából a bejegyzés napjától.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete jelen határozat 1. számú melléklete szerint módosítja az Algyői Szivárvány Óvoda alapító okiratát.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.
4. Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat jelen határozat 2. számú mellékletében található.

A határozatról értesül:

- 1) Molnár Áron polgármester
- 2) Dr. Varga Ákos jegyző
- 3) Ozsváth Lászlóné intézményvezető (hivatali kapun)
- 4) MÁK Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatósága (hivatali kapun)
- 5) Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
- 6) Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelével:



Okirat száma: 1/2023.

## Módosító okirat

**Az Algyői Szivárvány Óvoda Algyő Nagyközség Képviselő-testülete által 2019. június 12. napján kiadott, 4/2019. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján – a 137/2023. (V.25.) Kt. határozatra figyelemmel –a következők szerint módosítom:**

**1. Az alapító okirat 4.4. pontjába foglalt táblázat következő 2. sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával.**

**2. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt nyilvános pályáztatás útján, közalkalmazotti jogviszonyba, határozott időtartamra, 5 évre Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevezi ki és menti fel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, valamint a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII.28.) Kormányrendelet előírásai szerint. Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

**3. Az alapító okirat 6.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Algyői Szivárvány Óvoda székhelyén	óvodai nevelés		255

**4. Az alapító okirat 6.3. pontjába foglalt táblázat 1. sorában a „használati jog” szövegrész helyébe a „vagyonkezelői jog” szöveg lép.**

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Algyő, időbélyegző szerint

P.H.

---

Molnár Áron  
Polgármester

Okirat száma: 2/2023.

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján az Algyői Szivárvány Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1. A költségvetési szerv
  - 1.1.1. megnevezése: Algyői Szivárvány Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv
  - 1.2.1. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 17.

### **2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1998.07.01.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Algyő Nagyközség Önkormányzata
  - 2.2.2. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.

### **3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete**

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
  - 3.1.1. megnevezése: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
  - 3.1.2. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
  - 3.2.1. megnevezése: Algyő Nagyközség Önkormányzata
  - 3.2.2. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Óvodai nevelés, ellátás

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. § (1) bekezdése szerint az óvoda, a gyermek hároméves kortól a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Az óvodai nevelés a gyermek neveléséhez szükséges, a teljes óvodai életet magában foglaló foglalkozások keretében folyik. Az óvoda a gyermek hároméves korától ellátja – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben meghatározottak szerint – a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat is, valamint a 2011. évi CXC. törvény 47. §-a alapján a sajátos nevelési igényű gyermekek integrált nevelését. A költségvetési szerv alaptevékenysége a 2011. évi CXC. törvény 4. § szerinti óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése. Az intézmény az óvodai nevelést biztosítja a gyermek hároméves korától a tankötelezettség teljesítésének megkezdéséig tartó időszakban. Továbbá az óvodai nevelés keretében biztosítja a kiemelt figyelmet igénylő gyermekek számára a pedagógiai feltételeket (személyi és tárgyi), úgymint a látássérült, gyengén látó gyermekeknek, a hallássérült nagyothalló gyermekeknek, az enyhén értelmi fogyatékos gyermekeknek, a beszéd-fogyatékos gyermekeknek. Az intézmény a jogszabályoknak megfelelően kiemelt figyelmet fordít az óvodába járó hátrányos helyzetű, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nevelésére integrált kereteken belül, a Montessori pedagógiai módszer felhasználásával. A nevelési tevékenységen túl az intézmény gondoskodik az óvodás gyermekek és a munkahelyi étkeztetés szervezett megvalósításáról.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
4	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
5	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
6	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
7	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Algyő Nagyközség teljes közigazgatási területe. Amennyiben az Algyő Nagyközség közigazgatási területéről jelentkezők száma nem éri el a felvehető maximális gyermeklétszámot, abban az esetben a felvétel történhet más településről is.

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt nyilvános pályáztatás útján, közalkalmazotti jogviszonyba, határozott időtartamra, 5 évre Algyő Nagyközség

Önkormányzata Képviselő-testülete nevezi ki és menti fel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, valamint a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII.28.) Kormányrendelet előírásai szerint. Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi. I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

## 6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: Óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: önálló gazdasági szervezettel nem rendelkező önálló költségvetési szerv. A gazdasági feladatokat az Algyői Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoportja (6750 Algyő, Kastélykert utca 40.) látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Algyői Szivárvány Óvoda székhelyén	óvodai nevelés		255

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	6750 Algyő Kastélykert utca 17.	43/1	vagyonkezelői jog	óvoda

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### 138/2023. (V.25.) Kt. határozat

Tárgy: Az Algyői Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Az Algyői Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Magyar Államkincstár 06-TNY-229-2/2023-830645 iktatószámú Értesítésére hivatkozva, a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII.7.) PM rendelet 2023. március 9-ével bekövetkezett változása miatt kerüljön törlésre a 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás megnevezésű kormányzati funkció kód a költségvetési szerv alapító okiratából a bejegyzés napjától.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete jelen határozat 1. számú melléklete szerint módosítja az Algyői Polgármesteri Hivatal alapító okiratát.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.
4. Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat jelen határozat 2. számú mellékletében található.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. Dr. Varga Ákos jegyző
3. MÁK Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatósága (hivatali kapun)
4. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

Okirat száma: 1/2023.

## Módosító okirat

**Az Algyői Polgármesteri Hivatal Algyő Nagyközség Képviselő-testülete által 2014. november 27. napján kiadott, 378/2014. (XI.27.) számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a 138/2023.(V.25.) Kt. határozatra figyelemmel –a következők szerint módosítom:**

**1. Az alapító okirat 1.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

- 1.1. A költségvetési szerv  
1.1.1. megnevezése: Algyői Polgármesteri Hivatal

**2. Az alapító okirat 1.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

- 1.2. A költségvetési szerv  
1.2.1. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.

**3. Az alapító okirat 2.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2015.01.01.

**4. Az alapító okirat 2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

- 2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Algyői Közös Önkormányzati Hivatal	6750 Algyő, Kastélykert utca 40.

**5. Az alapító okirat 3.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

- 3.1 A költségvetési szerv irányító szervének  
3.1.1. megnevezése: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
3.1.2. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.

**6. Az alapító okirat 3.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

- 3.2 A költségvetési szerv fenntartójának  
3.2.1. megnevezése: Algyő Nagyközség Önkormányzata  
3.2.2. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.

**7. Az alapító okirat 4.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: helyi önkormányzatok igazgatási tevékenysége.

**8. Az alapító okirat 4.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

**9. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: a hivatal ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdése alapján az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. Közreműködik továbbá az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában. Ellátja a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvényben meghatározott feladatokat. Feladat-ellátási megállapodással ellátja Algyő Nagyközség Önkormányzata (6750 Algyő, Kastélykert utca 40.), Algyői Egyesített Szociális Intézmény (6750 Algyő, Piac tér 17.), Algyői Szivárvány Óvoda (6750 Algyő, Kastélykert utca 17.), Algyői Könyvtár (6750 Algyő, Kastélykert utca 63.) és Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat (6750 Algyő, Kastélykert utca 40.) bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatokat.

**10. Az alapító okirat 4.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
4	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
5	016030	Állampolgársági ügyek
6	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
7	044310	Építésügy igazgatása
8	061010	Lakáspolitikai igazgatása
9	076010	Egészségügy igazgatása
10	082010	Kultúra igazgatása
11	098010	Oktatás igazgatása
12	109010	Szociális szolgáltatások igazgatása

**11. Az alapító okirat 4.5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Algyő Nagyközség közigazgatási területe.

**12. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 82. § (1) bekezdése, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 247. § alapján a jegyzőt pályázat alapján, határozatlan időre a polgármester nevezi ki, illetve menti fel. A jegyző tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlója a polgármester az Möt. 67. § (1) bekezdés f) pontja alapján. A jegyző a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 246. § (1) bekezdése alapján közszolgálati jogviszonyban áll.

**13. Az alapító okirat 5.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

2	közzolgálati jogviszony	a közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
3	közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény
4	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Algyő, időbélyegző szerint

P.H.

---

Molnár Áron  
Polgármester



Okirat száma: 2/2023.

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján az Algyői Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 13.1. A költségvetési szerv  
13.1.1. megnevezése: Algyői Polgármesteri Hivatal
- 13.2. A költségvetési szerv  
13.2.1. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2015.01.01.
- 2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Algyői Közös Önkormányzati Hivatal	6750 Algyő, Kastélykert utca 40.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének  
3.1.1. megnevezése: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
3.1.2. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának  
3.2.1. megnevezése: Algyő Nagyközség Önkormányzata  
3.2.2. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: helyi önkormányzatok igazgatási tevékenysége.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: a hivatal ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdése alapján az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. Közreműködik továbbá az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában. Ellátja a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott feladatokat. Feladat-ellátási megállapodással ellátja Algyő Nagyközség Önkormányzata (6750 Algyő, Kastélykert utca 40.), Algyői Egyesített Szociális Intézmény (6750 Algyő, Piac tér 17.), Algyői Szivárvány Óvoda (6750 Algyő, Kastélykert utca 17.), Algyői Könyvtár (6750 Algyő, Kastélykert utca 63.) és Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat (6750 Algyő, Kastélykert utca 40.) bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatokat.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
4	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
5	016030	Állampolgársági ügyek
6	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
7	044310	Építésügy igazgatása
8	061010	Lakáspolitikai igazgatása
9	076010	Egészségügy igazgatása
10	082010	Kultúra igazgatása
11	098010	Oktatás igazgatása
12	109010	Szociális szolgáltatások igazgatása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Algyő Nagyközség közigazgatási területe.

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 82. § (1) bekezdése, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 247. § alapján a jegyzőt pályázat alapján, határozatlan időre a polgármester nevezi ki, illetve menti fel. A jegyző tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlója a polgármester az Möt. 67. § (1) bekezdés f) pontja alapján. A jegyző a

közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 246. § (1) bekezdése alapján közszolgálati jogviszonyban áll.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	közszolgálati jogviszony	a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
3	közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény
4	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

## 6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. november 27. napján kelt, 378/2014. (XI.27.) okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Algyő, „időbélyegző szerint”

P.H.

---

Molnár Áron  
Polgármester

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### 139/2023. (V.25.) Kt. határozat

Tárgy: **Kegyeleti közszolgáltatási szerződés újbóli megkötése**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Kegyeleti közszolgáltatási szerződés újbóli megkötése” tárgyú előterjesztését és a következő határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete egyetért az Algyő Nagyközség Önkormányzata és a Gyeviép Nkft. között fennálló Kegyeleti közszolgáltatási szerződés újbóli megkötésével.
2. A Képviselő-testület felkéri a Gyeviép Nkft-t, mint vagyonkezelőt, hogy a ravatalozóra vonatkozó vagyon- és épületbiztosítási szerződést kösse meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező Kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
4. Gyeviép Nkft. (cégkapun)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

## KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Algyő Nagyközség Önkormányzata** (6750 Algyő, Kastélykert u. 40.; adószáma: 15726975-2-06, KSH számjel: 15726975-8411-321-06; számlavezető pénzügyintézet: Raiffeisen Bank Zrt. 12067008-00190442-00100003 **képviseli: Molnár Áron polgármester**) mint tulajdonos, **a továbbiakban: Tulajdonos**

másrészről a **GYEVIÉP Algyői Településüzemeltetési és –fejlesztési Nonprofit Kft** (6750 Algyő, Kastélykert u. 49.; adószáma: 20254304-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-012704; **képviseli Kövér Imre ügyvezető**) mint üzemeltető, **a továbbiakban: Üzemeltető** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

### 1.) Előzmények:

- 1.1. Tulajdonos nyilatkozik, hogy kizárólagos tulajdonában áll a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály ingatlan-nyilvántartásban Algyő belterület 1471 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2.5885 ha nagyságú, művelés alól kivett temető ingatlan, amely természetben Algyő Nagyközség Önkormányzat köztemetője.
- 1.2. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2005. (XII. 23.) önkormányzati rendelete a helyi köztemetőkről és a temetkezés rendjéről 3.§-a rendelkezik arról, hogy „Algyő Nagyközség közigazgatási területén köztemető létesítéséről, bővítéséről, temető vagy temetőrész lezárásáról, megszüntetéséről, kiürítéséről, újra használatba vételéről Algyő Nagyközség Önkormányzata határoz a község rendezési tervének, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelően. A köztemető és létesítménye fenntartásáról, valamint az ott folyó temetkezési és - jelen rendelet szerinti - egyéb tevékenységek végzéséről az önkormányzat a Gyeviép Nonprofit Kft. (a továbbiakban: üzemeltető) útján „Kegyeleti közszolgáltatási szerződés” keretein belül - gondoskodik.”
- 1.3. Üzemeltető nyilatkozik, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet 54.§-ában foglalt temetőüzemeltetésre vonatkozó feltételeknek megfelel.
- 1.4. Szerződő felek megállapítják, hogy Üzemeltető, a Tulajdonos által alapított egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaság.

### 2.) A szerződés tárgya, a tevékenység gyakorlása helye:

Algyő Nagyközség Önkormányzat jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott köztemetőjének (a továbbiakban: köztemető) a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39.§-ában meghatározott kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében történő fenntartása és üzemeltetése, amely ingatlan egyben a tevékenység gyakorlásának helye.

### 3.) A szerződés érvényességének időtartama:

3.1. Szerződő felek jelen kegyeleti közszolgáltatási 132

134

, határozott, 15 éves időtartamra kötik. Szerződő felek kölcsönös egyetértése esetén a szerződés a fenti határozott idő elteltét követően megújítható.

- 3.2. Fenti határozott időtartam alatt a szerződés, Szerződő felek közös megegyezése alapján bármikor megszüntethető.
- 3.3. Üzemeltető tudomásul veszi, hogy nem jogosult jelen szerződést rendes felmondással megszüntetni. Tulajdonos a rendes felmondás jogát 60 napos felmondási idővel, írásban, indokolás nélkül, az Üzemeltetőnek címzett, egyoldalú nyilatkozattal gyakorolhatja. A felmondási idő a felmondás címzett általi kézhezvételét követő naptól kezdődik.
- 3.4. Mindkét Szerződő felet megilleti a rendkívüli felmondás joga. Amelyet a másik félhez címzett, indokolással ellátott, egyoldalú írásbeli nyilatkozattal lehet közölni, és amely azonnali hatállyal megszünteti a szerződést. Szerződő felek a rendkívüli felmondás jogával akkor élhetnek, ha a másik fél jelen szerződésből származó lényeges kötelezettségét szándékosan vagy súlyos gondatlansággal megszegi.

#### **4.) A szerződés keretében ellátandó tevékenységek:**

Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen közszolgáltatási szerződés keretében Üzemeltető a köztemető üzemeltetésével, fenntartásával kapcsolatban az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- A temető tárgyi és infrastrukturális létesítményeinek, zöldfelületeinek, valamint sírhelytábláinak megépítése, kialakítása.
- A temető kegyeleti méltóságának őrzése.
- A temető rendeltetészerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartása, szükség szerint felújítása és gondozása.
- Biztosítja a temetkezési szolgáltatás, illetve a temetőben végzett vállalkozási tevékenységek ellátásának jogszabályban meghatározott rendjét.
- Biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást.
- Biztosítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt.
- Biztosítja a ravatalozó, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását és működteti azokat.
- Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását.
- Naprakészen vezeti és megőrzi a nyilvántartó könyveket /sírnyilvántartási térkép (temető térkép), temető-nyilvántartó könyv, (sírbolt-könyv, nyilvántartó könyv) látogatói könyv/, és külön jegyzéket vezet a temetőben elhelyezett, halva született gyermekekről.
- Tájékoztatja a temetőlátogatókat.
- Ellátja a köztemetőben lévő temetési helyek kijelölését, értékesítését, ezek dokumentálását.
- Vezeti megváltási idő, illetve lejáratának nyilvántartását, továbbá az exhumálható temetési helyekről nyilvántartást vezet.
- Ellátja a meg nem váltott temetési helyek felszámolását, az elrendelt exhumálást elvégzi, maradványokat elhelyezi.
- Elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hóeltakarítást.
- Összegyűjti és elszállítja a hulladékot.
- Elvégzi a növényzet szükség szerinti gondozását: ültetés, nyesés, nyírás, gallyazás, permetezés, locsolás, kapálás és a növényzet pótlása.
- Elvégzi a füvesített területek géppel történő nyírását az időjárás függvényében.

- Elvégzi a temetőben lévő kutak ellenőrzését, karbantartását, festését, javítását, biztosítja a vezetékes vízhálózat működését, öntözővíz és ivóvíz minőségű vizet biztosít.
- Gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.
- Ellátja a temetőben folyó tevékenységek ellenőrzését, a munkálatok nyilvántartását.
- A temetkezési vállalkozók részére térítés ellenében biztosítja a temetkezések lebonyolításához szükséges létesítményeket, berendezéseket.
- Összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.
- A sírkövek, egyéb építmények által előidézett, veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíti a hozzátartozókat, a megrendelésre jogosult nyilatkozata alapján elvégzi a szükséges munkákat.
- Ellenőrzi a temetőben felállításra kerülő síremlékek műszaki tervrajzát, a ki- és beszállítási engedély alapján helyszíni ellenőrzést végez.
- Bármely vallás, felekezet, nemzetiség, etnikai csoport részére biztosítja a temetéssel szemben támasztott igényeket.
- Megszervezi, nyilvántartja a temetőlátogatók engedélyhez kötött gépkocsival történő behajtását, megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit.
- A temetőellenőrzéseket megszervezi és biztosítja.
- A temetési időpontokat meghatározza és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet koordinálja. Meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
- Üzemeltető köteles együttműködni a temetkezési vállalkozókkal, ahol elsődleges szempont a kegyeletet figyelembe vevő, kulturált magatartás.
- Gondoskodik az ügyfélfogadásról, Üzemeltető köteles a hozzátartozókat folyamatosan tájékoztatni a helyben szokásos módon a lejárt sírhelyekről, a temetési időpontokról, a hatályos jogszabályokban foglaltakról és az árakról.
- Üzemeltető gondozza a hősi katonai sírokat, valamint az elhunyt hozzátartozói hiányában a díszsírhelyeket.
- Gondoskodik az elhanyagolt sírok rendbetételéről.
- Ha a hozzátartozó más településen lakik, a sírhely gondozására az üzemeltetővel szerződést köthet.

## **5.) Az ellátandó tevékenységek teljesítési módja, ideje, azok minőségi és mennyiségi követelményei:**

- 5.1. Üzemeltető köteles a köztemető folyamatos üzemeltetéséről gondoskodni, tevékenységét jelen szerződésben meghatározottak szerint, a vonatkozó jogszabályi előírások, szakmai szabályok szerinti legjobb minőségben ellátni.
- 5.2. Üzemeltető köteles a tevékenysége során együttműködni az illetékes hivatalokkal, hatóságokkal. Az ellenőrzésre jogosultak által tett észrevételek alapján haladéktalanul intézkedni az esetleges hibák, hiányosságok kijavításáról, pótlásáról.
- 5.3. Üzemeltető köteles feladatai teljesítése során folyamatosan szem előtt tartani a kegyeleti jogokat.
- 5.4. Üzemeltető felelős az általa, illetve munkavállalói, megbízottjai által a Tulajdonosnak, illetve kívülálló harmadik személyeknek okozott károkért és köteles azokat közvetlenül a károsultnak megtéríteni.

## **6.) A szolgáltatás finanszírozásának rendje:**

- 6.1. Tulajdonos a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek szerződésszerű teljesítésének ellenértékéért a Tulajdonos által külön rendeletben megállapított és az Üzemeltető által beszedett temető fenntartási díjakat Üzemeltető részére átengedi.
- 6.2. A köztemetői parkgondozással kapcsolatos kiadásai finanszírozására a Tulajdonos megtéríti az Üzemeltetőnek az általa a Tulajdonosnak, mint alapítójának évente jóváhagyásra benyújtott üzleti tervében erre a célra meghatározott összeget.
- 6.3. Szerződő felek megállapodnak, hogy az ellátandó feladatokat és a Tulajdonos által megtérített kiadások összegét minden év legkésőbb február 28. napjáig közösen felülvizsgálják, illetve Tulajdonos ezen időpontig dönt az összeg elfogadásáról és a kifizetés ütemezéséről.

#### **7.) A szolgáltatás ellenértékének mértéke és a megfizetés módja:**

- 7.1. A temető fenntartási díjakat Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2005. (XII.23.) önkormányzati rendelete a helyi köztemetőkről és a temetkezés rendjéről 2. számú melléklete tartalmazza. Tulajdonos a temető fenntartási díjakat évente, legkésőbb november 30. napjáig felülvizsgálja.
- 7.2. Üzemeltető a temető fenntartási díjakra vonatkozó javaslatát legkésőbb minden év október 31. napjáig köteles benyújtani a Tulajdonosnak.
- 7.3. Üzemeltető köteles az üzemeltetés, illetve a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására az önkormányzat által elfogadott számviteli szabályzatot alkalmazni, továbbá az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az önkormányzatot évente tájékoztatni.

#### **8.) Közüzemi szerződéskötési kötelezettség alanyai:**

- 8.1. Üzemeltető köteles az alapvető közszolgáltatások biztosítására az alábbi közszolgáltatókkal szerződést kötni:
  - Vízellátás, csatornaszolgáltatás: Szegedi Vízmű Zrt.
  - Elektromos energiaszolgáltatás: MVM Zrt.
  - Gázosztólítás: MVM Zrt.
  - Hulladékékszállítás: Szegedi Hulladékékszállító Nkft.
- 8.2. Üzemeltető köteles a közüzemi szerződésekét saját nevében megkötni és azokat határidőben kiegyenlíteni.

#### **9.) A szolgáltatáshoz szükséges eszközök mennyiségi és minőségi előírásai és rendelkezésre bocsátás módja:**

- 9.1. A szerződés teljesítéséhez szükséges eszközöket az Üzemeltető köteles saját költségén biztosítani és folyamatosan gondoskodni a rendeltetészerű működéshez szükséges megfelelő állapotukról, karbantartásukról, szükség szerinti javításukról, cseréjükéről, pótlásukról.
- 9.2. Ezen eszközök elsősorban a parkgondozáshoz használt gépek: fűnyíró, motoros fűkasza, fűrés, ásó, lapát, egyéb kertészeti szerszámok, eszközök.

#### **10.) A Tulajdonos vagyontárgyainak használata, karbantartása, felújítása és pótlása:**

- 10.1 A Tulajdonos jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítéséhez térítés nélkül az Üzemeltető rendelkezésére bocsátja az alábbi ingatlan és ingó vagyontárgyakat:
  - ravatalozó,
  - iroda,
  - wc helyiség,



- szertartások lebonyolításához szükséges eszközök: ravatalozó felszerelései, koporsó szállító kocsi, virágos kocsi, koszorú tartók, zászlók,.....).
- 10.2. Üzemeltető köteles a Tulajdonos által rendelkezésére bocsátott berendezési és felszerelési tárgyak, egyéb eszközök rendeltetésszerű használatához szükséges, megfelelő állapotáról folyamatosan gondoskodni, a szükséges javításokat saját költségén elvégezni.
- 10.3. Az üzemeltetésre átadott ingatlannal kapcsolatban Üzemeltető a fenntartással járó kisebb kiadásokat (apróbb javítások, tisztasági festés, meszelés) köteles viselni, a felújítással, állagmegóvással kapcsolatos kiadásokat a Tulajdonos viseli.
- 10.3. Üzemeltető felelős minden olyan kárért, amelyet a rendeltetés ellenes használatból a Tulajdonos által használatra átengedett ingó és ingatlan vagyontárgyakban okoz.

#### **11.) A szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelmények:**

- 11.1. Üzemeltető köteles biztosítani, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 54.§-ában foglalt temetőüzemeltetésre vonatkozó feltételeknek folyamatosan megfeleljen.
- 11.2. Üzemeltető felelős azért, hogy az általa foglalkoztatott, illetve megbízott személyek mindenkor olyan magatartást tanúsítsanak, amellyel nem adnak okot közfelháborodásra, ne sértsék a kegyeleti jogokat.

#### **12.) A szerződés fennállása alatt a Tulajdonost megillető ellenőrzési jogosítványok:**

Jelen szerződés időtartama alatt a Tulajdonos egyrészt jogosult, másrészt köteles is a vonatkozó jogszabályokban előírt módon ellenőrizni Üzemeltető szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítését. Ennek érdekében az általa meghatalmazott személy, személyek útján a köztemetőben bármikor ellenőrzést tarthat, a nyilvántartástartásokba betekinthez az adatvédelmi rendelkezések megtartása mellett.

#### **13.) Üzemeltető által végzett temetkezési szolgáltatás:**

- 13.1. Tulajdonos jelen szerződés aláírásával egyben hozzájárulását adja ahhoz, hogy Üzemeltető jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében végzett üzemeltetés mellett temetkezési szolgáltatást is végezzen.
- 13.2. Ebben az esetben a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg köteles elkülöníteni.
- 13.3. Üzemeltető tudomásul veszi, hogy Tulajdonos jelen közszolgáltatási szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha Üzemeltető fenti, 13.2. pontban foglalt kötelezettségét megszegi.
- 13.4. Amennyiben az Üzemeltető temetkezési szolgáltatást is végez, úgy maga köteles gondoskodni arról, hogy a temetkezési szolgáltatásokkal kapcsolatos hatályos jogszabályi előírásoknak mindenkor megfeleljen. A fentiek elmulasztásából adódó károkért Üzemeltető felelős.
- 13.5. Továbbá az Üzemeltető is köteles a szabályzatban meghatározott, a temetkezési szolgáltatásokat terhelő díjakat megfizetni.

#### **14.) A köztemető birtokba adása:**

Szerződő felek megállapodnak, hogy a köztemető birtokba adásáról jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza a közüzemi mérőórák állásán kívül, az Üzemeltetőnek átadott vagyontárgyak, berendezési és felszerelési eszközök listáját fajta és mennyiség szerinti megjelöléssel.

## 15.) Vegyes rendelkezések:

- 15.1. Szerződő felek megállapítják, hogy Algyő Nagyközség Képviselő–testülete a 2023. május 25. napján megtartott ülésén a 139/2023. (V.25.) Kt. határozatával jóváhagyta jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződést, egyben felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.
- 15.2. Szerződő felek megállapítják, hogy jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos rendelkezések módosításához Képviselő–testületi határozat szükséges.
- 15.3. Szerződő felek megállapítják, hogy jelen közszolgáltatási szerződésre egyebekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Továbbá a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a temetőkről és a temetkezéstről szóló 1999. évi XLIII. törvény, az ennek végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, valamint Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2005. (XII. 23.) önkormányzati rendelete előírásait, valamint a jogviszonyra vonatkozó további hatályos jogszabályokat tekintik irányadónak.
- 15.4. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen határozott időre szóló bérleti szerződést, minden év legkésőbb november 30. napjáig közösen felülvizsgálják. Amennyiben szükséges, a szerződést közös megegyezéssel írásban, cégszerű aláírás mellett módosítják.
- 15.5. Szerződő felek az esetlegesen felmerülő jogvitáikat elsődlegesen egyeztetés útján kötelesek rendezni, amelynek eredménytelensége esetére, a pertárgy értékétől függően, a Szegedi Járásbíróság, illetve, a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki, amelynek magukat kölcsönösen alávetik.
- 15.6. Szerződő felek belföldi illetőségű önkormányzat, valamint belföldi székhelyű nonprofit korlátolt felelősségű társaság, akiknek szerződéskötési képességük korlátozva nincs.
- 15.7. Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtuk.

Kelt: Algyő, 2023. május 25.

Algyő Nagyközség Önkormányzata  
Tulajdonos képviseletében  
Molnár Áron  
polgármester

GYEVIÉP Nonprofit Kft.  
Üzemeltető képviseletében  
Kövér Imre  
ügyvezető

Jogi ellenjegyző: dr. Varga Ákos  
jegyző  
2023. május 25.

Pénzügyi ellenjegyző: Kovács Erika  
Pénzügyi és Adócsoport vezető  
2023. május 25.



## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**140/2023. (V.25.) Kt. határozat**

**Tárgy: Algyői Hulladékudvar üzemeltetése 2023. július 1.**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Algyői Hulladékudvar üzemeltetése 2023. július 1.” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozza:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részéről megküldött, a hulladékgazdálkodásra vonatkozó jogszabályi változásokról szóló tájékoztatót elfogadja.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Molnár Áron polgármestert, hogy a hulladékudvar üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződést aláírja.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (cégkapun)
4. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport (e-mail útján)
5. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelélül:

## ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

### **Algyő Nagyközség Önkormányzata**

Székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.  
Képviseli: Molnár Aron polgármester  
PIR szám: 726973  
Adószám: 15726975-2-06  
KSH statisztikai számjel: 15726975-8411-321-06  
Tel: +36/62/517-517  
Fax: +36/62/517-516  
E-mail: ph@algyo.hu

mint tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**), valamint a

### **Szegedi Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft.**

székhelye: 6728 Szeged, Városgazda utca 4.  
Cégjegyzékszám: 06-09-022850  
KSH azonosító: 25595417-3821-572-06  
Adószám: 25595417-2-06  
Számlavezető pénzügyintézet: Raiffeisen Bank Zrt.  
Bankszámlaszám: 12001008-01561765-00100008  
mint üzemeltető (a továbbiakban: **Üzemeltető**)  
képviseli: Makrai László ügyvezető

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

## I. ELŐZMÉNYEK

A Felek rögzítik, hogy a Tulajdonos az algyői hulladékgyűjtő udvar hulladékgyűjtési közszolgáltatási célú üzemeltetéséről a 2021. május 11. napján megkötött „Üzemeltetési szerződés” alapján az Üzemeltető útján gondoskodott.

Az „Üzemeltetési szerződés” a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 92/B. § (6) bekezdése alapján 2023. június 30. napján megszűnik.

A Ht. 18/E. §-ában foglaltakra tekintettel a hulladékgyűjtési közszolgáltatás ellátásához igénybe vett, valamint hulladékgyűjtési közszolgáltatás vagy a hulladékgyűjtési közszolgáltatási résztvevő ellátására létesült, vagy beszerzésre került hulladékgyűjtési eszköz szabad kapacitásnak minősül, és amennyiben az érintett eszköz üzemeltetője vagy tulajdonosa a szabad kapacitás ellenére az eszköz használatát vagy igénybevételét legkésőbb 2023. július 1. napjáig nem teszi lehetővé a koncesszor, a koncessziós társaság vagy a koncesszori alvállalkozó kérelmére a hulladékgyűjtési hatóság kötelezi arra az üzemeltetőt, vagy a tulajdonost.

Tekintettel a Ht. 2. § (1) bekezdés 36g. pontjában rögzítettekre, továbbá a koncessziós társaság és az Üzemeltető között létrejött, az 1. sz. mellékletben csatolt kapacitáslekötési szerződésre az Üzemeltető koncesszori alvállalkozónak minősül.

A koncessziós társaság a Ht. 53/I. § (3) bekezdése alapján a hulladékgazdálkodási résztevékenységek körébe tartozó feladatokat a koncessziós társaság nevében eljáró koncesszori alvállalkozó, Üzemeltető bevonásával kívánja ellátni.

A fentiekre tekintettel a Tulajdonos a vagyonelemek üzemeltetési feladatait a Ht. rendelkezései alapján az Üzemeltetőnek, mint a koncessziós társaság koncesszori alvállalkozójának az alábbi feltételek mellett adja át.

## **II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, HATÁLYA, AZ ÜZEMELTETÉSI JOG KIZÁRÓLAGOSSÁGA**

### **1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

1.1. A Tulajdonos 2023. július 01. napjától - figyelemmel a Ht. 2023. július 1. napjától hatályos, jelen Szerződés aláírásának napján ismert rendelkezéseire - 2025. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra üzemeltetésbe adja, az Üzemeltető pedig üzemeltetésbe veszi a 2. sz. számú mellékletben megjelölt vagyonelemeket.

1.2. Az Üzemeltető a vagyonelemek üzemeltetéséhez szükséges hatósági engedélyek birtokában köteles a tevékenységét végezni.

### **2. A SZERZŐDÉS IDŐBELI ÉRVÉNYESSÉGE ÉS HATÁLYA**

2.1. Az üzemeltetési szerződés **2023. július 01.** napján lép hatályba.

2.2. A Felek az üzemeltetési szerződést **2025. december 31.** napjáig kötik.

### **3. AZ ÜZEMELTETÉSI JOG KIZÁRÓLAGOSSÁGA**

3.1. Az Üzemeltető a jelen szerződés szerinti üzemeltetési kötelezettsége teljesítése érdekében a Tulajdonos jóváhagyásával jogosult harmadik személy igénybevételére.

3.2. Az Üzemeltető köteles az átadott eszközöket a Ht. előírásai szerint kezelni. A Tulajdonos hozzájárul, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység ellátása érdekében átadott eszközöket, vagyonelemeket az Üzemeltető üzemeltetési szerződés keretében a kijelölt régiókoordinátornak, vagy régiókoordinátori alvállalkozónak üzemeltetésbe adja azzal, hogy a szerződés előzetes véleményezési és engedélyezési jogát kiköti.

## **III. ÜZEMELTETÉSI DÍJ MEGÁLLAPÍTÁSA ÉS FELHASZNÁLÁSA**

1. A Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető a vagyonelemek használatáért a szerződés hatályba lépésétől kezdődően üzemeltetési díjat fizet a Tulajdonos részére.

2. A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető az éves üzemeltetési díjat negyedévente egyenlő részletben, számla ellenében köteles megfizetni. Az Áfa felszámítása a mindenkor hatályos Áfa tv. előírásai szerint történik. Az (időarányos) éves üzemeltetési díj összege az alábbi táblázat szerint alakul:

Időarányos üzemeltetési díj	2023. II. félév	2024.	2025.
		339.380,- Ft	681.605,- Ft

3. A Tulajdonos a tárgyi negyedévre arányosan számított üzemeltetési díjról a negyedévet követően jogosult számlát kiállítani. Az üzemeltetési díjat az Üzemeltető számla ellenében, a számla keltét követő 15 napon belül-, a szerződés utolsó negyedévére járó üzemeltetési díjat a szerződés megszűnése előtt 45 nappal kiállított számla ellenében a számla keltét követő 15 napos fizetési határidővel köteles megfizetni.

4. A Felek megállapítják, hogy a Ht. 18/D (1) bekezdése alapján a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal elnöke által kiadott végrehajtási rendeletben, vagy egyéb jogszabályban rögzített használati díj meghatározására irányuló eljárási szabályok alapján módosulhat az elismerhető üzemeltetési díj mértéke.

A fentiekre tekintettel a Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben bármelyik fél módosítani kívánja az Üzemeltető által fizetendő üzemeltetési díj mértékét, abban az esetben legfeljebb 2 hónapig tartó egyeztető tárgyalásokat kötelesek a Felek lefolytatni. Amennyiben az egyeztető tárgyalások során a fenti időtartamon belül a módosított üzemeltetési díj mértékében nem tudnak megállapodni, bármely fél jogosult a szerződés felmondására 90 napos felmondási idő alkalmazásával; ebben az esetben az üzemeltetési szerződés megszűnéséig változatlan mértékű üzemeltetési díjat kell alkalmazni.

5. A Tulajdonos az Üzemeltető által befizetett üzemeltetési díjból üzemeltetési keretet (a továbbiakban: Üzemeltetési Keret) képez, melyet elkülönítetten nyilvántart és kezel.

6. A Tulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy az Üzemeltetési Keretet kizárólag az Üzemeltető által jelen szerződés szerint használatba vett vagyon felújítására, pótlására, illetve az Üzemeltetési Keretben képződött pénzeszközök kezelésével összefüggő kiadásokra fordítja. Az Üzemeltetési Keretben képződött fel nem használt összegről elkülönített nyilvántartással a Tulajdonos tartalékot képez.

7. A Tulajdonos köteles biztosítani, hogy az Üzemeltetési Keretben képződött tartalék a mindenkor szükséges felújítási-, pótlási kiadások ütemezésének megfelelően, pénzeszköz, vagy rövid lejáratú értékpapír formájában, az esedékesség időpontjában rendelkezésre álljon.

8. A Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonelemeken végzett pótlási- és felújítási kiadások az Üzemeltető által csak olyan mértékben számolhatók el a Tulajdonos felé, amilyen mértékben a befizetett Üzemeltetési Keretben rendelkezésre áll.

9. Az Üzemeltető köteles a folyamatos működtetés érdekében – az Üzemeltetési Keret erejéig – az üzemeltetésre átadott vagyon felújításáról, pótlásáról gondoskodni, melynek ráfordításait jogosult az Üzemeltetési Keret összegéig évente egy alkalommal elszámolni a Tulajdonos illetékes bizottságának jóváhagyását követően a Tulajdonos felé.

10. A számviteli törvény bruttó elszámolás elve és az Áfa tv. előírásai szerint a Felek kötelesek a szerződésben vállalt üzemeltetési díj fizetési kötelezettséget és azzal szemben az elvégzett felújítások, beruházások értékét egymás felé kiszámlázni. Az Üzemeltető által elvégzett felújítás, beruházás piaci értéken kerül kiszámlázásra a Tulajdonos felé. A Felek megállapodnak abban, hogy a számlák kompenzációját számviteli nyilvántartásaikban egyeztetett módon elvégzik.

11. A Felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési díj minden évben a beruházási

árindex mértékével, annak közzétételét követő 15 napon belül a tárgyév vonatkozásában visszamenőleg január 1. napjától automatikusan módosul. Amennyiben jogszabályi rendelkezés vagy a koncesszori alvállalkozói szerződés speciális szakmai index alkalmazását írja elő, úgy az emelés mértéke ezt nem haladhatja meg.

#### **IV. SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

##### **1. A TULAJDONOS JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1.1. A jelen szerződés szerinti vagyonelemek üzemeltetési feladatait köteles átengedni az Üzemeltető részére.

1.2. Szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely az Üzemeltetőt megakadályozná az átadott vagyonelemek üzemeltetésében, használatában, illetve amely az Üzemeltető jelen szerződésben foglalt jogait sértené.

A Tulajdonos kijelenti továbbá, hogy tudomása szerint jelen szerződés tárgyával kapcsolatos harmadik személyekkel szemben kártalanítási-, megtérítési- és egyéb kötelezettségek nem terhelik.

1.3. Jogosult és köteles a közfeladat ellátásához biztosított vagyont és az üzemeltetési feladatok ellátásához szükséges szerződések, hatósági engedélyek meglétét ellenőrizni.

1.4. Köteles az általa elvégzett vagy elvégeztetett, a vagyonelemeket érintő beruházásokra, felújításokra, rekonstrukciókra vonatkozó üzembehelyezési dokumentumokat a birtokba adást követő 15 napon belül az Üzemeltetőnek átadni.

1.5. Köteles a vagyonelemekről műszakilag és gazdaságilag szükséges részletezettségű eszköznyilvántartását vezetni, valamint a szükséges eszközaktiválásokat elvégezni.

A nyilvántartás tartalma:

- a. az eszköz megnevezése, műszaki jellemzői, az eszköz átadója;
- b. az üzembe helyezés éve, bruttó értéke;
- c. az eszközökön elvégzett nagyobb hibaelhárítás és karbantartás, minden felújítás a műszaki tartalom és a ráfordítási érték megjelölésével.

1.6. Köteles gondoskodni a használhatatlanná vált eszközök selejtezéséről és a könyvekből történő kivezetéséről az Üzemeltető javaslata, valamint a Tulajdonos hatályos Selejtezési szabályzata alapján.

1.7. Ha a használatba adott vagyonelemek nem rendeltetésszerű használatát, vagy az Üzemeltető olyan magatartását észleli, mely a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem felel meg, legalább 15 napos határidő kitűzésével követelheti a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes magatartás megszüntetését és a károk megtérítését.

1.8. Kijelenti és szavatolja, hogy a vagyonelemek a vonatkozó szabványoknak megfelelően, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kerülnek átadásra.

##### **2. AZ ÜZEMELTETŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

2.1. Az Üzemeltető a birtokába kerülő egyes vagyonelemeket a közfeladat ellátása céljából használatba veszi, hasznosítja, hasznait szedi, ugyanakkor az átvett vagyont nem idegenítheti el,



nem terhelheti meg, azt gazdasági társaságba nem pénzbeli hozzájárulásként nem viheti be, használatát másnak a II.3. pontban foglalt kivétellel nem engedheti át (ide nem értve a vagyonelemek ingatlanhasználó általi használatát).

A Felek rögzítik, hogy a vagyonelemek birtokátruházására nincs szükség, tekintettel arra, hogy a vagyonelemek üzemeltetési feladatait 2023. június 30. napjáig az Üzemeltető látja el, így az eszközök a szerződés hatálybalépésének időpontjában az Üzemeltető birtokában vannak.

## 2.2. Az Üzemeltető köteles:

- Az üzemeltetési feladatok ellátásához szükséges hatósági és egyéb engedélyeket biztosítani és az ehhez szükséges nyilatkozatokat kiadni, jogszabályváltozás esetén a megfelelő működési feltételeket biztosítani.
- A használatába adott vagyonelemeket – azok funkciójának figyelembevétele mellett – rendeltetésszerűen üzemeltetni, azok használatra alkalmas állapotát az elvárható állapotban megőrizni, karbantartási-, javítási munkákat, szükség esetén a pótlási kötelezettségeket saját költségére elvégezni. Az Üzemeltető felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes használat következménye. Köteles a vagyon megóvása érdekében tett, halaszthatatlan intézkedéseiről a Tulajdonost írásban tájékoztatni. Az e kötelezettség megszegésével okozott kárért a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) általános szabályai szerint felel.
- Hibaelhárító részleget üzemeltetni, a meghibásodások kijavítását lehetővé tenni.
- Az általa üzemeltetett vagyontárgyakon végzett nagyobb hibaelhárítások, a karbantartások és pótlások eszközönkénti nyilvántartására, mely tartalmazza legalább a hibaelhárítás helyét, idejét, műszaki jellemzőit.
- Korrekt, valós információkat közölni, jelen szerződés tárgyát képező vagyon működtetésével kapcsolatos nyilatkozatait szükség szerint a Tulajdonossal egyeztetni, illetve a nyilatkozatának tartalmáról lehetőség szerint a média megjelenés előtt a Tulajdonost tájékoztatni.
- A Tulajdonos képviselője részére az általa átvett vagyonelemekkel való gazdálkodáshoz kapcsolódó adatokba, egyéb analitikus nyilvántartásba betekintést engedni.
- A Tulajdonos mindenkor hatályos Leltár készítési és leltározási szabályzata alapján köteles elvégezni a leltározási feladatokat.
- Saját költségére az üzemeltetéshez, illetve a hulladékgazdálkodási szolgáltatáshoz kapcsolódó vagyonbiztosítást, felelősségbiztosítást – beleértve a környezetszennyezési felelősségbiztosítást is – kötni. Az átadott tárgyi eszközök vagyonbiztosításáról gondoskodni és a biztosítást jelen szerződés hatálya alatt fenntartani. A biztosítási kötvények hiteles másolatát köteles a Tulajdonos részére átadni. A biztosítást az átadott vagyonra vonatkozóan teljes körűen az Üzemeltető köteles megkötni és fizetni a biztosítási díjat. Ha a keletkezett kár után az eszköz helyreállításának, vagy pótlásának bekerülési költsége a biztosító által fizetett kártérítési összeg mértékét meghaladja, akkor a káreseménnyel érintett eszköz pótlásának, helyreállításának a biztosítással nem fedezett részét az Üzemeltető köteles viselni azzal, hogy a biztosítással nem fedezett rész III. 9.

pont szerint az éves elszámolás keretében kerül elszámolásra a Tulajdonos részéről.

- Köteles a káreseményt követő 8 naptári napon belül a Tulajdonost értesíteni azon biztosítási káreseményekről, amelyek az átadott vagyonelemek üzemeltetésével kapcsolatban következtek be.
- A rendkívüli események elhárítását és helyreállítását haladéktalanul megkezdeni, a kár enyhítése érdekében eljárni, s mindezekről a Tulajdonost haladéktalanul értesíteni. Rendkívüli esemény alatt értendő minden olyan nem tervezhető hatás, amely a Tulajdonos vagyontárgyait megsemmisíti, állagában kárt okoz vagy üzemét zavarja (pl. baleset, katasztrófa, szándékos károkozás, rongálás stb.).
- Köteles és egyben jogosult értékhatárra való tekintet nélkül, valamint akár a Tulajdonos megrendelése nélkül is, de a Tulajdonos utólagos értesítése mellett azon – a vagyonelemek karbantartásával, felújításával kapcsolatos – feladatokat ellátni, amelyek természetüknél fogva olyan jellegűek, hogy a Tulajdonos értesítése és megrendelése miatti késedelem károkat idézne elő, vagy azt súlyosbítaná, akár a Tulajdonos, akár más személy vagyonában, testi épségében.
- A jelen üzemeltetési szerződés alapján fennálló üzemeltetési jog bármely okból történő megszűnése esetén a szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat az Üzemeltető köteles a rendeltetésszerű használatának megfelelő állapotban a Tulajdonos részére visszaadni.
- A szerződés tárgyát képező vagyontárgyak üzemeltetéséhez kapcsolódóan karbantartási/üzemeltetési utasításban, valamint a vonatkozó munkautasítások, közfeladat ellátási utasítások szerint eljárni. Köteles a használatba vett vagyon állagát megővni, a szükséges karbantartási, felújítási, pótlási munkálatokat, fejlesztéseket 2025. december 31. napjáig biztosítani.
- Jelen szerződés szerint a használatba vett vagyon karbantartási- és javítási munkálatait ellátni.

Az Üzemeltető a karbantartási-, javítási-, felújítási munkálatokról köteles külön-külön dokumentációt, nyilvántartást vezetni minimálisan az alábbi tartalommal:

- eszköz, vagyonelem megnevezése;
- hiba részletes leírása;
- munkavégzés dátuma;
- felhasznált anyagok felsorolása;
- munkanemek felsorolása;
- munkanemekre fordított idő rögzítése;

2.3. Az Üzemeltető minden évben az üzleti tervével egyidejűleg legkésőbb május 10. napjáig felújítási, beruházási tervet készít, és a Tulajdonos elé terjeszti jóváhagyásra.

2.4. Az Üzemeltető minden évben az éves beszámolójával egyidejűleg legkésőbb május 10. napjáig beszámol a Tulajdonos előtt az elvégzett felújítási, beruházási, pótlási munkálatairól.

3. Vis maiorra vonatkozó rendelkezések:

- Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior

akadályozza meg, amely a jelen szerződés aláírásának időpontja után következett be.

- Ha az egyik fél vis maior miatt akadályoztatva van, akkor mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.
- Ha valamelyik fél úgy véli, hogy olyan körülmények, különösen vis maior események fordultak elő, melyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, akkor azonnal értesítenie kell a másik felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha a Tulajdonos írásban másképp nem rendelkezett, akkor az Üzemeltetőnek folytatnia kell a jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ész-szerűen megvalósítható.

## V.

### TÁJÉKOZTATÁS, ELLENŐRZÉS

1. Az Üzemeltető a szerződés hatálya alatt köteles a Tulajdonos részére információt szolgáltatni, szükség esetén bemutatót tartani a tevékenységének végzéséről, az általa használt létesítményekről, eszközökről, mindarról, amelyet a vagyonnal történő felelős gazdálkodás biztosításának ellenőrzése érdekében a Tulajdonos indokoltnak és szükségesnek tart. Az Üzemeltető köteles továbbá a Tulajdonos és a Tulajdonos képviselője részére a vagyonelemek ellenőrzését, és az átadott vagyonelemekkel kapcsolatos iratokba, nyilvántartásokba való betekintést, valamint azokról másolat készítésének lehetőségét folyamatosan, munkaidőben biztosítani.

## VI.

### SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE, MÓDOSÍTÁSA

1. A szerződés megszűnik:

- 1.1. A határozott idő elteltével.
- 1.2. A Felek közös megegyezésével.
- 1.3. Az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével.
- 1.4. A III. 4. pont szerinti felmondással.

2. A szerződés megszűnése rendkívüli felmondással:

2.1. Amennyiben valamelyik fél a szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződészerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének észszerű határidőn belül, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejárta követően írásban 90 nap felmondási idővel felmondani.

2.2. Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha az Üzemeltető

- 1. által fizetendő késedelmes vagy hibás teljesítési kötbér értéke eléri a kötbérmaximumot;
- 2. adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott;
- 3. ellene megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a Tulajdonost nem tájékoztatja;

2.3. Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha a Tulajdonos az Üzemeltető

szerződésszerű teljesítését bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza vagy a szerződésben meghatározott kötelezettségét vétkezésen megszegi és ezzel az Üzemeltetőnek kárt okoz.

2.4. A szerződés megszűnése esetén az Üzemeltetőnek haladéktalanul intézkednie kell a vagyonelemek működőképes állapotban történő visszaszolgáltatásáról. Az Üzemeltető köteles továbbá pénzügyileg elszámolni és az üzemeltetési díj meg nem fizetett, illetőleg időarányos részét a Tulajdonos részére haladéktalanul megfizetni.

2.5. A szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják.

## **VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

- A szerződésre, alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell alkalmazni.
- Kapcsolattartók kijelölése:

Algyő Nagyközség Önkormányzata;  
Ludányi Attila ügyintéző  
Tel.: +36-20/581-8158  
E-mail: ludanyi.attila@algyo.hu

Szegedi Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft.:  
Lukács Attila műszaki igazgató-helyettes  
Tel.: +36-30/998-3370  
E-mail: [lukacs@szkht.hu](mailto:lukacs@szkht.hu)

- A Tulajdonos felhatalmazza az Üzemeltetőt, hogy a jelen szerződésben foglalt feladatai teljesítéséhez alvállalkozó közreműködését vegye igénybe. Az Üzemeltető az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesített volna. Az Üzemeltető az alvállalkozók és egyéb közreműködők által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik. Az Üzemeltető köteles az alvállalkozó igénybevételeéről a Tulajdonost írásban tájékoztatni.
- A Felek a szerződéses jogviszonnyal, a szerződés értelmezésével, továbbá a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő vitás ügyeket elsősorban békés úton, egymás közötti egyeztetés formájában kötelesek rendezni. A Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáik esetére kölcsönösen alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szegedi Járásbíróság, illetve a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is kölcsönösen betartják a szerződés tárgyát illetően releváns, hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv), valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről („GDPR”) rendelkezéseit.
- Amennyiben valamely fél jogszabály erejénél fogva valamely hatóság vagy más személy számára bizalmas információkat köteles átadni, úgy köteles erről a másik felet haladéktalanul értesíteni.
- Amennyiben a Magyar Köztársaság csatlakozik az Európai Gazdasági és Monetáris Unió harmadik szakaszához a forint devizanem helyett az euró devizanem kerül bevezetésre törvényes fizetőeszközként, az e tárgyban a jövőben esetlegesen hatályba lépő jogszabály előírásai szerint a

jelen szerződés automatikusan módosul, vagy a Felek a forintról euróra történő áttérésben közös megegyezéssel megállapodnak. Az e tárgyban esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket a Felek a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekkel összhangban, tárgyalás útján rendezik. Az euróra történő átváltás nem eredményezi a jelen szerződés megszűnését és a jelen szerződésben szabályozott kötelezettségek az új pénznemben maradnak fenn.

- A szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a Felek érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.
- Jelen szerződés 10 számozott oldalból áll és 4 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Tulajdonost, 2 példány az Üzemeltetőt illeti meg.
- A Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Szeged, 2023. ....

Szeged, 2023. ....

.....  
Tulajdonos  
Algyő Nagyközség Önkormányzata képviseletében:  
Molnár Áron  
polgármester

.....  
Üzemeltető  
Szegedi Hulladékgazdálkodási  
Nonprofit Kft.  
képviseletében:  
Makrai László  
ügyvezető

Jogi ellenjegyző: dr. Varga Ákos  
jegyző  
2023. ....

Pénzügyi ellenjegyző: Kovács Erika  
Pénzügyi és Adócsoport vezető  
2023. ....

#### Mellékletek:

1. számú melléklet: Kapacitáslekötési szerződés
2. számú melléklet: Üzemeltetésre átadásra kerülő vagyonelemek listája

## Kapacitáslekötési szerződés

HL-X/2. Szerződés / 051



HL-22-1666/2

Szegedi Hulladékgazdálkodási  
Nonprofit Kft.  
**PÉLDÁNYA**

### Kapacitás lekötési szerződés

Amely létrejött egyrészről

**MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
székhely: 1117 Budapest, Galvani utca 44.  
mint Koncessziós társaság,

valamint

**Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.**  
székhely: 6728 Szeged, Városgazda sor 1.  
mint kapacitással rendelkező szervezet között.

A Felek megállapodnak abban, hogy a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 53/H. § (1) bekezdésének való megfelelés érdekében, a jelen Kapacitás Lekötési Szerződésben meghatározott kapacitásokat, a koncesszió gyakorlása érdekében leköttik, a jelen Kapacitás Lekötési Szerződésben meghatározott kapacitásokat ennek megfelelően a „Koncessziós Társaság” a koncesszió gyakorlásához jogosult igénybe venni. A Felek együttműködésének részletes feltételeit a Felek külön megállapodásban rendezik. A Felek megállapodásukban rögzítik, hogy a jelen szerződés kizárólag közös megegyezéssel, és a Felek együttműködésének részleteit szabályozó külön megállapodásban rögzített módon történő felmondással szüntethető meg.

Budapest, 2022. év ..... hó ..... nap

Szegedi Hulladékgazdálkodási  
Nonprofit Kft.

Koncessziós társaság

Mellékletek: 1 db

Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

Kapacitással rendelkező szervezet

1 / 5

1. sz. melléklet

Szolgáltatáshoz lekötött létesítmények és kapacitások

Létesítmény típusa	Cím: Település	Cím: Közterület, Szám vagy helyrajzi szám	Cím: Irányító szám	KTI szám	Létesítmény lekötött/vállalt kapacitása (tonna/év)	Hulladék áram	Jelenleg engedélyezett kapacitás (tonna/év)
Válogató	Szeged	Komposztáló út 6.	6728	100 303 347	8 125	elkülönítetten gyűjtött hulladék	15 000
MH	Szeged	01207/75 hrsz	6728	102 932 534	55 000	vegyes hulladék, válogatási maradék	80 000
Hulladékudvar	Algyő	1480/2 Hrsz.	6750	102 276 782	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Baks	0366/13	6768	101 849 985	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Balástya	09/149	6764	101 849 996	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Csengele	0149/43	6765	101 850 028	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Deszk	0186/3	6772	101 850 039	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Kelebia	0407/6	6423	101 850 062	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155

Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

2 / 5

*lyu*

*cy*  
*BB*

Létesítmény típusa	Cím: Település	Cím: Közterület, Szám vagy helyrajzi szám	Cím: Irányító szám	KTJ szám	Létesítmény lefektető/vállalt kapacitása (tonna/év)	Hulladék áram	Jelenleg engedélyezett kapacitás (tonna/év)
Hulladékudvar	Kistelek	0197/44	6760	101.850.073	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Kiszombor	05416/19	6775	101.850.084	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Kübekháza	009/11	6755	101.850.095	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Ópusztaszer	097/5	6767	101.850.109	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Pusztaszer	0187/39	6769	101.850.132	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Röszke	0279/2	6758	101.850.143	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Sándorfalva	0140/5	6762	101.002.085	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Szatymaz	053/2	6763	101.850.165	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Szeged-Alsóváros	21813/2	6725	101.850.350	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155

3 / 5

Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.






Létesítmény típusa	Cím: Település	Cím: Községterület, Szám vagy helyrajzi szám	Cím: Irányító szám	KTI szám	Létesítmény lekötött/vállalt kapacitása (tonna/év)	Hulladék áram	Jelenleg engedélyezett kapacitás (tonna/év)
Hulladékudvar	Szeged-Baktó	01109/2	6728	101 850 224	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladékok	3 155
Hulladékudvar	Szeged-Gyálárét	0166/3	6757	101 002 133	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladékok	3 155
Hulladékudvar	Szeged-Kiskundorozsma	522/25	6791	101 002 144	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladékok	3 155
Hulladékudvar	Szeged-Sándorfalvi út	01207/72	6728	101 850 213	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladékok	3 155
Hulladékudvar	Szeged-Szentmihály	02086/23	6710	101 002 074	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladékok	3 155
Hulladékudvar	Szeged-Szőreg	889/23	6771	102 931 593	5 128	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladékok	5 128
Hulladékudvar	Szeged-Tápé	02032/130	6753	101 850 235	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladékok	3 155
Hulladékudvar	Szeged-Vértó	16059/1	6724	101 850 349	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladékok	3 155
Hulladékudvar	Tiszsziget	041/6	6756	101 002 096	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladékok	3 155

Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature and number 44*

Létesítmény típusa	Cím: Település	Cím: Közterület, Szám vagy helyrajzi szám	Cím: Irányító szám	KTJ szám	Létesítmény lekött/vállalt kapacitása (tonna/év)	Hulladék áram	Jelenleg engedélyezett kapacitás (tonna/év)
Hulladékudvar	Tompa	021/4	6422	101 850 176	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155
Hulladékudvar	Újszentiván	320	6754	101 002 100	3 155	elkülönítetten gyűjtött veszélyes és nem veszélyes hulladék	3 155

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

## Üzemeltetésre átadásra kerülő vagyonelemek listája

### Földterület

6750, Algyő Kুক্তor köz 1480/2 HRSZ 1480/2 – 102230
--

### Épületek, építmények

6750, Algyő Kুক্তor köz 1480/2 HRSZ 1480/2 Hulladékgyűjtő udvar--102230	1-épület-építmény	Iroda, Szociális épület
6750, Algyő Kুক্তor köz 1480/2 HRSZ 1480/2 Hulladékgyűjtő udvar--102230	2-műtárgy	Térburkolat, kerítés, közművek stb.

### Egyéb eszközök

6750 Algyő, Kুক্তor köz 1480/2 HRSZ 1480/2 Hulladékgyűjtő udvar--102230	Tolósúlyos raktári mérleg
6750 Algyő, Kুক্তor köz 1480/2 HRSZ 1480/2 Hulladékgyűjtő udvar--102230	Gurulós létra
6750 Algyő, Kুক্তor köz 1480/2 HRSZ 1480/2 Hulladékgyűjtő udvar--102230	Kármentős raklap
6750 Algyő, Kুক্তor köz 1480/2 HRSZ 1480/2 Hulladékgyűjtő udvar--102230	Biztonsági szekrény
6750 Algyő, Kুক্তor köz 1480/2 HRSZ 1480/2 Hulladékgyűjtő udvar--102230	20 lábas konténer

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**141/2023. (V.25.) Kt. határozat**

**Tárgy: MOL műszaki biztonsági megállapodás módosítása**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron Polgármester „MOL műszaki biztonsági megállapodás módosítása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozza:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a MOL műszaki biztonsági megállapodás módosítását támogatja.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Molnár Áron polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező műszaki biztonsági megállapodás módosítását aláírja.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a továbbiakban a műszaki biztonsági megállapodásokkal kapcsolatos döntést a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság hatáskörébe utalja.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (cégkapun)
4. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport (e-mail útján)
5. Pénzügyi és Adócsoport (e-mail útján)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

## Melléklet a 141/2023. (V.25.) Kt. határozathoz

Ikt. szám: 1090MA1330/BJ/K-15-242/2023.  
Projekt megnevezése: Production Optimization projekt

Projektszám: UR2301.80.02/91

### IGÉNYBEVÉTELI, HASZNÁLATI ÉS MŰSZAKI-BIZTONSÁGI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött egyrészről

Név: **ALGYÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

Székhely: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.

Statisztikai azonosító: 15726975-8411-321-06.

Adószáma 15726975-2-06.

Képviseli: Molnár Áron polgármester

mint Kötelezett – továbbiakban: Kötelezett -,

Másrészről

Név: **MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

Székhely: 1117 Budapest, Dombóvári út 28.

Statisztikai azonosító: 10625790-1920-114-01

Cégjegyzék száma: Fővárosi Bíróság, mint cégbíróság Cg. 01-10-041683/02

Szerződéskötésért és teljesítésért felelős szervezeti egység: a MOL Nyrt. megbízásából a MOL Magyarország Társasági Szolgáltatások Kft. Eszköz- és Szolgáltatásgazdálkodás; Birtokjog (a továbbiakban: MCS Kft.),

a MOL Nyrt.-t képviseli: Kálmán Miklós Engedélyeztetési senior szakértő és Erdei József Birtokjog csoportvezető

mint Jogosult - továbbiakban: Jogosult,

továbbiakban együttesen: Felek

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Felek megállapítják, hogy a Jogosult tulajdonában és üzemeltetésében lévő **Algyő-376-465 közti kútvezeték DN65 olaj, 2 db DN25 segédgáz** bányászati létesítmények és biztonsági övezetük érinti a(z) **Algyő külterület 01891/37 helyrajzi számú ingatlan**.
2. Felek megállapítják, hogy a Jogosult és a Kötelezett között 2022. július 19. napján igénybevételi, használati és műszaki biztonsági megállapodás (hiv. szám: 1090MA1330/BJ/K-18-10/2022.) jött létre az Algyő-376,-465 kútvezetékek, 2 db DN25 segédgáz, Algyő-277 kútvezetékek DN65 olaj, DN25 segédgáz (a hozzá kapcsolódó kútkörzettel, tartozékokkal, katódvédelemmel és egyéb technológiai elemekkel) bányászati létesítmények igénybevétele (elhelyezés, üzemeltetés, fenntartás) érdekében. Az ehhez kapcsolódó kártalanítási kötelezettségének Jogosult korábban eleget tett.
3. Az Algyő-376,-465 kútvezetékek, 2 db DN25 segédgáz, Algyő-277 kútvezetékek DN65 olaj, DN25 segédgáz bányászati létesítmények időközben megépültek, üzemeltetésük folyamatban van, a biztonsági övezet nagysága, mely a tárgyi ingatlan terhel: 217 m<sup>2</sup>, azonban a Felek korábbi megállapodásában az igénybevétel 153 m<sup>2</sup>-ben lett meghatározva. **A megállapodás-módosítást a fenti területigény eltérése rendezése érdekében szükséges megkötni.**
4. Felek rögzítik, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan a 111/2022. munkaszámú változási vázrajz és területkimutatás által ábrázolt Algyő-376-465 közti kútvezeték DN65 olaj, 2 db DN25 segédgáz bányászati létesítmények megépítését követően a vezeték tengelyétől számított 20-20 méteres biztonsági övezetével érintett. **A biztonsági övezettel érintett ingatlanrész (a továbbiakban: Ingatlanrész) mértéke 217 m<sup>2</sup>.**
5. Felek megállapítják, hogy a biztonsági övezet mértéke a korábban megkötött megállapodásban rögzített 153 m<sup>2</sup> -hez képest nagyobb területet érint. Az eltérés fő oka, hogy a létesítmény elhelyezésénél az idegen tulajdonban lévő ingatlan terület minimális használatának, igénybevételének követelménye érvényesül, míg a biztonsági övezet mértéke jogszabályban került rögzítésre, attól eltérni nem lehet.

6. Felek megállapítják, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan a Kötelezett kizárólagos tulajdonát képezi. **Jogosult kijelenti, hogy az ingatlan igénybevételére vonatkozóan díj különbözetének megfizetését vállalja, amely jelen esetben 64 m2 területet érint.** Ennek figyelembevételével Jogosult az ingatlan igénybevételére a Kötelezett részére kártalanítást köteles fizetni, melynek mértéke **bruttó 6.400,- Ft, azaz hatezer-négyszáz forint (5040,-Ft+Áfa,** azaz ötezer-negyven forint és általános forgalmi adó). Fenti összeget a Jogosult jelen, mindkét fél által aláírt megállapodás kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles átutalni a Kötelezett bankszámlájára. Az igénybevételi díjról a Kötelezett számlát állít ki a Jogosult részére. A számlát a Kötelezett postai úton, tértivevényes ajánlott küldeményként továbbítja Jogosult felé úgy, hogy Jogosult azt legkésőbb a kiállításától számított 8 napon belül kézhez vegye.
7. Felek rögzítik, hogy a Bt. 32. § (1) bek. szerint a bányászati létesítmény továbbá környezete védelme érdekében biztonsági övezetet kell kijelölni. A biztonsági övezet mértékét a 16/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet 14-15. §-a és melléklete határozza meg. A biztonsági övezetben érvényesítendő tilalmak és korlátozások részletes szabályait a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásának egyes szabályairól kiadott 20/2022. (I. 31.) SZTFH. rend. 37. § határozza meg. Kötelezett kijelenti, hogy a tilalmak és korlátozások részletes szabályait megismerte és azokat betartja, illetve betartatja.
8. Felek rögzítik, hogy a közöttük 2022. július 19. napján kelt igénybevételi, használati és műszaki-biztonsági megállapodás jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényesek maradnak.

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt 4 (négy) példányban – mely példányonként 2-2 (két-két) oldalból áll – jóváhagyólag írják alá, melyből 2 (kettő) példány a Jogosultat, 2 (kettő) példány az Kötelezettet illet meg.

Algyő, 2023. ....

Szolnok, 2023. *07.03*.....

.....  
**Algyő Nagyközség Önkormányzata,**  
mint Kötelezett képviselőjében  
Molnár Áron polgármester

*K* ..... *GI*  
**MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan**  
**Működő Részvénytársaság,**  
mint Jogosult képviselőjében  
Kálmán Miklós, Erdei József

CENTRAL GEO

2023 JAN 26.

Bányamérési Agrotechnikai és Ingatlankezelési Kft.

Algyő

A munkavégző neve

külterület

Munkaszám: 111/2022

adatszolgáltatás iktatószáma: 2-3642/2022

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

A 01891/36, 01891/37, 01891/66 helyrajzi számú földrészleteken  
Algyő-376, Algyő-465 kútvezeték DN65 olaj, 2db DN25 segédgáz biztonsági  
övezetét biztosító bányaszolgalmi jog bejegyzéshez

Méretarány: 1:2000

### JELMAGYARÁZAT:

Biztonsági övezet mértéke	15m -15m, 20-20m
Vezetékjoggal érintett terület	-----
Terület-kimutatás sorszáma	1-3

A változási vázrajz a terület-kimutatással együtt érvényes!

A vázrajz méretei levételre nem alkalmas

A szolgalmi jog megállapítása  
akarati módon megfelelően történt:

A vezetékjog jogosultja:

Mol Nyrt. 1117 Budapest, Dobóvári út 28.

.....  
.....

E-01/2023

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképről  
adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záróadék a keltésztől  
számított egy évig hatályos.

Szeged, 2023. JAN. 21. nap

Szolnok, 2022. december 14.

CENTRAL GEO

Készítők:

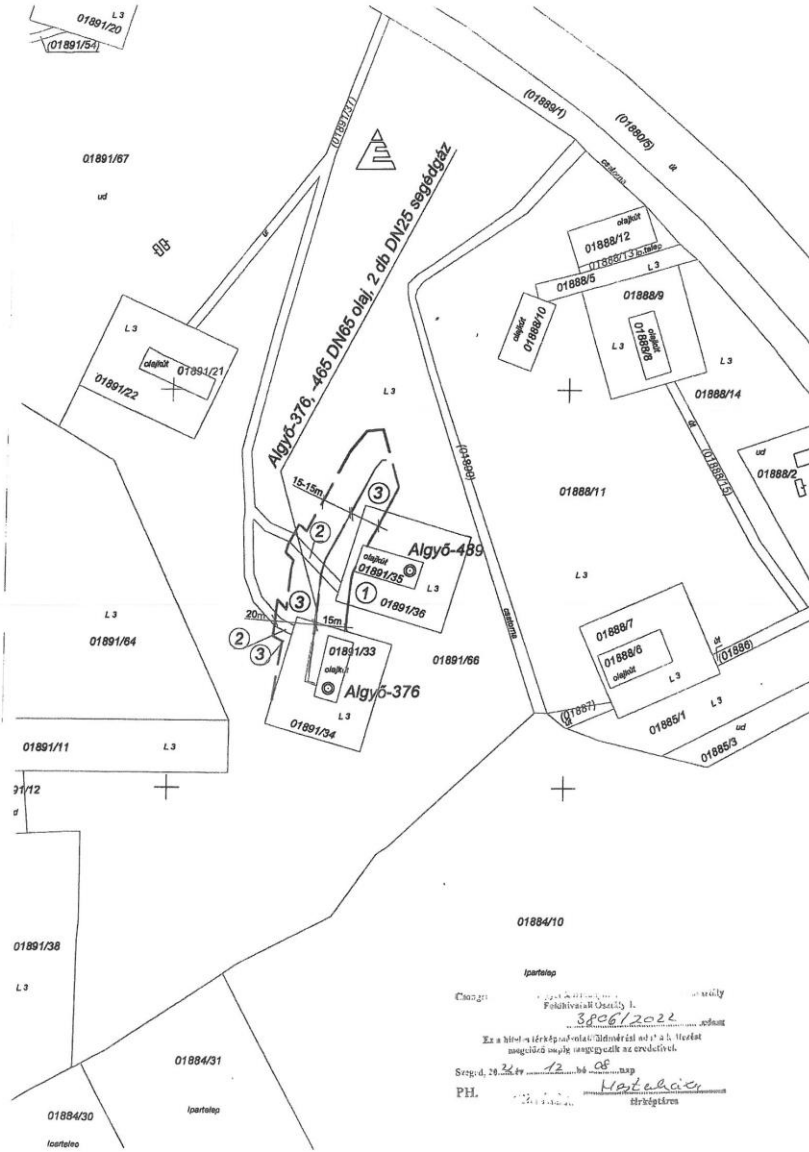
Lopocsiné Fencsai Ildikó  
Ing.rend.min.sz 1941/2005  
Földmérő lg.: 10345/2020

P.H.

Záróadékoló: *heli*  
Ing.rend.min.sz: 0207/1920

Minőségét tanúsító:

Orosz Máté  
Ing.rend.min.sz 1528/1997  
GDT. minősítés száma: 16-0756



# CENTRAL GEO

Bányamérési Agrotechnikai és Ingatlanügyszolgáltatói Kft.  
5000 Szolnok, Bolyog Sándor Iskolán lrt. 4. 15. em.

Munkaszám: 111/2022

15 számú melléklet a

2023 JAN 26.

2-3642/2022 Iktatószám:

Település: **Algyő**  
Földhivatal: **Szeged**  
Megye: **Csongrád-Csanád**

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-3642/2022

## BÁNYASZOLGALMI JOGGAL ÉRINTETT FÖLDRÉSZLETEK TERÜLETKIMUTATÁSA


### A 01891/36, 01891/37, 01891/66 helyrajzi számú földrészleteken

### Algyő-376, Algyő-465 kútvezeték DN65 olaj, 2db DN25 segédgáz biztonsági övezetét biztosító


### bányaszolgalmi jog bejegyzéséhez

A terület-kimutatás a Vízrajzzal együtt érvényes.

Készítette:

  
Lopocsiné Fancsali Ildikó  
Ing. rend. min. sz.: 1941/2005  
Földmérő igaz.: 10345/2020

Vizsgálta:

  
Orosz Máté  
Ing. rend. min. sz.: 1526/1997  
GDI minősítés száma: 16-0756


Szolnok, 2022. december 14.

E-01/2022

14. 01891/36, 01891/37, 01891/66 hrsz-ú földrészletekét érintő DN65 olaj, és DN25 segédgáz valamint a hozzátartozó 1-3 helyű biztonsági övezet 322 és 2602 és m2 nagyságú területére a bányaszolgalmi jog, a Mol Nyrt. 1117 Budapest, Dombóvári út 28. 4. illetve meg. 9 15

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított **egy évig** hatályos.  
Szeged, 2022. .... hó. .... nap

PH

záradékoló:   
Ing. rend. min. sz.: **01891/37**



Sorszám	VÁLTOZÁS ELŐTT										VÁLTOZÁS UTÁN														
	Tulajdonosi adatok	Földrész- let Hrsz.	Alrészlet			Területe			Földrész- let Hrsz.	AK	beté- tele	Alrészlet			Területe			szociális joggal terhelendő terület rész	Terület igénybevétele (biztonsági övezet)	db.	Hossz (m)	m <sup>2</sup>	Összes (m <sup>2</sup> )	Megjegyzés	
			beté- tele	művág- a	min oszt.	ba	m <sup>2</sup>	beté- tele				művág- a	min oszt.	ba	m <sup>2</sup>	AK									
1.	2	01891/36	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20					
		Gonda Attila 6726 SZEGED Derkovits fasor 13/B. 3/8. 53918/2/2012.05.03	01891/36	legelő	3	0,2360	0,2360	1,96	01891/36		legelő	3	0,2360	0,2360	1,96	Algyó-376, Algyó-465 kútvezetek DN65 olaj, 2 db DN25 segédgáz vezetek biztonsági övezete	1	0	322	322					
2.		ALGYÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 6750 ALGYÓ Kastélykert utca 40. 66006/2009.09.04	01891/57	út		0,2823	0,2823	0,00	01891/57		út		0,2823	0,00	Algyó-376, Algyó-465 kútvezetek DN65 olaj, 2 db DN25 segédgáz vezetek biztonsági övezete	1	5,4	51	217	Szolgálat alapítási tíllalom					
3.		Gonda Attila 6726 SZEGED Derkovits fasor 13/B. 3/8. 56316/2/2021.08.31 adásátval megosztás megosztás:	01891/66	legelő	3	5,7245	5,7245	47,51	01891/66		legelő	3	5,7245	47,51	Algyó-376, Algyó-465 kútvezetek DN65 olaj, 2 db DN25 segédgáz vezetek biztonsági övezete	1	85,9	103	2602						
		<b>I. oldal összesen</b>				<b>6 2428</b>	<b>49 47</b>	<b>49 47</b>				<b>6 2428</b>	<b>49 47</b>	<b>49 47</b>			<b>91,3</b>	<b>3141</b>	<b>3141</b>				<b>3141</b>		
		<b>Működéseszen</b>				<b>6 2428</b>	<b>49 47</b>	<b>49 47</b>				<b>6 2428</b>	<b>49 47</b>	<b>49 47</b>			<b>91,3</b>	<b>3141</b>	<b>3141</b>				<b>3141</b>		

Algyó-376, Algyó-465 kútvezetek DN65 olaj, 2 db DN25 segédgáz



Csongrád-Csanád Vármegyei Körmányhivatal  
Szeged Szeged, Kálvária sgt. 41-43. szám

Oldal: 1/3

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/29810/2023

2023.04.04

**ALGYŐ**

Szektor: 53

**Külterület 01891/37 helyrajzi szám**

		<b>I R É S Z</b>			
1. Az ingatlan adatai:			terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
alrészlet adatok		min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/					ha m2 k.fill
-----					
. Kivett út		0	2823	0.00	
		<b>II R É S Z</b>			
2. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 66006/2009.09.04					
jogcím: 1993.évi II.tv.12/D §-a szerint 52576/2009.05.27					
jogállás: tulajdonos					
név: ALGYŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 6750 ALGYŐ Kastélykert utca 40.					
törzsszám: 15726975					
		<b>III R É S Z</b>			
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 42125/1989.04.13					
Bányaszolgalmi jog					
jogosult:					
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790					
cím : 1117 BUDAPEST XI.KER. Dombóvári út 28.					
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 34125/1989.05.11					
Bányaszolgalmi jog					
jogosult:					
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790					
cím : 1117 BUDAPEST XI.KER. Dombóvári út 28.					
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 30142/1992.10.10					
Bányaszolgalmi jog					
jogosult:					
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790					
cím : 1117 BUDAPEST XI.KER. Dombóvári út 28.					
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 15604/1985.08.24					
Bányaszolgalmi jog					
jogosult:					
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790					
cím : 1117 BUDAPEST XI.KER. Dombóvári út 28.					
7. bejegyző határozat, érkezési idő: 43110/1994.05.31					
Szolgalmi jog					
jogosult:					
név: MAGYAR TELEKOM NYRT. törzsszám: 10773381					
cím : 1097 BUDAPEST Könyves Kálmán körút 36.					

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29810/2023

2023.04.04

ALGYŐ

Szektor: 53

Külterület 01891/37 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III R É S Z

- 
8. bejegyző határozat, érkezési idő: 47566/2004.04.01  
Bányászolgalmi jog  
32398/1990 sz eredeti rangsor.  
jogosult:  
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790  
cím : 1117 BUDAPEST XI.KER. Dombóvári út 28.
- 
9. bejegyző határozat, érkezési idő: 83263/2008.11.21  
eredeti határozat: 39572/2/1992.09.10  
Bányászolgalmi jog  
jogosult:  
név: HEXUM FÖLDGÁZ ZRT. törzsszám: 13780960  
cím : 2151 FÓT Fehérkő utca 7.
- 
10. bejegyző határozat, érkezési idő: 83263/2008.11.21  
eredeti határozat: 42398/1990  
Bányászolgalmi jog  
jogosult:  
név: HEXUM FÖLDGÁZ ZRT. törzsszám: 13780960  
cím : 2151 FÓT Fehérkő utca 7.
- 
11. bejegyző határozat, érkezési idő: 83263/2008.11.21  
eredeti határozat: 42125/1989.04.13  
Bányászolgalmi jog  
jogosult:  
név: HEXUM FÖLDGÁZ ZRT. törzsszám: 13780960  
cím : 2151 FÓT Fehérkő utca 7.
- 
12. bejegyző határozat, érkezési idő: 83263/2008.11.21  
eredeti határozat: 34125/1989.05.11  
Bányászolgalmi jog  
jogosult:  
név: HEXUM FÖLDGÁZ ZRT. törzsszám: 13780960  
cím : 2151 FÓT Fehérkő utca 7.
- 
13. bejegyző határozat, érkezési idő: 83263/2008.11.21  
eredeti határozat: 30142/1992.10.10  
Bányászolgalmi jog  
jogosult:  
név: HEXUM FÖLDGÁZ ZRT. törzsszám: 13780960  
cím : 2151 FÓT Fehérkő utca 7.
- 
14. bejegyző határozat, érkezési idő: 83263/2008.11.21  
eredeti határozat: 15604/1985.08.24  
Bányászolgalmi jog  
jogosult:  
név: HEXUM FÖLDGÁZ ZRT. törzsszám: 13780960  
cím : 2151 FÓT Fehérkő utca 7.
- 

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap- Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29810/2023

2023.04.04

ALGYŐ

Szektor: 53

Külterület 01891/37 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 47689/4/2014.07.21  
Bányaszolgalmi jog  
Az okiratban foglalt tartalommal. (E-13/2014), Az okiratban foglalt tartalommal. Szolgalmi jog megállapítása az ingatlan 1558 m2 térmértékű területét érintő "Algyő-Vecsés (Algyő-Újhartyán szakasz) DN600" földgázszállító vezeték megnevezésű bányászati létesítményre, a tartozékát képező hírközlő kábelre és biztonsági övezetükre.  
jogosult:  
név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZRT. törzsszám: 12543331  
cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház út 5.
16. bejegyző határozat, érkezési idő: 37932/2/2015/2014.12.04  
eredeti határozat: 39572/2/1992.09.10  
Bányaszolgalmi jog  
Eredeti határozat: 39572/2/1992.09.10.  
jogosult:  
név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZRT. törzsszám: 12543331  
cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház út 5.
17. bejegyző határozat, érkezési idő: 62679/3/2015.10.28  
Bányaszolgalmi jog  
szolgalmi jog megállapítása 654 m2 területre, az ingatlant érintő Sándorfalva cs.p. - Algyő DN300 o.k. gázvezeték bányászati létesítményre és biztonsági övezetére, Az okiratban foglalt tartalommal. E-100/2015.  
jogosult:  
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790  
cím : 1117 BUDAPEST XI.KER. Dombóvári út 28.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**142/2023. (V.25.) Kt. határozat**

**Tárgy: Magyar Állam felajánlása ingatlanok ingyenes átadására**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján megtartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Magyar Állam felajánlása ingatlanok ingyenes átadására” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza.

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. által felajánlott ingatlanok ingyenes átvételét nem támogatja.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport (e-mail útján)
4. Maradványvagyon-hasznosító Zrt. (cégkapun)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### 143/2023. (V.25.) Kt. határozat

**Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta dr. Varga Ákos jegyző „Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2023. május 25. napján tartott soros, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**144/2023. (V.25.) Kt. határozat**

**Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2023. május 25. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelélül: