

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2021. október 12. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

69/2021. (X.12.) Kt. határozat

Tárgy: 2021. október 12. napján tartott rendkívüli ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja Molnár Áron polgármester napirend javaslatát az alábbiak szerint:

Nyílt ülés

1. Algyő Nagyközség Településrendezési eszközei részleges módosítási tervének záró véleményezésre bocsátása
Előterjesztő: Polgármester
2. DNY-i lakópark III. – szennyvíz gerinccsatorna, valamint út építése, vállalkozási szerződésének jóváhagyása
Előterjesztő: Polgármester

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2021. október 12. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

70/2021. (X.12.) Kt. határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Településrendezési eszközei részleges módosítási tervének záró véleményezésre bocsátása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2021. október hó 12. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Algyő Nagyközség Településrendezési eszközei részleges módosítási tervének záró véleményezésre bocsátása” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az Algyő településrendezési eszközeinek a 86/2021. (V.5.) számú Polgármesteri határozattal kiemelt fejlesztési területté nyilvánított, Algyő, belterület 1771/14 helyrajzi számú helyszínre vonatkozó módosítási tervét Állami Főépítészeti záró véleményezésre bocsátására javasolja, mivel az megfelel a képviselő-testületi döntésben megfogalmazott céloknak, és a társadalmi, partnerségi egyeztetése során kifogásoló vélemény nem érkezett be.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Balogh Tünde településtervező (balogh.miczi@ujleptekbt.hu elektronikus címen)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2021. október 12. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

71/2021. (X.12.) Kt. határozat

Tárgy: DNy-i lakópark III. – szennyvíz gerinccsatorna, valamint út építése, vállalkozási szerződések jóváhagyása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2021. október hó 12. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „DNy-i lakópark III. – szennyvíz gerinccsatorna, valamint út építése, vállalkozási szerződések jóváhagyása” tárgyban készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szennyvízcsatorna gerinc építésére a Mát-Ép 2002 Kft-vel (6728 Szeged, Alma u. 16.), mint nyertes ajánlatot tevővel a határozat 1. számú mellékletét képező, „Algyő, DNy-i lakópark III. – szennyvíz gerinccsatorna építése” tárgyú Vállalkozási szerződést megkösse, a Fejlesztési tartalék költségvetési sor terhére.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete 1.200.000,- forint + ÁFA összegben tartalék keretet képez a Fejlesztési tartalék költségvetési sor terhére - szükség esetén - a vákuumos talajvízszint süllyesztés munkálatainak elvégzéséhez. A tartalék keret felhasználásáról a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság dönt.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Kiserdő sor út építésére a Geo Hidrobau Kft-vel (6721 Szeged, Lechner tér 4.), mint nyertes ajánlatot tevővel a határozat 2. számú mellékletét képező, „Algyő, DNy-i lakópark III. – út építése (Kiserdő sor)” tárgyú Vállalkozási szerződést megkösse, a Fejlesztési tartalék költségvetési sor terhére.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnök
6. Mát-Ép 2002 Kft. (6728 Szeged, Alma u. 16.)
7. Geo Hidrobau Kft. (6721 Szeged, Lechner tér 4.)
8. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Jelen szerződés létrejött

Algyő Nagyközség Önkormányzata (képviseli: Molnár Áron polgármester, cím: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40., adószám: 15726975-2-06) továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről a

Mát-Ép 2002 Kft. (képviseli: Máté László ügyvezető, cím: 6728 Szeged, Alma u. 16., adószám: 12894651-2-06, Cjsz.: 06 09 008125), továbbiakban, mint **Vállalkozó** között,

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 71/2021. (X.12.) Kt. határozata alapján, az alábbi feltételekkel:

az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az „Algyő, DNY-i lakópark III. – szennyvíz gerinccsatorna építése” tárgyú beruházás szennyvízcsatorna építési munkálatait a mellékelt Vállalkozói ajánlat alapján, az alábbi műszaki tartalom figyelembe vételével:

- A tervben szereplő ivóvíz hálózat és csapadékvíz elvezető rendszer nem képezi jelen beruházás tárgyát.
- A műszaki tervdokumentációban szereplő házi szennyvíz bekötő aknák jelen beruházás során nem, a szennyvízbekötő vezetékek pedig csak 5 m hosszúságban kerülnek megépítésre.

Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés alapját képező, a KÖVIMET Kft. által készített VT422-1/2017. tervszámú kiviteli tervet, mint szakvállalkozás saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó szerződéses árát ezen információk figyelembe vételével, az építési helyszínen ismeretében állapította meg.

Az építési munka vízjogi létesítési engedélyköteles tevékenység, az engedély száma: TVH-101248-4-5-2018. és annak 35600/1609-12/2020.ált. számú hosszabbítása.

A Vállalkozó a munkálatokat a megadott árajánlata és a vonatkozó szakági előírások alapján végzi el. Az esetlegesen szükséges vákuumos talajvízszint süllyesztés nem képezi részét a Vállalkozó ajánlatának, ez többlet költségként kerülhet elszámolásra.

2. A Szerződés összege

Nettó: 7.724.700,- Ft
azaz nettó hétmillió-hétszázhuszonnégyezer-hétszáz forint

Szerződő felek megállapítják, hogy a vállalkozói díj az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fordított adózás hatálya alá esik, azaz a vállalkozói díj tekintetében az általános forgalmi adót a Megrendelő fizeti.

A vállalkozási díj a szerződésben előírt kötelezettségek teljes körű teljesítésére vonatkozik.

3. A munkakezdés időpontja: a szerződés mindkét fél által történő aláírása napján, melynek legkésőbb 2021. 11. 15-ig meg kell történnie.
4. A szerződés teljesítésének határideje: 2022. 01. 31. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult. A Vállalkozó határidőben teljesít, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a teljesítési véghatáridőn belül megkezdődik.
5. A Vállalkozó köteles a munkaterületen történő tényleges munkavégzés kezdéséről, ill. ütemezéséről előzetesen a hivatalunk munkatársával egyeztetni. A Vállalkozó köteles a munkavégzéssel kapcsolatban a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni.
6. Az építés teljes időtartama alatt az ideiglenes energia biztosítása és a fogyasztás díja a Vállalkozót terheli.
7. A Vállalkozó az előre nem látható körülményekből többletmunka, illetve pótmunka elszámolására csak a Megrendelő előzetes kérésére, megrendelése alapján jogosult.
8. A Megrendelő kijelenti, hogy a beruházás pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.
9. Ha a munkavégzés a Megrendelőnek felróható okból kifolyólag akadályoztatásba ütközik, úgy a befejezési határidő is annak megfelelően módosul.
10. Vállalkozó egy rész- és egy végszámlát nyújthat be a Megrendelő felé. A rész-számla 40 %-os készütségi fok elérése esetén, a teljesítés igazolás kiadását követően nyújtható be. A rész-számla összegének arányosnak kell lennie az adott teljesítési szakaszban elvégzett munka értékével. A végszámla az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően kiállított teljesítés igazolással nyújtható be. A teljesítés igazolást Megrendelő, - megfelelő teljesítés esetén - a készre jelentéstől számított 5 munkanapon belül Vállalkozónak átadja/eljuttatja. A Megrendelő Vállalkozó által benyújtott számlát, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül ellenőrzi, és átutalással egyenlíti ki.
11. A Megrendelő helyszíni képviselője: Dukai Attila, 06-20/466-5640
12. A Vállalkozó helyszíni képviselője: Máté László, 06-30/322-9042
13. A Vállalkozó a hibátlan, a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő teljesítésért szavatosságot vállal. A szavatossági jogok érvényesítése a Ptk. szerint történik. Jótállás a műszaki átadástól számítottan 2 évig áll fent. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyi munkát az előírtaknak megfelelően, a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a teljes körű kivitelezéshez és a Vállalkozót terhelő egyéb kötelezettségek teljesítéséhez a 4. pontban foglalt határidőig I. osztályú minőségben befejezi.
14. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetére a felek kötbérfizetési kötelezettséget kötnek ki. A kötbér mértéke a szolgáltatás összegére vetítve napi fél százalék, mely összességében nem haladhatja meg a teljes vállalási ár összegének 20 százalékát.
15. Ha jelen szerződés a Vállalkozónak felróható hibájából hiúsul meg, akkor a szerződés megkötésétől a meghiúsulás időpontjáig a Vállalkozó által elvégzett, teljes készütségű munkarész értéke leszámítható, azonban a meghiúsulásból eredő kár összegét a Megrendelő a számlából levonni jogosult. Abban az esetben, ha az elvégzett munka értéke nem éri el az okozott kár értékét, akkor a Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőnek. Az okozott kár értékét független szakértőnek kell megállapítania, akinek munkadíját, a meghiúsulást okozónak kell megtérítenie.
16. Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói vagy egyéb teljesítési segédei Megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személyeknek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve Megrendelőt mentesíteni minden olyan kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A

Vállalkozó köteles megfizetni Megrendelőnek minden olyan bírságot, hatósági díjat stb., amit Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

17. Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.

18. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. ide vonatkozó előírásai az irányadók.

19. A Felek esetleges jogvitáikat megpróbálják békés úton rendezni, ha ez nem vezet eredményre, kikötik a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.

20. A felek a szerződést, mint akarattal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

21. Jelen szerződés a kötelezettségek mindkét fél általi maradéktalan teljesítésével szűnik meg.

22. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelem napja után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot tartozik a Vállalkozónak megfizetni.

23. A szerződés csak a benyújtott ajánlattal együtt érvényes, mely a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

24. Jelen szerződés 3 számozott oldalból és 2 oldal mellékletből (Vállalkozó ajánlata) áll. A szerződés mindkét fél által történő (cégszerű) aláírása napján lép érvénybe.

Algyő, 2021.

Algyő, 2021. október 12.

.....

.....

Vállalkozó

Megrendelő

Mát-Ép 2002 Kft.

Algyő Nagyközség Önkormányzata

Képviseli: Máté László ügyvezető

Képviseli: Molnár Áron polgármester

jogi ellenjegyző (aláírás, dátum):

pénzügyi ellenjegyző (aláírás, dátum):

Dukai Attila

7109/2021

Feladó: László Máté <matelaci81@gmail.com>
Küldve: 2021. szeptember 29. 6:33
Címzett: Dukai Attila
Tárgy: Re: Szennyvíz csatorna építés ajánlatkérő - Algyő, DNY-i lakópark III. ütem ²²⁰
Mellékletek: Árazott költségvetés szennyvíz 3. ütem_20210921.xls

Nyomon követés jelölője:

Elintézendő

Jelölő állapota:

Megjelölt

ALGYŐI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett: 2021-10-04	Szám: 7109-2
Előadó: Dukai A.	Melléklet:
Elnök: 8090/2021.	

Tisztelt Dukai Attila!

Mellékelve küldöm az ajánlatunkat szennyvíz kiépítésére!

Amennyiben vákuumos talajvízszint süllyesztés szükséges, az nincs benne az árban, mert nem szerepelt a táblázatban!

Azt úgy saccolom, hogy olyan 1.000.000-1.200.000 Ft-ra jönne ki a teljes időtartamra!

Köszönettel: Máté László (Mát-Ép 2002 KFT)

Dukai Attila <ducai.attila@algyo.hu> ezt írta (időpont: 2021. szept. 24., P, 13:56):

Tisztelt Címzett!

A csatolt dokumentumok alapján kérnék ajánlatot az Algyő, DNY-i lakópark III. ütem szerinti szennyvíz gerinccsatorna építésére.

Elnézést a rövid ajánlattételi határidőért (2021. 09. 29.), de fontos, hogy beérkezzen határidőben.

Köszönöm ajánlatát.



Üdvözlettel:

Dukai Attila

műszaki előadó

Algyői Polgármesteri Hivatal

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.

Tel.: +36-20/466-5640

E-mail: ducai.attila@algyo.hu

**Algyő, szennyvízhálózat bővítés
SZENNYVÍZVEZETÉK ÉPÍTÉS
Árazott költségvetés SZ2-0-0**

Sorozám	Mérészám	Mégnevezés	ME	Mennyiség	Anyag		Díj		Nettó költség	ÁFA	Bruttó költség
					Anyag	Anyag összesen	Díj	Díj összesen			
(Ft)											
1		Biztonsági védőkorlát építése és bontása, 1 db átjáróval kiemelt forgalom részére	fm	326.0	0	0	200	65 200	65 200	17 604	82 804
2		Víztelepítés nyíltvíztartással	óra	154.0	0	0	2 000	308 000	308 000	83 160	391 160
3		Közműfektetés kézi földmunkával	m3	18.0	0	0	3 000	54 000	54 000	14 580	68 580
4		Szakközeg jelenléte	óra	16.0	0	0	5 500	88 000	88 000	23 760	111 760
5		Munkaórák dúcolása és bontása, kétoldali zárt.	m2	782.0	0	0	2 000	1 564 000	1 564 000	422 280	1 986 280
6		Föld kiemelés munkaórákból, munkagödörből, I-IV. o. talajban.	m3	278.0	0	0	1 000	278 000	278 000	75 060	353 060
7		Geotextília (Terfil) elhelyezése rendezett felületre.	m2	163.0	250	40 750	150	24 450	65 200	17 604	82 804
88		Álsó és felső ágyazat készítése 8/16 osztályozott kavicsból, réteges elterítéssel 90 % tömörségi fokra tömörítve, gépi erővel kis felületen.	m3	57.0	14 000	798 000	1 500	85 500	883 500	238 545	1 122 045
9		Homok visszatöltés kézi erővel, csőzónában csőtetőtől mért legalább 30 cm magasságig, réteges elterítéssel, 90 % tömörségi fokra rétegesen tömörítve.	m3	52.0	4 000	208 000	2 000	104 000	312 000	84 240	396 240
10		Földvisszatöltés (amennyiben az eredeti talaj optimális víztartalom mellett nem tömöríthető, 95-97%-ra, akkor talajcserével történő visszatöltés) munkagödörbe és munkarokba, réteges elterítéssel, 95-97 %-os tömörítéssel (burkolásban).	m3	169.0	4 000	676 000	1 500	253 500	929 500	250 965	1 180 465
11		Föld elszállítás (szállítóeszközre történő rakással) 15 km távolságra, a beruházó által kijelölt helyre, mérhető depóniába való lerakással.	fm	109.0	0	0	3 000	327 000	327 000	88 290	415 290
12		Csatormacsó gumigyűrűs köléssel, ágyazatra fektetve aknáknál tokelemes kapcsolattal, DN 200-as.KGPVC	fm	163.0	3 300	537 900	3 000	489 000	1 026 900	277 263	1 304 163
13		Előre gyártott betonakna építése 1,6-2,6m mélységgel,0.80-1.00m belméretű aknakamra kialakítással, szükség szerinti befalazó idom beépítéssel, C35/45-XC4 minőségű betonból. Aknagyűrű alsó-felső excentrikus szűkítő beépítéssel, aknarmagasító, szintemelő gyűrűkkel, C35/45-XC4 betonból. Kúnet készítése C30/37-X0(H),XK1(H)-24-F2 minőségű betonkeverékből. Az aknaelemek egymáshoz csatlakozó homyai H/vz minőségű cementhabarccsal vagy modifikált habarccsal illeszthetők (szulfátálló cementtel).	db	4.0	135 000	540 000	80 000	320 000	860 000	232 200	1 092 200
14		D 400-as terhelésű, szellőzés nélküli, csuklós kivitelű, 600 mm-es szabad belső nyílású öntöttvas fedlap elhelyezése monolit C35/45-XC4,XP4,XK2(H)-24-F2 minőségű 130 cm átmérőjű vasalt betongallérba, 10 cm vtg. homokos kavicságyazaton.	db	4.0	35 000	140 000	25 000	100 000	240 000	64 800	304 800
15		Meglévő 1,8-2,6 m mély, beton szakaszaknak kúnet, aknafal megbontása, csatlakozás kialakítása	db	1.0	0	0	30 000	30 000	30 000	8 100	38 100
16		Házibekötések helyén 5 m-es DN 160 KG PVC cső kiállítás, dugóval kompletten	db	10.0	20 000	200 000	20 000	200 000	400 000	108 000	508 000
17		Geodéziai bemérés	fm	163.0	0	0	1 200	195 600	195 600	52 812	248 412
18		Vízirtási próba műszaki leírás alapján.	fm	163.0	0	0	600	97 800	97 800	26 406	124 206
									7 724 700	2 085 669	9 810 369

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Jelen szerződés létrejött

Algyő Nagyközség Önkormányzata (képviseli: Molnár Áron polgármester, cím: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40., adószám: 15726975-2-06) továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről a

Geo Hidrobau Kft. (6721 Szeged, Lechner tér 4. FSZ/6, képviseli: Demecs Zoltán ügyvezető; adószám: 23808775-2-06), mint tervező, **továbbiakban Tervező**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 71/2021. (X.12.) Kt. határozata alapján, az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az *Algyő, DNY-i lakópark III. – út építése (Kiserdő sor)* tárgyú beruházás útépítési munkálatait a mellékelt Vállalkozói ajánlat alapján.

A Vállalkozó a munkálatokat a megadott átalánydíjas árajánlata és a vonatkozó ütügyi előírások alapján végzi el. Munkálatok végeztével a terület helyreállítását és a keletkező törmelék elszállítását a Vállalkozónak kötelessége elvégezni.

Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés alapját képező, az EASTLINE Bt. által készített „ALGYŐ, DNY-I LAKÓPARK III. ÜTEM ÚTÉPÍTÉS (4. UTCA)” tárgyú kiviteli tervet, mint szakvállalkozás saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó szerződéses árát ezen információk figyelembe vételével, az építési helyszín ismeretében állapította meg.

Az építési munka engedélyköteles tevékenység, az építési engedély száma:
.....

2. A Szerződés összege

nettó: 19.988.320,- Ft

azaz nettó tizenkilencezer-kilencszáznyolcvannyolcezer-háromszázhusz forint.

Szerződő felek megállapítják, hogy a vállalkozói díj az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fordított adózás hatálya alá esik, azaz a vállalkozói díj tekintetében az általános forgalmi adót a Megrendelő fizeti.

A vállalkozási díj a szerződésben előírt kötelezettségek teljes körű teljesítésére vonatkozik.

3. A munkakezdés időpontja: a munkaterület átadás-átvételi eljárást követően, mely az útra vonatkozó építési engedély kézhezvételét követő 8 napon belül kerül lefolytatásra.

4. A szerződés teljesítésének határideje: A munkaterület átadását követő 60 nap. A Vállalkozó határidőben teljesít, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a teljesítési határidőn belül megkezdődik. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
5. A Vállalkozó köteles a munkaterületen történő tényleges munkavégzés kezdéséről, ill. ütemezéséről előzetesen a hivatalunk munkatársával egyeztetni. A Vállalkozó köteles a munkavégzéssel kapcsolatban a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni.
6. Az építés teljes időtartama alatt az ideiglenes energia biztosítása és a fogyasztás díja a Vállalkozót terheli.
7. A Vállalkozó az előre nem látható körülményekből többletmunka, illetve pótmunka elszámolására csak a Megrendelő előzetes kérésére, megrendelése alapján jogosult.
8. A Megrendelő kijelenti, hogy a beruházás pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.
9. Ha a munkavégzés a Megrendelőnek felróható okból kifolyólag akadályoztatásba ütközik, úgy a befejezési határidő is annak megfelelően módosul.
10. Vállalkozó két rész- és egy végszámlát nyújthat be a Megrendelő felé. A rész-számlák 25-70 %-os készültségi fok elérése esetén, a teljesítés igazolás kiadását követően nyújtható be. A rész-számlák összegének arányosnak kell lennie az adott teljesítési szakaszban elvégzett munka értékével. A végszámla az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően kiállított teljesítés igazolással nyújtható be. A teljesítés igazolást Megrendelő, - megfelelő teljesítés esetén - a készre jelentéstől számított 5 munkanapon belül Vállalkozónak átadja/eljuttatja. A Megrendelő Vállalkozó által benyújtott számlát, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül ellenőrzi, és átutalással egyenlíti ki.
11. A Megrendelő helyszíni képviselője: Dukai Attila, 06-20/466-5640
12. A Vállalkozó helyszíni képviselője: Demecs Zoltán, 06-30/653-1185
13. A Vállalkozó a hibátlan, a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő teljesítésért szavatosságot vállal. A szavatossági jogok érvényesítése a Ptk. szerint történik. Jótállás a műszaki átadástól számítottan 24 hónapig áll fent. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyi munkát az előírtaknak megfelelően, illetve azon tételek esetében, melyek nincsenek a dokumentációban előírva, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a teljes körű kivitelezéshez és a Vállalkozót terhelő egyéb kötelezettségek teljesítéséhez a 4. pontban foglalt határidőig I. osztályú minőségben befejezi.
14. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetére a felek kötbérfizetési kötelezettséget kötnek ki. A kötbér mértéke a szolgáltatás bruttó összegére vetítve napi fél százalék, mely összességében nem haladhatja meg a teljes vállalási ár bruttó összegének 20 százalékát.
15. Ha jelen szerződés a Vállalkozónak felróható hibájából hiúsul meg, akkor a szerződés megkötésétől a meghiúsulás időpontjáig a Vállalkozó által elvégzett, teljes készültségű munkarész értéke leszámítható, azonban a meghiúsulásból eredő kár összegét a Megrendelő a számlából levonni jogosult. Abban az esetben, ha az elvégzett munka értéke nem éri el az okozott kár értékét, akkor a Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőnek. Az okozott kár értékét független szakértőnek kell megállapítania, akinek munkadíját, a meghiúsulást okozónak kell megtérítenie.
16. Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói vagy egyéb teljesítési segédei Megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személyeknek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve Megrendelőt mentesíteni minden olyan kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Vállalkozó köteles megfizetni Megrendelőnek minden olyan bírságot, hatósági díjat stb., amit Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.
17. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelem napja után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot tartozik a Vállalkozónak megfizetni.
18. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. ide vonatkozó előírásai az irányadók.
19. A Felek esetleges jogvitáikat megpróbálják békés úton rendezni, ha ez nem vezet eredményre, kikötik a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.

20. Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.

21. A felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.
22. Jelen szerződés a kötelezettségek mindkét fél általi maradéktalan teljesítésével szűnik meg.
23. A szerződés csak a benyújtott ajánlattal együtt érvényes, mely a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.
24. Jelen szerződés 3 számozott oldalból és 2 oldal mellékletből (Vállalkozó ajánlata) áll. A szerződés mindkét fél által történő (cégszerű) aláírása napján lép érvénybe.

Algyő, 2021.

Algyő, 2021. október 12.

.....

.....

Vállalkozó

Megrendelő

Geo Hidrobau Kft.

Algyő Nagyközség Önkormányzata

Képviseli: Demecs Zoltán ügyvezető

Képviseli: Molnár Áron polgármester

jogi ellenjegyző (aláírás, dátum):

pénzügyi ellenjegyző (aláírás, dátum):

GEO HIDROBAU KFT

6721 SZEGED, Lechner tér 4

iktsz : k 023/2021

Tárgy: Árajánlat Algyő, DNY Lakópark III ütem kiserdő sor útépítési munkáira .

Algyő Nagyközség Önkormányzata

6750 Algyő

Kastélykert utca 40.

Molnár Áron polgármester Úr részére !

Üi : Dukai Attila Műszaki előadó

Tisztelt Cím!

Köszönjük megtisztelő ajánlatkérésüket .

Hivatkozva ALPH/7106/2021 iktatószámon küldött ajánlat kérésükre , alábbiakban megadjuk tárgyi munkára vonatkozó egyösszegű árajánlatunkat, mely tartalmazza a kivitelezéshez szükséges minden költséget a tervek és a helyszín figyelembevételével.

19 988 320+ Áfa,

Vállalási határidő: Szerződéskötéstől számított 40 nap tervezhető módon esetlegesen 2021 november 30.

Vállalt jótállási időszak 24 hónap .

A számlázási lehetőségként esetlegesen 1 db rész számla vagy (anyag előleg számla) lehetőségét kérnénk 25 % mértékben és egy végszámla beadását 30 napos fizetési határidővel.

Az ajánlatunkat a jelen piaci körülmények és anyagárak valamint a lehetséges kivitelezésre alkalmas idő miatt 30 napig tudjuk fenntartani .

Köszönjük ajánlatkérésüket! várva megtisztelő visszajelzésüket és megrendelésükben bízva .

Szeged, 2021.09.28.


Demécs Zoltán

ügyvezető

GEO HIDROBAU KFT. (3)
6721 Szeged, Lechner tér 4.
Adószám: 23808775-2-06
Bankszámlaszám:
10918001-00000093-80200002

Csapó és Fia Kft.

ALGYÓ DNY-I LAKÓPARK III. ÜTEM

4 sz. UTCA

Kelt: 2018 év május hó

ÚT ÉS JÁRDAÉPÍTÉS

Készítette : Csapó László

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	13 524 550,00 Ft	6 463 770,00 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	13 524 550,00 Ft	6 463 770,00 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		19 988 320,00 Ft
2.2 Áfa	27,00%	5 396 846,00 Ft
3. A munka ára		25 385 166,00 Ft

Aláírás

GEO HIDROBAU KFT. (3)
6721 Szeged, Lechner tér 4.
Adószám: 23808775-2-04
Bankszámlaszám:
10918001-00000093-80200002

