

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2020. szeptember 2. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### **159/2020. (IX.02.) Kt. határozat**

**Tárgy: 2020. szeptember 2. napján tartott rendkívüli ülés napirendjének elfogadása**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja Molnár Áron polgármester napirend javaslatát az alábbiak szerint:

### **Nyílt ülés**

1. Algyői Könyvtár alapító okiratának módosítása  
Előterjesztő: Polgármester
2. Kérelem az 1785/75 hrsz. alatti ingatlan elidegenítésével kapcsolatban  
Előterjesztő: Polgármester

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2020. szeptember 2. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### **160/2020. (IX.02.) Kt. határozat**

**Tárgy: Algyői Könyvtár alapító okiratának módosítása**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2020. szeptember 2. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester az „Algyői Könyvtár alapító okiratának módosítása” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete jelen határozat 1. számú melléklete szerint módosítja az Algyői Könyvtár alapító okiratát.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Angyal Zsolt aljegyző
4. Pénzügyi- és Adócsoport
5. Algyői Könyvtár
6. MÁK Csongrád-Csanád Megyei Igazgatósága (6720 Szeged, Széchenyi tér 9.)
7. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

Okirat száma: 1/2020.

## Módosító okirat

**Az Algyői Könyvtárnak az Algyő Nagyközség Képviselő-testülete által 2018. május 24. napján kiadott, 4/2018. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a 160/2020. (IX.02) Kt. határozatra figyelemmel - a következők szerint módosítom:**

**1. Az alapító okirat 5.1 és 5.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép**

5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Algyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szerv élére pályázat alapján, jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő vezetőt nevez ki, határozott időre, legfeljebb 5 év időtartamra, a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) alapján. A költségvetési szerv vezetőjét a Képviselő-testület menti fel. A költségvetési szerv vezetője feletti egyéb munkáltatói jogokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés g.) pontja alapján a polgármester gyakorolja.

5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Jelen módosító okiratot 2020. november 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Algyő, időbélyegző

P.H.

---

Molnár Áron  
Polgármester

Okirat száma: 2/2020.

# Alapító okirat

## módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján az Algyői Könyvtár alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
  - 1.1.1. megnevezése: Algyői Könyvtár
- 1.2. A költségvetési szerv
  - 1.2.1. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 63.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2018. február 1.
- 2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Algyői Faluház és Könyvtár	6750 Algyő, Búvár utca 5.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
  - 3.1.1. megnevezése: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
  - 3.1.2. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
  - 3.2.1. megnevezése: Algyő Nagyközség Önkormányzata
  - 3.2.2. székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: közművelődési és könyvtári feladatok.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	910100	Könyvtári, levéltári tevékenység

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: könyvtári, levéltári tevékenység.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
2	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
3	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
4	082044	Könyvtári szolgáltatások
5	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
6	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
7	082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
8	082094	Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés
9	083020	Könyvkiadás
10	083030	Egyéb kiadói tevékenység
11	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Algyő Nagyközség teljes közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Algyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szerv élére pályázat alapján, jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő vezetőt nevez ki, határozott időre, legfeljebb 5 év időtartamra, a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) alapján. A költségvetési szerv vezetőjét a Képviselő-testület menti fel. A költségvetési szerv vezetője feletti egyéb munkáltatói jogokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés g.) pontja alapján a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

## KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2020. szeptember 2. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### **161/2020. (IX.02.) Kt. határozat**

**Tárgy: Kérelem az 1785/75 hrsz. alatti ingatlan elidegenítésével kapcsolatban**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2020. szeptember 2. napján tartott rendkívüli ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Kérelem az 1785/75 hrsz. alatti ingatlan elidegenítésével kapcsolatban” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1./ Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az 1785/75 hrsz. alatti ingatlan eladásáról szóló, 2019. október 9. napján kelt adásvételi szerződésben foglalt elővásárlási jogával nem kíván élni, így hozzájárul ahhoz, hogy dr. Regős Attila és dr. Regősné Oláh Zsanett a tulajdonukba került 1785/75 hrsz. alatti ingatlant változatlan vételárért, 14.054.000,- Ft-ért értékesítse Boldizsár Róbert és Boldizsár-Rabi Annabella részére, tekintettel a COVID19 vírus okozta járvány következtében kialakult nehéz önkormányzati gazdálkodási, költségvetési forráshiányos helyzetre.

2./ A hozzájárulás feltétele, hogy a dr. Regős Attila és dr. Regősné Oláh Zsanett által az új tulajdonosnak értékesített ingatlant továbbra is beépítési kötelezettség terhelje, amelynek végső időpontja 2022. szeptember 2. napja. Ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom, valamint visszavásárlási jog (melynek jogosultja Algyő Nagyközség Önkormányzata) legyen továbbra is bejegyezve, a szerződés kezdő időpontjától számított 3 éven belüli időre. Az elidegenítési és terhelési tilalom törlése az ingatlanon lakóépület végleges felépítése után, az illetékes építésügyi hatóság által kiállított hatósági bizonyítvány kézhezvételével történhet meg.

3./ A Képviselő-testület további hozzájárulási feltételként kéri, hogy dr. Regős Attila és dr. Regősné Oláh Zsanett, valamint az új vásárlók közötti, az 1785/75 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést a Képviselő-testületnek küldjék meg.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Angyal Zsolt aljegyző
4. dr. Regős Attila és dr. Regősné Oláh Zsanett (6721 Szeged, Teleki utca 19. TT. 15)
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.  
polgármester

dr. Varga Ákos sk.  
jegyző

A kivonat hitelül: