

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2020. március 11. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

80/2020. (III.11.) Kt. határozat

Tárgy: 2020. március 11. napján tartott rendkívüli ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Nyílt ülés

1. 60 férőhelyes új bölcsőde pályázat benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek
Előterjesztő: Polgármester
2. Jégpálya földfeltöltése, vállalkozási szerződés jóváhagyása
Előterjesztő: Polgármester
3. Elővásárlási jog bejegyzése a rendezési tervben meghatározott ingatlanokra
Előterjesztő: Polgármester

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2020. március 11. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

81/2020. (III.11.) Kt. határozat

Tárgy: 60 férőhelyes új bölcsőde pályázat benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek

HATÁROZAT I.

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2020. március hó 11. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „60 férőhelyes új bölcsőde pályázat benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Pénzügyminisztérium által kiírt „Bölcsődei Fejlesztési Program” tárgyú pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges szerződések, adatlapok és dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.
2. A pályázat keretében megvalósítandó cél: 36 férőhely, 1,5 gondozási egység kialakítása.
3. Beruházással érintett ingatlan címe: 6750 Algyő, Tiszavirág u.
4. Beruházással érintett ingatlan helyrajzi száma: Hrsz.: 1771/95.
5. A projekt teljes bruttó költsége: 435.233.985,- Ft.
Igényelt támogatási összeg: 288.000.000,- Ft.
Biztosítandó saját forrás összege: 147.233.985,- Ft.
6. A megvalósítás és a finanszírozás tervezett időbeni ütemezése:
Tervezett megvalósítás kezdete: 2020.09.01.
Tervezett megvalósítás befejezése: 2022.09.30.
7. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy amennyiben a benyújtandó „Bölcsődei Fejlesztési Program” pályázat nyer, a pályázathoz szükséges bruttó 147.233.985,- Ft saját forrás összegét a 2021. évi költségvetés terhére biztosítva legyen.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Algyői Egyesített Szociális Intézmény - Intézményvezető
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2020. március 11. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

82/2020. (III.11.) Kt. határozat

Tárgy: 60 férőhelyes új bölcsőde pályázat benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek

HATÁROZAT II.

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2020. március hó 11. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „60 férőhelyes új bölcsőde pályázat benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a TOP-1.4.1-19 „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” tárgyú pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges szerződések, adatlapok és dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.
2. A pályázat keretében megvalósítandó cél: 24 férőhely, 1 gondozási egység kialakítása.
3. Beruházással érintett ingatlan címe: 6750 Algyő, Tiszavirág u.
4. Beruházással érintett ingatlan helyrajzi száma: Hrsz.: 1771/95.
5. A projekt teljes bruttó költsége: 449.989.133,- Ft.
Igényelt támogatási összeg: 449.989.133,- Ft.
6. A megvalósítás és a finanszírozás tervezett időbeni ütemezése:
Tervezett megvalósítás kezdete: 2020.09.01.
Tervezett megvalósítás befejezése: 2022.09.30.
7. A pályázatból előlegként lehívandó 100% támogatási összeg, amely 449.989.133,- Ft kerüljön az Önkormányzat 2020. évi költségvetésébe beépítve.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Algyői Egyesített Szociális Intézmény - Intézményvezető
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2020. március 11. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

83/2020. (III.11.) Kt. határozat

Tárgy: Jégpálya földfeltöltése, vállalkozási szerződés jóváhagyása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2020. március 11. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Jégpálya földfeltöltése, vállalkozási szerződés jóváhagyása” tárgyában készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja a „Jégpálya földfeltöltése” tárgyú Vállalkozási szerződést.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a DT Geotransz Bt.-vel (6721 Szeged, Lechner tér 4.), mint nyertes ajánlatot tevővel a határozat mellékletét képező, „Jégpálya földfeltöltése” tárgyú Vállalkozási szerződést megkösse az Önkormányzat 2020. évi költségvetése „TAO jégpálya miatt területvásárlás, infrastruktúra, közművek kialakítása” sora terhére.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. DT Geotransz Bt. (6721 Szeged, Lechner tér 4.)
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Jelen szerződés létrejött

Algyő Nagyközség Önkormányzata (képviseli: Molnár Áron polgármester, cím: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40., adószám: 15726975-2-06) továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről a

DT Geotransz Bt. (képviseli: Tasnádi Tamás ügyvezető, cím: 6721 Szeged, Lechner tér 4. fszt 6.; adószám: 21132104-2-06, Cjsz.: 06 06 012868) továbbiakban, mint **Vállalkozó** között,

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 83/2020. (III.11.) Kt. határozata alapján, az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az Algyő, Jégpálya (1932 hrsz) területének földfeltöltését és tereprendezését a mellékelt Vállalkozói ajánlat és feltöltési vázlat alapján, az alábbiak szerint:

- meglévő, szántott terület rendezése: 6200 m²
- helyszínen lévő föld elterítése: 1500 m³
- elválasztó geotextília terítése (tűnemezelt 260 g/m²): 6200 m²
- feltöltésre alkalmas anyag (homok, főveny) beszállítása: 2000 m³
- beszállított anyag terítése, legalább 20 cm-enként tömörítéssel,
- végleges tereprendezés:
 - parkoló (-90 cm): 2550 m²
 - épület és jégpálya (-40 cm): 3650 m²

A Vállalkozó a munkákat a megadott átalánydíjas árajánlata alapján végzi el.

Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a szerződéses árát az építési helyszín ismeretében állapította meg.

2. A Szerződés összege

nettó:	15.778.000,- Ft
+ 27% ÁFA	4.260.060,- Ft
Összesen bruttó:	20.038.060,- Ft

azaz bruttó húszmillió-harmincnyolcezer-hatvan forint.

A vállalkozási díj a szerződésben előírt kötelezettségek teljes körű teljesítésére vonatkozik.

3. A munkakezdés időpontja: a szerződés mindkét fél által történő aláírása napján, melynek legkésőbb 2020. 03. 20-ig meg kell történnie.

4. A szerződés teljesítésének határideje: 2020. 06. 30. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
5. Amennyiben a Szerződés alapjául szolgáló feladatban lényeges (10%-ot meghaladó) változás történik, a felek szükség szerint együttesen kezdeményezhetik jelen Szerződés módosítását.
6. A Vállalkozó köteles a munkaterületen történő tényleges munkavégzés kezdéséről, ill. ütemezéséről előzetesen a hivatalunk munkatársával egyeztetni. A Vállalkozó köteles a munkavégzéssel kapcsolatban a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni.
7. A Vállalkozó az előre nem látható körülményekből többletmunka, illetve pótmunka elszámolására csak a Megrendelő előzetes kérésére, megrendelése alapján jogosult.
8. A Megrendelő kijelenti, hogy a beruházás pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.
9. Ha a munkavégzés a Megrendelőnek felróható okból kifolyólag akadályoztatásba ütközik, úgy a befejezési határidő is annak megfelelően módosul.
10. Vállalkozó egy rész- és egy végszámlát nyújthat be a Megrendelő felé. A rész-számla 50 %-os készültségi fok elérése esetén, a teljesítés igazolás kiadását követően nyújtható be. A rész-számla összegének arányosnak kell lennie az adott teljesítési szakaszban elvégzett munka értékével. A végszámla az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően kiállított teljesítés igazolással nyújtható be. A teljesítés igazolást Megrendelő, - megfelelő teljesítés esetén - a készre jelentéstől számított 5 munkanapon belül Vállalkozónak átadja/eljuttatja. A Megrendelő Vállalkozó által benyújtott számlát, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül ellenőrzi, és átutalással egyenlíti ki.
11. A Megrendelő helyszíni képviselője: Dukai Attila, 06-20/466-5640
12. A Vállalkozó helyszíni képviselője: Tasnádi Tamás, 06-20/968-5277
13. A Vállalkozó a hibátlan, a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő teljesítésért szavatosságot vállal. A szavatossági jogok érvényesítése a Ptk. szerint történik. Jótállás a műszaki átadástól számítottan 12 hónapig áll fent. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyi munkát az előírtaknak megfelelően, illetve azon tételek esetében, melyek nincsenek a dokumentációban előírva, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a teljes körű kivitelezéshez és a Vállalkozót terhelő egyéb kötelezettségek teljesítéséhez a 4. pontban foglalt határidőig I. osztályú minőségben befejezi.
14. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetére a felek kötbérfizetési kötelezettséget kötnek ki. A kötbér mértéke a szolgáltatás bruttó összegére vetítve napi fél százalék, mely összességében nem haladhatja meg a teljes vállalási ár bruttó összegének 20 százalékát.
15. Ha jelen szerződés a Vállalkozónak felróható hibájából hiúsul meg, akkor a szerződés megkötésétől a meghiúsulás időpontjáig a Vállalkozó által elvégzett, teljes készültségű munkarész értéke leszámítható, azonban a meghiúsulásból eredő kár összegét a Megrendelő a számlából levonni jogosult. Abban az esetben, ha az elvégzett munka értéke nem éri el az okozott kár értékét, akkor a Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőnek. Az okozott kár értékét független szakértőnek kell megállapítania, akinek munkadíját, a meghiúsulást okozónak kell megtérítenie.
16. Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói vagy egyéb teljesítési segédei Megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személyeknek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve Megrendelőt mentesíteni minden olyan kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Vállalkozó köteles megfizetni Megrendelőnek minden olyan bírságot, hatósági díjat

stb., amit Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

17.A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelem napja után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot tartozik a Vállalkozónak megfizetni.

18.A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. ide vonatkozó előírásai az irányadók.

19.A Felek esetleges jogvitákat megpróbálják békés úton rendezni, ha ez nem vezet eredményre, kikötik a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.

20. Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.

21.A felek a szerződést, mint akarattal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

22.Jelen szerződés a kötelezettségek mindkét fél általi maradéktalan teljesítésével szűnik meg.

23.A szerződés csak a benyújtott ajánlattal együtt érvényes, mely a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

24.Jelen szerződés 3 számozott oldalból és 2 oldal mellékletből (Vállalkozó ajánlata és feltöltési vázlat) áll. A szerződés mindkét fél által történő (cégszerű) aláírása napján lép érvénybe.

Algyő, 2020. 03... ..

Algyő, 2020. 03... ..

.....
Vállalkozó
DT Geotransz Bt.
Képviseli: Tasnádi Tamás ügyvezető

.....
Megrendelő
Algyő Nagyközség Önkormányzata
Képviseli: Molnár Áron polgármester

jogi ellenjegyző (aláírás, dátum):
pénzügyi ellenjegyző (aláírás, dátum):



6721 Szeged, Lechner tér 4. Tel: 62/ 271-407; Fax: 62/ 271-497
iroda@geotransz.hu

Ikt.sz: k/007/2020
Tárgy: Árajánlat

Algyői Polgármesteri Hivatal

Cím: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40.

Tel.: +36/20-5818-158

Email: dukai.attila@algyo.hu

Dukai Attila Úr részére

Tisztelt Cím!

Társaságunk az alábbiakban megküldi egyösszegű árajánlatát „Algyő,Jégpálya földfeltöltés, tereprendezés” tárgyú projektre.

Műszaki tartalom:

Meglévő, szántott terület rendezése	6200	m2
helyszínen lévő föld elterítése	1500	m3
elválasztó geotextília terítése (tűnemezelt 260 g/m2)	3650	m2
feltöltésre alkalmas anyag (homok, főveny) beszállítása:	2000	m3
beszállított anyag elterítése, min 20 cm-enként tömörítéssel:	2000	m3
Végleges tereprendezés parkoló (-90 cm)	2550	m2
Végleges tereprendezés épület és jégpálya (-40 cm)	3650	m2

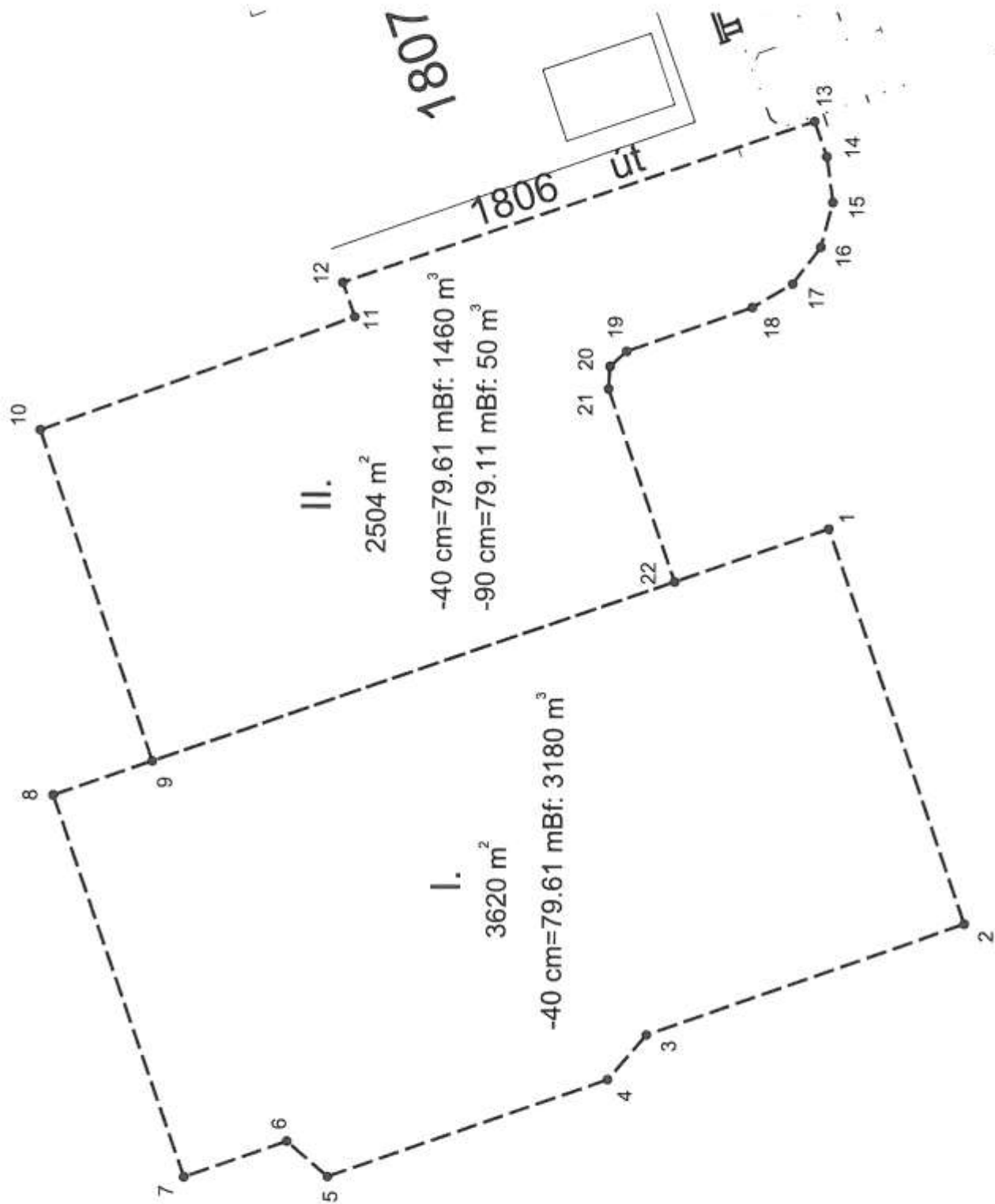
Egyösszegű ajánlatunk: 15 778 000 Ft + áfa

Köszönjük ajánlatkérésüket, ajánlatunk 30 napig érvényes.

Szeged, 2020. február 26.

Üdvözlettel:

DT GEOTRANSZ BT.
6721 Szeged, Lechner tér 4.
Tel: 62/ 271-407; Fax: 62/ 271-497
iroda@geotransz.hu
Pasnád Tamás
Ügyvezető



KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testület 2020. március 11. napján tartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

84/2020. (III.11.) Kt. határozat

Tárgy: Elővásárlási jog bejegyzése a rendezési tervben meghatározott ingatlanokra

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2020. március 11. napján tartott ülésén megtárgyalta Molnár Áron polgármester „Elővásárlási jog bejegyzése a rendezési tervben meghatározott ingatlanokra” tárgyú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az alábbi területekre településrendezési célok megvalósítása érdekében elővásárlási jogot kíván bejegyezni: Algyő 01736/59. hrsz., Algyő 01736/60. hrsz.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban felsorolt ingatlanokra vonatkozóan elővásárlási jogot jegyeztessen be az ingatlan-nyilvántartásba, Algyő Nagyközség Önkormányzata javára, településrendezési célok megvalósítása érdekében.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
4. Dr. Maróthy Kornél ügyvéd
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hitelélül: