Algyő Nagyközség Képviselő-testülete

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516
E-mail: ph@algyo.hu
www.algyo.hu

Iktató szám: 251-8/2021.

Előterjesztés időpontja: 2021. január hó 12. nap

Előterjesztő: dr. Varga Ákos
jegyző

Tárgy: A Vízügyi Építési Alap 2020. évi elszámolása

Az anyagot készítette: Ludányi Attila
Üzemeltetési referens

Véleményezésre megküldve: -

Napirend kapcsán meghívandó személyek: -

Melléklet: 1 pld. határozati javaslat
1 pld. kérelem
1 pld. 2020. évi elszámolás
1 pld. PM határozat

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Varga Ákos
jegyző 2021.01.13.

Algyő Nagyközség Jegyzőjétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-511 Fax: 62/517-516
E-mail: jegyzo@algyo.hu
www.algyo.hu

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestere részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Algyő Nagyközség Képviselő testülete a 2020. február 20. napján megtartott ülésén a 45/2020. (II. 20.) Kt. sz. határozatában elfogadta a Szegedi Vízmű Zrt. 2020. évi Vízügyi Építési Alap terhére megvalósítandó felújítási és pótlási tervét, bruttó 16.351.776,- Ft keretösszeggel.

A Szegedi Vízmű Zrt. 2021. január 7. napján megküldte a 2020. évi Vízügyi Építési Alap tételes és részletes elszámolását, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A 2020. évi Vízügyi Építési Alap terhére megvalósítandó felújítási és pótlási terv bruttó 16.351.776,- Ft keretösszegéből bruttó 10.170.801,- Ft került felhasználásra és kiszámlázásra Algyő Nagyközség Önkormányzata felé.

A Szegedi Vízmű Zrt. 2020. decemberében ugyan kérte a II./1. Szennyvízátemelés, 3. Szivattyúk felújítása I. ütem soron megmaradt összeg átcsoportosítását Vízhálózat rekonstrukcióra (csomópontok felújítása, bekötések cseréje, vízmérő aknában komplett szerelvények cseréje), azonban az év végén elindított munkák jelentős része - kapacitás hiány miatt - nem tudott elkészülni.

Az előzőekben leírtak miatt a Szegedi Vízmű Zrt. kérte, hogy a 2021. évi Vízügyi Építési Alapból megvalósítandó felújítási, pótlási és rekonstrukciós munkák keretösszegét a 2020. évi keretösszegből fel nem használt bruttó 6.180.975,- Ft összeggel kiegészíteni szíveskedjen az Önkormányzat, melyet a további 2 db szivattyú cseréjére (Bartók B. u-i, Szeder u-i átemelő), illetve a tavaly elindított munkák befejezésére szeretnének fordítani.

A Képviselő-testületet tájékoztatják egyben, hogy a 2021. évi Vízügyi Építési Alap terhére megvalósítandó felújítási és pótlási tervet a fenti kérésre történő egyetértő válasz ismeretében tudják majd elkészíteni és megküldeni.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az előterjesztésem tárgyában dönteni szíveskedjen.

Algyő, 2021. január 12.

Algyő Nagyközség Jegyzője

dr. Varga Ákos
jegyző

Algyő Nagyközség Polgármesterétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-510 Fax: 62/517-516
E-mail: pm@algyo.hu
www.algyo.hu

...../2021. (.....) Polgármesteri határozat
Tárgy: A Vízügyi Építési Alap 2020. évi elszámolása

HATÁROZATI JAVASLAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében a „A Vízügyi Építési Alap 2020. évi elszámolása" tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozom:

„A" változat:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében a Vízügyi Építési Alap 2020. évi elszámolását elfogadom.

2. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében hozzájárulok ahhoz, hogy a 2021. évi Vízügyi Építési Alapból megvalósítandó felújítási, pótlási és rekonstrukciós munkák keretösszege a 2020. évi keretösszegből fel nem használt bruttó 6.180.975,- Ft összeggel kiegészítésre kerüljön, melyet 2 db szivattyú cseréjére (Bartók B. u-i, Szeder u-i átemelő), valamint a 2020. évben elindított, és a 87/2020. (XII.8.) Polgármesteri határozattal jóváhagyott munkák befejezésére kell fordítani.

„B" változat:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében a Vízügyi Építési Alap 2020. évi elszámolását elfogadom.

2. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében nem járulok hozzá ahhoz, hogy a 2021. évi Vízügyi Építési Alapból megvalósítandó felújítási, pótlási és rekonstrukciós munkák keretösszege a 2020. évi keretösszegből fel nem használt bruttó 6.180.975,- Ft összeggel kiegészítésre kerüljön.

A határozatról értesül:

1. Molnár Áron polgármester
2. Dr. Varga Ákos jegyző
3. Szegedi Vízmű Zrt.
4. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
5. Pénzügyi és Adócsoport
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A határozat hiteléül:

Szegedi Vízmű Zrt.
6720 Szeged, Tisza L. krt. 88., Levélcím: 6701 Szeged, Pf.: 104.
A VEOLIA csoport tagja

Iktatószám: Mű-12-1/2021
Dátum: 2021. január 07.
Ügyintéző: Bánfi Gábor
Telefon: 62/558-851
Melléklet:

Algyő Nagyközség Önkormányzata
Algyői Közös Polgármesteri Hivatal
Molnár Áron
polgármester

Algyő
Kastélykert u. 40.
6750

Tárgy: 2020. évi Vízügyi Építési Alapból megmaradt összeg

Tisztelt Polgármester Úr!

Algyő Nagyközség Képviselő testülete 2020. február 20-án megtartott ülésén **45/2020. (II. 20.) Kt.** sz. határozatában elfogadta, a Szegedi Vízmű Zrt. 2020. évi Vízügyi Építési Alap terhére megvalósítandó felújítási és pótlási tervét **bruttó 16.351.776,-Ft** keretösszeggel, melyből bruttó **10.170.801**,- Ft került kiszámlázásra Algyő Nagyközség Önkormányzata felé.

Társaságunk 2020. decemberében ugyan kérte a II./1. Szennyvízátemelés, 3. Szivattyúk felújítása I. ütem soron megmaradt összeg átcsoportosítását Vízhálózat rekonstrukcióra (csomópontok felújítása, bekötések cseréje, vízmérő aknában komplett szerelvények cseréje), azonban az év végén elindított munkák jelentős része kapacitás hiány miatt nem tudott elkészülni.

Az előzőekben leírtak miatt kérjük Önöket, hogy a **2021. évi** Vízügyi Építési Alapból megvalósítandó felújítási, pótlási és rekonstrukciós munkák **keretösszegét** a **2020. évi keretösszegből fel nem használt bruttó 6.180.975,- Ft összeggel** kiegészíteni szíveskedjenek, melyet a további 2 db szivattyú cseréjére (Bartók B. u-i, Szeder u-i átemelő), illetve a tavaly elindított munkákra szeretnénk fordítani.

Tájékoztatásul közöljük, hogy a 2021. évi Vízügyi Építési Alap terhére megvalósítandó felújítási és pótlási tervet a fenti kérésünkre történő egyetértő válaszunk ismeretében tudjuk majd elkészíteni és megküldeni.

Tisztelettel

ISTÓKOVICS ZOLTÁN
vezérigazgató

Szegedi Vízmű Zrt.
6720 Szeged, Tisza L. krt. 88., Levélcím: 6701 Szeged, Pf.: 104.
A VEOLIA csoport tagja

Iktatószám: Mű- 12-2/2021
Dátum: 2021. január 07.
Ügyintéző: Bánfi Gábor
Telefon: 62/558-851
Melléklet: 1 pld. éves elsz. táblázat
1 pld. írásos összefoglaló

Algyő Nagyközség Önkormányzat
Algyői Közös Polgármesteri Hivatal

Molnár Áron
polgármester

Algyő

Kastélykert u. 40.

6750

Tárgy: Éves elszámolás megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Algyő Nagyközség Képviselő testülete 2020. február 20-án megtartott ülésén 45/2020. (II.20.) Kt. sz. határozatában elfogadta, a Szegedi Vízmű Zrt. 2020. évi Vízügyi Építési Alap terhére megvalósítandó felújítási és pótlási tervét.
(2020. évre jóváhagyott BRUTTÓ keretösszeg: 16.351.776,-Ft)

2020. május 06-án vállalkozási keretszerződést írt alá Algyő Nagyközség Önkormányzata és a Szegedi Vízmű Zrt. a 2020. évi felújítási és pótlási munkák tervezésére és kivitelezésére.

Mellékelten megküldjük Önöknek a 2020. évi Vízügyi Építési Alapból finanszírozott felújítási és pótlási munkák éves elszámolását.

Tisztelettel

ISTÓKOVICS ZOLTÁN
vezérigazgató

Algyő 2020. évi Vízügyi Építési Alap víziközművek rekonstrukciója
Felújítás és Pótlási terv

ÉVES ELSZÁMOLÁS

I. VÍZELLÁTÁS

I./1. VÍZHÁLÓZAT REKONSTRUKCIÓ		Nettó		Bruttó		Kiszámlázott nettó összeg		Kiszámlázott bruttó összeg	
Sor-szám:	Megnevezés:	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		tartalék		tartalék				
2.	Bekötések cseréje		1 075 414		1 365 776		1 362 193		1 729 986
3.	Vízhálózat alap és digitális térkép készítése (vízhálózat felülvizsgálata I. ütem)	650 000	0	825 500	0	694 392		881 878	
4.	Csomópontok felújítása		700 000		889 000		1 125 170		1 428 966
5.	Csőtörés tartalék, vezeték kiváltások		500 000		635 000				
6.	Jogszabályban meghatározott módon térítésmentes vízmérők átadása az ellátásért felelős Algyő Nagyközség Önkormányzata részére		200 000		254 000		49 878		63 345
7.	Vízmérő aknába komplett szerelvények cseréje		300 000		381 000		183 645		233 230
8.	Tűzcsap rekonstrukció		300 000		381 000		486 172		617 438
9.	Közkifolyók felújítása, cseréje		tartalék		tartalék				
ÖSSZESEN:		650 000	3 075 414	825 500	3 905 776	694 392	3 207 058	881 878	4 072 965

II. CSATORNÁZÁS, SZENNYVÍZTISZTÍTÁS

II./1. SZENNYVÍZÁTEMELÉS		Nettó		Bruttó		Kiszámlázott nettó összeg		Kiszámlázott bruttó összeg	
Sor-szám:	Megnevezés:	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		tartalék		tartalék				
2.	Berendezések felújítása		500 000		635 000		412 336		523 667
3.	Szivattyúk felújítása I. ütem (Bartók B. u. 1 db; Kosárfonó u. 2 db, Szeder u. 1 db)		7 500 000		9 525 000		2 774 266		3 523 318
ÖSSZESEN:		0	8 000 000	0	10 160 000	0	3 186 602	0	4 046 985

II./2. SZENNYVÍZTISZTÍTÁS		Nettó		Bruttó		Kiszámlázott nettó összeg		Kiszámlázott bruttó összeg	
Sor-szám:	Megnevezés:	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		tartalék		tartalék				
2.	Berendezések felújítása		500 000		635 000		252 225		320 326
ÖSSZESEN:		0	500 000	0	635 000	0	252 225	0	320 326

II./3. CSATORNA REKONSTRUKCIÓ		Nettó		Bruttó		Kiszámlázott nettó összeg		Kiszámlázott bruttó összeg	
Sor-szám:	Megnevezés:	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		tartalék		tartalék				
2.	Csatornahálózat alap és digitális térkép készítése (csatornahálózat felülvizsgálata I. ütem)	650 000	0	825 500	0	668 226		848 647	
3.	Csőtörés tartalék, vezeték kiváltások		tartalék		tartalék				
4.	Támogatott csatorna bekötések		tartalék		tartalék				
ÖSSZESEN:		650 000	0	825 500	0	668 226	0	848 647	0

Összesen:		**1 300 000**	**11 575 414**	**1 651 000**	**14 700 776**	**1 362 618**	**6 645 885**	**1 730 525**	**8 440 276**
Mindösszesen:			**12 875 414**		**16 351 776**		**8 008 503**		**10 170 801**
2020. évi koncessziós díj:			**12 875 414**		**16 351 776**	**Maradvány érték:**	4 866 911		6 180 975

Algyő
2020. évben Vízügyi Építési Alapból megvalósításra javasolt felújítási és pótlási munkák ÉVES ELSZÁMOLÁSA

I. VÍZELLÁTÁS

I./1. VÍZHÁLÓZAT REKONSTRUKCIÓ

1. **Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok:**
   A munka elindítására nem volt szükség.

2. **Bekötések cseréje:**
   A fogyasztási helyek régi fém anyagú vízbekötéseinek cseréjét végeztük el KPE anyagú bekötésekre (11 db). (Bartók B. u. 58., Kastélykert u. 28., Tüskevár u. 5., Szeder u. 31., Kastélykert u. 12/a., Sövény u. 33., Szeder u. 44., Kastélykert u. 17., Téglás u. 73., Bartók B. u. 52., Kastélykert u. 64.).

   (kiszámlázott tételek: 66.476 + 1.148.267 + 515.243 = 1.729.986,-Ft (bruttó))
   (számla száma: 20710/20, 2077/20, 2071/20)

3. **Vízhálózat alap és digitális térkép készítése (vízhálózat felülvizsgálata I. ütem):**
   Ivóvízhálózat digitális nyilvántartását frissítettük az aktuális kivitelezési munkák dokumentálásával, meglévő hálózat felülvizsgálatával.

   (kiszámlázott tételek: 881.878,-Ft (bruttó))
   (számla száma: 20712/20)

4. **Csomópontok felújítása:**
   Algyő, Kastélykert u. – Téglás u. kereszteződésénél található csomópont felújítását végeztük el.

   (kiszámlázott tételek: 1.428.966,-Ft (bruttó))
   (számla száma: 20711/20)

5. **Csőtörés tartalék, vezeték kiváltások:**
   A munka elindítására nem volt szükség.

6. **Jogszabályban meghatározott módon térítésmentes vízmérők átadása az ellátásért felelős Algyő Nagyközség Önkormányzata részére:**
   Tiszavirág u. 1790/2, Tiszavirág u. 1/A, Tiszavirág u. 1779/2, Kastélykert u. 171/B, Csángó u. 45., Tiszavirág u. 12. szám alatti ingatlanokon a mérők beépítése megtörtént.

   (kiszámlázott tételek: 63.345,-Ft (bruttó))
   (számla száma: 2073/20)

7. **Vízmérő aknákban komplett szerelvények cseréje:**
Algyő, Kócsag u. 43., Téglás u. 64., Kőfal u. 6., Horgásztó (vasútállomás), Téglás u. 62., Tópart u.1. számú ingatlanoknál komplett szerelvények cseréjét végeztük el.

(kiszámlázott tételek: 124.388 + 108.842 = 233.230,-Ft (bruttó))
(számla száma: 2079/20, 2072/20)

8. **Tűzcsap rekonstrukció:**
Algyő, Szüret u. 1. szám előtti tűzcsap cseréje megtörtént.

(kiszámlázott tételek: 617.438,-Ft (bruttó))
(számla száma: 2074/20)

9. **Közkifolyók felújítása, cseréje:**
A munka elindítására nem volt szükség.

A Vízügyi Építési Alapból vízhálózat rekonstrukcióra 2020. évben kiszámláztunk bruttó **4.072.965,- Ft**-ot.

II. CSATORNÁZÁS, SZENNYVÍZTISZTÍTÁS

II./1. SZENNYVÍZÁTEMELÉS

1. **Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok:**
A munka elindítására nem volt szükség.

2. **Berendezések felújítása:**
Algyő, Szeder u-i szennyvízátemelőben lévő szennyvíz mennyiség mérőcső cseréjét végeztük el.

(kiszámlázott tételek: 523.667,-Ft (bruttó))
(számla száma: 2076/20)

3. **Szivattyúk felújítása I. ütem (Bartók B. u. 1 db; Kosárfonó u. 2 db, Szeder u. 1 db)**
A Kosárfonó utcai szennyvízátemelőben lévő 2 db szivattyú cseréje megtörtént.
(A Bartók B. u.-i és a Szeder u.-i átemelőkbe tervezett 1-1 db szivattyú cseréje 2021. évben történik meg, mivel a gyártó cég a többi szivattyúk beszállítását 2021. évre tudta elvállalni.)

(kiszámlázott tételek: 3.523.318,-Ft (bruttó))
(számla száma: 20714/20)

A Vízügyi Építési Alapból szennyvízátemelésre 2020. évben kiszámláztunk bruttó **4.046.985,- Ft**-ot.

II./2. SZENNYVÍZTISZTÍTÁS

1. **Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok:**
   A munka elindítására nem volt szükség.

2. **Berendezések felújítása:**
   Algyő, Szennyvíztisztító telepen lévő PLC és PLC szekrény felújítását elvégeztük.

   (kiszámlázott tételek: 320.326,-Ft (bruttó))
   (számla száma: 2078/20)

   A Vízügyi Építési Alapból szennyvíztisztításra 2020. évben kiszámláztunk bruttó **320.326,- Ft**-ot.

II./3. CSATORNA REKONSTRUKCIÓ

1. **Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok:**
   A munka elindítására nem volt szükség.

2. **Csatornahálózat alap- és digitális térkép készítése:**
   Csatornahálózat digitális nyilvántartását frissítettük az aktuális kivitelezési munkák dokumentálásával, meglévő hálózat felülvizsgálatával.

   (kiszámlázott tételek: 848.647,-Ft (bruttó))
   (számla száma: 20713/20)

3. **Csőtörés tartalék, vezeték kiváltások:**
   A munka elindítására nem volt szükség.

4. **Támogatott csatornabekötések:**
   A munka elindítására nem volt szükség.

A Vízügyi Építési Alapból csatornahálózat rekonstrukcióra 2020. évben kiszámláztunk **848.647,- Ft**-ot.

A 2020. évre jóváhagyott Vízügyi Építési Alapból összesen bruttó **10.170.801,- Ft**-ot használtunk fel az év során. (Megmaradt bruttó 6.180.975,-Ft.)

Szeged, 2021. január hó

SZEGEDI VÍZMŰ ZRT.
6720 SZEGED
Tisza Lajos krt. 88

ISTOKOVICS ZOLTÁN
vezérigazgató

Algyő Nagyközség Polgármesterétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-510 Fax: 62/517-516
E-mail: pm@algyo.hu
www.algyo.hu

87/2020. (XII.8.) Polgármesteri határozat
Tárgy: Vízügyi Építési Alap 2020. évi költségeinek átcsoportosításának kérelme

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében a „Vízügyi Építési Alap 2020. évi költségeinek átcsoportosításának kérelme" tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozom:

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében hozzájárulok ahhoz, hogy a Vízügyi Építési Alap 2020. évi felosztásában szereplő felújítási és pótlási terv II./1. Szennyvízátemelés, 3. Szivattyúk felújítása I. ütem soráról bruttó 5.525.000 Ft összeg átcsoportosításra kerüljön az I./1./4. Csomópontok felújítására (bruttó 3.525.000 Ft összegben), az I./1./2. Bekötések cseréjére (bruttó 1.000.000 Ft összegben), valamint az I./1./7. Vízmérő aknában komplett szerelvények cseréjére (bruttó 1.000.000 Ft összegben), és az ezen sorokon elindított munkákat a Szegedi Vízmű Zrt. Algyő Nagyközség Önkormányzata részére kiszámlázhassa.

A határozatról értesül:
1. Molnár Áron polgármester
2. Dr. Varga Ákos jegyző
3. Szegedi Vízmű Zrt. (6720 Szeged, Tisza L. krt. 88.)
4. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
5. Pénzügyi és Adócsoport
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A határozat hiteléül:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516
E-mail: ph@algyo.hu
www.algyo.hu

Iktató szám: 251-5/2021.

Előterjesztés időpontja: 2021. január hó 6. nap

Előterjesztő: dr. Varga Ákos
jegyző

Tárgy: AESZI Bóbita Bölcsőde nyitvatartási idejének módosításához fenntartói hozzájárulás

Az anyagot készítette: dr. Varga Ákos
jegyző

Véleményezésre megküldve: -

Napirend kapcsán meghívandó személyek: -

Melléklet: 1 pld. határozati javaslat
1 pld. tájékoztatás

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Varga Ákos
jegyző 2021.01.06.

Algyő Nagyközség Jegyzőjétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-511 Fax: 62/517-516
E-mail: jegyzo@algyo.hu
www.algyo.hu

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestere részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Az AESZI Bóbita Bölcsőde intézményvezetője tájékoztatta Algyő Nagyközség Önkormányzatát arról, hogy a rendelkezésre álló humán erőforrás figyelembe vételével, a Bóbita Bölcsőde 2021. január 11. napjával ismét a megszokott nyitva tartási idővel tudja végezni szolgáltatását.

A bölcsőde megszokott, szervezeti és működési szabályzat szerinti nyitva tartása a következő: munkanapokon 06.30 órától - 17.30 óráig.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az előterjesztésem tárgyában dönteni szíveskedjen.

Algyő, 2021. január 6.

dr. Varga Ákos
jegyző

Algyő Nagyközség Jegyzője

Algyő Nagyközség Polgármesterétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-510 Fax: 62/517-516
E-mail: pm@algyo.hu
www.algyo.hu

...../2021. (.....) Polgármesteri határozat
Tárgy: AESZI Bóbita Bölcsőde nyitvatartási idejének módosításához fenntartói hozzájárulás

HATÁROZATI JAVASLAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az „AESZI Bóbita Bölcsőde nyitvatartási idejének módosításához fenntartói hozzájárulás" tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozom:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, mint fenntartó képviseletében az Algyői Egyesített Szociális Intézmény Bóbita Bölcsőde nyitva tartási idejét, 2021. január 11. napjától - további fenntartói döntésig -, az alábbiak szerint engedélyezem:

   Munkanapokon 06.30 órától - 17.30 óráig.

2. Felkérem az Algyői Egyesített Szociális Intézmény Bóbita Bölcsőde intézményvezetőjét, hogy a módosított nyitva tartási időről az intézményben gondozott gyermekek törvényes képviselőit haladéktalanul értesítse.

A határozatról értesül:
1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Algyői Egyesített Szociális Intézmény Bóbita Bölcsőde
4. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A határozat hiteléül:

dr. Varga Ákos

Feladó: Katalin JVeres <algyoeszi@gmail.com>
Küldve: szerda 2021. január 6 10:13
Címzett: dr. Varga Ákos
Tárgy: Bölcsőde nyitvatartás

Tisztelt Jegyző Úr!

Az AESZI Bóbita Bölcsőde 2021.01.11.napjától vissza tudja állítani korábbi nyitva tartási idejét, amely: 06.30-17.30 óráig tart.
Kérem a fenntartó döntését a nyitva tartási idő visszaállításáról, a megjelölt időponttól.
A fenntartói döntés kézhezvételét követően tájékoztatom a szülőket-lehetőség szerint 2021.01.08. napjáig.
Köszönöm.

--

--
Jankovicsné Veres Katalin
intézményvezető
Algyői Egyesített Szociális Intézmény
6750 Algyő, Piac tér 17.
Tel.:62/267-048
Email: algyoeszi@gmail.com

ALGYŐI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Érkezett: 2021 -01- 06	Szám: 432-1
Előadó: Dr. Varga Á.	Melléklet:
Ekm: 386/2021	Előirat:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516
E-mail: ph@algyo.hu
www.algyo.hu

Iktató szám: 251-6/2021.

Képviselő-testületi ülés időpontja: 2021. január 12. nap

Előterjesztő: dr. Varga Ákos
jegyző

Tárgy: Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság 2020. évi II. félévi munkájáról

Az anyagot készítette: Települési Értéktár Bizottság Elnöke
Izbékiné Cseuz Gabriella

Véleményezésre megküldve: -

Melléklet: 1 pld. határozati javaslat
1 pld. beszámoló
1 pld. jegyzőkönyv a TÉB ülésről

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Varga Ákos
jegyző
2021. 01. 13.

Algyő Nagyközség Jegyzőjétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-511 Fax: 62/517-516
E-mail: jegyzo@algyo.hu
www.algyo.hu

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestere részére

Tisztelt Polgármester Úr!

A Képviselő-testület 2021. évi január havi munkaterve alapján a Települési Értéktár Bizottság elnökének beszámolót kell készítenie a bizottság 2020. évi II. félévi munkájáról a 2021. évi január havi soros képviselő-testületi ülésre.

A Települési Értéktár Bizottság Elnöke, Izbékiné Cseuz Gabriella elkészítette a beszámolót, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az előterjesztésem tárgyában dönteni szíveskedjen.

Algyő, 2021. január 12.

Algyő Nagyközség Jegyzője

dr. Varga Ákos
jegyző

Algyő Nagyközség Polgármesterétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-510 Fax: 62/517-516
E-mail: pm@algyo.hu
www.algyo.hu

...../2021. (.....) Polgármesteri határozat
Tárgy: Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság 2020. évi II. félévi munkájáról

HATÁROZATI JAVASLAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében a „Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság 2020. évi II. félévi munkájáról" tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozom:

1) Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében a Települési Értéktár Bizottság 2020. évi II. félévi munkájáról készült beszámolót elfogadom.

2) Felkérem a Települési Értéktár Bizottság elnökét, hogy a 2021. július havi soros képviselő-testületi ülésre készüljön előterjesztés a Települési Értéktár Bizottság 2021. évi I. félévi munkájáról.

A határozatról értesül:
1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Települési Értéktár Bizottság Elnöke - Izbékiné Cseuz Gabriella
4. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A határozat hiteléül:

Beszámoló a megvalósult Algyői Helyi Értékek Napja programról

2020. október 17-én, szombaton Algyői Helyi Értékek Napja címmel egy családi programot szerveztünk az Algyői Tájházban. A rendezvényen a látogatók részt vettek az Algyői Tájház Látványraktárának ünnepélyes megnyitóján. Az ünnepélyes átadón Molnár Áron, Algyő Nagyközség Polgármestere mondott megnyitó beszédet, majd az Algyői Szivárvány Óvoda Cica csoportja adott műsort az érdeklődőknek. A megnyitót követően az Algyői Helyi Értékek Napja alkalmával bemutattuk az Algyői Értéktár értékeit. Ezzel egy időben a Helyi értékek tabló kiállításának megnyitása is megtörtént.

A megnyitót követően a Helyi Értékek Napja alkalmával lehetőséget kaptak a bemutatkozásra az Algyői Értéktár élő értékei, valamint tabló sorozat által bemutatásra kerültek azon értékek, melyek helyben nem bemutathatók direkt formában.

Az Algyői Tájház udvarán helyi termelők áruiból válogathattak a látogatók. A termelők mind hagyományos módon előállított termékeket kínáltak, többük szerepel a Helyi Értéktárban. Az Algyői Tájházban több kézműves tartott bemutatót. Lehetőséget biztosítottunk a Helyi Értéktárba való javaslatok leadására is.

A Zsibongó Néptáncegyüttes kínálta a vendégeket a Vámos Cukrászat hagyományos lakodalmas süteményeivel. A Borbarátok borral, az Ezerjófű Egyesület gyógynövényteával kínálta a látogatókat.

A programról több rövidfilm, televíziós felvétel készült, melyet a Gyevikult Nkft. támogatásával tudtunk megvalósítani.

Állandó tablókiállítás az Algyői Faluházban

Az Algyői Helyi Értéktár elkészült tablói a Helyi Értékek Napja kiállítás után nem kerültek szekrénybe. Az Algyői Faluház nagyterme előtt lévő folyosóra kerültek kiállításra. Olyan helyet választottunk, ahol egy átlagos hétköznapi napon vagy egy forgalmasabb rendezvény alkalmával is sokan meg tudják nézni, elolvasni, Algyő helyi értékeit megismerni. Így nem csak az algyői lakosok ismerhetik meg értékeinket, hanem távolabbról jött látogatóink is. Ezek a tablók felkerültek a Gyevikult Nkft. holnapjára is, ezáltal online módon is megtekinthetők, megismerhetők a tablók tartalma. Az alábbi linken érhető el a digitális tartalom: https://www.gyevikult.hu/ertektar-2020/ A tablók 5 részletben megjelenítésre kerülnek a Gyevikult Nkft. facebook oldalán is.

Melléklet: Értéktár Bizottság üléséről készült jegyzőkönyv és jelenléti ív.

Tisztelt Képviselő-testület, kérem a beszámoló szíves tudomásul vételét.

A Települési Értéktár Bizottság szívesen várja a testület észrevételeit, javaslatait.

Algyő, 2021. január 12.

Tisztelettel:

Izbékiné Cseuz Gabriella
Települési Értéktár Bizottság Elnöke

JEGYZŐKÖNYV HELYI ÉRTÉKTÁR BIZOTTSÁG 2020. SZEPTEMBER 23. NAPJÁN TARTOTT ÜLÉSÉRŐL

Jelen vannak:

Gálné Nagy Ildikó tag

Szabó Beáta tag

Vámos Zoltán tag

Győrfy László tag

Kiss Róbert tag

Izbékiné Cseuz Gabriella elnök

Dr. Füzesy István meghívott vendég

Kneip Ferencné jelezte, hogy nem tud részt venni a Bizottsági Ülésen.

Izbékiné Cseuz Gabriella köszöntötte a megjelenteket. Szabó Beáta elvállata a jegyzőkönyv vezetését.

Az elnök tájékoztatta a tagokat arról, hogy a legutolsó ülés óta nem érkezett újabb javaslat az Algyői Települési Értéktárba. A jelen Bizottsági Ülés témája a 2020. október 17-én megrendezésre kerülő Algyői Helyi Értékek Napja.

A programot még a nyári hónapokban meg kellett tervezni, hiszen a Múzeumok Őszi Fesztiválja országos programsorozat pályázatára be kellett adni a részletes programtervet. Ezen a pályázaton sikeresen vettünk részt, 50.000,-ot nyertünk. A pályázat része az Algyői Fehér Ignác Általános Iskolával együtt megvalósítani kívánt Ökohét is, ahol a Méhészet lesz a téma. A programokat a járványügyi helyzetnek megfelelő biztonsági előírásokat betartva fogjuk megrendezni, amennyiben szigorítások lépnek életbe, a programot online módon fogjuk megvalósítani.

Az Algyői Helyi Értékek Napja program 2020. október 17-én, 14 órától kerül megrendezésre, ahol az Algyői Tájház Látványraktárát Molnár Áron polgármester úr fogja megnyitni, az Algyői Szivárvány Óvoda Cica csoportja közreműködésével. A programot a Borbarátok borkóstolással, az Ezerjófű Egyesület gyógyteakínálással, a Zsibongó Néptáncegyüttes a Vámos cukrászat hagyományos lakodalmas aprósüteményei kínálásával fogja színesíteni a napot. A tájház udvarán és a fészerben helyi kézműves termékek vására lesz, valamint kézműves bemutatókkal, mini kiállítással várjuk a látogatókat. Az Ezerjóház-bortermében az Algyői Helyi Értékek kiállítása lesz megtekinthető, ehhez minden felvett

értékből tabló készül, melyet kiegészítünk néhány Helyi Értéktárban szereplő tárggyal is. (csuhészatyor, fonott kosár stb.)

Az elnök a jelenlevő tagokat kérte, javasoljanak más helyi termelőt, kézművest, akiket meghívhatunk a rendezvényre. Szabó Beáta két javaslatot tett, Tóth Henrietta-szappankészítő, Komáromi Miklós-szűcs, elvállalta, hogy őket értesíti a programról. Felmerült Farkas Imre-kecskesajt készítő és Kothencz Tibor-hentes meghívása is, valamint Balassi Mariannt is meghívjuk.

Gálné Nagy Ildikó kérdése: A Megyei Értéktárba javasolt értékekkel van-e előrelépés? Izbékiné Cseuz Gabriella válasza: A Megyei Értéktár titkári posztján az elmúlt másfél évben több személyi változás történt, az eddigi közvetlen kapcsolat akadozik, többszöri írott megkeresésre is nehezen kapok választ. Így a Megyei Értéktárba javasolt értékeinkről nem tudok újabb információt. Dr. Füzesy István javasolta, hogy keressük meg közvetlenül Magyar Annát, aki a Megyei Értéktár elnöke. Izbékiné Cseuz Gabriella, elfogadta a javaslatot, ígéretet tett, hogy a közeljövőben ezt meg is teszi.

Dr. Füzesy István Algyő turisztikai elképzeléseit vázolta fel a jelenlevő tagoknak.

A jelenlévők egybehangzóan elfogadták a programra elkészült plakátot és meghívót. A program előkészítésében felajánlották a segítségüket.

Izbékiné Cseuz Gabriella megköszönte a tagoknak a megjelenést és a segítséget.

Algyő, 2020. szeptember 23.

....

Szabó Beáta
jegyzőkönyvvezető

Izbékiné Cseuz Gabriella
Algyői Települési Értéktár Bizottság elnöke

Települési Értéktár Bizottsági ülés

Időpont: 2020. szeptember 23.

Helyszín: Algyői Tájház

Név	Aláírás
SZABÓ BEÁTA	
Dr Füzesy István	
JÁMBOR ZOLTÁN	
Kiss Róbert	
Gyóni László	
Gálné Nagy Ildikó	
IZBÉKINÉ CSELLE ANDRIELLA	

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516
E-mail: ph@algyo.hu
www.algyo.hu

Iktató szám:	251-7/2021.
Képviselő-testületi ülés időpontja:	2021. január hó 14. nap
Előterjesztő:	dr. Varga Ákos jegyző
Tárgy:	Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Az anyagot készítette:	dr. Varga Ákos jegyző
Véleményezésre megküldve:	-
Napirend kapcsán meghívandó személyek:	-
Melléklet:	1 pld. rendelet-tervezet
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	dr. Varga Ákos jegyző 2021.01.14.

Algyő Nagyközség Jegyzőjétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-511 Fax: 62/517-516
E-mail: jegyzo@algyo.hu
www.algyo.hu

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestere részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestere a „Helyi adómértékek felülvizsgálata" tárgyú előterjesztés kapcsán a 65/2020. (XI.24.) PM. határozat alapján felkérte a Jegyzőt, hogy a helyi adórendelet módosítását készítse elő a határozatnak megfelelően.

Fentiekre tekintettel a hegyi adókról szóló rendelet módosítása elkészült, és 2021. január 1. napján hatályba lépett.

A módosítást követően a Magyar Közlönyben kihirdetett, koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges helyi adó intézkedésről szóló 535/2020. (XII. 1.) Korm. rendelet 1. §-a szerint:

(1) A 2021. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon helyi adónak, települési adónak az e rendelet hatálybalépése napján hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletben megállapított adómértéke.
(2) Az önkormányzatnak az e rendelet hatálybalépése napján hatályos adórendelete szerinti adómentességet, adókedvezményt a 2021-ben végződő adóévben is biztosítania kell.
(3) A települési önkormányzat a 2021. évre új helyi adót, új települési adót nem jogosult bevezetni.

A Korm. rendelet alapján, mivel a módosított helyi adókról szóló rendelet 2021. január 1. napján hatályba lépett, módosítani szükséges azt a 2020. évi állapotnak megfelelően.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében a helyi adókról szóló rendelet módosítását a melléklet szerint szíveskedjen elfogadni.

Algyő, 2021. január 14.

Algyő Nagyközség Jegyzője

dr. Varga Ákos
jegyző

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 1/2015 (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ……../2021.(……) önkormányzati rendelete

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében eljárva Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestere a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontja szerinti eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 1/2015 (II.26.) önkormányzati rendeletét (Továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Adómentesség illeti meg azt a vállalkozót, akinek / amelynek a Htv. 39. § (1) bekezdése, illetve a 39/A. § vagy 39/B. § alapján számított (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió forintot.

2. §

Záró rendelkezések

(1) Ez a Rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A Rendelet rendelkezéseit 2021. január 1. napjától, visszamenőlegesen kell alkalmazni.

Molnár Áron
polgármester

dr. Varga Ákos
jegyző

Elfogadta: Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében eljárva Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestere: 2021. január …. napján.

Kihirdetve: Algyő Nagyközség hirdetőtábláján: 2021. január ….. napján.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint)

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 1/2015 (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2021. (.....) önkormányzati rendeletéhez

1./ A rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása

a) A Tervezetnek társadalmi hatása: Az adómentes határ 2020. szintre emelése az adózók teherviselő képességéhez kevésbé igazodik, mint a korábban módosított határ.
b) A Tervezetnek nincs számottevő gazdasági hatása, de a település kieső bevételeit tovább növeli.
c) A Tervezetnek számottevő költségvetési hatása nincsen, de csökkenti a költségvetés bevételi oldalát.

2./ A rendelet-tervezet környezeti és egészségi hatása

A Tervezetnek nincs közvetlen környezeti és egészségügyi következménye.

3./ A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása

A Tervezet rendelkezései az Algyő Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatal adminisztratív terheit növelik.

4./ A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A helyi önkormányzat képviselő-testülete a helyi adók fajtáit, mértékét és esetleges kedvezményeit, mentességeit felhatalmazás alapján állapítja meg. Az önkormányzat csak a Htv. által meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.
A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell tennie. Ebből következően a 2021-es adóév első napjára hatályba léptetni szándékozó, új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást módosító adórendeletet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.
Az adómentes határ lecsökkentése az adózók teherviselő képességéhez jobban igazodott, és település kieső bevételeinek pótlásához is hozzájárult volna, egy drasztikusabb adómérték emelés vagy egy újabb adónem bevezetése nélkül, továbbá az adminisztrációs feladatok csökkentését eredményezte volna, azonban ez – a rendelet kihirdetése után kihirdetett – magasabb szintű jogszabályba ütközött, ezért szükséges a módosítás.

5./ A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához a személyi, pénzügyi, tárgyi, szervezeti feltételei rendelkezésre állnak.

INDOKOLÁS

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének

az Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 1/2015 (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2021. (.....) önkormányzati rendeletéhez

A helyi önkormányzat képviselő-testülete a helyi adók fajtáit, mértékét és esetleges kedvezményeit, mentességeit felhatalmazás alapján állapítja meg. Az önkormányzat csak a Htv. által meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell tennie. Ebből következően a 2021-es adóév első napjára hatályba léptetni szándékozó, új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást módosító adórendeletet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében a „Helyi adómértékek felülvizsgálata" tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot (65/2020. (XI.24.) PM. hat.) hozta:

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében felkérem a Jegyzőt, hogy a helyi adórendelet módosítását készítse elő alábbiak szerint:

> *Helyi iparűzési adó: 2. § (4) bek. Adómentesség illeti meg azt a vállalkozót, akinek / amelynek a Htv. 39. § (1) bekezdése, illetőleg a 39/A. § vagy 39/B. § alapján számított (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg a 2.000.000 forintot.*

A rendelet módosításával az adómentes határ lecsökkentése az adózók teherviselő képességéhez jobban igazodott volna, és Algyő település kieső bevételeinek pótlásához is hozzájárult volna, egy drasztikusabb adómérték emelés vagy egy újabb adónem bevezetése nélkül. Továbbá az adminisztrációs feladatok csökkentését eredményezte volna az Algyői Polgármesteri Hivatal számára.

A módosítást követően a Magyar Közlönyben kihirdetett, koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges helyi adó intézkedésről szóló 535/2020. (XII. 1.) Korm. rendelet 1. §-a szerint:

> *(1) A 2021. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon helyi adónak, települési adónak az e rendelet hatálybalépése napján hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletben megállapított adómértéke.*

(2) Az önkormányzatnak az e rendelet hatálybalépése napján hatályos adórendelete szerinti adómentességet, adókedvezményt a 2021-ben végződő adóévben is biztosítania kell.

(3) A települési önkormányzat a 2021. évre új helyi adót, új települési adót nem jogosult bevezetni.

A Korm. rendelet alapján, mivel a módosított helyi adókról szóló rendelet 2021. január 1. napján hatályba lépett, módosítani szükséges azt a 2020. évi állapotnak megfelelően.

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516
E-mail: ph@algyo.hu
www.algyo.hu

Iktató szám: 251-...2.../2021.

Előterjesztés időpontja: 2021. január hó 13. nap

Előterjesztő: dr. Varga Ákos
jegyző

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2021. évben II.

Az anyagot készítette: dr. Varga Ákos
jegyző

Véleményezésre megküldve: -

Napirend kapcsán meghívandó személyek: -

Melléklet: 1 pld. határozati javaslat
1 pld. PM. határozat

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Varga Ákos
jegyző

2021. 01. 13.

Algyő Nagyközség Jegyzőjétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-511 Fax: 62/517-516
E-mail: jegyzo@algyo.hu
www.algyo.hu

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestere részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Az önkormányzati tulajdonban lévő, lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezik.

Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló 15/2001. (VIII.4.) számú önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 15. § (2) bekezdése kimondja, hogy a lakbér mértékét az önkormányzat évenként felülvizsgálja, és meghatározza a következő évi lakbér összegét.

A 68/2020. (XI.24.) Polgármesteri határozat a bérleti díjak mértékét meghatározta 2021. évre vonatkozóan, azonban a veszélyhelyzet ideje alatt az állami és önkormányzati bérleti szerződésekre vonatkozó eltérő szabályokról szóló 609/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet (amely: 2020. december 19. napján lépett hatályba) 1. § (2) bekezdése kimondja: *„A veszélyhelyzet megszűnését követő kilencvenedik napig a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezéseitől eltérően az állam vagy helyi önkormányzat tulajdonában lévő lakás tekintetében fennálló lakásbérleti szerződés, illetve az állami vagy önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében fennálló bérleti szerződés tartalma nem módosítható úgy, hogy az a bérleti díj megemelését eredményezze."*

Fentiekre tekintettel a 68/2020. (XI.24.) Polgármesteri határozatot a bérleti díjak vonatkozásában módosítani szükséges.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az előterjesztésem tárgyában dönteni szíveskedjen.

Algyő, 2021. január 13.

dr. Varga Ákos
jegyző

Algyő Nagyközség Polgármesterétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-510 Fax: 62/517-516
E-mail: pm@algyo.hu
www.algyo.hu

...../2021. (.....) Polgármesteri határozat
Tárgy: Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2021. évben II.

HATÁROZATI JAVASLAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az „Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2021. évben II." tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozom:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében a 68/2020. (XI.24.) Polgármesteri határozat 1. pontjában 2021. évre meghatározott bérleti díjakat hatályában fenntartom azzal, hogy azokat a veszélyhelyzet megszűnését követő kilencvenedik napot követő hónap első napjától kell alkalmazni.

2. Felkérem a Jegyzőt - az 1. pontban meghatározottak figyelembe vételével - a szükséges intézkedések megtételére.

   Felelős: Kordás Edina, pénzügyi referens

A határozatról értesül:
1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és adócsoport – Kordás Edina
4. Bérlők
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hiteléül:

Algyő Nagyközség Polgármesterétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-510 Fax: 62/517-516
E-mail: pm@algyo.hu
www.algyo.hu

68/2020. (XI.24.) Polgármesteri határozat
Tárgy: Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2021. évben

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az „Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2021. évben" tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozom:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az önkormányzati tulajdonban lévő önkormányzati lakások bérleti díját 2021. évre vonatkozóan meg kívánom emelni, az alábbiak szerint:
   - Algyő, Búvár utca 9. sz. alatti lakások 561,- Ft/m^2
   - Algyő, Egészségház utca 42. sz. alatti lakások 561,- Ft/m^2

2. Felkérem a Jegyzőt az 1. pontban meghatározottak figyelembe vételével az Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló rendelet módosítására, valamint a további, módosítás miatt szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kordás Edina, pénzügyi referens
Határidő: 15 napon belül

A határozatról értesül:
1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport
4. Kordás Edina pénzügyi referens, általa bérlők
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A határozat hiteléül:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516
E-mail: ph@algyo.hu
www.algyo.hu

Iktató szám: 251-...1.../2021.

Előterjesztés időpontja: 2021. január hó 13. nap

Előterjesztő: dr. Varga Ákos
jegyző

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2021. évben II.

Az anyagot készítette: dr. Varga Ákos
jegyző

Véleményezésre megküldve: -

Napirend kapcsán meghívandó személyek: -

Melléklet: 1 pld. határozati javaslat
1 pld. PM. határozat

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Varga Ákos
jegyző

2021.01.13.

Algyő Nagyközség Jegyzőjétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-511 Fax: 62/517-516
E-mail: jegyzo@algyo.hu
www.algyo.hu

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestere részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezik.

Ezen törvény 36. § (2) bekezdése kimondja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő helyiség bérbeadásának és a bérbeadó hozzájárulásának a feltételeit – az önkormányzati lakásokra vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával – önkormányzati rendelet határozza meg, azonban a helyiségbér mértékét az önkormányzati rendelet nem szabályozhatja, azt az egyedi megállapodásokban, bérleti szerződésekben rögzítik.

A létrejött bérleti szerződések a bérleti díj mértékén felül tartalmazzák a bérleti díjak évenkénti felülvizsgálatát a KSH által közölt infláció mértékének, vagy egyéb szempontok figyelembe vételével.

A 69/2020. (XI.24.) Polgármesteri határozat a bérleti díjak mértékét meghatározta 2021. évre vonatkozóan, azonban a veszélyhelyzet ideje alatt az állami és önkormányzati bérleti szerződésekre vonatkozó eltérő szabályokról szóló 609/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet (amely: 2020. december 19. napján lépett hatályba) 1. § (2) bekezdése kimondja: *„A veszélyhelyzet megszűnését követő kilencvenedik napig a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezéseitől eltérően az állam vagy helyi önkormányzat tulajdonában lévő lakás tekintetében fennálló lakásbérleti szerződés, illetve az állami vagy önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében fennálló bérleti szerződés tartalma nem módosítható úgy, hogy az a bérleti díj megemelését eredményezze."*

Fentiekre tekintettel a 69/2020. (XI.24.) Polgármesteri határozatot a bérleti díjak vonatkozásában módosítani szükséges.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az előterjesztésem tárgyában dönteni szíveskedjen.

Algyő, 2021. január 13.

Algyő Nagyközség Jegyzője

dr. Varga Ákos
jegyző

Algyő Nagyközség Polgármesterétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-510 Fax: 62/517-516
E-mail: pm@algyo.hu
www.algyo.hu

...../2021. (.....) Polgármesteri határozat
Tárgy: Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2021. évben II.

HATÁROZATI JAVASLAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az „Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2021. évben II." tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozom:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében a 69/2020. (XI.24.) Polgármesteri határozat 1. pontjában 2021. évre meghatározott bérleti díjakat hatályában fenntartom azzal, hogy azokat a veszélyhelyzet megszűnését követő kilencvenedik napot követő hónap első napjától kell alkalmazni.

2. Felkérem a Jegyzőt - az 1. pontban meghatározottak figyelembe vételével - a szükséges intézkedések megtételére.

   Felelős: Kordás Edina, pénzügyi referens,

A határozatról értesül:
1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és adócsoport – Kordás Edina
4. Bérlők
5. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kivonat hiteléül:

Algyő Nagyközség Polgármesterétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-510 Fax: 62/517-516
E-mail: pm@algyo.hu
www.algyo.hu

69/2020. (XI.24.) Polgármesteri határozat
Tárgy: Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2021. évben

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az „Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2021. évben" tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozom:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helységek bérleti díját 2021. évre vonatkozóan meg kívánom emelni az alábbiak szerint:

   - Algyő, hrsz. 1470 bérleti díja 52.500,- Ft/év
   - Fazekas u. 51. bérleti díja 105.000,- Ft/hó
   - Egészségház utca 42. gyógyszertár bérleti díja a KSH által 2020. évre megállapított, és hivatalosan közétett inflációval megegyező mértékben emelkedik.
   - Kastélykert u. 62. bérleti díja a KSH által 2020. évre megállapított, és hivatalosan közétett inflációval megegyező mértékben emelkedik.
   - Algyő külterület 01770/16. hrsz. bérleti díja a KSH által 2020. évre megállapított, és hivatalosan közétett fogyasztói árindex mértékével emelkedik.
   - Algyő, Búvár u. 1. bérleti díja 126.000,- Ft/hó
   - Kastélykert u. 49. bérleti díj 525,-Ft/m²/hó, azaz 143.325,- Ft/hó
   - Kastélykert u. 59. bérleti díja 21.000,- Ft/hó
   - Algyő, belterület 1647 hrsz. bérleti díja 84.000,- Ft/hó
   - Algyő, külterület 01770/15 hrsz. bérleti díja 5.000,- Ft/év
   - Algyő, külterület 01720 hrsz. bérleti díja 5.000,- Ft/év
   - Kastélykert u. 59. közüzemi díj hozzájárulás mértéke 20.000,- Ft/év
   - Kosárfonó u. 16. közüzemi díj hozzájárulás mértéke 20.000,- Ft/év
   - Sport u. 7. műfüves pálya bérleti díja (másfél óra, világítással) 35.000,- Ft/alkalom
   - Sport u. 7. műfüves pálya bérleti díja (másfél óra, világítás nélkül) 25.000,- Ft/alkalom

2. Felkérem a Jegyzőt - az 1. pontban meghatározottak figyelembe vételével - a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kordás Edina, pénzügyi referens,
dr. Draxler Rita Kamilla, igazgatási ügyintéző
Határidő: 15 nap

A határozatról értesül:
1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Pénzügyi és Adócsoport
4. dr. Draxler Rita Kamilla igazgatási ügyintéző
5. Kordás Edina pénzügyi referens, általa bérlők
6. Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A határozat hiteléül:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516
E-mail: jegyzo@algyo.hu
www.algyo.hu

Iktató szám:	251-...4.../2021.
Előterjesztés időpontja:	2021. január hó 13. nap
Előterjesztő:	dr. Varga Ákos jegyző
Tárgy:	Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019-2020. évre kötött szerződései szabályszerűségének ellenőrzéséről
Az anyagot készítette:	Ábrahám Anikó/Kovács Erika
Véleményezésre megküldve:	-
Napirend kapcsán meghívandó személyek:	-
Melléklet:	1 pld. határozati javaslat 1 pld. Belső ellenőrzési jelentés
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	dr. Varga Ákos jegyző 2021. 01. 13.

Algyő Nagyközség Jegyzőjétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-510 Fax: 62/517-516
E-mail: jegyzo@algyo.hu
www.algyo.hu

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestere részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Algyő Nagyközség Önkormányzata belső ellenőrzését 2020. évben is a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása által megbízott belső ellenőr végezte, a Képviselő-testület által elfogadott belső ellenőrzési terv alapján.

A belső ellenőrzés kiterjedt Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019-2020. években kötött szerződései szabályszerűségének ellenőrzésére.

Ellenőrzés célja:

- annak megállapítása, hogy az Önkormányzat által a külső felekkel kötött szerződések előkészítése, bonyolítása, a teljesítések ellenőrzésének gyakorlati alkalmazása megfelel-e a hatályos jogszabályoknak és belső szabályzatoknak;
- az eljárási szabályokat a belső szabályzatokban rögzítették-e és a megkötött szerződések fedezete a költségvetési rendeletben biztosított-e, illetve ennek hiánya esetén a Képviselő-testület jóváhagyta-e a szükséges fedezetet.

Ellenőrzött időszak: 2019-2020. év.
Ellenőrzés típusa: szabályszerűségi ellenőrzés.

A belső ellenőr az alábbi törvényi hivatkozásokra tekintettel végezte el az ellenőrzést:

- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (röviden: Ávr.);
- 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről;
- Algyő Nagyközségi Önkormányzata Képviselő-Testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2013. (VII. 08.) számú rendelete (továbbiakban: vagyonrendelet), melyet módosított a 14/2014. (XI.7.) önkormányzati rendelet;
- Algyő Nagyközség Önkormányzata 242/2018. (VII.19) sz. határozata a „Közbeszerzési és beszerzési eljárások helyi szabályairól" (továbbiakban: Beszerzési Szabályzat);
- Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló 15/2001. (VIII.04.) rendelete;

- Algyő Nagyközség Önkormányzata 13/2013. (X.l.) számú Önkormányzati rendelete „A közterület-használatról és használati díjról";
- Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő–testületének 6/2019. (III.1.) számú Önkormányzati rendelete „Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről".

A belső ellenőrzés megállapításainak összegzése:

- a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a költségvetési szerv vezetője belső szabályzatban rendezte a kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos belső előírásokat, feltételeket, valamint a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendet;
- a közszolgáltatások biztosításához, az alapfeladatok ellátásához szükséges önkormányzati vagyon fokozott védelme érdekében Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól megalkotta 11/2013.(VII. 08.) számú rendeletét (továbbiakban: vagyonrendelet), melyet módosított a 14/2014. (XI.7.) önkormányzati rendelet;
- Algyő Nagyközség Önkormányzata a 242/2018. (VII.19) sz. határozatával hagyta jóvá a „Közbeszerzési és beszerzési eljárások helyi szabályairól" szóló szabályzatot. A közbeszerzési értékhatárokat el nem érő beszerzések szabályait a Beszerzési Szabályzat VI. fejezete tartalmazza.
- a Beszerzési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően:

– az 500.000,- Ft értékhatárt meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárokat el nem érő beszerzések esetén legalább három árajánlatot kértek be, kivéve az azonnali beavatkozást igénylő beszerzéseket,
– a beszerzési eljárások előkészítését és lebonyolítását a Polgármesteri Hivatal Fejlesztési és Üzemeltetési csoportja végezte.
– az 1.000.000,- Ft értékhatárt el nem érő beszerzésekről a polgármester önállóan döntött,
– az 1.000.000,- Ft és 4.000.000,- Ft értékhatár közötti beszerzésekről a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság előzetes véleménye alapján döntöttek;

- Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló többször módosított 15/2001. (VIII.04.) rendeletében határozták meg Algyő Nagyközség tulajdonát képező bérlakások jegyzékét és a bérleti díjak mértékét;
- az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program Esély Otthon című pályázati program keretében megvalósult EFOP -1.2.11-16-2017-00045 számú, „Esély otthon az algyői fiataloknak" elnevezésű pályázat megvalósítása során 13 lakás készült el. A bérlők kiválasztására a kiírásnak megfelelő külön pályázati eljárás keretében került sor. A pályázatban foglaltak alapján a bérlők nem fizetnek bérleti díjat, így azt a szerződés sem tartalmazta.
- Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló többször módosított 15/2001. (VIII.04.) rendeletében, valamint a vagyonrendelet 21. §-ban határozták meg Algyő Nagyközség tulajdonát képező helyiségek bérbeadásának szabályait;
- a közterület bérbeadása díjának megállapítása a 13/2013. (X.l.) Önkormányzati rendelet I. számú melléklete 5. pontjában foglaltaknak megfelelő határozat alapján történt;

- Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 6/2019. (III.1.) Önkormányzati rendeletének 7. számú melléklete „1.5.11.2.5. Társadalmi szervezetek támogatása" című fejezetében meghatározott szervezetekkel-, illetve külön határozatban megállapított támogatás esetén támogatási szerződést kötött;
- az ellenőrzött, kifizetéseket alátámasztó szerződések, megállapodások tartalmazták a jogszabályban, a rendeletekben és a szabályzatban foglaltakat;
- az Ávr. 50. § (1a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a szerződések mellé csatoltak kitöltött, aláírt átláthatósági nyilatkozatot;
- az Ávr. 55. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a kötelezettségvállalás dokumentumán minden esetben szerepelt a pénzügyi ellenjegyző aláírása.

Az előterjesztéshez mellékletként csatolásra került az „Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019-2020. években kötött szerződései szabályszerűségének ellenőrzéséről" tárgyú belső ellenőrzési jelentés.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében az előterjesztésem tárgyában dönteni szíveskedjen.

Algyő, 2021. január 13.

Algyő Nagyközség Jegyzője

dr. Varga Ákos
jegyző

Algyő Nagyközség Polgármesterétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-510 Fax: 62/517-516
E-mail: pm@algyo.hu
www.algyo.hu

..... /2021. (.....) Polgármesteri határozat
Tárgy: Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019-2020. években kötött szerződései szabályszerűségének ellenőrzéséről

HATÁROZATI JAVASLAT

Algyő Nagyközség Önkormányzata Polgármestereként, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében a „Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019-2020. években kötött szerződései szabályszerűségének ellenőrzéséről" tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozom:

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nevében a Szegedi Kistérség- és Gazdaságfejlesztési Tanácsadó és Szolgáltató Kht. által megküldött, az előterjesztés mellékletét képező Algyő Nagyközség Önkormányzata 2019-2020. években kötött szerződései szabályszerűségének ellenőrzéséről szóló belső ellenőrzési jelentést elfogadom.

Értesítést kapnak:

1./ Molnár Áron polgármester
2./ dr. Varga Ákos jegyző
3./ Szegedi Kistérség- és Gazdaságfejlesztési Tanácsadó és Szolgáltató Kht.
4./ Pénzügyi és Adó Csoport
5./ Irattár

K.m.f.

Molnár Áron sk.
polgármester

dr. Varga Ákos sk.
jegyző

A kiadmány hiteléül:

SZEGEDI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSA
KOORDINÁCIÓS KÖZPONT
GAJDÁN LEJLA OKLEVELES PÉNZÜGYI REVIZOR

BELSŐ ELLENŐRZÉSI J E L E N T É S

ALGYŐ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2019 - 2020. ÉVRE KÖTÖTT SZERZŐDÉSEI SZABÁLYSZERŰSÉGÉNEK ELLENŐRZÉSÉRŐL

Ellenőrzött szerv	**Algyő** Nagyközség Önkormányzata Algyői Polgármesteri Hivatal
Ellenőrzést végzi	Gajdán Lejla okleveles pénzügyi revizor
Ellenőrzésre vonatkozó jogszabályi felhatalmazás:	370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről
Ellenőrzött időszak	2019 - 2020. év
Ellenőrzés típusa	**Szabályszerűségi ellenőrzés**
Ellenőrzés időpontja	2020. december hó

Ellenőrzés célja: annak megállapítása, hogy az Önkormányzat által a külső felekkel kötött szerződések előkészítése, bonyolítása, a teljesítések ellenőrzésének gyakorlati alkalmazása megfelel-e a hatályos jogszabályoknak és belső szabályzatoknak. Az eljárási szabályokat a belső szabályzatokban rögzítették-e és a megkötött szerződések fedezete a költségvetési rendeletben biztosított-e, illetve ennek hiánya esetén a Képviselő-Testület jóváhagyta-e a szükséges fedezetet.
Ellenőrzés módszere: dokumentumok, nyilvántartások, könyvelési adatok ellenőrzése.

A 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról 1.§ 15. pontja határozza meg a kötelezettségvállalás fogalmát, mely szerint *„a kiadási előirányzatok, és – ha jogszabály azt lehetővé teszi – a 49. § szerinti lebonyolító szerv számára a Kormány rendeletében meghatározottak szerinti rendelkezésre bocsátott összeg terhére fizetési kötelezettség vállalásáról szóló – így különösen a foglalkoztatásra irányuló jogviszony létesítésére, szerződés megkötésére, költségvetési támogatás biztosítására irányuló – szabályszerűen megtett jognyilatkozat...”*
Az Áht. 36. § (1) bekezdése alapján *„ A 32. §-ban és az (5) bekezdésben meghatározott kivételekkel a költségvetési év kiadási előirányzatai és – ha jogszabály azt lehetővé teszi – a 49. § szerinti lebonyolító szerv számára a Kormány rendeletében meghatározottak szerint rendelkezésre bocsátott összeg terhére kötelezettségvállalásra az azokat terhelő korábbi kötelezettségvállalásokkal és más fizetési kötelezettségekkel csökkentett összegű eredeti vagy módosított kiadási előirányzatok (szabad előirányzat) mértékéig kerülhet sor.”*

A 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelettel (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a költségvetési szerv vezetője belső szabályzatban rendezte a kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos belső előírásokat, feltételeket, valamint a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendet.

A közszolgáltatások biztosításához, az alapfeladatok ellátásához szükséges önkormányzati vagyon fokozott védelme érdekében Algyő Nagyközségi Önkormányzata Képviselő-Testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól megalkotta 11/2013.(VII. 08.) számú rendeletét (továbbiakban: vagyonrendelet), melyet módosított a 14/2014. (XI.7.) önkormányzati rendelet. A rendelet hatálya kiterjed

a) Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületére,
b) a Képviselő-testület bizottságaira,
c) a Hivatalra,
d) az önkormányzati vagyont használó önállóan és részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervekre.

Az önkormányzat tulajdonát képező, bárhol fellelhető ingó-és ingatlan vagyonra, vagyoni értékű jogokra, az önkormányzat követeléseire terjed ki, ideértve az önkormányzat társulásba, valamint vállalkozásba vitt vagyonát, részesedését is.
A vagyonrendelet III. fejezetében „Az önkormányzati vagyon használatára, hasznosítására és működésére vonatkozó különös szabályok” határozták meg a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályait. Az ellenőrzött időszakban vagyon értékesítés nem volt.

Algyő Nagyközség Önkormányzata a 242/2018. (VII.19) sz. határozatával hagyta jóvá a „Közbeszerzési és beszerzési eljárások helyi szabályairól” szóló szabályzatot (továbbiakban: Beszerzési Szabályzat).
A szabályzat hatálya kiterjed:

- Algyő Nagyközség Önkormányzata
- Algyői Polgármesteri Hivatal
- Algyői Egyesített Szociális Intézmény
- Algyői Szivárvány Óvoda
- Algyői Könyvtár

A közbeszerzési értékhatárokat el nem érő beszerzések szabályait a Beszerzési Szabályzat VI. fejezete tartalmazza.
A Beszerzési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően:

- az 500.000,- Ft értékhatárt meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárokat el nem érő beszerzések esetén legalább három árajánlatot kértek be, kivéve az azonnali beavatkozást igénylő beszerzéseket,

- a beszerzési eljárások előkészítését és lebonyolítását a Polgármesteri Hivatal Település-fejlesztési és Üzemeltetési csoportja végezte.
- az 1 000 000 Ft értékhatárt el nem érő beszerzésekről a polgármester önállóan döntött,
- az 1 000 000 – 4 000 000 Ft értékhatár közötti beszerzésekről a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság előzetes véleménye alapján döntöttek.

Az ellenőrzött, kifizetéseket alátámasztó szerződések, megállapodások tartalmazták az alábbiakat:

- szerződő felek adatait,
- törvényi előzményeket,
- a szerződés tárgyát,
- a teljesítés és a fizetés feltételeit,
- a szerződés tárgyával kapcsolatos kötelezettségeket,
- a szerződésben nem szabályozott kérdésekben irányadó jogszabály számát, megnevezését,
- szerződő felek aláírását.

Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló többször módosított 15/2001. (VIII.04.) rendeletében határozták meg Algyő Nagyközség tulajdonát képező bérlakások jegyzékét és a bérleti díjak mértékét.

Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program Esély Otthon című pályázati program keretében megvalósult EFOP -1.2.11-16-2017-00045 számú, „Esély otthon az algyői fiataloknak" elnevezésű pályázat megvalósítása során 13 lakás készült el. A bérlők kiválasztására a kiírásnak megfelelő külön pályázati eljárás keretében került sor. A pályázatban foglaltak alapján a bérlők nem fizetnek bérleti díjat, így azt a szerződés sem tartalmazta.

A lakásbérleti szerződések tartalmazták:

- szerződő felek adatait,
- a bérbeadott ingatlan adatait,
- vagyon rendeltetésszerű használatával, védelmével kapcsolatos kötelezettségeket,
- bérleti díj megfizetésének határidejét és módját,
- a szerződésben nem szabályozott kérdésekben irányadó jogszabály számát, megnevezését,
- szerződő felek aláírását.

Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló többször módosított 15/2001. (VIII.04.) rendeletében, valamint a vagyonrendelet 21.§-ban határozták meg Algyő Nagyközség tulajdonát képező helyiségek bérbeadásának szabályait.

A nem lakáscélú helyiségek és egyéb bérbeadás szerződése tartalmazta az alábbiakat:

- szerződő felek adatai,
- bérbeadás tárgya,
- bérleti díj és annak megfizetése,
- bérbeadó és bérlő jogai és kötelezettségei,
- vagyon rendeltetésszerű használatával, védelmével kapcsolatos kötelezettségeket,
- elszámolási kötelezettség.

A Beszerzési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően:

- az 500.000,- Ft értékhatárt meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárokat el nem érő beszerzések esetén legalább három árajánlatot kértek be, kivéve az azonnali beavatkozást igénylő beszerzéseket,
- a beszerzési eljárások előkészítését és lebonyolítását a Polgármesteri Hivatal Település-fejlesztési és Üzemeltetési csoportja végezte.
- az 1 000 000 Ft értékhatárt el nem érő beszerzésekről a polgármester önállóan döntött,
- az 1 000 000 – 4 000 000 Ft értékhatár közötti beszerzésekről a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság előzetes véleménye alapján döntöttek.

Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló többször módosított 15/2001. (VIII.04.) rendeletében határozták meg Algyő Nagyközség tulajdonát képező bérlakások jegyzékét és a bérleti díjak mértékét.
Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program Esély Otthon című pályázati program keretében megvalósult EFOP -1.2.11-16-2017-00045 számú, „Esély otthon az algyői fiataloknak" elnevezésű pályázat megvalósítása során 13 lakás készült el. A bérlők kiválasztására a kiírásnak megfelelő külön pályázati eljárás keretében került sor. A pályázatban foglaltak alapján a bérlők nem fizetnek bérleti díjat, így azt a szerződés sem tartalmazta.
Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló többször módosított 15/2001. (VIII.04.) rendeletében, valamint a vagyonrendelet 21.§-ban határozták meg Algyő Nagyközség tulajdonát képező helyiségek bérbeadásának szabályait.
A közterület bérbeadása díjának megállapítása a 13/2013.(X.l.) Önkormányzati rendeletben I. számú melléklete 5. pontjában foglaltaknak megfelelően határozat alapján történt.
Algyő Nagyközség Képviselő–testületének 6/2019. (III.1.) Önkormányzati rendeletének 7. számú melléklete 1.5.11.2.5 Társadalmi szervezetek támogatása című fejezetében maghatározott szervezetekkel, illetve külön határozatban megállapított támogatás esetén támogatási szerződést kötött,
Az ellenőrzött, kifizetéseket alátámasztó szerződések, megállapodások tartalmazták a jogszabályban, a rendeletekben és a szabályzatban foglaltakat.
Az Ávr. 50. § (1a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően " a szerződések mellé csatoltak kitöltött, aláírt átláthatósági nyilatkozatot.
Ávr. 55. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a kötelezettségvállalás dokumentumán minden esetben szerepelt a pénzügyi ellenjegyző aláírása.

Algyő, 2020. december 21.

Gajdán Lejla
Belső ellenőr

Záradék

A 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet - a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről-

42. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően megküldött belső ellenőrzési jelentéstervezet tartalmát megismertem, egyúttal tudomásul veszem a bekezdéseiben foglaltakat:

(2) Az érintettek észrevételeiket a jelentéstervezet kézhezvételétől számított 8 napon belül kötelesek megküldeni a belső ellenőrzési vezető részére.

(3) Indokolt esetben a belső ellenőrzési vezető a (2) bekezdésben meghatározottnál hosszabb, legfeljebb 30 napos határidőt is megállapíthat.

(4) Soron kívüli ellenőrzés esetén a belső ellenőrzési vezető a (2) bekezdésben meghatározottnál rövidebb határidőt is megállapíthat.

(5) A jelentéstervezet megküldésére vonatkozó kísérő levélben fel kell hívni az ellenőrzött figyelmét arra, hogy a határidő elmulasztását egyetértésnek kell tekinteni és a nemleges választ is jelezni kell a határidőn belül, valamint az észrevételek megküldésével egy időben lehetősége van a 43. § (1) bekezdése szerinti egyeztető megbeszélés kezdeményezésére.

(6) Amennyiben az érintettek nem tesznek érdemi észrevételt a jelentéstervezetre, akkor a nemleges válaszukkal együtt – amennyiben a jelentéstervezet megállapításokat vagy javaslatokat tartalmaz az érintett szervezeti egység vonatkozásában – már az intézkedési tervet is elkészíthetik és megküldhetik az ellenőrzést végző szerv vagy szervezeti egység részére a megadott véleményezési határidőn belül.

(7) Az észrevétel elfogadásáról vagy elutasításáról a vizsgálatvezető dönt, amelyről az észrevételezési határidő lejártától számított 8 napon belül az érintetteknek írásbeli tájékoztatást ad és indokolja az el nem fogadott észrevételeket vagy kezdeményezi a 43. § (1) bekezdése szerinti megbeszélés összehívását.

(8) Az elfogadott észrevételeket a vizsgálatvezető átvezeti az ellenőrzési jelentéstervezeten. Az érintettek észrevételeit, illetve a vizsgálatvezető válaszát csatolni kell az ellenőrzés dokumentációjához.

43. § (1) Amennyiben az érintettek részéről a megállapításokat vitatják, akkor egyeztető megbeszélést kell tartani, bármelyik fél kezdeményezésére.

(2) Az egyeztető megbeszélésen részt vesz a vizsgálatvezető, az ellenőrzést végző belső ellenőrök, az ellenőrzést végző szerv belső ellenőrzési vezetője, az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység vezetője, irányított szervnél végzett ellenőrzés esetén annak belső ellenőrzési vezetője, valamint a vizsgálatban érintett egységek vezetői és szükség szerint más olyan személy, akinek meghívása a vizsgálat tárgya vagy megállapításai miatt indokolt. Az egyeztető megbeszélésről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza a megbeszélés eredményét. A jegyzőkönyvet csatolni kell az ellenőrzési jelentéshez.

(3) Indokolt esetben a belső ellenőrzési vezető az észrevételek átvezetése után a jelentéstervezetet az érintetteknek ismételten megküldheti visszamutatás céljából 5 napos határidővel.

(4) Az ellenőrzési jelentést, illetve annak kivonatát a vizsgálatvezető és a vizsgálatot végző valamennyi ellenőr aláírását követően a belső ellenőrzési vezető hagyja jóvá és megküldi a költségvetési szerv vezetője részére.

44. § (1) A költségvetési szerv vezetője a lezárt ellenőrzési jelentést vagy annak kivonatát megküldi:

a) irányított, illetve felügyelt költségvetési szerv ellenőrzése esetén az ellenőrzött szerv vezetőjének, illetve

b) saját szervezet ellenőrzése esetén az ellenőrzött szervezeti egység vezetőjének, továbbá

c) annak, akire vonatkozóan megállapítást vagy javaslatot tartalmaz,

és szükség esetén felkéri az intézkedési terv elkészítésére.

(2) Amennyiben az ellenőrzés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja merül fel, az nem befolyásolja az ellenőrzés lezárását.

(3) A költségvetési szerv vezetője – a belső ellenőrzési vezető véleményének kikérésével – dönthet úgy, hogy a lezárt ellenőrzési jelentést vagy annak kivonatát nyilvánosságra vagy harmadik fél tudomására hozza az adatvédelemre vonatkozó jogszabályok figyelembevételével.

Algyő, 2020. .....

.....	.....
Algyő Nagyközség Önkormányzata	Algyői Polgármesteri Hivatal
Polgármester	Jegyző