



Algyő Nagyközség Képviselő-testülete

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516
E-mail: ph@algyo.hu
www.algyo.hu

Iktató szám: 251-.....⁹⁴...../2020

Előterjesztés időpontja: 2020. május 6. nap

Előterjesztő: Molnár Áron
polgármester

Tárgy: Négyzög tó üzemeltetése, üzemeltetési szerződések jóváhagyása

Az anyagot készítette: Fejlesztési és Üzemeltetési csoport
Dukai Attila

Véleményezésre megküldve: -

Napirend kapcsán meghívandó személyek: -

Melléklet: 1 pld. Határozati javaslat
3 pld. Közútkezelői hozzájárulás
1 pld. Üzemeltetési szerződés tervezet
(Magyar Közút NZrt. – Önkormányzat)
1 pld. Üzemeltetési megállapodás tervezet
és mellékletei (Gyeviép NKft. –
Önkormányzat)

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Varga Ákos
jegyző

 2020. 05. 16.



Algyő Nagyközség Polgármesterétől

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-510 Fax: 62/517-516
E-mail: pm@algyo.hu
www.algyo.hu

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Polgármester Úr!

Algyő Nagyközség Önkormányzata **TOP-2.1.3-15-CS1-2016-00006** projekt azonosítószámú pályázat alatt támogatást nyert - részben az Önkormányzat, részben pedig a Magyar Állam tulajdonában lévő - Algyő, 01436/2, 01434/1, 01433/1, 01434/2, 01211/3, 01211/17 hrsz.-ú ingatlanon, a „Négyszög tó” elnevezésű záportározó (a továbbiakban: Létesítmény) létesítésére.

A Létesítmény műszaki átadás-átvételi eljárása 2019. július 31-én került lezárásra. A Létesítmény 5600/5367-12/2019. ált. iktatási szám alatt, 2020. április 17-én kapott vízjogi üzemeltetési engedélyt.

A Létesítmény bevezető csatornája (01436/2 és 01434/1 hrsz.) a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyionkezelésében van. A Létesítmény építéséhez a Magyar Közút Nzrt. a közút talpárkának teljes burkolásával járult hozzá, ami az Önkormányzatnak közel 10 millió forintjába került volna. Vezetői egyeztetés után született meg az a megállapodás, hogy a Magyar Közút Nzrt. eltekint a teljes burkolástól, viszont az érintett árokszakasz kezelését átadja az Önkormányzat részére, egy, a későbbiekben megkötésre kerülő Üzemeltetési szerződés szerint. A Közútkezelői hozzájárulásokat és az Üzemeltetési szerződés tervezet az előterjesztéshez mellékeljük.

A Létesítmény – beleértve a Magyar Közút kezelésében lévő bevezető árokét is – üzemeltetését a Gyeviép Nkft. fogja végezni, Üzemeltetési megállapodás szerint. Az Üzemeltetési megállapodás tervezetét és a hozzá kapcsolódó dokumentumokat az előterjesztéshez mellékeljük.

Mind a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel kötendő Üzemeltetési szerződés, mind a Gyeviép NKft.-vel kötendő Üzemeltetési megállapodás aláírásához Képviselő-testületi határozat szükséges.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztéssel kapcsolatos véleményüket megküldeni szíveskedjenek.

Algyő, 2020. május 6.

Molnár Áron
polgármester



..... /2020. (V.6.) Polgármesteri határozat

Tárgy: Négyszög tó üzemeltetése, üzemeltetési szerződések jóváhagyása

HATÁROZATI JAVASLAT

Algyő Nagyközség Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt hatáskörömnél fogva a „Négyszög tó üzemeltetése, üzemeltetési szerződések jóváhagyása” tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozom:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. között, az Algyő, 47 sz. út 211+919 – 212+249 kmsz közötti (01436/2 és 01434/1hrs.) közúti árok üzemeltetésével kapcsolatban megkötésre kerülő, a határozat 1. számú mellékletét képező Üzemeltetési szerződést jóváhagyom, és azt aláírással hitelesítem.
2. Algyő Nagyközség Önkormányzata és a Gyeviép Nonprofit Kft. között, az Algyő, „Négyszög tó” elnevezésű záportározó üzemeltetésével kapcsolatban megkötésre kerülő, a határozat 2. számú mellékletét képező Üzemeltetési megállapodást jóváhagyom, és azt aláírással hitelesítem.

Erről értesítést kap:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Magyar Közút Nonprofit Zrt. Csongrád Megyei Igazgatóság, Üzemeltetési és Fenntartási Osztály (6721 Szeged, Juhász Gyula utca 9.)
6. Gyeviép Nonprofit Kft. (6750 Algyő, Kastélykert utca 49.)
7. Irrattár

Kmf.

Molnár Áron
polgármester

dr. Varga Ákos
jegyző

A kiadmány hitelül:

CSO -/...../2020.

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Algyő Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert u. 40., adószáma: 15726975-2-06, statisztikai számjele:15726975-8411-321-06, képviseli: Molnár Áron polgármester) mint Üzemeltetésbe vevő (a továbbiakban: Üzemeltetésbe vevő)

másrészről a **Magyar Közút Nonprofit Zrt.** (székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., cégjegyzékszám: 01-10-046265, adószám: 14605749-2-44, statisztikai számjele: 14605749-5221-573-01., képviseli: Hunkó József megyei igazgató és Patócs Péter üzemeltetési és fenntartási osztályvezető), mint Üzemeltetésbe adó (a továbbiakban: Üzemeltetésbe adó)

együttesen: Felek, egyenként Fél között az alulírt helyen és napon az alábbiak szerint.

1. A Magyar Állam tulajdonában, Üzemeltetésbe adó vagyonkezelésben áll az alábbi táblázatban meghatározott ingatlan, mely a közút víztelenítését szolgáló árok (a továbbiakban együtt: vízfolyás) által érintett földrészlet.

Település	Helyrajzi szám	Útszám, szelvényszám
Algyő	01436/2 és 01434/1	47 sz. út 211+919 – 212+249

2. Üzemeltetésbe vevő beruházásában „Az algyői „Négyszög” tó, mint záportározó fejlesztése” projekt keretében megvalósult Algyő belterületének védelmét szolgáló Négyszög-tó kotrása, csapadékvíz tározóvá alakítása, valamint csatlakozó árkok rendezése létesítmény (a továbbiakban: létesítmény) üzemeltetéséhez a 47 sz. főút szelvényezés szerinti jobb oldalán lévő, a közút burkolatának víztelenítését szolgáló árok a 211+918 km szelvényben, az Algyő, Vásárhelyi utcai, 47 sz. főút alatti áteresztől a 212+181 km szelvényben lévő Algyő, Ladik utcai, 47 sz. főút alatti áteresztől, valamint innen a 47 sz. főút 212+249 km szelvényéig, a főútra merőlegesen folytatódó, a záportározóhoz kialakított árok kiindulási pontjáig kerül igénybevétele csapadékvíz elvezetése, az Üzemeltetésbe vevő közfeladata ellátása céljából.
3. A jelen szerződéssel az Üzemeltetésbe vevő az Üzemeltetésbe adótól átvállalja az 1. pontban meghatározott vízfolyás fenntartói és üzemeltetői feladatait. A fenntartói és üzemeltetői feladatok átvállalása ellenérték nélkül, az Üzemeltetésbe vevő saját költségére történik. Az üzemeltetésbe vétel és az üzemeltetés során az Üzemeltetésbe adó által a beruházás megvalósításához kiadott közútkezelői hozzájárulásokban (CSO-195/5/2017 és CSO-289/2/2018 ikt. sz.) valamint a vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljáráshoz adott közútkezelői nyilatkozatban (CSO-869/12/2019) foglaltakat be kell tartani.
4. A vízfolyás Üzemeltetésbe vevő általi üzemeltetése és fenntartása a vizek és a közcélú vízi létesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet Mellékletének III. pontjában meghatározott munkák rendszeres, vagy az igénybevétel, elhasználódás mértéke szerinti időszakos elvégzését jelenti. Az Üzemeltetésbe vevő egyéb feladatait a 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet 8. §-a határozza meg részletesen. A felmerülő feladatokat oly módon kell elvégezni, hogy sem a közút állapotát, sem a közúton haladó forgalmat ne veszélyeztesse, ne akadályozza.
5. Tekintettel arra, hogy az árok a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 47. § 9. pontja alapján az országos közút része, annak műtárgya az Üzemeltetésbe vevő vállalja, hogy az országos közutak kezelésének részletes szabályait megállapító 6/1998. (III.11.) KHVM rendelettel kiadott Az országos közutak Kezelési Szabályzatában (OKKSZ) az úttartozékok, közutak, műtárgyak működőképes állapotának fenntartása körében a 4.8.2. pontban meghatározott növényzetgondozási, valamint a 4.10. pont szerinti tisztántartási, további az 5.1.2. pontban meghatározott a közút vízvezetését biztosító fenntartási feladatokat is elvégzi az Üzemeltetésbe adóval egyeztetve.

6. Üzemeltetésbe adó az árok működését folyamatosan figyelemmel fogja kísérni, és amennyiben az árokban pangó vizet tapasztal, amely veszélyezteti a közút burkolatának állékonyságát, az Üzemeltetésbe adó felszólítja az Üzemeltetésbe vevőt, aki saját költségén köteles a felszólításban szereplő határidőre a jelzett hiányosságot és az erre visszavezethető közúti meghibásodást megszüntetni.
7. Üzemeltetésbe vevő a vízfolyást a vonatkozó jogszabályokban, a vízjogi üzemelési engedélyben, valamint a jelen szerződésben foglaltak szerint üzemelteti és tartja fenn.
8. Az 1. pontban meghatározott vízfolyás üzemeltetésének és fenntartásának átvállalása a szerződés mindkét Fél – Felek eltérő időpontban történő aláírása esetén az utolsóként aláíró Fél általi – aláírásától kezdve határozatlan időre szól, illetve a közérdekűség fennállásáig. A közérdekűség vizsgálatát mindkét fél kezdeményezheti. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen megállapodást kizárólag közös megegyezéssel szüntethetik meg, annak rendes felmondására nem jogosultak.
9. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.
10. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv, a Kkt. és az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

A Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá 4 (azaz négy) egymással mindenben megegyező eredeti példányban, amelyből 2 példány Üzemeltetésbe adót, 2 példány Üzemeltetésbe vevőt illeti meg.

Szeged, 2020. hó nap

Szeged, 2020. hó nap.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Üzemeltetésbe adó
képviseli:
Hunkó József megyei igazgató és
Patócs Péter üzemeltetési és fenntartási
osztályvezető

Algyő Nagyközség Önkormányzata
Üzemeltetésbe vevő
képviseli:
Molnár Áron polgármester

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről **Algyő Nagyközség Önkormányzata** (6750 Algyő, Kastélykert u. 40., adószám: 15726975-2-06, KSH szám: 15726975-8411-321-06 képviseli: Molnár Áron polgármester), mint engedélyes és üzemeltetésbe adó (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről **Gyeviép Nonprofit Kft.** (székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert u. 49., adószám: 20254304-2-06, Cjsz.: 06-09-012704, képviseli: Katona Antal ügyvezető), mint üzemeltetésbe vevő (a továbbiakban: Üzemeltető) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata **TOP-2.1.3-15-CS1-2016-00006 projekt azonosítószámú pályázat** alatt támogatást nyert - részben az Önkormányzat, részben pedig a Magyar Állam tulajdonában lévő - Algyő, 01436/2, 01434/1, 01433/1, 01434/2, 01211/3, 01211/17 hrsz.-ú ingatlanon „Négyszög tó” elnevezésű záportározó (a továbbiakban Létesítmény) létesítésére. A Létesítmény műszaki átadás-átvételi eljárása 2019. július 31-én került lezárásra. A Létesítmény 5600/5367-12/2019.ált. iktatási szám alatt, 2020. április 17-én kapott vízjogi üzemeltetési engedélyt.
2. Az Önkormányzat a **TOP-2.1.3-15-CS1-2016-00006 projekt azonosítószámú pályázat** alatt megvalósult Létesítmény üzemeltetésével a/2020. (V.6.) számú Polgármesteri határozat alapján megbízza az Üzemeltetőt.

Jelen megállapodás célja az üzemeltetés feltételeinek rögzítése, a felek jogainak és kötelezettségeinek szabályozása.

II. A szerződés tárgya, időtartama

1. Az Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával a pályázat előírásai szerint a pályázat zárásától számított 5 év határozott időtartamra a Létesítményt térítésmentesen átadja üzemeltetésre az Üzemeltető részére, az Üzemeltető Létesítményt üzemeltetésbe átveszi.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződést 5 év határozott időtartamra kötik, mely időtartam az üzemeltetői engedélyek jogerőre emelkedésének napjától, 2020. május napjától kezdődik és 2025. május napjáig szól.
3. A határozott időtartam ellenére a felek kikötik és kihangsúlyozzák, hogy a jogviszony időtartama alatt bármelyik fél a másik féllel írásban közölt 6 hónapos felmondási idejű felmondással élhet (rendes felmondás).

III. Szerződéses feltételek

1. Önkormányzat megbízza az Üzemeltetőt, hogy a Létesítményt – a záportározókra- és csapadékvíz elvezető rendszerekre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok és a szerződés mellékleteként csatolt üzemeltetési szabályzatban, vízjogi üzemeltetési engedélyben és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel kötött Üzemeltetési szerződésben leírtak betartásával – üzemeltesse, végezze az állagmegóvási, karbantartási, javítási munkálatokat.
2. Üzemeltető vállalja, hogy a szerződés II.1. pontjában hivatkozott önkormányzati beruházásban megépült Létesítmény teljeskörű üzemeltetési, karbantartási feladatait maradéktalanul ellátja.

3. Felek rögzítik, hogy a Létesítmény üzemeltetésével járó mindennemű költség az Üzemeltetőt terheli.
 1. Az üzemeltetéshez szükséges valamennyi hatósági és más engedély beszerzése, megléte, valamint az előírások folyamatos betartása az Üzemeltető kötelezettsége és felelőssége. Üzemeltető a hatósági előírások és a hatályos jogszabályoknak megfelelő üzemeltetés kötelezettségének megszegése esetén köteles az ebből származó kár, büntetés teljes körű megfizetésére.
 2. Üzemeltető az üzemeltetés keretében:
 - az üzemeltetési szabályzatban, a vízjogi üzemeltetési engedélyben és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel kötött Üzemeltetési szerződésben foglaltakat végrehajtja, illetve végrehajtatja,
 - bejárja a Létesítményt, melynek során különös gonddal vizsgálja a töltést, a padkát, a műtárgyak épségét, a víz színét, szagát,
 - gondoskodik a Létesítmény saját költségén történő fenntartásáról, állagmegóvásáról, időszakos szemléjéről,
 - feladata az őshonos növényzet védelme, káros növényzet irtása,
 - vezeti a tónaplót, jegyez minden, a tó üzemeltetésével kapcsolatos eseményt,
 - a vízmércét havi rendszerességgel leolvassa, az adatokat rögzíti a tónaplóban,
 - vízhasználati kérdésekben kapcsolatot tart az Önkormányzattal és az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (ATIVIZIG) központjával (6720 Szeged, Stefánia u. 4.),
 - rendkívüli helyzetekben haladéktalanul értesíti az Önkormányzatot, az ATIVIZIG-et munkaidőben a +36-62/599-599 vagy azon kívül a műszaki ügyeletet (éjjelnappal) a +36-30/415-8100 telefonszámon, valamint a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Igazgató-helyettesi Szervezet, Katasztrófavédelmi Hatósági Főosztályát (6728 Szeged, Napos út 4.) a +36-62/340-549 telefonszámon,
 - köteles az előírt egyéb, az üzemeltetéssel kapcsolatos elvárásokat, előírásokat – ideértve a hivatalos jogszabályi változásokból, hatósági változások előírásából eredő előírásokat – is teljesíteni,
 - köteles tevékenységét az érvényes környezetvédelmi, munkavédelmi, biztonsági előírások betartása mellett végezni. Szükség esetén az Üzemeltető biztosítja saját munkatársai megfelelő oktatását a hatályos jogszabályok szerint. Ezen előírások be nem tartásából eredő mindennemű költség (beleértve az esetleges bírságokat, az ebből eredő károkat) az Üzemeltetőt terheli.
 - a vis maior esetét kivéve, vétkességre tekintet nélkül viseli a Létesítmény teljes, vagy részleges megrongálódásának kockázatát. Az Üzemeltető haladéktalanul köteles írásban értesíteni az illetékes hatóságokat és az Önkormányzatot ilyen esemény bekövetkezéséről. Ezekben az esetekben az Üzemeltető a tőle elvárható gondossággal helyreállítja a kárt a saját költségén.
 3. Az Önkormányzat havária esetén történő rézsűcsúszás, az elszaporodott nád vágása, valamint a tó időközönkénti kotrása nem tartozik az jelen üzemeltetési megállapodás keretébe. Az Üzemeltető ezeket az Önkormányzat eseti megbízásával, külön térítés ellenében végzi.
 4. Az Önkormányzat szavatol azért, hogy az üzemeltetésre átadott Létesítmény az átadáskor üzemeltetésre alkalmas állapotban van, az üzemeltetéshez szükséges dokumentációkat (tulajdonosi jogosultságot igazoló dokumentumok, megvalósulási terv, hatósági engedélyek, stb.) az átadáskor az Üzemeltető rendelkezésére bocsátja. A Létesítmény átadása-átvétele közösen felvett jegyzőkönyvvel történik.
 5. Az Önkormányzat, mint Engedélyes vállalja a Létesítmény üzemeltetési engedélyének kiváltását, megújítását, az azzal járó igazgatási eljárási díjak megfizetésével együtt.

6. Üzemeltető az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem jogosult a Létesítményen a szokásos állagmegóvás, karbantartás (javítás) körét meghaladó változtatást, átalakítást végezni.
7. Az Önkormányzat az Üzemeltető szükségtelen zavarása nélkül jogosult ellenőrizni a Létesítmény használatát, annak állapotát. Az Üzemeltető a rendeltetés- vagy szerződésellenes használatból bekövetkezett kárért teljes körű felelősséget vállal.
8. Üzemeltető minden évben május 15-ig írásban beszámol az Önkormányzatnak az üzemeltetés tapasztalatairól.
9. Amennyiben a rendeltetésellenes vagy nem a jelen szerződés szerinti üzemeltetésből, használatból bekövetkezett károkozás történik, azt az Üzemeltető köteles saját költségén haladéktalanul helyrehozni, ellenkező esetben az Önkormányzat jogosult a kárt az Üzemeltető költségén elhárítani, és jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
10. Kapcsolattartás:
Az Önkormányzat kapcsolattartója: Dukai Attila, 06-20/466-5640
Az Üzemeltető kapcsolattartója: Kovács Máté 06-20/320-4223

IV. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződést felek kizárólagosan írásban módosíthatják. Felek minden, joghatást is kiváltó nyilatkozatukat írásban kötelesek egymás felé megtenni. A kapcsolattartás, mely döntés- előkészítést, jognyilatkozat előkészítést segít elő, elektronikus levél formájában is lehetséges.
2. Felek jelen megállapodás teljesítése, valamint a jogszabályok alapján őket megillető jogok gyakorlása, illetve az őket terhelő kötelezettségek teljesítése során jóhiszeműen és egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amivel egymás jogát vagy jogos érdekét sértenék.
3. Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul (két napon belül) tájékoztatni egymást minden olyan tényről, körülményről, amely a Felek jelen Megállapodásból eredő jogainak gyakorlását vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti.
4. Felek kölcsönösen haladéktalanul tájékoztatják egymást, amennyiben bármelyikük nyilvántartási adataiban, vagy más, jelen megállapodást érintő lényeges körülményében változás következik be.
5. Megszűnik az üzemeltetési jogviszony az alábbi esetekben:
 - a határozott idő elteltével,
 - a Kft. jogutód nélküli megszűnése esetén, a megszűnés napjával,
 - közös megegyezéssel a felek a jogviszonyt bármikor megszüntethetik,
 - a feleket a II.2. pontban írtak szerint megilleti a 6 hónapos időtartamú rendes felmondás joga,
 - súlyos szerződésszegés esetén mindkét felet megilleti a másik féllel írásban közölt, indokolással ellátott azonnali felmondás joga.A jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnése esetén a felek egymással elszámolnak, az Üzemeltetőt megilleti az általa saját költségén beépített és elvihető berendezések elvitelének joga.
6. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek a jelen Szerződés megszűnésével kapcsolatban is kötelesek együttműködni. Erre a tekintettel a jelen Szerződés megszűnésétől számított 5 napon

belül az Üzemeltető köteles az Önkormányzat részére átadni minden, a jelen Szerződés teljesítéséhez kapcsolódó dokumentumot, iratot, dokumentumot.

7. A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Üzemeltető köteles a Létesítményt tisztán, működőképesen, hiánytalanul átadni az Önkormányzat részére.
8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk) és az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Meg nem egyezés esetén a szerződő felek jogvitáik rendezése tekintetében a Szegedi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen megállapodást a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Algyő, 2020. május

Algyő, 2020. május

.....

Üzemeltető

Gyeviép Nkft.

Képviseli: Katona Antal ügyvezető

.....

Önkormányzat

Algyő Nagyközség Önkormányzata

Képviseli: Molnár Áron polgármester

jogi ellenjegyző (aláírás, dátum):

pénzügyi ellenjegyző (aláírás, dátum):



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Csongrád Megyei Igazgatóság
6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.
■ Telefon: 06 (62) 819-390, Fax: 06 (62) 819-399, 06 (62) 622-169
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@csongrad.kozut.hu

Iktatószám: CSO – 195/ ⁶ /2017

Tárgy: Algyő külterületén a 47 sz. főút mellett záportározó kialakítása

Hivatkozási szám: -

Ügyintéző: Kárász József

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Az Aquaconsult Kft. (6727 Szeged, Alsó kikötősor 11.) 2017. november 9-én benyújtott kérelme és a kérelemhez mellékelte 21/1-2/2017. tervszámú, 2017. augusztusban készült tervei alapján Társaságunk – mint az állami kezelésben lévő Csongrád megyei közutak kezelője – a 47 sz. főút jobb oldalán az algyői „Négyszög” tó, mint záportározó létesítéséhez szükséges közútkezelői hozzájárulását a következő feltételekkel adja meg.

I. A létesítmény alapadatai

A létesítmény megnevezése:

Az algyői „Négyszög” tó, mint záportározó fejlesztése

A létesítménnyel érintett közút száma, szelvénye:

47 sz. Debrecen – Szeged II. rendű főút 211+918 és 212+249 km sz. között

A kérelmet benyújtó neve, címe:

Aquaconsult Kft.

6727 Szeged, Alsó kikötősor 11.

Megbízó neve és címe:

Algyő Nagyközség Önkormányzata

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.

II. A kivitelezésre vonatkozó előírások

1. A 47 sz. főút szelvényezés szerinti jobb oldalán az algyői „Négyszög” tó, mint záportározó létesítéséhez, valamint a csapadékvíz záportározóba bevezetéséhez és az onnan a Tökösdülői csatornába, mint befogadóba történő továbbvezetéséhez szükséges vízi létesítmények megépítését az Aquaconsult Kft. (6727 Szeged, Alsó kikötősor 11.) 21/1-2/2017. tervszámú, 2017. augusztusban készült tervei alapján, az alábbiak figyelembe vételével lehet elvégezni.
2. A 47 sz. főút szelvényezés szerinti jobb oldalán lévő, a közút burkolatának víztelenítését szolgáló árok a 211+918 km szelvényben, az Algyő, Vásárhelyi utcai, 47 sz. főút alatti áteresztől (1+296 cskm.) a 212+181 km szelvényben lévő Algyő, Ladik utcai, 47 sz. főút alatti átereszt (1+028 cskm.) között valamint innen a 47 sz. főút 212+249 km szelvényéig, a főútra merőlegesen folytatódó, a záportározóhoz tervezett árok kiindulási pontjáig (0+960

cskm) kerül igénybevételre csapadékvíz elvezetés céljából. A terv szerint ezen a szakaszon a közúti árok fenékmélységét folyásirányát és keresztmetszetét módosítani kell.

3. A 47 sz. főút szelvényezés szerinti jobb oldalán kibővítésre kerülő 211+919 és 212+249 km szelvényei közötti árokszakaszt mederburkolattal kell ellátni annak érdekében, hogy a megnövekedett vízmennyiség a közút földművének és burkolatának állagát semmiképpen ne veszélyeztesse.
4. A 47 sz. főút szelvényezés szerinti jobb oldalán kibővítésre kerülő 211+919 és 212+249 km szelvényei közötti árokszakasz esetében számítással kell igazolni, hogy a közút területén keletkezett csapadékvíz elvezetését Z átalakítást követően, az újabb funkció mellett továbbra is zavartalanul el tudja látni a közúti árok. Amennyiben a közúti csapadékvíz elvezetését a község területéről származó csapadékvíz mennyisége akadályozná, gondoskodni kell a község területéről származó csapadékvíz bevezetés korlátozásának lehetőségéről.
5. A 47 sz. főút 211+919 és 212+249 km szelvényei között, a szelvényezés szerinti jobb oldali területen a munkálatok érintik az Algyő külterület 01436/2 hrsz. Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vagyonkezelésébe tartozó, valamint a 01434/1 hrsz. Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe tartozó területeke, mely területek igénybevételéhez be kell szerezni Társaságunk Vagyonkezelői nyilatkozatát.
6. A 47 sz. főút 211+919-212+249 km szelvényei között a szelvényezés szerinti jobb oldalon átalakított, kibővített árok a terv szerint a Község területéről származó csapadékvíz elvezetését is biztosítani fogja, ezért a fent nevezett árokszakasz kezelői, üzemeltetői feladatainak ellátásáról Algyő Nagyközség Önkormányzatának kell gondoskodni.
7. A munkaterület átadást követően, a munkakezdési engedély birtokában az igénybevett országos közút területen növényzet irtás és gyökérzet eltávolítás végezhető a szükséges mértékben. A 10 cm, vagy ezt meghaladó törzsátmérőjű fák kivágásához külön engedélyt kell kérni Társaságunk Csongrád Megyei Igazgatóságától. A kérelemben meg kell adni a fák fajtáit, helyét, mennyiségét (m³), méretét. A kivágott fákat be kell szállítani Társaságunk Hódmezővásárhelyi Mérnökségére (6800 Hódmezővásárhely, Erzsébeti út 6.). Társaságunkat a kivágandó fák kijelölésének helyszíni bejárására meg kell hívni.
8. A téli üzemeltetési időszak alatt **november 10. és március 15. közötti** időszakban a 47 sz. országos közúton építési munkálatokat végezni nem lehet.
9. A munkálatok megkezdése előtt munkaterület átadási eljárást kell tartani, melyre az érintettek között Társaságunkat is meg kell hívni.
10. A munkák befejezését követően a műszaki átadás-átvételi eljárást kell tartani. A műszaki átadás-átvételi eljárásán át kell adni Társaságunk számára az új árokszakaszok megvalósulási terveit.

Munkakezdési engedély beszerzése

Az országos közút területén az építés megkezdése előtt társaságunk Hódmezővásárhelyi Mérnökségétől (6800 Hódmezővásárhely, Erzsébeti út 6.) írásos munkakezdési engedélyt kell kérni. A kérelemben meg kell adni a Kérelmező, az Építető, a Felelős munkahelyi vezető és a jogosult Műszak ellenőr nevét, címét és telefon elérhetőségét.

Közúti szakfelügyelet előírása

Az országos közút területen tervezett munkák idejére az út állaga és a közlekedés biztonsága érdekében az 1988 évi I. törvény, valamint a törvény végrehajtására kiadott 30/1988.(IV.21.) MT rendelet 27. §. (2) és (3) pontja értelmében a közútkezelői szakfelügyeletet írunk elő.

A szakfelügyeletet írásban – az építés alatt heti gyakorisággal, (de minimum két alkalommal a munka megkezdéséhez és befejezéséhez kapcsolódóan) – kell megrendelni igazgatóságunk területileg illetékes, Hódmezővásárhelyi Mérnökségétől (6800 Hódmezővásárhely, Erzsébeti út 6.) A szakfelügyeletet utólagosan, **8.000,- Ft/óra + ÁFA**, továbbá **80,- Ft/km + ÁFA** alapidíj figyelembe vételével fogjuk elszámolni.

Építés alatti forgalomszabályozás előírása

A munkák idejére szükséges forgalomkorlátozáshoz ideiglenes forgalomszabályozási tervet kell készíteni. A közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. tv. végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 27. § (3) bek. b) pontja alapján a szükséges ideiglenes forgalomkorlátozást térítés ellenében társaságunk biztosítja. **Erre vonatkozóan a Jogosultnak Megyei Igazgatóságunkkal szerződést kell kötnie.** Ennek hiányában ideiglenes forgalomkorlátozás nem vezethető be!

III. Egyéb előírások

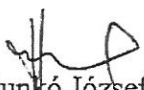
1. A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
2. A munkával érintett területek fenntartásáért, az esetlegesen bekövetkező károkért az eredeti állapot visszaállításáig az igénybevevő anyagilag és büntetőjogilag is felelős.
3. Az építés során az országos közút burkolatán és útpadkáján földet, építési anyagot tárolni még ideiglenes jelleggel sem szabad
4. A közutat és tartozékait gép-, szerszám- és építési anyagtárolásra felhasználni nem szabad.
5. A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodni kell.
6. A közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért – amennyiben az az építési munkával összefüggésbe hozható – az útcsatlakozás tulajdonosát anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
7. Amennyiben a jelen hozzájárulásunk alapján elkészített létesítményben keletkezett meghibásodás miatt a közút igénybevétele ismételten szükségessé válik, a munkálatok elvégzéséhez közútkezelői hozzájárulásunkat ismét meg kell kérni. A közúttal kapcsolatos munka költsége a közút tulajdonosára, illetve kezelőjére nem hárítható át.

8. Jelen hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít fel és nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű-tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól, és idegen területe
9. Ez a hozzájárulás **2019. november 14-ig** érvényes.

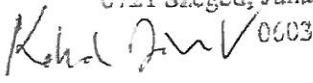
IV. Egyebek

Tájékoztatjuk, hogy feltételeinket a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 39. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a vonatkozó hatályos jogszabályok és útiúti utasításrendszer figyelembevételével – a közút állagának védelme és a közúti közlekedés biztonsága érdekében írtuk elő. A megállapított feltételekkel szemben a hivatkozott törvény 39. § (2) bekezdése alapján – a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Hatósági Főosztály 2. Ütügyi Osztályhoz (6728 Szeged, Kereskedő köz 3-5.), mint illetékes I. fokú közlekedési hatósághoz lehet fordulni, amely az előírt feltételeket módosíthatja.

Szeged, 2017. november 14.


Hunikó József
megyei igazgató

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Csongrád Megyei Igazgatóság
6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.


Kárász József
megyei forgalomtechnikai és
kezelői osztályvezető

Kapják:

1. Aquaconsult Kft.
2. Algyő Nagyközség Önkormányzata
3. Dr Bardóczky Viktor
4. UFO
5. FFO
6. Hódmezővásárhely Mérnökség
7. Irattár



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Csongrád Megyei Igazgatóság
6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.
■ Telefon: 06 (62) 819-390, Fax: 06 (62) 819-399, 06 (62) 622-169
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@csongrad.kozut.hu

Iktatószám: CSO – 289/2/2018.

Tárgy: Algyő külterületén a 47 sz. főút mellett záportározó kialakítása

Hivatkozási szám: -

Ügyintéző: Kárász József

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS MÓDOSÍTÁSA

Algyő Polgármesteri Hivatal kérésére az **Aquaconsult Kft. (6727 Szeged, Alsó kikötősor 11.)** a 21/1-2/2017. tervszámú, 2017. augusztusban készült tervei alapján Társaságunk – mint az állami kezelésben lévő Csongrád megyei közutak kezelője – a 47 sz. főút jobb oldalán az algyői „Négyszög” tó, mint záportározó létesítéséhez CSO-195/5/2017. sz. közútkezelői hozzájárulását a következők szerint módosítjuk.

I. A létesítmény alapadatai

A létesítmény megnevezése:

Az algyői „Négyszög” tó, mint záportározó fejlesztése

A létesítménnyel érintett közút száma, szelvénye:

47 sz. Debrecen – Szeged II. rendű főút 211+918 és 212+249 km sz. között

A kérelmet benyújtó neve, címe:

**Aquaconsult Kft.
6727 Szeged, Alsó kikötősor 11.**

Megbízó neve és címe:

**Algyő Nagyközség Önkormányzata
6750 Algyő, Kastélykert u. 40.**

A CSO-195/5/2017. számú közútkezelői hozzájárulás II. rész 3. pontja helyébe a következők lépnek:

„A 47 sz. főút szelvényezés szerinti jobb oldalán kibővítésre kerülő 211+919 és 212+249 km szelvényei közötti árokszakaszt mederburkolattal nem kell ellátni. Társaságunk az árok működését folyamatosan figyelemmel fogja kísérni, és amennyiben az árokban pangó vizet tapasztalunk, amely veszélyezteti a közút burkolatának állékonyságát társaságunk ennek megszüntetésére fel fogja szólítani engedélyest, aki saját költségén köteles a felszólításban szereplő határidőre a jelzett hiányosságot és az erre visszavezethető közúti meghibásodást megszüntetni.”

A CSO-195/5/2017. számú közútkezelői hozzájárulás II. rész 4. pontja helyébe a következők lépnek:

„A 47 sz. főút szelvényezés szerinti jobb oldalán kibővítésre kerülő 211+919 és 212+249 km szelvényei közötti árokszakasza esetében számítással kell igazolni, hogy a közút területén keletkezett csapadékvíz elvezetését az átalakítást követően, az újabb funkció mellett továbbra is zavartalanul el tudja látni a közúti árok. Amennyiben a közúti csapadékvíz elvezetését a község területéről származó csapadékvíz mennyisége akadályozná, gondoskodni kell a község területéről származó csapadékvíz bevezetés korlátozásának lehetőségéről.”

A CSO-195/5/2017. számú közútkezelői hozzájárulás II. részt az alábbi 11. és 12. pontokkal egészítjük ki:

11. A 47 sz. főút szelvényezés szerinti jobb oldalán a 211+919 és 212+249 km szelvényei közötti árokszakasza részét képezi a 2015.-ben, KÖZOP forrásból, a Nemzeti Infrastruktúrafejlesztő Zrt. beruházásaként megvalósult 11,5 to tengelyterhelésre történt átépítési munkáknak. Tekintettel arra, hogy a csapadékvíz elvezetési munkák a közúti beruházás átadásától kezdődő 5 éves fenntartási időszakában fog megvalósulni, a beruházással kapcsolatban meg kell keresni a Nemzeti Infrastruktúrafejlesztő Zrt.-t (1134 Budapest Váci út 45.).

12. A 47 sz. főút szelvényezés szerinti jobb oldalán az algyői „Négyszög” tó, mint záportározó létesítéséhez, valamint a csapadékvíz záportározóba bevezetéséhez és az onnan a Tökösdőllői csatornába, mint befogadóba történő továbbvezetéséhez vízjogi létesítési engedélyt kell beszerezni. A 47 sz. főút szelvényezés szerinti jobb oldalán a 211+919 és 212+249 km szelvényei közötti az szikkasztó árok bővítéséhez átalakításához a 47 sz. főút burkolat megerősítéséhez kiadott vízjogi engedélyt módosítani szükséges.

Egyebekben a CSO-195/5/2017 számú közútkezelői hozzájárulás előírásai változatlanul érvényesek.

Felhívjuk figyelmét hogy jelen módosítás miatt ismételten meg kell kérni Társaságunk Vagyongazdálkodási Osztályától a tulajdonosi hozzájárulás fentiek szerinti módosítását.

Szeged, 2018. február 08.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Csongrád Megyei Igazgató
6721 Szeged, Juhász Gy. u. 10. sz. ép.
Hunkó József
megyei igazgató

Kárász József
megyei forgalomtechnikai és
kezelői osztályvezető

Kapják:

1. Aquaconsult Kft.
2. Algyő Nagyközség Önkormányzata
3. NIF Zrt.
4. Dr Bardóczky Viktor
5. ÜFO
6. FFO
7. Hódmezővásárhely Mérnökség
8. Irattár

Exp. 2018.02.09.
EFA



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Csongrád megyei igazgatósága
6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.
■ Telefon: (62) 819-390, Fax: (62) 819-399
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@csongrad.kozut.hu

ALGYÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL 6750 Algyő, Kastély kert u. 40.	
ÉRKEZETT	2019 DEC 17.
ÜGYINTÉZŐ:	E

Iktatószám: CSO – 869 / 2019.

Tárgy: az Algyő külterületén, a 47 sz. főút
211+919 és 212+249 km szelvény között,
a szelvényezési szerinti jobb oldalon
csapadékvíz elvezető árok átadása,
üzemeltetése

Ügyintéző: Kárász József

KÖZÚTKEZELŐI NYILATKOZAT

Társaságunk Megyei Igazgatósága 2019. október 28.-án kelt meghatalmazása alapján Algyő Nagyközség Önkormányzata az Algyő 01434/2 hrsz.-ú ingatlanon létesített záportározóhoz kapcsolódó vízelvezítésművelethez vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedély kiadását kérte a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól. Az eljárás során a Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály szükségesnek tartja a 47 sz. főút 211+919 és 212+249 km szelvény között, a szelvényezés szerinti jobb oldalon elhelyezkedő, a közúti vízelvezetést is szolgáló árokszakasz kezelőjének megnevezését, és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. erre vonatkozó nyilatkozatát.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. a 2018. február 8.-án CSO-289/2/2018. számon kiadott közútkezelői hozzájárulással módosított 2017. november 27.-én CSO-195/5/2017. számon kiadott közútkezelői hozzájárulás II. részének 6. pontjában előírta, hogy a 47 sz. főút 211+919 és 212+249 km szelvény között, a szelvényezés szerinti jobb oldalon elhelyezkedő közúti vízelvezetést szolgáló árokszakasz kezelői, üzemeltetői feladatainak ellátásáról Algyő Nagyközség Önkormányzatának kell gondoskodni. Ezt az álláspontját a Magyar Közút Nonprofit Zrt. - a hivatkozott közútkezelői hozzájárulásokban foglalt egyéb előírásokkal együtt - változatlanul érvényesnek tekinti. A fent nevezett árokszakasz kezelői és üzemeltetői feladatainak átadásáról a vízelvezető rendszer üzembehelyezésének időpontjáig külön megállapodást köt Algyő Nagyközség Önkormányzatával.

Szeged, 2019. december 12.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Csongrád Megyei Igazgatóság
6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.

Hunkó József
megyei igazgató

0003

Kárász József

megyei forgalomtechnikai és
kezelői osztályvezető

ELJÁRÁS 2019 DEC. 20
Dátum: _____
Alkalmazott: _____

Kapják:

1. Polgármesteri Hivatal 6750 Algyő Kastélykert u. 40.
2. UFO
3. Dr. Veszelyovszki Éva
4. Hódmezővásárhely Mémökség
5. Irattár

187

ALGYÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Erkezett: 2019-12-18	Szám: 417-60
Előadó: Duhai A.	Melléklet:
Csu: 10739/2019	Előírat:

NÉGYSZÖG TÓ

ALGYÓ, 01434/2 HRSZ, ZÁPORTÁROZÓ

ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZAT



2020. JANUÁR

Készítette:
Demecs Zoltán
Kamarai szám: 06-0603
(VZ-TEL/TER/VKG)

NÉGYSZÖG TÓ NEVŰ ZÁPORTÁROZÓ
ALGYÓ, 01434/2 HRSZ.

ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZAT

TARTALOMJEGYZÉK

1. ELŐZMÉNYEK.....	3
2. ÁLTALÁNOS RÉSZ.....	3
2.1. A szabályzat hatálya.....	3
2.2. A szabályzat jóváhagyója.....	3
2.3. A szabályzat módosítása	3
3. A LÉTESÍTMÉNY ISMERTETÉSE.....	4
3.1. Szervezeti rend	4
3.2. Általános leírás.....	4
3.3. A Létesítmény megközelítése	4
3.4. A Létesítmény elhelyezkedése.....	5
3.5. A Létesítmény műszaki adatai	5
4. A LÉTESÍTMÉNY ÜZEMELTETÉSE.....	6
4.1. Az üzemeltető feladatai és kötelezettségei.....	6
4.2. Teendők felsorolása.....	6
4.3. Teleprend.....	7
4.4. Észlelések, megfigyelések.....	7
4.5. Üzemeltetés	7
4.6. Rendkívüli helyzet.....	9
5. TÓNAPLÓ	9
6. LÉTESÍTMÉNYEK VIZSGÁLATA ÉS KARBANTARTÁSA.....	10
6.1. Vízpart és a külső árkok	10
6.2. Tófelület tisztán tartása	10
6.3. Vízmérce	10
6.4. Műtárgyak	10
7. MELLÉKLETEK.....	11

NÉGYSZÖG TÓ NEVŰ ZÁPORTÁROZÓ ALGYÓ, 01434/2 HRSZ.

ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZAT

1. ELŐZMÉNYEK

Algyő Nagyközség Önkormányzata a **TOP-2.1.3-15-CS1-2016-00006 projekt azonosítószámú pályázat** támogatásával elvégezte az algyői „Négyszög tó” záportározóvá alakítását.

Vízjogi létesítési engedély száma: **35600/2705-17/2018. ált. (TVH-86495-2-14/2018.)**

A munkálatok során elkészült a tó tisztító kotrása, a hozzá csatlakozó árkok rendezése-takarítása, valamint megépült a bevezető- és a vízszint szabályozására szolgáló műtárgy.

2. ÁLTALÁNOS RÉSZ

2.1. A szabályzat hatálya

Az üzemelési szabályzat a tó vízjogi üzemelési engedélyének része. A tavat és létesítményeit (továbbiakban Létesítmény) a szabályzatban foglalt előírások szerint kell üzemeltetni, melyek kötelező érvényűek mind az üzemeltetők, mind a tó területén tartózkodó idegenek számára. A szabályzat hatálya jóváhagyásának keltétől kiterjed a tóra és a létesítményekre.

2.2. A szabályzat jóváhagyója

A szabályzat jóváhagyója a területileg illetékes vízügyi hatóság:

- Neve: Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Igazgató-helyettesi Szervezet, Katasztrófavédelmi Hatósági Főosztály
- Címe: 6728 Szeged, Napos út 4.
- Telefonszáma: +36-62/549-340

2.3. A szabályzat módosítása

Az üzemelési szabályzatot az üzemeltetőnek évente felül kell vizsgálni. Amennyiben jogszabályi előírás vagy szakmai szempont indokolja a szabályzat módosítását, azt ismételten jóvá kell hagyatni. A jóváhagyott módosítást az eredeti üzemelési szabályzathoz kell csatolni, és a módosítást az üzemnaplóban rögzíteni kell.

3. A LÉTESÍTMÉNY ISMERTETÉSE

3.1. Szervezeti rend

Az engedélyes (továbbiakban Engedélyes):

- neve: Algyő Nagyközség Önkormányzata
- címe: 6750 Algyő, Kastélykert utca 40.
- telefon: +36-62/517-517
- e-mail: ph@algyo.hu
- polgármester: Molnár Áron
- kapcsolattartó: Dukai Attila (+36-20/466-5640, dukai.attila@algyo.hu)

A kezelő (a továbbiakban Üzemeltető):

- neve: Gyeviép NKft.
- címe: 6750 Algyő, Kastélykert utca 49.
- telefon: +36-62/765-900
- e-mail: gyeviep@gyeviep.hu
- ügyvezető: Katona Antal
- kapcsolattartó: Kovács Máté (+36-20/320-4223, kovacs.mate@gyeviep.hu)
- jogviszony: üzemeltetési megállapodás alapján

3.2. Általános leírás

A település külterületén megépült záportározó lehetővé teszi a belterület egy részén összegyűjtött csapadékvizek felszíni befogadóba való késleltetett levezetését. A tározó vízszintszabályozó műtárgya lehetővé teszi a csapadékvizek helyben tartását, mely egyrészt a belvízi időszakokban történő hatékonyabb belvízmentesítést, valamint a vízhiányos időszakokban a helyi vízkészletek megőrzését segíti elő. A vízszintszabályozó műtárgy megépítésével a víztestek közötti ütemezett, szabályozott vízáradás lehetővé teszi a befogadó Tökösdülői csatorna kiegyenlítettebb vízjárását, mert a keletkező többletvizek tárolása mellett, folyamatos elvezetést tesz lehetővé.

3.3. A Létesítmény megközelítése

A Létesítmény 47-es számú főút 213+143 km szelvényébe csatlakozó (Algyő, Téglás utcai körforgalom) 45326 számú (az algyői vasútállomáshoz vezető) útról nyíló önkormányzati földúton közelíthető meg. A megközelítést a szabályzat mellékletét képező Áttekintő helyszínrajz mutatja be.

3.4. A Létesítmény elhelyezkedése

A Létesítményt ÉK-i oldalról erdő, ÉNy-i oldalról a Szeged-Hódmezővásárhely vasúti töltés és vonalszakasz, DNy-i oldalról a 47-es út és erdő határolja. A Létesítmény DNy-i részén kerültek elhelyezésre a műtárgyak, valamint a figyelmeztető táblák.

A záportározó tó, valamint a kapcsolódó létesítmények az alábbi táblázatban részletezett területeken helyezkednek el:

TELEPÜLÉS	HRSZ	TULAJDONOS	VAGYONKEZELŐ	LÉTESÍTMÉNY
Algyő	01436/2	Magyar Állam	Magyar Közút NZrt.	bevezető árok
Algyő	01434/1	Magyar Állam	Magyar Közút NZrt.	bevezető árok és műtárgy
Algyő	01433/1	Magyar Állam	DALERD Zrt.	bevezető árok és műtárgy
Algyő	01434/2	Algyő Nagyk. Önk.		záportározó tó
Algyő	01211/3	Magyar Állam	MÁV Zrt.	vízszintszabályozó műtárgy
Algyő	01211/17	Algyő Nagyk. Önk.		levezető árok

Megjegyzés: a Magyar Közút NZrt. vagyongazdálkodásában lévő bevezető árok üzemeltetését külön Üzemeltetési szerződés szerint Algyő Nagyközség Önkormányzata végzi!

Az idegen területen történő üzemeltetésre feljogosító tulajdonosi / vagyongazdálkodói hozzájárulások száma:

- Magyar Közút NZrt.: SAP azonosító: ITH-2017/002174; KOZ-1566/3/2018.
- DALERD Zrt.: 857-2/2017
- MÁV Zrt.: 11015-3/2018/MAV; 11015-4/2018/MAV

3.5. A Létesítmény műszaki adatai

Bevezető csatorna (47-es számú út árok rendszere átépítve / 0+960 – 1+269):

- hossz: 309 m
- szelvény: 1:1,5 rézsű, 1,00 m fenékszélesség, földmedrű
- szint: 77,85 – 77,65 mBf

Bevezető áteresztő műtárgy:

- keresztmetszet: Ø80
- hossza: 6,10 m
- bevezetési szint: 77,65 mBf

Vezérárok (0+380 – 0+960)

- hossz: 580 fm
- szelvény: 1:1,5 rézsű, 1,00 m fenékszélesség, földmedrű
- szint: 75,82 – 75,86 mBf

Földmedrű záportározó

- alapterület: 15 190 m²
- tározási térfogat: 16 710 m³
- max tározási vízszint: 77,90 mBf
- max üzemi vízszint: 77,65 mBf
- min üzemi vízszint: 76,80 mBf
- legnagyobb üz. vízmélység: 2,00 m

Vízszintszabályzó (zsiliptáblás átereszt)

- keresztmetszet: Ø80
- hossza: 6,87 m
- kilépési szint: 76,79 mBf
- maximális zárási magasság: 77,90 mBf
- zárási mód: zsilip/fapalló

Levezető csatorna (0+106 – 0+380m):

- hossz: 274 m
- szelvény: 1:1,5 rézsű, 1,00 m fenékszélesség, földmedrű
- szint: 76,79 – 76,72 mBf

A Létesítményt a szabályzat mellékletét képező Részletes helyszínrajz mutatja be.

4. A LÉTESÍTMÉNY ÜZEMELTETÉSE

4.1. Az üzemeltető feladatai és kötelezettségei

A Létesítményt az üzemeltetési engedélyben szabályozott módon Algyő Nagyközség Önkormányzata üzemelteti, a 100 %-os tulajdonában lévő GYEVIEP - Algyői Településüzemeltetési és - fejlesztési Nonprofit Kft. bevonásával, Üzemeltetési megállapodás szerint.

Engedélyes köteles a Létesítmény hatósági engedélyeit, terveit megőrizni, ellenőrzés esetén a felügyeleti szerv képviselőjének bemutatni. Az üzemeltetési engedélyben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

4.2. Teendők felsorolása

A Kezelő feladatai:

- az üzemeltetési szabályzatban és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglaltakat végrehajtja, illetve végrehajtatja,
- bejárja a Létesítményt, melynek során különös gonddal vizsgálja a töltést, a padkát, a műtárgyak épségét, a víz színét, szagát,
- őshonos növényzet védelme, káros növényzet irtása,
- tónapló vezetése minden, a tó üzemeltetésével kapcsolatos eseményről,
- vízhasználati kérdésekben kapcsolattartás az Engedéllyessel és az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (ATIVIZIG) központjával (6720 Szeged, Stefánia u. 4.),
- rendkívüli helyzetekben haladéktalanul értesíteni kell az Engedélyest, az

ATIVIZIG-et munkaidőben a +36-62/599-599 vagy azon kívül a műszaki ügyeletet (éjjel-nappal) a +36-30/415-8100 telefonszámon, valamint a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Igazgató-helyettesi Szervezet, Katasztrófavédelmi Hatósági Főosztályát (6728 Szeged, Napos út 4.) a +36-62/340-549 telefonszámon,

4.3. Teleprend

A teleprend előírásai:

- A tó környezetében, a félsziget töltésén, csak az arra felhatalmazottak tartózkodhatnak megfelelő balesetvédelmi kioktatás után.
- Idegenek csak az Üzemeltető engedélyével tartózkodhatnak a tónál.
- A Létesítmény területén bármilyen tevékenységet folytatni csak az Üzemeltető engedélyével, illetve utasítására szabad.
- A tóban fürödni tilos! Ezért jól látható helyen „Fürödni tilos” táblát kell elhelyezni!
- Télen a befagyott tavon tartózkodni, azon átjárni, korcsolyázni, stb. Tilos és életveszélyes! Ezért jól látható helyen „Jégre lépni tilos és életveszélyes” táblát kell elhelyezni!
- Amennyiben a befagyott tavon munkavégzés szükséges, az csak felügyelet mellett történhet, és a munkát végző dolgozót kötéllal biztosítani kell!
- A Létesítmény üzemi területén végzett munkák során az érvényben levő balesetelhárító- és egészségvédő óvrendszabályok vonatkozó előírásai szigorúan betartandók.
- A Létesítmény üzemi területén érvényben levő belépési, fürdési tilalmat, valamint az előbbieket veszélyességét a tó megközelítési útvonalán jól látható táblával jelezni kell.
- A táblák elhelyezése, illetve fenntartása az Üzemeltető feladata.

4.4. Észlelések, megfigyelések

A tónaplóban fel kell tüntetni, az alábbi, havi rendszerességgel elvégzendő ellenőrzések adatait, ha rendellenesség tapasztalható:

- rézsűk, hullámvédelem,
- növényzet állapota (fűszőnyeg, nád, cserjék, stb.),
- műtárgyak állapota (beton és fémfelületek),
- vízmérce állását havi rendszerességgel rögzíteni kell a tónaplóban.

4.5. Üzemeltetés

Biztonsági rendszabályok:

Az üzemelés során a vonatkozó balesetelhárító és egészségvédő rendszabályokat be kell tartani. Vízi munkára csak úszni tudó dolgozót szabad alkalmazni. Munkába állás előtt a dolgozókat a vízi munkálatok veszélyeire külön ki kell oktatni.

Feltöltés, vízpótlás:

A Létesítmény a község belterületének egy részéről befolyó csapadékvízzel töltődik, ezzel kapcsolatos tennivaló nincs. Kisvíz idején a záportározó vizének pótlása bármilyen kútból tilos!

Tározás, vízleeresztés:

A záportározó vízszintszabályozó műtárgyánál elhelyezett, kézi mozgatású zsilippel van lehetőség a szabályzásra. A zsilip folyamatosan zárt állapotban van, annak nyitására csak vízleeresztés alkalmával kerül sor.

A vízleeresztést a csapadékos időjárást és/vagy a maximum üzemi vízszint (77,65 mBf) elérését követően mielőbb, csapadékmentes időben el kell végezni, hogy a későbbiekben keletkező csapadékok ismételt betározásra kerülhessenek.

A vízleeresztést minden esetben egyeztetni kell az elvezetett vizek befogadójának, a Tökösdlői csatorna vagyongazdálkodójával, az ATIVIZIG-gel, a 4.2. fejezetben leírt elérhetőségeken.

Vízmérce:

A vízállás leolvasását legalább havi rendszerességgel kell végezni. A vízszintszabályozó műtárgynál elhelyezett vízmérce a valós mBf szinteket tartalmazza, arról közvetlenül leolvasható az aktuális vízszint:

Vízmérce alsó szintje: 76,80 mBf

Fagyveszélyes üzem:

A műtárgyak és a vízmérce környezetét jégmentesen kell tartani, nehogy a jég rongálódást okozzon. A tett intézkedéseket a tónaplóban rögzíteni kell.

Téli kezelés a töltésen, és műtárgyaknál csak biztonsági övvel, kötéllel, állandó műszaki felügyelet mellett, és irányítással végezhető.

Befagyott felületű vízre nem szabad közvetlenül ráállni, hanem a jégre teherelosztó járópallót kell fektetni. Ha a jég az 5 cm-es vastagságot nem éri el, közlekedni csak úgy lehet, hogy a jeget csónakkal összetörik.

Vízminőség védelem:

A vízminőség biztosítása érdekében a következő teendőket kell végrehajtani:

- A víz színét, szagát, a halak viselkedését folyamatosan tanulmányozni kell.
- A tóba szennyvizet engedni szigorúan tilos!
- Vízszennyezés esetén az elhárítást a védekezés előírásai szerint kell végezni, a szennyezés észlelésekor meg kell kezdeni.
- Nagyobb viharokat követően ellenőrizni kell a tóteret, és a szél által bejuttatott szennyeződések el kell távolítani.

4.6. Rendkívüli helyzet

Az üzemi teendők közé tartozik a rendkívüli helyzet kialakulásának folyamatos figyelése.

Rendkívüli helyzet alakulhat ki akkor, ha:

- a rendkívül csapadékos időszakot, vagy jegesedést követően rézsűcsúszást, vagy nagymértékű partrongálódást lehet észlelni,
- a bevezető árokba - mely egyben a 47-es út talpárka – közúti balesetből szennyezés kerül.

Rézsűcsúszás esetén:

- a vízkárveszély elhárítását, illetve csökkentését azonnal meg kell kezdeni, a tó műveinek állékonyságát biztosítani kell,
- a tóban lévő többletvíz le kell engedni,
- homokzsákokkal haladéktalanul meg kell erősíteni a partszakaszt, a teljes körű javítás elvégzéséig.

Vízzennyezés:

- a szennyeződés forrását azonnal lokalizálni kell és le kell határolni
- a szennyeződések (pl. szénhidrogén származékok) tóba való bejutását meg kell akadályozni a bevezető műtárgy homokzsákokkal történő elzárásával.
- amennyiben a szennyeződés a tóba jut, a zsilipet le kell zárni, mindaddig, amíg a szennyeződést nem sikerült eltávolítani,
- hosszabb idejű vízvisszatartás esetén - a mozgatható zsilipen kívül - a fapalló betétes elzárás is alkalmazni kell, homokzsák megtámasztással,
- az eltávolított szennyeződést – annak állagának megfelelő – külön edényzetbe kell gyűjteni, és engedéllyel rendelkező átvevőnek elszállítani..

Rendkívüli helyzet esetén szükséges védelmi anyagok:

- homok 10 m³
- fakaró f10 x 150 cm 50 db
- homokzsák 100 db
- fólia,
- világító eszközök,
- földgépek- és szállító eszközök,
- mentő és életvédelmi eszközök, felszerelések.

A szükséges védelmi anyagok helye az üzemeltető telephelye (6750 Algyő, Kastélykert utca 49.).

5. TÓNAPLÓ

A tó üzemeltetéséről naplót kell vezetni. A naplóban minden, a tó üzemeltetése során tapasztalt lényeges jelenséget és a tett intézkedést nap/óra/perc pontossággal rögzíteni kell. A címlapon fel kell tüntetni az Engedélyes és az Üzemeltető megnevezését. Az első oldalon szerepeljen a bejegyzésre jogosult(ak) neve és a tó fenntartása során érintett külső közreműködők neve és elérhetősége.

A tónaplóban az alábbi események kerüljenek felvezetésre:

- vízmérce beméretés időpontja, eredménye, vízállás leolvasott értéke,
- vízleeresztések időpontja, mértéke, üzemi szintek változása,
- észlelések, megfigyelések adatait,
- a Létesítményen elvégzett vizsgálatok során szükségesnek ítélt javításokat, azok végrehajtását, valamint a fenntartási, felújítási munkák végrehajtását,
- esetleges fásítás, területrendezés adatait,
- iszapolás, kotrás adatait,
- lényeges változások (pl. személyi, jogszabályi, stb. változások),
- rendkívüli események (időjárás, meghibásodások, szennyeződés stb.) és a tett intézkedések,
- a védekezés elrendelését.

6. LÉTESÍTMÉNYEK VIZSGÁLATA ÉS KARBANTARTÁSA

6.1. Vízpart és a külső árkok

A tómenti környezetet időszakonként felülvizsgálni, illetve szükség szerint javítani, füvesíteni, kaszálni szükséges. A tóba benyúló félsziget és a teljes vízpart rézsúcsúszását javítani kell. Erre a célra beton létesítmények nem alkalmazhatók!

A tó körüli rézsút és a külső csapadékelvezető árkokat évente ellenőrizni kell. Az árkok kaszálásával azok vízelvezető képességét folyamatosan biztosítani kell.

A tett intézkedéseket a tónaplóban kell rögzíteni.

6.2. Tófelület tisztán tartása

A tófelület a szakszerű használat és üzemeltetés esetén általában nem igényel külön karbantartást a külső területek kaszálásán kívül. Szükség esetén a vízben túlszaporodott vízinövényeket mechanikus eszközzel el kell távolítani. Tilos a nád vegyszeres irtása illetve égetése.

Az esetlegesen túlszaporodott növényzet irtását az tónaplóban fel kell tüntetni.

6.3. Vízmérce

A vízszintszabályozó műtárgynál elhelyezett vízmérce a valós mBf szinteket tartalmazza, arról közvetlenül leolvasható az aktuális vízszint. A mérce állandóságát legalább öt évente geodéta szakemberrel ellenőriztetni kell. A bemérések eredményét a tónaplóba is be kell jegyeztetni.

6.4. Műtárgyak

A vasbeton műtárgyakat felülvizsgálni, illetve szükség szerint javítani szükséges. A vasbeton szerkezeteken jelentkező repedéseket, vakolathullásokat, átnedvesedést és vízszivárgást vizsgálni kell. A beépített acélszerkezetek (pl. zsilip) állapotát, állagmegőrző mázolását, a mozgó alkatrészek zsírozását, a szerelvények működőképességét vizsgálni kell. A vizsgálatok eredményét és a tett intézkedéseket a tónaplóban fel kell tüntetni.

Demecs Zoltán, 06-0603 (VZ-TEL/TER/VKG)

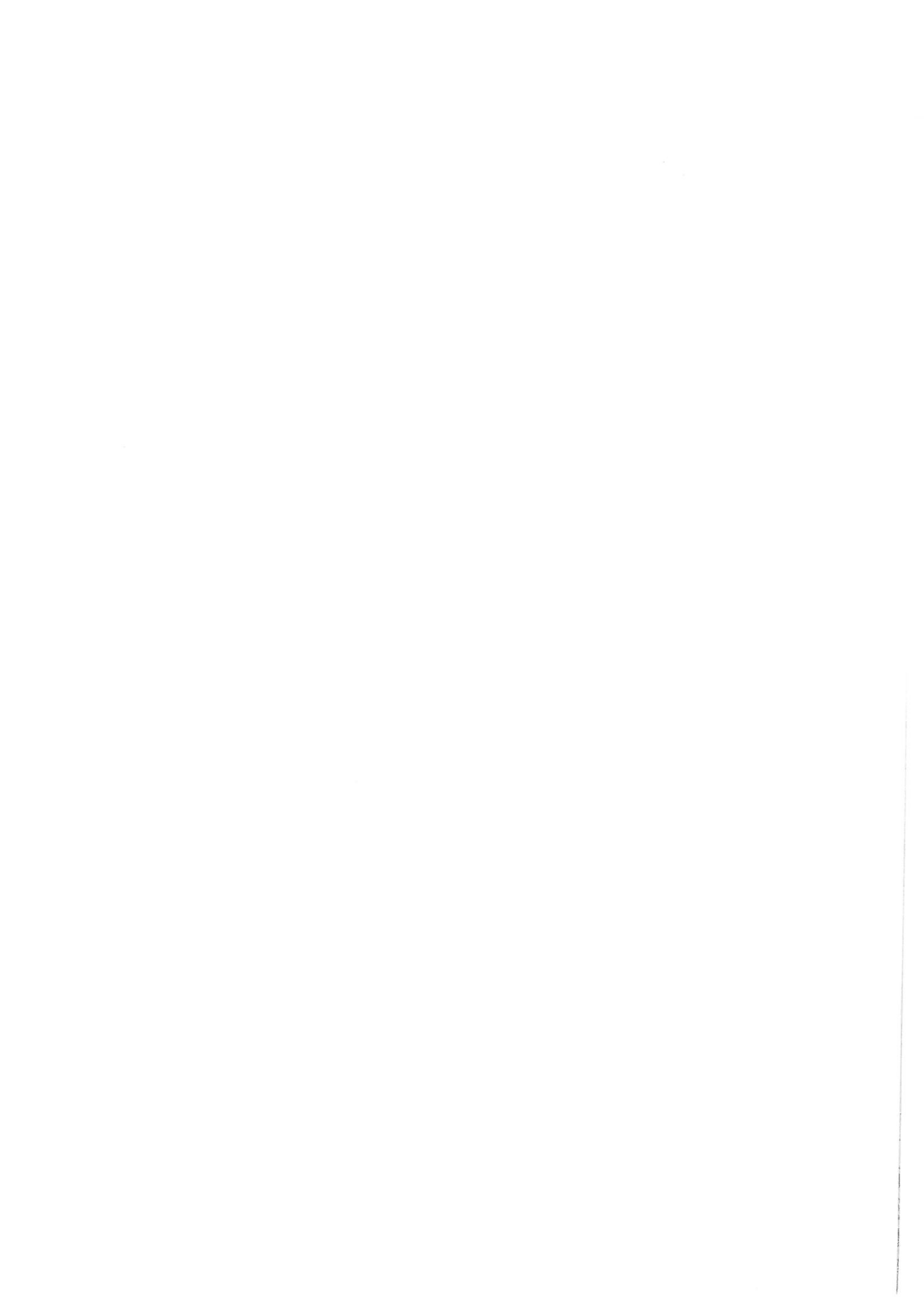
7. MELLÉKLETEK

DOKUMENTUM MELLÉKLETEK:

- Tónapló

RAJZMELLÉKLETEK:

- Átnézeti helyszínrajz
- Részletes helyszínrajz
- Műtárgyrajzok



NÉGYSZÖG TÓ

ALGYÓ, 01434/2 HRSZ, ZÁPORTÁROZÓ

TÓNAPLÓ



Engedélyes:

Algyó Nagyközség Önkormányzata
6750 Algyó, Kastélykert utca 40.

Üzemeltető:

Gyeviép NKft.
6750 Algyó, Kastélykert utca 49.

**NÉGYSZÖG TÓ NEVŰ ZÁPORTÁROZÓ
ALGYÓ, 01434/2 HRSZ.**

TÓNAPLÓ

BEJEGYZÉSRE JOGOSULTAK ADATAI:

Algyó Nagyközség Önkormányzata:

- címe: 6750 Algyó, Kastélykert utca 40.
- polgármester: Molnár Áron (+36-62/517-517, ph@algyo.hu)
- kapcsolattartó: Dukai Attila (+36-20/466-5640, ducai.attila@algyo.hu)

Gyeviep NKft.:

- címe: 6750 Algyó, Kastélykert utca 49.
- ügyvezető: Katona Antal (+36-62/765-900, gyeviep@gyeviep.hu)
- kapcsolattartó: Kovács Máté (+36-20/320-4223, kovacs.mate@gyeviep.hu)

KÜLSŐ KÖZREMŰKÖDŐK:

Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Igazgató-helyettesi Szervezet, Katasztrófavédelmi Hatósági Főosztály (6728 Szeged, Napos út 4.; +36-62/549-340; vizugy.csongrad@katved.gov.hu)

Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság - ATIVIZIG (6720 Szeged, Stefánia u. 4.; +36-62/599-599, +36-30/415-8100; titkarsag@ativizig.hu)

DALERD Zrt., Szegedi Erdészet (6721 Szeged, Zsótér u. 4/b.; szegedierdeszet@dalerd.hu)

MÁV Zrt., Üzemeltetési Vezérigazgatói - Helyettesi Szervezet, Pályavasúti Területi Igazgatóság, Szeged (6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 28-30.; sg.palyavasut@mav.hu)

Magyar Közút Nonprofit Zrt., Csongrád Megyei Igazgatóság (6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.; info@csongrad.kozut.hu)

NKM Áramhálózati Kft. (6724 Szeged, Kossuth L. sgt. 68.; e-mail: ugyfelszolgalat@nkmaram.hu)

Invitel Távközlési Szolgáltató Zrt., Hálózatos Osztály, Déli Régió (6724 Szeged, Rókusi krt. 2-10.; info@invitel.co.hu)

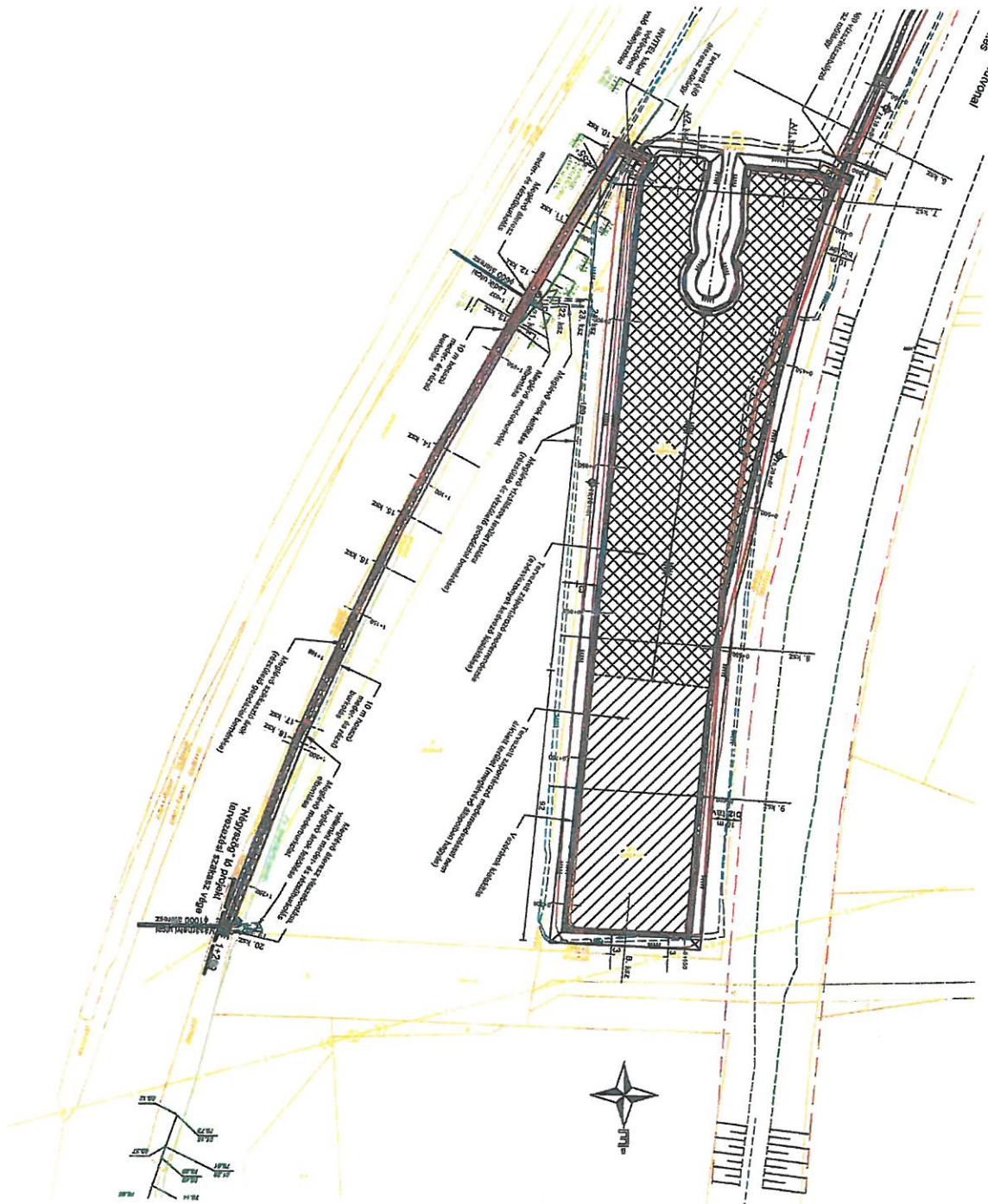
Geo Hidrobau Kft. (6721 Szeged, Lechner tér 4. FSZ/6.; e-mail: iroda@geohidrobau.hu)



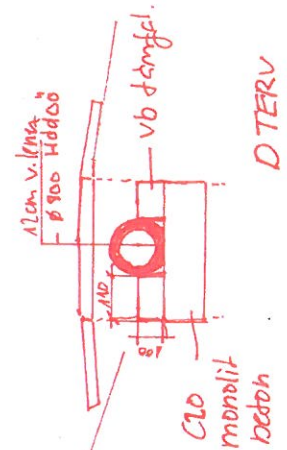
Algyő, Négyyszög tó, záportározó, 01434/2 hrsz - Átnézetes helyszínrajz

M = 1:1500

D TERV



Algyői "Négyszöglet" záportároló φ80 bevezető átereszes műtárgyrajza



MEGVALÓSULÁSI TERV
2019.07.31

