

ALGYŐ NAGYKÖZSÉG
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI
ÉS FEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁG**

**2023. november 28-án megtartott
soros, nyílt ülésének jegyzőkönyve**

Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

HATÁROZATAINAK TARTALOMJEGYZÉKE

2023. november 28. napján megtartott soros, nyílt ülés

147/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat Tárgy: Napirend elfogadása	3.o.
148/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat Tárgy: Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről	4.o.
149/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotása	4.o.
150/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciója	5.o.
151/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat Tárgy: A 2024. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai II.	8.o.
152/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat és intézményei, gazdasági társaságai 2023. évi pályázati tevékenységéről	9.o.
153/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a közterületek tisztántartásáról, az elhagyott hulladék felszámolásáról és a hulladékszállítási díjkedvezményről szóló önkormányzati rendelete megalkotása	9.o.
154/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testülete szociális tárgyú rendeletei módosítása	10.o.
155/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat Tárgy: Önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2024-ben	10.o.
156/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat Tárgy: Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2024-ben	11.o.
157/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat Tárgy: Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2024-ben	13.o.
158/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata, intézményei, gazdasági társaságai és az Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési programja	14.o.

159/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat	
Tárgy: A Dél-Alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodás módosítása	15.o.
160/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat	
Tárgy: Algyő Nagyközség Általános Biztonsági elemzése	16.o.
161/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat	
Tárgy: Tervezési szerződés jóváhagyása Kastélykert utca burkolat felújítására	16.o.
162/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat	
Tárgy: Az Algyő 01721/1 hrsz.-ú ingatlan egy részének ingyenes átvétele a Magyar Államtól	17.o.
163/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat	
Tárgy: Az Algyő külterület 01440/7, 01445 és 01446/2 hrsz. alatti ingatlanok ügyében elővásárlási jog bejegyzése	18.o.
164/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat	
Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2024. év I. félévi munkaterve és 2023. év II. félévi munkaterve módosítása	19.o.
165/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat	
Tárgy: Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat gazdasági társaságai vezetői és dolgozói részére	19.o.
166/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat	
Tárgy: Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére	21.o.
167/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat	
Tárgy: Bérkompenzáció megállapítása Dr. Füzesy István alpolgármester részére	22.o.
168/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat	
Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről	23.o.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság
2023. november 28. napján tartott soros nyílt ülésén

Jelen vannak:

Balázs Zsolt	bizottsági elnök
Kiss Róbert	bizottsági elnök helyettes
Bogdán Tamás	bizottsági tag

Meghívottak:

dr. Füzesy István	Alpolgármester
Berényi András	Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető
Katona Máté	jegyzőkönyvvezető

Balázs Zsolt: Köszönti a megjelenteket és megnyitja a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság soros nyílt ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 3 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére Kiss Róbert Bizottsági elnök helyettest, a jegyzőkönyv vezetésére Katona Mátét kéri fel.

Ismerteti a Bizottság véleményezésére kijelölt napirendi pontokat.

Nyílt ülés

1. Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről
Előterjesztő: Polgármester
2. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Polgármester
3. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciója
Előterjesztő: Polgármester
4. A 2024. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai II.
Előterjesztő: Polgármester
5. Beszámoló az Önkormányzat és intézményei, gazdasági társaságai 2023. évi pályázati tevékenységéről
Előterjesztő: Polgármester
6. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a közterületek tisztántartásáról, az elhagyott hulladék felszámolásáról és a hulladékszállítási díjkedvezményről szóló önkormányzati rendelete megalkotása
Előterjesztő: Jegyző
7. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete szociális tárgyú rendeletei módosítása
Előterjesztő: Jegyző
8. Önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2024-ben
Előterjesztő: Polgármester

9. Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2024-ben
Előterjesztő: Polgármester
10. Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2024-ben
Előterjesztő: Polgármester
11. Algyő Nagyközség Önkormányzata, intézményei, gazdasági társaságai és az Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési programja
Előterjesztő: Polgármester
12. A Dél-Alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodás módosítása
Előterjesztő: Polgármester
13. Algyő Nagyközség Általános Biztonsági elemzése
Előterjesztő: Alpolgármester
14. Tervezési szerződés jóváhagyása Kastélykert utca burkolat felújítására
Előterjesztő: Polgármester
15. Az Algyő 01721/1 hrsz.-ú ingatlan egy részének ingyenes átvétele a Magyar Államtól
Előterjesztő: Polgármester
16. Az Algyő külterület 01440/7, 01445 és 01446/2 hrsz. alatti ingatlanok ügyében elővásárlási jog bejegyzése
Előterjesztő: Polgármester
17. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2024. év I. félévi munkaterve és 2023. év II. félévi munkaterve módosítása
Előterjesztő: Alpolgármester
18. Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat gazdasági társaságai vezetői és dolgozói részére
Előterjesztő: Polgármester
19. Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére
Előterjesztő: Polgármester
20. Bérkompenzáció megállapítása Dr. Füzesy István alpolgármester részére
Előterjesztő: Polgármester
21. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Polgármester

Szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását
Szavazott 3 fő egyhangú igen szavazattal.

147/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Napirend elfogadása

Nyílt ülés

1. Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről
Előterjesztő: Polgármester
2. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Polgármester
3. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciója
Előterjesztő: Polgármester

4. A 2024. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai II.
Előterjesztő: Polgármester
5. Beszámoló az Önkormányzat és intézményei, gazdasági társaságai 2023. évi pályázati tevékenységéről
Előterjesztő: Polgármester
6. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a közterületek tisztántartásáról, az elhagyott hulladék felszámolásáról és a hulladékszállítási díjkedvezményről szóló önkormányzati rendelete megalkotása
Előterjesztő: Jegyző
7. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete szociális tárgyú rendeletei módosítása
Előterjesztő: Jegyző
8. Önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2024-ben
Előterjesztő: Polgármester
9. Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2024-ben
Előterjesztő: Polgármester
10. Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2024-ben
Előterjesztő: Polgármester
11. Algyő Nagyközség Önkormányzata, intézményei, gazdasági társaságai és az Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési programja
Előterjesztő: Polgármester
12. A Dél-Alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodás módosítása
Előterjesztő: Polgármester
13. Algyő Nagyközség Általános Biztonsági elemzése
Előterjesztő: Alpolgármester
14. Tervezési szerződés jóváhagyása Kastélykert utca burkolat felújítására
Előterjesztő: Polgármester
15. Az Algyő 01721/1 hrsz.-ú ingatlan egy részének ingyenes átvétele a Magyar Államtól
Előterjesztő: Polgármester
16. Az Algyő külterület 01440/7, 01445 és 01446/2 hrsz. alatti ingatlanok ügyében elővásárlási jog bejegyzése
Előterjesztő: Polgármester
17. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2024. év I. félévi munkaterve és 2023. év II. félévi munkaterve módosítása
Előterjesztő: Alpolgármester
18. Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat gazdasági társaságai vezetői és dolgozói részére
Előterjesztő: Polgármester
19. Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére
Előterjesztő: Polgármester
20. Bérkompenzáció megállapítása Dr. Füzesy István alpolgármester részére
Előterjesztő: Polgármester
21. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Polgármester

1. napirend

Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést. A tájékoztatóból látható, hogy az önkormányzat takarékosan gazdálkodott, az adóbevételek megfelelőnek tűnnek.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot
Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

148/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési gazdálkodásának I-III. negyedévi végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

2. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotása

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot
Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

149/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotása” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti Rendelet megalkotását.

dr. Füzesy István alpolgármester megérkezik az ülésterembe

3. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciója

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

150/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciója

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Algyő Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetési koncepciója” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

1. A 2024. évi költségvetés összeállítása során a következő alapelvek érvényesülését kell biztosítani:
 - a) A Képviselő-testület a bölcsődei ellátásnál 2024. évre **tervezi/nem tervezi** a gondozási díjak emelését. Ezt **külön előterjesztés** alapján hozott döntésnek megfelelő mértékben kell a költségvetésben figyelembe venni.
 - b) A térítési díjakat 2024. évre **tervezi/nem tervezi** emelni. Ezt **külön előterjesztés** alapján hozott döntésnek megfelelő mértékben kell a költségvetésben figyelembe venni.
 - c) Az ingatlanok, az önkormányzati lakások, illetve nem lakás céljából szolgáló ingatlanok bérleti **díjának emelése külön előterjesztés** alapján hozott döntésnek megfelelő mértékben történhet.
 - d) A személyi juttatásoknál figyelembe kell venni az ágazati törvényi változásokat, illetményemeléseket, a minimálbér emelkedése miatti szintre hozásokat. A személyi juttatások előirányzat összegének tartalmaznia kell az intézményi

szerkezeti változtatásokkal, (minimálbér, illetve szakmunkás minimálbér emelés) korrigált bértömeget.

- e) Cafetéria a költségvetési törvény alapján meghatározott összeggel tervezhető be a költségvetésbe. A cafetéria szabályzatban a törvényi változásokat át kell vezetni, valamint a költségvetésben és a szabályzatnak megfelelő összeget biztosítani.
- f) Az egyéb meghatározott juttatások tekintetében a külön előterjesztés szerinti elfogadott határozat alapján kell a költségvetési összeget biztosítani.
- g) Az önkormányzat fenntartásában működő intézményi rendszer átszervezését, fenntartói jogok átadását az alábbiak tekintetében **tervezi/nem tervezi** a Képviselő-testület.
- h) Az intézmények dologi kiadásai tervezésénél a 2023. évi eredeti előirányzat%-kal növelhető, az infláció érvényesítése miatt. Indokolt általános működési tartalék képzése, oly módon, hogy az intézmények, valamint a Hivatal, dologi kiadásainak 5%-át, valamint az önkormányzat működési kiadásainak 5%-át zárolni kell.
- i) A költségvetési támogatások, alapok és pénzeszközáadások fejezetnél, a tervezés során 2023. évi költségvetési eredeti előirányzattal kell számolni.
- j) Szociális kiadások terén, a hatályos jogszabályoknak megfelelő ellátások tervezhetőek.
- k) A helyi gyermekvállalás támogatására kidolgozott programot a következő évben is folytatni kell, és megfelelő összegűeFt előirányzatot kell képezni a 2024. évi költségvetésben.
- l) Fiatalok lakáshoz jutásának- és a lakásfelújítás támogatására kidolgozott programot 2024. évben **folytatni kívánja/nem kívánja folytatni**.
- m) A helyi vállalkozások támogatásának programját **folytatni kívánja/nem kívánja folytatni**.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, / 2024. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja.

- 2) A gazdasági társaságok működésének hatékonyság és célszerűség szempontjából történő felülvizsgálata, valamint a kockázatos tevékenységek elkerülése, és csökkentése érdekében, folyamatos kontroll szükséges a szakBizottságok által.
- 3) A Képviselő-testület 2024. évben nem kíván új helyi adót bevezetni, a meglévő adómértékeken **külön előterjesztés** alapján hozott döntésnek megfelelő mértékben változtat.

4) Indokolt tartalékok képzése az alábbi jogcímenek, a **bevételek függvényében**, legalább a 2024. évi Költségvetési rendeletben szereplő nagyságrendben.

- Általános működési tartalék
- Adókockázati tartalék
- Fejlesztési tartalék
- Pályázati saját erő alapok
- Ingatlanforgalmazási Alap
- Beruházás előkészítési Alap

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos, / 2024. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

5) A fejlesztési kiadásokat az elnyert pályázatok esetében teljes összeggel, a benyújtott, de elbírálás alatt lévő pályázatok esetében csak önerő megképzésével indokolt tervezni.

6) A fejlesztési koncepció által elfogadott, és szükségesnek látott beruházások, fontossági sorrendjének figyelembevételével a költségvetés készítéséig, azok költségvonzatát meg kell határozni, árajánlatok megkérésével.

7) A beruházások jóváhagyásával egyidejűleg megtérülési számításokat és megvalósíthatósági tanulmányt kell végezni, illetve be kell mutatni az üzemeltetés becsült költségeit.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, / 2024. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

8) A képviselő-testület, vagyontárgyak (ingatlanok, földterületek) 2024. évi értékesítését nem tervezi, kivéve a selejtezésre kerülő, önkormányzati feladatellátáshoz nem szükséges tárgyi eszközöket.

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos, / 2024. évi költségvetési rendelet tervezet benyújtásának időpontja

4. napirend

A 2024. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai II.

Balázs Zsolt: Felkéri Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezetőt, adjon tájékoztatást.

Berényi András: Bekerült a javaslatok II. ütembe a Sport utcának a Coop előtti 100 méteres szakasza 10 millió forinttal, a kézilabda és gördeszka pálya burkolat felújítása, összeg nélkül. Az óvoda konténerblokk áttelepítése, a sárga iskola kiviteli terv készítés is belekerült. Kiegészítésül elmondja, hogy a településen pozitív visszajelzés érkezett a lámpacserére.

Kérdésként merült fel, hogy a 2023. évi fejlesztési koncepcióba bekerüljön-e a további lámpacsere tervezés.

Balázs Zsolt: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a táblázat szerinti III. fejlesztési blokkban, a januári testületi ülésre kerüljön rögzítésre a „Közüvilágítás fejlesztése 2. ütem kidolgozása” szövegrész költséggel hozzárendelve.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

151/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: A 2024. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai II.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta, „A 2024. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslatai II.” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint, továbbá a 3. pont kiegészítésével:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező táblázat szerint elfogadja Algyő Nagyközség 2024. évi költségvetési koncepció fejlesztési javaslataiban foglalt beruházási tervet, irányokat.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet elkészítésénél a javasolt fejlesztéseket vegye figyelembe.
3. A táblázat szerinti III. fejlesztési blokkban, a januári testületi ülésre kerüljön rögzítésre a „Közüvilágítás fejlesztése 2. ütem kidolgozása” szövegrész költséggel hozzárendelve.

5. napirend

Beszámoló az Önkormányzat és intézményei, gazdasági társaságai 2023. évi pályázati tevékenységéről

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

152/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat és intézményei, gazdasági társaságai 2023. évi pályázati tevékenységéről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Beszámoló az Önkormányzat és intézményei, gazdasági társaságai 2023. évi pályázati tevékenységéről” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja az Algyő Nagyközség Önkormányzata és intézményei, valamint 100 %-os tulajdonú gazdasági társaságai 2023. évi pályázati tevékenységéről szóló beszámolót.

6. napirend

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a közterületek tisztántartásáról, az elhagyott hulladék felszámolásáról és a hulladékszállítási díjkedvezményről szóló önkormányzati rendelete megalkotása

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Füzesy István alpolgármester: Kiegészítésül elmondja, a tegnapi napon a jegyzői értekezleten volt egy tájékoztatás a rendeletről.

Balázs Zsolt: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti Rendelet megalkotását.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

153/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a közterületek tisztántartásáról, az elhagyott hulladék felszámolásáról és a hulladékszállítási díjkedvezményről szóló önkormányzati rendelete megalkotása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a közterületek tisztántartásáról, az elhagyott hulladék felszámolásáról és a hulladékszállítási díjkedvezményről szóló önkormányzati rendelete megalkotása” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti Rendelet megalkotását.

7. napirend

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete szociális tárgyú rendeletei módosítása

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti Rendelet megalkotását.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

154/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testülete szociális tárgyú rendeletei módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Algyő Nagyközség Képviselő-testülete szociális tárgyú rendeletei módosítása” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti Rendelet megalkotását.

8. napirend

Önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2024-ben

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” változatát.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

155/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2024-ben

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérleti díjának mértéke 2024-ben” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

„A” változat:

Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő termőföldek haszonbérleti díját 2024. évre vonatkozóan nem kívánja emelni.

9. napirend

Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2024-ben

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

156/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2024-ben

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2024-ben” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

„B” változat:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helységek bérleti díját 2024. évre vonatkozóan meg kívánja emelni az alábbiak szerint:

Bérlő	Bérelt ingatlan	Bérleti díj 2024.01.01-jétől
Prospero Food Kft.	Fazekas utca 51.	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően
Denti-Cure Kft.	Egészség ház utca 42. fogorvosi rendelő	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően
Gyevi Patika Bt.	Egészség ház utca 42. gyógyszertár	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően
Fitorem Kft.	külterület 01770/16 hrsz.	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően
Prospero Food Kft.	Kastélykert u. 59. (két raktárhelyiség)	emelés a KSH által hivatalosan közzétett

		2023. évi inflációs rátának megfelelően
JunYan euro Kft.	Kastélykert utca 62.	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően

Bérlő	Bérelt ingatlan	Bérleti díj 2024.01.01-jétől
Vargáné Kovács Melinda Zsuzsanna	Hrsz. 1470	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően
Horváth Kkt.	Búvár utca 1.	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően
AKTV Kft.	Kastélykert utca 49.	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően
Radu Damján Eugén	Algyő, belterület 1647 hrsz. (zöldséges pavilon)	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően
Gyevi-Med Kft.	060179 sz. háziorvosi rendelő	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően
Oláh Endre	Algyő, külterület 01770/15 hrsz.	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően
Algyői Off-Road Sportegyesület	Algyő, külterület 01720 hrsz.	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően
Lele Krisztián	Kikelet utca 4.	emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően

Bérlő	Bérelt ingatlan	Közüzem díj hozzájárulás mértéke 2024.01.01-
-------	-----------------	-------------------------------------------------------

		jétől
Magyar Vöröskereszt Csongrád-Csanád Vármegyei Szervezete Algyői Alapszervezete	Kastélykert utca 59.	Nem javasolt emelés.
Magyar Vöröskereszt Csongrád-Csanád Vármegyei Szervezete Tedd a Jót Alapszervezete	Kosárfonó utca 16. barakk épület	Nem javasolt emelés.
Délvidéki Lövészakadémia Szeged Egyesület	Kastélykert utca 59.	Nem javasolt emelés.
Algyői Vízisport Egyesület	Kastélykert utca 59.	Nem javasolt emelés.
Algyői Faluvédő Polgárőr Egyesület	Kosárfonó utca 16. barakk épület	Nem javasolt emelés.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, illetve felhatalmazza a Polgármestert a díjemeléssel kapcsolatos szerződésmódosítások aláírására.

10. napirend

Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2024-ben

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

157/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2024-ben

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Önkormányzati tulajdonú lakáscélú ingatlanok bérleti díjának mértéke 2024-ben” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

„B” változat:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő önkormányzati lakások bérleti díját 2024. évre vonatkozóan meg kívánja emelni az alábbiak szerint:

Emelés a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi inflációs rátának megfelelően:

Algyő, Búvár utca 9. sz. alatti lakások

Algyő, Egészségház utca 42. sz. alatti lakások

Algyő, Kastélykert u. 15-17. (Algyő, belterület 43/1. hrsz.) ingatlanon álló lakóház

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt az előzőekben meghatározottak figyelembevételével az Algyő Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről szóló rendelet módosítására, illetve felhatalmazza a polgármestert a díjemeléssel kapcsolatos szerződésmódosítások aláírására.

11. napirend

Algyő Nagyközség Önkormányzata, intézményei, gazdasági társaságai és az Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési programja

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy az ellenőrzési programban megjelölt területeken felül nem javasol a Bizottság további céllenőrzéseket.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

158/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata, intézményei, gazdasági társaságai és az Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési programja

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Algyő Nagyközség Önkormányzata, intézményei, gazdasági társaságai és az Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési programja” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szegedi Kistérség- és Gazdaságfejlesztési Tanácsadó és Szolgáltató Kht. által megküldött, az előterjesztés mellékletét képező Algyő Nagyközség Önkormányzata, intézményei és 100%-os tulajdonú gazdasági társaságai és az Algyői Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési programját, annak időrendi ütemtervét és a 2024. évi kockázatot generáló események meghatározását elfogadja.

2. A Képviselő-testület a 2024. évi ellenőrzési tervben szereplő 100%-os tulajdonú gazdasági társasága szabályozottságának ellenőrzését a gazdasági társaság vonatkozásában kéri elvégezni.
3. Az ellenőrzési programban megjelölt területeken felül nem javasol a Bizottság további céllenőrzéseket.

12. napirend

A Dél-Alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodás módosítása

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

159/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: A Dél-Alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodás módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „A Dél-Alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodás módosítása” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza Molnár Áron polgármestert annak aláírására.

13. napirend

Algyő Nagyközség Általános Biztonsági elemzése

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

dr. Füzesy István: Kiegészítésül elmondja, vannak kötelező elemek. A múlt héten volt egy gyakorlat, amelyet kiválóra teljesítettek.

Balázs Zsolt: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

160/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Általános Biztonsági elemzése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Algyő Nagyközség Általános Biztonsági elemzése” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete tudomásul veszi Algyő Nagyközség Általános Biztonsági elemzése című dokumentumot.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a dokumentum a lakosság részére a www.algyo.hu oldalon közzétételre kerüljön.

14. napirend

Tervezési szerződés jóváhagyása Kastélykert utca burkolat felújítására

Berényi András: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a fejlesztési koncepcióban eddig úgy szerepelt, hogy a jövő évben lesz megterveztetve a Kastélykert utca burkolat felújítása. A fejlesztési koncepcióban most már úgy szerepel, hogy a jövő évben már elkészül, ezért kellene a tervek, azonban nincs a költségvetésben ilyen sor. A Képviselő-testületnek kell megszavazni, hogy a készüljön el a terv, amely 2,5 millió forint lesz.

Balázs Zsolt: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

161/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Tervezési szerződés jóváhagyása Kastélykert utca burkolat felújítására

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Tervezési szerződés jóváhagyása Kastélykert utca burkolat felújítására” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Kastélykert utca burkolat felújítási munkálataihoz szükséges tervezői munkálatokra a legkedvezőbb ajánlatot adó

Inframobiliti Kft.-vel bruttó 2,5 millió Ft összegben kíván szerződést kötni a költségvetés „.....” sorának terhére.

2. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

15. napirend

Az Algyő 01721/1 hrsz.-ú ingatlan egy részének ingyenes átvétele a Magyar Államtól

Berényi András: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a terület a strand mellett van.

Balázs Zsolt: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

162/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Az Algyő 01721/1 hrsz.-ú ingatlan egy részének ingyenes átvétele a Magyar Államtól

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Az Algyő 01721/1 hrsz.-ú ingatlan egy részének ingyenes átvétele a Magyar Államtól” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az **Algyő 01721/1 hrsz.-ú** ingatlanból 1879 m² nagyságú területrészt ingyenes önkormányzati tulajdonba adását kéri a Magyar Állam nevében eljáró Nemzeti Földügyi Központtól.
2. A kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § paragrafusa alapján a **tulajdonszerzés közérdekű célja:**
e) közlekedési infrastruktúra fejlesztés.
3. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ide értve a szerződés aláírását is.

16. napirend

Az Algyő külterület 01440/7, 01445 és 01446/2 hrsz. alatti ingatlanok ügyében elővásárlási jog bejegyzése

Berényi András: Ismerteti az előterjesztést. Kiegészítésül elmondja, az önkormányzat megpróbálta ingyenesen átvenni a területet, azonban a területet az állam értékesíteni akarja árverésen.

dr. Füzesy István: Az állam a területet átminősíti, jelenleg két jelentkező van rá.

Balázs Zsolt: Kérdése, mennyire szennyezett jelenleg a terület.

dr. Füzesy István: A területet monitorozzák.

Balázs Zsolt: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

163/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Az Algyő külterület 01440/7, 01445 és 01446/2 hrsz. alatti ingatlanok ügyében elővásárlási jog bejegyzése

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Az Algyő külterület 01440/7, 01445 és 01446/2 hrsz. alatti ingatlanok ügyében elővásárlási jog bejegyzése” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az alábbi területekre településrendezési célok megvalósítása érdekében elővásárlási jogot kíván bejegyezni: 01440/7 hrsz., 01445 hrsz. és 01446/2 hrsz.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban felsorolt ingatlanokra vonatkozóan elővásárlási jogot jegyeztessen be az ingatlan-nyilvántartásba, Algyő Nagyközség Önkormányzata javára, településrendezési célok megvalósítása érdekében

17. napirend

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2024. év I. félévi munkaterve és 2023. év II. félévi munkaterve módosítása

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.
Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

164/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2024. év I. félévi munkaterve és 2023. év II. félévi munkaterve módosítása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2024. év I. félévi munkaterve és 2023. év II. félévi munkaterve módosítása” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2024. év I. félévi munkatervét.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az elfogadott munkatervnek megfelelő előterjesztések elkészítéséről.
- 3) A Képviselő-testület a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2023. év II. félévi munkaterve módosítását.

18. napirend

Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat gazdasági társaságai vezetői és dolgozói részére

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Balázs Zsolt: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

165/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat gazdasági társaságai vezetői és dolgozói részére

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat gazdasági társaságai vezetői és dolgozói részére” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- 1) Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egy havi bérnek megfelelő bérkompenzáció kifizetését engedélyezi az Önkormányzat 100%-os tulajdonú gazdasági társaságai ügyvezető igazgatói és munkavállalói részére.
- 2) A létszám és bértömeg arányában az alábbi bruttó összegek kerüljenek megképzésre a zárolt pénzmaradvány és az általános működési tartalék terhére:

Gyevikult Nkft.:	2.739.800-Ft.
Gyeviép Nkft.	9.012.820.- Ft.
Gyevitur Nkft.	15.289.000.- Ft.
Aktv Kft.:	702.000.-Ft.
Összesen:	27.743.620.-Ft.

- 3) A bérkompenzáció járulék vonzata 13%, melyet a Képviselő-testület az általános működési tartalék, illetve a pénzmaradvány, előirányzat maradvány terhére biztosít.
- 4) A differenciálás irányelvei, hogy minden dolgozó 1 havi bruttó bérének legalább 50 százalékát, legfeljebb 120 százalékát kapja kompenzációként, amennyiben már legalább hat hónapja dolgozója a gazdasági társaságnak.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a bérkompenzáció kifizetéséhez szükséges intézkedések megtételére.
- 6) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2-es és a 3-as pontban meghatározott összegeket vegye figyelembe Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetés módosításakor.

19. napirend

Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Balázs Zsolt: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

166/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Bérkompenzáció kifizetése az Önkormányzat intézményei vezetői és dolgozói részére” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- 1) A létszám és bértömeg arányában az alábbi bruttó összegek kerüljenek megképzésre a zárolt pénzmaradvány és az általános működési tartalék terhére:

Algyői Könyvtár:	148.000.-Ft
Algyői Egyesített Szociális Intézmény:	10.580.803.-Ft
Algyői Polgármesteri Hivatal:	9.120.150.-Ft
Algyő Nagyközség Önkormányzata:	1.056.800.-Ft
<u>Algyői Szivárvány Óvoda:</u>	<u>13.372.494.-Ft</u>
Összesen:	34.278.247.-Ft

- 2) A polgármester, az alpolgármester és az intézményvezetők bérkompenzációjára fordítható összeg **4.248.871.-Ft.**, a zárolt pénzmaradvány és az általános működési tartalék terhére.
- 7) A bérkompenzáció járulék vonzata 13%, melyet a Képviselő-testület az általános működési tartalék, illetve a pénzmaradvány, előirányzat maradvány terhére biztosít.
- 4) Az intézményekben foglalkoztatott közalkalmazottak esetében az intézményvezető, a hivatal dolgozói esetében a jegyző; az alpolgármester, intézményvezetők és a mezőőr tekintetében a polgármester dönt a bérkompenzáció mértékéről.
- 5) A differenciálás irányelvei, hogy minden munkavállaló 1 havi bruttó bérének legalább 50 százalékát, legfeljebb 120 százalékát kapja bérkompenzációként, amennyiben már legalább hat hónapja dolgozója az intézménynek.
- 6) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az 1-es, a 2-es és a 3-as pontokban meghatározott összegeket vegye figyelembe Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosításakor.
- 7) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a Polgármestert és az Intézményvezetőket a kompenzáció kifizetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

20. napirend

Bérkompenzáció megállapítása Dr. Füzesy István alpolgármester részére

Balázs Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

167/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Bérkompenzáció megállapítása Dr. Füzesy István alpolgármester részére

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Bérkompenzáció megállapítása Dr. Füzesy István alpolgármester részére” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

- 1) A Képviselő-testület támogatja 2023. január 01. napjától számított 15 %-os bérkompenzáció kifizetését Dr. Füzesy István alpolgármester részére.
A bérkompenzáció összege: 1.368.900.-Ft.
- 2) A bérkompenzáció járulék vonzata 13%, melyet a Képviselő-testület az általános működési tartalék, illetve a pénzmaradvány, előirányzat maradvány terhére biztosít.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az 1-es, a 2-es pontokban meghatározott összegeket vegye figyelembe Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosításakor.
- 4) A Képviselő-testület felkéri Polgármestert a kompenzáció kifizetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

21. napirend

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Balázs Zsolt: Tájékoztatást kér az iskolai sportcsarnokkal kapcsolatban.

dr. Füzesy István: A tegnapi napon kapott a hivatal egy levelet, amely tartalmazza, hogy változtatás csak úgy lehetséges, ha jogszabályi változás lesz, egyéni megállapodás alapján, a közüzemi díjak leosztásával együtt lehetséges. Addig marad a szerdai nap délután és a hétvégék, amelyeken használhatja az önkormányzat a sportcsarnokot.

Balázs Zsolt: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 3 fő, egyhangú igen szavazattal.

168/2023. (XI.28.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

Balázs Zsolt: További tárgyalandó napirend hiányában az ülést bezárja.



Balázs Zsolt
bizottsági elnök



Kiss Róbert
bizottsági tag