

2. napirend - Vízügyi építési alap II. félévi felosztása



**Algyő Nagyközség Képviselő-testülete
TÜF Bizottság**

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516
E-mail: ph@algyo.hu
www.algyo.hu

Előterjesztés időpontja:

251-181/2023.
2023. augusztus hó 10. nap

Előterjesztő:

Dr. Varga Ákos jegyző

Tárgy:

A Vízügyi Építési Alap 2023. II. félévi felosztása

Az anyagot készítette:

Ludányi Attila

Melléklet:

1 pld. határozati javaslat
1 pld. elszámolás
1 pld. kísérlőlevél

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Varga Ákos
jegyző

2023.08.07.



Algyő Nagyközség Képviselő-testülete TÜF Bizottság

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516
E-mail: ph@algyo.hu
www.algyo.hu

Tisztelt TÜF Bizottság, Tisztelt Elnök úr!

Algyő Nagyközség Önkormányzat településfejlesztési és üzemeltetési csoportja megkereste a vízi közmű-szolgáltatást végző Szegedi Vízmű Zrt-t hogy a 2023. II. félévi Vízügyi Építési Alap munkáira vonatkozó javaslatait terjessze elő, hogy Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága jóváhagyja.

A Szegedi Vízmű Zrt. az önkormányzati tulajdonú vízi-közmű vagyon üzemeltetője a hálózat műszaki állapotának figyelembe vételével javaslatot tett és indokolta a rendelkezésre álló keretösszeg felhasználását.

A részletes felosztást az előterjesztés mellékletében csatolt táblázat tartalmazza.

Kérem a Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az előterjesztésről dönteni szíveskedjen.

Algyő, 2023. 08.07.

Dr. Varga Ákos
Jegyző



Algyő Nagyközség Képviselő-testülete TÜF Bizottság

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516
E-mail: ph@algyo.hu
www.algyo.hu

...../2023. (VIII.10.) Tűf határozat

Tárgy: A Vízügyi Építési Alap 2023. II. félévi felosztása

HATÁROZATI JAVASLAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága a 2023. augusztus 10. napján tartott ülésén megtárgyalta a „A Vízügyi Építési Alap 2023. II. félévi felosztása” tárgyában készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozza:

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága a Szegedi Vízmű Zrt. részéről benyújtott, Vízügyi Építési Alap 2023. II. félévi felosztására vonatkozó, vízi-közművek rekonstrukciójára vonatkozó felújítási és pótlási tervet a 2023. I. félévi maradvány és a 2023. II. félévi keretösszeg figyelembe vételével, bruttó 10.593.502.- Ft összeggel elfogadja.
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pontban meghatározott összeget Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetésénél vegye figyelembe.

Erről értesítést kap:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Szegedi Vízmű Zrt.
4. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
5. Pénzügyi és Adócsoport
6. Irattár

Kmf

Molnár Áron
polgármester

dr. Varga Ákos
jegyző

A kiadmány hitelül:



EMAIL

Szegedi Vízmű Zrt.

6720 Szeged, Tisza L. krt. 88., Levélcím: 6701 Pf.: 104



Cég: Szegedi Vízmű Zrt.	Iktatószám: Mű-25 - 11 / 2023
Címzett: Algyő Nagyközség Önkormányzata Algyői Polgármesteri Hivatal Molnár Áron polgármester	Ügyintéző: Bánfi Gábor
E-mail: ludanyi.attila@algyo.hu	Telefonszám: 62/558-851
Dátum: 2023. augusztus 01.	Oldalak száma: 5

Tárgy/Subject: Algyő, 2023. II. félévi Vízügyi Építési Alapból megvalósításra javasolt felújítási és pótlási munkák megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldjük a Szegedi Vízmű Zrt., mint üzemeltető javaslatait az Algyő, 2023. II. félévi Vízügyi Építési Alap munkáira.

Kérjük, hogy a javaslatot jóváhagyásra az Algyő Nagyközség Képviselőtestülete elé beterjeszteni szíveskedjenek.

Tisztelettel

SZEGEDI VÍZMŰ ZRT. 01
6720 SZEGED
Tisza Lajos krt. 88.
6701 Pf.: 104
KÖRÖKÖVICS ZOLTÁN
igazgató

Algyő
2023. II. félévi Vízügyi Építési Alap víziközművek rekonstrukciója
Felújítás és Pótlási terv szakmai indoklása

I. VÍZELLÁTÁS

I./1. VÍZHÁLÓZAT REKONSTRUKCIÓ

1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok:

Váratlan, előre nem tervezhető, de azonnali megoldást igénylő havária jellegű feladatok megoldására biztosított tartalék keret.

2. Bekötések cseréje:

A bekötések cseréjével biztosítani kell a vízvezeték hálózat bekötéseinek folyamatos korszerűsítését. Azon utcákban, ahol csatorna fektetése történik, célszerű feltárni a bekötéseket és a fém anyagúakat kicserélni. Ezzel csökkenthetjük a későbbi meghibásodások számát. A fogyasztási helyek régi fém anyagú vízbekötéseinek cseréjét végezzük el KPE anyagú bekötésekre.

3. Vízhálózat alap- és digitális térkép készítése (vízhálózat felülvizsgálata):

Társaságunk felkészül a 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendeletben foglaltak teljesítésére. Ezért az Önkormányzat tulajdonában lévő és a Szegedi Vízmű Zrt. üzemeltetésében lévő ivóvízhálózatról a rendeletnek megfelelő geodéziai bemérésen alapuló nyilvántartást vezet, folyamatosan frissítjük az aktuális kivitelezési munkák dokumentálásával.

4. Csomópontok felújítása:

Algyő területén több olyan csomópont található, amelyek elöregedtek, szerelvényeik rossz állapota miatt felújításra szorulnak. Minden évben kiválasztjuk a legrosszabb állapotú csomópontokat, és a régi Gibault-kötéseket Multi-Joint kötésekre, a régi tolózáratokat pedig újakra cseréljük ki.

Tervezett csomópontok: Géza u. – Kastélykert u. és Búvár u.-Géza u..

5. Csőtörés tartalék, vezeték kiváltások:

Váratlan, előre nem látható meghibásodások munkáinak elvégzése, valamint a gerincvezetéken történő javítás során feltárt csővezeték szakaszok kiváltása.

6. Jogszabályban meghatározott módon térítésmentes vízmérők átadása az ellátásért felelős Algyő Nagyközség Önkormányzata részére:

Új vízbekötés esetén a bekötési vízmérőóra költsége Vízügyi Építési Alapból finanszírozandó.

7. Vízmérő aknában komplett szerelvények cseréje:

Az ME – 10 – 244 Lakossági bekötések Műszaki előírás és a Szegedi Vízmű Zrt. üzleti szabályzata szerint a vízmérő aknában a mérő előtt a bekötővezetéken történő összekötést biztosító, valamint elzáró és visszacsapó szerelvények kerülnek beépítésre. Átlagosan a hibastatisztika szerint a teljes meghibásodások 30-32 %-át teszik ki a vízmérő aknában történt hibák száma, ami egyes esetekben a komplett szerelvények cseréjét is jelenti.

8. Tűzcsap rekonstrukció:

A tűzcsapok üzembiztonságát biztosítani kell. A tűzcsapokat rendszeresen felülvizsgáljuk és a vizsgálat eredményétől függően döntünk a cseréről. Kivizsgálást követően a tűzcsap javíthatatlansága esetén csere történik.

9. Közkifolyók felújítása, cseréje:

A nagyközség területén jelenleg 28 db közkifolyó üzemel. A közkifolyókat éves rendszerességgel felülvizsgáljuk, hiba esetén ezek cseréljük.

II. CSATORNÁZÁS, SZENNYVÍZTISZTÍTÁS

II./1. SZENNYVÍZÁTEMELEÉS

1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok:

Váratlan, előre nem tervezhető, de azonnali megoldást igénylő havária jellegű feladatok megoldására biztosított tartalék keret.

2. Berendezések felújítása:

Az év közben meghibásodó és már nem javítható szivattyúk, frekvenciaváltók, vízmennyiség mérők, egyéb elektromos berendezések (PLC, modem, szünetmentes táp, szinttávadó, stb.) cseréje szükséges.

3. Téglás utcai átemelő – szint-, átfolyás-, teljesítmény mérés, folyamatirányítás rekonstrukciója:

Az előírásoknak megfelelő üzemviteli feladatok ellátásához szükséges a szintmérés, az átfolyás mérés, a teljesítménymérés, az üzemóra számlálás és a folyamatirányítás rekonstrukciója. A feladat teljesítése estén elkerülhetők a véletlenszerű elöntések és a szennyvíz nyomócső, illetve a szennyvíztisztító telep terhelésének határérték feletti üzeme.

4. Bartók Béla utcai átemelő - villamos kapcsolószekrény rekonstrukció:

A szennyvíz elvezető rendszer végátemelőjének villamos berendezései a hibaelhárítások, aggregátoros üzem mód átállások, a korróziós hatások, hőhatások illetve a teljesítményigények miatt szükséges ezen berendezések felújítása, cseréje a kapcsolószekrényel együtt.

5. Szeder utcai átemelő szivattyúk felújítása, cseréje:

Az átemelő szivattyúinak (2 db) műszaki állapota jelentősen leromlott, felújításuk a továbbiakban már nem gazdaságos. Továbbá jelenleg üzemelő több mint tíz éves berendezések sem technológiai sem üzembiztonsági sem pedig energetikai szempontból nem felelnek meg a jelenleg elvárható technikai színvonalnak. Szükségessé vált cseréjük a jelenlegi legjobb technológiát képviselő típusokra. Ezek már legalább IE 4-es motorhatásfokú, integrált vezérlőrendszerű, N hidraulikával szerelt intelligens funkciókkal rendelkező szivattyúk. A vízhozam változásához automatikusan alkalmazkodó vezérlőrendszer optimális energiafelhasználási hatásfokot eredményez, csökkentve az üzemeltetési költségeket. Az új berendezések beépített akna- és csőtisztítási funkciókkal rendelkeznek, így jelentősen csökkentik a költséges eseti hibaelhárítások számát.

II./2. SZENNYVÍZTISZTÍTÁS

1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok:

Váratlan, előre nem tervezhető, de azonnali megoldást igénylő havária jellegű feladatok megoldására biztosított tartalék keret.

2. Szennyvíztisztító telep - technológiára felvezető monolit vasbeton lépcső cseréje előregyártott vasbeton lépcsőre, csatlakozó járófelület felújítása:

A biológiai medencéket, és a rácsgépházat lépcsősoron, illetve egy vízszintes járófelületen keresztül lehet megközelíteni. A medencék körüli töltésre támaszkodó járófelület, és lépcső a feltöltés utóüledése miatt megsüllyedt, balesetveszélyes, ezért a műtárgy, a rácsgépház biztonságos megközelíthetősége érdekében a lépcső és a vízszintes járófelület cseréje, megfelelő szerkezet felhasználásával indokoltá vált.

3. Utóülepítő uszadék elvezető cső cseréje, rekonstrukciója

Az utóülepítő medence uszadék elvezető csövének csőcsatlakozása és a bukóvályú is elhasználódott, funkcióját nem látja el, a képződött uszadékot nem tudja elvezetni. A bukóvályú megfelelő kialakítása és az elvezető csővel történő összekötése szükséges, olyan módon, hogy a vízszint alatti csőkapcsolat kibírja a folyamatos üzemmel járó igénybevételeket.

4. Utóülepítő kotróhíd kerék futófelületének cseréje

A kotró kerekeinek anyaga fém, a futófelület erre vulkanizált gumi/műanyag. Az időjárási körülmények miatt (meleg – hideg – eső – hó – stb.) a vulkanizált réteg több helyen megbomlott, a futófelület elkezdett leválni a kerekekről, így a folyamatos üzem meghibásodás esetén nem lesz biztosítható. A kerekek cseréje szükséges. A hajtott kerék esetében a lánchajtás beállítása is szükséges elvégzendő feladat, mely a lánc nyúlásának megfelelően láncszem kivételt, vagy rosszabb esetben teljes lánc és lánckerék cseréket is jelenthet.

5. Utóülepítő bukóélek újra állítása, rekonstrukciója

Az utóülepítő bukóélein a medence építést követő időszakban történő elmozdulásai miatt tapasztalható magasságkülönbség, amely azt eredményezi, hogy a medence alacsonyabban elhelyezkedő bukóél-szakaszán több víz folyik el. Ez különösen a csapadék esetén érvényesül, de a szárazidei időszakban is azt eredményezi, hogy az utóülepítő medence egy része „nem dolgozik”, hidraulikai rövidzáras terek alakulnak ki.

A medence oldalán körbefutó vasbeton bukóvályú víztér felőli oldalán saválló lemezekből kialakított bukóélek vannak, melyek nűttal állíthatók, szintezhetők. A bukóéleket a vasbeton csatorna függőleges oldalfalában lévő átmenő furatokon keresztül lehetséges rögzíteni, azonban a rögzítéshez alkalmazott menetes száraz elkorrodáltak, így csak a kötések feloldására van lehetőség, az újra rögzítésre már nincs. A megoldást új, saválló menetes száraz gyártásával és a meglévő szénacél anyagú csavarkötések cseréjével lehetne elérni. A cserével egy időben geodéziai méréssel vízszintes állapotban szükséges beállítani a bukóéleket.

6. Berendezések felújítása:

Az év közben meghibásodó és már nem javítható szivattyúk, frekvenciaváltók, vízmennyiség mérők, egyéb elektromos berendezések (PLC, modem, szünetmentes táp, stb.) cseréje.

II./3. CSATORNA REKONSTRUKCIÓ

1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok:

Váratlan, előre nem tervezhető, de azonnali megoldást igénylő havária jellegű feladatok megoldása.

2. Csatornahálózat alap- és digitális térkép készítése (csatornahálózat felülvizsgálata I. ütem):

Társaságunk felkészül a 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendeletben foglaltak teljesítésére. Ezért az Önkormányzat tulajdonában és a Szegedi Vízmű Zrt. üzemeltetésében lévő csatornahálózatról a rendeletnek megfelelő geodéziai bemérésen alapuló nyilvántartást vezet, folyamatosan frissíti az aktuális felújítási, kivitelezési munkák dokumentálásával.

3. Csőtörés tartalék, vezetékek kiváltások:

Váratlan, előre nem látható meghibásodások munkáinak elvégzése, valamint a gerincvezetéken történő javítás során feltárt csővezeték szakaszok kiváltása.

4. Támogatott csatornabekötések:

Algyő Nagyközség ingatlanok új szennyvíz bekötéseinek költsége részben a Vízügyi Építési Alapból finanszírozandók.

Algyő, 2023. II. félévi Vízügyi Építési Alap felújítási és pótlási munkák
Felújítás és Pótlási terv
(2023.07.01.-2023.12.31. időszakra)

I. VÍZELLÁTÁS

I./1. VÍZHÁLÓZAT REKONSTRUKCIÓ		Nettó		Bruttó	
Sor-szám:	Megnevezés:	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		tartalék		tartalék
2.	Bekötések cseréje		1 100 000		1 397 000
3.	Vízhálózat alap és digitális térkép készítése (vízhálózat felülvizsgálata)	100 000		127 000	
4.	Csomópontok felújítása		5 500 000		6 985 000
5.	Csőtörés tartalék, vezetékek kiváltások		tartalék		tartalék
6.	Jogszabályban meghatározott módon térítésmentes vízmérők átadása az ellátásért felelős Algyő Nagyközség Önkormányzata részére		50 000		63 500
7.	Vízmérő aknába komplett szerelvények cseréje		100 000		127 000
8.	Tűzcsap rekonstrukció		tartalék		tartalék
9.	Közfolyókák felújítása, cseréje		tartalék		tartalék
ÖSSZESEN:		100 000	6 750 000	127 000	8 572 500

II. CSATORNÁZÁS, SZENNYVÍZTISZTÍTÁS

II./1. SZENNYVÍZÁTEMELELÉS		Nettó		Bruttó	
Sor-szám:	Megnevezés:	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		tartalék		tartalék
2.	Berendezések felújítása		700 000		889 000
3.	Téglás utcai átemelő – szint-, átfolyás-, teljesítmény mérés, folyamatirányítás rekonstrukciója		tartalék		tartalék
4.	Bartók Béla utcai átemelő - villamos kapcsolószekrény rekonstrukció		tartalék		tartalék
5.	Szeder utcai átemelő szivattyúk cseréje (2 db)		tartalék		tartalék
ÖSSZESEN:		0	700 000	0	889 000

II./2. SZENNYVÍZTISZTÍTÁS		Nettó		Bruttó	
Sor-szám:	Megnevezés:	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		tartalék		tartalék
2.	Szennyvíztisztító telep - technológiára felvezető monolit vasbeton lépcső cseréje előregyártott vasbeton lépcsőre, csatlakozó járófelület felújítása		tartalék		tartalék
3.	Utóülepítő uszadék elvezető cső cseréje, rekonstrukciója		tartalék		tartalék
4.	Utóülepítő kotróhid kerék futófelületének cseréje		tartalék		tartalék
5.	Utóülepítő bukócélek újraállítása, rekonstrukciója		tartalék		tartalék
6.	Berendezések felújítása		691 340		878 002
ÖSSZESEN:		0	691 340	0	878 002

II./3. CSATORNA REKONSTRUKCIÓ		Nettó		Bruttó	
Sor-szám:	Megnevezés:	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-	Tervezés: Ft,-	Kivitelezés: Ft,-
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok		tartalék		tartalék
2.	Csatornahálózat alap és digitális térkép készítése (csatornahálózat felülvizsgálata)	100 000		127 000	
3.	Csőtörés tartalék, vezetékek kiváltások		tartalék		tartalék
4.	Támogatott csatorna bekötések		tartalék		tartalék
ÖSSZESEN:		100 000	0	127 000	0

Összesen:	200 000	8 141 340	254 000	10 339 502
-----------	---------	-----------	---------	------------

Mindösszesen:		8 341 340		10 593 502
---------------	--	-----------	--	------------

2023. II. félévi keretösszeg:		6 206 232		7 881 915
-------------------------------	--	-----------	--	-----------

2023. I. félévi maradvány:		2 135 108		2 711 587
----------------------------	--	-----------	--	-----------

2023. I. félévi maradvány + 2023. II. félévi keretösszeg összesen:		8 341 340		10 593 502
--	--	-----------	--	------------