

ALGYŐ NAGYKÖZSÉG  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**PÉNZÜGYI ÉS  
GAZDASÁGFEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁG**

**2023. január 24-én  
megtartott soros, nyílt ülésének  
jegyzőkönyve**

## Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság

### HATÁROZATAINAK TARTALOMJEGYZÉKE

2023. január 24. napján megtartott soros, nyílt ülés

<b>1/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: A 2023. január 24.-i ülés napirendje	2.o.
<b>2/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve – Bizottsági tag szavazásból történő kizárása	6.o.
<b>3/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve	6.o.
<b>4/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti terve – Bizottsági tag szavazásból történő kizárása	9.o.
<b>5/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti terve	9.o.
<b>6/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti terve – Bizottsági tag szavazásból történő kizárása	12.o.
<b>7/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti terve	12 .o.
<b>8/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: Közétkeztetés díjszabása	13.o.
<b>9/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: AKTV Kft. 2023. évi üzleti terve	16.o.
<b>10/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: Gyevikult Nkft. vagyonkezelési szerződés módosítása, tárgyi eszközök átadása – Horgásztanya	17.o.
<b>11/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: Gyevikult Kulturális és Művelődési Nkft. ügyvezető pályázat elbírálása	17.o.
<b>12/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendelete vitaanyaga	18.o.
<b>13/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> Tárgy: Algyői Egyesített Szociális Intézmény személyi térítési díjainak meghatározása	19.o.

<b>14/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> <b>Tárgy:</b> TOP PLUSZ – „Élhető települések” c. pályázathoz kapcsolódóan ITVT elkészítésére szakértő kiválasztása	19.o.
<b>15/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> <b>Tárgy:</b> Településrendezési eszközök módosításának elfogadása	20.o.
<b>16/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> <b>Tárgy:</b> Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évre kötött szerződéseinek szabályszerűségének ellenőrzéséről	20.o.
<b>17/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> <b>Tárgy:</b> Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Humán és Ügyrendi Bizottsági döntésekről	21.o.
<b>18/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> <b>Tárgy:</b> Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági döntésekről	21.o.
<b>19/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> <b>Tárgy:</b> Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági döntésekről (2022. év)	22.o.
<b>20/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> <b>Tárgy:</b> 2023. évi cafetéria keret és a kereten kívüli juttatások	22.o.
<b>21/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> <b>Tárgy:</b> Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről	23.o.
<b>22/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat</b> <b>Tárgy:</b> Gyevitur Nkft. kérelme az iskola kifli árának emelésére vonatkozóan	23.o.

## Jegyzőkönyv

### Készült Algyő Nagyközség Képviselőtestület Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságának 2023. január 24. napján megtartott soros nyílt üléséről.

**Bizottsági ülés helye:** Algyő Nagyközség Önkormányzatának nagy tanácssterme

**Jelen vannak:**

Bogdán Tamás	bizottsági elnök
Oláh Dániel	bizottsági elnök helyettes
Bakos Máté	bizottsági tag
Németh Sándor	bizottsági tag
Torma Tibor	bizottsági tag

**Meghívottak:**

Molnár Áron	polgármester
dr. Füzesy István	alpolgármester
Kovács Erika	Pénzügyi és Adócsoporthoz vezető
Ábrahám Anikó	jegyzőkönyvvezető
Bogdánné Katona Krisztina	Gyevitur Nkft. ügyvezető
Kovács László	Gyevikult Nkft. ügyvezető
Kövé Imre	Gyeviép Nkft. ügyvezető
Ballai Ferenc	AKTV Kft. ügyvezető

**Bogdán Tamás:**

Köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottsági ülés 5 fővel határozatképes. Felkéri Oláh Dániel bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Megnyitja a Bizottsági ülést.

Ismerteti a Bizottsággal a meghívóban szereplő Bizottságnak javasolt napirendi pontokat.

**Nyílt ülés**

1. AKTV Kft. 2023. évi üzleti terve
2. Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve
3. Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti terve
4. Közétkeztetés díjszabása
5. Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti terve
6. Gyevikult Nkft. vagyonkezelési szerződés módosítása, tárgyi eszközök átadása – Horgásztanya
7. Gyevikult Kulturális és Művelődési Nkft. ügyvezető pályázat elbírálása
8. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendelete vitaanyaga
9. Algyői Egyesített Szociális Intézmény személyi térítési díjainak meghatározása
10. TOP PLUSZ – „Élhető települések” c. pályázathoz kapcsolódóan ITVT elkészítésére szakértő kiválasztása
11. Településrendezési eszközök módosításának elfogadása
12. Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évre kötött szerződéseiről szabályszerűségének ellenőrzéséről
13. Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Humán és Ügyrendi Bizottsági döntésekről

14. Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság döntésekről
15. Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági döntésekről (2022.év)
16. 2023. évi cafetéria keret és a kereten kívüli juttatások
17. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
18. Egyebek

#### **Zárt ülés:**

19. Jó tanuló-jó sportoló kitüntető cím

Napirend módosító javaslata, hogy letett anyagként a „Gyevitur Nkft. kérelme az iskola kifli árának emelésére vonatkozóan” tárgyú előterjesztést 17. napirendi pontként tárgyalja a Bizottság.

További napirend módosító javaslata, hogy a „Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést 1. napirendi pontként, a „Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjeszt 2. napirendi pontként tárgyalja a Bizottság. Indoklásul előadja, hogy a két Nkft. ügyvezető megérkezett a Bizottsági ülésre.

Kéri, aki a napirendi pontok elfogadásával a módosításokkal egységben egyetért, szavazzon.  
Szavazás: A Bizottság a napirendi pontokat egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta.

#### **1/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

#### **Tárgy: A 2023. január 24.-i ülés napirendje**

#### **Határozat**

**Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadja az ülés napirendjét az alábbiak szerint:**

#### **Nyílt ülés**

1. Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve
2. Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti terve
3. Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti terve
4. Közétkeztetés díjszabása
5. AKTV Kft. 2023. évi üzleti terve
6. Gyevikult Nkft. vagyonkezelési szerződés módosítása, tárgyi eszközök átadása – Horgásztanya
7. Gyevikult Kulturális és Művelődési Nkft. ügyvezető pályázat elbírálása
8. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendelete vitaanyaga
9. Algyői Egyesített Szociális Intézmény személyi térítési díjainak meghatározása
10. TOP PLUSZ – „Élhető települések” c. pályázathoz kapcsolódóan ITVT elkészítésére szakértő kiválasztása
11. Településrendezési eszközök módosításának elfogadása
12. Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évre kötött szerződéseiről szabályszerűségének ellenőrzéséről
13. Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Humán és Ügyrendi Bizottsági döntésekről

14. Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági döntésekről
15. Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági döntésekről (2022. év)
16. 2023. évi cafetéria keret és a kereten kívüli juttatások
17. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
18. Gyevitur Nkft. kérelme az iskola kifli árának emelésére vonatkozóan

#### **Zárt ülés:**

19. Jó tanuló-jó sportoló kitüntető cím.

### **1. napirend**

#### **Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve**

##### **Bogdán Tamás:**

Felkéri Kövér Imre Gyeviép Nkft. ügyvezetőt, adjon tájékoztatást.

##### **Kövér Imre:**

2022. március hónaptól az ügyvezetője az Nkft-nek. Azóta fontos feladatnak tartotta az általános költségek csökkentését, amelyeket megvizsgáltak. A cég a bérbeadásokból a bevételeket növelte. Kiadásra került a térkő üzem, az autómosó le lett burkolva, ki lett adva, a sátorépítés elkezdődött. A Jégpályával kapcsolatban elmondja, augusztus 15. napján a Tisza Volán átíratta az összes közüzemi számláját a nevére. A Jégpálya bérbeadásból származik bevétel a cégnek, így pluszos a jégpálya.

##### **Bogdán Tamás:**

Elmondja, minden cégnél megemelkedtek a munkabérek és a rezsiköltségek. Észrevétele, hogy a 2022. évi és a 2023. évi bér között 500.000,- forint a különbség. Kérdése, könyveléstechnika, vagy valóban nem emelkedtek a bérek.

##### **Kövér Imre:**

A munkavállalók létszáma csökkent, mert a Tisza Volán átvett négy embert az Nkft-től.

##### **Bakos Máté:**

Van több költség, amely nagyságrendileg eltér (a terv és a tény adat egymástól). Példaként említi a síkosság-mentesítést, amelyre volt tervezve 1.226.000,- forinttal, összesen 95.000,- forint lett rajta a költség, és újra 1.226.000,- forint van tervezve. További példaként említi a temető parkgondozásnál kevesebb, mint a tizede a terv adat, mint ami a tény. Kérdése, azért van így tervezve, mert még nem látszik a valós, vagy miért van ugyan annyi tervezve, ha a 2022. évi sem annyi volt.

További észrevétele az építményadónál a 2023. évi emelés, valamint az önkormányzati megrendelések ugyan annyival lettek tervezve, mint a 2022. évi.

##### **Kövér Imre:**

A síkosság-mentesítés időjárás függő, erre azért nem tudott kalkulálni, mert az előző évben télen még nem volt az Nkft. ügyvezetője. A közterületek esetében tartalmazza a szeméttöszeszedést, amelyet minden héten el kell végezni, ennek változik a költsége, mivel meg kell vásárolni a zsákokat és a konténereket el kell szállítani. A temetőpark gondozással kapcsolatban elmondja, van 10 darab kriptá, amelyet szeretnének átalakítani, mivel az urnafalban elfogyott a hely. A kriptákra nincs igény, ezért tervezik átalakítani urnáknak.

**Németh Sándor:**

A temető gondozással kapcsolatban kiegészítésül elmondja, amennyiben nagy a fű, akkor külsős zöld terület gondozók is mennek besegíteni. 2022. év nyarán nem kellett olyan sokszor levágni a fűvet.

**Kövér Imre:**

A játszóterek karbantartásánál is jelentős a különbség, mivel januárban lejár az összes játszótér engedélye, ezért nagyobb felülvizsgálatot kap az Nkft., így a nagyobb karbantartások miatt emelkedett meg az összeg.

A rendezvények esetében Polgármester úrral és Kovács László Gyevikult Nkft. ügyvezetőjével egyeztetve abban állapodtak meg, az összes rendezvényre az összes sátrat a Gyeviép Nkft. állítja fel ingyenesen a Gyevikult Nkft. részére.

**Bakos Máté:**

A Gyeviép Nkft. a sátrakat nem a Gyevikult Nkft-nek állítja fel, hanem Algyő részére, a rendezvényekhez.

**Molnár Áron:**

A Gyeviép Nkft. a működési támogatásból végzi a sátorépítést, erre külön szerződés nem kell.

**Oláh Dániel:**

Kéri pontosítani a rendezvény soron a 2.900.000,- forintot.

**Molnár Áron:**

Az összes önkormányzati rendezvények költségét tartalmazza, ahol sátrat és padokat kell biztosítani. A sátrak cseréjét és karbantartását az Nkft-nek be kell kalkulálnia, akár a nyereség terhére.

**Kövér Imre:**

A vasútállomásnál a szemét összetakarítása és elhelyezése emeli meg a költségeket.

A külsős és önkormányzati megrendeléseknél a cég próbált óvatosan tervezni, azonban vállalható összegek lettek beállítva.

**Torma Tibor:**

Az intézményi karbantartás 7.700.000,- forinttal volt tervezve, 515.000,- forint volt az előző évi tényleges, azonban erre az évre szintén 7.700.000,- forint lett tervezve.

**Kövér Imre:**

A könyvelés még nincs teljesen rendben, a 2022. év még nem teljes. Ezek az adatok még nem pontosak. A bérbeadások költségei azért lettek csökkentve, mert azok a beruházások, amelyek a bérbeadáshoz voltak szükségesek, azok csökkenni fognak.

A móló esetében megemelkedett az összeg, mivel májusban jár le a Tiszavirág móló engedélye, valamint az őrzés költsége is emelkedni fog.

A jégpálya esetében az előző év feles év volt, mivel az első felében az Nkft. fizetett mindent az Önkormányzattal közösen. Akkor a költség része magasabb volt, azóta a villanyszámlák már nem az Nkft-t terhelik. A jégpályával kapcsolatban ez az év már tiszta lesz.

A sátorépítéssel óvatos volt a tervezés.

A betonarálással kapcsolatban elmondja, magasabb bevétel volt 2022. évben. Nem lehet tudni előre, hogy ebben az évben milyen lesz az építőipar.

**Németh Sándor:**

A táblázatban a 2022. év előzetes oszlop alján két tétel az értékcsökkenés és a gazdasági általános költség, amely csak abban az oszlopban szerepel. Előző ügyvezető a költségeket ráosztotta ezekre a tételekre. A továbbiakban tájékoztatja a Bizottság tagjait a könyvelés további részleteiről. Amikor az általános költség rá lesz osztva a sorokra, akkor a terv és a tény kiegyenlítődik.

**Torma Tibor:**

Kiemeli, hogy a társaság eredménye a tulajdonos döntésén múlik, azonban a tavalyi évhez képest 8 millió forinttal tervezett a cég többet az Önkormányzattól kérni a működési költségre.

**Kövér Imre:**

A zöldterület gondozás a legnagyobb költsége a cégnek. Azt ki kell egészíteni vállalkozási tevékenységgel, azonban nem lehet tudni, milyen lesz a 2023-as év. ezért a cég rá van szorulva az Önkormányzatra, amely biztosít feladatot, építkezést.

**Torma Tibor:**

Nem biztos, hogy Önkormányzati megbízások olyan szinten lesznek, próbáljon meg a cég saját lábára állni. Az önkormányzati támogatáson meg kell próbálni csökkenteni. Ezért volt ügyvezető váltás.

**Kövér Imre:**

Lesznek picit pluszok a jégpályából, valamint a bérbeadásokból, de az idei év lesz az, amikor teljes egészében lehet látni a cég tevékenységét.

**Németh Sándor:**

Nem klasszikus vállalkozási tevékenységet végez a cég, hanem az Önkormányzathoz sok szállal kötődik. Úgy látja, hogy a cég az új tevékenységekkel, bérbeadásokkal el tud fordulni a vállalkozási tevékenység felé.

**Torma Tibor:**

A sátor- és padbérlettel kapcsolatos kérése, hogy a civil szervezetek a támogatások mértékétől függően kapjanak kedvezményt.

**Molnár Áron:**

Személyesen javasolta a Gyeviép Nkft. ügyvezetőnek, hogy a 2022. évi tervezetet vegye alapul, ehhez készítse el az üzleti tervet. Fél évkor el kell készíteni egy üzleti terv módosítást, akkor lehet látni, hogy olyan plusz lesz a cégnél, amelyet kezelni kell. Nem lehet a cég nyereséges olyan mértékben, hiszen Nkft. Úgy gondolja, lesz munkája a cégnek önkormányzati pályázati pénzekből.

**Kövér Imre:**

Kiegészítésül elmondja, hogy sok gép el van öregedve, erre külön kell gyűjteni.

**Németh Sándor:**

Személyes érintettség miatt kéri kizárását a szavazásból a „Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban.

**Bogdán Tamás:**

Szavazásra teszi fel Németh Sándor bizottsági tag a „Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban a szavazásból személyes érintettség miatt.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**2/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve – Bizottsági tag szavazásból történő kizárása

**Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve - Bizottsági tag szavazásból történő kizárása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság a „GYEVIÉP Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban a szavazásából személyes érintettsége miatt kizárja Németh Sándor Bizottsági tagot.

**Bogdán Tamás:**

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

**3/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve

**Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság elfogadásra javasolja a Gyeviép Nkft. 2023. évi üzleti tervét.

*Kövér Imre Gyeviép Nkft. ügyvezető elhagyja az üléstermet*

**2. napirend**

**Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti terve**

---

**Bogdán Tamás:**

Felkéri Kovács László Gyevikult Nkft. ügyvezetőt, adjon tájékoztatást.

**Kovács László:**

Tartalmas öt éves időszakot zárt le a Gyevikult Nkft. A Faluház korszerűsítésével nem lesz több gázszámla, ezért bízik abban, hogy a tavalyi, tavaly előtti rezsiköltségekbe belefér az Nkft. A bérköltség és a rendezvény sor költsége emelkedett. A tavalyi évben benyújtott a Gyevikult Nkft. pályázatot, 6.000.000,- forint helyett 1,5 millió forintot nyert, amely három programot fog érinteni. Ezzel együtt 94.649.000,- forint bevételi és kiadási oldallal tervezte az üzleti tervet erre az évre.

**Torma Tibor:**

Kiemeli a beszámolóból, hogy a Faluháznál már nem lesz gázszámla. Kérdése, hogy az árammal kapcsolatos szerződés meddig érvényes az Nkft-nél.

**Kovács László:**

Az áram szerződés minden intézménynél más. Nem lehet tudni, hogy az új rendszer mennyi áramot fog fogyasztani az új napelemekkel megtáplálva. Ezt most csak becsülni lehet, mivel még nem indult el a rendszer.

**Torma Tibor:**

Tájékoztatást kér a kávézó működéséről.

**Kovács László:**

Úgy gondolja, jó döntés volt, hogy a kávézót az Nkft. üzemelteti. A hozzáfűzött reményeket beváltotta, hoz szemmel látható bevételt, amelyet szeretne növelni.

**Torma Tibor:**

A rendezvényeknél folyamatos a költségnövekedés. A költségvetésben nincs feltüntetve, hogy az Nkft. nem kér többet a rendezvényekre, azonban a béreknél drasztikus növekedés van, valamint nem látja, hogy a Gyevikult Nkft. újító rendezvényt szervezne.

**Kovács László:**

Az üzleti tervben látható, hogy a rendezvény sor emelkedik, ehhez jön még az 1,5 millió forint pályázati összeg.

Az Önkormányzat által finanszírozott rendezvényeket ingyenesen és térítésmentesen biztosítja a vendégeknek az Nkft. Az innovatív rendezvényekkel kapcsolatos kérdést nem tudja értelmezni, azonban úgy gondolja, hogy a bevált és jól működő rendezvényeket nem kell elhagyni.

**Torma Tibor:**

Kérdése, hogy belépőjegyes rendezvényekkel kalkulál-e az Nkft.

**Kovács László:**

A cég bevételének egy része a bérbeadásokból származik, valamint vannak belépőjegyes rendezvények is. A Covid előtt voltak sikeres belépőjegyes rendezvények, azonban ebben az évben kicsit lehetetlennek látja, mert az emberek kevesebbet költenek kultúrára.

**Torma Tibor:**

Úgy gondolja, lehetne próbálkozni belépőjegyes rendezvényekkel, azonban az arányokat nézve nagyon magas a bérköltség ahhoz képest, amennyi rendezvény látható. Szakmai véleménye, hogy ilyen szintű bérrel rendelkező intézménynél sokkal több programot szeretnének látni. Az innovatív programokkal kapcsolatban nem látja, melyek azok az események, amelyeket az Nkft. önálló tervből, gondolatból létrehoz.

**Kovács László:**

A cég létszáma hat fő, hat ingatlan van. Reggel 8-20 óráig van nyitva az Nkft. Az ingatlanokat saját forrásból kell fenntartani. Nem gondolja, hogy kevés a rendezvény.

**Torma Tibor:**

Kihangsúlyozza, hogy túl magas bérrel kevés a rendezvény.

**Molnár Áron:**

A Faluházban öt évvel ezelőtt kilenc fő dolgozott, ugyan ekkora költségvetéssel. Össze kell hasonlítani hasonló településsel Algyőt rendezvények tekintetében.

**Torma Tibor:**

Kiegészítésül elmondja, 2017. évben volt 6 fő a Faluháznál + 2 fő könyvtáros, 77 millió forint volt az Önkormányzat támogatása, 94 rendezvény valósult meg. Úgy gondolja, a kultúra nem feltétlen pénz kérdése.

**Kovács László:**

A mai napon volt egy gyerekrendezvény a Faluházban, ezeket nem tartalmazza az üzleti terv.

**Németh Sándor:**

Örömmel hallotta, hogy a változás anyagi értelemben pozitív, az előnyök ki lettek használva.

**Kovács László:**

Tájékoztatásul elmondja, amikor átvette a cég ügyvezetői tevékenységét, akkor a cég összes tevékenységével kapcsolatos engedélye közel öt éve volt lejárva, azóta sok minden fel lett újítva. Ügyvezetőként nagyon sok ügymeneti dologgal kell foglalkoznia.

**Molnár Áron:**

A bérköltség emelkedésével kapcsolatban elmondja, hogy a sajtóreferens átkerült a Gyevikult Nkft-hez négy órában.

*Molnár Áron polgármester elhagyja az üléstermet*

**Bakos Máté:**

Az Algyői Hírmondó 2100 db/hó mennyiséget soknak tartja, mivel a nyomtatott sajtó db-száma zuhan, inkább az on-line tér jobban működik. Kérdése, van-e igény ekkora példányszámra, vagy van-e olyan törekvés, hogy on-line tér felé elmozduljon a Hírmondó.

**Kovács László:**

Közel 2000 ingatlan van Algyőn, a koncepció az volt, hogy minden háztartás térítésmentesen kapja meg a Hírmondót. A tavalyi évben már jelezte, hogy a nyomdaköltségek megemelkednek, a szerkesztés és terjesztés díjain azonban a KATA megszűnésével lett egy picit növekmény. Ebben az évben havi szerződés lesz a nyomdaköltségekre. Nem szabad a Hírmondóval kapcsolatban elhamarkodott döntést hozni. A Jegyző sok mindent tesz közzé a Hírmondóban.

**Németh Sándor:**

Személyes érintettség miatt kéri kizárását a szavazásból a „Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban.

**Bogdán Tamás:**

Szavazásra teszi fel Németh Sándor bizottsági tag a „Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban a szavazásból személyes érintettség miatt.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

#### **4/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti terve – Bizottsági tag szavazásból történő kizárása

#### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti terve - Bizottsági tag szavazásból történő kizárása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- **a Bizottság a „GYEVIKULT Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban a szavazásából személyes érintettsége miatt kizárja Németh Sándor Bizottsági tagot.**

*Molnár Áron polgármester visszaérkezik az üléssterembe*

#### **Bogdán Tamás:**

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

#### **5/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti terve

#### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- **a Bizottság elfogadásra javasolja a Gyevikult Nkft. 2023. évi üzleti tervét.**

### **3. napirend**

**Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti terve**

#### **Bogdán Tamás:**

Felkéri Bogdáné Katona Krisztina Gyevitur Nkft. ügyvezetőt, adjon tájékoztatást.

#### **Bogdáné Katona Krisztina:**

Elmondja, a cégnél könyvelő váltás történt. Az üzleti terv elkészítését október-november havi állománnyal tudták elkezdni. A Felügyelő Bizottság az üzleti tervet előzetes üzleti tervnek minősítette. Kiegészítésül elmondja, hogy a táblázatban szereplő veszteség magasabb összegű lesz a tényadatok alapján. A Felügyelő Bizottsággal és Polgármester úrral közösen megállapították, hogy július hónapban szükség lesz módosított üzleti terv beadására.

Az üzleti tervben a bérek kidolgozásra kerültek a decemberi bruttó bér leválogatásból. Visszaállításra került a 16.000,- forintos cafetéria, amelyet már tartalmaz a 15 %-os béremelés.

Ügyvezetőként ellenőrzöttebbé teszi a céget munkaidő kihasználás tekintetében, ehhez anyagilag elkötelezettebbé tenné a kollegákat.

A weboldalt megújították, a fürdő tekintetében emelkedett a látogatottság. Aktuális adatok és akciók vannak fent az interneten.

Az energia és alapanyag áremelkedéseket 12 %-os árbevétel növekedéssel kalkulálja. Ameddig nem valósul meg a két nagy beruházás, addig nem lehet drasztikus áremelés, azonban február 01. napjától jelképes áremelést javasol.

Január hónapban a felújítási és karbantartási munkálatokat önkormányzati támogatásokból valósítaná meg a cég. A tavalyi évben megszavazott 15 millió forintból még van 4,4 millió forint.

A fürdőnél ebben az évben a legsürgősebb munkák a külső termálvizes medence fugázása, a pergola felújítása. A hőcserélők karbantartása elkezdődött a tavalyi évben.

**Bogdán Tamás:**

A hőcserélőkkel kapcsolatban elmondja, a tavalyi évben már volt, amelyet kitisztítottak, azonban maradt még olyan hőcserélő, amelyet fel kell újítani. Ezekre a munkákra még nincs konkrét árajánlat.

**Bogdánné Katona Krisztina:**

A hotelnél a hangárfelújításra nyert 100 %-os támogatottságú pályázat megvalósulhat. A pályázaton belül átcsoportosítással megoldható lenne a konyha csempézése.

**Oláh Dániel:**

Kérdése, hogy a cukrászda volt üzlethelyiségével mik a tervek.

**Bogdánné Katona Krisztina:**

A helyiséget január hónapban táboroztatásra kivették. Tudomása szerint 4-5 alkalommal már kivették a helyiséget születésnapra, szilveszterre. Egy új bérleti szerződés lett kötve a volt orvosi szobára, amelyet egy kozmetikus hölgy bérel. A szerződés kettő hónap próbaidőre lett kötve, majd a későbbi terv, hogy egy szépségszalon lesz kialakítva.

**Oláh Dániel:**

Tájékoztatást kér a kút és a medence jelenlegi státuszáról.

**Molnár Áron:**

A terv, hogy 2023. április 30. napján szeretné mindkettőt átadni.

**Bogdánné Katona Krisztina:**

Tudomása szerint január 26-27. napján a hideg vizes kutat üzembe helyezik, azonban ehhez daru kell. Január 30. napján a kút rákötésre kerül a hálózatra, ezért ezen a napon áramszünet lesz a fürdőben. Az iskolába fűtést kell biztosítani, ezért az MVM biztosítja az aggregátort. A fürdő nem lesz bezárva. Megindul a próbaüzemelés.

Személyes tapasztalata, hogy a vasárnapi szaunát igénybe vevő vendég 80 %-a nem algyői.

**Németh Sándor:**

Az üzleti tervvel kapcsolatban kihangsúlyozza, hogy nagyon előzetes üzleti terv. Hat hónap kell ahhoz, hogy elkészüljön egy olyan anyag, amelyből tényszámokat lehet látni. Az energiaárakat és élelmiszerárakat nehéz lekövetni az emelkedés miatt. Az Önkormányzattól a felújítási keret nagy segítség volna.

Személyes véleménye, hogy fél év kell ahhoz, hogy az új ügyvezető jobban megismerje a céget, jobban átlássa a folyamatokat és a számokat.

**Bogdán Tamás:**

Kérdése, hogy a Bizottságnak be kell-e tervezni a karbantartási összeget.

**Kovács Erika:**

A fejlesztési koncepció tartalmazza a 30 millió forintot, amely bekerült a költségvetés vitaanyagába. A Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság tesz javaslatot a karbantartási munkákra.

**Oláh Dániel:**

Javasolja kiegészíteni a határozati javaslatot azzal, hogy a fejlesztés és karbantartás keretösszeg felhasználására a döntési jogkör legyen kiegészítve a TűF Bizottság mellett a PGB Bizottsággal is.

**Molnár Áron:**

Képviselő-testületi döntés kell a módosításra, hogy két bizottság véleményezze. A bizottságok feladatait pontosan meg kell határozni.

**Bogdánné Katona Krisztina:**

Tájékoztatást kér az elvégzendő felújítási, karbantartási munkák kivitelezhetőségéről, számlázásáról, kinek kell véleményezni, engedélyezni.

**Molnár Áron:**

A színkóddal elkészült előzetes lista alapján a bizottságok az ügyvezetővel közösen meghatározzák, hogy a 30 millió forintból mi a prioritás. Ügyvezető prioritás szerint az árajánlatokat ismerteti a bizottsággal, majd a bizottság véleményezi, hogy kifizethető-e. A TűF és a PGB véleményezi, ehhez a módosításhoz kell a Képviselő-testületi határozat.

**Németh Sándor:**

Ismételten elmondja, hogy véleménye szerint nem látható, hogy a jelenlegi üzleti terv megvalósítható-e. Fél év után láthatóak a pontosabb adatok.

**Kovács Erika:**

Javasolja a határozati javaslat 4. pontját kiegészíteni azzal, hogy a fejlesztések, karbantartások elvégzésére a Bizottság a fejlesztési koncepcióban meghatározott 30 millió forintot különít el a költségvetésben.

**Bakos Máté:**

Javasolja a határozati javaslat 1. pontját javítani. Véleménye szerint elírás történt az összegben.

**Torma Tibor:**

Tájékoztatást kér a fürdő tornateremmel kapcsolatban.

**Molnár Áron:**

A tornateremről 2022. február hónapban született határozat. A Vízilabda Szövetség és minden más szövetség megtiltotta a TAO gyűjtését. Jelenleg úgy tűnik, hogy feloldják ezt az akadályt és lehet TAO-t gyűjteni erre a projektre. Ezek mellett a februári testületi ülésre megérkezik egy újabb TAO, a napelemmel történő ellátása a fürdőnek, amely 100 %-os támogatottságú. Amennyiben megérkezik a pályázat, felborul a prioritás. Személy szerint a napelem fejlesztést javasolja elsőként elvégezni.

**Bakos Máté:**

A saját bevétellel kapcsolatban tájékoztatást kér a lefoglalt lakodalmakról.

**Bogdánné Katona Krisztina:**

Nyolc lakodalom van szerződve, 10 ajánlatot küldött ki a cég. Látható, hogy van mozgólódás esküvők tekintetében, azonban nem annyi, mint korábban. A nyolc lekötött lakodalom 400 fő körüli. Lehetőség van az alapanyag árak miatti emelésre. Vannak további megkeresések ballagásokra, nyugdíjas találkozóra, keresztelőkre, valamint egyetemről disznótoros programra.

**Németh Sándor:**

Személyes érintettség miatt kéri kizárását a szavazásból a „Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban.

**Bogdán Tamás:**

Szavazásra teszi fel Németh Sándor bizottsági tag a „Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban a szavazásból személyes érintettség miatt.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**6/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti terve – Bizottsági tag szavazásból történő kizárása

**Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti terve - Bizottsági tag szavazásból történő kizárása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság a „GYEVITUR Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban a szavazásából személyes érintettsége miatt kizárja Németh Sándor Bizottsági tagot.

**Bogdán Tamás:**

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal, hogy

- a Bizottság elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, azaz elfogadásra javasolja a Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti tervét
- a határozati javaslat 4. pontját kiegészíti azzal, hogy a fejlesztések, karbantartások elvégzésére a fejlesztési koncepcióban meghatározott 30 millió forintot különít el a költségvetésben
- javasolja, hogy a fejlesztés és karbantartás keretösszeg felhasználására a döntési jogkör legyen kiegészítve a Tűf Bizottság mellett a PGB Bizottsággal is.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

**7/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti terve

## Határozat

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, azaz elfogadásra javasolja a Gyevitur Nkft. 2023. évi üzleti tervét
- a határozati javaslat 4. pontját kiegészíti azzal, hogy a fejlesztések, karbantartások elvégzésére a fejlesztési koncepcióban meghatározott 30 millió forintot különít el a költségvetésben
- javasolja, hogy a fejlesztés és karbantartás keretösszeg felhasználására a döntési jogkör legyen kiegészítve a Tűf Bizottság mellett a PGB Bizottsággal is.

*Oláh Dániel bizottsági tag elhagyja az üléstermet, a Bizottság létszáma 4 fő*

### 8. napirend

#### Közétkeztetés díjszabása

---

##### Bogdán Tamás:

Felkéri Bogdáné Katona Krisztina Gyevitur Nkft. ügyvezetőt, adjon tájékoztatást.

##### Bogdáné Katona Krisztina:

Az Nkft. 15 %-os emelésről adta be az előterjesztést. Az alapanyagárak emelkedését, a gáz árának emelkedését, valamint a bérek emelését kellett beépíteni.

##### Bogdán Tamás:

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” változatát.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

#### 8/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat

Tárgy: Közétkeztetés díjszabása

## Határozat

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Közétkeztetés díjszabása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” változatát, azaz a közétkeztetési díjakat 15 %-kal emeli 2023. évben, a közétkeztetésre vonatkozó szerződés 2023. március 1. nappal történő módosításával az Algyői Fehér Ignác Általános Iskola, az Algyői Egyesített Szociális Intézmény és az Algyői Szivárvány Óvoda intézményeknél.

*Bogdánné Katona Krisztina Gyevitur Nkft. ügyvezető elhagyja az üléstermet*

*Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezető megérkezik az ülésterembe*

## **5. napirend**

### **AKTV Kft. 2023. évi üzleti terve**

#### **Bogdán Tamás:**

Felkéri Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezetőt, adjon tájékoztatást.

#### **Ballai Ferenc:**

Elmondja, átlagos 17,6 %-os díjemeléssel készül 2023. március 01. napjától. A Kft-nek megnőtt az energia költsége, a béreknél követni kell a változásokat, valamint a műsordíj költsége is emelkedett. Korábban összesen nem volt 2.000.000,- forint a gáz és villanyszámlája a cégnek, ez most 10 millió forint fölé emelkedik, továbbá 20 %-kal emelkedtek a műsor díjak. A kolleganő bérét a jogszabály szerinti mértékben a szakképzettséget követve emelni kellett. A Kft. életében először veszteséggel tervezte ebben az évben az üzleti tervet. Úgy gondolja, nem lehet ennél nagyobb mértékű áremeléssel a lakosságot terhelni.

*Oláh Dániel bizottsági tag visszaérkezik az ülésterembe, a Bizottság létszáma 5 fő*

#### **Ballai Ferenc:**

Az értékesítési leírás 7.000.000,- forint, közel 4.000.000,- forintos pozitív cash-flow-val zárna az évet. Az épület és a hálózat vonatkozásában betervezett megfelelő mértékű karbantartást.

#### **Bogdán Tamás:**

Kérdése, hogy a következő években veszteséggel tervez-e ügyvezető.

#### **Ballai Ferenc:**

Reméli, hogy az energia ára csökkenni fog. Véleménye szerint ez az energiaszint nem fenntartható.

#### **Molnár Áron:**

Kiegészítésül elmondja, a villany árakkal kapcsolatban drasztikus emelkedést jósolnak.

#### **Bakos Máté:**

A Telekom és egyéb cégek komoly áremelést terveznek. Kérdése, ügyvezető számít-e arra, hogy ekkora áremelkedésekkel az ügyfelek átszerződnek az AKTV Kft-hez.

#### **Ballai Ferenc:**

A többi cég is ekkora mértékben emel árat. Az AKTV Kft. differenciált áremelést tervez. Az elektronikus úton történő fizetésnél kisebb mértékű az áremelés, a csekkes fizetésnél nagyobb mértékű.

#### **Németh Sándor:**

Kérdése a cég üzleti helyzetével kapcsolatban, mi a koncepció, milyen tartalék van marketing, illetve létszámbővítés oldaláról, mi a tendencia, Ügyvezető hogyan látja a versenyhelyzetet.

**Ballai Ferenc:**

A tavalyi évben teljesen szinten maradt az előfizetők száma.

**Németh Sándor:**

További kérdése, Ügyvezető hogyan látja a cég jövőképét.

**Ballai Ferenc:**

Úgy gondolja, az elmúlt években a cég minden olyan fejlesztést megtett, hogy egy stabil szintű szolgáltatást tudjon nyújtani. Amennyiben nem lesz olyan nagy változás, mint az energiaválság, akkor hosszú távon biztosított a cég működése.

**Bogdán Tamás:**

Miért mondja azt az ügyvezető, hogy az ezer előfizetői szám elérése irreális, a mostani 700 fő előfizetőhöz képest.

**Ballai Ferenc:**

Gyakorlatilag ez 40 %-os bővülés lenne. 855 előfizetője van a Kft-nek összesen, ebből van, aki csak internetre, aki csak TV-re, valamint van, aki mindkettőre kötött szerződést.

**Bogdán Tamás:**

További kérdése, amennyiben lenne további 200 előfizető, mekkora beruházást igényelne.

**Ballai Ferenc:**

A beruházás csak a vételi hely kiépítése, valamint az eszközök telepítése lenne. Algyő területének 95 %-ában lehet rácsatlakozni az AKTV-re.

**Molnár Áron:**

A cég jövőjéről, stratégiájáról beszélni kell. Tulajdonosi felelősség van az Önkormányzaton, nem lehet szó nélkül hagyni, hogy 3 millió forint veszteség van tervezve a cégnél. Erre reagálni kell a testületnek. Nem gondolja, hogy az áram ára csökkenni fog.

**Ballai Ferenc:**

Amennyiben az áram ára nem csökken, akkor minden hírközlési szolgáltató szintjén további áremelések lesznek.

**Bakos Máté:**

Javasolja a határozati javaslatot kiegészíteni azzal, hogy a Kft. I-VI havi beszámolója elkészülése után, ha szükséges az üzleti terv módosítása is kerüljön újra a Képviselő-testület elé, amely tartalmazza javaslatot a hiány megszüntetésére.

**Bogdán Tamás:**

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal, hogy

- a Bizottság elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy az AKTV Kft. 2023. évi üzleti tervében szereplő hiány kezelésével kapcsolatban az ügyvezető tegyen javaslatot.
- a Bizottság javasolja, hogy a Kft. I-VI havi beszámolója elkészülése után, ha szükséges az üzleti terv módosítása is kerüljön újra a Képviselő-testület elé, amely tartalmazza javaslatot a hiány megszüntetésére.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

### **9/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** AKTV Kft. 2023. évi üzleti terve

#### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az „AKTV Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy az AKTV Kft. 2023. évi üzleti tervében szereplő hiány kezelésével kapcsolatban az ügyvezető tegyen javaslatot.
- a Bizottság javasolja, hogy a Kft. I-VI havi beszámolója elkészülése után, ha szükséges az üzleti terv módosítása is kerüljön újra a Képviselő-testület elé, amely tartalmazzon javaslatot a hiány megszüntetésére.

*Ballai Ferenc AKTV Kft. ügyvezető elhagyja az üléstermet*

#### **6. napirend**

**Gyevikult Nkft. vagyonkezelési szerződés módosítása, tárgyi eszközök átadása – Horgásztanya**

**Bogdán Tamás:**

Ismerteti az előterjesztést.

**Kovács László:**

Kiegészítésül elmondja, a Civil ház környékén élő lakosoktól érkeztek panaszok, hogy sok esetben péntek, szombat, vasárnap, bérlők használták az ingatlant, sokszor hajnalig tartó bulik keretében. Azzal volt a probléma, hogy sokszor az utcán hangos beszélgetések voltak, amelyek erőteljesen hallhatóak és zavarók, ezért a Gyevikult Nkft. javaslatára 2023. január 01. napjától a Civil házat csak a civil szervezetek használják. Minden más hangos rendezvényt a Horgásztanyára szerveznek.

**Bakos Máté:**

A Horgásztanya műszaki állapotán javítani kell.

**Kovács László:**

Most nem lesz felújítás a Horgásztanyán.

**Bakos Máté:**

Módosítási javaslata, hogy a 0 Ft értékű forgó eszközöket nem kellene a vagyonkezelésnek tartalmaznia.

**Kovács Erika:**

Amennyiben nincs szüksége az Nkft-nek a törékeny és 0 Ft értékű forgó eszközökre, vagy visszaadja az Önkormányzatnak, vagy leselejtezi.

**Kovács László:**

Szinten kell tartani a készletet a rendezvények miatt.

**Bogdán Tamás:**

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

**10/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Gyevikult Nkft. vagyongazdálkodási szerződés módosítása, tárgyi eszközök átadása – Horgásztanya

**Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Gyevikult Nkft. vagyongazdálkodási szerződés módosítása, tárgyi eszközök átadása – Horgásztanya” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- **a Bizottság elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, azaz a Gyevikult Nkft. vagyongazdálkodásába adja a Horgásztanya ingatlanon található eszközöket, amelyekkel kiegészíti a vagyongazdálkodási szerződés 2. számú mellékletét.**

**7. napirend**

**Gyevikult Kulturális és Művelődési Nkft. ügyvezető pályázat elbírálása**

**Bogdán Tamás:**

Ismereti az előterjesztést. Elmondja, Kovács László pályázata érkezett be.

**Oláh Dániel:**

Az ügyvezető megbízása 2023. január 19. napján lejárt, így nincs ügyvezetője az Nkft-nek. Javasolja, hogy Jegyző úr nézzon utána a jogszabályi lehetőségeknek.

**Bogdán Tamás:**

Elfogadásra javasolja, hogy a Bizottság a témában a Képviselő-testületre bízza a döntést.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

**11/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Gyevikult Kulturális és Művelődési Nkft. ügyvezető pályázat elbírálása

**Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Gyevikult Kulturális és Művelődési Nkft. ügyvezető pályázat elbírálása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- **a Bizottság a témában a Képviselő-testületre bízza a döntést.**

## **8. napirend**

### **Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendelete vitaanyaga**

#### **Bogdán Tamás:**

Ismerteti az előterjesztést. Felkéri Kovács Erika Pénzügyi és Adócsoport vezetőt, adjon tájékoztatást.

#### **Kovács Erika:**

Pontosításra került a bevétel, a normatíva. Nagyon kevés a pontos adat, nem lehet tudni a pontos számokat. Bizonytalan a bér- és a rezsiköltség is. Vitaanyagként van megfogalmazva, így a törvényi kötelezettséget megteszi az Önkormányzat, február 15. napjáig be van terjesztve. Február végéig el kell fogadni a költségvetést. Kiegészítésül elmondja, több tartalék van ebben az anyagban a rezsivel kapcsolatosan, a bölcsődének az átköltözése, illetve az óvodának a régi bölcsődének az átvételével kapcsolatosan is. Adókockázati tartalék ismét van. A fejlesztéseknél a fejlesztési koncepció I. tömbjében lévőket tartalmazza, el kell dönteni a többi részből mi kerüljön bele, sorrendet kell állítani, így összeáll egy fejlesztési táblázat is. A cégek előzetes üzleti tervében megjelölt támogatási összeg került beírásra. A civilek támogatása és egyéb támogatások nem kerültek emelésre.

#### **Bogdán Tamás:**

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

### **12/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendelete vitaanyaga

#### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az „Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendelete vitaanyaga” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- **a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti Algyő Nagyközség Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendelete vitaanyagot.**

## **9. napirend**

### **Algyői Egyesített Szociális Intézmény személyi térítési díjainak meghatározása**

#### **Bogdán Tamás:**

Ismerteti az előterjesztést.

*Németh Sándor bizottsági tag elhagyja az üléstermet, a Bizottság létszáma 4 fő*

#### **Bogdán Tamás:**

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

### **13/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Algyői Egyesített Szociális Intézmény személyi térítési díjainak meghatározása

#### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az „Algyői Egyesített Szociális Intézmény személyi térítési díjainak meghatározása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, azaz:
  - o a Bóbita Bölcsődében bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozási díjat 2023. február 1. napjától 500 Ft/nap összegben határozza meg
  - o a házi segítségnyújtás személyi térítési díját 2023. február 1. napjától szociális segítség esetében 300 Ft/óra, személyi gondozás esetében 400 Ft/óra összegben határozza meg.

#### **10. napirend**

**TOP PLUSZ – „Élhető települések” c. pályázathoz kapcsolódóan ITVT elkészítésére szakértő kiválasztása**

---

#### **Bogdán Tamás:**

Ismerteti az előterjesztést. Berényi András Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető a TűF Bizottsági ülésen részletes tájékoztatást adott. Pályázatból kerülne kifizetésre egy tervezés, a települések megtervezik a vízgazdálkodási tervüket. Az önkormányzat határozza meg, hogyan készüljön a terv, a tervező elkészíti. Egy későbbi pályázatnál előnyt jelent. Beérkezett három árajánlat, a legkedvezőbb árajánlatot az AQUACONSULT Kft. adta.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

### **14/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** TOP PLUSZ – „Élhető települések” c. pályázathoz kapcsolódóan ITVT elkészítésére szakértő kiválasztása

#### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „TOP PLUSZ – „Élhető települések” c. pályázathoz kapcsolódóan ITVT elkészítésére szakértő kiválasztása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, azaz az ITVT elkészítésére az AQUACONSULT Kft.-t bízza meg bruttó 9.994.900,- Ft értékben.
- A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

## **11. napirend**

### **Településrendezési eszközök módosításának elfogadása**

---

#### **Bogdán Tamás:**

Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

#### **15/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Településrendezési eszközök módosításának elfogadása

#### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Településrendezési eszközök módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- **a Bizottság elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, azaz javasolja a Településszerkezeti terv módosítását.**

## **12. napirend**

### **Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évre kötött szerződési szabályszerűségének ellenőrzéséről**

---

#### **Bogdán Tamás:**

Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, belső ellenőrzés volt, mindent rendben találtak. Javaslatot tettek arra, hogy nyilvántartással kell ellátni a szerződéseket.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

#### **16/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évre kötött szerződési szabályszerűségének ellenőrzéséről

#### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évre kötött szerződési szabályszerűségének ellenőrzéséről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- **a Bizottság elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, azaz Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évre kötött szerződési szabályszerűségének ellenőrzéséről készült belső ellenőrzési jelentést és a jegyző intézkedését elfogadja.**

### 13. napirend

#### **Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Humán és Ügyrendi Bizottsági döntésekről**

---

##### **Bogdán Tamás:**

Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

#### **17/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Humán és Ügyrendi Bizottsági döntésekről

#### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Humán és Ügyrendi Bizottsági döntésekről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- **a Bizottság tudomásul veszi és elfogadja a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Humán és Ügyrendi Bizottsági döntésekről készült beszámolót.**

### 14. napirend

#### **Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági döntésekről**

---

##### **Bogdán Tamás:**

Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

#### **18/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági döntésekről

#### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági döntésekről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság tudomásul veszi és elfogadja a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsági döntésekről készült beszámolót.

## **15. napirend**

**Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági döntésekről (2022. év)**

---

### **Bogdán Tamás:**

Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

### **19/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági döntésekről (2022. év)

### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Beszámoló a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági döntésekről (2022. év)” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság tudomásul veszi és elfogadja a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben hozott Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsági döntésekről készült beszámolót.

## **16. napirend**

**2023. évi cafetéria keret és a kereten kívüli juttatások**

---

### **Bogdán Tamás:**

Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

### **20/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** 2023. évi cafetéria keret és a kereten kívüli juttatások

### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „2023. évi cafetéria keret és a kereten kívüli juttatások” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság elfogásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

## **17. napirend**

### **Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**

#### **Bogdán Tamás:**

Ismerteti az előterjesztést.

#### **Torma Tibor:**

Tájékoztatót kér a pénzkidó automatáról.

#### **Molnár Áron:**

Folyamatos az ügyintézés, lesz automata a Faluházban. Pontos időpontot nem tud.

#### **Bogdán Tamás:**

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

### **21/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

#### **Határozat**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság tudomásul veszi és elfogadja az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

## **18. napirend**

### **Gyevitur Nkft. kérelme az iskola kifli árának emelésére vonatkozóan**

#### **Bogdán Tamás:**

Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, 39,- Ft + ÁFA-ra emelkedett a kifli ára, ezért a Gyevitur Nkft. kéri a Bizottság hozzájárulását a bruttó 46,02 Ft/db árra történő emeléshez 2023. január 01. napjától.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás: a Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

### **22/2023. (I.24.) Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési B. határozat**

**Tárgy:** Gyevitur Nkft. kérelme az iskola kifli árának emelésére vonatkozóan

## Határozat

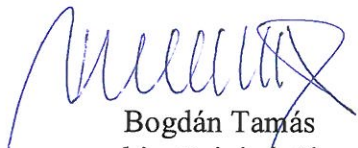
Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Gyevitur Nkft. kérelme az iskola kifli árának emelésére vonatkozóan” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, az alábbi kiegészítéssel:
  - o 1.) pont: a Bizottság hozzájárul az iskola kifli árának 39 Ft/db + 18 % ÁFA, azaz bruttó 46,02 Ft/db árra történő emeléséhez 2023. január 1. napjától.
- A Bizottság hozzájárul, hogy a Polgármester aláírja a szerződés-módosítást.

A „Gyevitur Nkft. kérelme az iskola kifli árának emelésére vonatkozóan” témájú előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

### **Bogdán Tamás:**

További nyílt ülésen tárgyalandó napirend hiányában a nyílt ülést bezárja.

  
Bogdán Tamás  
bizottsági elnök



  
Oláh Dániel  
bizottsági tag