

ALGYŐ NAGYKÖZSÉG  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI  
ÉS FEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁG**

**2022. június 21-én  
megtartott soros, nyílt ülésének  
jegyzőkönyve**

## Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

### HATÁROZATAINAK TARTALOMJEGYZÉKE

2022. június 21-én megtartott, soros, nyílt ülés

<b>84/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat</b> <b>Tárgy:</b> Napirend elfogadása	2.o.
<b>85/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat</b> <b>Tárgy:</b> Rákóczi-telepi vízszolgáltatás lakossági és vállalati díjának megállapítása	4.o.
<b>86/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat</b> <b>Tárgy:</b> Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 10/2015. (IV.30.) Önkormányzati rendelet módosításáról	5.o.
<b>87/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat</b> <b>Tárgy:</b> Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022.(II.25.) Ör. módosítása (I.)	5.o.
<b>88/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat</b> <b>Tárgy:</b> Közétkeztetés díjszabása	6.o.
<b>89/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat</b> <b>Tárgy:</b> 2022. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat, járda felújítás kivitelezése	7.o.
<b>90/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat</b> <b>Tárgy:</b> Eszközbeszerzés a Pénzügyminisztérium „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018.” pályázati konstrukción belül	7.o.
<b>91/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat</b> <b>Tárgy:</b> Kérelem klíma beszerelésére az Egészségház u. 42. ingatlan 3. számú bérlakásába	8.o.
<b>92/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat</b> <b>Tárgy:</b> Jura Ipari Park elnevezése	9.o.
<b>93/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat</b> <b>Tárgy:</b> Közmeghallgatás 2022. évben	9.o.
<b>94/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat</b> <b>Tárgy:</b> 2022. évi igazgatási szünet elrendelése	10.o.
<b>95/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat</b> <b>Tárgy:</b> Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2022. év II. félévi munkaterve és	

**96/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

11.o

**99/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Az ATIVIZIG / MÁV Zrt. / Algyő Nagyközség Önkormányzata között kötendő Üzemeltetési megállapodás - a 01435/14 és a 01211/16 hrsz-ú ingatlanokon elhelyezkedő földárkok, hordalékfogó műtárgyak kezelése, üzemeltetése.

12.o.

## JEGYZŐKÖNYV

### Készült a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 2022. június 21. napján tartott soros nyílt ülésén

#### Jelen vannak:

Balázs Zsolt	bizottsági elnök
Kiss Róbert	bizottsági elnök helyettes
Bogdán Tamás	bizottsági tag
Fodor Attila	nem képviselő szakértő tag
Blaskó Nagy András	nem képviselő szakértő tag

#### Meghívottak:

Molnár Áron	Polgármester
dr. Füzesy István	Alpolgármester
Berényi András	Fejlesztési és Üzemeltetési csoportvezető
Katona Máté	jegyzőkönyvvezető
Kovács Máté	Gyeviép Nkft.

**Balázs Zsolt:** Köszönti a megjelenteket és megnyitja a Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság soros nyílt ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére Kiss Róbert Bizottsági elnök helyettes, a jegyzőkönyv vezetésére Katona Mátét kéri fel.

Ismerteti a Bizottság véleményezésére kijelölt napirendi pontokat.

#### Nyílt ülés

1. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 10/2015. (IV.30.) Önkormányzati rendelet módosításáról  
Előterjesztő: Jegyző
2. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022.(II.25.) Ör. módosítása (I.)  
Előterjesztő: Polgármester
3. Közétkeztetés díjszabása  
Előterjesztő: Ügyvezető
4. 2022. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat, járdafelújítás kivitelezése  
Előterjesztő: Polgármester
5. Eszközbeszerzés a Pénzügyminisztérium „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018.” pályázati konstrukción belül  
Előterjesztő: Polgármester
6. Kérelem klíma beszerelésére az Egészségház u. 42. ingatlan 3. számú bérlakásába  
Előterjesztő: Polgármester
7. Jura Ipari Park elnevezése  
Előterjesztő: Polgármester
8. Közmeghallgatás 2022. évben

- Előterjesztő: Polgármester
9. 2022. évi igazgatási szünet elrendelése  
Előterjesztő: Jegyző
10. Rákóczi-telepi vízszolgáltatás lakossági és vállalati díjának megállapítása  
Előterjesztő: Gyeviép Nkft. ügyvezető
11. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2022. év II. félévi munkaterve és a 2022. évi július havi rendes Képviselő-testületi ülés törlése  
Előterjesztő: Polgármester
12. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: Polgármester

**Zárt ülés:**

13. Az Algyő, belterület 1477/2 hrsz. alatti ingatlan ügyében elővásárlási jog gyakorlása  
Előterjesztő: Polgármester
14. Kitüntető címek adományozása 2022. évben  
Előterjesztő: Polgármester

**Balázs Zsolt:** Napirend módosító javaslata, hogy a 6. napirendi pontot, amely a „Rákóczi-telepi vízszolgáltatás lakossági és vállalati díjának megállapítása” tárgyú előterjesztés, tárgyalja 1. napirendi pontként a Bizottság.

Szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását az elhangzott módosítással egységben.  
Szavazott 5 fő egyhangú igen szavazattal.

**84/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Napirend elfogadása

**JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK**

**Nyílt ülés**

1. Rákóczi-telepi vízszolgáltatás lakossági és vállalati díjának megállapítása  
Előterjesztő: Gyeviép Nkft. ügyvezető
2. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 10/2015. (IV.30.) Önkormányzati rendelet módosításáról  
Előterjesztő: Jegyző
3. Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022.(II.25.) Ör. módosítása (I.)  
Előterjesztő: Polgármester
4. Közétkeztetés díjszabása  
Előterjesztő: Ügyvezető
5. 2022. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat, járdafelújítás kivitelezése  
Előterjesztő: Polgármester
6. Eszközbeszerzés a Pénzügyminisztérium „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018.” pályázati konstrukción belül

- Előterjesztő: Polgármester
7. Kérelem klíma beszerelésére az Egészségház u. 42. ingatlan 3. számú bérlakásába  
Előterjesztő: Polgármester
8. Jura Ipari Park elnevezése  
Előterjesztő: Polgármester
9. Közmeghallgatás 2022. évben  
Előterjesztő: Polgármester
10. 2022. évi igazgatási szünet elrendelése  
Előterjesztő: Jegyző
11. Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2022. év II. félévi munkaterve és a 2022. évi július havi rendes Képviselő-testületi ülés törlése  
Előterjesztő: Polgármester
12. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: Polgármester

#### **Zárt ülés:**

13. Az Algyő, belterület 1477/2 hrsz. alatti ingatlan ügyében elővásárlási jog gyakorlása  
Előterjesztő: Polgármester
14. Kitüntető címek adományozása 2022. évben  
Előterjesztő: Polgármester

#### **1. napirend**

##### **Rákóczi-telepi vízszolgáltatás lakossági és vállalati díjának megállapítása**

---

**Balázs Zsolt:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, a Gyeviép Nkft. üzemelteti a Rákóczi-telepi kutat, amelyet négy lakossági, illetve egy közüzemi fogyasztó használ. Az Nkft. ügyvezető díjváltozást javasolt. 200,- forint a lakossági, 220,- forint a vállalkozás számára. Felkéri Kovács Máté adjon tájékoztatást.

**Kovács Máté:** Eddig 110,- Ft + ÁFA/m<sup>3</sup> volt a lakossági vízdíj, 120,- Ft + ÁFA/m<sup>3</sup> pedig a vállalkozási vízdíj, amely 800.000,- forint veszteséget termelt. Költség adódik a vízvizsgálat, gáz, nehézfém vizsgálat, bakteorológiai és mikrobiológiai vizsgálatokból. Ezeket az engedély írja elő, hogy milyen időközönként kell eszközölni. A vizsgálatok díja éves szinten 122.000,- forint. A vizsgálatokon felül van egy kútfelügyeleti karbantartás, amelyet az OKFT végez, amelynek négy millió forint az éves díja. 30 %-ot emeltek a tavalyi árhoz képest. Van vízkészlet járadék, amelyet a kitermelt mennyiség után kell a tárgy évet követő január 15. napjáig befizetni. A Katasztrófavédelemhez tartozik. Van villanyszámla, amely 400.000,- forintba van kalkulálva. Az összes kiadás 1.600.000,- forint, a bevétel 7-900.000,- forint közé tehető a tavalyi évben. A kiadások ettől kezdve 4.600.000,- forint lesz. Amennyiben emelkedik az áram díja, akkor az eredmény még rosszabb lesz. A fogyasztás 4.500-5.500 fogyasztásra van beállítva. A fogyasztás 90 %-át a vállalati rész teszi ki. A négy háztartási célú fogyasztás nem számottevő. A 2023. évben lejár a kút engedélye. Tárgyalt a múlt héten ezzel kapcsolatban. Azt a tájékoztatást kapta, hogy közel 800.000,- forint a kút újrazvizsgáztatása, valamint előre láthatóan elő fogják írni a kútvizsgálatot, amely 600.000,- forint lesz. A két tétel 1.500.000,- forintos kiadást jelent a 2023. évben.

Feltételezhető, hogy az áremelés miatt a vállalkozó fúrat kutat. Nincs tudomása arról, hogy a lakosoknál van-e fúrt kút. A területen van egy közkifolyó, ahol mindig folyik a víz.

Javasolja, utána kell járni, hogy az Önkormányzatnak kötelessége-e a tanyákat ellátni vízzel. Amennyiben nem változik az áram díja, a Gyeviép Nkft. felemeli 200-220,- Ft + ÁFA/m<sup>3</sup>-re a díjat, akkor jön ki nullásra a vízszolgáltatás. A vízért 2010. előtt nem kellett fizetni, majd 2016. évig a lakosoknak nem kellett fizetni, azonban a vízfogyasztás magas volt. 2020. óta kell a lakosoknak is vízdíjat fizetni.

**Berényi András:** Véleménye szerint, ha az Önkormányzat átadná a vízszolgáltatást egy vízszolgáltatónak, a Gyeviép Nkft-nek nem lenne problémája a kúttal.

**Bogdán Tamás:** Javasolja, hogy a vállalkozó 250,- Ft + Áfa/m<sup>3</sup> díjat fizessen, a lakosok 200,- Ft + ÁFA/m<sup>3</sup> vízdíjat fizessenek.

**Balázs Zsolt:** Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy

1. a Rákóczi-telep lakossági vízdíjat 200 Ft + ÁFA/m<sup>3</sup>, a vállalati vízdíjat 250 Ft + ÁFA/m<sup>3</sup> mértékben határozza meg,
2. a 2022. augusztus 1-től kezdődően a tényleges fogyasztás alapján kiszámlázott vízdíjat szedje be,
3. amennyiben időközben a költségek emelkednek, a vízdíjak legyenek felülvizsgálva

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **85/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Rákóczi-telepi vízszolgáltatás lakossági és vállalati díjának megállapítása

### **HATÁROZAT**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Rákóczi-telepi vízszolgáltatás lakossági és vállalati díjának megállapítása” pályázati konstrukción belül” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel:

1. a Rákóczi-telep lakossági vízdíjat 200 Ft + ÁFA/m<sup>3</sup>, a vállalati vízdíjat 250 Ft + ÁFA/m<sup>3</sup> mértékben határozza meg,
2. a 2022. augusztus 1-től kezdődően a tényleges fogyasztás alapján kiszámlázott vízdíjat szedje be,
3. amennyiben időközben a költségek emelkednek, a vízdíjak legyenek felülvizsgálva

## 2. napirend

**Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 10/2015. (IV.30.) Önkormányzati rendelet módosításáról**

---

**Balázs Zsolt:** Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti Rendelet módosítását azzal a kiegészítéssel, hogy a Rendelet 2.§ e) bekezdésében a Bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozás: 400 Ft/fő/nap összegben legyen meghatározva.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

### **86/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 10/2015. (IV.30.) Önkormányzati rendelet módosításáról

## **HATÁROZAT**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Algyő Nagyközség Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 10/2015. (IV.30.) Önkormányzati rendelet módosításáról” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága **elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti Rendelet módosítását azzal a kiegészítéssel, hogy a Rendelet 2.§ e) bekezdésében a „Bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozás: 400 Ft/fő/nap” összegben legyen meghatározva.**

## 3. napirend

**Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022.(II.25.) Ör. módosítása (I.)**

---

**Balázs Zsolt:** Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti Rendelet módosítását.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

### **87/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022.(II.25.) Ör. módosítása (I.)

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Algyő Nagyközség Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022.(II.25.) Ör. módosítása (I.)” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága **elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti Rendelet módosítását.**

### 4. napirend

#### Közétkeztetés díjszabása

---

**Balázs Zsolt:** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, már két éve nem lehetett árat emelni.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” verzióját.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **88/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy: Közétkeztetés díjszabása**

## HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Közétkeztetés díjszabása” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága **elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” verzióját.**

### 5. napirend

#### **2022. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat, járdafelújítás kivitelezése**

---

**Balázs Zsolt:** Ismerteti az előterjesztést.

**Berényi András:** A Gyeviép Nkft. elvégzi a munkát azon az áron, amennyit az Önkormányzat a pályázatban meghatározott.

**Balázs Zsolt:** Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **89/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** 2022. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat, járdafelújítás kivitelezése

### **HATÁROZAT**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „2022. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat, járdafelújítás kivitelezése” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága **elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.**

#### **6. napirend**

**Eszközbeszerzés a Pénzügyminisztérium „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018.” pályázati konstrukción belül**

---

**Balázs Zsolt:** Ismerteti az előterjesztést. Felkéri Katona Máté pályázati referenst, adjon tájékoztatást.

**Katona Máté:** A szakmai részt Veresné Jankovics Katalin intézményvezető intézte a bölcsődei szakértővel együtt. Kettő csoportszobával, 24 férőhellyel bővül a bölcsőde, ezért alapból is kötelező lenne ezeket az eszközöket beszerezni a bölcsődének. A Pénzügyminisztériumos pályázaton belül 70 %-os támogatás, 30 %-os önerős konstrukciós pályázatba lett belerakva a két csoportszobának a lefedése. Beérkeztek az árajánlatok. Azért kell hozzátenni a 2.044.231,- forintot, mert a korábbi határozat szerint 15.240.000,- forint lett betervezve eszközbeszerzésre, mivel magasabb az árajánlat, mint a betervezett. Két évvel ezelőtti árakkal volt kalkulálva, azonban azóta volt a Covid, valamint a kialakult a háborús helyzet, így folyamatosan emelkedtek az árak.

**Balázs Zsolt:** Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **90/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Eszközbeszerzés a Pénzügyminisztérium „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018.” pályázati konstrukción belül

### **HATÁROZAT**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Eszközbeszerzés a Pénzügyminisztérium „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018.” pályázati konstrukción belül” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága **elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.**

## **7. napirend**

### **Kérelem klíma beszerelésére az Egészségház u. 42. ingatlan 3. számú bérlakásába**

---

**Balázs Zsolt:** Ismerteti az előterjesztést.

**Berényi András:** Véleménye szerint amennyiben az Önkormányzat hozzájárul a klíma beszereléséhez, a többi bérlő is hasonló kéréssel fordul a testülethez.

**Bogdán Tamás:** Úgy gondolja, a klíma az ingatlan értékét növeli, kiköltözéskor nem viheti magával, ezt határozatba bele kell fogalmazni.

**Balázs Zsolt:** A bérleti díjban is le lehet írni.

**Berényi András:** Az Önkormányzat anyagi lehetőségei korlátozottak, nem kíván az elkövetkező időszakban klímákat beszerelni a bérlakásokba.

**Kiss Róbert:** Úgy gondolja, a bérlő saját pénzen szereltesse fel a klímát, majd kiköltözéskor vigye magával.

**Berényi András:** Egyetért Kiss Róbert bizottsági taggal, azzal a kiegészítéssel, hogy a bérlőnek kiköltözéskor az eredeti állapotot vissza kell állítani. Az Önkormányzat most újíttotta fel az épületet. Amennyiben az Önkormányzat beszereli a klímát, fel kell emelni a bérleti díjat.

**Bogdán Tamás:** Jó megoldás lenne az épületbe központi klímát beszereltetni. Megoldás lenne még az ablakklíma beszerelése.

**Balázs Zsolt:** Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát. Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását. Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

### **91/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Kérelem klíma beszerelésére az Egészségház u. 42. ingatlan 3. számú bérlakásába

## **HATÁROZAT**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Kérelem klíma beszerelésére az Egészségház u. 42. ingatlan 3. számú bérlakásába” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága **elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” változatát.**

## 8. napirend

### Jura Ipari Park elnevezése

---

**Balázs Zsolt:** Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot  
Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **92/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Jura Ipari Park elnevezése

### HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Jura Ipari Park elnevezése” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága **elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.**

## 9. napirend

### Közmeghallgatás 2022. évben

---

**Balázs Zsolt:** Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a közmeghallgatás témája: Beszámoló az idei évről és a Jövő év fejlesztési javaslatai, időpont: 2022. október hónapban.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **93/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Közmeghallgatás 2022. évben

### HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Közmeghallgatás 2022. évben” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága **elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel:**

**Téma:** Beszámoló az idei évről és

Jövő év fejlesztési javaslatai  
Időpont: 2022. október hónapban

#### 10. napirend 2022. évi igazgatási szünet elrendelése

---

**Balázs Zsolt:** Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot  
Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **94/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** 2022. évi igazgatási szünet elrendelése

### HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „2022. évi igazgatási szünet elrendelése” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága **elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.**

#### 11. napirend

**Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2022. év II. félévi munkaterve és a 2022. évi július havi rendes Képviselő-testületi ülés törlése**

---

**Balázs Zsolt:** Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot  
Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **95/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2022. év II. félévi munkaterve és a 2022. évi július havi rendes Képviselő-testületi ülés törlése

### HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2022. év II. félévi munkaterve és a 2022. évi július havi rendes Képviselő-testületi ülés törlése” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága  
elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

## **12. napirend**

### **Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**

---

**Balázs Zsolt:** Ismerteti az előterjesztést.

Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot  
Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.  
Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

### **96/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

## **HATÁROZAT**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről” dokumentációt és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága  
elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Balázs Zsolt:** A Bizottság az ülést zárt ülés keretében folytatja.

**Berényi András:** Javasolja, hogy a Bizottság tárgyalja meg plusz napirendi pontként Dukai Attila műszaki ügyintéző előterjesztését.

## **15. napirend**

**Az ATIVIZIG / MÁV Zrt. / Algyő Nagyközség Önkormányzata között kötendő Üzemeltetési megállapodás - a 01435/14 és a 01211/16 hrsz-ú ingatlanokon elhelyezkedő földárkok, hordalékfogó műtárgyak kezelése, üzemeltetése.**

---

**Balázs Zsolt:** Elmondja, az előterjesztés Dukai Attila műszaki ügyintéző letett anyaga. Felkéri Berényi András műszaki csoportvezetőt, adjon tájékoztatást.

**Berényi András:** Volt egy megbeszélés a MÁV Zrt-vel, valamint az Alsó- Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatósággal. Nem lesz Üzemeltetési Szabályzat, hanem Üzemeltetési és Karbantartási Kézikönyvet készített az ATIVIZIG, mivel felesleges évente Üzemeltetési Szabályzatot jóváhagyni. Árvíz esetén az ATIVIZIG utasításait kell betartani. Az Önkormányzatnak kell

kezelni a földművelési árkokat, amelyek a településhez tartoznak. A probléma, hogy árvíz esetén pallósort kell az Önkormányzatnak kiépíteni a csatornánál, azonban nincs pallósort. Meg kell vásárolni pallósort.

**Balázs Zsolt:** Elfogadásra javasolja, hogy a Bizottság Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 113/2021. (XI.18.) Kt. határozata alapján az Üzemeltetési megállapodás kezelésre vonatkozó mellékletét elfogadja, az alábbi megjegyzésekkel:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete által jóváhagyott, Algyő Nagyközség Önkormányzata, az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság és a MÁV Zrt. közötti - a 01435/14 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő földárkok kezelése, üzemeltetése tárgyú Üzemeltetési megállapodás magában foglalja a 01211/16 helyrajzi számot. Az elfogadott Üzemeltetési megállapodás eredetileg is tartalmazta a 01211/16 hrsz.-ú ingatlant.
2. Az Üzemeltetési megállapodás melléklete szerinti Üzemeltetési Szabályzat helyett Üzemeltetési és Karbantartási Kézikönyv készült, az árkok és a műtárgyak ez alapján kerülnek üzemeltetésre. A két érintett műtárgy belvízi helyzetben történő üzemeltetését az Önkormányzat az ATIVIZIG szakaszvédelem vezetője utasítása szerint látja el.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazott: 5 fő, egyhangú igen szavazattal.

#### **99/2022. (VI.21.) Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határozat**

**Tárgy:** Az ATIVIZIG / MÁV Zrt. / Algyő Nagyközség Önkormányzata között kötendő Üzemeltetési megállapodás - a 01435/14 és a 01211/16 hrsz.-ú ingatlanokon elhelyezkedő földárkok, hordalékfogó műtárgyak kezelése, üzemeltetése.

### **HATÁROZAT**

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Az ATIVIZIG / MÁV Zrt. / Algyő Nagyközség Önkormányzata között kötendő Üzemeltetési megállapodás - a 01435/14 és a 01211/16 hrsz.-ú ingatlanokon elhelyezkedő földárkok, hordalékfogó műtárgyak kezelése, üzemeltetése” tárgyú dokumentációt és az alábbi határozatot hozta:



Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 113/2021. (XI.18.) Kt. határozata alapján az Üzemeltetési megállapodás kezelésre vonatkozó mellékletét elfogadja, az alábbi megjegyzésekkel:

1. Algyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete által jóváhagyott, Algyő Nagyközség Önkormányzata, az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság és a MÁV Zrt. közötti - a 01435/14 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő földárkok kezelése, üzemeltetése

tárgyú Üzemeltetési megállapodás magában foglalja a 01211/16 helyrajzi számot. Az elfogadott Üzemeltetési megállapodás eredetileg is tartalmazta a 01211/16 hrsz.-ú ingatlant.

2. Az Üzemeltetési megállapodás melléklete szerinti Üzemeltetési Szabályzat helyett Üzemeltetési és Karbantartási Kézikönyv készült, az árkok és a műtárgyak ez alapján kerülnek üzemeltetésre. A két érintett műtárgy belvízi helyzetben történő üzemeltetését az Önkormányzat az ATIVIZIG szakaszvédelem vezetője utasítása szerint látja el.

**Balázs Zsolt:** További tárgyalandó napirend hiányában az ülést berekeszti.



Balázs Zsolt  
bizottsági elnök



Kiss Róbert  
bizottsági tag