

1. napirend: Gyevitur Nkft. karbantartási munkálatainak jóváhagyása.



**Algyő Nagyközség Képviselő-testülete  
TÜF Bizottság**

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.  
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516  
E-mail: ph@algyo.hu  
www.algyo.hu

---

**Előterjesztés időpontja:**

2022. május hó ..... nap

**Előterjesztő:**

Berényi András

**Tárgy:**

Gyevitur Nkft. karbantartási  
munkálatainak jóváhagyása

**Az anyagot készítette:**

Berényi András

**Melléklet:**

1 pld. határozati javaslat

---



## Algyő Nagyközség Képviselő-testülete TÜF Bizottság

6750 Algyő, Kastélykert u. 40.  
Tel.: 62/517-517 Fax: 62/517-516  
E-mail: ph@algyo.hu  
www.algyo.hu

...../2022. (V. .) Tűf határozat

Tárgy: Gyevitur Nkft. karbantartási munkálatainak jóváhagyása

### HATÁROZATI JAVASLAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága a 2022. május .. . napján tartott ülésén megtárgyalta a „Gyevitur Nkft. karbantartási munkálatainak jóváhagyása tárgyában készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozza:

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének Településüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága jóváhagyja a Borbála fürdőben történt karbantartási és felújítási munkálatok közül a vízórák cseréjét 1.226.680 forint + Áfa összegben és a hőcserélő karbantartását 5.200.000 forint + Áfa összegben.

Erről értesítést kap:

1. Molnár Áron polgármester
2. dr. Varga Ákos jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
4. Pénzügyi és Adócsoport
5. Irattár

Kmf

Molnár Áron  
polgármester

dr. Varga Ákos  
jegyző

A kiadmány hitelél:



# FAX

## Szegedi Vízmű Zrt.

6720 Szeged, Tisza L. krt. 88., Levélcím: 6701 Pf.: 104



Cég/Company: Borbála Gyógyfürdő Algyő  
Címzett/To.: Varga Péter Fürdővezető  
e-mail: vargapeter.furdo@gmail.com  
Dátum/Date: 2022. 03. 23.

Iktatószám/Ref. no.: GÜ/ 36-1 /2022  
Ügyintéző/Administrator: Pomázi Zoltán  
Telefonszám/Phone: 20/539-28-53  
Oldalak száma/Total pages: 1

Tárgy/Subject: Árajánlat vízmérő és elzárószerelvény cserékre a Borbála gyógyfürdő területén

Tisztelt Varga Péter Úr!

Helyszíni hibafelmérés alapján, a következő árajánlatot adjuk a Fürdő területén tervezett karbantartási munkákra:

1. PN 16, GG 25 anyagú, EPDM tömítésű, karimák közé építhető karos pillangószelepek cseréje:

-NA 50 méretű 1db

-NA 150 méretű 1db

cseretípus: Danfoss Socla

2. Zenner típusú hidegvízmérők cseréje:

- NA 25 méretű, PN 16, 5/4", QN 6 m<sup>3</sup>/ó, L 260 mm menetes csatlakozással 1 db

- NA 40 méretű, PN 16, 2", QN 15 m<sup>3</sup>/ó, L 300 mm menetes csatlakozással 2 db

- NA150 méretű, PN 16, QN 150 m<sup>3</sup>/ó, L=300 mm karimás csatlakozással 2 db

cseretípus: Zenner NA 25, NA 40, NA 150

3. B METERS típusú hidegvízmérő cseréje

- NA 40 méretű, PN 16, 2", QN 15 m<sup>3</sup>/ó, L 300 mm menetes csatlakozással 1 db

cseretípus: Zenner NA 40

4. Golyóscsapok cseréje 3/4" 3 db

cseretípus: RS PRO ipari golyóscsap, sárgaréz

A szereléshez szükséges anyagokat, továbbá a segédanyagokat, úgymint tömítések, csavarzatok, kötőelemek, biztosítjuk.

A fenti munkákra adott összegű árajánlatunk: **1 226 680 Ft+Áfa**

Az árajánlat minden költséget tartalmaz.

Ajánlatunk kedvező elbírálása esetén, várjuk megrendelésüket!



Tisztelettel:

HOMOLA ANETT  
műszaki igazgató

VINCZE ZSOLT  
gazdasági igazgató

*Handwritten signature*



HOTEL /ÉTTEREM (NETTÓ)	
konyhai légkezelők szűrőcseréje	2 100 000 Ft
Iskolai légkezelők tisztítása	500 000 Ft
Kazán javítása	780 000 Ft
Hangár ereszek, vízfolyások kialakítása	3 000 000 Ft
Hotel csillagminősítése	1 400 000 Ft
Mélykút szivattyú (kert öntözése), öntözőrendszer beállítása	800 000 Ft
Zöldsegraktár szendvicspanel	1 800 000 Ft
<b>Összesen (piros)</b>	<b>10 380 000 Ft</b>
Garázs tetőszerkezet	3 000 000 Ft
szálló 8 szoba tisztasági festése	560 000 Ft
Maradék szállodai szobák festése, közös terek f	950 000 Ft
Konyha meszelés	350 000 Ft
Iskola konyha meszelés	350 000 Ft
szálló-étterem külső nyílászárók festése	200 000 Ft
Konferencia terem festése	300 000 Ft
garázs homlokzat(vas ajtók festése)	200 000 Ft
<b>Összesen (sárga)</b>	<b>5 910 000 Ft</b>
Hangár +1 klímaberendezés,	550 000 Ft
Hangár befejező konyha(legalább 3 db rozsdamentes asztal, padló kialakítás-lefolyó, csempézés, talajvíz kizárás)	3 650 000 Ft
Hangár és garázs közötti térburkolat rendezése	1 800 000 Ft
Kapumozgató motorok rendbetétele	300 000 Ft
Jakuzzi(szivattyú), szauna világítás	340 000 Ft
Fiat cseréje új autóra	7 000 000 Ft
Térkö rendbetétele(besöprő homokozás, süllyedések)	300 000 Ft
<b>Összesen (zöld)</b>	<b>13 940 000 Ft</b>

FÜRDŐ (NETTÓ)	
Hőcserélők karbantartás	5 200 000 Ft
Pergola csere	4 670 000 Ft
Vízórák cseréje	1 300 000 Ft
ATYS CO felügyeleti rendszer felújítása	4 500 000 Ft
Takarítógép szervize	490 000 Ft
Villanybojler karbantartása (3db)	1 200 000 Ft
Terasz tetejének javítása-bádogos munka	3 100 000 Ft
Medencetér bukó ablakainak javítása, karbantartása	500 000 Ft
Kamerarendszer felújítása, új eszközökkel	680 000 Ft
Fedett rész fa mennyezeti burkolat kezelése, (~1200 m2)	1 800 000 Ft
Légkezelő karbantartása	660 000 Ft
Csővezeték csapjainak karbantartása	800 000 Ft
<b>Összesen (piros)</b>	<b>24 900 000 Ft</b>
Kültéri gyógymedence fugázása	2 200 000 Ft
Élménymedence újraburkolása,	13 000 000 Ft
Tűzjelzőrendszer	25 000 000 Ft
fűvesítés, locsoló rendszer javítása	1 670 000 Ft
<b>Összesen (sárga)</b>	<b>41 870 000 Ft</b>
Medencetér festés	2 500 000 Ft
Gépház lépcsőházba mosdó-lefolyó kialakítása a takarítógép leeresztéséhez	400 000 Ft
Napágy, napernyő beszerzése	2 900 000 Ft
VIP boxok kialakítása	2 500 000 Ft
Szauna bontás/építés	8 000 000 Ft
Termál medence körbe üvegezés befejezése	2 100 000 Ft
Vegyszer szállításhoz nagykapu, rézsű kialakítása a rakodás megkönnyítése érdekében	600 000 Ft
<b>Összesen (zöld)</b>	<b>19 000 000 Ft</b>

04. elején  
Vízóra 1.200.000,-  
Hőcserélő 5.200.000,-